	Titel	Voraussetzungen	Aufwand	Anfang	Ende
1)	Einigung mit Verein Dampflokfreunde		0Std	01.02.23	01.02.23
2)	Beauftragung Bodengutachten, Altlasten, Gefahrenstoffe	1	0Std	01.02.23	01.02.23
3)	Beauftragung LP6/7/8 (BH)		0Std	01.02.23	01.02.23
4)	Beauftragung GP-Vertrag		0Std	01.02.23	01.02.23
5)	LP 1 GRUNDLAGENERMITTLUNG		0Std	01.02.23	28.02.23
6)	LP2 VORPLANUNG ZRS		36W 4T	01.02.23	02.10.23
7)	LP3 ENTWURFSPLANUNG ZRS		17W	03.10.23	29.01.24
8)	LP 4 GENEHMIGUNGSPLANUNG		72W 2T	30.01.24	18.03.26
9)	Kostenoptimierung_Eigenleistung IJBH	11.3EE	24W	17.04.24	01.10.24
10)	FREIFLÄCHENPLANUNG		30W 4T	27.05.24	10.10.25
11)	Erstellung Vorplanungsunterlage VPU		38W 2T	07.08.24	25.06.25
12)	Erstellung / Einreichen Bauplanungsunterlage BPU		16W	25.06.25	15.10.25
13)	Beauftragung LP5 (BH)	8.4-2W	0Std	28.11.25	28.11.25
14)	LP5 AUSFÜHRUNGSPLANUNG		89W	15.12.25	12.08.26
15)	LP6/7 AUSSCHREIBUNG/VEGABE		236W	19.02.26	21.07.27
16)	LP8 BAUÜBERWACHUNG	15.2.1+2W	559W 2T	09.07.26	07.04.28
16.1)	Ferienzeiten		20W 4T	09.07.26	04.02.28
16.2)	VE3.01_BAUSTELLENEINRICHTUNG UND ERDARBEITEN		26W 3T	14.07.26	12.02.27
16.2.1)	VE3.01_Genehmigung Baustelleneinrichtungsfläche	15.2.5+1W	9W 4T	14.07.26	18.09.26
16.2.2)	VE3.01_W+M Planung BE	15.2.5+1W	2W	07.09.26	18.09.26
16.2.3)	VE3.01_W+M Planung Erdarbeiten	15.2.7	3W	07.09.26	25.09.26
16.2.4)	VE3.01_Behelfsüberfahrt herstellen	16.2.1	2T	01.10.26	02.10.26
16.2.5)	VE3.01_Rückbau vorhandener Zaunanlage	16.2.1	2T	29.09.26	30.09.26
16.2.6)	VE3.01_Baugrube herstellen / Einschl. Verbau	15.2.7, 16.2.4, 16.2.3	4W	05.10.26	30.10.26
16.2.7)	VE3.01_Bereitstellung Baustrom / Bautoilette	16.2.4	1W	02.11.26	06.11.26
16.2.8)	VE3.01_Bereitstellung Bauwasser	16.2.5	1W	02.11.26	06.11.26
16.2.9)	VE3.01_Verdichten+Planum herstellen	16.2.6	1W	02.11.26	06.11.26
16.2.10)	VE3.01_Gründungspolster herstellen	16.2.9	1W	09.11.26	13.11.26
16.2.11)	VE3.01_Baustraße herstellen	16.2.4	1W	05.10.26	09.10.26
16.2.12)	Baustelle für Kran vorbereitet	16.2.10	0Std	13.11.26	13.11.26
16.2.13)	VE3.01_Auffüllung Innenraum	16.5.5	1W	11.01.27	15.01.27
16.2.14)	VE3.01 Auffüllung außerhalb	16.5.6	1W	08.02.27	12.02.27
16.3)	VE4.01_BLITZSCHUTZ		4W	09.11.26	30.07.27
16.3.1)	VE4.01_Einbringen Ringerder	16.2.9	2W	09.11.26	20.11.26
16.3.2)	VE4.01_Montage Blitzschutzleiter Gebäudehülle	16.7.6	2W	19.07.27	30.07.27
16.4)	VE3.02_GERÜST		40W	15.02.27	25.02.28
