

## Tagesordnung zum Verhandlungsgespräch

### Technische Ausrüstung | Werkstattfachplanung

**Termin:** [gem. Einladungsschreiben]

**Ort:** [gem. Einladungsschreiben]

**TOP 1** Begrüßung durch den Auftraggeber und Vorstellung der Anwesenden

**TOP 2** Kurze Bürovorstellung und Vorstellung des Projektteams

**[10 min]**

- Kurzvorstellung des Büros
- Kurzvorstellung des Projektteams
  - Persönliche Vorstellung der Mitglieder des Projektteams (Projektverantwortliche) mit Darstellung der beruflichen Erfahrungen und Kurz-Vita

**TOP 3** Bearbeitungsorganisation

**[35 min]**

Der Bieter hat in dem Verhandlungsgespräch sein mit dem indikativen Angebot eingereichtes Konzept zur Bearbeitungsorganisation vorzustellen. Die Präsentation soll durch das Projektteam (insbesondere durch den Projektleiter | die Projektverantwortlichen) erfolgen, die das Projekt im Auftragsfalle bearbeiten. Vorträge durch Mitglieder der Geschäftsführung, die im Auftragsfalle nicht die o.g. Funktionen übernehmen, sind mit Ausnahme der Darstellung allgemeiner Themen wie der Einführung oder Darstellung des Büros nicht erwünscht.

- Vorgesehene Projektorganisation / vorgesehener Projektablauf, unter anderem:
  - Erläuterungen zum Einstieg in das Projekt
  - Vorstellung der Aufbau- und Ablauforganisation
  - Projektablauf über die ausgeschriebenen Leistungen
  - Schnittstellen (innerhalb des Teams, zum AG, etc.)
- Erläuterung zur Herangehensweise an die Aufgabenstellung, unter anderem:
  - Erläuterungen zum Umgang mit der Aufgabe und Herangehensweise an das Projekt insbesondere unter Berücksichtigung der Projektspezifika insbesondere der Umbaumaßnahmen im laufenden Betrieb sowie der Werkstattfachplanung
  - Auseinandersetzung mit der Machbarkeitsstudie und den Maßnahmenpaketen
  - inhaltliche und konzeptionelle Umsetzung sämtlicher Auftragsbestandteile in Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber, den Nutzern und den weiteren Beteiligten
- Erläuterung bewerberinterner Methoden zur Termin-/Kostenplanung und -koordination bei der Dienstleistungserbringung anhand dieses Projektes, unter anderem:
  - Angaben zu Methoden zur Einhaltung vorgegebener Termine und zur Planungs- und Bauzeitenplanung, insbesondere zu einem Bauablaufstörungsmanagement
  - Angaben zum geschätzten Zeitbedarf für die Planungs-, Vergabe- und Bauphase
  - Vorstellung von Methoden zur Erreichung besonders wirtschaftlicher Lösungen
  - Angaben zu Methoden zur Erreichung einer Kostensicherheit und zur fortlaufenden Kostenkontrolle, insbesondere zu einem Nachtragsmanagement
  - Auseinandersetzung mit den Kosten- und Terminziele
- Verfügbarkeit der Projektverantwortlichen
- Aussage zur örtlichen Präsenz während der Ausführungsphase

**TOP 4** Rückfragen (inkl. Rückfragen zum Honorarangebot)

**[15 min]**

## Zuschlagskriterien für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots

### Technische Ausrüstung | Werkstattfachplanung

Es ist dem Auswahlgremium ein Konzept zur Bewältigung der Leistung (= Konzept zur Bearbeitungsorganisation) im Verhandlungsgespräch mündlich zu präsentieren. Die Präsentation ist in digitaler Form elektronisch über die Vergabepattform mit dem indikativen Angebot einzureichen. Die Inhalte des vorzustellenden Konzepts können TOP 3 der Datei „Tagesordnung zum Verhandlungsgespräch“ entnommen werden.

Es wird ausschließlich die mündliche Präsentation des Konzeptes bewertet; diese Bewertung ist für die Zuschlagsentscheidung maßgeblich. Zur Bewertung kann aus Gründen der Gleichbehandlung der Bieter nur das herangezogen werden, was im Rahmen der vorgegebenen Präsentationszeit (siehe Tagesordnung zum Verhandlungsgespräch) durch die Bieter anhand der eingereichten Präsentation dargestellt wird.

