

Name des Bieters/der Bietergemeinschaft:

.....

## **1. Angebotsschreiben**

Hiermit biete/n ich/wir die Erbringung der nachstehenden Leistungen nach Maßgabe des nachstehenden Angebotes an für die Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI für das Bauvorhaben „Generalsanierung inklusive Reorganisation und Erweiterungsbauten am Theodor-Heuss-Gymnasium in Sulzbach“. Auf die europaweite Bekanntmachung vom ... wird Bezug genommen.

Hinweise an die Bieter zur Honorarermittlung:

- Es werden die Honorarparameter der HOAI zur Ermittlung des Honorars als Orientierung angewandt.
- Der Bieter ermittelt auf der Basis der Vergabeunterlagen die Honorarzone und den Honorarsatz; der Auftraggeber geht von der Honorarzone III, Basishonorarsatz, aus. Unterschiedliche Honorarzonen und unterschiedliche Honorarsätze haben lediglich eine Wirkung auf die Honorarhöhe, nicht jedoch auf die Planungsanforderungen.
- Der vom Bieter angegebene Honorarsatz ist die Basis für die Honorarberechnung.
- Die Leistungen werden in Prozentsätzen der Honorare bewertet. Der Bieter kann in dieser Bewertung von der jeweiligen Bewertung in den Leistungsbildern der HOAI abweichen. Die angegebenen Prozentsätze beziehen sich lediglich auf das Honorar. Die Grundleistungen sind vollständig gemäß Anlage 10 , Nr. 10.1 zu § 34 Absatz 4, § 35 Absatz 7 HOAI zu erbringen.
- Die in der Ausschreibung angegebenen Besonderen Leistungen sind in dem Honorarangebot gesondert auszuweisen.
- Es ist zulässig, in dem Honorarangebot einen projektbezogenen Zuschlag oder Abschlag auszuweisen.

Bestandteile dieses Angebotes sind:

- das nachfolgende Honorarangebot nebst detaillierten Honorarberechnungen
- der nachfolgende noch um die bieterspezifischen Angaben ergänzte, im Übrigen jedoch inhaltlich unveränderte Vertragsentwurf der Vergabestelle (Bestandteil der Vergabeunterlagen).

Das Angebotsschreiben mit allen Bestandteilen wurde elektronisch erstellt und ist durch die elektronische Abgabe über den Projektraum auch ohne Unterschrift gültig.

## **2. Honorarangebot für die Generalsanierung nebst detaillierten Honorarberechnungen für die Grundleistungen**

Die vorläufigen anrechenbaren Kosten betragen 8.562.857,14 EUR netto.

Bei dem Betrag der anrechenbaren Kosten handelt es sich um einen geschätzten Wert, um vergleichbare Angebote zu generieren.

### **2.1 Leistungsphasen, %-Sätze, Mitwirkung Auftraggeber, Honorarzone, Honorar Grundleistungen**

LPh	%-Satz HOAI	Mitwirkung Auftraggeber (kann beim Honorarsatz zu einer Honorarsatz- minderung führen)	%-Satz Bieter	Honorar- zone und Honorar- satz Bieter	Honorar in EUR netto
1	02	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
2	07	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
3	15	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
4	03	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
5	25	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
	10	Alle für die Ausschreibung erforderlichen Formblätter werden durch den AG erstellt			
7	04	Zu a) Koordinieren der Vergaben der Fachplaner Zu b) Einholen von Angeboten Zu c) Die Prüfung der Angebote im Hinblick auf die erste Wertungsstufe: Formale Prüfung und Vollständigkeit der Angebotsunterlagen sowie das Ausfüllen der Niederschrift erfolgt durch den AG Zu d) Bietergespräche werden vom AN geführt unter Teilnahme des AG Zu h) Auftragsschreiben erfolgt durch den AG			
8	32	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
9	02	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
<b>Summe</b>	<b>100</b>				

## **2.2 Zu- und Abschläge**

<b>Zu- und Abschläge</b>	<b>%-Satz</b>
Zuschlag gemäß § 36 HOAI	
Allgemeiner Zuschlag auf das Honorar (ohne Bedingungen)	
Allgemeiner Abschlag auf das Honorar (ohne Bedingungen)	

## **2.3 Zusammenfassung**

	<b>Gesamthonorar</b>	<b>EUR netto</b>
01.	Honorar Grundleistungen	
02.	Zuschlag gemäß § 36 HOAI auf das Honorar Grundleistungen	
03.	Allgemeiner Zuschlag auf das Honorar zu 1.-2. (ohne Bedingungen)	
04.	Allgemeiner Abschlag auf das Honorar 1.-2. (ohne Bedingungen)	
05.	Gesamthonorar netto	
06.	Umsatzsteuer	
<b>07.</b>	<b>Gesamthonorar brutto</b>	

### **3. Honorarangebot für die Erweiterungsbaumaßnahme nebst detaillierten Honorarberechnungen für die Grundleistungen**

Die vorläufigen anrechenbaren Kosten betragen 4.903.676,47 EUR netto.

