Bauvorhaben:	Lupold von Bebenburg Schule Neubau Lernhaus (Ganztagsbetreuung)
Bauort:	Hauptstraße 9, 74585 Rot am See
Bauherr:	Gemeinde Rot am See - vertreten durch Herrn Bürgermeister Dr. Sebastian Kampe Raiffeisenstraße 1, 74585 Rot am See

Inhaltsverzeichnis

- Erläuterungsbericht
- Baubeschreibung
- Berechnung (Nutzfläche) mit Aufstellung der „Förderfähigen Kosten“
- Kostenrahmen nach DIN 276 1. Ebene
- Kostenberechnung nach DIN 276 3. Ebene
- Kostenberechnung nach Gewerke
- Lageplan
- Bauzeichnungen

Erläuterungsbericht

Erläuterungsbericht

Bauvorhaben: Lupold von Bebenburg Schule
Neubau Lernhaus (Ganztagsbetreuung)

Bauort: Hauptstraße 9, 74585 Rot am See

Bauherr: Gemeinde Rot am See - vertreten durch Herrn Bürgermeister Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1, 74585 Rot am See

Planung

Aufgrund stark wachsender Schülerzahlen sind in den Klassen 5-10 (Sekundarstufe) mehrere Jahrgänge 3-zügig. Generell ist die Gemeinschaftsschule jedoch räumlich 2-zügig aufgestellt. So fehlen momentan Klassenzimmer. Zudem wurde der eigentliche Kunstraum zum Klassenraum umgenutzt. Zudem sind die Fachräume für den Physik-, Chemie- und Werkunterricht in einem nicht normgemäßen und prüfungsgerechten Zustand.

Infolgedessen ist ein neues „Lernhaus“ geplant. Hier sind neben den oben genannten Fachräumen - Kunst (Erdgeschoss), Werken (Erdgeschoss), Chemie/Biologie (2. Obergeschoss) und Physik/Biologie (2. Obergeschoss) - flexible Raumstrukturen für den Ganztagsbetrieb und mehrere von der Größe flexibel gestaltbare Lernräume im 1. Obergeschoss vorgesehen.

Grundstück

Das Grundstück befindet sich im Besitz der Gemeinde. Es liegt in Ortsmitte, direkt im Anschluss an der Gemeinschaftsschule an einem leicht nach Osten geneigten Hang. Durch den Neubau entfallen an dieser Stelle Parkplätze. So sind zusätzliche 16 Stellplätze als Erweiterung am benachbarten Parkplatz vorgesehen.

Erschließung

Das Grundstück ist voll erschlossen. Die Versorgung mit Wärme, Wasser, Strom, Telekom und die Netzwerkanbindung erfolgt über den vorhandenen Gebäudetrakt B. Das Abwasser kann über eine auf dem Grundstück liegende Abwasserleitung abgeleitet werden.

Bauwerk/Baukörper

Der Baukörper selbst ist klar strukturiert. In Form und Höhe passt er sich der Umgebungsbebauung an. Das Gebäude wird in Hybridbauweise 3-geschossig ausgeführt. Hierbei ist die Tragkonstruktion weitestgehend in Stahlbetonskelettbauweise vorgesehen. Die nichttragenden Innenwände werden in Holzständerbauweise und die nichttragenden Außenwandscheiben werden ab dem 1. Obergeschoss in Massivholzbauweise ausgeführt. Die oberste Geschoßdecke ist als Brettstapeldecke konzipiert.

Die Gebäudeaufteilung entspricht dem Lernkonzept der Gemeinschaftsschule. Früher typische Klassenzimmer für einen Frontalunterricht mit Fluren als Erschließungsflächen sind nicht vorgesehen. Entsprechend erfolgt die Erschließung der Räume über offene Ganztags- bzw. Lernräume. Das Treppenhaus bzw. der 2. Rettungsweg ist außenliegend angeordnet. Ein Aufzug ist ebenfalls über den außenliegenden Laubengang zu erreichen.

Außenanlagen

Die Neuanlagen und Neuordnung der Außenanlagen dient der Ganztagsbetreuung. Es werden Plätze und Wege geschaffen die die Gebäudeteile miteinander verbinden. Ein zentrales Plenum im Schulhof soll das „Herzstück“ im Außenbereich werden. Dieses wird zu unterschiedlichen Zwecken genutzt.

Rot am See,

Baubeschreibung

Baubeschreibung

Bauvorhaben:	Lupold von Bebenburg Schule Neubau Lernhaus (Ganztagsbetreuung)
Bauort:	Hauptstraße 9, 74585 Rot am See
Bauherr:	Gemeinde Rot am See - vertreten durch Herrn Bürgermeister Dr. Sebastian Kampe Raiffeisenstraße 1, 74585 Rot am See

---

Gründung
Dämmung unter Bodenplatte Dicke ca. 14cm
Tragende Bodenplatte, Dicke 45cm

Außenwände
Erdgeschoss
- tragend: Sichtbeton, Beton oder Kalksandstein, Dicke jeweils 30cm
- nicht tragend: Sichtbeton, Beton oder Kalksandstein, Dicke jeweils 30cm

1. Obergeschoss
   - tragend: Sichtbeton, Beton oder Kalksandstein, Dicke jeweils 30cm
   - nicht tragend: Massivholzbauweise
2. Obergeschoss
   - tragend: Sichtbeton, Beton oder Kalksandstein, Dicke jeweils 30cm
   - nicht tragend: Massivholzbauweise

Oberflächen: Sichtbeton I verputzt und gestrichen bzw. gefliest I Seekieferplatten
Außenseitige Dämmung Dicke ca. 20cm
Vorgehängte hinterlüftete Fassade

Innenwände
Erdgeschoss
- tragend: Sichtbeton, Beton oder Kalksandstein
- nicht tragend: beplankte Holzständerwände

1. Obergeschoss
   - tragend: Sichtbeton, Beton oder Kalksandstein
   - nicht tragend: Massivholzbauweise bw. Metallständerwände
2. Obergeschoss
   - tragend: Sichtbeton, Beton oder Kalksandstein
   - nicht tragend: Massivholzbauweise
   - Oberflächen: Sichtbeton I verputzt und gestrichen bzw. gefliest I Seekieferplatten

Decken
Decke über Erdgeschoss: Stahlbeton
Decke über 1. Obergeschoss: Stahlbeton
Decke über 2. Obergeschoss: Brettstapeldecke

Dach
Flachdach, PV-Anlage

Bodenaufbau
Dämmung, Trittschalldämmung, Estrich, Fliesen- oder Linoleumbelag

Deckenbekleidung
Technische Räume: ohne Verkleidung
Restl. Räume: Akustikdecke

Fenster/Türen
Fenster: Holz-Aluminium, 3-fach verglast

Beschattung: Raffstore bzw. Textilscreen
Außentüren: Aluminium, 3-fach verglast
Innentüren: Stahlzargen mit Türblätter

HLS

Heizungsinstallation
- Energieträger: regenerative Fernwärme
- Wärmeerzeuger: Biomasse
- Verteilung: Fußbodenheizung

Lüftungsinstallation
- Einzellüfter: Sanitärbereich
- Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung für innenliegende Räume

Sanitärinstallation

WC-Anlagen	4* unisex
	1* barrierefrei
Spülen	Teeküchen
Ausgußbecken	nach Erfordernis

ELR

Installation entsprechend den Erfordernissen
LED-Beleuchtungen
ELA-Anlage (Erweiterung)
Sicherheitsbeleuchtung
Brandmeldeanlage
EDV – Vernetzung (passiv)

Berechnungen

Nutzfläche und Aufstellung der „Förderfähigen Kosten“

Bauherr:
Gemeinde Rot am See I Raiffeisenstraße 1 I 74585 Rot am See
Bauvorhaben:
Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule I Hauptstraße 9 I 74585 Rot am See

Neubau Lernhaus

NUTZFLÄCHEN NUF inkl. technische Funktionsflächen (TF) und inkl. Verkehrsflächen (VK) — **NEUBAU LERNHAUS**

ERDGESCHOSS

Nutzfläche	Fläche m²	Faktor	NUF - m² Gesamt	NUF - m² Ganztagsbetreuung	NUF - m² Lern-/Fachräume
Erdgeschoss - Räume mit Zuordnung Ganztagsbetreuung und Lern-/Fachräume					
WC 1	2,57	1,000	2,57	1,285	1,285
WC 2	2,57	1,000	2,57	1,285	1,285
Windfang	9,73	1,000	9,73	4,865	4,865
WC barrierefrei	5,70	1,000	5,70	2,850	2,850
Putzmittel	4,73	1,000	4,73	2,365	2,365
Technik	7,36	1,000	7,36	3,680	3,680
Atelier Kunst	86,18	1,000	86,18	43,090	43,090
Nebenraum Atelier Kunst	17,44	1,000	17,44	8,720	8,720
Ganztagsbetreuung / offenes Atelier Werken	38,63	1,000	38,63	19,315	19,315
Erdgeschoss - Räume mit Zuordnung Ganztagsbetreuung					
Ganztagsbetreuung - offenes Atelier Kunst	74,07	1,000	74,07	74,070	0,000
Erdgeschoss - Räume mit Zuordnung Lern-/Fachräume					
Atelier Werken	90,54	1,000	90,54	0,000	90,540
Werkstatt / Maschinenraum	41,20	1,000	41,20	0,000	41,200
Erdgeschoss - Nebengebäude, ELT	11,97	1,000	11,97	5,985	5,985
Erdgeschoss - außenliegender Flur (Laubengang)	175,52	1,000	175,52	87,760	87,760
Erdgeschoss - Außenlernbereich	151,25	1,000	151,25	75,625	75,625
Gesamt Erdgeschoss			**719,46**	**330,895**	**388,565**
in %			**100,00**	**45,992**	**54,008**

1. OBERGESCHOSS

BRI Bruttorauminhalt	Fläche m²	Faktor	NUF - m² Gesamt	NUF - m² Ganztagesbetreuung	NUF - m² Lern-/Fachräume
1. Obergeschoss - Räume mit Zuordnung Lern-/Fachräume					
WC 1	2,57	1,000	2,57	0,000	2,570
WC 2	2,57	1,000	2,57	0,000	2,570
Windfang	9,73	1,000	9,73	0,000	9,730
WC barrierefrei	5,71	1,000	5,71	0,000	5,710
Technik	6,02	1,000	6,02	0,000	6,020
Einzelförderung	7,69	1,000	7,69	0,000	7,690
Lernraum 1	72,95	1,000	72,95	0,000	72,950
offenes Lernen	28,13	1,000	28,13	0,000	28,130
Lernraum 2	71,72	1,000	71,72	0,000	71,720
Lernraum 3	70,98	1,000	70,98	0,000	70,980
Lernraum 4	63,79	1,000	63,79	0,000	63,790
Schließfächer I Garderobe	38,22	1,000	38,22	0,000	38,220
Außenlernbereich	151,25	1,000	151,25	0,000	151,250
außenliegender Flur (Laubengang)	175,52	1,000	175,52	0,000	175,520
Gesamt Obergeschoss			**706,85**	**0,000**	**706,850**
in %			**100,00**	**0,000**	**100,000**

2. OBERGESCHOSS

BRI Bruttorauminhalt	Fläche m²	Faktor	NUF - m² Gesamt	NUF - m² Ganztagesbetreuung	NUF - m² Lern-/Fachräume
2. Obergeschoss - Räume mit Zuordnung Ganztagsbetreuung und Lern-/Fachräume					
WC 1	2,57	1,000	2,57	1,285	1,285
WC 2	2,57	1,000	2,57	1,285	1,285
Windfang	14,97	1,000	14,97	7,485	7,485
Server	10,20	1,000	10,20	5,100	5,100
Putzmittel	7,38	1,000	7,38	3,690	3,690
außenliegender Flur (Laubengang)	175,52	1,000	175,52	87,760	87,760
2. Obergeschoss - Räume mit Zuordnung Ganztagsbetreuung					
Ganztagsbetreuung / offener Lernbereich / Experimente	118,59	1,000	118,59	118,590	0,000
2. Obergeschoss - Räume mit Zuordnung Lern-/Fachräume					
NAWI Chemie / Biologie	85,70	1,000	85,70	0,000	85,700
Nebenraum Chemie	27,98	1,000	27,98	0,000	27,980
NAWI Physik / Biologie	84,28	1,000	84,28	0,000	84,280
Nebenraum Physik	27,46	1,000	27,46	0,000	27,460
Gesamt Obergeschoss			**557,22**	**225,195**	**332,025**
in %			**100,00**	**40,414**	**59,586**

Gesamt Erd- und Obergeschoss			**1983,53**	**556,09**	**1427,44**
in %			**100,00**	**28,04**	**71,96**

Aufgestellt:

Bauherr:
Gemeinde Rot am See I Raiffeisenstraße 1 I 74585 Rot am See
Bauvorhaben:
Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule I Hauptstraße 9 I 74585 Rot am See

Neubau Lernhaus - Kostenberechnung GESAMT

Summe Kostengruppe 200	Vorbereitende Maßnahmen		33.870,54 €
KG 210	Herrichten	28.362,92 €	
KG 230	Nichtöffentliche Erschließung	5.507,62 €	
Summe Kostengruppe 300	Bauwerk - Baukonstruktionen		5.766.948,03 €
KG 310	Baugrube/Erdbau	216.425,80 €	
KG 320	Gründung, Unterbau	397.905,04 €	
KG 330	Außenwände/Vertikale Bauk., außen	2.836.133,26 €	
KG 340	Innenwände/Vertikale Bauk. Innen	899.736,61 €	
KG 350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	492.698,52 €	
KG 360	Dächer	511.705,17 €	
KG 390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	412.343,65 €	
Summe Kostengruppe 400	Bauwerk - Technische Anlagen		1.076.052,37 €
KG 410	Abasser-, Wasser-, Gasanlagen	102.701,43 €	
KG 420	Wärmeversorgungsanlagen	158.865,57 €	
KG 430	Raumlufttechnische Anlagen	81.041,05 €	
KG 440	Elektrische Anlagen	477.916,20 €	
KG 450	Kommunikations-, sicherheits- und infor,.	111.450,00 €	
KG 460	Förderanlagen	86.582,27 €	
KG 470	Nutzungsspezifische und verfahrenst. Anl.	6.308,84 €	
KG 480	Gebäude- und Anlagenautomation	45.187,01 €	
KG 490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	6.000,00 €	
Summe Kostengruppe 500	Außenanlagen und Freiflächen		636.268,09 €
KG 530	Oberbau, Deckschichten	204.301,73 €	
KG 540	Baukonstuktionen	95.231,90 €	
KG 550	Technische Anlagen	201.389,36 €	
KG 560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	61.916,88 €	
KG 570	Vegetationsflächen	73.428,22 €	
Summe Kostengruppe 600	Ausstattung und Kunstwerke		936.082,22 €
KG 610	Allg. Ausstattung - hier: Ganztagsbetreuung	257.892,94 €	
KG 620	Bes. Ausstattung - hier: Lern-/Fachräume	678.189,28 €	
Summe Kostengruppe 700	Baunebenkosten		1.176.728,24 €
KG 710	Bauherrenaufgaben	44.686,00 €	
KG 730	Objektplanung	741.617,18 €	
KG 740	Fachplanung	365.707,06 €	
KG 760	Allgemeine Baunebenkosten	24.718,00 €	

GESAMTSUMME (NETTO)	**9.625.949,49 €**
Gesamtsumme (BRUTTO)	11.454.879,89 €

Bauherr:
Gemeinde Rot am See I Raiffeisenstraße 1 I 74585 Rot am See
Bauvorhaben:
Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule I Hauptstraße 9 I 74585 Rot am See

Neubau Lernhaus - Förderfähige Kosten - Ganztagsbetreuung

Summe Kostengruppe 200 Vorbereitende Maßnahmen			33.870,54 €
KG 210 Herrichten	28.362,92 €		
KG 230 Nichtöffentliche Erschließung	5.507,62 €		
Summe Kostengruppe 300 Bauwerk - Baukonstruktionen			5.766.948,03 €
KG 310 Baugrube/Erdbau	216.425,80 €		
KG 320 Gründung, Unterbau	397.905,04 €		
KG 330 Außenwände/Vertikale Bauk., außen	2.836.133,26 €		
KG 340 Innenwände/Vertikale Bauk. Innen	899.736,61 €		
KG 350 Decken/Horizontale Baukonstruktionen	492.698,52 €		
KG 360 Dächer	511.705,17 €		
KG 390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	412.343,65 €		
Summe Kostengruppe 400 Bauwerk - Technische Anlagen			1.076.052,37 €
KG 410 Abasser-, Wasser-, Gasanlagen	102.701,43 €		
KG 420 Wärmeversorgungsanlagen	158.865,57 €		
KG 430 Raumlufttechnische Anlagen	81.041,05 €		
KG 440 Elektrische Anlagen	477.916,20 €		
KG 450 Kommunikations-, sicherheits- und infor,.	111.450,00 €		
KG 460 Förderanlagen	86.582,27 €		
KG 470 Nutzungsspezifische und verfahrenst. Anl.	6.308,84 €		
KG 480 Gebäude- und Anlagenautomation	45.187,01 €		
KG 490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	6.000,00 €		
Summe Kostengruppe 500 Außenanlagen und Freiflächen			201.389,36 €
KG 550 Technische Anlagen	201.389,36 €		
Summe Kostengruppe 700 Baunebenkosten			1.176.728,24 €
KG 710 Bauherrenaufgaben	44.686,00 €		
KG 730 Objektplanung	741.617,18 €		
KG 740 Fachplanung	365.707,06 €		
KG 760 Allgemeine Baunebenkosten	24.718,00 €		
			8.254.988,54 €
Neubau Lernhaus - Anteil Ganztagesbetreuung		28,04 %	2.314.698,79 €
zzgl. Kostengruppe 500 Außenanlagen und Freiflächen			434.878,73 €
KG 530 Oberbau, Deckschichten	204.301,73 €		
KG 540 Baukonstuktionen	95.231,90 €		
KG 560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	61.916,88 €		
KG 570 Vegetationsflächen	73.428,22 €		
zzgl. Kostengruppe 600 Ausstattung und Kunstwerke			257.892,94 €
KG 610 Allg. Ausstattung - hier: Ganztagsbetreuung	257.892,94 €		

Neubau Lernhaus - Förderfähige Kosten - Ganztagsbetreuung GESAMT (NETTO)	3.007.470,46 €
zzgl. 19% MwSt.	571.419,39 €
Neubau Lernhaus - Förderfähige Kosten - Ganztagsbetreuung GESAMT (BRUTTO)	**3.578.889,85 €**

Aufgestellt:

01.07.26

Kostenrahmen nach DIN 276

1. Ebene

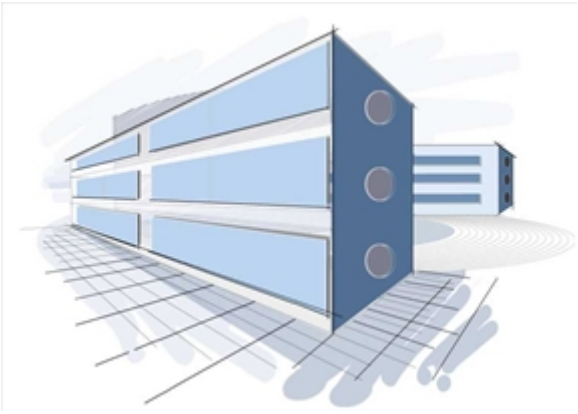
Kostenrahmen

Leistungsverzeichnisse (LV)

Projekt

2024-81

LvBS Rot am See, Neubau Lernhaus_3-geschossig



Bauvorhaben

Neubau Lernhaus

Hauptstraße 9
74585 Rot am See

Bauherr

Gemeinde Rot am See
vertreten durch BM Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Auswertung nach

DIN 276 (2018-12)

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**9.625.949,49 EUR**
- zzgl. MwSt.:	1.828.930,38 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**11.454.879,87 EUR**

.....

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 4

Kostenrahmen

Leistungsverzeichnisse (LV)

- Kostengliederung: DIN 276 (2018-12)
- **Gesamt, Netto:** **9.625.949,49 EUR**
- zzgl. MwSt.: 1.828.930,38 EUR
- **Gesamt, Brutto:** **11.454.879,87 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: **T**
- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	EP	**Gesamt EUR**
200	**Vorbereitende Maßnahmen** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			**33.870,54** 40.305,94
05	**LV Gelände freimachen**			**28.168,16**
05	**LV Gelände freimachen**			**194,76**
05	**LV Gelände freimachen**			**1.835,51**
05	**LV Gelände freimachen**			**1.835,51**
05	**LV Gelände freimachen**			**1.836,59**
300	**Bauwerk - Baukonstruktionen** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			**5.766.948,03** 6.862.668,16
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**216.425,80**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**179.368,73**
24	**LV Fliesen- und Plattenarbeiten**			**49.814,78**
25	**LV Estricharbeiten**			**37.843,76**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**1.530,40**
36	**LV Bodenbelagsarbeiten**			**67.187,47**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**52.169,46**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**9.990,44**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**169.075,77**
18	**LV Abdichtungsarbeiten**			**7.347,68**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**3.118,50**
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**25.435,30**
18	**LV Abdichtungsarbeiten**			**34.979,94**
26	**LV Fenster- und Türarbeiten**			**521.970,28**
27	**LV Tischlerarbeiten**			**3.934,80**
29	**LV Beschlagsarbeiten**			**31.817,04**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**12.116,25**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**1.041,60**
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**328,48**
38	**LV Vorgehängte hinterlüftete Fassade**			**461.831,88**
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**12.448,70**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**4.192,40**
30	**LV Sonnenschutzarbeiten**			**79.481,25**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**1.032,84**
17	**LV Stahlbauarbeiten**			**1.465.980,55**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**161.886,59**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**5.764,50**
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**111.727,15**
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**53,86**
27	**LV Tischlerarbeiten**			**46.514,52**
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**48.906,56**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**21.946,73**
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**2.070,00**
27	**LV Tischlerarbeiten**			**130.265,07**
29	**LV Beschlagsarbeiten**			**9.432,00**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**3.420,00**
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**25.433,92**
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**35.182,79**
24	**LV Fliesen- und Plattenarbeiten**			**54.094,50**
27	**LV Tischlerarbeiten**			**90.368,25**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**21.772,63**

Kostenrahmen

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	EP	Gesamt EUR
27	**LV Tischlerarbeiten**			**130.897,53**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**245.156,02**
36	**LV Bodenbelagsarbeiten**			**1.096,94**
24	**LV Fliesen- und Plattenarbeiten**			**23.907,62**
25	**LV Estricharbeiten**			**41.342,08**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**2.980,60**
36	**LV Bodenbelagsarbeiten**			**43.270,43**
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**4.565,00**
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**130.379,83**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**127.610,53**
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**142.557,11**
21	**LV Dachabdichtungsarbeiten**			**5.699,98**
21	**LV Dachabdichtungsarbeiten**			**140.320,26**
22	**LV Klempnerarbeiten**			**21.344,25**
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**455,18**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**450,00**
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**70.715,96**
21	**LV Dachabdichtungsarbeiten**			**2.551,90**
00	**LV Sicherheits- und Baustelleneinrichtung**			**26.906,09**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**31.352,84**
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**4.336,27**
25	**LV Estricharbeiten**			**788,00**
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**4.964,40**
01	**LV Gerüstarbeiten**			**251.166,44**
33	**LV Baureinigungsarbeiten**			**26.461,80**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**66.367,81**
400	**Bauwerk - Technische Anlagen** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			**1.076.052,37** 1.280.502,31
46	**LV Sanitärinstallation**			**12.699,69**
46	**LV Sanitärinstallation**			**79.395,09**
46	**LV Sanitärinstallation**			**10.606,65**
40	**LV Heizungsinstallation**			**26.878,95**
40	**LV Heizungsinstallation**			**49.853,76**
40	**LV Heizungsinstallation**			**55.638,39**
40	**LV Heizungsinstallation**			**26.494,47**
22	**LV Klempnerarbeiten**			**1.731,20**
75	**LV Raumlufttechnische Anlagen**			**79.309,85**
53	**LV Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Ver...**			**6.000,00**
55	**LV Sicherheits- und Ersatzstromversorgungsanlagen**			**80.800,00**
59	**LV Sicherheitsbeleuchtungsanlagen**			**34.100,00**
54	**LV Niederspannungsanlagen - Verteilersysteme und ...**			**48.300,00**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**10.726,20**
53	**LV Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Ver...**			**173.350,00**
58	**LV Leuchten und Lampen**			**78.890,00**
50	**LV Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungssc...**			**20.100,00**
00	**LV Sicherheits- und Baustelleneinrichtung**			**8.800,00**
49	**LV Brandschutz**			**9.950,00**
50	**LV Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungssc...**			**6.900,00**
63	**LV Gefahrenmeldeanlagen**			**11.850,00**
63	**LV Gefahrenmeldeanlagen**			**45.700,00**
61	**LV Kommunikation- und Übertragungsnetze**			**53.900,00**
69	**LV Aufzüge**			**86.582,27**
49	**LV Brandschutz**			**6.308,84**
70	**LV Gebäudeautomation**			**29.285,22**
70	**LV Gebäudeautomation**			**5.092,04**
70	**LV Gebäudeautomation**			**10.809,75**
40	**LV Heizungsinstallation**			**500,00**
46	**LV Sanitärinstallation**			**500,00**

Kostenrahmen

LvBS Rot am See, Neubau Lernhaus_3-geschossig (2024-81)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	EP	Gesamt EUR
75	**LV Raumlufttechnische Anlagen**			**2.000,00**
40	**LV Heizungsinstallation**			**3.000,00**
500	**Außenanlagen und Freiflächen** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			**636.268,09** 757.159,02
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**9.337,77**
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**100.481,81**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**15.601,44**
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**15.662,10**
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**41.807,71**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**21.410,90**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**51.602,29**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**40.649,61**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**2.980,00**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**100.197,96**
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**13.565,64**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**17.187,01**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**19.240,39**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**20.242,48**
51	**LV Kabelleitungstiefbauarbeiten**			**29.375,00**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**1.580,88**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**23.066,07**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**38.850,81**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**48.509,67**
04	**LV Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen**			**24.918,55**
600	**Ausstattung und Kunstwerke** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			**936.082,22** 1.113.937,84
27	**LV Tischlerarbeiten**			**257.892,94**
27	**LV Tischlerarbeiten**			**678.189,28**
700	**Baunebenkosten** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			**1.176.728,24** 1.400.306,60
98	**LV Fachplanung SiGEKo**			**17.686,00**
89	**LV VgV-Verfahren**			**27.000,00**
90	**LV Architekenleistungen**			**646.533,00**
90	**LV Architekenleistungen**			**95.084,18**
91	**LV Tragwerksplanung**			**153.122,34**
92	**LV Fachplanung Elektroinstallation**			**98.750,35**
93	**LV Fachplanung HLS**			**59.116,37**
96	**LV Fachplanung Bauphysik**			**27.675,00**
97	**LV Fachplanung Geotechnik**			**2.750,00**
94	**LV Fachplanung Vermessung**			**3.000,00**
63	**LV Gefahrenmeldeanlagen**			**2.980,00**
95	**LV Fachplanung vorbeugender Brandschutz**			**18.313,00**
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**468,00**
96	**LV Fachplanung Bauphysik**			**2.250,00**
99	**LV Sonstige Baunebenkosten**			**22.000,00**
				-

Gesamtsumme: LvBS Rot am See, Neubau Lernhaus_3-geschossig

Gesamt, Netto:	**9.625.949,49 EUR**
zzgl. MwSt.:	1.828.930,38 EUR
Gesamt, Brutto:	**11.454.879,87 EUR**

Kostenberechnung nach DIN 276

3. Ebene

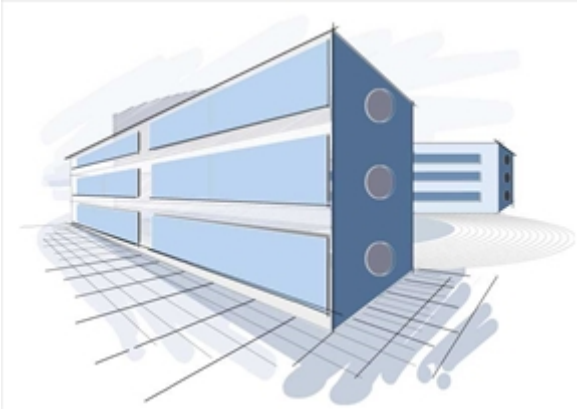
Kostenberechnung

Leistungsverzeichnisse (LV)

Projekt

2024-81

LvBS Rot am See, Neubau Lernhaus_3-geschossig



Bauvorhaben

Neubau Lernhaus

Hauptstraße 9
74585 Rot am See

Bauherr

Gemeinde Rot am See
vertreten durch BM Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Auswertung nach

DIN 276 (2018-12)

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**9.625.949,49 EUR**
- zzgl. MwSt.:	1.828.930,38 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**11.454.879,87 EUR**

Gezeichnet

.....