### Bearbeitungsorganisation

- |   |   |        |
|---|---|--------|
| ▪ | Vorgesehene Projektorganisation / vorgesehener Projektablauf<br>[siehe Tagesordnung]<br>Bewertung anhand des Konzeptes zur Bewältigung der Leistung: 0 – 10 Punkte *) | [15 %] |
| ▪ | Erläuterung zur Herangehensweise an die Aufgabenstellung<br>[siehe Tagesordnung]<br>Bewertung anhand des Konzeptes zur Bewältigung der Leistung: 0 – 10 Punkte *)     | [40 %] |
| ▪ | Kosten- und Terminmanagement<br>[siehe Tagesordnung]<br>Bewertung anhand des Konzeptes zur Bewältigung der Leistung: 0 – 10 Punkte *)                                 | [15 %] |

[Die erreichte Punktzahl (siehe auch Erläuterung zur Punktevergabe) je Unterkriterium fließt entsprechend der mitgeteilten Gewichtung in das Gesamtergebnis ein. D.h. die in einem Unterkriterium erzielte Punktzahl wird mit dem jeweiligen Faktor multipliziert – hier: 1,5 (entspricht einer Untergewichtung von 15%) bzw. 4 (entspricht einer Untergewichtung von 40%).  
Damit kann jeder Bieter **maximal 70 gewichtete Punkte** für das Konzept zur Bearbeitungsorganisation erreichen.]

### Preis (Honorar)

- |   |  |        |
|---|--|--------|
| ▪ | Honorarangebot gem. Angebotsformblatt<br>günstigstes Angebot 10 Pkt. – lineare Abstufung<br>Das günstigste Angebot (bezogen auf das jeweilige Kriterium) erhält 10 Punkte. Die weiteren Bieter erhalten entsprechend der prozentualen Abweichung gegenüber dem günstigsten Angebot ihre Punkte. Ein Angebot, das mindestens das Zweifache des günstigsten Angebots beträgt, erhält 0 Punkte. Dazwischen wird bis auf zwei Nachkommastellen linear abgestuft. | [30 %] |
|---|--|--------|

[Die erreichte Punktzahl fließt entsprechend der mitgeteilten Gewichtung in das Gesamtergebnis ein. D.h. die erzielte Punktzahl wird mit dem jeweiligen Faktor multipliziert – hier: 3,0 (entspricht einer Gewichtung von 30%). Damit kann jeder Bieter **maximal 30 gewichtete Punkte** für das Honorarangebot erreichen.]

### Zuschlagskriterien für die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots

#### Erläuterung zur Punktevergabe für die dargestellte Bearbeitungsorganisation

Es werden zur Beurteilung der Unterkriterien der Bearbeitungsorganisation wie folgt Punkte vergeben:

- **10 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **hervorragende und reibungslose** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **9 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **reibungslose** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **8 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **sehr gute** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **7 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **gute** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **6 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **weitestgehend gute** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **5 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **sehr ordentliche** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **4 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **durchschnittliche** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **3 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **überwiegend durchschnittliche** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **2 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **überwiegend unzureichende** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **1 Punkt**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **unzureichende** Auftragsdurchführung erwarten lassen.
- **0 Punkte**, wenn die Bieterangaben nach der Einschätzung der Auftraggeberin eine **mangelhafte** Auftragsdurchführung erwarten lassen.

**Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Arnsberg**

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

**Übersicht aller Teilhonorare und Ermittlung des Gesamthonorars**

<b>Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)</b>	<b>Honorar</b>
Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen (Anlagengruppe 1)	212.615,90 €
Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen (Anlagengruppe 2)	218.973,80 €
Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen (Anlagengruppe 3)	207.529,58 €
Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen (Anlagengruppe 4)	421.337,40 €
Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen (Anlagengruppe 5)	170.649,25 €
Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen (Anlagengruppe 6)	59.480,10 €
Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen (Anlagengruppe 7)	236.157,62 €
Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen (Anlagengruppe 8)	127.547,20 €
Besondere Leistungen (Anlagengruppe 1 - 8)	0,00 €
<b>Zwischensumme Technische Ausrüstung</b>	<b>1.654.290,85 €</b>

<b>Stundensätze [netto]</b>	<b>Ansatz Wertung</b>	<b>Summe</b>
Projektleiter	50	0,00 €
		0,00 €
Projektingenieur	50	0,00 €
		0,00 €
Technische Mitarbeiter	20	0,00 €
		0,00 €
<b>Wertungsansatz Stundensätze (netto)</b>		<b>0,00 €</b>
<b>Hinweis:</b> Sofern nicht anders vereinbart, werden Besondere Leistungen nach Stundenaufwand abgerechnet. Bei der Wertung der Angebote fließen die Stundensätze gem. der o.g. Wertungsansätze in das Honorarangebot ein.		

<b>Tagessätze [netto] - nachrichtlich</b>	<b>je Tag</b>
Projektleiter	0,00 €
Projektingenieur	0,00 €
Technische Mitarbeiter	0,00 €

<b>Ausweisung des Gesamthonorars zzgl. Nebenkosten und Umsatzsteuer</b>	<b>Honorar</b>
Gesamthonorar Grundleistungen und Besondere Leistungen	1.654.290,85 €
Nebenkosten (inkl. Reisekosten, ohne Baubüro [Baubüro wird mit ausgeschrieben])	0,00 %
	0,00 €
<b>Honorarsumme (netto)</b>	<b>1.654.290,85 €</b>
zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer	19,00 %
	314.315,26 €
<b>Honorarsumme (brutto)</b>	<b>1.968.606,11 €</b>

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Arnsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Übersicht aller Teilhonorare und Ermittlung des Gesamthonorars

Die Ausführung der in der anliegenden Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen wird zu den angegebenen Konditionen / Preisen angeboten.

