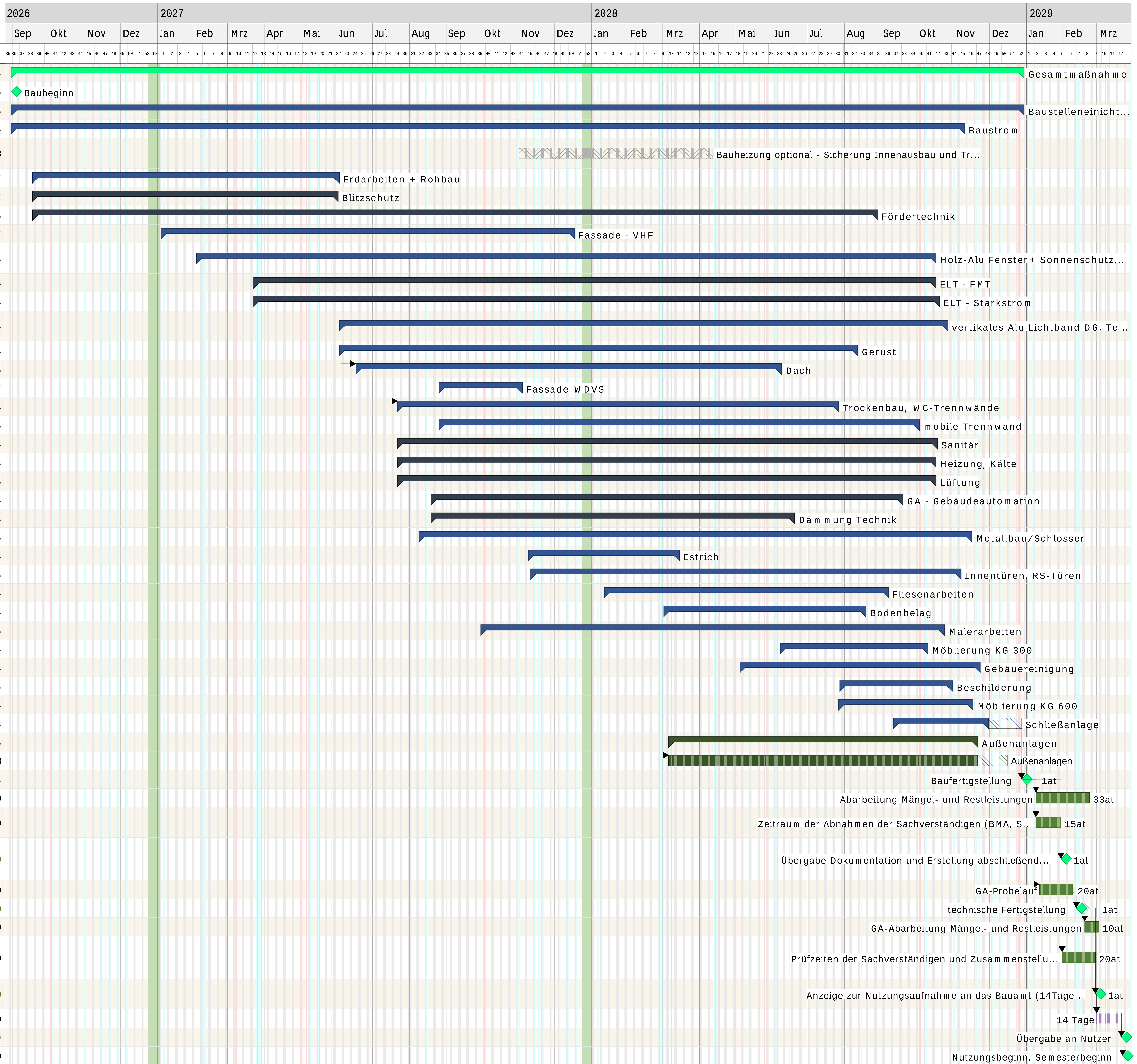
Projektnummer: P-20SGP

Bauzeitenplan

Neubau Schulcampus für Gesundheit und Pflege Berlin

Pos	Vorgang	Dauer	Start	Ende
1	Gesamtmaßnahme	852kt	Mo, 31.08.26	Fr, 29.12.28
1.1	Baubeginn	1at	Mo, 31.08.26	Mo, 31.08.26
1.2	Baustelleneinichtung	583at	Mo, 31.08.26	Fr, 29.12.28
1.3	Baustrom	549at	Mo, 31.08.26	Do, 09.11.28
1.4	Bauheizung optional - Sicherung Innenausbau und Trocknungszeiten, wenn HZG nicht in Funktion	110at	Mo, 01.11.27	Di, 11.04.28
1.5	Erdarbeiten + Rohbau	258kt	Fr, 18.09.26	Mi, 02.06.27
1.6	Blitzschutz	257kt	Fr, 18.09.26	Di, 01.06.27
1.7	Fördertechnik	711kt	Fr, 18.09.26	Mo, 28.08.28
1.8	Fassade - VHF	245at	Mo, 04.01.27	Fr, 17.12.27
1.9	Holz-Alu Fenster+ Sonnenschutz, Holz/Alu PR-Fassade inkl. Außentür, Holz Alu PR- Windfang	622kt	Mi, 03.02.27	Mo, 16.10.28
1.10	ELT - FMT	574kt	Di, 23.03.27	Mo, 16.10.28
1.11	ELT - Starkstrom	577kt	Di, 23.03.27	Do, 19.10.28
1.12	vertikales Alu Lichtband DG, Technik-Außentüren	512kt	Do, 03.06.27	Do, 26.10.28
1.13	Gerüst	436kt	Do, 03.06.27	Fr, 11.08.28
1.14	Dach	358kt	Do, 17.06.27	Do, 08.06.28
1.15	Fassade WDVS	70kt	Do, 26.08.27	Mi, 03.11.27
1.16	Trockenbau, WC-Trennwände	371kt	Do, 22.07.27	Mi, 26.07.28
1.17	mobile Trennwand	404kt	Do, 26.08.27	Mo, 02.10.28
1.18	Sanitär	454kt	Do, 22.07.27	Di, 17.10.28
1.19	Heizung, Kälte	453kt	Do, 22.07.27	Mo, 16.10.28
1.20	Lüftung	453kt	Do, 22.07.27	Mo, 16.10.28
1.21	GA - Gebäudeautomation	397kt	Do, 19.08.27	Mo, 18.09.28
1.22	Dämmung Technik	306kt	Do, 19.08.27	Mo, 19.06.28
1.23	Metallbau/Schlosser	320at	Mo, 09.08.27	Mi, 15.11.28
1.24	Estrich	84at	Di, 09.11.27	Di, 14.03.28
1.25	Innentüren, RS-Türen	362kt	Do, 11.11.27	Mo, 06.11.28
1.26	Fliesenarbeiten	239kt	Mi, 12.01.28	Mi, 06.09.28
