

Grundleistungen im Leistungsbild Freianlagen gem. Anlage 11 (zu § 39 Absatz 4 HOAI)

Bewertung gem. Simontabelle

Leistungsphase 1 Grundlagenermittlung			
		Enthalten	Bewertung in %
a	Klären der Aufgabenstellung aufgrund der Vorgaben oder der Bedarfsplanung des Auftraggebers inkl. Ortsbesichtigung		1,50
b	Ortsbesichtigung		0,50
c	Beraten zum gesamten Leistungs- u. Untersuchungsbedarf		0,50
d	Formulieren der Entscheidungshilfen für die Auswahl anderer an der Planung fachlicher Begleiter		0,25
e	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse		0,25
		Gesamt	0,00
Leistungsphase 2 Vorplanung			
a	Analysieren der Grundlagen, Abstimmen der Leistungen mit den fachlich an der Planung Beteiligten		0,50
b	Abstimmen der Zielvorstellungen		0,50
c	Erfassen, Bewerten und Erläutern der Wechselwirkungen im Ökosystem		2,00
d	Erarbeiten eines Planungskonzeptes einschließlich Untersuchen und Bewerten von Varianten nach gleichen Anforderungen unter Berücksichtigung zum Beispiel -der Topographie und der weiteren standörtlichen und ökologischen Rahmenbedingungen -der Umweltbelange einschließlich der natur- und artenschutzrechtlichen Anforderungen und der vegetationsrechnerischen Bedingungen -der gestalterischen und funktionalen Anforderungen -Klären der wesentlichen Zusammenhänge, Vorgänge und Bedingungen -Abstimmen und Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter		4,00
e	Darstellen des Vorentwurfs mit Erläuterungen und Angaben zum terminlichen Ablauf		2,00
f	Kostenschätzung nach DIN 276, Vergleich mit den finanziellen Rahmenbedingungen		0,75
g	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Ergebnisse		0,25
		Gesamt	0,00
Leistungsphase 3 Entwurfsplanung			
a	Erarbeiten der Entwurfsplanung auf Grundlage der Vorplanung unter Vertiefung zum Beispiel der gestalterischen, funktionalen, wirtschaftlichen, standörtlichen, ökologischen, natur- u. artenschutzrechtlichen Anforderungen Anstimmen und Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter		5,00

b	Abstimmen der Planung mit zu beteiligenden Stellen und Behörden	x	0,50
c	Darstellen des Entwurfs mit einem sinnvollen Maßstab sowie mit erforderlichen Angaben insbesondere -zu Materialien und Ausstattungen, -zu Maßnahmen auf Grund rechtlicher Vorgaben, -zum terminlichen Ablauf		7,00
d	Objektbeschreibung mit Erläuterung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen nach Maßgabe der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung		1,00
e	Kostenberechnung, zum Beispiel nach DIN 276 einschließlich zugehöriger Mengenermittlung		1,00
f	Vergleich der Kostenberechnung mit der Kostenschätzung		1
g	Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren der Entwurfsplanungsergebnisse		0,5
		Gesamt	0,50
Leistungsphase 4 Genehmigungsplanung			
a	Erarbeiten und Zusammenstellen der Vorlagen und Nachweise für öffentlich-rechtliche Genehmigungen oder Zustimmungen einschließlich der Anträge auf Ausnahmen und Befreiungen sowie notwendiger Verhandlungen mit Behörden unter Verwendung der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	x	3,00
b	Einreichen der Vorlagen	x	0,25
c	Ergänzen und Anpassen der Planungsunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen	x	0,75
		Gesamt	4,00
Leistungsphase 5 Ausführungsplanung			
a	Erarbeiten der Ausführungsplanung auf Grundlage der Entwurfs- und Genehmigungsplanung bis zur ausführungsreifen Lösung als Grundlage für die weiteren Leistungsphasen	x	7,00
b	Erstellen von Plänen oder Beschreibungen, je nach Art des Bauvorhabens einen sinnvollen Maßstab wählen	x	7,00
c	Abstimmen oder Koordinieren unter Integration der Beiträge anderer an der Planung fachlich Beteiligter	x	1,50
d	Darstellen der Freianlagen mit den für die Ausführung notwendigen Angaben, Detail- oder Konstruktionszeichnungen, insbesondere -zu Oberflächenmaterial, -befestigungen und -relief, -zu ober- und unterirdischen Einbauten und Ausstattungen, -zu landschaftspflegerischen, naturschutzfachlichen oder artenschutzrechtlichen Maßnahmen	x	8,00
e	Fortschreiben der Angaben zum terminlichen Ablauf	x	0,50
f	Fortschreiben der Ausführungsplanung während der Objektausführung	x	1,00
		Gesamt	25,00
Leistungsphase 6 Vorbereiten der Vergabe			
a	Aufstellen von Leistungsbeschreibungen mit Leistungsverzeichnissen	x	2