#### Grundlagen des Angebotes sind:

- Vergabeunterlagen,
- Vertragsentwurf,
- die Verordnung über die Honorare für Leistungen der Architekten und Ingenieure (HOAI) in der Fassung von 2021,
- die Vorschriften des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB), insbesondere die Regelungen zum Werkvertrag §§ 631 ff. BGB.

Der mit den Vergabeunterlagen vom Auftraggeber vorgelegte und an den markierten Platzhaltern noch zu ergänzende Vertragsentwurf ist in Bezug auf die vorgelegte Entwurfsformulierung ohne Änderungen mit Abgabe des Angebotes als verbindlich anzuerkennen. Die markierten Platzhalter werden nach Abschluss des Vergabeverfahrens mit den spezifischen Daten des Auftragnehmers ergänzt.

Werden im Rahmen der Verhandlungen im vorliegenden Vergabeverfahren zwischen dem Auftraggeber und dem (späteren) Auftragnehmer noch Änderungen von Vertragsinhalten innerhalb der Verhandlungsphase vereinbart, werden diese ebenso noch ergänzt.

#### Der Entwurf des Vertrags wird in der vorliegenden Form vollumfänglich anerkannt:

Ja. Es gibt keine Anmerkungen.

Mir / uns ist bekannt, dass die Angabe unzutreffender oder falscher Erklärungen sowie das Fehlen geforderter Erklärungen / Unterlagen zum Ausschluss des Angebotes führt.

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift des Bieters

#### Allgemeine Hinweise zum Angebotsformblatt:

Eintragungen des Bieters sind im Angebotsformblatt nur in den gelb markierten Bereichen durch den Bieter vorzunehmen. Änderungen in den sonstigen Formulierungen sind nicht zugelassen und können zum Ausschluss des Angebots führen.

# Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

## unverbindliche und vorläufige Kostenansätze

Kostengruppe und Bezeichnung	Kostenschätzung
<b>200 Herrichten und Erschließen inkl. Rückbau</b>	
<b>Zwischensumme KG 200</b>	<b>763.140,00 €</b>
<b>300 Bauwerk-Baukonstruktionen</b>	
<b>Zwischensumme KG 300</b>	<b>18.550.871,80 €</b>
<b>400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>	
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	1.366.728,76 €
420 Wärmeversorgungsanlagen	1.418.893,98 €
430 Lufttechnische Anlagen	1.324.996,59 €
440 Starkstromanlagen	3.275.975,82 €
450 Fernmelde- u. inform.-techn. Anlagen	1.032.576,56 €
460 Förderanlagen	344.290,45 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	1.272.831,37 €
480 Gebäudeautomation	584.250,46 €
490 Sonstige Maßn. für Techn. Anlagen	0,00 €
<b>Zwischensumme KG 400</b>	<b>10.620.544,00 €</b>
<b>500 Außenanlagen</b>	
<b>Zwischensumme KG 500</b>	<b>1.500.000,00 €</b>
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>	
<b>Zwischensumme KG 600</b>	<b>1.312.713,71 €</b>
<b>700 Baunebenkosten</b>	
<b>Zwischensumme KG 700</b>	<b>6.988.604,19 €</b>
<b>Herstellungskosten (netto)</b>	<b>39.735.873,70 €</b>
zzgl. 19 % Umsatzsteuer	7.549.816,00 €
<b>Herstellungskosten (brutto)</b>	<b>47.285.689,70 €</b>

4,5% der KG  
300 + 400

Priorität 1			Priorität 2		Priorität 3									Wegeleitsystem	Außenanlagen und Elektro
TK Neubau	B Modernisierung	C02 Modernisierung	G Neubau	H Modernisierung	A01 Modernisierung	A02 Modernisierung	A03 Modernisierung	C01 Modernisierung	F Modernisierung	D Rückbau	E Rückbau				
0,00 €	0,00 €	0,00 €	153.540,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	326.400,00 €	283.200,00 €	0,00 €	0,00 €	
8.875.000,00 €	558.800,00 €	496.937,60 €	2.306.448,00 €	1.202.628,00 €	1.855.550,00 €	627.105,00 €	0,00 €	280.603,20 €	2.347.800,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
													187.500,00 € in KG 450		
2.600.000,00 €	1.123.188,00 €	578.139,00 €	853.000,00 €	633.840,00 €	2.401.300,00 €	477.117,00 €	70.560,00 €	403.860,00 €	1.292.040,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.500.000,00 €	
2.639.250,00 €	420.497,00 €	268.769,15 €	761.987,24 €	459.117,00 €	1.064.212,50 €	276.055,50 €	17.640,00 €	171.115,80 €	909.960,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
14.114.250,00 €	2.102.485,00 €	1.343.845,75 €	4.074.975,24 €	2.295.585,00 €	5.321.062,50 €	1.380.277,50 €	88.200,00 €	855.579,00 €	4.549.800,00 €	326.400,00 €	283.200,00 €	187.500,00 €	1.500.000,00 €		
17.560.580,75 €			8.370.560,24 €		14.492.019,00 €										
45,70			16,58		37,72										