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 22

Kostenberechnung (bis KG-Ebene 3)

Kostenberechnung

Leistungsverzeichnisse (LV)

- Kostengliederung: DIN 276 (2018-12)
- **Gesamt, Netto: 9.625.949,49 EUR**
- zzgl. MwSt.: 1.828.930,38 EUR
- **Gesamt, Brutto: 11.454.879,87 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T
- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
200	**Vorbereitende Maßnahmen**			**33.870,54**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			40.305,94
210	**Herrichten**			**28.362,92**
214	Herrichten der Geländeoberfläche			28.168,16
05	**LV Gelände freimachen**			**28.168,16**
T 05.01.1	Hecken, Sträucher entfernen und entsorgen	50 m	27,05	1.352,50
05.01.2	Baum fällen, Durchmesser bis 30cm, entsorgen, Wurzelstock ...	6 St	216,40	1.298,40
05.01.3	Straßenleuchte abbauen	1 St	1.623,00	1.623,00
T 05.01.4	Wegaufbruch, ungebundene Befestigung, aufnehmen	288 m³	18,95	5.457,60
T 05.01.5	Bordstein, Schnitt	4 St	18,39	73,56
T 05.01.6	Bordstein, Betonbett, beidseitige Rückenstütze, niedrig, ausb...	4 m	18,94	75,76
T 05.01.7	Bitumenbelag einschneiden	61,25 m	8,66	530,43
T 05.01.8	Bitumenbelag, d=3 bis 5 cm, aufbrechen, Fahrbahn	457 m²	17,06	7.796,42
T 05.01.9	Betonsteinpflaster aufnehmen, lagern	433 m²	12,38	5.360,54
T 05.01.10	Tiefbord, Naturstein ausbauen, lagern	20 m	13,48	269,60
T 05.01.11	Wegaufbruch, ungebundene Befestigung, aufnehmen	195,172 m³	18,95	3.698,51
05.01.12	Schotter Spritzwasserschutz ausbauen	19 m	11,90	226,10
T 05.02.2	Hecken, Sträucher entfernen und entsorgen	15 m	27,05	405,75
219	Sonstiges zur KG 210			194,76
05	**LV Gelände freimachen**			**194,76**
05.02.1	Fahrradbügelständer entsorgen	3 St	64,92	194,76
230	**Nichtöffentliche Erschließung**			**5.507,62**
234	Fernwärmeversorgung			1.835,51
05	**LV Gelände freimachen**			**1.835,51**
T 05.02.3	Leistenstein , Beton ausbauen	33,3 m	10,82	360,31
T 05.02.4	Betonsteinpflaster aufnehmen, entsorgen	92,75 m²	12,38	1.148,25
T 05.02.5	Außentreppenstufen, Beton, abbrechen	2 St	158,61	317,22
T 05.02.6	Rinne, Beton mit Rost ausbauen	1 m	9,74	9,74
235	Stromversorgung			1.835,51
05	**LV Gelände freimachen**			**1.835,51**
T 05.02.3	Leistenstein , Beton ausbauen	33,3 m	10,82	360,31
T 05.02.4	Betonsteinpflaster aufnehmen, entsorgen	92,75 m²	12,38	1.148,25
T 05.02.5	Außentreppenstufen, Beton, abbrechen	2 St	158,61	317,22
T 05.02.6	Rinne, Beton mit Rost ausbauen	1 m	9,74	9,74
236	Telekommunikation			1.836,59
05	**LV Gelände freimachen**			**1.836,59**
T 05.02.3	Leistenstein , Beton ausbauen	33,4 m	10,82	361,39
T 05.02.4	Betonsteinpflaster aufnehmen, entsorgen	92,75 m²	12,38	1.148,25
T 05.02.5	Außentreppenstufen, Beton, abbrechen	2 St	158,61	317,22
T 05.02.6	Rinne, Beton mit Rost ausbauen	1 m	9,74	9,74
300	**Bauwerk - Baukonstruktionen**			**5.766.948,03**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			6.862.668,16
310	**Baugrube/Erdbau**			**216.425,80**
311	Herstellung			216.425,80

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**216.425,80**
T 02.05.1	Baugrubenaushub und seitl. lagern	1.815 m³	18,95	34.394,25
T 02.05.2	Baugrubenaushub, Abfuhr und Deponiekosten	907,5 m³	43,41	39.394,58
02.05.5	Handschachtung	3 m³	271,31	813,93
T 02.05.6	Bodeneinbau, Frostschutz	1.691,411 m³	81,12	137.207,26
02.05.7	Prüfung ZTV SoB-Stb, Proctordichte	4 St	250,04	1.000,16
T 02.05.8	Trennlage, Geovlies	617 m²	5,86	3.615,62
320	**Gründung, Unterbau**			**397.905,04**
322	Flachgründungen und Bodenplatten			179.368,73
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**179.368,73**
T 02.05.6	Bodeneinbau, Frostschutz	-161,411 m³	81,12	-13.093,66
T 02.08.01.1	Streifenfundament, C25/30, Stahlbeton	162 m³	228,77	37.060,74
T 02.08.01.2	Fundamentplatte, C30/37, Stahlbeton, Dicke 45 cm	223 m³	241,57	53.870,11
T 02.08.01.3	Schalung, Fundament/Bodenplatte	655,715 m²	27,13	17.789,55
T 02.08.01.4	Schalung und Verguß Köcherfundament Stahlstützen	46 St	189,92	8.736,32
02.08.01.6	Mehrsparteneinführung	2 St	1.627,87	3.255,74
T 02.08.01.7	Bodendurchbrüche bis 25/25	6 St	81,39	488,34
T 02.08.03.1	Betonstahlmatten	12.001 kg	2,44	29.282,44
T 02.08.03.2	Betonstabstahl	11.491 kg	2,44	28.038,04
T 02.08.03.3	Flächenabstandhalter erste Mattenlage, Kunststoff	450 m²	3,26	1.467,00
T 02.08.03.4	SBA 18	801,06 kg	8,14	6.520,63
T 02.08.03.6	Bewehrungsanschluss Decke, Querkraftübertragung, Wärme...	26 St	228,98	5.953,48
324	Gründungsbeläge			156.376,41
24	**LV Fliesen- und Plattenarbeiten**			**49.814,78**
T 24.01.1	Allgemein	,334 St	351,00	117,23
T 24.02.1	Abschleifen des Estrichs	229 m²	4,04	925,16
T 24.02.2	Grundierung Böden	229 m²	2,34	535,86
T 24.02.4	Abschneiden Estrichdämmstreifen	175 m	,88	154,00
T 24.03.1	Abdichtungsbahn	30 m²	24,22	726,60
T 24.03.3	Abdichtungen von Wand-Boden-Anschlüssen	80 m	9,71	776,80
T 24.03.4	Zulage Außen- und Innenecken	50 St	8,07	403,50
T 24.04.1	Lieferung Material Bodenfliesen 60/60	203 m²	70,20	14.250,60
T 24.04.2	Ansetzen/Verlegen Bodenfliesen 60/60	203 m²	60,14	12.208,42
T 24.04.3	Zulage für retifizierten/kalibrierten Bodenfliesen	203 m²	9,71	1.971,13
T 24.04.4	Zulage für Expoxidharzverfugung	203 m²	26,33	5.344,99
T 24.04.5	Lieferung Material Sockel Bodenfliesen 60/60	34 m²	70,20	2.386,80
T 24.04.6	Ansetzen/Verlegung Sockel Bodenfliesen 60/60	125 m	15,21	1.901,25
T 24.04.7	Fuge Kleber Sockel Bodenfliesen 60/60	125 m	1,87	233,75
T 24.04.8	Lieferung Material Bodenfliesen 30/30	26 m²	23,40	608,40
T 24.04.9	Ansetzen/Verlegen Material Bodenfliesen 30/30	26 m²	52,07	1.353,82
T 24.04.10	Zulage für retifizierten/kalibrierten Bodenfliesen	26 m²	9,71	252,46
T 24.04.11	Anarbeitungen an Bodeneinläufe	4 St	35,10	140,40
T 24.06.1	Sauberlaufsystem, Rauhaarrips, Trägerprofil/Winkelrahmen, ...	1 St	2.676,96	2.676,96
T 24.06.2	Abdichtung unter Sauberlaufsystem	4 m²	35,10	140,40
T 24.07.1	Fuge elastisch, Silikon, 8-10 mm, horizontal/vertikal, Innenbe...	275 m	7,49	2.059,75
T 24.07.2	Fugenverschluss an Zarge, Silikon	12 St	17,55	210,60
T 24.08.1	Baudehnungsfugenprofil, beweglich, Aluminium, 35-45 mm, B...	2 m	87,75	175,50
T 24.08.4	Belagsabschlussprofil, Winkelprofil, Edelstahl, h bis 12,5 mm, ...	14 m	18,60	260,40
25	**LV Estricharbeiten**			**37.843,76**
T 25.01.1	Allgemein	,5 St	450,00	225,00
T 25.02.1	Untergrund reinigen, grober Schmutz	410 m²	1,13	463,30
25.02.2	Voranstrich, Bitumenlösung	410 m²	4,28	1.754,80
25.02.3	Voranstrich, Hochzüge	285 m	4,22	1.202,70
25.02.4	Dampfsperre, V60 S4 AL, Estrich	410 m²	22,50	9.225,00
T 25.02.5	Hochzüge zur Vorposition	285 m	7,09	2.020,65
25.03.1	Estrichdämmung, PU, 025, 60 mm	397 m²	14,63	5.808,11
25.03.2	Faltplatte 30-3, WLG 045	397 m²	7,31	2.902,07

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
25.03.3	gebundene Schüttung, je Sack	15 St	140,63	2.109,45
T 25.03.4	XPS 300kPa, 50mm	26 m²	14,06	365,56
T 25.04.2	Fließestrich CAF-C25/F5	410 m²	25,88	10.610,80
T 25.04.3	Anlegen von Messstellenmarkierungen, Prüfung Restfeuchte	13 St	3,94	51,22
T 25.04.4	Abstellwinkel	20 m	9,56	191,20
T 25.04.5	Dehnfuge	65 m	14,06	913,90
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**1.530,40**
T 34.02.4	Abdeckung Bodenflächen, Malerabdeckvlies, Innenflächen	410 m²	3,26	1.336,60
T 34.02.5	Untergrundvorbereitung, Randdämmstreifen überstehend, en...	285 m	,68	193,80
36	**LV Bodenbelagsarbeiten**			**67.187,47**
T 36.01.1	Allgemein	,5 ps...	393,75	196,88
T 36.02.1	Unterboden, grobe Verschmutzungen, reinigen	563 m²	3,09	1.739,67
T 36.02.2	Randstreifen entfernen	337 m	,56	188,72
T 36.02.3	Anhydrit-Estrich schleifen, bürsten, saugen	563 m²	4,22	2.375,86
T 36.02.4	Haftgrund spachteln/schleifen, 1-5 mm	563 m²	14,06	7.915,78
T 36.02.5	Anspachteln Bodenübergänge	16 m²	14,06	224,96
T 36.02.6	Messung, Estrichfeuchte	8 St	28,13	225,04
T 36.03.1	Bodenbelag, Linoleum, Lieferung	645 m²	50,63	32.656,35
T 36.03.2	Bodenbelag, Linoleum, Verlegung	563 m²	16,88	9.503,44
T 36.03.3	Bodenbelag, Linoleum, Verfugung, 4,0 mm, Bahnen	281,5 m	4,11	1.156,97
T 36.03.4	Sockelleiste, Hartholz, 14/40 mm	337 m	16,88	5.688,56
T 36.03.5	Versiegelung Sockelleiste, Bodenbelag	337 m	8,78	2.958,86
T 36.03.6	Fugenverschluss an Zarge, Silikon	3 St	16,88	50,64
T 36.04.1	Übergangsprofil, Dehnungsfuge, Messing, 50 mm	15,975 m	28,13	449,38
T 36.05.1	Anschluss an Stützen herstellen	5 St	11,25	56,25
T 36.05.2	Revisionsdeckel belegen	20 St	84,38	1.687,60
T 36.05.3	Feuchtemessung, zusätzlich	4 St	28,13	112,52
325	Abdichtungen und Bekleidungen			52.169,46
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**52.169,46**
T 02.07.1	flexible mineralische Dichtschlämme	139 m²	41,02	5.701,78
T 02.07.3	Schutzlage/Dränschicht, Noppenbahn, Vlies, Gleitfolie, 250 k...	139 m²	17,58	2.443,62
T 02.08.05.1	Dämmung, unter Bodenplatte, XPS 035 ds, 140 mm	503 m²	58,61	29.480,83
T 02.08.05.2	Trennlage, PE-Folie 0,5 mm	520 m²	3,26	1.695,20
T 02.08.05.3	Perimeterdämmung, XPS, 036, PW, 200 mm, Sockel	125 m²	97,35	12.168,75
T 02.08.05.4	Perimeterdämmung, XPS, 035, PW, 80 mm, Sockel	14 m²	48,52	679,28
326	Dränagen			9.990,44
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**9.990,44**
T 02.06.01.1	Dränleitung, Vollsickerrohr, PVC-U, R1, DN 100	131 m	23,87	3.126,97
02.06.01.2	Dränleitung, Verbindungsstück, Kunststoff, DN 100	4 St	29,30	117,20
02.06.01.3	Filterschicht, Geotextil, Leitungen	131 m	27,13	3.554,03
02.06.01.4	Dränleitungsanschluss herstellen, Kanal, Kunststoff, herstellen	4 St	130,23	520,92
02.06.01.5	Drän-Kontrollschacht, PVC, mit Sandfang, DN 300 bis 315	6 St	175,81	1.054,86
02.06.01.6	Zulage Kontrollschacht, PE, mit Gussabdeckung	6 St	76,19	457,14
T 02.06.01.7	Dränschachtverlängerung, Kunststoff	12 St	58,61	703,32
T 02.06.01.8	Dränleitung-Reduzierstück, Kunststoff, DN 200/100	12 St	19,00	228,00
T 02.06.01.9	Blindstopfen DN 200	12 St	19,00	228,00
330	**Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen**			**2.836.133,26**
331	Tragende Außenwände			179.541,95
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**169.075,77**
T 02.08.02.2	Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Wand, Dicke 30 cm	102 m²	232,24	23.688,48
T 02.08.02.3	Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Wand, SB 3, Dicke 30 cm	123 m²	232,24	28.565,52
T 02.08.02.4	SB3 Schalung glatt, Außenwände	191 m²	32,45	6.197,95
02.08.02.5	SB3 Schutz Außenwände	191 m²	3,47	662,77
T 02.08.02.6	Eckleisten für o.g. Pos.	220 m	4,45	979,00
T 02.08.02.14	Eckleisten für o.g. Pos.	90,5 m	4,45	402,73
T 02.08.02.19	Eckleisten für o.g. Pos.	244,55 m	4,45	1.088,25

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 02.08.02.27	Elektro-Leerdose, Betonwand, 65/70 mm	464 St	12,97	6.018,08
T 02.08.03.1	Betonstahlmatten	16.500 kg	2,44	40.260,00
T 02.08.03.2	Betonstabstahl	12.000 kg	2,44	29.280,00
T 02.10.1	Kalksandstein (KS), KS, 12-1,8, NM IIa, 10 DF, 30,0 cm, Auß...	165 m²	142,60	23.529,00
T 02.10.2	Kalksandstein (KS), KS-R P, 20-2,2, DM, 6 DF, 17,5 cm, Auß...	44 m²	113,30	4.985,20
T 02.10.3	Zulage verschlemmen außen	210 m²	16,28	3.418,80
18	**LV Abdichtungsarbeiten**			**7.347,68**
T 18.02.1	Fachgerechtes Abdichten Fassade EG	52 m	102,79	5.345,08
T 18.02.3	Zulage für Ecken	88 St	21,64	1.904,32
T 18.02.4	Sandabstreuung, Flüssigkunststoff-Abdichtung	52 m	1,89	98,28
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**3.118,50**
T 34.03.4	Imprägnierung, Sichtbetonwand, innen, AW	198 m²	15,75	3.118,50
332	Nichttragende Außenwände			25.435,30
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**25.435,30**
16.03.1	Baustelleneinrichtung	1 St	1.687,50	1.687,50
T 16.03.2	Massivholzwand + Installationsebene	40 m²	364,00	14.560,00
T 16.03.3	Leibungsbekleidung Fichte, gehobelt, Dicke 20 mm, Breite 16...	70 m	40,00	2.800,00
T 16.03.4	Leibungbekleidung, Holz, Eckleiste	140 m	9,00	1.260,00
16.03.5	Imprägnierung Holztrennwände Seekieferplatten	40 m²	20,81	832,40
16.03.6	Zulage Imprägnierung Leibung	70 m	11,25	787,50
T 16.03.7	Stabdübel, bis 10 mm Durchmesser, liefern	110 St	4,89	537,90
T 16.03.8	Winkel mit Stabdübel + Verschraubt	110 St	27,00	2.970,00
334	Außenwandöffnungen			604.818,31
18	**LV Abdichtungsarbeiten**			**34.979,94**
18.01.1	Allgemein	1 St	324,60	324,60
T 18.02.2	Fachgerechtes Abdichten Flüssigkunststoff, Fenster	175 m	102,79	17.988,25
T 18.02.3	Zulage für Ecken	156 St	21,64	3.375,84
T 18.02.5	Sandabstreuung, Flüssigkunststoff-Abdichtung	175 m	1,89	330,75
T 18.03.1	Fassadenrinne, Stahlblech, L15	49 m	264,50	12.960,50
26	**LV Fenster- und Türarbeiten**			**521.970,28**
26.01.1	Allgemein - Fenster	1 St	434,00	434,00
26.01.2	Werkplanung - Fenster	1 St	542,50	542,50
26.01.3	Allgemein - Außentüren	1 St	434,00	434,00
26.01.4	Werkplanung - Außentüren	1 St	542,50	542,50
T 26.02.1	Notausgang 263,5/306,5	3 St	9.103,15	27.309,45
T 26.02.2	D/fest 263,5/306,5	11 St	7.433,34	81.766,74
T 26.02.3	fest/fest 263,5/306,5	17 St	6.375,46	108.382,82
T 26.02.4	HST 263,5/306,5	15 St	10.981,29	164.719,35
T 26.02.5	Zulage Montagewinkel Außenwandbündige Montage	414 St	43,40	17.967,60
26.02.6	Zulage Lamellenfenster	4 St	5.425,00	21.700,00
T 26.02.7	Anschluss, Fenster/Bauwerk, Flachleiste, Fichte, 20/60	388,47 m	24,74	9.610,75
T 26.02.8	Abdichtung Fensteranschluss	524,4 m	14,11	7.399,28
26.03.1	AT-EG-01	1 St	3.797,50	3.797,50
26.03.2	AT-EG-02	1 St	11.465,00	11.465,00
26.03.3	AT-EG-03	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.4	AT-EG-04	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.5	AT-EG-05	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.6	AT-1.OG-01	1 St	3.797,50	3.797,50
26.03.7	AT-1.OG-02	1 St	11.465,00	11.465,00
26.03.8	AT-1.OG-03	1 St	4.500,00	4.500,00
26.03.9	AT-1.OG-04	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.10	AT-2.OG-01	1 St	3.797,50	3.797,50
26.03.11	AT-2.OG-02	1 St	11.465,00	11.465,00
26.03.12	AT-2.OG-03	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.13	AT-2.OG-04	1 St	3.526,25	3.526,25
T 26.03.14	Anschluss, Fenster/Bauwerk, Flachleiste, Fichte, 20/60	25 m	24,74	618,50
T 26.03.15	Türöffner, elektrisch und Selbstverriegelung	13 St	699,83	9.097,79
27	**LV Tischlerarbeiten**			**3.934,80**

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
27.02.02.3	Türöffner, elektrisch, Innentür, Stahl	9 St	437,20	3.934,80
29	**LV Beschlagsarbeiten**			**31.817,04**
T 29.01.1	Profilzylinder, elektronisch, Panikschloss	30 St	639,56	19.186,80
29.01.3	Software für Transponderprogramm	1 St	1.584,00	1.584,00
T 29.01.4	Programmierschlüssel	3 St	96,75	290,25
29.01.5	Programmiereinheit elektronisches Transponderschlüsselsyst...	1 St	2.774,25	2.774,25
29.01.6	Transponder für Feuerwehrschlüsseltresor	1 St	273,94	273,94
T 29.01.7	Schlüssel, elektronisch codierbar	170 St	45,34	7.707,80
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**12.116,25**
T 34.03.7	Imprägnierung, Sichtbetonwand, Leibungen, AW	327 m	11,25	3.678,75
34.04.3	Beschichtung Außentüren	10 St	843,75	8.437,50
335	Außenwandbekleidungen, außen			463.201,96
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**1.041,60**
T 02.08.05.5	Wärmedämmung, XPS, 30 mm, Außenwand Türen	30 m²	34,72	1.041,60
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**328,48**
T 23.03.1	Haftgrund mineralisch auf XPS-Platte	30 m²	9,84	295,20
T 23.04.1	Diagonalarmierung	8 St	4,16	33,28
38	**LV Vorgehängte hinterlüftete Fassade**			**461.831,88**
38.01.1	Allgemein	1 St	1.406,25	1.406,25
T 38.02.2	Unterkonstruktion, Aluminium, Tragprofil mit Schiene, Wandh...	896 m²	83,03	74.394,88
T 38.02.3	Mineralwolle, zwischen UK, 200 mm, 032	835 m²	73,13	61.063,55
T 38.02.4	Mineralwolle, zwischen UK, 100mm, 032	61 m²	39,38	2.402,18
T 38.02.5	Winddichtung, Wärmedämmung	896 m²	11,70	10.483,20
T 38.03.1	VHF, Hochdruck-Schichtpressstoff-Tafeln, 13 mm, sichtbar be...	896 m²	253,69	227.306,24
T 38.03.2	Sturzausbildung, HPL-Platten, VHF	235 m	66,15	15.545,25
T 38.03.3	Sockelabschluss, HPL-Platten, VHF	104 m	66,15	6.879,60
T 38.03.4	Zulage Ecke	448 m	54,00	24.192,00
T 38.03.5	Leibung, HPL-Tafeln, VHF	383,5 m	57,15	21.917,03
T 38.03.6	Attika-Abschluss, HPL-Platten, VHF	105 m	45,23	4.749,15
T 38.03.7	Zulage Durchdringungen	136,2 St	84,38	11.492,56
336	Außenwandbekleidungen, innen			16.641,10
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**12.448,70**
T 23.02.4	Türanschlag Putzbretter	13 St	8,54	111,02
T 23.03.2	Grundierung, Untergrund verschieden saugend	250,984 m²	1,99	499,46
T 23.03.3	Grundierung, Untergrund verschieden saugend, streifenförmig	140 m	1,42	198,80
T 23.05.1	Haustür einputzen, Leibung, außen	30 m	19,22	576,60
T 23.06.2	Drahtrichtwinkel, Draht, verzinkt, Unterputz, Innenputz	30,26 m	8,54	258,42
T 23.07.1	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, Innenwand	191,06 m²	42,11	8.045,54
T 23.07.2	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, Leibung, innen	133,055 m	20,48	2.724,97
T 23.07.3	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, < 1,00m streifenförmig	,805 m	42,11	33,90
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**4.192,40**
T 34.02.6	Abkleben für Farbwechsel, Innenflächen	28,985 m	2,25	65,22
T 34.03.1	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, W	250,984 m²	12,94	3.247,73
T 34.03.2	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, Leibungen	102,82 m	8,44	867,80
T 34.03.3	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, <1,00m	,9 m	12,94	11,65
338	Lichtschutz zur KG 330			79.481,25
30	**LV Sonnenschutzarbeiten**			**79.481,25**
30.01.1	Allgemein	1 ps...	393,75	393,75
T 30.02.1	263,5/290	41 St	1.710,00	70.110,00
T 30.02.2	132/290	7 St	1.282,50	8.977,50
339	Sonstiges zur KG 330			1.467.013,39
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**1.032,84**
T 02.10.5	Flachanker, Stahl verzinkt, 30/12/3 mm	453 St	2,28	1.032,84
17	**LV Stahlbauarbeiten**			**1.465.980,55**
17.01.1	Allgemein	1 St	1.184,53	1.184,53
17.01.2	Werstattzeichnungen	1 St	12.500,00	12.500,00
17.02.02.1	Flachstahl 100/10	400 m	66,44	26.576,00

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
17.02.02.2	Riegel U 180	995 m	186,26	185.328,70
17.02.02.3	Stützen T140	645 m	220,78	142.403,10
17.02.02.4	Nebenstützen T100	245 m	118,64	29.066,80
17.02.02.5	Auflager Gitterrost	1.355 m	68,81	93.237,55
17.02.02.6	Geländerholm	255 m	270,49	68.974,95
T 17.02.03.1	Gitterrost	946,34 m²	225,41	213.314,50
T 17.02.03.2	Sicht-/Regenschutz	522,168 m²	214,68	112.099,03
17.02.04.1	Außentreppe - Grundgerüst + Stufen	4 St	18.388,89	73.555,56
T 17.02.04.2	Regenschutz unter Treppe	53,55 m²	429,36	22.992,23
T 17.02.04.3	Geländer	82,2 m²	474,55	39.008,01
T 17.02.04.4	Handlauf, 2 fach	178,8 m	249,14	44.546,23
T 17.02.04.5	Ecken, Knicke, ...	72 St	65,25	4.698,00
T 17.02.05.1	Ausfachungen, Edelstahlnetze	732 m²	415,23	303.948,36
T 17.02.05.2	Aussteifungen, groß	16 St	3.217,50	51.480,00
T 17.02.05.3	Aussteifungen, klein	18 St	2.281,50	41.067,00
340	**Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen**			**899.736,61**
341	Tragende Innenwände			167.651,09
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**161.886,59**
T 02.08.02.1	Maueranschlussschienen, verzinkt, Profil 35/15 mm	157 m	47,21	7.411,97
T 02.08.02.7	Innenwand, C30/37, Wand, Stahlbeton, SB 3, Dicke 30 cm	297 m²	213,20	63.320,40
T 02.08.02.8	SB3 Schalung glatt, Innenwände	368 m²	32,45	11.941,60
02.08.02.9	SB3 Schutz Innenwände	368 m²	3,47	1.276,96
T 02.08.02.10	Eckleisten für o.g. Pos.	338 m	4,45	1.504,10
T 02.08.02.28	Zulage Durchbruch dn25	84 St	54,26	4.557,84
T 02.08.02.29	Rohrdurchführung Stahlbeton, DN 50	21 St	162,79	3.418,59
T 02.08.02.30	Rohrdurchführung Stahlbeton, DN 100	42 St	176,36	7.407,12
T 02.08.02.31	Rohrdurchführung Stahlbeton, DN 125	60 St	189,92	11.395,20
T 02.08.03.1	Betonstahlmatten	7.500 kg	2,44	18.300,00
T 02.08.03.2	Betonstabstahl	6.000 kg	2,44	14.640,00
T 02.10.4	Kalksandstein (KS), KS-R P, 12-1,8, DM, 8 DF, 24,0 cm, Inne...	93 m²	100,17	9.315,81
T 02.10.6	Schlitz schließen, Mauerwerk, mit Beton, <=50 cm²	242 m	14,76	3.571,92
T 02.10.7	Schlitz schließen, Mauerwerk, mit Beton, <=200-300 cm²	95 m	24,42	2.319,90
T 02.10.8	Schlitz schließen, Mauerwerk, mit Beton, <=400-500 cm²	38 m	39,61	1.505,18
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**5.764,50**
T 34.03.5	Imprägnierung, Sichtbetonwand, innen, IW	366 m²	15,75	5.764,50
342	Nichttragende Innenwände			207.202,09
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**111.727,15**
16.02.1	Baustelleneinrichtung	1 St	1.687,50	1.687,50
T 16.02.2	Holztrennwände Seekieferplatten	381 m²	225,00	85.725,00
T 16.02.3	Wand, Holz, Eckleiste	340,08 m	9,00	3.060,72
T 16.02.4	Leibungsbekleidung Fichte, gehobelt, Dicke 20 mm, Breite 16...	115 m	22,50	2.587,50
T 16.02.7	Zulage Imprägnierung Leibung	115 m	11,25	1.293,75
T 16.02.8	Stabdübel, bis 10 mm Durchmesser, liefern	385 St	4,89	1.882,65
T 16.04.1	Trio-Balken, Fichte, NSi, Industriequalität, liefern	1,651 m³	874,00	1.442,97
T 16.04.2	Abbund + Montage, inkl. Schrauben	172 m	46,00	7.912,00
T 16.04.3	Seekieferplatten, inkl. Verschraubung	36,6 m²	138,00	5.050,80
T 16.04.4	Kantenbearbeitung	75,4 m	14,38	1.084,25
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**53,86**
T 23.06.3	Gewebeeckwinkel, Oberputz	5,26 m	10,24	53,86
27	**LV Tischlerarbeiten**			**46.514,52**
T 27.07.1	Brandschutzverglasung G60, 26 mm	10,5 m²	1.232,66	12.942,93
27.07.2	Zulage G90	10,5 m²	860,63	9.036,62
T 27.07.3	Schiene, Anschlüsse	23 m	51,64	1.187,72
T 27.08.1	VSG/ESG, Verglasung	48,495 m²	361,47	17.529,49
T 27.08.2	Schiene, Anschlüsse	112,66 m	51,64	5.817,76
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**48.906,56**
T 39.01.1	Allgemein	1 St	385,04	385,04

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 39.03.1	GKBi-Vorsatzschale, 2x 12,5 mm, MW 80 mm, d=300 mm	215 m²	88,01	18.922,15
T 39.03.2	Zulage Anschlüsse Wand,Decke, Boden	175 m	3,84	672,00
T 39.03.3	Vorsatzschalen, Deckel	177,7 m	30,81	5.474,94
T 39.03.4	Sonderverspachtelung Q3	130,241 m²	6,17	803,59
T 39.03.5	Zulage Bohrung	110 St	55,00	6.050,00
T 39.03.6	Zulage Ausschnitt Spülkasten	8 St	82,51	660,08
T 39.03.7	GKF-Trennwand, 150 mm, GKF 2x 12,5 mm, MW 80 mm, EI 90	115 m²	110,01	12.651,15
T 39.03.8	Zulage Türöffnung	4 St	74,25	297,00
T 39.03.9	Zulage Eckwinkel	8 m	9,90	79,20
T 39.03.10	Zulage Anschlüsse Wand,Decke, Boden	91 m	3,84	349,44
T 39.03.11	Sonderverspachtelung, Gipsplatten, Q3	230 m²	6,17	1.419,10
T 39.03.12	Zulage Öffnung Fenster	2 St	110,01	220,02
T 39.03.13	Zulage Deckel	18 m	30,81	554,58
T 39.03.14	Zulage Eckwinkel	37,2 m	9,90	368,28
343	Innenstützen			21.946,73
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**21.946,73**
T 02.08.02.11	Innenstütze, C30/37, Stahlbeton, SB 3, Dicke 40*40cm	22,62 m	314,72	7.118,97
T 02.08.02.12	SB3 Schalung glatt, Stütze	22,88 m	56,93	1.302,56
T 02.08.02.13	SB3 Schutz Stütze	45,5 m	5,56	252,98
T 02.08.02.18	SB3 Schutz Unterzug Außen	309 m	3,47	1.072,23
T 02.08.03.2	Betonstabstahl	5.000 kg	2,44	12.200,00
344	Innenwandöffnungen			145.187,07
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**2.070,00**
T 16.02.5	Leibungbekleidung, Holz, Eckleiste	230 m	9,00	2.070,00
27	**LV Tischlerarbeiten**			**130.265,07**
27.01.1	Allgemein	1 St	450,00	450,00
T 27.02.01.1	1-flg., 770/2915, WC	6 St	2.295,00	13.770,00
T 27.02.01.2	1-flg., 1020/2915, WC	2 St	2.581,88	5.163,76
T 27.02.01.3	1-flg., 1020/2915	5 St	2.524,50	12.622,50
T 27.02.01.4	1-flg., 1020/2915, T30 RS	5 St	4.303,13	21.515,65
27.02.01.6	Türöffner, elektrisch, Innentür, Stahl	18 St	437,20	7.869,60
T 27.02.02.1	Feuerschutztür T30, verglast, 2450/2900 mm	3 St	8.606,25	25.818,75
T 27.02.02.2	2020/2915 mm	6 St	5.163,75	30.982,50
T 27.05.1	Panikfunktion	21 St	126,23	2.650,83
T 27.05.2	Obentürschließer, Innentür, T30-1	8 St	470,48	3.763,84
T 27.05.3	Abnahme OTS	8 St	183,60	1.468,80
T 27.05.4	Drückergarnitur	13 St	68,85	895,05
T 27.05.5	Drückergarnitur, WC-Ausführung	8 St	80,33	642,64
T 27.05.6	Drückergarnitur Brandschutzausführung	8 St	74,59	596,72
T 27.05.7	Abnahme Brandschutztüren und Obentürschließer	8 St	57,38	459,04
27.05.8	Luftpolsterfolie Türdrücker	30 St	17,22	516,60
27.05.9	Bodentürstopper Edelstahl	16 St	28,69	459,04
27.05.10	Wandtürpuffer Edelstahl	17 St	34,43	585,31
27.05.11	Wandstoßpuffer	3 St	11,48	34,44
29	**LV Beschlagsarbeiten**			**9.432,00**
T 29.01.2	Drückergarnitur, Edelstahl, Digitalschloss, Transponder	16 St	589,50	9.432,00
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**3.420,00**
T 34.04.1	Beschichtung Zarge Innentüren, 1-flg.	20 St	90,00	1.800,00
T 34.04.2	Beschichtung Zarge Innentüren, 2-flg.	9 St	180,00	1.620,00
345	Innenwandbekleidungen			226.852,10
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**25.433,92**
T 16.02.6	Imprägnierung Holztrennwände Seekieferplatten	762 m²	20,81	15.857,22
T 16.04.5	Imprägnierung Holztrennwände Seekieferplatten	15 m²	21,28	319,20
T 16.04.6	Geländernetze	23 m²	402,50	9.257,50
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**35.182,79**
23.02.3	Abklebearbeiten Stück	70 St	3,42	239,40
T 23.03.2	Grundierung, Untergrund verschieden saugend	117,016 m²	1,99	232,86