16.4.1)	VE3.02_Bereitstellung / Vorhaltung Fassadengerüst	16.7.4AA	16W	15.02.27	04.06.27
16.4.2)	VE3.02_Bereitstellung / Vorhaltung Rollgerüste	16.6.5	24W	13.09.27	25.02.28
16.4.3)	Abbau Fassadengerüst	16.9.2	0Std	10.09.27	10.09.27
16.5)	VE3.03_GRÜNDUNG / GRUNDLEITUNGEN (KDS)		70W	28.07.26	08.10.27
16.5.1)	VE3.03_W+M Planung	15.2.9	6W	28.07.26	07.09.26
16.5.2)	VE3.03_Aufstellen/Vorhalten Kran	16.2.12	47W	16.11.26	08.10.27
16.5.3)	VE3.03_Grundleitungen einbringen	16.2.10	1W	16.11.26	20.11.26
16.5.4)	VE3.03_Schalungsarbeiten	16.2.10	4W	16.11.26	11.12.26
16.5.5)	VE3.03_Betonage Einzel-/Streifenfundamente	16.5.4	4W	14.12.26	08.01.27
16.5.6)	VE3.03_Trocknungszeit Einzel-/Streifenfundamente	16.5.5	4W	11.01.27	05.02.27
16.5.7)	Fundamente fertiggestellt	16.5.6	0Std	05.02.27	05.02.27
16.5.8)	VE3.03_Sockeldämmung / Abdichtung	16.5.5	4W	11.01.27	05.02.27
16.6)	VE3.04_BODENPLATTE / SOHLE		16W	18.01.27	10.09.27
16.6.1)	VE3.04_Einbringen Schaumglasschotter	15.2.10, 16.2.13	2W	18.01.27	29.01.27
16.6.2)	VE3.04_Einbringen Sauberkeitsschicht / Abdichtung	16.6.1	2W	01.02.27	12.02.27
16.6.3)	Fertigstellung Sauberkeitsschicht	16.6.2	0Std	12.02.27	12.02.27
16.6.4)	VE3.04_Betonage/Glätten Bodenplatte, einschl. Trocknungszeit	16.7.6	6W	19.07.27	27.08.27
16.6.5)	VE3.04_Bodenplatte schleifen, wachsen & polieren	16.6.4-4W	6W	02.08.27	10.09.27
16.6.6)	Fertigstellung Bodenplatte	16.6.5	0Std	10.09.27	10.09.27
16.7)	VE3.05_HOLZBAU (KDS)		56W	18.11.26	24.09.27
16.7.1)	Fertigstellung Montageplanung	15.2.12+2W	0Std	18.11.26	18.11.26
16.7.2)	VE3.05_Bestellfristen Holzbau	16.7.1	8W	18.11.26	12.01.27
16.7.3)	VE3.05_Fertigung (Holzbau)	16.7.2	14W	13.01.27	20.04.27
16.7.4)	VE3.05_Montage Holzbau	16.5.5, 16.6.2, 16.7.2+2W	32W	15.02.27	24.09.27
16.7.5)	Fertigstellung Holzskellet	16.6.2+14W	0Std	21.05.27	21.05.27
16.7.6)	Fertigstellung Holzbau-Dach (inkl. 1. Abdichtung)	16.7.5+8W	0Std	16.07.27	16.07.27
16.7.7)	Fertigstellung Wandelemente	16.1.5+6W	0Std	24.09.27	24.09.27
16.7.8)	VE3.05_Montage Innentreppe	16.1.5, 16.6.5	2W	13.09.27	24.09.27
16.8)	VE3.06 FENSTER/TÜREN		28W	18.11.26	24.09.27
16.8.1)	VE3.06_WM-Planung_Fenster/Türen	16.7.1	8W	18.11.26	12.01.27
16.8.2)	VE3.06_Bestellfristen_Fenster/Türen	16.8.1	8W	13.01.27	09.03.27
16.8.3)	VE3.06_Fertigung (Fenster/Türen)	16.8.2	8W	10.03.27	04.05.27
16.8.4)	VE3.06_Montage (Fenster/Türen)	16.6.4	4W	30.08.27	24.09.27
16.9)	VE3.07_DACH / METALLFASSADE / KLEMPNER		18W	19.07.27	10.09.27