%

**Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Arnsberg**

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

**Projektteam**

Das Projektteam, bestehend aus:	
	[bitte Namen eintragen]
Vertretungsberechtigter Ansprechpartner	
Projektleiter HLS	
stellvertretender Projektleiter HLS	
Bauleiter HLS	
stellvertretender Bauleiter HLS	
Projektleiter ELT	
stellvertretender Projektleiter ELT	
Bauleiter ELT	
stellvertretender Bauleiter ELT	
Projektleiter Werkstattfachplanung	
stellvertretender Projektleiter Werkstattfachplanung	
Bauleiter Werkstattfachplanung	
stellvertretender Bauleiter Werkstattfachplanung	
ggf. weitere vorgesehene Mitarbeiter	

wird verbindlich für die Dauer der Leistungserbringung vereinbart.

Einzelne Personen aus dem vorbenannten Projektteam können nur nach vorheriger schriftlicher Zustimmung des Auftraggebers und aus wichtigem Grund ausgetauscht werden.

Der Auftragnehmer hat dem Auftraggeber nachzuweisen, dass die als Ersatz vorgesehenen Mitarbeiter des Auftragnehmers oder Nachunternehmers über eine entsprechend vergleichbare und einschlägige Qualifikation verfügen. Hierzu hat der Auftragnehmer den Nachweis anhand der im Rahmen der Vergabe ursprünglich geführten Nachweise der Vergabebekanntmachung und ggf. des Bewerberbogens / Angebotes zu führen. Der Auftraggeber behält sich eine Entscheidung über die Zustimmung nach freiem Ermessen vor.

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

Anlagengruppe 1 (Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen)

<b>Anrechenbare Kosten (unverbindlicher Ansatz für das Vergabeverfahren)</b>	
KG 410: Bauwerk – Technische Anlagen	1.366.728,76 €
<b>Summe</b>	<b>1.366.728,76 €</b>

<b>Zuordnung der Grundleistungennach § 56 HOAI</b>	
Honorarzone	Honorarzone II
Honorarsatz (Prozent über Basishonorarsatz)	(Basishonorarsatz) 0 %

Leistungsphasen nach § 55 HOAI	Bewertung nach § 55 HOAI	zu erbringende Leistung	Honorar Planung gesamt	Honorar Priorität 1	Honorar Priorität 2	Honorar Priorität 3
			100%	45,70%	16,58%	37,72%
			<b>212.615,90 €</b>	<b>97.165,47 €</b>	<b>35.251,72 €</b>	<b>80.198,72 €</b>
1. Grundlagenermittlung	2 %	2,00 %	4.252,32 €			
2. Vorplanung	7 %	7,00 %	14.883,11 €			
3. Entwurfsplanung	15 %	15,00 %	31.892,39 €			
4. Genehmigungsplanung	3 %	3,00 %		2.914,96 €	1.057,55 €	2.405,96 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %		24.291,37 €	8.812,93 €	20.049,68 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10,00 %		9.716,55 €	3.525,17 €	8.019,87 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4,00 %		3.886,62 €	1.410,07 €	3.207,95 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32 %	32,00 %		31.092,95 €	11.280,55 €	25.663,59 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %		1.943,31 €	705,03 €	1.603,97 €
<b>Zwischensumme Grundhonorar</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>51.027,82 €</b>	<b>73.845,75 €</b>	<b>26.791,30 €</b>	<b>60.951,03 €</b>

<b>Zuschläge/Nachlässe</b>						
frei kalkulierbarer Projektzuschlag (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
frei kalkulierbarer Projektnachlass (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
Umbauanteil [Nach Erarbeitung der Kostenberechnung durch den AN erfolgt entwurfsbasiert eine Anpassung des Umbauanteils]	50,00 %		20,00 %	36,00 %	100,00 %	
Umbauzuschlag (auf den Umbauanteil des Grundhonorars inkl. Projektzuschlag/-nachlass) Die mitzuverarbeitende Bausubstanz ist mit dem Umbauzuschlag abgegolten.		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
<b>Teilhonorar Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen</b>						<b>212.615,90 €</b>



## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

Anlagengruppe 2 (Wärmeversorgungsanlagen)

<b>Anrechenbare Kosten (unverbindlicher Ansatz für das Vergabeverfahren)</b>	
KG 420: Bauwerk – Technische Anlagen	1.418.893,98 €
<b>Summe</b>	<b>1.418.893,98 €</b>