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 23.03.4	Haftgrundspachtel, auf Beton, glatt	132,254 m²	14,36	1.899,17
T 23.04.1	Diagonalarmierung	18 St	4,16	74,88
T 23.06.1	Schnellputzleiste, Edelstahl	215 m²	13,20	2.838,00
T 23.06.2	Drahtrichtwinkel, Draht, verzinkt, Unterputz, Innenputz	159,74 m	8,54	1.364,18
T 23.06.3	Gewebeeckwinkel, Oberputz	164,74 m	10,24	1.686,94
T 23.07.1	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, Innenwand	153,94 m²	42,11	6.482,41
T 23.07.2	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, Leibung, innen	1,945 m	20,48	39,83
T 23.07.3	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, < 1,00m streifenförmig	36,195 m	42,11	1.524,17
T 23.07.4	Oberputz, Kalk, gefilzt, 1-2 mm, Innenwand, Gewebe	455 m²	40,97	18.641,35
23.07.5	Zulage Anarbeiten Kabel, Rohre	70 St	2,28	159,60
24	**LV Fliesen- und Plattenarbeiten**			**54.094,50**
T 24.01.1	Allgemein	,333 St	351,00	116,88
T 24.02.3	Grundierung Wände	244 m²	2,34	570,96
T 24.02.5	Erhöhung Ablagen	60 m	17,20	1.032,00
T 24.03.1	Abdichtungsbahn	213 m²	24,22	5.158,86
T 24.03.2	Zulage Anschlüsse zu dto.	312,5 St	7,61	2.378,13
T 24.05.1	Lieferung Material Wandfliesen 30/60	244 m²	70,20	17.128,80
T 24.05.2	Ansetzen/Verlegen Wandfliesen 30/60	244 m²	60,61	14.788,84
T 24.05.3	Zulage für retifizierten/kalibrierten Bodenfliesen	244 m²	9,71	2.369,24
T 24.05.4	Zulage für Bodenfliesen an der Wand	244 m²	12,99	3.169,56
T 24.05.5	Fuge Kleber Wand	245 m	1,29	316,05
T 24.05.6	Löcher für Steckdosen, Leistungen, Spülkastendrücker	425 St	2,34	994,50
T 24.07.1	Fuge elastisch, Silikon, 8-10 mm, horizontal/vertikal, Innenbe...	172 m	7,49	1.288,28
T 24.08.2	Kantenschutzprofil, Quadratprofil, Edelst. gebürst., h bis 12,5 ...	178 m	24,22	4.311,16
T 24.08.3	Profilabschluss, quadratisch, Edelstahl, Wandaußenecke	66 St	7,14	471,24
27	**LV Tischlerarbeiten**			**90.368,25**
T 27.10.1	Akustik Vorhänge	525 m²	172,13	90.368,25
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**21.772,63**
T 34.02.2	Schutzabdeckung verschiedene Bauteile, PE-Folie	244 m²	3,94	961,36
34.02.3	Abklebearbeiten Stück	45 St	3,38	152,10
T 34.02.6	Abkleben für Farbwechsel, Innenflächen	351,015 m	2,25	789,78
T 34.03.1	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, W	589,016 m²	12,94	7.621,87
T 34.03.2	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, Leibungen	37,18 m	8,44	313,80
T 34.03.3	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, <1,00m	47,1 m	12,94	609,47
T 34.03.6	Imprägnierung, Sichtbetonwand, Untergurt, AW	144 m	15,75	2.268,00
T 34.03.8	Imprägnierung, Sichtbetonwand, innen, Unterzüge, Stützen	575 m	15,75	9.056,25
346	Elementierte Innenwandkonstruktionen			130.897,53
27	**LV Tischlerarbeiten**			**130.897,53**
27.03.1	Falttrennwand, Holzwerkstoff, 2-teilig, 400/300	2 St	32.130,00	64.260,00
27.03.2	Falttrennwand, Holzwerkstoff, 2-teilig, 625/300	1 St	48.195,00	48.195,00
27.03.3	Durchgangstüre in Falttrennwand, Holzwerkstoff	3 St	1.147,51	3.442,53
27.04.1	Schiebetüren, 125*225	2 St	7.500,00	15.000,00
350	**Decken/Horizontale Baukonstruktionen**			**492.698,52**
351	Deckenkonstruktionen			245.156,02
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**245.156,02**
T 02.08.02.15	Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Unterzug, SB 3, Dicke 30 cm	169 m	357,45	60.409,05
T 02.08.02.16	SB3 Schalung glatt, Unterzug Außen	125,3 m	36,43	4.564,68
T 02.08.02.17	SB3 Schalung glatt, Unterzug Außen, Fenster	89,22 m	10,67	951,98
T 02.08.02.20	Innenwand, C30/37, Stahlbeton, UZ, SB 3, Dicke 30 cm	63 m	357,45	22.519,35
T 02.08.02.21	SB3 Schalung glatt, Unterzug Innen	62,8 m	61,98	3.892,34
T 02.08.02.22	Innenwand, C30/37, Stahlbeton, UZ, SB 3, Dicke 40 cm	45 m	406,80	18.306,00
T 02.08.02.23	SB3 Schalung glatt, Unterzug Innen	45 m	65,61	2.952,45
T 02.08.02.24	Eckleisten für o.g. Pos.	214,64 m	4,45	955,15
T 02.08.02.25	SB3 Schutz Unterzug Innen	107,32 m	3,47	372,40
T 02.08.03.1	Betonstahlmatten	10.401 kg	2,44	25.378,44
T 02.08.03.2	Betonstabstahl	19.741 kg	2,44	48.168,04
T 02.08.03.5	Bewehrungsanschluss Decke, Querkraftübertragung, Wärme...	26 St	444,95	11.568,70

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
T 02.08.04.1	Filigrandecke d=26cm	432,76 m²	102,02	44.150,18
T 02.08.04.2	Schalung Deckenrand d=26cm	22,282 m²	43,41	967,26
352	Deckenöffnungen			1.096,94
36	**LV Bodenbelagsarbeiten**			**1.096,94**
T 36.05.2	Revisionsdeckel belegen	13 St	84,38	1.096,94
353	Deckenbeläge			116.065,73
24	**LV Fliesen- und Plattenarbeiten**			**23.907,62**
T 24.01.1	Allgemein	,333 St	351,00	116,88
T 24.02.1	Abschleifen des Estrichs	78 m²	4,04	315,12
T 24.02.2	Grundierung Böden	78 m²	2,34	182,52
T 24.02.4	Abschneiden Estrichdämmstreifen	106 m	,88	93,28
T 24.03.1	Abdichtungsbahn	21 m²	24,22	508,62
T 24.03.3	Abdichtungen von Wand-Boden-Anschlüssen	150 m	9,71	1.456,50
T 24.03.4	Zulage Außen- und Innenecken	84 St	8,07	677,88
T 24.04.1	Lieferung Material Bodenfliesen 60/60	51 m²	70,20	3.580,20
T 24.04.2	Ansetzen/Verlegen Bodenfliesen 60/60	51 m²	60,14	3.067,14
T 24.04.3	Zulage für retifizierten/kalibrierten Bodenfliesen	51 m²	9,71	495,21
T 24.04.4	Zulage für Expoxidharzverfugung	51 m²	26,33	1.342,83
T 24.04.5	Lieferung Material Sockel Bodenfliesen 60/60	13 m²	70,20	912,60
T 24.04.6	Ansetzen/Verlegung Sockel Bodenfliesen 60/60	57 m	15,21	866,97
T 24.04.7	Fuge Kleber Sockel Bodenfliesen 60/60	57 m	1,87	106,59
T 24.04.8	Lieferung Material Bodenfliesen 30/30	20 m²	23,40	468,00
T 24.04.9	Ansetzen/Verlegen Material Bodenfliesen 30/30	27 m²	52,07	1.405,89
T 24.04.10	Zulage für retifizierten/kalibrierten Bodenfliesen	27 m²	9,71	262,17
T 24.04.11	Anarbeitungen an Bodeneinläufe	5 St	35,10	175,50
T 24.06.1	Sauberlaufsystem, Rauhaarrips, Trägerprofil/Winkelrahmen, ...	2 St	2.676,96	5.353,92
T 24.06.2	Abdichtung unter Sauberlaufsystem	8 m²	35,10	280,80
T 24.07.1	Fuge elastisch, Silikon, 8-10 mm, horizontal/vertikal, Innenbe...	230 m	7,49	1.722,70
T 24.07.2	Fugenverschluss an Zarge, Silikon	22 St	17,55	386,10
T 24.08.4	Belagsabschlussprofil, Winkelprofil, Edelstahl, h bis 12,5 mm, ...	7 m	18,60	130,20
25	**LV Estricharbeiten**			**41.342,08**
T 25.01.1	Allgemein	,5 St	450,00	225,00
T 25.02.1	Untergrund reinigen, grober Schmutz	810 m²	1,13	915,30
T 25.03.5	Estrichdämmung, EPS, 035, 60mm	810 m²	8,44	6.836,40
T 25.03.6	Faltplatte 30-3, WLG 045	810 m²	7,31	5.921,10
T 25.03.7	gebundene Schüttung, je Sack	30 St	140,63	4.218,90
T 25.04.6	Fließestrich CAF-C25/F5	810 m²	25,88	20.962,80
T 25.04.7	Anlegen von Messstellenmarkierungen, Prüfung Restfeuchte	24 St	3,94	94,56
T 25.04.8	Abstellwinkel	40 m	9,56	382,40
T 25.04.9	Dehnfuge	127 m	14,06	1.785,62
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**2.980,60**
T 34.02.4	Abdeckung Bodenflächen, Malerabdeckvlies, Innenflächen	810 m²	3,26	2.640,60
T 34.02.5	Untergrundvorbereitung, Randdämmstreifen überstehend, en...	500 m	,68	340,00
36	**LV Bodenbelagsarbeiten**			**43.270,43**
T 36.01.1	Allgemein	,5 ps...	393,75	196,88
T 36.02.1	Unterboden, grobe Verschmutzungen, reinigen	360 m²	3,09	1.112,40
T 36.02.2	Randstreifen entfernen	180 m	,56	100,80
T 36.02.3	Anhydrit-Estrich schleifen, bürsten, saugen	360 m²	4,22	1.519,20
T 36.02.4	Haftgrund spachteln/schleifen, 1-5 mm	360 m²	14,06	5.061,60
T 36.02.5	Anspachteln Bodenübergänge	2,45 m²	14,06	34,45
T 36.02.6	Messung, Estrichfeuchte	6 St	28,13	168,78
T 36.03.1	Bodenbelag, Linoleum, Lieferung	410 m²	50,63	20.758,30
T 36.03.2	Bodenbelag, Linoleum, Verlegung	360 m²	16,88	6.076,80
T 36.03.3	Bodenbelag, Linoleum, Verfugung, 4,0 mm, Bahnen	180 m	4,11	739,80
T 36.03.4	Sockelleiste, Hartholz, 14/40 mm	180 m	16,88	3.038,40
T 36.03.5	Versiegelung Sockelleiste, Bodenbelag	180 m	8,78	1.580,40
T 36.03.6	Fugenverschluss an Zarge, Silikon	7 St	16,88	118,16
T 36.04.1	Übergangsprofil, Dehnungsfuge, Messing, 50 mm	94,275 m	28,13	2.651,96

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 36.05.1	Anschluss an Stützen herstellen	5 St	11,25	56,25
T 36.05.3	Feuchtemessung, zusätzlich	2 St	28,13	56,26
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**4.565,00**
T 39.02.8	Zulage für Bohrungen Leuchten	332 St	13,75	4.565,00
354	Deckenbekleidungen			130.379,83
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**130.379,83**
T 39.01.1	Allgemein	1 St	385,04	385,04
T 39.02.1	Akustikdecke Holzwolle	731,87 m2	110,01	80.513,02
T 39.02.2	Auflage Akustikdämmung	731,87 m2	16,51	12.083,17
39.02.3	Rüstkosten Farbe	3 St	363,04	1.089,12
T 39.02.4	Zulage Farbe	731,87 m2	34,65	25.359,30
T 39.02.5	Randprofil oder passgenauer Abschluss	581,03 m	7,70	4.473,93
T 39.02.6	Zulage für Verstärkungen Leuchten	260 St	13,75	3.575,00
T 39.02.7	Zulage für Verstärkungen Sonstiges	211 St	13,75	2.901,25
360	**Dächer**			**511.705,17**
361	Dachkonstruktionen			270.167,64
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**127.610,53**
T 02.08.02.15	Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Unterzug, SB 3, Dicke 30 cm	84,5 m	357,45	30.204,53
T 02.08.02.16	SB3 Schalung glatt, Unterzug Außen	62,7 m	36,43	2.284,16
T 02.08.02.17	SB3 Schalung glatt, Unterzug Außen, Fenster	39,78 m	10,67	424,45
T 02.08.02.20	Innenwand, C30/37, Stahlbeton, UZ, SB 3, Dicke 30 cm	31,5 m	357,45	11.259,68
T 02.08.02.21	SB3 Schalung glatt, Unterzug Innen	31,7 m	61,98	1.964,77
T 02.08.02.22	Innenwand, C30/37, Stahlbeton, UZ, SB 3, Dicke 40 cm	22,5 m	406,80	9.153,00
T 02.08.02.23	SB3 Schalung glatt, Unterzug Innen	22,5 m	65,61	1.476,23
T 02.08.02.24	Eckleisten für o.g. Pos.	107,36 m	4,45	477,75
T 02.08.02.25	SB3 Schutz Unterzug Innen	53,68 m	3,47	186,27
T 02.08.03.5	Bewehrungsanschluss Decke, Querkraftübertragung, Wärme...	52 St	444,95	23.137,40
T 02.08.04.1	Filigrandecke d=26cm	449,74 m²	102,02	45.882,47
T 02.08.04.2	Schalung Deckenrand d=26cm	26,718 m²	43,41	1.159,83
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**142.557,11**
16.01.01.1	Allgemein	1 St	281,25	281,25
T 16.01.02.1	Brettschichtholz GL24, Fichte/Tanne/Kiefer, liefern, über 16/ü...	15 m³	1.197,00	17.955,00
T 16.01.03.1	Abbund Bauholz, Dachkonstruktion, über 20/20 cm	103 m	12,49	1.286,47
T 16.01.04.1	Bolzen, Passbolzen Edelstahl, 20 mm, liefern	68,667 St	22,73	1.560,80
T 16.01.04.2	Stabdübel, bis 10 mm Durchmesser, liefern	68,667 St	4,89	335,78
T 16.01.04.3	Stahlblechformteil, Nagelblech, liefern	35 kg	9,34	326,90
T 16.01.04.4	Sondernägel, Durchmesser >6 mm, liefern	560 St	1,91	1.069,60
16.05.1	Technische Bearbeitung	1 St	750,00	750,00
T 16.05.2	Brettstapeldecke Fichte massiv, d=22cm	433 m²	203,82	88.254,06
T 16.05.3	Zulage Elementstoß	190 m	29,55	5.614,50
T 16.05.4	Verschraubungen	1.144 m	11,50	13.156,00
T 16.05.5	Temporärer Bewitterungsschutz	433 m²	24,75	10.716,75
T 16.05.6	Herstellen von Öffnungen	2 St	225,00	450,00
T 16.05.7	Herstellen von Aussparungen	10 St	65,00	650,00
16.05.8	Herstellen von Bohrungen	10 St	15,00	150,00
362	Dachöffnungen			5.699,98
21	**LV Dachabdichtungsarbeiten**			**5.699,98**
21.08.5	Flachdachausstieg, wärmegedämmt, 150/120 cm	1 St	4.869,00	4.869,00
21.08.6	Aufsatzkranz, Lichtkuppel, 150/120 cm, h=60 cm	1 St	830,98	830,98
363	Dachbeläge			161.664,51
21	**LV Dachabdichtungsarbeiten**			**140.320,26**
21.01.1	Allgemein	1 St	432,80	432,80
21.01.2	Dachdeckeraufzug	3 St	730,35	2.191,05
T 21.02.1	Untergrund Dachflächen trocknen	480 m²	2,11	1.012,80
T 21.02.2	Attikabrett, OSB, 25 mm, 600 mm	106,5 m	25,97	2.765,81
21.02.3	Betondecke reinigen, grobe Verschmutzung	480 m²	2,81	1.348,80

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
21.02.4	Voranstrich, bituminös, Beton, Fläche horizontal	480 m²	4,06	1.948,80
T 21.02.5	Voranstrich, bituminös, Höhe aufgehendes Bauteil < 100 cm	103 m	2,49	256,47
21.03.1	Dampfsperre, Bitumenbahn, G 200 S4+AL	481 m²	21,64	10.408,84
T 21.03.2	Dampfsperre, G 200 S4+AL, aufgehendes Bauteil, < 100 cm	111 m	15,47	1.717,17
T 21.03.3	Dampfsperre Eckausbildung	40 St	10,93	437,20
T 21.04.1	Abschottung Flachdach, Bitumenbahn, 260 mm	74 m	20,99	1.553,26
21.05.1	Dachabdichtung, Anschluss, Durchdringung bis DN 150	4 St	35,71	142,84
21.05.2	Dachabdichtung, Anschluss, Durchdringung bis DN 250	4 St	38,30	153,20
21.05.3	Dachabdichtung, Anschluss, Durchdringung bis DN 350	4 St	48,15	192,60
21.05.4	Dachabdichtungsanschluss, Blitzschutzleitung	6 St	7,74	46,44
21.05.5	Dachabdichtung, Anschluss, Luke	1 St	378,70	378,70
T 21.06.1	Wärmedämmung Flachdach, Mineraldämmplatten 045, 140 ...	478 m²	62,43	29.841,54
21.06.2	Gefälledämmung, Flachdach, Mineralwolle 045, 140-200 mm,...	478 m²	75,63	36.151,14
T 21.06.3	Wärmedämmung, Flachdach, Dämmkeil, MW 040, 100/100 ...	103 m	5,30	545,90
T 21.06.4	Wärmedämmung, MW 035, 180 mm, aufgehendes Bauteil, < ...	100 m	43,39	4.339,00
21.07.1	Dachabdichtung, Bitumenschweißbahn, PYE-PV 200 S5, unte...	478 m²	27,98	13.374,44
21.07.2	Dachabdichtung, Polymerbitumenbahn, PYE-KTP 300 S5, ob...	478 m²	31,86	15.229,08
T 21.07.3	Dachabdichtung, horizontal verlegter Streifen auf Attiken/Brü...	103 m	27,37	2.819,11
21.07.4	Dachabdichtungsanschluss, Bitumenbahn, an Attika, 2-lagig	103 m	31,49	3.243,47
T 21.07.5	Dachabdichtungsanschluss, Eckausbildung	32 St	18,39	588,48
T 21.07.6	Trenn-/Schutzlage, PP-Vlies, 400g/m², lose verlegt	420 m²	5,41	2.272,20
T 21.08.1	Attika-Notablauf, DN 50, Speier	8 St	297,55	2.380,40
T 21.08.2	Attikaablauf, DN 100, Freispiegelströmung	8 St	568,59	4.548,72
22	**LV Klempnerarbeiten**			**21.344,25**
22.01.1	Allgemein	1 St	432,80	432,80
T 22.02.1	Fallrohr, kreisförmig, Titanzink (Zn), DN 120	85 m	46,74	3.972,90
T 22.02.2	Fallrohrbogen, einfach, kreisförmig, Titanzink (Zn), DN 120	16 St	30,19	483,04
T 22.02.3	Standrohr, Stahl verzinkt (VSt), DN 120, l=100 cm	7 St	162,30	1.136,10
T 22.02.4	Standrohr, Reinigungsöffnung, Stahl verzinkt (VSt), DN 100, l...	7 St	90,24	631,68
T 22.03.1	Mauer-/Attikaabdeckung, Titanzink (Zn), Z 1000 mm, Stehfalz	105 m	137,41	14.428,05
22.03.2	Bewegungsausgleich (Dilatation), Abdeckungen, Titanzink (Zn...	8 St	32,46	259,68
364	Dachbekleidungen			71.621,14
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**455,18**
23.01.1	Allgemein	1 St	455,18	455,18
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**450,00**
34.01.1	Allgemein	1 ps...	450,00	450,00
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**70.715,96**
T 39.01.1	Allgemein	1 St	385,04	385,04
T 39.02.1	Akustikdecke Holzwolle	359,13 m2	110,01	39.507,89
T 39.02.2	Auflage Akustikdämmung	359,13 m2	16,51	5.929,24
T 39.02.4	Zulage Farbe	359,13 m2	34,65	12.443,85
T 39.02.5	Randprofil oder passgenauer Abschluss	263,97 m	7,70	2.032,57
T 39.02.6	Zulage für Verstärkungen Leuchten	106 St	13,75	1.457,50
T 39.02.7	Zulage für Verstärkungen Sonstiges	105 St	13,75	1.443,75
T 39.02.8	Zulage für Bohrungen Leuchten	172 St	13,75	2.365,00
39.02.9	Zulage für Bohrungen Sonstiges	312 St	16,51	5.151,12
369	Sonstiges zur KG 360			2.551,90
21	**LV Dachabdichtungsarbeiten**			**2.551,90**
T 21.08.3	Einzelanschlagpunkte, Flachdach, Massivdecke 450 mm	12 St	194,76	2.337,12
21.08.4	Absturzsicherung, Lichtband, Konsole	1 St	214,78	214,78
390	**Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen**			**412.343,65**
391	Baustelleneinrichtung			68.347,60
00	**LV Sicherheits- und Baustelleneinrichtung**			**26.906,09**
00.1	Bautafel komplett, 5,00/3,00 m	1 St	3.859,49	3.859,49
00.2	Kennzeichnung, Baustelle	1 St	541,00	541,00
T 00.3	Bautoilette - Lieferung und Abholung	1 Wo	216,40	216,40

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 00.4	Bautoilette	208 Wo	59,51	12.378,08
00.5	Bauwasseranschluss	1 St	541,00	541,00
00.6	Bauwasser - Verbrauch	1 St	1.082,00	1.082,00
T 00.8	Baustromverteiler samt Vorhaltung	208 Wo	21,64	4.501,12
00.9	Baustrom - Verbrauch	1 St	3.787,00	3.787,00
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**31.352,84**
02.01.2	Baustelleneinrichtung	1 St	18.991,81	18.991,81
T 02.01.5	Bauzaun, Stahlrahmen mobil, Höhe 2,00 m	250 m	12,16	3.040,00
T 02.01.6	Bauzaun, Stahlrahmen, Höhe 2,00 m, vorhalten	45.500 m	,15	6.825,00
02.01.7	Meterriss, Geschosse	6 St	81,39	488,34
02.01.8	Schnurgerüst	1 ps...	705,41	705,41
02.01.9	Baustellentüre	4 ps...	325,57	1.302,28
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**4.336,27**
T 23.02.1	Grundputz Schutzabdeckung verschiedene Bauteile, PE-Folie	810,785 m²	3,99	3.235,03
T 23.02.2	Oberputz Schutzabdeckung verschiedene Bauteile, PE-Folie	276 m²	3,99	1.101,24
25	**LV Estricharbeiten**			**788,00**
T 25.04.1	Schutzabdeckung Bauteile, PE-Folie	200 m²	3,94	788,00
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**4.964,40**
T 34.02.1	Oberputz Schutzabdeckung verschiedene Bauteile, PE-Folie	1.260 m²	3,94	4.964,40
392	Gerüste			251.166,44
01	**LV Gerüstarbeiten**			**251.166,44**
T 01.01.1	Einrichten der Baustelle	1 St	541,00	541,00
T 01.02.1	Standgerüst LK3, W06	1.325 m2	11,27	14.932,75
T 01.02.2	Vorhalten Standgerüst	172.250 m...	,32	55.120,00
T 01.02.3	Zulage Innengeländer	1.987,5 m²	2,71	5.386,13
T 01.02.4	Vorhalten Innengeländer	258.375 m...	,11	28.421,25
01.02.5	Treppenaufgang	2 St	2.000,00	4.000,00
T 01.02.6	Verlängerung Gerüstturm	260 Wo	54,10	14.066,00
T 01.02.7	Konsolen 30cm	535 m	10,82	5.788,70
T 01.02.8	Verlängerung Konsolen	69.550 m	,33	22.951,50
T 01.02.9	Zulage Dachdeckerfanggerüst	150 m	10,82	1.623,00
T 01.02.10	Vorhalten Dachdeckerfanggerüst	13.650 m	,44	6.006,00
T 01.02.11	Seitenschutz	24 m	3,25	78,00
T 01.02.12	Verlängerung Seitenschutz	3.120 m...	,22	686,40
T 01.02.13	Standgerüst LK3, W06	1.644 m2	10,82	17.788,08
T 01.02.14	Vorhalten Standgerüst	128.232 m...	,32	41.034,24
T 01.02.15	Zulage Innengeländer	1.755 m²	2,71	4.756,05
T 01.02.16	Vorhalten Innengeländer	136.890 m...	,11	15.057,90
01.02.17	Treppenaufgang	2 St	2.000,00	4.000,00
T 01.02.18	Verlängerung Gerüstturm	156 Wo	54,10	8.439,60
T 01.02.19	Seitenschutz	24 m	3,25	78,00
T 01.02.20	Verlängerung Seitenschutz	1.872 m...	,22	411,84
397	Zusätzliche Maßnahmen			26.461,80
33	**LV Baureinigungsarbeiten**			**26.461,80**
T 33.1	Bauzwischenreinigung 1	1.220 m²	7,23	8.820,60
T 33.2	Bauzwischenreinigung 2	1.220 m²	7,23	8.820,60
T 33.3	Bauendreinigung	1.220 m²	7,23	8.820,60
399	Sonstiges zur KG 390			66.367,81
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**66.367,81**
02.01.3	Baukran, Bereitstellung, 40 tm	1 St	9.583,81	9.583,81
T 02.01.4	Vorhaltung Baukran	105 Wo	540,80	56.784,00
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**			**1.076.052,37**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			1.280.502,31
410	**Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**			**102.701,43**
411	Abwasseranlagen			12.699,69
46	**LV Sanitärinstallation**			**12.699,69**

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
46.2	Abwasseranlagen	1 St	12.699,69	12.699,69
412	Wasseranlagen			79.395,09
46	**LV Sanitärinstallation**			**79.395,09**
46.3	Wasseranlagen	1 St	79.395,09	79.395,09
419	Sonstiges zur KG 410			10.606,65
46	**LV Sanitärinstallation**			**10.606,65**
46.4	Abwasser-, Wasser-, Gasanl., Sonstiges	1 St	10.606,65	10.606,65
420	**Wärmeversorgungsanlagen**			**158.865,57**
421	Wärmeerzeugungsanlagen			26.878,95
40	**LV Heizungsinstallation**			**26.878,95**
40.3	Wärmeerzeugungsanlagen	1 St	26.878,95	26.878,95
422	Wärmeverteilnetze			49.853,76
40	**LV Heizungsinstallation**			**49.853,76**
40.4	Wärmeverteilnetze	1 St	49.853,76	49.853,76
423	Raumheizflächen			55.638,39
40	**LV Heizungsinstallation**			**55.638,39**
40.5	Raumheizflächen	1 St	55.638,39	55.638,39
429	Sonstiges zur KG 420			26.494,47
40	**LV Heizungsinstallation**			**26.494,47**
T 40.6	Wärmeversorgungsanlagen, Sonstiges	1 St	26.494,47	26.494,47
430	**Raumlufttechnische Anlagen**			**81.041,05**
431	Lüftungsanlagen			81.041,05
22	**LV Klempnerarbeiten**			**1.731,20**
22.04.1	Dachhaube, Stahlblech verzinkt, für Fort-/Außenluft, 315 mm	4 St	432,80	1.731,20
75	**LV Raumlufttechnische Anlagen**			**79.309,85**
75.2	Baustelleneinrichtung	1 St	500,00	500,00
T 75.3	Lüftung Räume	1 St	72.809,85	72.809,85
T 75.4	Abluft Labor Chemie	1 St	6.000,00	6.000,00
440	**Elektrische Anlagen**			**477.916,20**
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen			6.000,00
53	**LV Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Ver...**			**6.000,00**
53.1	Wasserspender	2 St	3.000,00	6.000,00
442	Eigenstromversorgungsanlagen			114.900,00
55	**LV Sicherheits- und Ersatzstromversorgungsanlagen**			**80.800,00**
55.1	PV-Anlage 53 kWp	1 St	62.000,00	62.000,00
55.2	Batteriespeicher	1 St	12.000,00	12.000,00
55.3	E-Ladesäule	1 St	6.800,00	6.800,00
59	**LV Sicherheitsbeleuchtungsanlagen**			**34.100,00**
59.1	Sicherheitsbeleuchtung	1 St	34.100,00	34.100,00
443	Niederspannungsschaltanlagen			48.300,00
54	**LV Niederspannungsanlagen - Verteilersysteme und ...**			**48.300,00**
54.1	Verteilungen	1 St	31.900,00	31.900,00
54.2	Hauptverteilung - Erneuerung im Bestand	1 St	16.400,00	16.400,00
444	Niederspannungsinstallationsanlagen			184.076,20
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**10.726,20**
T 02.08.02.26	Elektro-Leerrohr in Schalung	1.770 m	6,06	10.726,20
53	**LV Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Ver...**			**173.350,00**
T 53.2	Verlegesysteme	1 St	21.750,00	21.750,00
53.3	Brüstungskanäle	1 St	10.550,00	10.550,00
53.4	Verkabelung HLSK	1 St	21.500,00	21.500,00
53.5	Schaltgeräte/Leitungen/Steuerungen	1 St	110.950,00	110.950,00