16.9.1)	VE3.07_Montage Fenster Sheddach	15.2.13, 16.4.1AA, 16.7.6	8W	19.07.27	10.09.27
16.9.2)	VE3.07_Montage Dachdeckung_Wellblech/ Fassadenbekleidung_OG	15.2.13, 16.4.1AA, 16.7.6	8W	19.07.27	10.09.27
16.9.3)	VE3.07_Abschluss Klempnerarbeiten MW-Sockel	16.17.1+16W	2W	19.07.27	30.07.27
16.10)	VE3.08_TROCKENBAU		20W	04.03.27	05.11.27
16.10.1)	VE3.08_W+M Planung	15.2.22	8W	04.03.27	28.04.27
16.10.2)	VE3.08_Bestellfristen	16.10.1	8W	29.04.27	23.06.27
16.10.3)	VE3.08_Innenwände/Vorsatzschalen Ständerwerk	16.6.5, 16.17.9, 16.10.2	4W	11.10.27	05.11.27
16.11)	VE4.02_HEIZUNG_LÜFTUNG SANITÄR		30W	12.02.27	14.01.28
16.11.1)	VE4.02_W+M Planung	15.2.21	8W	12.02.27	08.04.27
16.11.2)	VE4.02_Materialbestellung	16.11.1	8W	09.04.27	03.06.27
16.11.3)	VE4.02_Grobinstallation HLS	16.11.2, 16.10.3AA	4W	11.10.27	05.11.27
16.11.4)	VE4.02_Feininstallation HLS	16.11.3	4W	08.11.27	03.12.27
16.11.5)	VE4.02_Regelung, Einregelierung, Abnahme	16.11.4	6W	06.12.27	14.01.28
16.12)	VE4.03_ELEKTROANLAGEN		30W	12.03.27	14.01.28
16.12.1)	VE4.03_W+M Planung	15.2.24	8W	12.03.27	06.05.27
16.12.2)	VE4.03_Materialbestellung	16.12.1	8W	07.05.27	01.07.27
16.12.3)	VE4.03_Grobinstallation ELT	16.12.2, 16.10.3AA	4W	11.10.27	05.11.27
16.12.4)	VE4.03_Feininstallation ELT	16.12.3	4W	08.11.27	03.12.27
16.12.5)	VE4.03_Inbetriebnahme Abnahme ELT	16.12.4	6W	06.12.27	14.01.28
16.13)	VE3.09_FLIESEN		20W	15.04.27	31.12.27
16.13.1)	VE3.09_W+M Planung	15.2.26	8W	15.04.27	09.06.27
16.13.2)	VE3.09_Bestellfristen	16.13.1	8W	10.06.27	04.08.27
16.13.3)	VE3.09_Fliesenarbeiten Sanitär	16.17.13, 16.13.2	4W	06.12.27	31.12.27
16.14)	VE3.10_METALLBAUARBEITEN / SCHLOSSER (KDS)		28W	12.11.26	22.10.27
16.14.1)	VE3.10_W+M Planung Außentreppe	15.2.14	8W	12.11.26	06.01.27
16.14.2)	VE3.10_Bestellfristen	16.14.1	8W	07.01.27	03.03.27
16.14.3)	VE3.10_Fertigung Außentreppe	16.14.2	8W	04.03.27	28.04.27
16.14.4)	VE3.10_Montage Außentreppe	16.7.4, 16.14.3	4W	27.09.27	22.10.27
16.15)	VE3.11_SCHLIEßSYSTEM / BRIEFKASTENANLAGE		26W	22.07.27	11.02.28
16.15.1)	VE3.11_W+M Planung	15.2.28	8W	22.07.27	15.09.27
16.15.2)	VE3.11_Installation Schließsystem	16.8.4, 16.15.1	6W	27.09.27	05.11.27
16.15.3)	VE3.11_Bestellfristen	16.15.1	8W	16.09.27	10.11.27
16.15.4)	VE3.11_Montage Briefkastenanlage	16.15.3, 16.16.6AA	4W	17.01.28	11.02.28
16.16)	VE5.01_FREIANLAGEN		46W	09.04.27	11.02.28
16.16.1)	W+M Planung	15.2.25	8W	09.04.27	03.06.27
16.16.2)	Bestellfristen	16.16.1	8W	04.06.27	29.07.27