1.27	Bodenbelag	170kt	Do, 02.03.28	Fr, 18.08.28
1.28	Malerarbeiten	265at	Do, 30.09.27	Mo, 23.10.28
1.29	Möblierung KG 300	124kt	Do, 08.06.28	Mo, 09.10.28
1.30	Gebäuereinigung	202kt	Fr, 05.05.28	Mi, 22.11.28
1.31	Beschilderung	95kt	Fr, 28.07.28	Mo, 30.10.28
1.32	Möblierung KG 600	113kt	Do, 27.07.28	Do, 16.11.28
1.33	Schließanlage	80kt	Mo, 11.09.28	Mi, 29.11.28
2	Außenanlagen	260kt	Mo, 06.03.28	Mo, 20.11.28
2.1	Außenanlagen	179at	Mo, 06.03.28	Mo, 20.11.28
3	Baufertigstellung	1at	Do, 28.12.28	Do, 28.12.28
4	Abarbeitung Mängel- und Restleistungen	33at	Di, 09.01.29	Do, 22.02.29
5	Zeitraum der Abnahmen der Sachverständigen (BMA, SB, Lüftung etc.)	15at	Di, 09.01.29	Mo, 29.01.29
6	Übergabe Dokumentation und Erstellung abschließende Prüfberichte der Sachverständigen ENEV,Brandschutz, Standsicherheit	1at	Di, 30.01.29	Di, 30.01.29
7	GA-Probelauf	20at	Fr, 12.01.29	Do, 08.02.29
8	technische Fertigstellung	1at	Mo, 12.02.29	Mo, 12.02.29
9	GA-Abarbeitung Mängel- und Restleistungen	10at	Mo, 19.02.29	Fr, 02.03.29
10	Prüfzeiten der Sachverständigen und Zusammenstellung der Dokumentation/Unterlagen für das Bauamt zur Anzeige der Nutzungsaufnahme	20at	Mi, 31.01.29	Di, 27.02.29
11	Anzeige zur Nutzungsaufnahme an das Bauamt (14Tage vor Nutzungsaufnahme)	1at	Mi, 28.02.29	Mi, 28.02.29
12	14 Tage	14at	Do, 01.03.29	Mi, 21.03.29
13	Übergabe an Nutzer	1at	Do, 22.03.29	Do, 22.03.29
14	Nutzungsbeginn, Semesterbeginn	1at	Fr, 23.03.29	Fr, 23.03.29



Projektzeitrahmen von Mo, 01.06.26 bis Mo, 30.04.29

Druckdatum: 07.10.2026 11:46
Filter:
Bearbeiter: mh

thoma architekten
Wilhelmine-Gemberg-Weg 6
D-10179 Berlin
Tel. +49 30 233266000
Fax +49 30 233266001
e-Mail: sek@thoma-architekten.de

erstellt mit pro-Plan 7 (7.8.0.22) Seriennr.: 2127 Lizenz für thoma architekten Berlin