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
53.6	Notstromeinspeisung	1 St	8.600,00	8.600,00
445	Beleuchtungsanlagen			78.890,00
58	**LV Leuchten und Lampen**			**78.890,00**
58.3	LED-Beleuchtung	1 St	74.300,00	74.300,00
58.4	Beleuchtetes Logo + Schriftzug LvB Schule	1 St	4.590,00	4.590,00
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen			20.100,00
50	**LV Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungssc...**			**20.100,00**
50.1	Potentialausgleich	1 St	1.750,00	1.750,00
50.2	Äussere Blitzschutzanlage	1 St	10.550,00	10.550,00
50.3	Fundamenterderanlage	1 St	7.800,00	7.800,00
449	Sonstiges zur KG 440			25.650,00
00	**LV Sicherheits- und Baustelleneinrichtung**			**8.800,00**
00.7	Baustrom / Baubeleuchtung	1 St	8.800,00	8.800,00
49	**LV Brandschutz**			**9.950,00**
T 49.1	Brandschutz	1 St	9.950,00	9.950,00
50	**LV Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungssc...**			**6.900,00**
T 50.4	Abnahmen/Dokumentationen/IBN	1 St	6.900,00	6.900,00
450	**Kommunikations-, sicherheits- und informationstech...**			**111.450,00**
454	Elektroakustische Anlagen			11.850,00
63	**LV Gefahrenmeldeanlagen**			**11.850,00**
T 63.1	Erweiterung ELA-Anlage	1 St	11.850,00	11.850,00
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen			45.700,00
63	**LV Gefahrenmeldeanlagen**			**45.700,00**
63.2	Brandmeldeanlage	1 St	35.950,00	35.950,00
63.3	Aufschaltung Brandmeldeanlage	1 St	9.750,00	9.750,00
457	Datenübertragungsnetze			53.900,00
61	**LV Kommunikation- und Übertragungsnetze**			**53.900,00**
61.1	EDV-Vernetzung (passiv)	1 St	53.900,00	53.900,00
460	**Förderanlagen**			**86.582,27**
461	Aufzugsanlagen			86.582,27
69	**LV Aufzüge**			**86.582,27**
69.01.1	Baustelleneinrichtung	1 St	1.687,50	1.687,50
69.02.1	Personenaufzug, elektrisch, 320 kg, 0,63 m/s, 3 Haltestellen	1 St	67.500,01	67.500,01
69.02.2	Schachtabschlusstür, Edelstahl, 900/2100 mm	3 St	3.375,00	10.125,00
69.02.3	Prüfung vor Inbetriebnahme	1 St	1.450,13	1.450,13
69.02.4	Inbetriebnahme und Endabnahme	1 St	2.673,00	2.673,00
69.02.5	Wartung Personenaufzug 1. Jahr	1 St	3.146,63	3.146,63
470	**Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anla...**			**6.308,84**
474	Feuerlöschanlagen			6.308,84
49	**LV Brandschutz**			**6.308,84**
49.2	Aufputz-Wandschrank, Stahlblech beschichtet, Feuerlöscher, ...	15 St	147,84	2.217,60
49.3	Feuerlöscher, Pulver, 6 kg, Brandklasse ABC, 9 LE, 27 A, 183 ...	9 St	152,88	1.375,92
49.4	Feuerlöscher, CO2, 5 kg (Liter), Brandklasse B, Dauerdruck	3 St	378,00	1.134,00
49.5	Feuerlöscher, CO2, 2 kg (Liter), Brandklasse B, Dauerdruck	3 St	356,72	1.070,16
49.6	Wandbehälter Löschdecke	4 St	62,83	251,32
49.7	Löschdecke, Baumwolle/Glasfaser, 160/200 cm	4 St	64,96	259,84
480	**Gebäude- und Anlagenautomation**			**45.187,01**
481	Automationseinrichtungen			29.285,22
70	**LV Gebäudeautomation**			**29.285,22**
70.1	Automationssysteme	1 St	29.285,22	29.285,22
482	Schaltschränke, Automationsschwerpunkte			5.092,04

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
70	**LV Gebäudeautomation**			**5.092,04**
70.2	Schaltschränke Automation	1 St	5.092,04	5.092,04
489	Sonstiges zur KG 480			10.809,75
70	**LV Gebäudeautomation**			**10.809,75**
70.3	Gebäudeautomation, Sonstiges	1 St	10.809,75	10.809,75
490	**Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen**			**6.000,00**
491	Baustelleneinrichtung			1.000,00
40	**LV Heizungsinstallation**			**500,00**
40.1	Baustelleneinrichtung	1 St	500,00	500,00
46	**LV Sanitärinstallation**			**500,00**
46.1	Baustelleneinrichtung	1 St	500,00	500,00
492	Gerüste			2.000,00
75	**LV Raumlufttechnische Anlagen**			**2.000,00**
75.1	Gerüste	1 St	2.000,00	2.000,00
498	Provisorische technische Anlagen			3.000,00
40	**LV Heizungsinstallation**			**3.000,00**
40.2	Provisorische technische Anlagen - Aufheizung	1 St	3.000,00	3.000,00
500	**Außenanlagen und Freiflächen**			**636.268,09**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			757.159,02
530	**Oberbau, Deckschichten**			**204.301,73**
531	Wege			109.819,58
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**9.337,77**
T 03.03.02.8	Plenum - Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ung...	105 m²	69,03	7.248,15
T 03.03.02.9	Plenum - Plaster, schneiden	52 m	22,23	1.155,96
T 03.03.02.10	Plenum - Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 cm	18 m	50,31	905,58
T 03.03.02.11	Plenum - Einfassstein, Beton, schneiden	4 St	7,02	28,08
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**100.481,81**
T 80.02.1	LernH Allg. - Hinterfüllung Bauwerke, Liefermaterial	261 m³	91,26	23.818,86
T 80.02.2	LernH Allg. - Schottertragschicht 0/32, 20cm, Pflaster	125,2 m³	76,05	9.521,46
T 80.02.3	LernH Allg. - Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ...	626 m²	68,34	42.780,84
T 80.02.4	LernH Allg. - Pflastersteine schneiden, Beton	312 m	22,23	6.935,76
T 80.02.5	LernH Allg. - Stützen, ... einpassen	42 St	40,95	1.719,90
T 80.02.6	LernH Allg. - Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 ...	297,01 m	48,06	14.274,30
T 80.02.7	LernH Allg. - Einfassstein, Beton, schneiden	22 St	7,02	154,44
T 80.02.15	Spritzschutz - Aushub und seitl. lagern	4,55 m³	53,58	243,79
T 80.02.16	Spritzschutz - Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 1...	13 m	48,06	624,78
T 80.02.17	Spritzschutz - Vlies und Kies, gewaschen	13 m	31,36	407,68
533	Plätze, Höfe, Terrassen			31.263,54
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**15.601,44**
T 03.03.02.1	Plenum - Bitumenbelag einschneiden	60 m	8,66	519,60
T 03.03.02.2	Plenum - Bitumenbelag, d=3 bis 5 cm, aufbrechen, Fahrbahn	180 m²	17,06	3.070,80
T 03.03.02.3	Plenum - Wegaufbruch, ungebundene Befestigung, aufnehmen	180 m³	18,95	3.411,00
T 03.03.02.4	Plenum - Bodeneinbau, Frostschutz	69,8 m³	76,05	5.308,29
T 03.03.02.5	Plenum - Feinplanum	225 m³	14,63	3.291,75
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**15.662,10**
T 80.02.11	Pergola GT - Schottertragschicht 0/32, 30cm, Pflaster	45,561 m³	81,12	3.695,91
T 80.02.12	Pergola GT - Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ...	151,87 m²	68,34	10.378,80
T 80.02.13	Pergola GT- Pflastersteine schneiden, Beton	38,25 m	22,23	850,30
T 80.02.14	Pergola GT - Stützen, ... einpassen	18 St	40,95	737,10
534	Stellplätze			41.807,71
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**41.807,71**
T 80.01.1	P Ost - Aushub und seitl. lagern	110 m³	19,00	2.090,00
80.01.2	P Ost - Baugrubenaushub, Abfuhr und Deponiekosten	110 m³	43,41	4.775,10

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 80.01.3	P Ost - Markierungssteine	80 m	15,95	1.276,00
T 80.01.4	P Ost - Bordstein, Schnitt	4 St	18,39	73,56
T 80.01.5	P Ost - Bordstein, Betonbett, beidseitige Rückenstütze, niedri...	1 m	18,94	18,94
T 80.01.6	P Ost - Bitumenbelag einschneiden	16 m	8,66	138,56
T 80.01.7	P Ost - Bitumenbelag, d=3 bis 5 cm, aufbrechen, Fahrbahn	3,2 m²	17,06	54,59
80.01.8	P Ost - Tragschicht AC 32 TS, 50/70, d=16cm	3,2 m²	44,00	140,80
80.01.9	P Ost - Bindemittel auf Tragschichtoberfläche	3,2 m²	2,00	6,40
T 80.01.10	P Ost - TOK-Band	7,2 m	16,00	115,20
T 80.01.11	P Ost - Asphaltbeton AC 11 DS, 25/55-55A, d=4 cm, Fahrbahn	3,2 m²	34,00	108,80
80.01.12	P Ost - Abstreumaterial aufbringen	30 m²	4,50	135,00
T 80.01.13	P Ost - Aushub Kabelschutzrohr	30,72 m³	87,75	2.695,68
T 80.01.14	P Ost- Kabelschutzrohr, PE-HD, DN 50	128 m	5,56	711,68
T 80.01.15	P Ost - Schottertragschicht 0/32, 30-40cm, Parkplätze	220 m²	36,50	8.030,00
T 80.01.16	P Ost - Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ungeb...	220 m²	68,34	15.034,80
T 80.01.17	P Ost - Pflastersteine schneiden, Beton	52 m	22,23	1.155,96
T 80.01.18	P Ost - Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 cm	108 m	48,06	5.190,48
T 80.01.19	P Ost - Einfassstein, Beton, schneiden	8 St	7,02	56,16
536	Spielplatzflächen			21.410,90
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**21.410,90**
T 03.04.1	Balancierseile - Planum erstellen	40 m²	20,48	819,20
03.04.2	Balancierseile - Planum herstellen, Untergrund Fallschutz	100 m²	4,10	410,00
03.04.3	Balancierseile - Fallschutz Kies 2/8mm	100 m²	25,52	2.552,00
T 03.04.4	Balancierseile - Einfassung Robinienstämme	42 m	362,70	15.233,40
03.04.5	Balancierseile - Balancierseil - Holzkonstruktion	2 St	1.198,15	2.396,30
540	**Baukonstruktionen**			**95.231,90**
543	Wandkonstruktionen			51.602,29
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**51.602,29**
T 03.01.5	Stützwand - Dränleitung, Vollsickerrohr, PVC-U, R1, DN 100	43 m	25,74	1.106,82
T 03.01.6	Stützwand - Dränleitung-Reduzierstück, Kunststoff, DN 200/100	5 St	20,48	102,40
03.01.7	Stützwand - Filterschicht, Geotextil, Leitungen	43 m	29,25	1.257,75
03.01.8	Stützwand - Dränleitungsanschluss herstellen, Kanal, Kunstst...	1 St	140,40	140,40
03.01.9	Stützwand - Drän-Kontrollschacht, PVC, mit Sandfang, DN 30...	2 St	189,54	379,08
T 03.01.10	Stützwand - Dränschachtverlängerung, Kunststoff	6 St	63,18	379,08
T 03.01.11	Stützwand - Fundament Mineralgemisch	33 m³	81,12	2.676,96
T 03.01.12	Stützwand - Gabionen 100*100*100	82,5 m²	552,24	45.559,80
544	Rampen, Treppen, Tribünen			40.649,61
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**40.649,61**
T 03.03.02.6	Plenum - Sitzmauer, Beton C30/37, radial, Höhe 60 cm	84 St	466,60	39.194,40
03.03.02.7	Plenum - Blockstufe, Beton, 15/35 cm, Treppe	9 St	161,69	1.455,21
545	Überdachungen			2.980,00
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**2.980,00**
03.02.6	Container Spielgeräte, ca. 390/214	1 St	2.980,00	2.980,00
550	**Technische Anlagen**			**201.389,36**
551	Abwasseranlagen			113.763,60
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**100.197,96**
T 02.02.13	Rinne, Beton mit Rost liefern und Einbauen	3 m	542,62	1.627,86
T 02.02.14	Bordstück Rinne	2 St	48,84	97,68
T 02.02.15	Einlaufkasten	1 St	607,74	607,74
T 02.02.16	Rosthaken zu dto.	1 m	48,84	48,84
T 02.05.3	Rohrgrabenaushub mit Verbau, Verfüllung, gemischtk, schwer...	233 m³	63,11	14.704,63
T 02.05.4	Rohrgrabenaushub mit Verbau, Verfüllung, gemischtk, schwer...	70 m³	63,11	4.417,70
T 02.06.01.10	Kunststoffgrundleitungs-Rohrleitung aus PP, bis 160 mm	369 m	49,49	18.261,81
T 02.06.01.11	Kunststoffgrundleitungs-Bogen aus PP, 15 bis 87°, bis 125 mm	102 St	39,40	4.018,80
T 02.06.01.12	Kunststoffgrundleitungs-Abzweig aus PP, 45°, 125 mm	19 St	65,44	1.243,36
T 02.06.01.13	Rückstau-, Pendel-, Froschklappe DN 110	4 St	33,97	135,88

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 02.06.01.14	PP Kanalrohr, SN 10, DN 160 Reinigungsrohr mit Revisionskl...	4 St	238,75	955,00
T 02.06.01.15	Anschluß SW/RW-Kanal an Hauptkanal	2 St	238,75	477,50
02.06.01.16	Kontrollschacht SW	2 St	1.465,08	2.930,16
02.06.01.17	Kontrollschacht RW	2 St	1.465,08	2.930,16
02.06.01.18	Zulage Bohrungen	4 St	135,66	542,64
02.06.01.19	Schacht-Betonteile	8 m	352,70	2.821,60
02.06.01.20	Schachthals	4 m	379,84	1.519,36
02.06.01.21	Schachtabdeckung, dn600	4 St	434,10	1.736,40
02.06.01.22	Dichtigkeitsprüfung RW-SW-Kanal	1 St	2.170,49	2.170,49
T 02.06.02.1	Rohrgrabenaushub mit Verbau, Verfüllung, gemischtk, schwer...	233 m³	58,15	13.548,95
T 02.06.02.2	Kunststoffgrundleitungs-Rohrleitung aus PP, 160 mm	115 m	45,60	5.244,00
T 02.06.02.3	Kunststoffgrundleitungs-Bogen aus PP, 15 bis 87°, 160 mm	12 St	36,30	435,60
T 02.06.02.4	Kunststoffgrundleitungs-Abzweig aus PP, 45°, 125 mm	6 St	60,30	361,80
02.06.02.5	Kontrollschacht Mischwasser	6 St	1.350,00	8.100,00
02.06.02.6	Anschluß MW-Kanal an Hauptkanal	2 St	220,00	440,00
T 02.06.02.7	PP Kanalrohr, SN 10, DN 160 Reinigungsrohr mit Revisionskl...	6 St	220,00	1.320,00
02.06.02.8	Zulage Bohrungen	6 St	125,00	750,00
02.06.02.9	Schacht-Betonteile	12 m	325,00	3.900,00
02.06.02.10	Schachthals	6 m	350,00	2.100,00
02.06.02.11	Schachtabdeckung, dn600	6 St	400,00	2.400,00
02.06.02.12	Dichtigkeitsprüfung MW-Kanal	1 St	350,00	350,00
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**13.565,64**
T 80.02.8	LernH Allg. - Rinne, Beton mit Rost liefern und Einbauen	12 m	542,62	6.511,44
T 80.02.9	LernH Allg. - Bordstück Rinne	20 St	48,84	976,80
T 80.02.10	LernH Allg. - Einlaufkasten	10 St	607,74	6.077,40
552	Wasseranlagen			17.187,01
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**17.187,01**
T 02.02.1	Aushub Rohrgraben, Wurzelschutz	26,973 m	130,15	3.510,54
T 02.02.2	Verfüllen Leitungsgraben, Wurzelschutz	26,973 m	84,34	2.274,90
T 02.02.5	Wasserleitung einsanden	81 m	18,45	1.494,45
T 02.02.6	Band "Achtung Leitung"	81 m	2,72	220,32
T 02.02.7	Zulage für Leitungskreuzungen	1 St	586,03	586,03
T 02.02.10	Handschachtung	1 m³	217,05	217,05
T 02.02.11	Schottertragschicht 0/32, ergänuen und nachverdichten	68,627 m²	13,57	931,27
T 02.02.12	Außentreppenstufen, Beton, setzen	2 St	271,31	542,62
T 02.02.17	Markierungssteine	17 m	14,79	251,43
T 02.02.18	Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ungebundene ...	70,607 m²	68,34	4.825,28
T 02.02.19	Pflastersteine schneiden, Beton	71 m	20,62	1.464,02
T 02.02.20	Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 cm	17 m	48,06	817,02
T 02.02.21	Einfassstein, Beton, schneiden	8 St	6,51	52,08
554	Wärmeversorgungsanlagen			19.240,39
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**19.240,39**
T 02.02.1	Aushub Rohrgraben, Wurzelschutz	27,054 m	130,15	3.521,08
T 02.02.2	Verfüllen Leitungsgraben, Wurzelschutz	27,054 m	84,34	2.281,73
T 02.02.3	Fernwärmeleitung einsanden	81 m	18,45	1.494,45
T 02.02.6	Band "Achtung Leitung"	81 m	2,72	220,32
T 02.02.7	Zulage für Leitungskreuzungen	1 St	586,03	586,03
T 02.02.8	Leerrohr, Kunststoff, DN 100	81 m	24,67	1.998,27
T 02.02.10	Handschachtung	1 m³	217,05	217,05
T 02.02.11	Schottertragschicht 0/32, ergänuen und nachverdichten	70,607 m²	13,57	958,14
T 02.02.12	Außentreppenstufen, Beton, setzen	2 St	271,31	542,62
T 02.02.17	Markierungssteine	17 m	14,79	251,43
T 02.02.18	Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ungebundene ...	70,766 m²	68,34	4.836,15
T 02.02.19	Pflastersteine schneiden, Beton	71 m	20,62	1.464,02
T 02.02.20	Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 cm	17 m	48,06	817,02
T 02.02.21	Einfassstein, Beton, schneiden	8 St	6,51	52,08
556	Elektrische Anlagen			49.617,48

Kostenberechnung

LvBS Rot am See, Neubau Lernhaus_3-geschossig (2024-81)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**20.242,48**
T 02.02.1	Aushub Rohrgraben, Wurzelschutz	26,973 m	130,15	3.510,54
T 02.02.2	Verfüllen Leitungsgraben, Wurzelschutz	26,973 m	84,34	2.274,90
T 02.02.4	Stromleitung einsanden	81 m	18,45	1.494,45
T 02.02.6	Band "Achtung Leitung"	81 m	2,72	220,32
T 02.02.7	Zulage für Leitungskreuzungen	1 St	586,03	586,03
T 02.02.9	Leerrohr, Kunststoff, DN 50	168 m	18,82	3.161,76
T 02.02.10	Handschachtung	1 m³	217,05	217,05
T 02.02.11	Schottertragschicht 0/32, ergänuen und nachverdichten	70,766 m²	13,57	960,29
T 02.02.12	Außentreppenstufen, Beton, setzen	2 St	271,31	542,62
T 02.02.17	Markierungssteine	17 m	14,79	251,43
T 02.02.18	Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ungebundene ...	68,627 m²	68,34	4.689,97
T 02.02.19	Pflastersteine schneiden, Beton	71 m	20,62	1.464,02
T 02.02.20	Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 cm	17 m	48,06	817,02
T 02.02.21	Einfassstein, Beton, schneiden	8 St	6,51	52,08
51	**LV Kabelleitungstiefbauarbeiten**			**29.375,00**
51.1	Erschließung von Bestandsgebäude abgehend	1 St	21.250,00	21.250,00
51.2	Leerrohrsystem und Kabelzugschächte (ohne Grabarbeiten)	1 St	8.125,00	8.125,00
557	Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnisch...			1.580,88
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**1.580,88**
T 02.02.9	Leerrohr, Kunststoff, DN 50	84 m	18,82	1.580,88
560	**Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen**			**61.916,88**
561	Allgemeine Einbauten			23.066,07
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**23.066,07**
T 03.03.01.1	Pergola GT - Sitzmauer, Beton C30/37, freistehend, 120/60/5...	24 St	495,71	11.897,04
03.03.01.2	Pergola GT - Bankauflage, Sitzmauer, Holz, Länge 1,20 m	24 St	342,77	8.226,48
03.05.1	Abfallbehälter, verzinkt, Bodeneinbau, 35 Liter	5 St	321,75	1.608,75
03.05.2	Hinweisschilder	4 St	333,45	1.333,80
562	Besondere Einbauten			38.850,81
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**38.850,81**
03.02.1	Street-Basketballkorb	2 St	2.496,99	4.993,98
03.02.2	Erdrohr BB-Korb	2 St	731,25	1.462,50
T 03.02.3	Tischtennisplatte, Beton	2 St	2.431,26	4.862,52
03.03.01.3	Pergola GT - Tische 240/120	5 St	1.985,10	9.925,50
03.03.01.4	Pergola GT - Sonnensegel 1000*450cm	3 St	5.868,77	17.606,31
570	**Vegetationsflächen**			**73.428,22**
571	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung			48.509,67
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**48.509,67**
T 03.01.1	Lernhaus Ost - Hinterfüllung Bauwerke, Liefermaterial	261 m³	81,12	21.172,32
T 03.01.2	Lernhaus Ost - Oberboden liefern, andecken	334,625 m³	75,16	25.150,42
T 03.01.3	Feinplanie für Rasenansaat	407,25 m²	1,67	680,11
T 03.01.4	Rasenansaat von Hand	407,25 m²	3,70	1.506,83
573	Pflanzflächen			24.918,55
04	**LV Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen**			**24.918,55**
04.1	Malus sylvestris	2 St	476,07	952,14
04.2	Juglans regia	2 St	1.606,74	3.213,48
04.3	Alnus cordata	2 St	571,29	1.142,58
04.4	Acer campestre	2 St	327,30	654,60
T 04.5	Bodendecker und Kleingehölz, lagernd, setzen	3.300 St	1,97	6.501,00
T 04.6	Alchemilla mollis	1.200 St	2,93	3.516,00
T 04.7	Polygonum affine	2.100 St	3,51	7.371,00
T 04.8	Laubhecke, lagernd, setzen, Höhe 60-80 cm	25 m	7,36	184,00
T 04.9	Ligustrum vulgare	75 St	3,45	258,75
T 04.10	Pflanze Pergola	9 St	125,00	1.125,00

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
600	**Ausstattung und Kunstwerke**			**936.082,22**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			1.113.937,84
610	**Allgemeine Ausstattung**		**257.892,94**	**257.892,94**
27	**LV Tischlerarbeiten**			**257.892,94**
27.06.1	EG GT Offenes Atelier Kunst - Teeküche	1 St	12.048,75	12.048,75
27.06.3	2. OG GT Offener Lernb. - Teeküche	1 St	12.048,75	12.048,75
27.09.01.4	2. OG GT Offener Lernb. - Mobile Medienversorgungseinheit...	3 St	13.000,00	39.000,00
27.09.02.4	2. OG GT Offener Lernb. - Mobile Medienversorgungseinheit...	4 St	13.000,00	52.000,00
27.09.03.1	2. OG GT Offener Lernb. - Notausschaltung für Mobile Medi...	1 St	5.050,00	5.050,00
27.09.03.2	2. OG GT Offener Lernb. - Mehrzwecktisch 70*66	16 St	323,00	5.168,00
27.09.03.3	2. OG GT Offener Lernb. - Vierbeinhocker	16 St	87,00	1.392,00
27.09.03.4	2. OG GT Offener Lernb. - Halbschrank	2 St	1.024,00	2.048,00
27.09.03.5	2. OG GT Offener Lernb. - Regal-Halbschrank	1 St	960,00	960,00
27.09.03.6	2. OG GT Offener Lernb. - Garderobe	4 St	793,00	3.172,00
27.09.03.7	2. OG GT Offener Lernb. - Polstermatten	6 St	292,00	1.752,00
27.09.03.8	2. OG GT Offener Lernb. - Club Lounge	4 St	4.082,00	16.328,00
27.09.03.9	2. OG GT Offener Lernb. - Club Lounge Anbautisch	4 St	416,00	1.664,00
27.09.03.10	2. OG GT Offener Lernb. - Sitzmodul 52,8*52,8	2 St	361,00	722,00
27.09.03.11	2. OG GT Offener Lernb. - Sitzmodul 105,5*52,8	2 St	605,00	1.210,00
27.09.03.12	2. OG GT Offener Lernb. - Sitzmodul 60°	2 St	540,00	1.080,00
27.09.03.13	2. OG GT Offener Lernb. - Freiformtisch	2 St	425,00	850,00
27.09.03.14	2. OG GT Offener Lernb. - Hocker	8 St	64,00	512,00
27.09.03.15	2. OG GT Offener Lernb. - Freiformstehtisch	1 St	518,00	518,00
T 27.09.04.1	EG FR/GT Kunst - Schülerarbeitsplätze - 28 Schüler	,5 St	14.050,00	7.025,00
T 27.09.04.2	EG GT elektr. Töpferscheiben	3 St	1.871,10	5.613,30
T 27.09.04.3	EG FR/GT Kunst - Beckenanlage, 6 Armaturen, Schränke, ...	,5 St	23.162,60	11.581,30
T 27.09.04.4	EG FR/GT Kunst - Schrankanlage Kunst	,5 St	4.200,63	2.100,32
T 27.09.04.5	EG FR/GT Kunst - Schrankwand, Werkzeugschrank mit Wer...	,5 St	8.315,42	4.157,71
T 27.09.04.6	EG FR/GT Kunst - Schränke	,5 St	8.235,73	4.117,87
T 27.09.04.7	EG FR/GT Kunst - Schrankwand mit Zeichnungschränken	,5 St	11.532,50	5.766,25
T 27.09.04.8	EG FR/GT Kunst - Raumreinigung	,5 St	5.397,50	2.698,75
T 27.09.04.9	EG FR/GT Nebenraum Kunst - Regale	,5 St	2.740,10	1.370,05
T 27.09.04.10	EG FR/GT Nebenraum Kunst - Schrankwand	,5 St	7.090,00	3.545,00
T 27.09.04.11	EG FR/GT Kunst - Einflächenschiebetafel	,5 St	2.021,00	1.010,50
27.09.05.10	EG GT Werken - Tischgruppe mit Hocker - 16 Schüler	1 St	7.074,40	7.074,40
27.09.06.1	EG GT Offenes Atelier Kunst - Club Lounge	6 St	4.082,00	24.492,00
27.09.06.2	EG GT Offenes Atelier Kunst - Club Lounge Anbautisch	6 St	416,00	2.496,00
27.09.06.3	EG GT Offenes Atelier Kunst - Halbschrank	3 St	793,00	2.379,00
27.09.06.4	EG GT Offenes Atelier Kunst - Tisch 180/70	3 St	1.144,00	3.432,00
27.09.06.5	EG GT Offenes Atelier Kunst - Bank 168/35	6 St	832,00	4.992,00
27.09.06.6	EG GT Offenes Atelier Kunst - Freiformstehtisch	1 St	518,00	518,00
27.09.06.7	EG GT Offenes Atelier Kunst - Garderobe	1 St	6.000,00	6.000,00
620	**Besondere Ausstattung**		**678.189,28**	**678.189,28**
27	**LV Tischlerarbeiten**			**678.189,28**
27.06.2	1. OG LR Diff. Lern1 - Teeküche	1 St	12.048,75	12.048,75
27.09.01.1	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - Übung	1 St	125.057,61	125.057,61
27.09.01.2	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - abzgl. Deckensystem	-1 St	57.061,21	-57.061,21
27.09.01.3	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - Mobile Medienversorgungseinheit...	4 St	13.000,00	52.000,00
27.09.01.5	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - Notausschaltung zu dto.	1 St	5.050,00	5.050,00
27.09.01.6	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - Vorbereitung	1 St	56.294,42	56.294,42
27.09.02.1	2. OG FR NAWI Phy./Bio. - Übung	1 St	121.441,38	121.441,38
27.09.02.2	2. OG FR Phy./Bio. - abzgl. Deckensystem	-1 St	70.470,26	-70.470,26
27.09.02.3	2. OG FR NAWI Phy./Bio. - Mobile Medienversorgungseinhei...	3 St	13.000,00	39.000,00
27.09.02.5	2. OG FR NAWI Phy./Bio. - Notausschaltung zu dto.	1 St	5.050,00	5.050,00
27.09.02.6	2. OG FR NAWI Phy./Bio. - Vorbereitung	1 St	41.086,60	41.086,60
T 27.09.04.1	EG FR/GT Kunst - Schülerarbeitsplätze - 28 Schüler	,5 St	14.050,00	7.025,00
T 27.09.04.3	EG FR/GT Kunst - Beckenanlage, 6 Armaturen, Schränke, ...	,5 St	23.162,60	11.581,30

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 27.09.04.4	EG FR/GT Kunst - Schrankanlage Kunst	,5 St	4.200,63	2.100,32
T 27.09.04.5	EG FR/GT Kunst - Schrankwand, Werkzeugschrank mit Wer...	,5 St	8.315,42	4.157,71
T 27.09.04.6	EG FR/GT Kunst - Schränke	,5 St	8.235,73	4.117,87
T 27.09.04.7	EG FR/GT Kunst - Schrankwand mit Zeichnungschränken	,5 St	11.532,50	5.766,25
T 27.09.04.8	EG FR/GT Kunst - Raumreinigung	,5 St	5.397,50	2.698,75
T 27.09.04.9	EG FR/GT Nebenraum Kunst - Regale	,5 St	2.740,10	1.370,05
T 27.09.04.10	EG FR/GT Nebenraum Kunst - Schrankwand	,5 St	7.090,00	3.545,00
T 27.09.04.11	EG FR/GT Kunst - Einflächenschiebetafel	,5 St	2.021,00	1.010,50
27.09.05.1	EG FR Werken - Schülerarbeitsplätze - 32 Schüler	1 St	35.154,80	35.154,80
27.09.05.2	EG FR Werken - Elektroversorgung Schülerarbeitsplätze	1 St	9.232,00	9.232,00
27.09.05.3	EG FR Werken - fahrbare Maschinentische	1 St	24.467,20	24.467,20
27.09.05.4	EG FR Werken - Regalschrankwand	1 St	2.356,20	2.356,20
27.09.05.5	EG FR Werken - Werkzeugschrank Metall 24 Schüler	1 St	17.400,40	17.400,40
27.09.05.6	EG FR Werken - Werkzeugschrank Universal 24 Schüler	1 St	12.872,75	12.872,75
27.09.05.7	EG FR Werken - Werkzeugschrank Elektro 24 Schüler	1 St	16.957,50	16.957,50
27.09.05.8	EG FR Werken - Werkzeugschrank Holz 24 Schüler	1 St	12.738,80	12.738,80
27.09.05.9	EG FR Werken - Werkzeugschrank Kunststoff	1 St	14.563,10	14.563,10
27.09.05.11	EG FR Werken - Maschinenraum	1 St	31.577,60	31.577,60
27.09.05.12	EG FR Werken - Materialaufbewahrung	1 St	2.868,20	2.868,20
27.09.05.13	EG FR Werken - Werkzeughandgeräteschrank	1 St	10.948,10	10.948,10
27.09.05.14	EG FR Werken - Reihenwerkbank mit Akkuladeschrank	1 St	10.366,60	10.366,60
T 27.09.07.1	1. OG LR Schülerarbeitsplätze - 30 Schüler	4 St	12.000,00	48.000,00
T 27.09.07.2	1. OG LR Mobile Tafel	4 St	2.200,00	8.800,00
27.09.07.3	1. OG LR Individuelles Lernen	4 St	554,00	2.216,00
27.09.07.4	1. OG LR Stühle zu dto.	24 St	75,00	1.800,00
27.09.07.5	1. OG LR Schränke	16 St	1.000,00	16.000,00
27.09.07.6	1. OG LR Spinde	120 St	225,00	27.000,00
700	**Baunebenkosten**			**1.176.728,24**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			1.400.306,60
710	**Bauherrenaufgaben**			**44.686,00**
714	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination			17.686,00
98	**LV Fachplanung SiGEKo**			**17.686,00**
98.1	Sige Koordination - Vorarbeiten	1 St	1.750,00	1.750,00
T 98.2	Sige Koordination - Stellung Baustelle	48 Mo	332,00	15.936,00
715	Vergabeverfahren			27.000,00
89	**LV VgV-Verfahren**			**27.000,00**
89.1	VgV-Verfahren	2 St	13.500,00	27.000,00
730	**Objektplanung**			**741.617,18**
731	Gebäude und Innenräume			646.533,00
90	**LV Architekenleistungen**			**646.533,00**
90.1	Architekten- und Ingenieurleistungen	1 St	646.533,00	646.533,00
732	Freianlagen			95.084,18
90	**LV Architekenleistungen**			**95.084,18**
90.2	Freianlagen	1 St	95.084,18	95.084,18
740	**Fachplanung**			**365.707,06**
741	Tragwerksplanung			153.122,34
91	**LV Tragwerksplanung**			**153.122,34**
91.1	Tragwerksplanung	1,35 St	94.519,96	127.601,95
91.2	Tragwerksplanung - Prüfstatik	,2 St	127.601,95	25.520,39
742	Technische Ausrüstung			157.866,72
92	**LV Fachplanung Elektroinstallation**			**98.750,35**
92.1	Fachplaner E	2,885 St	34.228,89	98.750,35
93	**LV Fachplanung HLS**			**59.116,37**

Kostenberechnung

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
93.1	Fachplaner HLS	1,5 St	39.410,91	59.116,37
743	Bauphysik			27.675,00
96	**LV Fachplanung Bauphysik**			**27.675,00**
96.1	Akustik	1 St	22.800,00	22.800,00
96.2	GEG-Nachweis	1 St	3.750,00	3.750,00
96.3	LCA-Nachweis	1 St	1.125,00	1.125,00
744	Geotechnik			2.750,00
97	**LV Fachplanung Geotechnik**			**2.750,00**
97.1	Geologe	1 St	2.750,00	2.750,00
745	Ingenieurvermessung			3.000,00
94	**LV Fachplanung Vermessung**			**3.000,00**
94.1	Vermessungsarbeiten	1 St	3.000,00	3.000,00
747	Brandschutz			21.293,00
63	**LV Gefahrenmeldeanlagen**			**2.980,00**
63.4	Feuerwehrlaufkarten	1 St	2.980,00	2.980,00
95	**LV Fachplanung vorbeugender Brandschutz**			**18.313,00**
95.1	Brandschutzgutachten	1 St	10.800,00	10.800,00
T 95.2	Flucht- und Rettungspläne	21 St	203,00	4.263,00
95.3	Feuerwehrplan	1 St	3.250,00	3.250,00
760	**Allgemeine Baunebenkosten**			**24.718,00**
762	Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen			24.718,00
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**468,00**
03.02.5	Prüfung und Abnahme Spielplatzflächen	1 St	468,00	468,00
96	**LV Fachplanung Bauphysik**			**2.250,00**
96.4	Blower Door Test	3 St	750,00	2.250,00
99	**LV Sonstige Baunebenkosten**			**22.000,00**
99.13	Genehmigungsgebühren	1 St	20.000,00	20.000,00
99.14	Abnahmen, Katastereinträge	1 St	2.000,00	2.000,00
				-

Gesamtsumme: LvBS Rot am See, Neubau Lernhaus_3-geschossig

Gesamt, Netto:	**9.625.949,49 EUR**
zzgl. MwSt.:	1.828.930,38 EUR
Gesamt, Brutto:	**11.454.879,87 EUR**

Kostenberechnung nach Gewerke

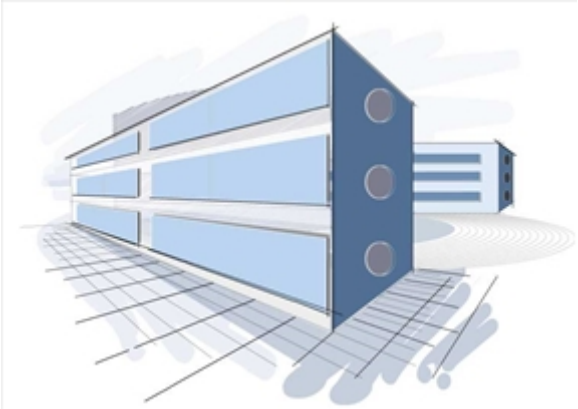
Kostenberechnung

Leistungsverzeichnisse (LV)

Projekt

2024-81

LvBS Rot am See, Neubau Lernhaus_3-geschossig



Bauvorhaben

Neubau Lernhaus

Hauptstraße 9
74585 Rot am See

Bauherr

Gemeinde Rot am See
vertreten durch BM Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Bauleitung

Auswertung nach

Leistungsbereiche

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- **Gesamt, Netto:**	**9.625.949,49 EUR**
- zzgl. MwSt.:	1.828.930,42 EUR
- **Gesamt, Brutto:**	**11.454.879,91 EUR**

Gezeichnet

.....

(Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 17

Kostenberechnung

Leistungsverzeichnisse (LV)

- Kostengliederung: Leistungsbereiche
- **Gesamt, Netto:** **9.625.949,49 EUR**
- zzgl. MwSt.: 1.828.930,42 EUR
- **Gesamt, Brutto:** **11.454.879,91 EUR**

- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: T
- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
000	**Sicherheitseinrichtungen, Baustelleneinrichtungen**		**133.426,74**	**133.426,74**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			158.777,82
00	**LV Sicherheits- und Baustelleneinrichtung**			**35.706,09**
00.1	Bautafel komplett, 5,00/3,00 m	1 St	3.859,49	3.859,49
00.2	Kennzeichnung, Baustelle	1 St	541,00	541,00
T 00.3	Bautoilette - Lieferung und Abholung	1 Wo	216,40	216,40
T 00.4	Bautoilette	208 Wo	59,51	12.378,08
00.5	Bauwasseranschluss	1 St	541,00	541,00
00.6	Bauwasser - Verbrauch	1 St	1.082,00	1.082,00
00.7	Baustrom / Baubeleuchtung	1 St	8.800,00	8.800,00
T 00.8	Baustromverteiler samt Vorhaltung	208 Wo	21,64	4.501,12
00.9	Baustrom - Verbrauch	1 St	3.787,00	3.787,00
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**97.720,65**
02.01.2	Baustelleneinrichtung	1 St	18.991,81	18.991,81
02.01.3	Baukran, Bereitstellung, 40 tm	1 St	9.583,81	9.583,81
T 02.01.4	Vorhaltung Baukran	105 Wo	540,80	56.784,00
T 02.01.5	Bauzaun, Stahlrahmen mobil, Höhe 2,00 m	250 m	12,16	3.040,00
T 02.01.6	Bauzaun, Stahlrahmen, Höhe 2,00 m, vorhalten	45.500 m	,15	6.825,00
02.01.7	Meterriss, Geschosse	6 St	81,39	488,34
02.01.8	Schnurgerüst	1 ps...	705,41	705,41
02.01.9	Baustellentüre	4 ps...	325,57	1.302,28
001	**Gerüstarbeiten**		**251.166,44**	**251.166,44**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			298.888,06
01	**LV Gerüstarbeiten**			**251.166,44**
T 01.01.1	Einrichten der Baustelle	1 St	541,00	541,00
T 01.02.1	Standgerüst LK3, W06	1.325 m2	11,27	14.932,75
T 01.02.2	Vorhalten Standgerüst	172.250 m...	,32	55.120,00
T 01.02.3	Zulage Innengeländer	1.987,5 m²	2,71	5.386,13
T 01.02.4	Vorhalten Innengeländer	258.375 m...	,11	28.421,25
01.02.5	Treppenaufgang	2 St	2.000,00	4.000,00
T 01.02.6	Verlängerung Gerüstturm	260 Wo	54,10	14.066,00
T 01.02.7	Konsolen 30cm	535 m	10,82	5.788,70
T 01.02.8	Verlängerung Konsolen	69.550 m	,33	22.951,50
T 01.02.9	Zulage Dachdeckerfanggerüst	150 m	10,82	1.623,00
T 01.02.10	Vorhalten Dachdeckerfanggerüst	13.650 m	,44	6.006,00
T 01.02.11	Seitenschutz	24 m	3,25	78,00
T 01.02.12	Verlängerung Seitenschutz	3.120 m...	,22	686,40
T 01.02.13	Standgerüst LK3, W06	1.644 m2	10,82	17.788,08
T 01.02.14	Vorhalten Standgerüst	128.232 m...	,32	41.034,24
T 01.02.15	Zulage Innengeländer	1.755 m²	2,71	4.756,05
T 01.02.16	Vorhalten Innengeländer	136.890 m...	,11	15.057,90
01.02.17	Treppenaufgang	2 St	2.000,00	4.000,00
T 01.02.18	Verlängerung Gerüstturm	156 Wo	54,10	8.439,60
T 01.02.19	Seitenschutz	24 m	3,25	78,00
T 01.02.20	Verlängerung Seitenschutz	1.872 m...	,22	411,84
002	**Erdarbeiten**		**283.614,93**	**283.614,93**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			337.501,77
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**283.614,93**
T 02.02.1	Aushub Rohrgraben, Wurzelschutz	81 m	130,15	10.542,15

Kostenberechnung

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 02.02.2	Verfüllen Leitungsgraben, Wurzelschutz	81 m	84,34	6.831,54
T 02.02.3	Fernwärmeleitung einsanden	81 m	18,45	1.494,45
T 02.02.4	Stromleitung einsanden	81 m	18,45	1.494,45
T 02.02.5	Wasserleitung einsanden	81 m	18,45	1.494,45
T 02.02.6	Band "Achtung Leitung"	243 m	2,72	660,96
T 02.02.7	Zulage für Leitungskreuzungen	3 St	586,03	1.758,09
T 02.02.8	Leerrohr, Kunststoff, DN 100	81 m	24,67	1.998,27
T 02.02.9	Leerrohr, Kunststoff, DN 50	252 m	18,82	4.742,64
T 02.02.10	Handschachtung	3 m³	217,05	651,15
T 02.02.11	Schottertragschicht 0/32, ergänuen und nachverdichten	210 m²	13,57	2.849,70
T 02.05.1	Baugrubenaushub und seitl. lagern	1.815 m³	18,95	34.394,25
T 02.05.2	Baugrubenaushub, Abfuhr und Deponiekosten	907,5 m³	43,41	39.394,58
T 02.05.3	Rohrgrabenaushub mit Verbau, Verfüllung, gemischtk, schwer...	233 m³	63,11	14.704,63
T 02.05.4	Rohrgrabenaushub mit Verbau, Verfüllung, gemischtk, schwer...	70 m³	63,11	4.417,70
02.05.5	Handschachtung	3 m³	271,31	813,93
T 02.05.6	Bodeneinbau, Frostschutz	1.691,411 m³	81,12	137.207,26
02.05.7	Prüfung ZTV SoB-Stb, Proctordichte	4 St	250,04	1.000,16
T 02.05.8	Trennlage, Geovlies	617 m²	5,86	3.615,62
T 02.06.02.1	Rohrgrabenaushub mit Verbau, Verfüllung, gemischtk, schwer...	233 m³	58,15	13.548,95
003	**Landschaftsbauarbeiten**		**253.648,82**	**253.648,82**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			301.842,10
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**242.495,16**
T 03.01.1	Lernhaus Ost - Hinterfüllung Bauwerke, Liefermaterial	261 m³	81,12	21.172,32
T 03.01.2	Lernhaus Ost - Oberboden liefern, andecken	334,625 m³	75,16	25.150,42
T 03.01.3	Feinplanie für Rasenansaat	407,25 m²	1,67	680,11
T 03.01.4	Rasenansaat von Hand	407,25 m²	3,70	1.506,83
T 03.01.5	Stützwand - Dränleitung, Vollsickerrohr, PVC-U, R1, DN 100	43 m	25,74	1.106,82
T 03.01.6	Stützwand - Dränleitung-Reduzierstück, Kunststoff, DN 200/100	5 St	20,48	102,40
03.01.7	Stützwand - Filterschicht, Geotextil, Leitungen	43 m	29,25	1.257,75
03.01.8	Stützwand - Dränleitungsanschluss herstellen, Kanal, Kunststst...	1 St	140,40	140,40
03.01.9	Stützwand - Drän-Kontrollschacht, PVC, mit Sandfang, DN 30...	2 St	189,54	379,08
T 03.01.10	Stützwand - Dränschachtverlängerung, Kunststoff	6 St	63,18	379,08
T 03.01.11	Stützwand - Fundament Mineralgemisch	33 m³	81,12	2.676,96
T 03.01.12	Stützwand - Gabionen 100*100*100	82,5 m²	552,24	45.559,80
03.02.1	Street-Basketballkorb	2 St	2.496,99	4.993,98
03.02.2	Erdrohr BB-Korb	2 St	731,25	1.462,50
T 03.02.3	Tischtennisplatte, Beton	2 St	2.431,26	4.862,52
03.02.5	Prüfung und Abnahme Spielplatzflächen	1 St	468,00	468,00
T 03.03.01.1	Pergola GT - Sitzmauer, Beton C30/37, freistehend, 120/60/5...	24 St	495,71	11.897,04
03.03.01.2	Pergola GT - Bankauflage, Sitzmauer, Holz, Länge 1,20 m	24 St	342,77	8.226,48
03.03.01.3	Pergola GT - Tische 240/120	5 St	1.985,10	9.925,50
03.03.01.4	Pergola GT - Sonnensegel 1000*450cm	3 St	5.868,77	17.606,31
T 03.03.02.4	Plenum - Bodeneinbau, Frostschutz	69,8 m³	76,05	5.308,29
T 03.03.02.5	Plenum - Feinplanum	225 m³	14,63	3.291,75
T 03.03.02.6	Plenum - Sitzmauer, Beton C30/37, radial, Höhe 60 cm	84 St	466,60	39.194,40
03.03.02.7	Plenum - Blockstufe, Beton, 15/35 cm, Treppe	9 St	161,69	1.455,21
T 03.03.02.8	Plenum - Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ung...	105 m²	69,03	7.248,15
T 03.03.02.9	Plenum - Plaster, schneiden	52 m	22,23	1.155,96
T 03.03.02.10	Plenum - Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 cm	18 m	50,31	905,58
T 03.03.02.11	Plenum - Einfassstein, Beton, schneiden	4 St	7,02	28,08
T 03.04.1	Balancierseile - Planum erstellen	40 m²	20,48	819,20
03.04.2	Balancierseile - Planum herstellen, Untergrund Fallschutz	100 m²	4,10	410,00
03.04.3	Balancierseile - Fallschutz Kies 2/8mm	100 m²	25,52	2.552,00
T 03.04.4	Balancierseile - Einfassung Robinienstämme	42 m	362,70	15.233,40
03.04.5	Balancierseile - Balancierseil - Holzkonstruktion	2 St	1.198,15	2.396,30
03.05.1	Abfallbehälter, verzinkt, Bodeneinbau, 35 Liter	5 St	321,75	1.608,75
03.05.2	Hinweisschilder	4 St	333,45	1.333,80
04	**LV Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen**			**6.685,00**

Kostenberechnung

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 04.5	Bodendecker und Kleingehölz, lagernd, setzen	3.300 St	1,97	6.501,00
T 04.8	Laubhecke, lagernd, setzen, Höhe 60-80 cm	25 m	7,36	184,00
05	**LV Gelände freimachen**			**4.468,66**
T 05.01.1	Hecken, Sträucher entfernen und entsorgen	50 m	27,05	1.352,50
05.01.2	Baum fällen, Durchmesser bis 30cm, entsorgen, Wurzelstock ...	6 St	216,40	1.298,40
05.01.3	Straßenleuchte abbauen	1 St	1.623,00	1.623,00
05.02.1	Fahrradbügelständer entsorgen	3 St	64,92	194,76
004	**Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen**		**18.639,30**	**18.639,30**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			22.180,77
04	**LV Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen**			**18.233,55**
04.1	Malus sylvestris	2 St	476,07	952,14
04.2	Juglans regia	2 St	1.606,74	3.213,48
04.3	Alnus cordata	2 St	571,29	1.142,58
04.4	Acer campestre	2 St	327,30	654,60
T 04.6	Alchemilla mollis	1.200 St	2,93	3.516,00
T 04.7	Polygonum affine	2.100 St	3,51	7.371,00
T 04.9	Ligustrum vulgare	75 St	3,45	258,75
T 04.10	Pflanze Pergola	9 St	125,00	1.125,00
05	**LV Gelände freimachen**			**405,75**
T 05.02.2	Hecken, Sträucher entfernen und entsorgen	15 m	27,05	405,75
009	**Entwässerungskanalarbeiten**		**65.144,56**	**65.144,56**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			77.522,03
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**65.144,56**
T 02.06.01.10	Kunststoffgrundleitungs-Rohrleitung aus PP, bis 160 mm	369 m	49,49	18.261,81
T 02.06.01.11	Kunststoffgrundleitungs-Bogen aus PP, 15 bis 87°, bis 125 mm	102 St	39,40	4.018,80
T 02.06.01.12	Kunststoffgrundleitungs-Abzweig aus PP, 45°, 125 mm	19 St	65,44	1.243,36
T 02.06.01.13	Rückstau-, Pendel-, Froschklappe DN 110	4 St	33,97	135,88
T 02.06.01.14	PP Kanalrohr, SN 10, DN 160 Reinigungsrohr mit Revisionskl...	4 St	238,75	955,00
T 02.06.01.15	Anschluß SW/RW-Kanal an Hauptkanal	2 St	238,75	477,50
02.06.01.16	Kontrollschacht SW	2 St	1.465,08	2.930,16
02.06.01.17	Kontrollschacht RW	2 St	1.465,08	2.930,16
02.06.01.18	Zulage Bohrungen	4 St	135,66	542,64
02.06.01.19	Schacht-Betonteile	8 m	352,70	2.821,60
02.06.01.20	Schachthals	4 m	379,84	1.519,36
02.06.01.21	Schachtabdeckung, dn600	4 St	434,10	1.736,40
02.06.01.22	Dichtigkeitsprüfung RW-SW-Kanal	1 St	2.170,49	2.170,49
T 02.06.02.2	Kunststoffgrundleitungs-Rohrleitung aus PP, 160 mm	115 m	45,60	5.244,00
T 02.06.02.3	Kunststoffgrundleitungs-Bogen aus PP, 15 bis 87°, 160 mm	12 St	36,30	435,60
T 02.06.02.4	Kunststoffgrundleitungs-Abzweig aus PP, 45°, 125 mm	6 St	60,30	361,80
02.06.02.5	Kontrollschacht Mischwasser	6 St	1.350,00	8.100,00
02.06.02.6	Anschluß MW-Kanal an Hauptkanal	2 St	220,00	440,00
T 02.06.02.7	PP Kanalrohr, SN 10, DN 160 Reinigungsrohr mit Revisionskl...	6 St	220,00	1.320,00
02.06.02.8	Zulage Bohrungen	6 St	125,00	750,00
02.06.02.9	Schacht-Betonteile	12 m	325,00	3.900,00
02.06.02.10	Schachthals	6 m	350,00	2.100,00
02.06.02.11	Schachtabdeckung, dn600	6 St	400,00	2.400,00
02.06.02.12	Dichtigkeitsprüfung MW-Kanal	1 St	350,00	350,00
010	**Drän- und Versickerarbeiten**		**9.990,44**	**9.990,44**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			11.888,62
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**9.990,44**
T 02.06.01.1	Dränleitung, Vollsickerrohr, PVC-U, R1, DN 100	131 m	23,87	3.126,97
02.06.01.2	Dränleitung, Verbindungsstück, Kunststoff, DN 100	4 St	29,30	117,20
02.06.01.3	Filterschicht, Geotextil, Leitungen	131 m	27,13	3.554,03
02.06.01.4	Dränleitungsanschluss herstellen, Kanal, Kunststoff, herstellen	4 St	130,23	520,92
02.06.01.5	Drän-Kontrollschacht, PVC, mit Sandfang, DN 300 bis 315	6 St	175,81	1.054,86
02.06.01.6	Zulage Kontrollschacht, PE, mit Gussabdeckung	6 St	76,19	457,14
T 02.06.01.7	Dränschachtverlängerung, Kunststoff	12 St	58,61	703,32
T 02.06.01.8	Dränleitung-Reduzierstück, Kunststoff, DN 200/100	12 St	19,00	228,00

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 02.06.01.9	Blindstopfen DN 200	12 St	19,00	228,00
012	**Mauerarbeiten**		**70.672,08**	**70.672,08**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			84.099,78
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**70.672,08**
T 02.07.1	flexible mineralische Dichtschlämme	139 m²	41,02	5.701,78
T 02.07.3	Schutzlage/Dränschicht, Noppenbahn, Vlies, Gleitfolie, 250 k...	139 m²	17,58	2.443,62
T 02.08.05.3	Perimeterdämmung, XPS, 036, PW, 200 mm, Sockel	125 m²	97,35	12.168,75
T 02.08.05.4	Perimeterdämmung, XPS, 035, PW, 80 mm, Sockel	14 m²	48,52	679,28
T 02.10.1	Kalksandstein (KS), KS, 12-1,8, NM IIa, 10 DF, 30,0 cm, Auß...	165 m²	142,60	23.529,00
T 02.10.2	Kalksandstein (KS), KS-R P, 20-2,2, DM, 6 DF, 17,5 cm, Auß...	44 m²	113,30	4.985,20
T 02.10.3	Zulage verschlemmen außen	210 m²	16,28	3.418,80
T 02.10.4	Kalksandstein (KS), KS-R P, 12-1,8, DM, 8 DF, 24,0 cm, Inne...	93 m²	100,17	9.315,81
T 02.10.5	Flachanker, Stahl verzinkt, 30/12/3 mm	453 St	2,28	1.032,84
T 02.10.6	Schlitz schließen, Mauerwerk, mit Beton, <=50 cm²	242 m	14,76	3.571,92
T 02.10.7	Schlitz schließen, Mauerwerk, mit Beton, <=200-300 cm²	95 m	24,42	2.319,90
T 02.10.8	Schlitz schließen, Mauerwerk, mit Beton, <=400-500 cm²	38 m	39,61	1.505,18
013	**Betonarbeiten**		**895.688,67**	**895.688,67**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			1.065.869,52
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**895.688,67**
T 02.05.6	Bodeneinbau, Frostschutz	-161,411 m³	81,12	-13.093,66
T 02.08.01.1	Streifenfundament, C25/30, Stahlbeton	162 m³	228,77	37.060,74
T 02.08.01.2	Fundamentplatte, C30/37, Stahlbeton, Dicke 45 cm	223 m³	241,57	53.870,11
T 02.08.01.3	Schalung, Fundament/Bodenplatte	655,715 m²	27,13	17.789,55
T 02.08.01.4	Schalung und Verguß Köcherfundament Stahlstützen	46 St	189,92	8.736,32
02.08.01.6	Mehrsparteneinführung	2 St	1.627,87	3.255,74
T 02.08.01.7	Bodendurchbrüche bis 25/25	6 St	81,39	488,34
T 02.08.02.1	Maueranschlussschienen, verzinkt, Profil 35/15 mm	157 m	47,21	7.411,97
T 02.08.02.2	Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Wand, Dicke 30 cm	102 m²	232,24	23.688,48
T 02.08.02.3	Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Wand, SB 3, Dicke 30 cm	123 m²	232,24	28.565,52
T 02.08.02.4	SB3 Schalung glatt, Außenwände	191 m²	32,45	6.197,95
02.08.02.5	SB3 Schutz Außenwände	191 m²	3,47	662,77
T 02.08.02.6	Eckleisten für o.g. Pos.	220 m	4,45	979,00
T 02.08.02.7	Innenwand, C30/37, Wand, Stahlbeton, SB 3, Dicke 30 cm	297 m²	213,20	63.320,40
T 02.08.02.8	SB3 Schalung glatt, Innenwände	368 m²	32,45	11.941,60
02.08.02.9	SB3 Schutz Innenwände	368 m²	3,47	1.276,96
T 02.08.02.10	Eckleisten für o.g. Pos.	338 m	4,45	1.504,10
T 02.08.02.11	Innenstütze, C30/37, Stahlbeton, SB 3, Dicke 40*40cm	22,62 m	314,72	7.118,97
T 02.08.02.12	SB3 Schalung glatt, Stütze	22,88 m	56,93	1.302,56
T 02.08.02.13	SB3 Schutz Stütze	45,5 m	5,56	252,98
T 02.08.02.14	Eckleisten für o.g. Pos.	90,5 m	4,45	402,73
T 02.08.02.15	Außenwand, C30/37, Stahlbeton, Unterzug, SB 3, Dicke 30 cm	253,5 m	357,45	90.613,58
T 02.08.02.16	SB3 Schalung glatt, Unterzug Außen	188 m	36,43	6.848,84
T 02.08.02.17	SB3 Schalung glatt, Unterzug Außen, Fenster	129 m	10,67	1.376,43
T 02.08.02.18	SB3 Schutz Unterzug Außen	309 m	3,47	1.072,23
T 02.08.02.19	Eckleisten für o.g. Pos.	244,55 m	4,45	1.088,25
T 02.08.02.20	Innenwand, C30/37, Stahlbeton, UZ, SB 3, Dicke 30 cm	94,5 m	357,45	33.779,03
T 02.08.02.21	SB3 Schalung glatt, Unterzug Innen	94,5 m	61,98	5.857,11
T 02.08.02.22	Innenwand, C30/37, Stahlbeton, UZ, SB 3, Dicke 40 cm	67,5 m	406,80	27.459,00
T 02.08.02.23	SB3 Schalung glatt, Unterzug Innen	67,5 m	65,61	4.428,68
T 02.08.02.24	Eckleisten für o.g. Pos.	322 m	4,45	1.432,90
T 02.08.02.25	SB3 Schutz Unterzug Innen	161 m	3,47	558,67
T 02.08.02.26	Elektro-Leerrohr in Schalung	1.770 m	6,06	10.726,20
T 02.08.02.27	Elektro-Leerdose, Betonwand, 65/70 mm	464 St	12,97	6.018,08
T 02.08.02.28	Zulage Durchbruch dn25	84 St	54,26	4.557,84
T 02.08.02.29	Rohrdurchführung Stahlbeton, DN 50	21 St	162,79	3.418,59
T 02.08.02.30	Rohrdurchführung Stahlbeton, DN 100	42 St	176,36	7.407,12
T 02.08.02.31	Rohrdurchführung Stahlbeton, DN 125	60 St	189,92	11.395,20
T 02.08.03.1	Betonstahlmatten	46.402 kg	2,44	113.220,88

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 02.08.03.2	Betonstabstahl	54.232 kg	2,44	132.326,08
T 02.08.03.3	Flächenabstandhalter erste Mattenlage, Kunststoff	450 m²	3,26	1.467,00
T 02.08.03.4	SBA 18	801,06 kg	8,14	6.520,63
T 02.08.03.5	Bewehrungsanschluss Decke, Querkraftübertragung, Wärme...	78 St	444,95	34.706,10
T 02.08.03.6	Bewehrungsanschluss Decke, Querkraftübertragung, Wärme...	26 St	228,98	5.953,48
T 02.08.04.1	Filigrandecke d=26cm	882,5 m²	102,02	90.032,65
T 02.08.04.2	Schalung Deckenrand d=26cm	49 m²	43,41	2.127,09
T 02.08.05.1	Dämmung, unter Bodenplatte, XPS 035 ds, 140 mm	444,841 m²	58,61	26.072,13
T 02.08.05.2	Trennlage, PE-Folie 0,5 mm	444,841 m²	3,26	1.450,18
T 02.08.05.5	Wärmedämmung, XPS, 30 mm, Außenwand Türen	30 m²	34,72	1.041,60
016	**Zimmer- und Holzbauarbeiten**		**297.965,98**	**297.965,98**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			354.579,52
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**297.965,98**
16.01.01.1	Allgemein	1 St	281,25	281,25
T 16.01.02.1	Brettschichtholz GL24, Fichte/Tanne/Kiefer, liefern, über 16/ü...	15 m³	1.197,00	17.955,00
T 16.01.03.1	Abbund Bauholz, Dachkonstruktion, über 20/20 cm	103 m	12,49	1.286,47
T 16.01.04.1	Bolzen, Passbolzen Edelstahl, 20 mm, liefern	68,667 St	22,73	1.560,80
T 16.01.04.2	Stabdübel, bis 10 mm Durchmesser, liefern	68,667 St	4,89	335,78
T 16.01.04.3	Stahlblechformteil, Nagelblech, liefern	35 kg	9,34	326,90
T 16.01.04.4	Sondernägel, Durchmesser >6 mm, liefern	560 St	1,91	1.069,60
16.02.1	Baustelleneinrichtung	1 St	1.687,50	1.687,50
T 16.02.2	Holztrennwände Seekieferplatten	381 m²	225,00	85.725,00
T 16.02.3	Wand, Holz, Eckleiste	340,08 m	9,00	3.060,72
T 16.02.4	Leibungsbekleidung Fichte, gehobelt, Dicke 20 mm, Breite 16...	115 m	22,50	2.587,50
T 16.02.5	Leibungbekleidung, Holz, Eckleiste	230 m	9,00	2.070,00
T 16.02.6	Imprägnierung Holztrennwände Seekieferplatten	762 m²	20,81	15.857,22
T 16.02.7	Zulage Imprägnierung Leibung	115 m	11,25	1.293,75
T 16.02.8	Stabdübel, bis 10 mm Durchmesser, liefern	385 St	4,89	1.882,65
16.03.1	Baustelleneinrichtung	1 St	1.687,50	1.687,50
T 16.03.2	Massivholzwand + Installationsebene	40 m²	364,00	14.560,00
T 16.03.3	Leibungsbekleidung Fichte, gehobelt, Dicke 20 mm, Breite 16...	70 m	40,00	2.800,00
T 16.03.4	Leibungbekleidung, Holz, Eckleiste	140 m	9,00	1.260,00
16.03.5	Imprägnierung Holztrennwände Seekieferplatten	40 m²	20,81	832,40
16.03.6	Zulage Imprägnierung Leibung	70 m	11,25	787,50
T 16.03.7	Stabdübel, bis 10 mm Durchmesser, liefern	110 St	4,89	537,90
T 16.03.8	Winkel mit Stabdübel + Verschraubt	110 St	27,00	2.970,00
T 16.04.1	Trio-Balken, Fichte, NSi, Industriequalität, liefern	1,651 m³	874,00	1.442,97
T 16.04.2	Abbund + Montage, inkl. Schrauben	172 m	46,00	7.912,00
T 16.04.3	Seekieferplatten, inkl. Verschraubung	36,6 m²	138,00	5.050,80
T 16.04.4	Kantenbearbeitung	75,4 m	14,38	1.084,25
T 16.04.5	Imprägnierung Holztrennwände Seekieferplatten	15 m²	21,28	319,20
16.05.1	Technische Bearbeitung	1 St	750,00	750,00
T 16.05.2	Brettstapeldecke Fichte massiv, d=22cm	433 m²	203,82	88.254,06
T 16.05.3	Zulage Elementstoß	190 m	29,55	5.614,50
T 16.05.4	Verschraubungen	1.144 m	11,50	13.156,00
T 16.05.5	Temporärer Bewitterungsschutz	433 m²	24,75	10.716,75
T 16.05.6	Herstellen von Öffnungen	2 St	225,00	450,00
T 16.05.7	Herstellen von Aussparungen	10 St	65,00	650,00
16.05.8	Herstellen von Bohrungen	10 St	15,00	150,00
017	**Stahlbauarbeiten**		**1.475.238,05**	**1.475.238,05**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			1.755.533,28
16	**LV Zimmer- und Holzbauarbeiten**			**9.257,50**
T 16.04.6	Geländernetze	23 m²	402,50	9.257,50
17	**LV Stahlbauarbeiten**			**1.465.980,55**
17.01.1	Allgemein	1 St	1.184,53	1.184,53
17.01.2	Werstattzeichnungen	1 St	12.500,00	12.500,00
17.02.02.1	Flachstahl 100/10	400 m	66,44	26.576,00
17.02.02.2	Riegel U 180	995 m	186,26	185.328,70