<b>Zuordnung der Grundleistungennach § 56 HOAI</b>	
Honorarzone	Honorarzone II
Honorarsatz (Prozent über Basishonorarsatz)	(Basishonorarsatz) 0 %

Leistungsphasen nach § 55 HOAI	Bewertung nach § 55 HOAI	zu erbringende Leistung	Honorar Planung gesamt	Honorar Priorität 1	Honorar Priorität 2	Honorar Priorität 3
			100%	45,70%	16,58%	37,72%
			<b>218.973,80 €</b>	<b>100.071,03 €</b>	<b>36.305,86 €</b>	<b>82.596,92 €</b>
1. Grundlagenermittlung	2 %	2,00 %	4.379,48 €			
2. Vorplanung	7 %	7,00 %	15.328,17 €			
3. Entwurfsplanung	15 %	15,00 %	32.846,07 €			
4. Genehmigungsplanung	3 %	3,00 %		3.002,13 €	1.089,18 €	2.477,91 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %		25.017,76 €	9.076,46 €	20.649,23 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10,00 %		10.007,10 €	3.630,59 €	8.259,69 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4,00 %		4.002,84 €	1.452,23 €	3.303,88 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32 %	32,00 %		32.022,73 €	11.617,87 €	26.431,01 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %		2.001,42 €	726,12 €	1.651,94 €
<b>Zwischensumme Grundhonorar</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>52.553,71 €</b>	<b>76.053,98 €</b>	<b>27.592,45 €</b>	<b>62.773,66 €</b>

<b>Zuschläge/Nachlässe</b>						
frei kalkulierbarer Projektzuschlag (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
frei kalkulierbarer Projektnachlass (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
Umbauanteil [Nach Erarbeitung der Kostenberechnung durch den AN erfolgt entwurfsbasiert eine Anpassung des Umbauanteils]	50,00 %		20,00 %	36,00 %	100,00 %	
Umbauzuschlag (auf den Umbauanteil des Grundhonorars inkl. Projektzuschlag/-nachlass) Die mitzuverarbeitende Bausubstanz ist mit dem Umbauzuschlag abgegolten.		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
<b>Teilhonorar Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen</b>						<b>218.973,80 €</b>

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

#### Anlagengruppe 3 (Lufttechnische Anlagen)

<b>Anrechenbare Kosten (unverbindlicher Ansatz für das Vergabeverfahren)</b>	
KG 430: Bauwerk – Technische Anlagen	1.324.996,59 €
<b>Summe</b>	<b>1.324.996,59 €</b>

<b>Zuordnung der Grundleistungennach § 56 HOAI</b>	
Honorarzone	Honorarzone II
Honorarsatz (Prozent über Basishonorarsatz)	(Basishonorarsatz) 0 %

Leistungsphasen nach § 55 HOAI	Bewertung nach § 55 HOAI	zu erbringende Leistung	Honorar Planung gesamt	Honorar Priorität 1	Honorar Priorität 2	Honorar Priorität 3
			100%	45,70%	16,58%	37,72%
			<b>207.529,58 €</b>	<b>94.841,02 €</b>	<b>34.408,40 €</b>	<b>78.280,16 €</b>
1. Grundlagenermittlung	2 %	2,00 %	4.150,59 €			
2. Vorplanung	7 %	7,00 %	14.527,07 €			
3. Entwurfsplanung	15 %	15,00 %	31.129,44 €			
4. Genehmigungsplanung	3 %	3,00 %		2.845,23 €	1.032,25 €	2.348,40 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %		23.710,25 €	8.602,10 €	19.570,04 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10,00 %		9.484,10 €	3.440,84 €	7.828,02 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4,00 %		3.793,64 €	1.376,34 €	3.131,21 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32 %	32,00 %		30.349,13 €	11.010,69 €	25.049,65 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %		1.896,82 €	688,17 €	1.565,60 €
<b>Zwischensumme Grundhonorar</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>49.807,10 €</b>	<b>72.079,17 €</b>	<b>26.150,39 €</b>	<b>59.492,92 €</b>

<b>Zuschläge/Nachlässe</b>						
frei kalkulierbarer Projektzuschlag (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
frei kalkulierbarer Projektnachlass (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
Umbauanteil [Nach Erarbeitung der Kostenberechnung durch den AN erfolgt entwurfsbasiert eine Anpassung des Umbauanteils]	50,00 %		20,00 %	36,00 %	100,00 %	
Umbauzuschlag (auf den Umbauanteil des Grundhonorars inkl. Projektzuschlag/-nachlass) Die mitzuverarbeitende Bausubstanz ist mit dem Umbauzuschlag abgegolten.		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
<b>Teilhonorar Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen</b>						<b>207.529,58 €</b>