b	Ermitteln und Zusammenstellen von Mengen auf Grundlage der Ausführungsplanung	x	2,5
c	Abstimmen oder Koordinieren der Leistungsbeschreibungen mit den an der Planung fachlich Beteiligten	x	0,25
d	Aufstellen eines Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse	x	0,5
e	Ermitteln der Kosten auf Grundlage der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse	x	1,00
f	Kostenkontrolle durch Vergleich der vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnisse mit der Kostenberechnung	x	0,50
g	Zusammenstellen der Vergabeunterlagen	x	0,25
		Gesamt	7,00
Leistungsphase 7 Mitwirken bei der Vergabe			
a	Einholen von Angeboten		0,25
b	Prüfen und Werten der Angebote einschließlich Aufstellen eines Preisspiegels nach Einzelpositionen oder Teilleistungen, Prüfen und Werten der Angebote zusätzlicher und geänderter Leistungen der ausführenden Unternehmen und der Angemessenheit der Preise	x	1,25
c	Führen von Bietergesprächen	x	0,25
d	Erstellen der Vergabevorschläge	x	0,25
e	Zusammenstellen der Vertragsunterlagen		0,25
f	Kostenkontrolle durch Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse mit den vom Planer bepreisten Leistungsverzeichnissen und der Kostenberechnung	x	0,50
g	Mitwirken bei der Auftragserteilung		0,25
		Gesamt	2,25
Leistungsphase 8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation			
a	Überwachen der Ausführung des Objekts auf Übereinstimmung mit der Genehmigung oder Zustimmung, den Verträgen mit ausführenden Unternehmen, den Ausführungsunterlagen, den einschlägigen Vorschriften sowie mit den allgemein anerkannten Regeln der Technik	x	16,00
b	Überprüfen von Pflanzen- und Materiallieferungen	x	1,00
c	Abstimmen mit den oder Koordinieren der an der Objektüberwachung fachlich Beteiligten	x	1,00
d	Fortschreiben und Überwachen des Terminplans unter Berücksichtigung jahreszeitlicher, bauablaufbedingter und witterungsbedingter Erfordernisse	x	1,00
e	Dokumentation des Bauablaufes (zum Beispiel Bautagebuch), Feststellen des Anwuchsergebnisses	x	1,00
f	Mitwirken beim Aufmaß mit den bauausführenden Unternehmen	x	1,00
g	Rechnungsprüfung einschließlich Prüfen der Aufmäße der ausführenden Unternehmen	x	2,00
h	Vergleich der Ergebnisse der Rechnungsprüfungen mit den Auftragssummen einschließlich Nachträgen	x	0,50

i	Organisation der Abnahme der Bauleistungen unter Mitwirkung anderer an der Planung und Objektüberwachung fachlich Beteiligter, Feststellung von Mängeln, Abnahmeempfehlung für den Auftraggeber	x	1,50
j	Antrag auf öffentlich-rechtliche Abnahmen und Teilnahme daran	x	0,25
k	Übergabe des Objekts	x	0,25
l	Überwachen der Beseitigung der bei der Abnahme festgestellten Mängel	x	1,00
m	Auflisten der Verjährungsfristen für Mängelansprüche		0,25
n	Überwachen der Fertigstellungspflege bei vegetationstechnischen Maßnahmen		1,00
o	Kostenkontrolle durch Überprüfen der Leistungsabrechnung der bauausführenden Unternehmen im Vergleich zu den Vertragspreisen	x	1,00
p	Kostenfeststellung, zum Beispiel nach DIN 276		1,00
q	Systematische Zusammenstellung der Dokumentation, zeichnerischen Darstellungen und rechnerischen Ergebnisse des Objekts	x	0,25
		Gesamt	27,75
Leistungsphase 9 Objektüberwachung			
a	Fachliche Bewertung der innerhalb der Verjährungsfristen für Gewährleistungsansprüche festgestellten Mängel, längstens jedoch bis zum Ablauf von 5 Jahren seit Abnahme der Leistung, einschließlich notwendiger Begehungen		1,00
b	Objektbegehung zur Mängelfeststellung vor Ablauf der Verjährungsfristen für Mängelansprüche gegenüber den ausführenden Unternehmen		0,50
c	Mitwirken bei der Freigabe von Sicherheitsleistungen		0,50
		Gesamt	0,00