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
17.02.02.3	Stützen T140	645 m	220,78	142.403,10
17.02.02.4	Nebenstützen T100	245 m	118,64	29.066,80
17.02.02.5	Auflager Gitterrost	1.355 m	68,81	93.237,55
17.02.02.6	Geländerholm	255 m	270,49	68.974,95
T 17.02.03.1	Gitterrost	946,34 m²	225,41	213.314,50
T 17.02.03.2	Sicht-/Regenschutz	522,168 m²	214,68	112.099,03
17.02.04.1	Außentreppe - Grundgerüst + Stufen	4 St	18.388,89	73.555,56
T 17.02.04.2	Regenschutz unter Treppe	53,55 m²	429,36	22.992,23
T 17.02.04.3	Geländer	82,2 m²	474,55	39.008,01
T 17.02.04.4	Handlauf, 2 fach	178,8 m	249,14	44.546,23
T 17.02.04.5	Ecken, Knicke, ...	72 St	65,25	4.698,00
T 17.02.05.1	Ausfachungen, Edelstahlnetze	732 m²	415,23	303.948,36
T 17.02.05.2	Aussteifungen, groß	16 St	3.217,50	51.480,00
T 17.02.05.3	Aussteifungen, klein	18 St	2.281,50	41.067,00
018	**Abdichtungsarbeiten**		**45.981,34**	**45.981,34**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			54.717,79
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**3.653,72**
T 02.08.05.1	Dämmung, unter Bodenplatte, XPS 035 ds, 140 mm	58,159 m²	58,61	3.408,70
T 02.08.05.2	Trennlage, PE-Folie 0,5 mm	75,159 m²	3,26	245,02
18	**LV Abdichtungsarbeiten**			**42.327,62**
18.01.1	Allgemein	1 St	324,60	324,60
T 18.02.1	Fachgerechtes Abdichten Fassade EG	52 m	102,79	5.345,08
T 18.02.2	Fachgerechtes Abdichten Flüssigkunststoff, Fenster	175 m	102,79	17.988,25
T 18.02.3	Zulage für Ecken	244 St	21,64	5.280,16
T 18.02.4	Sandabstreuung, Flüssigkunststoff-Abdichtung	52 m	1,89	98,28
T 18.02.5	Sandabstreuung, Flüssigkunststoff-Abdichtung	175 m	1,89	330,75
T 18.03.1	Fassadenrinne, Stahlblech, L15	49 m	264,50	12.960,50
021	**Dachabdichtungsarbeiten**		**148.572,14**	**148.572,14**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			176.800,85
21	**LV Dachabdichtungsarbeiten**			**148.572,14**
21.01.1	Allgemein	1 St	432,80	432,80
21.01.2	Dachdeckeraufzug	3 St	730,35	2.191,05
T 21.02.1	Untergrund Dachflächen trocknen	480 m²	2,11	1.012,80
T 21.02.2	Attikabrett, OSB, 25 mm, 600 mm	106,5 m	25,97	2.765,81
21.02.3	Betondecke reinigen, grobe Verschmutzung	480 m²	2,81	1.348,80
21.02.4	Voranstrich, bituminös, Beton, Fläche horizontal	480 m²	4,06	1.948,80
T 21.02.5	Voranstrich, bituminös, Höhe aufgehendes Bauteil < 100 cm	103 m	2,49	256,47
21.03.1	Dampfsperre, Bitumenbahn, G 200 S4+AL	481 m²	21,64	10.408,84
T 21.03.2	Dampfsperre, G 200 S4+AL, aufgehendes Bauteil, < 100 cm	111 m	15,47	1.717,17
T 21.03.3	Dampfsperre Eckausbildung	40 St	10,93	437,20
T 21.04.1	Abschottung Flachdach, Bitumenbahn, 260 mm	74 m	20,99	1.553,26
21.05.1	Dachabdichtung, Anschluss, Durchdringung bis DN 150	4 St	35,71	142,84
21.05.2	Dachabdichtung, Anschluss, Durchdringung bis DN 250	4 St	38,30	153,20
21.05.3	Dachabdichtung, Anschluss, Durchdringung bis DN 350	4 St	48,15	192,60
21.05.4	Dachabdichtungsanschluss, Blitzschutzleitung	6 St	7,74	46,44
21.05.5	Dachabdichtung, Anschluss, Luke	1 St	378,70	378,70
T 21.06.1	Wärmedämmung Flachdach, Mineraldämmplatten 045, 140 ...	478 m²	62,43	29.841,54
21.06.2	Gefälledämmung, Flachdach, Mineralwolle 045, 140-200 mm,...	478 m²	75,63	36.151,14
T 21.06.3	Wärmedämmung, Flachdach, Dämmkeil, MW 040, 100/100 ...	103 m	5,30	545,90
T 21.06.4	Wärmedämmung, MW 035, 180 mm, aufgehendes Bauteil, < ...	100 m	43,39	4.339,00
21.07.1	Dachabdichtung, Bitumenschweißbahn, PYE-PV 200 S5, unte...	478 m²	27,98	13.374,44
21.07.2	Dachabdichtung, Polymerbitumenbahn, PYE-KTP 300 S5, ob...	478 m²	31,86	15.229,08
T 21.07.3	Dachabdichtung, horizontal verlegter Streifen auf Attiken/Brü...	103 m	27,37	2.819,11
21.07.4	Dachabdichtungsanschluss, Bitumenbahn, an Attika, 2-lagig	103 m	31,49	3.243,47
T 21.07.5	Dachabdichtungsanschluss, Eckausbildung	32 St	18,39	588,48
T 21.07.6	Trenn-/Schutzlage, PP-Vlies, 400g/m², lose verlegt	420 m²	5,41	2.272,20
T 21.08.1	Attika-Notablauf, DN 50, Speier	8 St	297,55	2.380,40
T 21.08.2	Attikaablauf, DN 100, Freispiegelströmung	8 St	568,59	4.548,72

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 21.08.3	Einzelanschlagpunkte, Flachdach, Massivdecke 450 mm	12 St	194,76	2.337,12
21.08.4	Absturzsicherung, Lichtband, Konsole	1 St	214,78	214,78
21.08.5	Flachdachausstieg, wärmegedämmt, 150/120 cm	1 St	4.869,00	4.869,00
21.08.6	Aufsatzkranz, Lichtkuppel, 150/120 cm, h=60 cm	1 St	830,98	830,98
022	**Klempnerarbeiten**		**21.344,25**	**21.344,25**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			25.399,66
22	**LV Klempnerarbeiten**			**21.344,25**
22.01.1	Allgemein	1 St	432,80	432,80
T 22.02.1	Fallrohr, kreisförmig, Titanzink (Zn), DN 120	85 m	46,74	3.972,90
T 22.02.2	Fallrohrbogen, einfach, kreisförmig, Titanzink (Zn), DN 120	16 St	30,19	483,04
T 22.02.3	Standrohr, Stahl verzinkt (VSt), DN 120, l=100 cm	7 St	162,30	1.136,10
T 22.02.4	Standrohr, Reinigungsöffnung, Stahl verzinkt (VSt), DN 100, l...	7 St	90,24	631,68
T 22.03.1	Mauer-/Attikaabdeckung, Titanzink (Zn), Z 1000 mm, Stehfalz	105 m	137,41	14.428,05
22.03.2	Bewegungsausgleich (Dilatation), Abdeckungen, Titanzink (Zn...	8 St	32,46	259,68
023	**Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme**		**52.805,29**	**52.805,29**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			62.838,29
23	**LV Putz- und Stuckarbeiten**			**52.805,29**
23.01.1	Allgemein	1 St	455,18	455,18
T 23.02.1	Grundputz Schutzabdeckung verschiedene Bauteile, PE-Folie	810,785 m²	3,99	3.235,03
T 23.02.2	Oberputz Schutzabdeckung verschiedene Bauteile, PE-Folie	276 m²	3,99	1.101,24
23.02.3	Abklebearbeiten Stück	70 St	3,42	239,40
T 23.02.4	Türanschlag Putzbretter	13 St	8,54	111,02
T 23.03.1	Haftgrund mineralisch auf XPS-Platte	30 m²	9,84	295,20
T 23.03.2	Grundierung, Untergrund verschieden saugend	368 m²	1,99	732,32
T 23.03.3	Grundierung, Untergrund verschieden saugend, streifenförmig	140 m	1,42	198,80
T 23.03.4	Haftgrundspachtel, auf Beton, glatt	132,254 m²	14,36	1.899,17
T 23.04.1	Diagonalarmierung	26 St	4,16	108,16
T 23.05.1	Haustür einputzen, Leibung, außen	30 m	19,22	576,60
T 23.06.1	Schnellputzleiste, Edelstahl	215 m²	13,20	2.838,00
T 23.06.2	Drahtrichtwinkel, Draht, verzinkt, Unterputz, Innenputz	190 m	8,54	1.622,60
T 23.06.3	Gewebeeckwinkel, Oberputz	170 m	10,24	1.740,80
T 23.07.1	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, Innenwand	345 m²	42,11	14.527,95
T 23.07.2	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, Leibung, innen	135 m	20,48	2.764,80
T 23.07.3	Putz, Kalkputzmörtel, 2-lagig, < 1,00m streifenförmig	37 m	42,11	1.558,07
T 23.07.4	Oberputz, Kalk, gefilzt, 1-2 mm, Innenwand, Gewebe	455 m²	40,97	18.641,35
23.07.5	Zulage Anarbeiten Kabel, Rohre	70 St	2,28	159,60
024	**Fliesen- und Plattenarbeiten**		**127.816,91**	**127.816,91**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			152.102,12
24	**LV Fliesen- und Plattenarbeiten**			**127.816,91**
T 24.01.1	Allgemein	1 St	351,00	351,00
T 24.02.1	Abschleifen des Estrichs	307 m²	4,04	1.240,28
T 24.02.2	Grundierung Böden	307 m²	2,34	718,38
T 24.02.3	Grundierung Wände	244 m²	2,34	570,96
T 24.02.4	Abschneiden Estrichdämmstreifen	281 m	,88	247,28
T 24.02.5	Erhöhung Ablagen	60 m	17,20	1.032,00
T 24.03.1	Abdichtungsbahn	264 m²	24,22	6.394,08
T 24.03.2	Zulage Anschlüsse zu dto.	312,5 St	7,61	2.378,13
T 24.03.3	Abdichtungen von Wand-Boden-Anschlüssen	230 m	9,71	2.233,30
T 24.03.4	Zulage Außen- und Innenecken	134 St	8,07	1.081,38
T 24.04.1	Lieferung Material Bodenfliesen 60/60	254 m²	70,20	17.830,80
T 24.04.2	Ansetzen/Verlegen Bodenfliesen 60/60	254 m²	60,14	15.275,56
T 24.04.3	Zulage für retifizierten/kalibrierten Bodenfliesen	254 m²	9,71	2.466,34
T 24.04.4	Zulage für Expoxidharzverfugung	254 m²	26,33	6.687,82
T 24.04.5	Lieferung Material Sockel Bodenfliesen 60/60	47 m²	70,20	3.299,40
T 24.04.6	Ansetzen/Verlegung Sockel Bodenfliesen 60/60	182 m	15,21	2.768,22
T 24.04.7	Fuge Kleber Sockel Bodenfliesen 60/60	182 m	1,87	340,34
T 24.04.8	Lieferung Material Bodenfliesen 30/30	46 m²	23,40	1.076,40
T 24.04.9	Ansetzen/Verlegen Material Bodenfliesen 30/30	53 m²	52,07	2.759,71

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 24.04.10	Zulage für retifizierten/kalibrierten Bodenfliesen	53 m²	9,71	514,63
T 24.04.11	Anarbeitungen an Bodeneinläufe	9 St	35,10	315,90
T 24.05.1	Lieferung Material Wandfliesen 30/60	244 m²	70,20	17.128,80
T 24.05.2	Ansetzen/Verlegen Wandfliesen 30/60	244 m²	60,61	14.788,84
T 24.05.3	Zulage für retifizierten/kalibrierten Bodenfliesen	244 m²	9,71	2.369,24
T 24.05.4	Zulage für Bodenfliesen an der Wand	244 m²	12,99	3.169,56
T 24.05.5	Fuge Kleber Wand	245 m	1,29	316,05
T 24.05.6	Löcher für Steckdosen, Leistungen, Spülkastendrücker	425 St	2,34	994,50
T 24.06.1	Sauberlaufsystem, Rauhaarrips, Trägerprofil/Winkelrahmen, ...	3 St	2.676,96	8.030,88
T 24.06.2	Abdichtung unter Sauberlaufsystem	12 m²	35,10	421,20
T 24.07.1	Fuge elastisch, Silikon, 8-10 mm, horizontal/vertikal, Innenbe...	677 m	7,49	5.070,73
T 24.07.2	Fugenverschluss an Zarge, Silikon	34 St	17,55	596,70
T 24.08.1	Baudehnungsfugenprofil, beweglich, Aluminium, 35-45 mm, B...	2 m	87,75	175,50
T 24.08.2	Kantenschutzprofil, Quadratprofil, Edelst. gebürst., h bis 12,5 ...	178 m	24,22	4.311,16
T 24.08.3	Profilabschluss, quadratisch, Edelstahl, Wandaußenecke	66 St	7,14	471,24
T 24.08.4	Belagsabschlussprofil, Winkelprofil, Edelstahl, h bis 12,5 mm, ...	21 m	18,60	390,60
025	**Estricharbeiten**		**79.973,84**	**79.973,84**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			95.168,87
25	**LV Estricharbeiten**			**79.973,84**
T 25.01.1	Allgemein	1 St	450,00	450,00
T 25.02.1	Untergrund reinigen, grober Schmutz	1.220 m²	1,13	1.378,60
25.02.2	Voranstrich, Bitumenlösung	410 m²	4,28	1.754,80
25.02.3	Voranstrich, Hochzüge	285 m	4,22	1.202,70
25.02.4	Dampfsperre, V60 S4 AL, Estrich	410 m²	22,50	9.225,00
T 25.02.5	Hochzüge zur Vorposition	285 m	7,09	2.020,65
25.03.1	Estrichdämmung, PU, 025, 60 mm	397 m²	14,63	5.808,11
25.03.2	Faltplatte 30-3, WLG 045	397 m²	7,31	2.902,07
25.03.3	gebundene Schüttung, je Sack	15 St	140,63	2.109,45
T 25.03.4	XPS 300kPa, 50mm	26 m²	14,06	365,56
T 25.03.5	Estrichdämmung, EPS, 035, 60mm	810 m²	8,44	6.836,40
T 25.03.6	Faltplatte 30-3, WLG 045	810 m²	7,31	5.921,10
T 25.03.7	gebundene Schüttung, je Sack	30 St	140,63	4.218,90
T 25.04.1	Schutzabdeckung Bauteile, PE-Folie	200 m²	3,94	788,00
T 25.04.2	Fließestrich CAF-C25/F5	410 m²	25,88	10.610,80
T 25.04.3	Anlegen von Messstellenmarkierungen, Prüfung Restfeuchte	13 St	3,94	51,22
T 25.04.4	Abstellwinkel	20 m	9,56	191,20
T 25.04.5	Dehnfuge	65 m	14,06	913,90
T 25.04.6	Fließestrich CAF-C25/F5	810 m²	25,88	20.962,80
T 25.04.7	Anlegen von Messstellenmarkierungen, Prüfung Restfeuchte	24 St	3,94	94,56
T 25.04.8	Abstellwinkel	40 m	9,56	382,40
T 25.04.9	Dehnfuge	127 m	14,06	1.785,62
026	**Fenster, Außentüren**		**521.970,28**	**521.970,28**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			621.144,63
26	**LV Fenster- und Türarbeiten**			**521.970,28**
26.01.1	Allgemein - Fenster	1 St	434,00	434,00
26.01.2	Werkplanung - Fenster	1 St	542,50	542,50
26.01.3	Allgemein - Außentüren	1 St	434,00	434,00
26.01.4	Werkplanung - Außentüren	1 St	542,50	542,50
T 26.02.1	Notausgang 263,5/306,5	3 St	9.103,15	27.309,45
T 26.02.2	D/fest 263,5/306,5	11 St	7.433,34	81.766,74
T 26.02.3	fest/fest 263,5/306,5	17 St	6.375,46	108.382,82
T 26.02.4	HST 263,5/306,5	15 St	10.981,29	164.719,35
T 26.02.5	Zulage Montagewinkel Außenwandbündige Montage	414 St	43,40	17.967,60
26.02.6	Zulage Lamellenfenster	4 St	5.425,00	21.700,00
T 26.02.7	Anschluss, Fenster/Bauwerk, Flachleiste, Fichte, 20/60	388,47 m	24,74	9.610,75
T 26.02.8	Abdichtung Fensteranschluss	524,4 m	14,11	7.399,28
26.03.1	AT-EG-01	1 St	3.797,50	3.797,50
26.03.2	AT-EG-02	1 St	11.465,00	11.465,00

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
26.03.3	AT-EG-03	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.4	AT-EG-04	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.5	AT-EG-05	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.6	AT-1.OG-01	1 St	3.797,50	3.797,50
26.03.7	AT-1.OG-02	1 St	11.465,00	11.465,00
26.03.8	AT-1.OG-03	1 St	4.500,00	4.500,00
26.03.9	AT-1.OG-04	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.10	AT-2.OG-01	1 St	3.797,50	3.797,50
26.03.11	AT-2.OG-02	1 St	11.465,00	11.465,00
26.03.12	AT-2.OG-03	1 St	3.526,25	3.526,25
26.03.13	AT-2.OG-04	1 St	3.526,25	3.526,25
T 26.03.14	Anschluss, Fenster/Bauwerk, Flachleiste, Fichte, 20/60	25 m	24,74	618,50
T 26.03.15	Türöffner, elektrisch und Selbstverriegelung	13 St	699,83	9.097,79
027	**Tischlerarbeiten**		**1.279.743,47**	**1.279.743,47**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			1.522.894,73
27	**LV Tischlerarbeiten**			**1.279.743,47**
27.01.1	Allgemein	1 St	450,00	450,00
T 27.02.01.1	1-flg., 770/2915, WC	6 St	2.295,00	13.770,00
T 27.02.01.2	1-flg., 1020/2915, WC	2 St	2.581,88	5.163,76
T 27.02.01.3	1-flg., 1020/2915	5 St	2.524,50	12.622,50
T 27.02.01.4	1-flg., 1020/2915, T30 RS	5 St	4.303,13	21.515,65
T 27.02.02.1	Feuerschutztür T30, verglast, 2450/2900 mm	3 St	8.606,25	25.818,75
T 27.02.02.2	2020/2915 mm	6 St	5.163,75	30.982,50
27.03.1	Falttrennwand, Holzwerkstoff, 2-teilig, 400/300	2 St	32.130,00	64.260,00
27.03.2	Falttrennwand, Holzwerkstoff, 2-teilig, 625/300	1 St	48.195,00	48.195,00
27.03.3	Durchgangstüre in Falttrennwand, Holzwerkstoff	3 St	1.147,51	3.442,53
27.04.1	Schiebetüren, 125*225	2 St	7.500,00	15.000,00
T 27.05.1	Panikfunktion	21 St	126,23	2.650,83
T 27.05.2	Obentürschließer, Innentür, T30-1	8 St	470,48	3.763,84
T 27.05.3	Abnahme OTS	8 St	183,60	1.468,80
T 27.05.4	Drückergarnitur	13 St	68,85	895,05
T 27.05.5	Drückergarnitur, WC-Ausführung	8 St	80,33	642,64
T 27.05.6	Drückergarnitur Brandschutzausführung	8 St	74,59	596,72
T 27.05.7	Abnahme Brandschutztüren und Obentürschließer	8 St	57,38	459,04
27.05.8	Luftpolsterfolie Türdrücker	30 St	17,22	516,60
27.05.9	Bodentürstopper Edelstahl	16 St	28,69	459,04
27.05.10	Wandtürpuffer Edelstahl	17 St	34,43	585,31
27.05.11	Wandstoßpuffer	3 St	11,48	34,44
27.06.1	EG GT Offenes Atelier Kunst - Teeküche	1 St	12.048,75	12.048,75
27.06.2	1. OG LR Diff. Lern1 - Teeküche	1 St	12.048,75	12.048,75
27.06.3	2. OG GT Offener Lernb. - Teeküche	1 St	12.048,75	12.048,75
27.09.01.1	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - Übung	1 St	125.057,61	125.057,61
27.09.01.2	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - abzgl. Deckensystem	-1 St	57.061,21	-57.061,21
27.09.01.3	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - Mobile Medienversorgungseinheit...	4 St	13.000,00	52.000,00
27.09.01.4	2. OG GT Offener Lernb. - Mobile Medienversorgungseinheit...	3 St	13.000,00	39.000,00
27.09.01.5	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - Notausschaltung zu dto.	1 St	5.050,00	5.050,00
27.09.01.6	2. OG FR NAWI Ch./Bio. - Vorbereitung	1 St	56.294,42	56.294,42
27.09.02.1	2. OG FR NAWI Phy./Bio. - Übung	1 St	121.441,38	121.441,38
27.09.02.2	2. OG FR Phy./Bio. - abzgl. Deckensystem	-1 St	70.470,26	-70.470,26
27.09.02.3	2. OG FR NAWI Phy./Bio. - Mobile Medienversorgungseinhei...	3 St	13.000,00	39.000,00
27.09.02.4	2. OG GT Offener Lernb. - Mobile Medienversorgungseinheit...	4 St	13.000,00	52.000,00
27.09.02.5	2. OG FR NAWI Phy./Bio. - Notausschaltung zu dto.	1 St	5.050,00	5.050,00
27.09.02.6	2. OG FR NAWI Phy./Bio. - Vorbereitung	1 St	41.086,60	41.086,60
27.09.03.1	2. OG GT Offener Lernb. - Notausschaltung für Mobile Medi...	1 St	5.050,00	5.050,00
27.09.03.2	2. OG GT Offener Lernb. - Mehrzwecktisch 70*66	16 St	323,00	5.168,00
27.09.03.3	2. OG GT Offener Lernb. - Vierbeinhocker	16 St	87,00	1.392,00
27.09.03.4	2. OG GT Offener Lernb. - Halbschrank	2 St	1.024,00	2.048,00
27.09.03.5	2. OG GT Offener Lernb. - Regal-Halbschrank	1 St	960,00	960,00

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
27.09.03.6	2. OG GT Offener Lernb. - Garderobe	4 St	793,00	3.172,00
27.09.03.7	2. OG GT Offener Lernb. - Polstermatten	6 St	292,00	1.752,00
27.09.03.8	2. OG GT Offener Lernb. - Club Lounge	4 St	4.082,00	16.328,00
27.09.03.9	2. OG GT Offener Lernb. - Club Lounge Anbautisch	4 St	416,00	1.664,00
27.09.03.10	2. OG GT Offener Lernb. - Sitzmodul 52,8*52,8	2 St	361,00	722,00
27.09.03.11	2. OG GT Offener Lernb. - Sitzmodul 105,5*52,8	2 St	605,00	1.210,00
27.09.03.12	2. OG GT Offener Lernb. - Sitzmodul 60°	2 St	540,00	1.080,00
27.09.03.13	2. OG GT Offener Lernb. - Freiformtisch	2 St	425,00	850,00
27.09.03.14	2. OG GT Offener Lernb. - Hocker	8 St	64,00	512,00
27.09.03.15	2. OG GT Offener Lernb. - Freiformstehtisch	1 St	518,00	518,00
T 27.09.04.1	EG FR/GT Kunst - Schülerarbeitsplätze - 28 Schüler	1 St	14.050,00	14.050,00
T 27.09.04.2	EG GT elektr. Töpferscheiben	3 St	1.871,10	5.613,30
T 27.09.04.3	EG FR/GT Kunst - Beckenanlage, 6 Armaturen, Schränke, ...	1 St	23.162,60	23.162,60
T 27.09.04.4	EG FR/GT Kunst - Schrankanlage Kunst	1 St	4.200,63	4.200,63
T 27.09.04.5	EG FR/GT Kunst - Schrankwand, Werkzeugschrank mit Wer...	1 St	8.315,42	8.315,42
T 27.09.04.6	EG FR/GT Kunst - Schränke	1 St	8.235,73	8.235,73
T 27.09.04.7	EG FR/GT Kunst - Schrankwand mit Zeichnungschränken	1 St	11.532,50	11.532,50
T 27.09.04.8	EG FR/GT Kunst - Raumreinigung	1 St	5.397,50	5.397,50
T 27.09.04.9	EG FR/GT Nebenraum Kunst - Regale	1 St	2.740,10	2.740,10
T 27.09.04.10	EG FR/GT Nebenraum Kunst - Schrankwand	1 St	7.090,00	7.090,00
T 27.09.04.11	EG FR/GT Kunst - Einflächenschiebetafel	1 St	2.021,00	2.021,00
27.09.05.1	EG FR Werken - Schülerarbeitsplätze - 32 Schüler	1 St	35.154,80	35.154,80
27.09.05.2	EG FR Werken - Elektroversorgung Schülerarbeitsplätze	1 St	9.232,00	9.232,00
27.09.05.3	EG FR Werken - fahrbare Maschinentische	1 St	24.467,20	24.467,20
27.09.05.4	EG FR Werken - Regalschrankwand	1 St	2.356,20	2.356,20
27.09.05.5	EG FR Werken - Werkzeugschrank Metall 24 Schüler	1 St	17.400,40	17.400,40
27.09.05.6	EG FR Werken - Werkzeugschrank Universal 24 Schüler	1 St	12.872,75	12.872,75
27.09.05.7	EG FR Werken - Werkzeugschrank Elektro 24 Schüler	1 St	16.957,50	16.957,50
27.09.05.8	EG FR Werken - Werkzeugschrank Holz 24 Schüler	1 St	12.738,80	12.738,80
27.09.05.9	EG FR Werken - Werkzeugschrank Kunststoff	1 St	14.563,10	14.563,10
27.09.05.10	EG GT Werken - Tischgruppe mit Hocker - 16 Schüler	1 St	7.074,40	7.074,40
27.09.05.11	EG FR Werken - Maschinenraum	1 St	31.577,60	31.577,60
27.09.05.12	EG FR Werken - Materialaufbewahrung	1 St	2.868,20	2.868,20
27.09.05.13	EG FR Werken - Werkzeughandgeräteschrank	1 St	10.948,10	10.948,10
27.09.05.14	EG FR Werken - Reihenwerkbank mit Akkuladeschrank	1 St	10.366,60	10.366,60
27.09.06.1	EG GT Offenes Atelier Kunst - Club Lounge	6 St	4.082,00	24.492,00
27.09.06.2	EG GT Offenes Atelier Kunst - Club Lounge Anbautisch	6 St	416,00	2.496,00
27.09.06.3	EG GT Offenes Atelier Kunst - Halbschrank	3 St	793,00	2.379,00
27.09.06.4	EG GT Offenes Atelier Kunst - Tisch 180/70	3 St	1.144,00	3.432,00
27.09.06.5	EG GT Offenes Atelier Kunst - Bank 168/35	6 St	832,00	4.992,00
27.09.06.6	EG GT Offenes Atelier Kunst - Freiformstehtisch	1 St	518,00	518,00
27.09.06.7	EG GT Offenes Atelier Kunst - Garderobe	1 St	6.000,00	6.000,00
T 27.09.07.1	1. OG LR Schülerarbeitsplätze - 30 Schüler	4 St	12.000,00	48.000,00
T 27.09.07.2	1. OG LR Mobile Tafel	4 St	2.200,00	8.800,00
27.09.07.3	1. OG LR Individuelles Lernen	4 St	554,00	2.216,00
27.09.07.4	1. OG LR Stühle zu dto.	24 St	75,00	1.800,00
27.09.07.5	1. OG LR Schränke	16 St	1.000,00	16.000,00
27.09.07.6	1. OG LR Spinde	120 St	225,00	27.000,00
T 27.10.1	Akustik Vorhänge	525 m²	172,13	90.368,25
029	**Beschlagarbeiten**		**53.053,44**	**53.053,44**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			63.133,59
27	**LV Tischlerarbeiten**			**11.804,40**
27.02.01.6	Türöffner, elektrisch, Innentür, Stahl	18 St	437,20	7.869,60
27.02.02.3	Türöffner, elektrisch, Innentür, Stahl	9 St	437,20	3.934,80
29	**LV Beschlagsarbeiten**			**41.249,04**
T 29.01.1	Profilzylinder, elektronisch, Panikschloss	30 St	639,56	19.186,80
T 29.01.2	Drückergarnitur, Edelstahl, Digitalschloss, Transponder	16 St	589,50	9.432,00
29.01.3	Software für Transponderprogramm	1 St	1.584,00	1.584,00

