

Bewertung Stufe 1 Teilnahmeverfahren: Eignung

Name und lfd. Nr. des Bewerbers:	Name	lfd. Nr.	Abkürzung

Eignungskriterien im Teilnahmewettbewerb

1.	Formale Prüfung	Bewertung Ja / Nein
1.1	Fristgerechter Eingang der Bewerbungsunterlagen	ja/nein
1.2	Vollständigkeit der Bewerbungsunterlagen	ja/nein
2.	Allgemeine Angaben zum Bewerber/zur Bewerbergemeinschaft	
2.1	Falls Bewerbung als Bewerbergemeinschaft (Angaben auf Formblatt 734 Nr. 1.1-1.3): Erklärung liegt vor (Formblatt 740) liegt vor	ja/nein
2.2	Falls die Erteilung von Unteraufträgen beabsichtigt ist (Angaben auf Formblatt 734 Nr. 1.7): Formblatt 741 liegt vor	ja/nein
2.3	Falls beabsichtigt ist, sich der Kapazitäten anderer Unternehmen zu bedienen (Angaben auf Formblatt 734, Nr. 1.8): Formblätter 741 und 742 liegen vor	ja/nein
3.	Ausschlussgründe	
3.1	es liegen keine zwingende Ausschlussgründe nach § 123 Abs.1 GWB (vgl. Formblatt 734, Nr. 2.1) vor	ja/nein
3.2	positive Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung (Formblatt 734, Nr. 2.2)	ja/nein
3.3	es liegen keine fakultativen Ausschlussgründe nach § 124 Abs. 1 GWB (vgl. Formblatt 734, Nr. 2.3) vor	ja/nein
3.4	Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt (Formblatt 736) liegt vor	ja/nein
3.5	Erklärung zur Verschwiegenheit (Formblatt 738) liegt vor	ja/nein
3.6	Sonderformular Russland-Embargo liegt vor	ja/nein
	Es liegt <u>kein</u> Ausschlussgrund vor	ja/nein

Eignungskriterien		Grenzwerte	Wichtung	Punkte	Bewertung ja / nein
4.	Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit als Generalplaner				
4.1	Angaben der Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV und Handelsregisternummer und zuständiges Registergericht liegen vor. Kann durch Angabe der Vergabestelle geprüft werden.				ja/nein
4.2	Mindestanforderung an die Deckungssumme der Berufshaftpflichtversicherung für Personenschäden 5,0 Mio.- € und für sonstige Schäden 5,0 Mio.- € pro Jahr erfüllt (Formblatt 734, Nr. 3.2)				entfällt
4.3	Nachweis Berufshaftpflichtversicherung (vgl. Formblatt 734, Nr. 3.2) liegt vor. Fällt bei Multipolice für das BV weg.				entfällt
4.4	Gemittelter Gesamtumsatz der Geschäftsjahre 2023, 2024, 2025 (vgl. Formblatt 734, Nr. 3.3) ≥ 1.500.000 € bis 2.500.00 € netto/Jahr = 1 Punkt > 2.500.000 € bis 3.000.000 € netto/Jahr = 2 Punkte ≥ 3.500.000 € netto/Jahr = 3 Punkte	1 - 3	15	3	45
4.5	Mindestanforderung an den durchschnittlichen Umsatz für entsprechende Leistungen: mind. 800.000 € netto/Jahr erfüllt (vgl. Formblatt 734, Nr. 3.3)				ja/nein
Summe finanzielle und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit					45

5.	Fachliche Eignung Personalstruktur				
5.1	Mindestanforderung an mit vergleichen Leistungen betraute Festangestellte der letzten 3 Geschäftsjahre (Formblatt 734, Nr. 3.4): ARCH,LARCH, TWP, ELT, HLSK: je Leistungsbild min. 2 Mitarbeiter THERM, SCHALL, BRAND, BAU: je Leistungsbild min. 1 Mitarbeiter				ja/nein
5.2	Gemittelte Anzahl der mit vergleichen Leistungen betraute Festangestellten der letzten drei Geschäftsjahre (vgl. Formblatt 734, Nr. 3.4) ARCH,LARCH, TWP, ELT, HLSK: je Leistungsbild min. 2 Mitarbeiter THERM, SCHALL, BRAND, BAU: je Leistungsbild min. 1 Mitarbeiter Mindestzahl = 5 Punkte, je weiteren Mitarbeiter + 0,5 Punkte Maximal Punktzahl: 10 Punkte				10
Summe fachliche Eignung Personalstruktur					10

ZWISCHENSUMME (Pos. 1-5)	55
--------------------------	----

6	Fachliche Eignung nach Referenzprojekten (Nachweis nach § 46 VgV)	Grenzwerte	Wichtung	Punkte	Bewertung/ ja / nein
6.1	Nachweise Referenz 1 liegen vor (Formblatt 735)				ja/nein
6.2	Nachweise Referenz 2 liegen vor (Formblatt 735)				ja/nein
6.3	Nachweise Referenz 3 liegen vor (Formblatt 735)				ja/nein
6.4	Mindestanforderungen an alle Referenzen (siehe Checkliste) erfüllt				ja/nein
6.5	Referenz 1	0 - 13	20	13	260
6.6	Referenz 2	0 - 9	20	9	180
6.7	Referenz 3	0 - 9	20	9	180
Summe fachliche Eignung nach Referenzprojekten			60		620