16.16.3)	Geländeflächen herstellen	16.9.2, 16.17.1, 16.16.2	6W	13.09.27	22.10.27
16.16.4)	Abwasseranlagen	16.16.3	6W	25.10.27	03.12.27
16.16.5)	Oberbau und Deckschichten	16.16.4	6W	06.12.27	14.01.28
16.16.6)	Zaun-/Toranlage wieder herstellen	16.16.5	4W	17.01.28	11.02.28
16.16.7)	Vegetationsflächen	16.16.5	4W	17.01.28	11.02.28
16.16.8)	Geländeflächen öffentl. Straßenraum	16.16.5	4W	17.01.28	11.02.28
16.17)	EIGENLEISTUNG IJGD (zu Klären mit IJGD!)		54W	15.02.27	03.12.27
16.17.1)	Außenwandbekleidung MW-Sockel	16.4.1AA	6W	15.02.27	26.03.27
16.17.2)	Montage Geländer Hochebene Holzwerkstatt	16.7.4	4W	27.09.27	22.10.27
16.17.3)	Montage Geländer Treppenlauf	16.7.8	1W	27.09.27	01.10.27
16.17.4)	Deckenbeläge Hochebene Holzwerkstatt / Büro herstellen	16.17.2	6W	25.10.27	03.12.27
16.17.5)	Einbau Fensterelemente (ReUse)	16.6.4	4W	30.08.27	24.09.27
16.17.6)	Herstellen Außenwandbekleidung_EG	16.4.1AA, 16.9.3, 16.17.1	6W	02.08.27	10.09.27
16.17.7)	Herstellen Vorsatzschale Holzwerkstatt	16.4.2AA, 16.6.5	4W	13.09.27	08.10.27
16.17.8)	Herstellen Innenwand Holzwerkstatt	16.6.5	4W	13.09.27	08.10.27
16.17.9)	Ausfachung Lehmsteine Fachwerkwände	16.4.2AA, 16.6.5	4W	13.09.27	08.10.27
16.17.10)	Einbau Innentür Holzwerkstatt	16.17.7	1W	11.10.27	15.10.27
16.17.11)	Innenwand-/Außenwandbekleidung (innen) Holzwerkstatt Spanplatten	16.17.7	8W	11.10.27	03.12.27
16.17.12)	Innenwand-/Außenwandbekleidung (innen) Schmiede Anstrich	16.17.7	2W	11.10.27	22.10.27
16.17.13)	Lehmputz/Lehmbauplatten, Innenwände	16.11.3, 16.12.3, 16.10.3	4W	08.11.27	03.12.27
16.18)	Übergabe BH	16.11.5, 16.12.5, 16.16.8	0Std	11.02.28	11.02.28
16.19)	SELBSTBAU IJGD (Nach Übergabe an BH, Ausführungszeitraum zu Klären!)		26W	14.02.28	07.04.28
16.19.1)	Holzständerwand_Büro_OG	16.18	2W	14.02.28	25.02.28
16.19.2)	Montage/Herstellen Falttoranlage	16.18	8W	14.02.28	07.04.28
16.19.3)	Deckenkonstrukion Hochebene Schmiede/ Freilager	16.18	2W	14.02.28	25.02.28
16.19.4)	Deckenbekleidung Sanitär / Holzwerkstatt (Akustik)	16.18	2W	14.02.28	25.02.28
16.19.5)	Garderobe, Regale, Teeküche, sonstiges	16.18	4W	14.02.28	10.03.28
16.19.6)	Vorsatzschale Büro OG	16.19.1	2W	28.02.28	10.03.28
16.19.7)	Geländer Hochebene Schmiede/Freilager	16.19.3	2W	28.02.28	10.03.28
16.19.8)	Deckenbekleidung Schmiede (Brandschutz)	16.19.3	2W	28.02.28	10.03.28
16.19.9)	Deckenbeläge Hochebene Schmiede/ Freilager	16.19.7	2W	13.03.28	24.03.28