Kostenberechnung

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
T 29.01.4	Programmierschlüssel	3 St	96,75	290,25
29.01.5	Programmiereinheit elektronisches Transponderschlüsselsyst...	1 St	2.774,25	2.774,25
29.01.6	Transponder für Feuerwehrschlüsseltresor	1 St	273,94	273,94
T 29.01.7	Schlüssel, elektronisch codierbar	170 St	45,34	7.707,80
030	**Rollladenarbeiten**		**79.481,25**	**79.481,25**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			94.582,69
30	**LV Sonnenschutzarbeiten**			**79.481,25**
30.01.1	Allgemein	1 ps...	393,75	393,75
T 30.02.1	263,5/290	41 St	1.710,00	70.110,00
T 30.02.2	132/290	7 St	1.282,50	8.977,50
031	**Metallbauarbeiten**		**2.980,00**	**2.980,00**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			3.546,20
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**2.980,00**
03.02.6	Container Spielgeräte, ca. 390/214	1 St	2.980,00	2.980,00
032	**Verglasungsarbeiten**		**46.514,52**	**46.514,52**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			55.352,28
27	**LV Tischlerarbeiten**			**46.514,52**
T 27.07.1	Brandschutzverglasung G60, 26 mm	10,5 m²	1.232,66	12.942,93
27.07.2	Zulage G90	10,5 m²	860,63	9.036,62
T 27.07.3	Schiene, Anschlüsse	23 m	51,64	1.187,72
T 27.08.1	VSG/ESG, Verglasung	48,495 m²	361,47	17.529,49
T 27.08.2	Schiene, Anschlüsse	112,66 m	51,64	5.817,76
033	**Baureinigungsarbeiten**		**26.461,80**	**26.461,80**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			31.489,54
33	**LV Baureinigungsarbeiten**			**26.461,80**
T 33.1	Bauzwischenreinigung 1	1.220 m²	7,23	8.820,60
T 33.2	Bauzwischenreinigung 2	1.220 m²	7,23	8.820,60
T 33.3	Bauendreinigung	1.220 m²	7,23	8.820,60
034	**Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen**		**60.309,68**	**60.309,68**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			71.768,52
34	**LV Maler- und Lackierarbeiten**			**60.309,68**
34.01.1	Allgemein	1 ps...	450,00	450,00
T 34.02.1	Oberputz Schutzabdeckung verschiedene Bauteile, PE-Folie	1.260 m²	3,94	4.964,40
T 34.02.2	Schutzabdeckung verschiedene Bauteile, PE-Folie	244 m²	3,94	961,36
34.02.3	Abklebearbeiten Stück	45 St	3,38	152,10
T 34.02.4	Abdeckung Bodenflächen, Malerabdeckvlies, Innenflächen	1.220 m²	3,26	3.977,20
T 34.02.5	Untergrundvorbereitung, Randdämmstreifen überstehend, en...	785 m	,68	533,80
T 34.02.6	Abkleben für Farbwechsel, Innenflächen	380 m	2,25	855,00
T 34.03.1	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, W	840 m²	12,94	10.869,60
T 34.03.2	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, Leibungen	140 m	8,44	1.181,60
T 34.03.3	Erstbeschichtung, Kalkfarbe, NA-Kl.3, Putz, <1,00m	48 m	12,94	621,12
T 34.03.4	Imprägnierung, Sichtbetonwand, innen, AW	198 m²	15,75	3.118,50
T 34.03.5	Imprägnierung, Sichtbetonwand, innen, IW	366 m²	15,75	5.764,50
T 34.03.6	Imprägnierung, Sichtbetonwand, Untergurt, AW	144 m	15,75	2.268,00
T 34.03.7	Imprägnierung, Sichtbetonwand, Leibungen, AW	327 m	11,25	3.678,75
T 34.03.8	Imprägnierung, Sichtbetonwand, innen, Unterzüge, Stützen	575 m	15,75	9.056,25
T 34.04.1	Beschichtung Zarge Innentüren, 1-flg.	20 St	90,00	1.800,00
T 34.04.2	Beschichtung Zarge Innentüren, 2-flg.	9 St	180,00	1.620,00
34.04.3	Beschichtung Außentüren	10 St	843,75	8.437,50
036	**Bodenbelagarbeiten**		**111.554,83**	**111.554,83**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			132.750,25
36	**LV Bodenbelagsarbeiten**			**111.554,83**
T 36.01.1	Allgemein	1 ps...	393,75	393,75
T 36.02.1	Unterboden, grobe Verschmutzungen, reinigen	923 m²	3,09	2.852,07
T 36.02.2	Randstreifen entfernen	517 m	,56	289,52
T 36.02.3	Anhydrit-Estrich schleifen, bürsten, saugen	923 m²	4,22	3.895,06
T 36.02.4	Haftgrund spachteln/schleifen, 1-5 mm	923 m²	14,06	12.977,38

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 36.02.5	Anspachteln Bodenübergänge	18,45 m²	14,06	259,41
T 36.02.6	Messung, Estrichfeuchte	14 St	28,13	393,82
T 36.03.1	Bodenbelag, Linoleum, Lieferung	1.055 m²	50,63	53.414,65
T 36.03.2	Bodenbelag, Linoleum, Verlegung	923 m²	16,88	15.580,24
T 36.03.3	Bodenbelag, Linoleum, Verfugung, 4,0 mm, Bahnen	461,5 m	4,11	1.896,77
T 36.03.4	Sockelleiste, Hartholz, 14/40 mm	517 m	16,88	8.726,96
T 36.03.5	Versiegelung Sockelleiste, Bodenbelag	517 m	8,78	4.539,26
T 36.03.6	Fugenverschluss an Zarge, Silikon	10 St	16,88	168,80
T 36.04.1	Übergangsprofil, Dehnungsfuge, Messing, 50 mm	110,25 m	28,13	3.101,33
T 36.05.1	Anschluss an Stützen herstellen	10 St	11,25	112,50
T 36.05.2	Revisionsdeckel belegen	33 St	84,38	2.784,54
T 36.05.3	Feuchtemessung, zusätzlich	6 St	28,13	168,78
038	**Vorgehängte hinterlüftete Fassaden**		**461.831,88**	**461.831,88**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			549.579,94
38	**LV Vorgehängte hinterlüftete Fassade**			**461.831,88**
38.01.1	Allgemein	1 St	1.406,25	1.406,25
T 38.02.2	Unterkonstruktion, Aluminium, Tragprofil mit Schiene, Wandh...	896 m²	83,03	74.394,88
T 38.02.3	Mineralwolle, zwischen UK, 200 mm, 032	835 m²	73,13	61.063,55
T 38.02.4	Mineralwolle, zwischen UK, 100mm, 032	61 m²	39,38	2.402,18
T 38.02.5	Winddichtung, Wärmedämmung	896 m²	11,70	10.483,20
T 38.03.1	VHF, Hochdruck-Schichtpressstoff-Tafeln, 13 mm, sichtbar be...	896 m²	253,69	227.306,24
T 38.03.2	Sturzausbildung, HPL-Platten, VHF	235 m	66,15	15.545,25
T 38.03.3	Sockelabschluss, HPL-Platten, VHF	104 m	66,15	6.879,60
T 38.03.4	Zulage Ecke	448 m	54,00	24.192,00
T 38.03.5	Leibung, HPL-Tafeln, VHF	383,5 m	57,15	21.917,03
T 38.03.6	Attika-Abschluss, HPL-Platten, VHF	105 m	45,23	4.749,15
T 38.03.7	Zulage Durchdringungen	136,2 St	84,38	11.492,56
039	**Trockenbauarbeiten**		**254.567,35**	**254.567,35**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			302.935,15
39	**LV Trockenbauarbeiten**			**254.567,35**
T 39.01.1	Allgemein	3 St	385,04	1.155,12
T 39.02.1	Akustikdecke Holzwolle	1.091 m2	110,01	120.020,91
T 39.02.2	Auflage Akustikdämmung	1.091 m2	16,51	18.012,41
39.02.3	Rüstkosten Farbe	3 St	363,04	1.089,12
T 39.02.4	Zulage Farbe	1.091 m2	34,65	37.803,15
T 39.02.5	Randprofil oder passgenauer Abschluss	845 m	7,70	6.506,50
T 39.02.6	Zulage für Verstärkungen Leuchten	366 St	13,75	5.032,50
T 39.02.7	Zulage für Verstärkungen Sonstiges	316 St	13,75	4.345,00
T 39.02.8	Zulage für Bohrungen Leuchten	504 St	13,75	6.930,00
39.02.9	Zulage für Bohrungen Sonstiges	312 St	16,51	5.151,12
T 39.03.1	GKBi-Vorsatzschale, 2x 12,5 mm, MW 80 mm, d=300 mm	215 m²	88,01	18.922,15
T 39.03.2	Zulage Anschlüsse Wand,Decke, Boden	175 m	3,84	672,00
T 39.03.3	Vorsatzschalen, Deckel	177,7 m	30,81	5.474,94
T 39.03.4	Sonderverspachtelung Q3	130,241 m²	6,17	803,59
T 39.03.5	Zulage Bohrung	110 St	55,00	6.050,00
T 39.03.6	Zulage Ausschnitt Spülkasten	8 St	82,51	660,08
T 39.03.7	GKF-Trennwand, 150 mm, GKF 2x 12,5 mm, MW 80 mm, EI 90	115 m²	110,01	12.651,15
T 39.03.8	Zulage Türöffnung	4 St	74,25	297,00
T 39.03.9	Zulage Eckwinkel	8 m	9,90	79,20
T 39.03.10	Zulage Anschlüsse Wand,Decke, Boden	91 m	3,84	349,44
T 39.03.11	Sonderverspachtelung, Gipsplatten, Q3	230 m²	6,17	1.419,10
T 39.03.12	Zulage Öffnung Fenster	2 St	110,01	220,02
T 39.03.13	Zulage Deckel	18 m	30,81	554,58
T 39.03.14	Zulage Eckwinkel	37,2 m	9,90	368,28
040	**Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtung...**		**38.701,61**	**38.701,61**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			46.054,92
40	**LV Heizungsinstallation**			**38.701,61**
40.2	Provisorische technische Anlagen - Aufheizung	1 St	3.000,00	3.000,00

Kostenberechnung

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
40.3	Wärmeerzeugungsanlagen	1 St	26.878,95	26.878,95
T 40.6	Wärmeversorgungsanlagen, Sonstiges	,333 St	26.494,47	8.822,66
041	**Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armatur...** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:		**123.663,96**	**123.663,96** 147.160,11
40	**LV Heizungsinstallation**			**123.663,96**
40.1	Baustelleneinrichtung	1 St	500,00	500,00
40.4	Wärmeverteilnetze	1 St	49.853,76	49.853,76
40.5	Raumheizflächen	1 St	55.638,39	55.638,39
T 40.6	Wärmeversorgungsanlagen, Sonstiges	,667 St	26.494,47	17.671,81
042	**Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:		**79.895,09**	**79.895,09** 95.075,16
46	**LV Sanitärinstallation**			**79.895,09**
46.1	Baustelleneinrichtung	1 St	500,00	500,00
46.3	Wasseranlagen	1 St	79.395,09	79.395,09
044	**Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:		**12.699,69**	**12.699,69** 15.112,63
46	**LV Sanitärinstallation**			**12.699,69**
46.2	Abwasseranlagen	1 St	12.699,69	12.699,69
045	**Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Auss...** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:		**10.606,65**	**10.606,65** 12.621,91
46	**LV Sanitärinstallation**			**10.606,65**
46.4	Abwasser-, Wasser-, Gasanl., Sonstiges	1 St	10.606,65	10.606,65
049	**Feuerlöschanlagen, Feuerlöschgeräte** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:		**16.258,84**	**16.258,84** 19.348,02
49	**LV Brandschutz**			**16.258,84**
T 49.1	Brandschutz	1 St	9.950,00	9.950,00
49.2	Aufputz-Wandschrank, Stahlblech beschichtet, Feuerlöscher, ...	15 St	147,84	2.217,60
49.3	Feuerlöscher, Pulver, 6 kg, Brandklasse ABC, 9 LE, 27 A, 183 ...	9 St	152,88	1.375,92
49.4	Feuerlöscher, CO2, 5 kg (Liter), Brandklasse B, Dauerdruck	3 St	378,00	1.134,00
49.5	Feuerlöscher, CO2, 2 kg (Liter), Brandklasse B, Dauerdruck	3 St	356,72	1.070,16
49.6	Wandbehälter Löschdecke	4 St	62,83	251,32
49.7	Löschdecke, Baumwolle/Glasfaser, 160/200 cm	4 St	64,96	259,84
050	**Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungssc...** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:		**22.397,70**	**22.397,70** 26.653,26
50	**LV Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungssc...**			**22.397,70**
50.1	Potentialausgleich	1 St	1.750,00	1.750,00
50.2	Äussere Blitzschutzanlage	1 St	10.550,00	10.550,00
50.3	Fundamenterderanlage	1 St	7.800,00	7.800,00
T 50.4	Abnahmen/Dokumentationen/IBN	,333 St	6.900,00	2.297,70
051	**Kabelleitungstiefbauarbeiten** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:		**29.375,00**	**29.375,00** 34.956,25
51	**LV Kabelleitungstiefbauarbeiten**			**29.375,00**
51.1	Erschließung von Bestandsgebäude abgehend	1 St	21.250,00	21.250,00
51.2	Leerrohrsystem und Kabelzugschächte (ohne Grabarbeiten)	1 St	8.125,00	8.125,00
053	**Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Ver...** Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:		**181.647,70**	**181.647,70** 216.160,76
50	**LV Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungssc...**			**2.297,70**
T 50.4	Abnahmen/Dokumentationen/IBN	,333 St	6.900,00	2.297,70
53	**LV Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Ver...**			**179.350,00**
53.1	Wasserspender	2 St	3.000,00	6.000,00
T 53.2	Verlegesysteme	1 St	21.750,00	21.750,00
53.3	Brüstungskanäle	1 St	10.550,00	10.550,00
53.4	Verkabelung HLSK	1 St	21.500,00	21.500,00
53.5	Schaltgeräte/Leitungen/Steuerungen	1 St	110.950,00	110.950,00
53.6	Notstromeinspeisung	1 St	8.600,00	8.600,00

Kostenberechnung

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
054	**Niederspannungsanlagen - Verteilersysteme und ...**		**50.604,60**	**50.604,60**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			60.219,47
50	**LV Blitzschutz- / Erdungsanlagen, Überspannungssc...**			**2.304,60**
T 50.4	Abnahmen/Dokumentationen/IBN	,334 St	6.900,00	2.304,60
54	**LV Niederspannungsanlagen - Verteilersysteme und ...**			**48.300,00**
54.1	Verteilungen	1 St	31.900,00	31.900,00
54.2	Hauptverteilung - Erneuerung im Bestand	1 St	16.400,00	16.400,00
055	**Sicherheits- und Ersatzstromversorgungsanlagen**		**80.800,00**	**80.800,00**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			96.152,00
55	**LV Sicherheits- und Ersatzstromversorgungsanlagen**			**80.800,00**
55.1	PV-Anlage 53 kWp	1 St	62.000,00	62.000,00
55.2	Batteriespeicher	1 St	12.000,00	12.000,00
55.3	E-Ladesäule	1 St	6.800,00	6.800,00
058	**Leuchten und Lampen**		**78.890,00**	**78.890,00**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			93.879,10
58	**LV Leuchten und Lampen**			**78.890,00**
58.3	LED-Beleuchtung	1 St	74.300,00	74.300,00
58.4	Beleuchtetes Logo + Schriftzug LvB Schule	1 St	4.590,00	4.590,00
059	**Sicherheitsbeleuchtungsanlagen**		**34.100,00**	**34.100,00**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			40.579,00
59	**LV Sicherheitsbeleuchtungsanlagen**			**34.100,00**
59.1	Sicherheitsbeleuchtung	1 St	34.100,00	34.100,00
061	**Kommunikations- und Übertragungsnetze**		**53.900,00**	**53.900,00**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			64.141,00
61	**LV Kommunikation- und Übertragungsnetze**			**53.900,00**
61.1	EDV-Vernetzung (passiv)	1 St	53.900,00	53.900,00
063	**Gefahrenmeldeanlagen**		**57.550,00**	**57.550,00**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			68.484,50
63	**LV Gefahrenmeldeanlagen**			**57.550,00**
T 63.1	Erweiterung ELA-Anlage	1 St	11.850,00	11.850,00
63.2	Brandmeldeanlage	1 St	35.950,00	35.950,00
63.3	Aufschaltung Brandmeldeanlage	1 St	9.750,00	9.750,00
069	**Aufzüge**		**86.582,27**	**86.582,27**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			103.032,90
69	**LV Aufzüge**			**86.582,27**
69.01.1	Baustelleneinrichtung	1 St	1.687,50	1.687,50
69.02.1	Personenaufzug, elektrisch, 320 kg, 0,63 m/s, 3 Haltestellen	1 St	67.500,01	67.500,01
69.02.2	Schachtabschlusstür, Edelstahl, 900/2100 mm	3 St	3.375,00	10.125,00
69.02.3	Prüfung vor Inbetriebnahme	1 St	1.450,13	1.450,13
69.02.4	Inbetriebnahme und Endabnahme	1 St	2.673,00	2.673,00
69.02.5	Wartung Personenaufzug 1. Jahr	1 St	3.146,63	3.146,63
070	**Gebäudeautomation**		**45.187,01**	**45.187,01**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			53.772,54
70	**LV Gebäudeautomation**			**45.187,01**
70.1	Automationssysteme	1 St	29.285,22	29.285,22
70.2	Schaltschränke Automation	1 St	5.092,04	5.092,04
70.3	Gebäudeautomation, Sonstiges	1 St	10.809,75	10.809,75
075	**Raumlufttechnische Anlagen**		**83.041,05**	**83.041,05**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			98.818,85
22	**LV Klempnerarbeiten**			**1.731,20**
22.04.1	Dachhaube, Stahlblech verzinkt, für Fort-/Außenluft, 315 mm	4 St	432,80	1.731,20
75	**LV Raumlufttechnische Anlagen**			**81.309,85**
75.1	Gerüste	1 St	2.000,00	2.000,00
75.2	Baustelleneinrichtung	1 St	500,00	500,00
T 75.3	Lüftung Räume	1 St	72.809,85	72.809,85
T 75.4	Abluft Labor Chemie	1 St	6.000,00	6.000,00

Kostenberechnung

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
080	**Straßen, Wege, Plätze**		**233.629,82**	**233.629,82**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			278.019,49
02	**LV Erd-, Maurer- und Betonierarbeiten**			**26.115,03**
T 02.02.12	Außentreppenstufen, Beton, setzen	6 St	271,31	1.627,86
T 02.02.13	Rinne, Beton mit Rost liefern und Einbauen	3 m	542,62	1.627,86
T 02.02.14	Bordstück Rinne	2 St	48,84	97,68
T 02.02.15	Einlaufkasten	1 St	607,74	607,74
T 02.02.16	Rosthaken zu dto.	1 m	48,84	48,84
T 02.02.17	Markierungssteine	51 m	14,79	754,29
T 02.02.18	Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ungebundene ...	210 m²	68,34	14.351,40
T 02.02.19	Pflastersteine schneiden, Beton	213 m	20,62	4.392,06
T 02.02.20	Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 cm	51 m	48,06	2.451,06
T 02.02.21	Einfassstein, Beton, schneiden	24 St	6,51	156,24
03	**LV Landschaftsbauarbeiten**			**7.001,40**
T 03.03.02.1	Plenum - Bitumenbelag einschneiden	60 m	8,66	519,60
T 03.03.02.2	Plenum - Bitumenbelag, d=3 bis 5 cm, aufbrechen, Fahrbahn	180 m²	17,06	3.070,80
T 03.03.02.3	Plenum - Wegaufbruch, ungebundene Befestigung, aufnehmen	180 m³	18,95	3.411,00
05	**LV Gelände freimachen**			**28.996,13**
T 05.01.4	Wegaufbruch, ungebundene Befestigung, aufnehmen	288 m³	18,95	5.457,60
T 05.01.5	Bordstein, Schnitt	4 St	18,39	73,56
T 05.01.6	Bordstein, Betonbett, beidseitige Rückenstütze, niedrig, ausb...	4 m	18,94	75,76
T 05.01.7	Bitumenbelag einschneiden	61,25 m	8,66	530,43
T 05.01.8	Bitumenbelag, d=3 bis 5 cm, aufbrechen, Fahrbahn	457 m²	17,06	7.796,42
T 05.01.9	Betonsteinpflaster aufnehmen, lagern	433 m²	12,38	5.360,54
T 05.01.10	Tiefbord, Naturstein ausbauen, lagern	20 m	13,48	269,60
T 05.01.11	Wegaufbruch, ungebundene Befestigung, aufnehmen	195,172 m³	18,95	3.698,51
05.01.12	Schotter Spritzwasserschutz ausbauen	19 m	11,90	226,10
T 05.02.3	Leistenstein , Beton ausbauen	100 m	10,82	1.082,00
T 05.02.4	Betonsteinpflaster aufnehmen, entsorgen	278,25 m²	12,38	3.444,74
T 05.02.5	Außentreppenstufen, Beton, abbrechen	6 St	158,61	951,66
T 05.02.6	Rinne, Beton mit Rost ausbauen	3 m	9,74	29,22
80	**LV Straßen, Wege, Plätze**			**171.517,26**
T 80.01.1	P Ost - Aushub und seitl. lagern	110 m³	19,00	2.090,00
80.01.2	P Ost - Baugrubenaushub, Abfuhr und Deponiekosten	110 m³	43,41	4.775,10
T 80.01.3	P Ost - Markierungssteine	80 m	15,95	1.276,00
T 80.01.4	P Ost - Bordstein, Schnitt	4 St	18,39	73,56
T 80.01.5	P Ost - Bordstein, Betonbett, beidseitige Rückenstütze, niedri...	1 m	18,94	18,94
T 80.01.6	P Ost - Bitumenbelag einschneiden	16 m	8,66	138,56
T 80.01.7	P Ost - Bitumenbelag, d=3 bis 5 cm, aufbrechen, Fahrbahn	3,2 m²	17,06	54,59
80.01.8	P Ost - Tragschicht AC 32 TS, 50/70, d=16cm	3,2 m²	44,00	140,80
80.01.9	P Ost - Bindemittel auf Tragschichtoberfläche	3,2 m²	2,00	6,40
T 80.01.10	P Ost - TOK-Band	7,2 m	16,00	115,20
T 80.01.11	P Ost - Asphaltbeton AC 11 DS, 25/55-55A, d=4 cm, Fahrbahn	3,2 m²	34,00	108,80
80.01.12	P Ost - Abstreumaterial aufbringen	30 m²	4,50	135,00
T 80.01.13	P Ost - Aushub Kabelschutzrohr	30,72 m³	87,75	2.695,68
T 80.01.14	P Ost- Kabelschutzrohr, PE-HD, DN 50	128 m	5,56	711,68
T 80.01.15	P Ost - Schottertragschicht 0/32, 30-40cm, Parkplätze	220 m²	36,50	8.030,00
T 80.01.16	P Ost - Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ungeb...	220 m²	68,34	15.034,80
T 80.01.17	P Ost - Pflastersteine schneiden, Beton	52 m	22,23	1.155,96
T 80.01.18	P Ost - Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 cm	108 m	48,06	5.190,48
T 80.01.19	P Ost - Einfassstein, Beton, schneiden	8 St	7,02	56,16
T 80.02.1	LernH Allg. - Hinterfüllung Bauwerke, Liefermaterial	261 m³	91,26	23.818,86
T 80.02.2	LernH Allg. - Schottertragschicht 0/32, 20cm, Pflaster	125,2 m³	76,05	9.521,46
T 80.02.3	LernH Allg. - Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ...	626 m²	68,34	42.780,84
T 80.02.4	LernH Allg. - Pflastersteine schneiden, Beton	312 m	22,23	6.935,76
T 80.02.5	LernH Allg. - Stützen, ... einpassen	42 St	40,95	1.719,90
T 80.02.6	LernH Allg. - Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 15 ...	297,01 m	48,06	14.274,30
T 80.02.7	LernH Allg. - Einfassstein, Beton, schneiden	22 St	7,02	154,44

Kostenberechnung

KG / OZ	Leistungsbereiche / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	**Gesamt EUR**
T 80.02.8	LernH Allg. - Rinne, Beton mit Rost liefern und Einbauen	12 m	542,62	6.511,44
T 80.02.9	LernH Allg. - Bordstück Rinne	20 St	48,84	976,80
T 80.02.10	LernH Allg. - Einlaufkasten	10 St	607,74	6.077,40
T 80.02.11	Pergola GT - Schottertragschicht 0/32, 30cm, Pflaster	45,561 m³	81,12	3.695,91
T 80.02.12	Pergola GT - Betonsteinpflaster, 200/100/80 mm, in Reihen, ...	151,87 m²	68,34	10.378,80
T 80.02.13	Pergola GT- Pflastersteine schneiden, Beton	38,25 m	22,23	850,30
T 80.02.14	Pergola GT - Stützen, ... einpassen	18 St	40,95	737,10
T 80.02.15	Spritzschutz - Aushub und seitl. lagern	4,55 m³	53,58	243,79
T 80.02.16	Spritzschutz - Einfassstein, Beton, DIT, EF 50/250 mm, N3, 1...	13 m	48,06	624,78
T 80.02.17	Spritzschutz - Vlies und Kies, gewaschen	13 m	31,36	407,68
700			**1.176.260,24**	**1.176.260,24**
	Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			1.399.749,69
63	**LV Gefahrenmeldeanlagen**			**2.980,00**
63.4	Feuerwehrlaufkarten	1 St	2.980,00	2.980,00
89	**LV VgV-Verfahren**			**27.000,00**
89.1	VgV-Verfahren	2 St	13.500,00	27.000,00
90	**LV Architekenleistungen**			**741.617,18**
90.1	Architekten- und Ingenieurleistungen	1 St	646.533,00	646.533,00
90.2	Freianlagen	1 St	95.084,18	95.084,18
91	**LV Tragwerksplanung**			**153.122,34**
91.1	Tragwerksplanung	1,35 St	94.519,96	127.601,95
91.2	Tragwerksplanung - Prüfstatik	,2 St	127.601,95	25.520,39
92	**LV Fachplanung Elektroinstallation**			**98.750,35**
92.1	Fachplaner E	2,885 St	34.228,89	98.750,35
93	**LV Fachplanung HLS**			**59.116,37**
93.1	Fachplaner HLS	1,5 St	39.410,91	59.116,37
94	**LV Fachplanung Vermessung**			**3.000,00**
94.1	Vermessungsarbeiten	1 St	3.000,00	3.000,00
95	**LV Fachplanung vorbeugender Brandschutz**			**18.313,00**
95.1	Brandschutzgutachten	1 St	10.800,00	10.800,00
T 95.2	Flucht- und Rettungspläne	21 St	203,00	4.263,00
95.3	Feuerwehrplan	1 St	3.250,00	3.250,00
96	**LV Fachplanung Bauphysik**			**29.925,00**
96.1	Akustik	1 St	22.800,00	22.800,00
96.2	GEG-Nachweis	1 St	3.750,00	3.750,00
96.3	LCA-Nachweis	1 St	1.125,00	1.125,00
96.4	Blower Door Test	3 St	750,00	2.250,00
97	**LV Fachplanung Geotechnik**			**2.750,00**
97.1	Geologe	1 St	2.750,00	2.750,00
98	**LV Fachplanung SiGEKo**			**17.686,00**
98.1	Sige Koordination - Vorarbeiten	1 St	1.750,00	1.750,00
T 98.2	Sige Koordination - Stellung Baustelle	48 Mo	332,00	15.936,00
99	**LV Sonstige Baunebenkosten**			**22.000,00**
99.13	Genehmigungsgebühren	1 St	20.000,00	20.000,00
99.14	Abnahmen, Katastereinträge	1 St	2.000,00	2.000,00

Gesamtsumme: LvBS Rot am See, Neubau Lernhaus_3-geschossig

Gesamt, Netto:	**9.625.949,49 EUR**
zzgl. MwSt.:	1.828.930,42 EUR
Gesamt, Brutto:	**11.454.879,91 EUR**

Lageplan



N

Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: Lageplan Luftbild

Maßstab: 1:500

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01



N

Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FISt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: Lageplan

Maßstab: 1:500

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01

Bauzeichnungen

Sportanlage

Schulstraße 322

Grundstücksgrenze

130

ELT
11,97 m²

außenliegender Flur (Laubengang)

Technik
7,36 m²

PutzmittelRaum
4,73 m²

WC barrierefrei
5,79 m²

Windfang
9,08 m²

WC 1
4,67 m²

WC 2
3,57 m²

Installationsschacht

Aufzug
B: 4,30 m²

Atelier Kunst
86,53 m²

Atelier Werken
90,20 m²

Nebenraum Atelier Kunst
17,44 m²

Werkstatt I Maschinenraum
41,20 m²

Ganztagesbetreuung I offenes Atelier Kunst
73,73 m²

Stützmauer

bestl. Zufahrt Parkplatz

gepl. Stellplätze (1-12)

gepl. P Ost

best. Stellplätze

Weg

Freifläche
Ganztags-
betreuung

best. Schulgebäude (Trakt E)

Außenlernbereich

E
D
C
B
A
A'

7 6 5 4 3 2 1

Weg

gepl. Balancierseile

gepl. Basketballkorb

gepl. Gerätecontainer

Schulhof

ÖFZ

gepl. Basketballkorb

gepl. Plenum

gepl. Tischtennisplatten

best. Spielgeräte

best. Stellplätze

best. Stellplätze

ÖFZ

gepl. Stellplätze (13-16)

gepl. P Ost

Friedhofsweg

320

Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: Übersichtsplan

Maßstab: 1:200

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01

Schulstraße 322

130

ELT
11,97 m²

Installationsschacht

Technik
7,36 m²

Putzmittel
4,73 m²

WC barrierefrei
5,70 m²

Windfang
9,73 m²

WC 1
2,57 m²

WC 2
2,57 m²

Installationsschacht

Aufzug

Atelier Kunst
86,18 m²

Nebenraum Atelier Kunst
17,44 m²

Atelier Werken
90,54 m²

Werkstatt I Maschinenraum
41,20 m²

Ganztagesbetreuung I offenes Atelier Kunst
74,07 m²

Ganztagesbetreuung I offenes Atelier Werken
38,63 m²

außenliegender Flur (Laubengang)

außenliegender Flur (Laubengang) 175,52 m²

Außenlernbereich
151,25 m²

Grundstücksgrenze

best. Zufahrt Parkplatz

gepl. Stellplätze

Stützmauer

Stützmauer

N

Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: Erdgeschoss

Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01

Schulstraße 322

130

Grundstücksgrenze

best. Zufahrt Parkplatz

gepl. Stellplätze

Stützmauer

außenliegender Flur (Laubengang)

ELT
11,97 m²

Installationsschacht

Technik
7,36 m²

Putzmittel
4,73 m²

WC barrierefrei
5,70 m²

Windfang
9,73 m²

Atelier Kunst
86,18 m²

Atelier Werken
90,54 m²

Nebenraum Atelier Kunst
17,44 m²

Werkstatt I Maschinenraum
41,20 m²

WC 1
2,57 m²

WC 2
2,57 m²

Installationsschacht

Aufzug

Ganztagesbetreuung I offenes Atelier Kunst
74,07 m²

Ganztagesbetreuung I offenes Atelier Werken
38,63 m²

außenliegender Flur (Laubengang) 175,52 m²

Außenlernbereich
151,25 m²

N

- Fachräume
- Ganztagesbetreuung
- Allgemeine Flächen

Aufteilung
Fachräume I Ganztagesbetreuung

Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

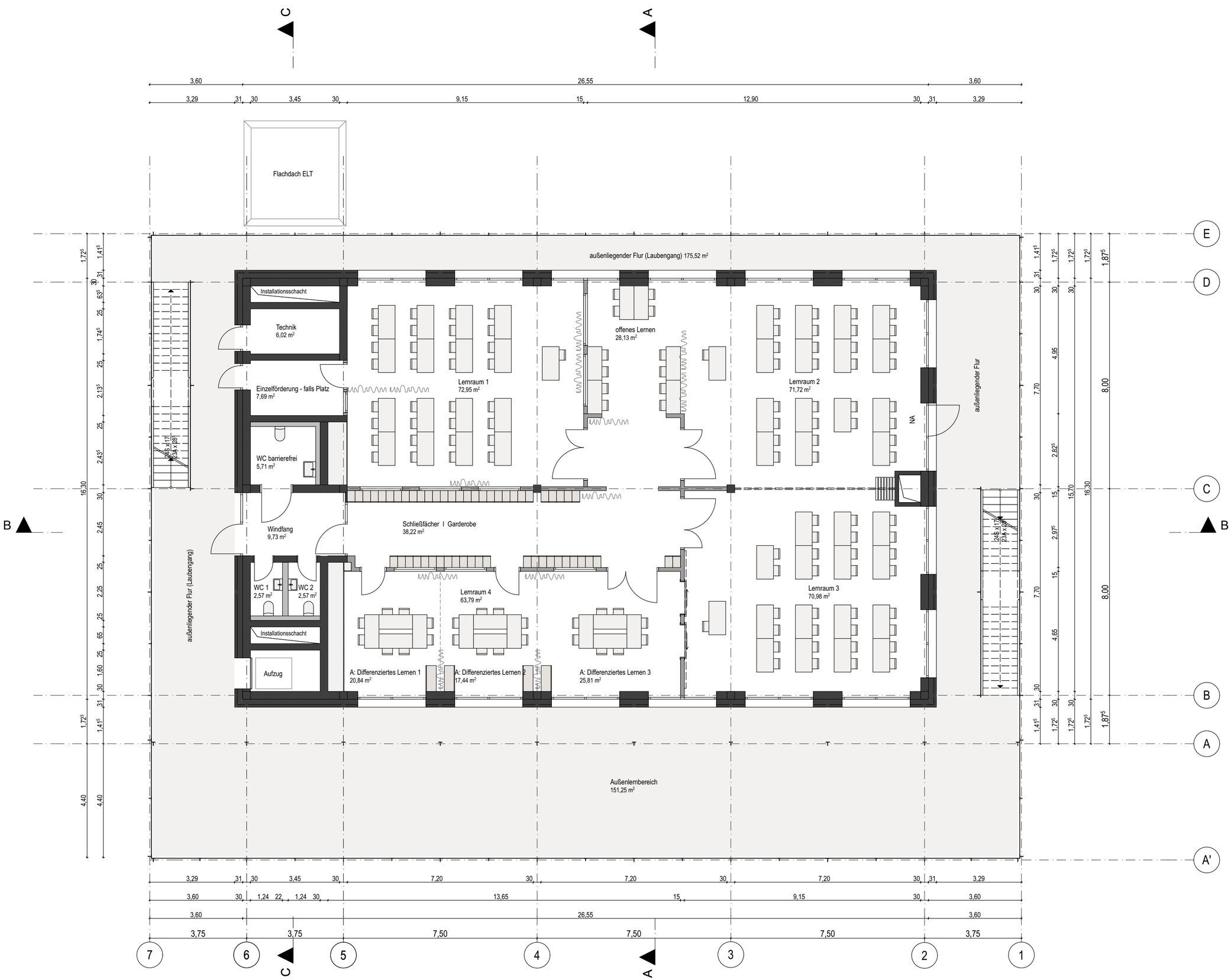
Zeichnung: Erdgeschoss

Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01



Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FISt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