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

#### Anlagengruppe 4 (Starkstromanlagen)

<b>Anrechenbare Kosten (unverbindlicher Ansatz für das Vergabeverfahren)</b>	
KG 440: Bauwerk – Technische Anlagen	3.275.975,82 €
<b>Summe</b>	<b>3.275.975,82 €</b>

<b>Zuordnung der Grundleistungennach § 56 HOAI</b>	
Honorarzone	Honorarzone II
Honorarsatz (Prozent über Basishonorarsatz)	(Basishonorarsatz) 0 %

Leistungsphasen nach § 55 HOAI	Bewertung nach § 55 HOAI	zu erbringende Leistung	Honorar Planung gesamt	Honorar Priorität 1	Honorar Priorität 2	Honorar Priorität 3
			100%	45,70%	16,58%	37,72%
			<b>421.337,40 €</b>	<b>192.551,19 €</b>	<b>69.857,74 €</b>	<b>158.928,47 €</b>
1. Grundlagenermittlung	2 %	2,00 %	8.426,75 €			
2. Vorplanung	7 %	7,00 %	29.493,62 €			
3. Entwurfsplanung	15 %	15,00 %	63.200,61 €			
4. Genehmigungsplanung	3 %	3,00 %		5.776,54 €	2.095,73 €	4.767,85 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %		48.137,80 €	17.464,44 €	39.732,12 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10,00 %		19.265,12 €	6.985,77 €	15.892,85 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4,00 %		7.702,05 €	2.794,31 €	6.357,14 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32 %	32,00 %		61.616,38 €	22.354,48 €	50.857,11 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %		3.851,02 €	1.397,15 €	3.178,57 €
<b>Zwischensumme Grundhonorar</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>101.120,98 €</b>	<b>146.338,91 €</b>	<b>53.091,88 €</b>	<b>120.785,64 €</b>

<b>Zuschläge/Nachlässe</b>						
frei kalkulierbarer Projektzuschlag (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
frei kalkulierbarer Projektnachlass (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
Umbauanteil [Nach Erarbeitung der Kostenberechnung durch den AN erfolgt entwurfsbasiert eine Anpassung des Umbauanteils]	50,00 %		20,00 %	36,00 %	100,00 %	
Umbauzuschlag (auf den Umbauanteil des Grundhonorars inkl. Projektzuschlag/-nachlass) Die mitzuverarbeitende Bausubstanz ist mit dem Umbauzuschlag abgegolten.		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
<b>Teilhonorar Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen</b>						<b>421.337,40 €</b>

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

Anlagengruppe 5 (Fernmelde- und informationstechnische Anlagen)

<b>Anrechenbare Kosten (unverbindlicher Ansatz für das Vergabeverfahren)</b>	
KG 450: Bauwerk – Technische Anlagen	1.032.576,56 €
<b>Summe</b>	<b>1.032.576,56 €</b>

<b>Zuordnung der Grundleistungennach § 56 HOAI</b>	
Honorarzone	Honorarzone II
Honorarsatz (Prozent über Basishonorarsatz)	(Basishonorarsatz) 0 %

Leistungsphasen nach § 55 HOAI	Bewertung nach § 55 HOAI	zu erbringende Leistung	Honorar Planung gesamt	Honorar Priorität 1	Honorar Priorität 2	Honorar Priorität 3
			100%	45,70%	16,58%	37,72%
			<b>170.649,25 €</b>	<b>77.986,71 €</b>	<b>28.293,65 €</b>	<b>64.368,90 €</b>
1. Grundlagenermittlung	2 %	2,00 %	3.412,99 €			
2. Vorplanung	7 %	7,00 %	11.945,45 €			
3. Entwurfsplanung	15 %	15,00 %	25.597,39 €			
4. Genehmigungsplanung	3 %	3,00 %		2.339,60 €	848,81 €	1.931,07 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %		19.496,68 €	7.073,41 €	16.092,22 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10,00 %		7.798,67 €	2.829,36 €	6.436,89 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4,00 %		3.119,47 €	1.131,75 €	2.574,76 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32 %	32,00 %		24.955,75 €	9.053,97 €	20.598,05 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %		1.559,73 €	565,87 €	1.287,38 €
<b>Zwischensumme Grundhonorar</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>40.955,82 €</b>	<b>59.269,90 €</b>	<b>21.503,17 €</b>	<b>48.920,36 €</b>

<b>Zuschläge/Nachlässe</b>						
frei kalkulierbarer Projektzuschlag (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
frei kalkulierbarer Projektnachlass (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
Umbauanteil [Nach Erarbeitung der Kostenberechnung durch den AN erfolgt entwurfsbasiert eine Anpassung des Umbauanteils]	50,00 %		20,00 %	36,00 %	100,00 %	
Umbauzuschlag (auf den Umbauanteil des Grundhonorars inkl. Projektzuschlag/-nachlass) Die mitzuverarbeitende Bausubstanz ist mit dem Umbauzuschlag abgegolten.		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
<b>Teilhonorar Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen</b>						<b>170.649,25 €</b>