SUMME GESAMT (Pos. 1-8)	675
-------------------------	-----

Mindestanforderungen an alle Referenzen (6.2) * * Hinweis: Nichteinhaltung führt zum Ausschluss der Referenz	Ref.1 erfüllt	Ref.2 erfüllt	Ref.3 erfüllt
Bauen im Bestand	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Technische Sanierung	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Fertiggestellt und an den Nutzer übergeben	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Fertiggestellt am oder nach dem 01.01.2010	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Brutto-Grundfläche (BGF) von mindestens 3.000 m²	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Ref. erfüllt	ja/nein	ja/nein	ja/nein

Mindestanforderungen an 2 von 3 Referenzen (6.2) * * Hinweis: Nichteinhaltung führt zum Ausschluss der Referenz	Ref.1 erfüllt	Ref.2 erfüllt	Ref.3 erfüllt
Mindestens 2 Referenzen mit Umbau im laufenden Betrieb	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Mindestens 2 Referenzen nach öffentlichen Vergabevorschriften durchgeführt	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Ref. erfüllt	ja/nein	ja/nein	ja/nein

Mindestanforderungen an 1 von 3 Referenzen (6.2) * * Hinweis: Nichteinhaltung führt zum Ausschluss der Referenz	Ref.1 erfüllt	Ref.2 erfüllt	Ref.3 erfüllt
Mindestens 1 Referenz mit Generalplanervertrag. Mind. ausgeführte Leistungsbilder: Objektplanung + Tragwerksplanung + mindestens 2 Anlagegruppen TGA	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Mindestens 1 Referenz mit vergleichbarer Komplexität gem. Objektplanung Gebäude gem. § 34 ff. HOAI, Anl. 10.2: Ausbildung / Wissenschaft / Forschung	ja/nein	ja/nein	ja/nein
Ref. erfüllt	ja/nein	ja/nein	ja/nein

Referenz 1		
Planungsleistungen für Gesamtschule, Schulen oder vergleichbare Bildungseinrichtungen Gesamtschule = 3 Punkte Schulen oder vergleichbare Bildungseinrichtungen = 2 Punkte nicht vergleichbar = 0 Punkte	0 / 3	3
Baujahr des Bestandsgebäudes 1950er bis 1980er = 1 Punkt andere = 0 Punkte	0 / 1	1
Generalplanervertrag, mind. ausgeführte Leistungsbilder: Objektplanung + Tragwerksplanung + mindestens 2 Anlagegruppen TGA nein = 0 / ja = 1	0 / 1	1
Planung für weitere Leistungsbilder im Rahmen des Generalplanervertrags. Interimbauten werden nicht berücksichtigt. ab 5 = 1 Punkt je weiteres Leistungsbild = je 1 Punkt insgesamt nicht mehr als 3 Punkte	1 / 3	3
Kürzliche Fertigstellung des Projektes: Fertigstellung zwischen 01.01.2010 und 31.12.2014 = 0 Punkte Fertigstellung zwischen 01.01.2015 und 31.12.2018 = 1 Punkt Fertigstellung ab dem 01.01.2019 = 2 Punkte	0 / 2	2
Gesamtbaukosten KG 300 - 400 < 7.000.000 € = 1 Punkt ≥ 7.000.000 € ≤ 15.000 € = 2 Punkte > 15.000.000 € = 3 Punkte	1 / 3	3
SUMME		13

Referenz 2		
Planungsleistungen für Gesamtschule, Schulen oder vergleichbare Bildungseinrichtungen Gesamtschule = 3 Punkte Schulen oder vergleichbare Bildungseinrichtungen = 2 Punkte nicht vergleichbar = 0 Punkte	0 / 3	3
Generalplanervertrag, mind. ausgeführte Leistungsbilder: Objektplanung + Tragwerksplanung + mindestens 2 Anlagegruppen TGA nein = 0 / ja = 1	0 / 1	1
Kürzliche Fertigstellung des Projektes: Fertigstellung zwischen 01.01.2010 und 31.12.2014 = 0 Punkte Fertigstellung zwischen 01.01.2015 und 31.12.2018 = 1 Punkt Fertigstellung ab dem 01.01.2019 = 2 Punkte	0 / 2	2
Gesamtbaukosten KG 300 - 400 < 7.000.000 € = 1 Punkt ≥ 7.000.000 € ≤ 15.000 € = 2 Punkte > 15.000.000 € = 3 Punkte	1 / 3	3
SUMME		9

Referenz 3		
Planungsleistungen für Gesamtschule, Schulen oder vergleichbare Bildungseinrichtungen Gesamtschule = 3 Punkte Schulen oder vergleichbare Bildungseinrichtungen = 2 Punkte nicht vergleichbar = 0 Punkte	0 / 3	3
Generalplanervertrag, mind. ausgeführte Leistungsbilder: Objektplanung + Tragwerksplanung + mindestens 2 Anlagegruppen TGA nein = 0 / ja = 1	0 / 1	1
Kürzliche Fertigstellung des Projektes: Fertigstellung zwischen 01.01.2010 und 31.12.2014 = 0 Punkte Fertigstellung zwischen 01.01.2015 und 31.12.2018 = 1 Punkt Fertigstellung ab dem 01.01.2019 = 2 Punkte	0 / 2	2
Gesamtbaukosten KG 300 - 400 < 7.000.000 € = 1 Punkt ≥ 7.000.000 € ≤ 15.000 € = 2 Punkte > 15.000.000 € = 3 Punkte	1 / 3	3
SUMME		9