Am Hirschgraben
Am Rüenkolk
Dalmerweg
Elisabethstraße
Ketteler-straße
Roncallistraße
Paterweg
Amtsgericht
Finanzamt
St. Elisabeth-Hospital
Stiftung St. Elisabeth-Hospital
Stadt Beckum
Schwesternhaus Ostseite: (122,58m=)110,34m=110,38m(Z)*0,4= 5,27m
Kesselhaus Südseite RD114,62m: (114,62m=)109,79m=109,80m(Z)*0,3= 1,93m =>min. 3,00m
Kesselhaus Südseite PD 116,95m: (116,95m=)109,80m=109,80m(Z)*0,4= 2,86m =>max. 7,00m
Neubau Westseite: (121,30m=)110,06m=110,40m=(110,40m=)110,40m(Z)*0,4= 4,36m
Neubau Südseite: (121,30m=)111,54m=111,58m=(111,58m=)111,46m(Z)*0,4= 3,90m
Neubau Ostseite: (123,30m=)111,48m=(110,46m=)110,24m(Z)*0,4= 4,23m
Absatz Treppe Westseite: (115,255m=)111,58m=(111,48m=)(Z)*0,4= 1,58m =>max. 2,00m
Absatz Treppe Südseite: (115,255m=)111,48m=(111,48m=)(Z)*0,4= 1,51m =>max. 2,00m
Treppe Südseite: (113,10m=)111,48m=(111,48m=)(Z)=115,255m-113,10m=(Z)*0,4=3,93m=>min. 3,00m
Podest Südseite: (117,415m=)111,48m=(111,48m=)(Z)*0,4= 2,37m =>min. 3,00m
Podest Ostseite: (117,415m=)111,48m=(111,48m=)(Z)*0,4= 2,36m =>min. 3,00m
Anmerkungen:
Die Höhen beziehen sich auf die Sohle des Kanalschachtes Ⓐ mit einer dem Kanalplan der Stadt Beckum entnommenen Sohlenhöhe von 105,81m ü. NHN.
x-Grenzmaße = graphisch ermittelt
MO114,97 = Oberkante Mauer
Rot = Planung
Grau = Topographie wird geändert
Vermessungsbüro
Dipl.-Ing. Thomas Drees, Dipl.-Ing. Stefan Hoersch
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure
Hohenzollernring 47
48145 Münster
Telefon 02501 33 33 0
Telefax 02501/29 79 87 96
Email info@drees-hoersch.de
Internet www.drees-hoersch.de
Amtlicher Lageplan zum Bauantrag M. 1:250
Gemeinde: Beckum
Gemarkung: Beckum
Flur: 34
Bauherr: St. Elisabeth Hospital GmbH
Bebauungsplan: –
Az./Be.: 41835 Anbau Bettenhaus II - Altersmedizin
Flur-stück | Fläche [m²] | Baulast-nummer | Grundbuch-nummer | Eigentümer
1021 | 20982 | 2447 | 2594 | Stiftung St. Elisabeth-Hospital
2448
415 | 1700 | 2447 | 2594 | Stiftung St. Elisabeth-Hospital
2448
Angefertigt auf der Grundlage der digitalen amtlichen Unterlagen des Liegenschaftskatasters sowie Auswertung des Katasternachweises ohne örtliche Grenzuntersuchung. Die Kanalangaben sind Vorort zu prüfen. Flächen auf dem Baugrundstück, die von grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten betroffen sind, wurden antragsgemäß nicht in dem Lageplan dargestellt. Untersuchungen zu örtlich vorhandenen unterirdischen Leitungen/Kabeltrassen etc. wurden nicht durchgeführt.
Münster, den 18.10.2024,
Ergänzt am 21.11.2024
Dipl.-Ing. Stefan Hoersch
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Siegel/Dienstsiegel und Unterschrift
Zum Bauantrag vom heutigen Tage gehörig.
, den
Bauherr: Unterschrift
Architekt: Unterschrift
Zeichenerklärung
Kanalschacht öffentlich
Kanalschacht privat / Hausanschluss
Wasserschieber
Gasschieber
Hydrant
Laterne
Regenerlauf
Schalthäuschen
Verkehrsschild
Laubbaum
Nadelbaum
vorh. öffentl. Verkehrsfläche
gepl. öffentl. Verkehrsfläche
Höhe vorhandenes Gelände
Umrandung Baugrundstück
Baugrenze
Bauline
Schmutzwasserleitung
Regenwasserleitung
Mischwasserleitung
vorh. Wohn-, Geschäfts- und öffentlich Gebäude
vorh. Wirtschafts-, Wark- und Nebengebäude (Garagen, usw.)
gepl. bauliche Anlagen
Zu beseitigende bauliche Anlagen
Traufhöhe
Firsthöhe
Höhe Kanaldeckel
Höhe Kanalsohle
Abstandsflächenberechnung: (...) - Höhen = geplante Geländehöhen