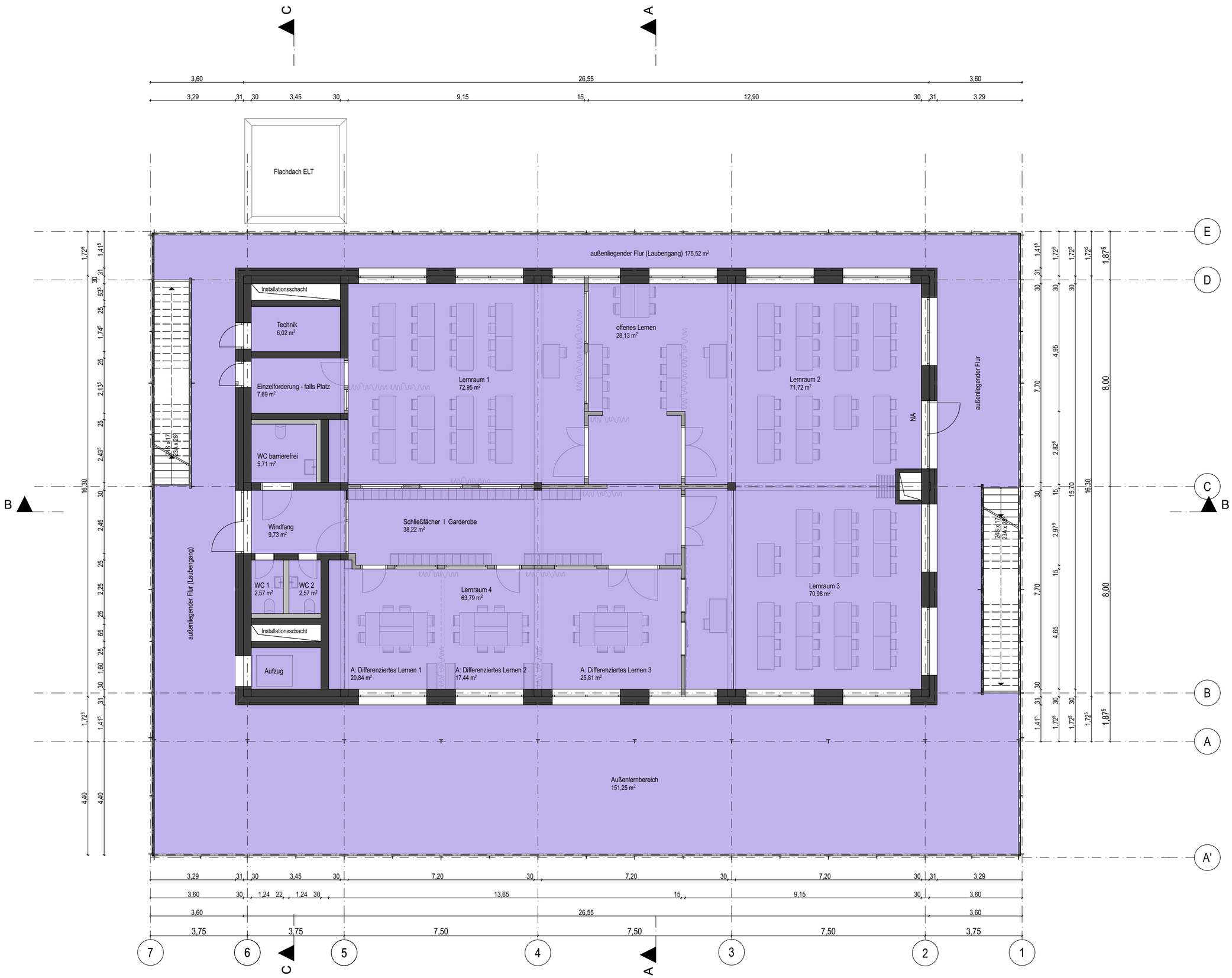
Zeichnung: 1. Obergeschoss

Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01



N

- Fachräume
- Ganztagesbetreuung
- Allgemeine Flächen

Aufteilung
Fachräume I Ganztagesbetreuung

Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

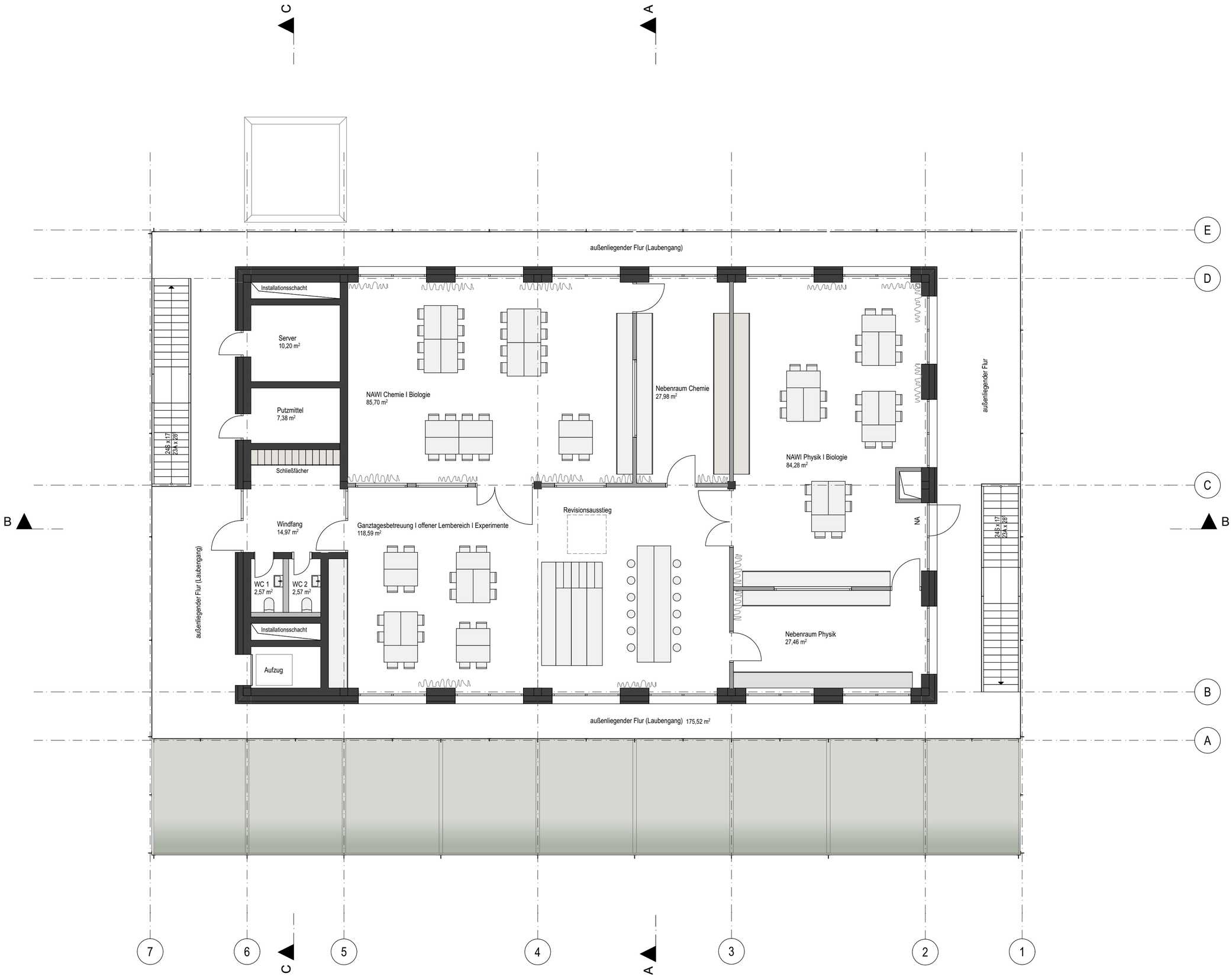
Zeichnung: 1. Obergeschoss

Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01



Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

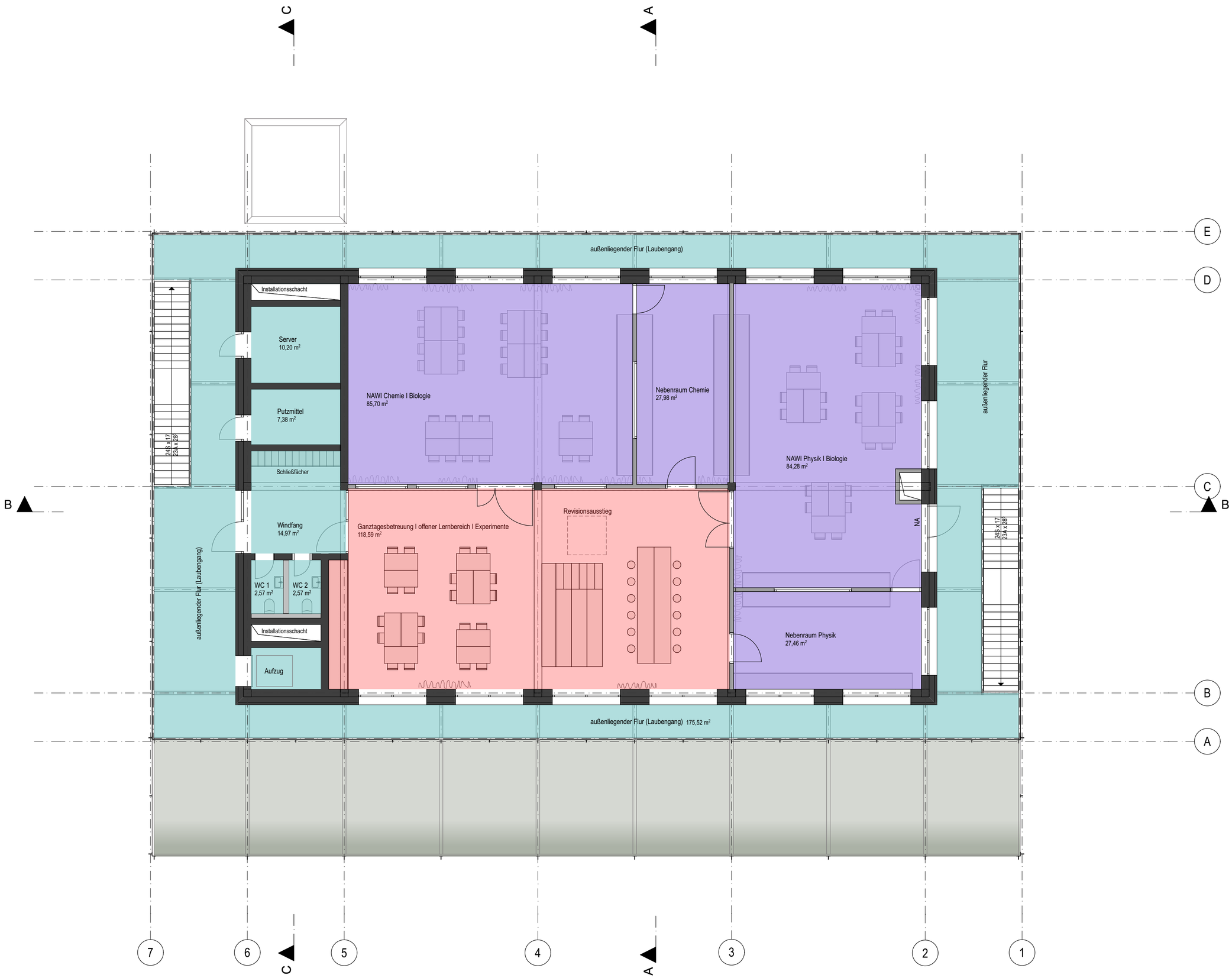
Zeichnung: 2. Obergeschoss

Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01



N

- Fachräume
- Ganztagesbetreuung
- Allgemeine Flächen

Aufteilung
Fachräume I Ganztagesbetreuung

Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FISt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: 2. Obergeschoss

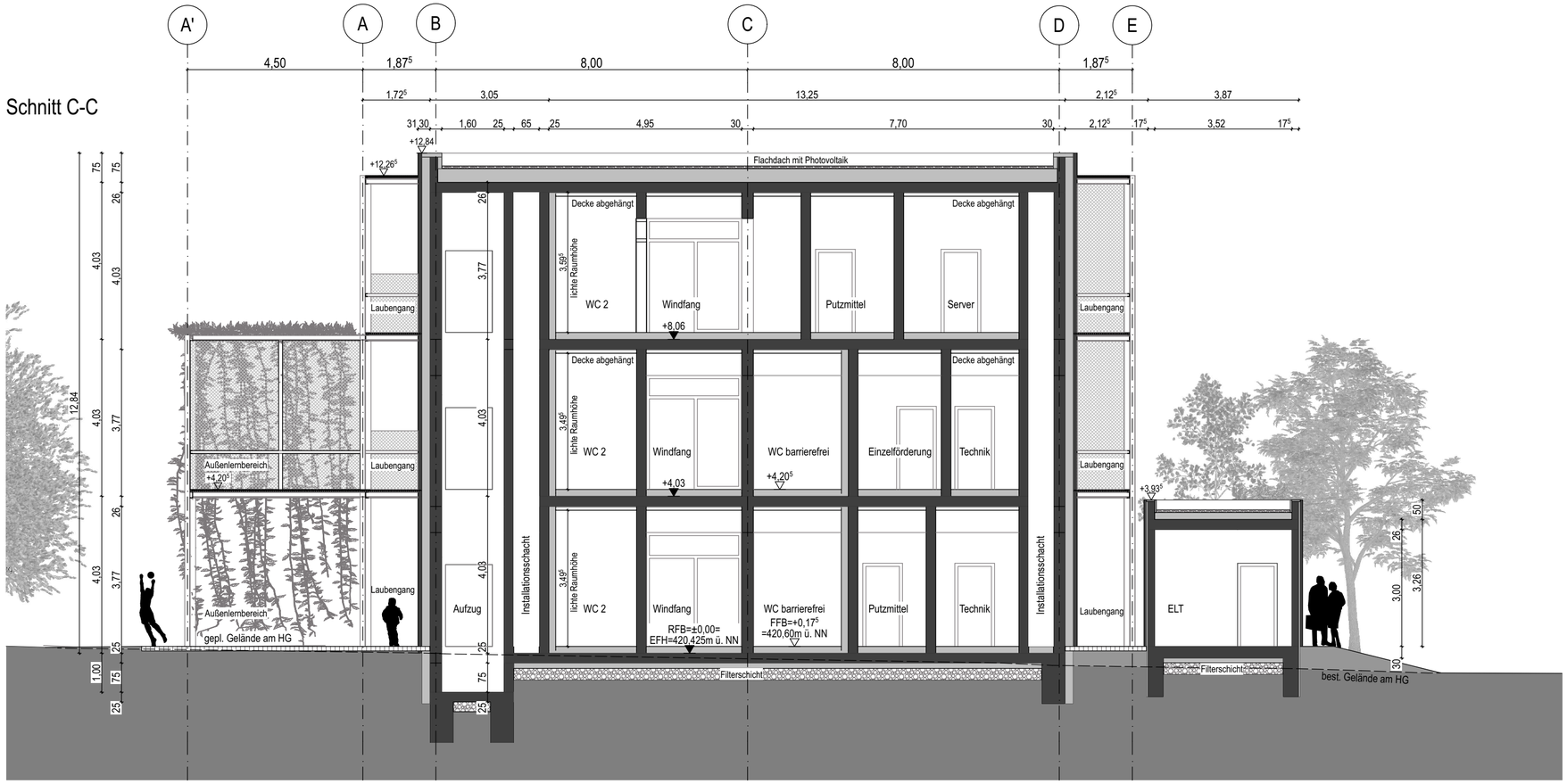
Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01

Schnitt C-C



Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: Schnitt C-C

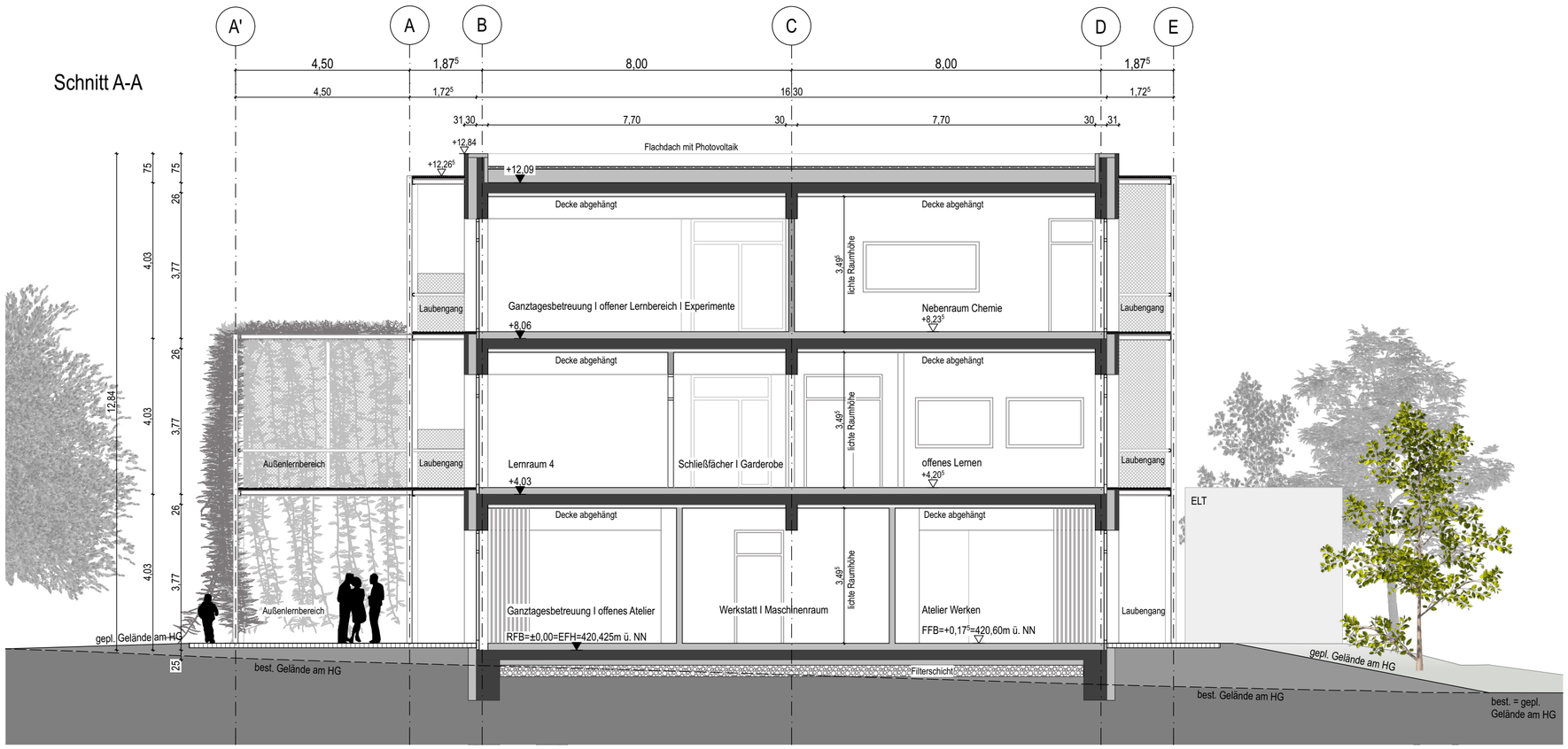
Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01

Schnitt A-A



Schnitt B-B



Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: Schnitte A-A und B-B

Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01

Nordansicht



Ostansicht



Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: Nord- und Ostansicht

Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

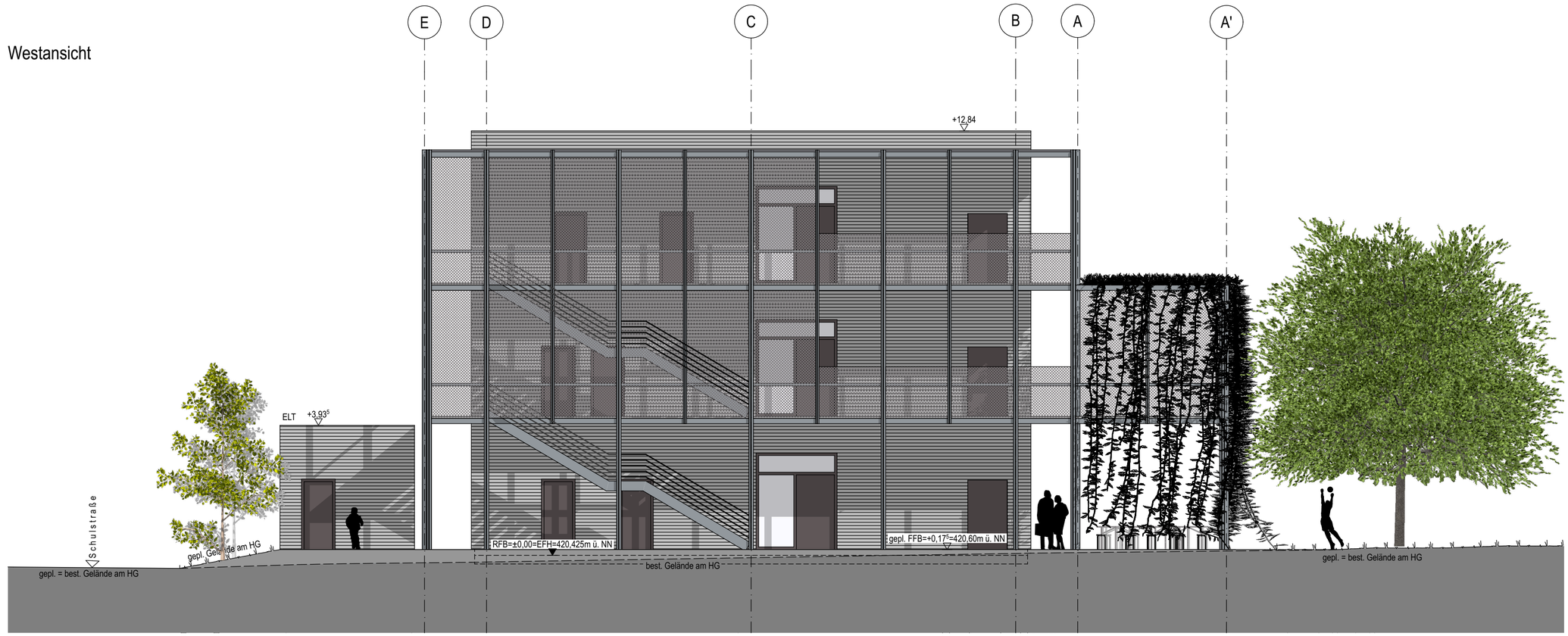
Planung:

Gefertigt: 2026-07-01

Südansicht



Westansicht



Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FlSt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

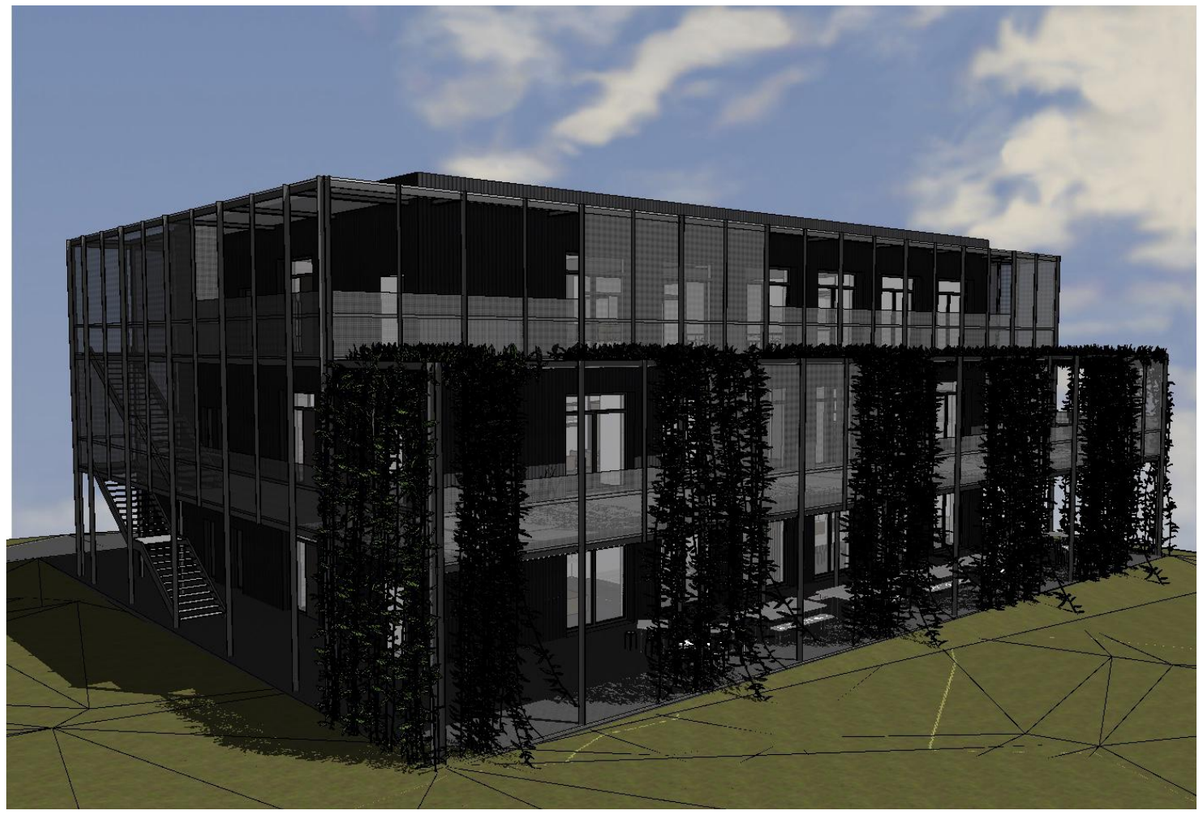
Zeichnung: Süd- und Westansicht

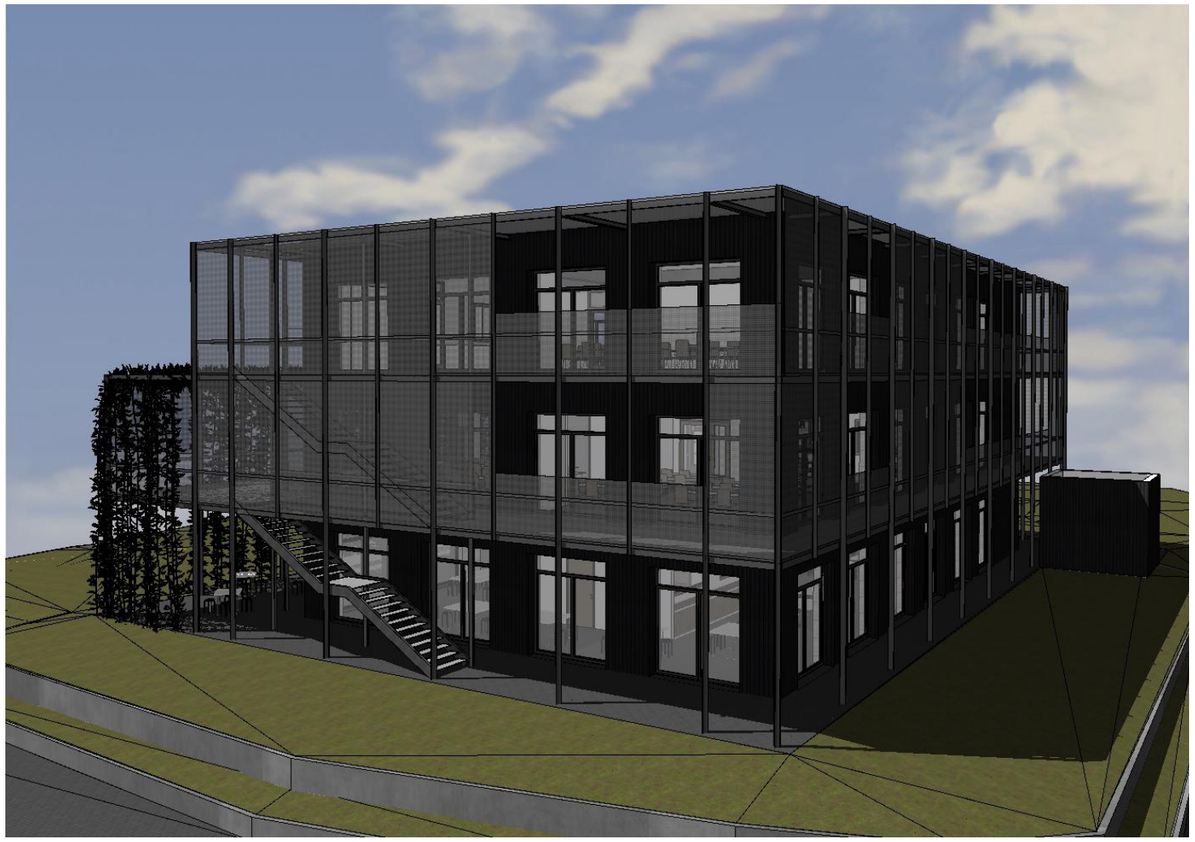
Maßstab: 1:100

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01





Neubau Lernhaus
Lupold von Bebenburg Schule

FISt.-Nr.: 130
Schulstraße
74585 Rot am See

Bauherr/-in:

Gemeinde Rot am See
vertreten durch Bürgermeister
Dr. Sebastian Kampe
Raiffeisenstraße 1
74585 Rot am See

Zeichnung: Perspektiven

Bauherr/-in:

Planung:

Gefertigt: 2026-07-01