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

#### Anlagengruppe 6 (Förderanlagen)

<b>Anrechenbare Kosten (unverbindlicher Ansatz für das Vergabeverfahren)</b>	
KG 460: Bauwerk – Technische Anlagen	344.290,45 €
<b>Summe</b>	<b>344.290,45 €</b>

<b>Zuordnung der Grundleistungennach § 56 HOAI</b>	
Honorarzone	Honorarzone I
Honorarsatz (Prozent über Basishonorarsatz)	(Basishonorarsatz) 0 %

Leistungsphasen nach § 55 HOAI	Bewertung nach § 55 HOAI	zu erbringende Leistung	Honorar Planung gesamt	Honorar Priorität 1	Honorar Priorität 2	Honorar Priorität 3
			100%	45,70%	16,58%	37,72%
			59.480,10 €	27.182,41 €	9.861,80 €	22.435,89 €
1. Grundlagenermittlung	2 %	2,00 %	1.189,60 €			
2. Vorplanung	7 %	7,00 %	4.163,61 €			
3. Entwurfsplanung	15 %	15,00 %	8.922,02 €			
4. Genehmigungsplanung	3 %	3,00 %		815,47 €	295,85 €	673,08 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %		6.795,60 €	2.465,45 €	5.608,97 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10,00 %		2.718,24 €	986,18 €	2.243,59 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4,00 %		1.087,30 €	394,47 €	897,44 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32 %	32,00 %		8.698,37 €	3.155,78 €	7.179,49 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %		543,65 €	197,24 €	448,72 €
<b>Zwischensumme Grundhonorar</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>14.275,22 €</b>	<b>20.658,63 €</b>	<b>7.494,97 €</b>	<b>17.051,28 €</b>

<b>Zuschläge/Nachlässe</b>						
frei kalkulierbarer Projektzuschlag (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
frei kalkulierbarer Projektnachlass (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
Umbauanteil [Nach Erarbeitung der Kostenberechnung durch den AN erfolgt entwurfsbasiert eine Anpassung des Umbauanteils]	50,00 %		20,00 %	36,00 %	100,00 %	
Umbauzuschlag (auf den Umbauanteil des Grundhonorars inkl. Projektzuschlag/-nachlass) Die mitzuverarbeitende Bausubstanz ist mit dem Umbauzuschlag abgegolten.		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
<b>Teilhonorar Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen</b>						<b>59.480,10 €</b>

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

Anlagengruppe 7 (nutzungsspezifische Anlagen und verfahrenstechnische Anlagen) - [Werkstattfachplanung](#)

<b>Anrechenbare Kosten (unverbindlicher Ansatz für das Vergabeverfahren)</b>	
KG 470: Bauwerk – Technische Anlagen	1.272.831,37 €
<b>Summe</b>	<b>1.272.831,37 €</b>

<b>Zuordnung der Grundleistungennach § 56 HOAI</b>	
Honorarzone	Honorarzone III
Honorarsatz (Prozent über Basishonorarsatz)	(Basishonorarsatz) 0 %

Leistungsphasen nach § 55 HOAI	Bewertung nach § 55 HOAI	zu erbringende Leistung	Honorar Planung gesamt	Honorar Priorität 1	Honorar Priorität 2	Honorar Priorität 3
			100%	45,70%	16,58%	37,72%
			<b>236.157,62 €</b>	<b>107.924,03 €</b>	<b>39.154,93 €</b>	<b>89.078,65 €</b>
1. Grundlagenermittlung	2 %	2,00 %	4.723,15 €			
2. Vorplanung	7 %	7,00 %	16.531,03 €			
3. Entwurfsplanung	15 %	15,00 %	35.423,64 €			
4. Genehmigungsplanung	3 %	3,00 %		3.237,72 €	1.174,65 €	2.672,36 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %		26.981,01 €	9.788,73 €	22.269,66 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10,00 %		10.792,40 €	3.915,49 €	8.907,87 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4,00 %		4.316,96 €	1.566,20 €	3.563,15 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32 %	32,00 %		34.535,69 €	12.529,58 €	28.505,17 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %		2.158,48 €	783,10 €	1.781,57 €
<b>Zwischensumme Grundhonorar</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>56.677,83 €</b>	<b>82.022,26 €</b>	<b>29.757,75 €</b>	<b>67.699,78 €</b>

<b>Zuschläge/Nachlässe</b>						
frei kalkulierbarer Projektzuschlag (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
frei kalkulierbarer Projektnachlass (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
Umbauanteil [Nach Erarbeitung der Kostenberechnung durch den AN erfolgt entwurfsbasiert eine Anpassung des Umbauanteils]	50,00 %		20,00 %	36,00 %	100,00 %	
Umbauzuschlag (auf den Umbauanteil des Grundhonorars inkl. Projektzuschlag/-nachlass) Die mitzuverarbeitende Bausubstanz ist mit dem Umbauzuschlag abgegolten.		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
<b>Teilhonorar Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen</b>						<b>236.157,62 €</b>