Bei dem Betrag der anrechenbaren Kosten handelt es sich um einen geschätzten Wert, um vergleichbare Angebote zu generieren.

#### **3.1 Leistungsphasen, %-Sätze, Mitwirkung Auftraggeber, Honorarzone, Honorar Grundleistungen**

<b>LPh</b>	<b>%-Satz HOAI</b>	<b>Mitwirkung Auftraggeber (kann beim Honorarsatz zu einer Honorarsatz- minderung führen)</b>	<b>%-Satz Bieter</b>	<b>Honorar- zone und Honorar- satz Bieter</b>	<b>Honorar in EUR netto</b>
1	02	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
2	07	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
3	15	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
4	03	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
5	25	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
	10	Alle für die Ausschreibung erforderlichen Formblätter werden durch den AG erstellt			
7	04	Zu a) Koordinieren der Vergaben der Fachplaner Zu b) Einholen von Angeboten Zu c) Die Prüfung der Angebote im Hinblick auf die erste Wertungsstufe: Formale Prüfung und Vollständigkeit der Angebotsunterlagen sowie das Ausfüllen der Niederschrift erfolgt durch den AG Zu d) Bietergespräche werden vom AN geführt unter Teilnahme des AG Zu h) Auftragsschreiben erfolgt durch den AG			
8	32	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
9	02	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX			
<b>Summe</b>	<b>100</b>				

### **3.2 Zu- und Abschläge**

<b>Zu- und Abschläge</b>	<b>%-Satz</b>
Allgemeiner Zuschlag auf das Honorar (ohne Bedingungen)	
Allgemeiner Abschlag auf das Honorar (ohne Bedingungen)	

### **3.3 Zusammenfassung**

	<b>Gesamthonorar</b>	<b>EUR netto</b>
01.	Honorar Grundleistungen	
02.	Allgemeiner Zuschlag auf das Honorar zu 1. (ohne Bedingungen)	
03.	Allgemeiner Abschlag auf das Honorar 1. (ohne Bedingungen)	
04.	Gesamthonorar netto	
05.	Umsatzsteuer	
<b>06.</b>	<b>Gesamthonorar brutto</b>	

## **4. Honorare für Besondere Leistungen bei der Generalsanierung und bei der Neubaumaßnahme**

Folgende Besondere Leistungen werden sowohl für die Generalsanierung als auch für die Neubaumaßnahme abgefragt:

<b>Nr.</b>	<b>Besondere Leistung</b>	<b>Honorarangebot in EUR netto (pauschal)</b>
01	Bestandsaufnahme inkl. Dokumentation als Grundlage zur weiteren Bearbeitung der beauftragten Leistungen	
02	Erstellung 3D-Gebäudemodell des gesamten Gebäudebestands; Bereitstellung des zuvor erstellten Modells als Grundlage für das 3D-Modell der weiteren an der Planung fachlich Beteiligten	
03	Brandschutzkonzept für die gesamte Maßnahme, einschließlich Konformitätsbescheinigungen	
04	Flucht- und Rettungsweg-Pläne (nach DIN ISO 23601) und Feuerwehr-Pläne (nach DIN 14095)	
05	Zuarbeit und Abstimmung mit den Fachplanern hinsichtlich eines genehmigungsfähigen Entwässerungsgesuchs	

## **5. Zeithonorare bei der Generalsanierung und bei der Neubaumaßnahme**

<b>Zeithonorare</b>	<b>Stundensatz in EUR netto</b>	<b>Angesetzte Stunden</b>	<b>Honorar in EUR netto</b>
Zeithonorar Geschäftsführer, Prokurist, Architekt / Ingenieur		25	
Zeithonorar sonstige technische Angestellte (technische Zeichner u.ä.)		50	
Zeithonorar sonstige Mitarbeiter		40	
Summe Zeithonorare	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	

Die Zeithonorare werden vom Auftraggeber optional beauftragt; sie gehen aber mit den o.a. angesetzten Stunden in die Wertung des Zuschlagskriteriums „Honorar“ ein.

## **6. Nebenkosten bei der Generalsanierung und bei der Neubaumaßnahme**

<b>Nebenkosten</b>	<b>%-Satz</b>
Nebenkosten gemäß § 14 HOAI	

**7. Zusammenfassung      Gesamthonorar      Generalsanierung      und**  
**Erweiterungsbaumaßnahme**

	<b>Gesamthonorar</b>	<b>EUR netto</b>
01.	Gesamthonorar Generalsanierung netto	
02.	Gesamthonorar Erweiterungsbaumaßnahme netto	
03.	Honorar für Besondere Leistungen Generalsanierung und Erweiterungsbaumaßnahme netto	
04.	Zeithonorar Generalsanierung und Erweiterungsbaumaßnahme netto	
05.	Nebenkosten Generalsanierung und Erweiterungsbaumaßnahme netto	
06.	Gesamthonorar (01. – 05.) netto	
07.	Umsatzsteuer	
<b>08.</b>	<b>Gesamthonorar Generalsanierung und Erweiterungsbaumaßnahme brutto</b>	