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

### Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

Anlagengruppe 8 (Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken)

<b>Anrechenbare Kosten (unverbindlicher Ansatz für das Vergabeverfahren)</b>	
KG 480: Bauwerk – Technische Anlagen	584.250,46 €
<b>Summe</b>	<b>584.250,46 €</b>

<b>Zuordnung der Grundleistungennach § 56 HOAI</b>	
Honorarzone	Honorarzone III
Honorarsatz (Prozent über Basishonorarsatz)	(Basishonorarsatz) 0 %

Leistungsphasen nach § 55 HOAI	Bewertung nach § 55 HOAI	zu erbringende Leistung	Honorar Planung gesamt	Honorar Priorität 1	Honorar Priorität 2	Honorar Priorität 3
			100%	45,70%	16,58%	37,72%
			<b>127.547,20 €</b>	<b>58.289,07 €</b>	<b>21.147,33 €</b>	<b>48.110,80 €</b>
1. Grundlagenermittlung	2 %	2,00 %	2.550,94 €			
2. Vorplanung	7 %	7,00 %	8.928,30 €			
3. Entwurfsplanung	15 %	15,00 %	19.132,08 €			
4. Genehmigungsplanung	3 %	3,00 %		1.748,67 €	634,42 €	1.443,32 €
5. Ausführungsplanung	25 %	25,00 %		14.572,27 €	5.286,83 €	12.027,70 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10 %	10,00 %		5.828,91 €	2.114,73 €	4.811,08 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	4,00 %		2.331,56 €	845,89 €	1.924,43 €
8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	32 %	32,00 %		18.652,50 €	6.767,14 €	15.395,46 €
9. Objektbetreuung	2 %	2,00 %		1.165,78 €	422,95 €	962,22 €
<b>Zwischensumme Grundhonorar</b>	<b>100 %</b>	<b>100,00 %</b>	<b>30.611,33 €</b>	<b>44.299,69 €</b>	<b>16.071,97 €</b>	<b>36.564,21 €</b>

<b>Zuschläge/Nachlässe</b>						
frei kalkulierbarer Projektzuschlag (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
frei kalkulierbarer Projektnachlass (auf das Grundhonorar)		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
Umbauanteil [Nach Erarbeitung der Kostenberechnung durch den AN erfolgt entwurfsbasiert eine Anpassung des Umbauanteils]	50,00 %		20,00 %	36,00 %	100,00 %	
Umbauzuschlag (auf den Umbauanteil des Grundhonorars inkl. Projektzuschlag/-nachlass) Die mitzuverarbeitende Bausubstanz ist mit dem Umbauzuschlag abgegolten.		0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %	0,00 €
<b>Teilhonorar Grundleistungen inkl. Zuschlägen/Nachlässen</b>						<b>127.547,20 €</b>

## Umstrukturierung und Modernisierung des bbz Amsberg

Verhandlungsverfahren gem. VgV

Angebotsformblatt zum indikativen Angebot

## Fachplanung Technische Ausrüstung gem. HOAI 2021 (Teil 4, Abschnitt 2)

Besondere Leistungen (alle Anlagengruppen)

Besondere Leistungen (optional)	Anmerkung	netto [pauschal]
LP 1: Bestandsaufnahme, zeichnerische Darstellung und Nachrechnen vorhandener Anlagen und Anlagenteile Inkl. Begehungen, Vor-, Nachbereitung und Erstellung der Planunterlagen (hierzu wird eine Ortsbegehung vor der Angebotskalkulation empfohlen)		0,00 €
LP 1 - 3: Nutzer-Workshops in Bezug auf die Werkstattfachplanung	je Nutzerworkshop inkl. Vor- und Nachbereitung	0,00 €
LP 2: Erstellen des technischen Teils eines Raumbuches		0,00 €
LP 2: Mitwirken bei einer vertieften Kostenschätzung nach Positionen einzelner Gewerke		0,00 €
LP 3: Betrachtung von Alternativen / Varianten zu dem energetischen Konzept und deren Wertung mit Kostenuntersuchungen.	je Alternative / Variante	0,00 €
LP 3: Fortschreiben des technischen Teils des Raumbuches		0,00 €
LP 3: Mitwirken bei einer vertieften Kostenberechnung		0,00 €
LP 5: Prüfen und Anerkennen von Schalplänen des Tragwerksplaners auf Übereinstimmung mit der Schlitz- und Durchbruchsplanung		0,00 €
LP 5: Fortschreiben des technischen Teils des Raumbuches		0,00 €
LP 8: Zuarbeit Verwendungsnachweis (Fördermittel)		0,00 €
LP 9: Überwachen der Mängelbeseitigung innerhalb der Verjährungsfrist	je Begehungstag	0,00 €
<b>Teilhonorar Besondere Leistungen</b>		<b>0,00 €</b>