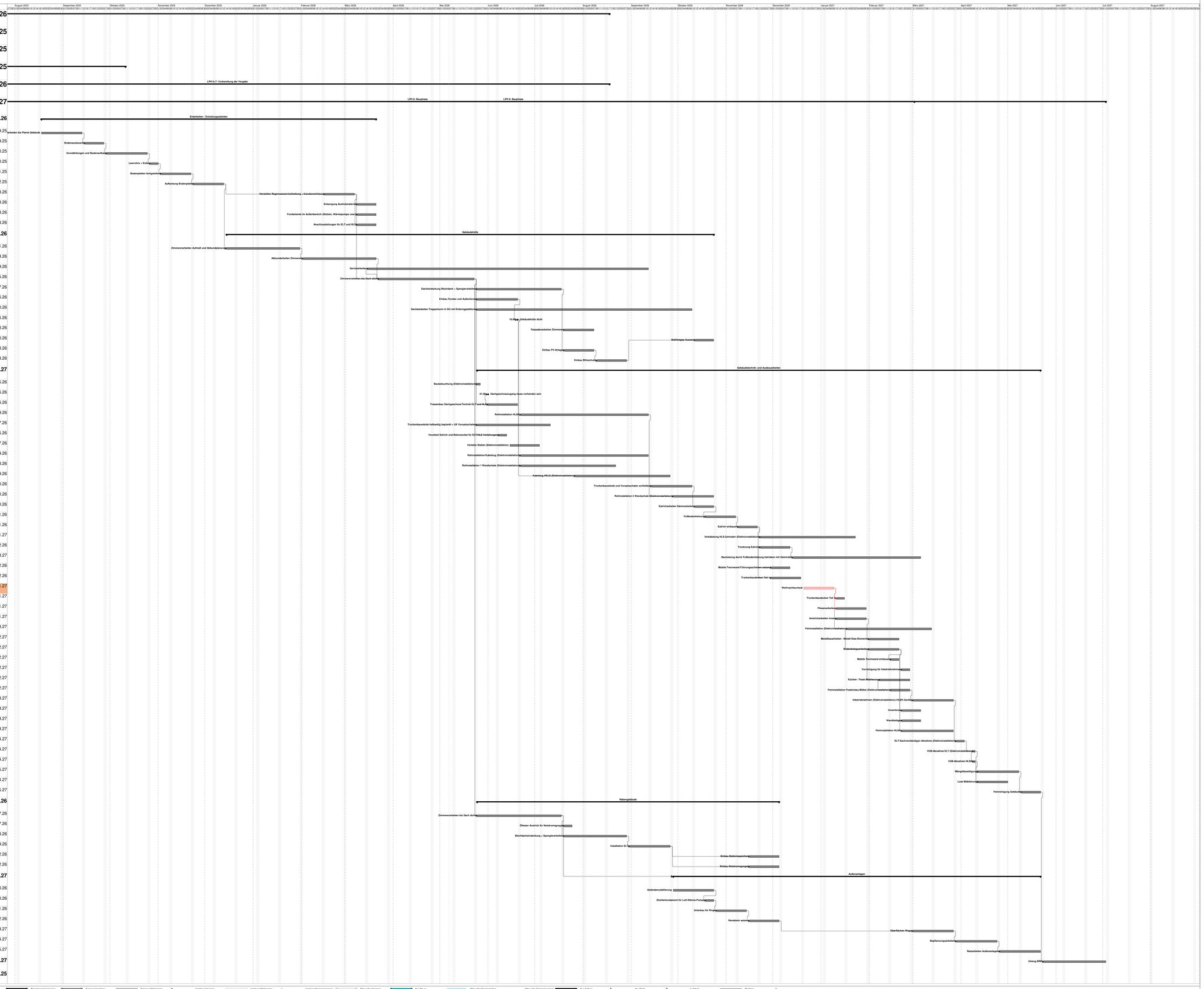
NEUBAU HOSPIZ PFARRKIRCHEN

BAUZEITENPLAN

Nr.	Name	Dauer	Anfang	Ende
1	**Planungsphase**	**613 Tage**	**Don 11.04.24**	**Mon 17.08.26**
2	**LPH 1-3: Vorentwurfs- und Entwurfsplanung**	**232 Tage**	**Don 11.04.24**	**Fre 28.02.25**
11	**LPH 4: Genehmigungsplanung**	**70 Tage**	**Mon 17.02.25**	**Fre 23.05.25**
16	**LPH 5: Ausführungsplanung**	**160 Tage**	**Mon 03.03.25**	**Fre 10.10.25**
20	**LPH 6+7: Vorbereitung der Vergabe**	**351 Tage**	**Mon 14.04.25**	**Fre 17.08.26**
52	**LPH 8: Bauphase**	**456 Tage**	**Mon 02.06.25**	**Mon 01.03.27**
53	**Erdarbeiten / Gründungsarbeiten**	**155 Tage**	**Mon 18.08.25**	**Fre 20.03.26**
54	Erdarbeiten bis Planie Gebäude	20 Tage	Mon 18.08.25	Fre 12.09.25
55	Bodenaustausch	10 Tage	Mon 15.09.25	Fre 26.09.25
56	Grundleitungen und Bodenaufbau	20 Tage	Mon 29.09.25	Fre 24.10.25
57	Leerrohre + Erder	5 Tage	Mon 27.10.25	Fre 31.10.25
58	Bodenplatten fertigstellen	15 Tage	Mon 03.11.25	Fre 21.11.25
59	Aufkantung Bodenplatte	15 Tage	Mon 24.11.25	Fre 12.12.25
60	Herstellen Regenwasserrückhaltung + Kanalanschlüsse	15 Tage	Mon 16.02.26	Fre 06.03.26
61	Entsorgung Aushubmaterial	10 Tage	Mon 09.03.26	Fre 20.03.26
62	Fundamente im Außenbereich (Stützen, Wärmepumpe usw.)	10 Tage	Mon 09.03.26	Fre 20.03.26
63	Anschlussleitungen für ELT und HLS	10 Tage	Mon 09.03.26	Fre 20.03.26
64	**Gebäudehülle**	**225 Tage**	**Mon 15.12.25**	**Fre 23.10.26**
65	Zimmererarbeiten Aufmaß und Abbundplanung	35 Tage	Mon 15.12.25	Fre 30.01.26
66	Abbundarbeiten Zimmerer	35 Tage	Mon 02.02.26	Fre 20.03.26
67	Gerüstarbeiten	130 Tage	Mon 16.03.26	Fre 11.09.26
68	Zimmererarbeiten bis Dach dicht	45 Tage	Mon 23.03.26	Fre 22.05.26
69	Dacheindeckung Blechdach + Spenglerarbeiten	40 Tage	Mon 25.05.26	Fre 17.07.26
70	Einbau Fenster und Außentüren	20 Tage	Mon 25.05.26	Fre 19.06.26
71	Gerüstarbeiten Treppenturm in DG mit Einbringplattform	100 Tage	Mon 25.05.26	Fre 09.10.26
72	Gebäudehülle dicht	0 Tage	Fre 19.06.26	Fre 19.06.26
73	Fassadenarbeiten Zimmerer	15 Tage	Mon 20.07.26	Fre 07.08.26
74	Stahltreppe Aussen	10 Tage	Mon 12.10.26	Fre 23.10.26
75	Einbau PV-Anlage	15 Tage	Mon 20.07.26	Fre 07.08.26
76	Einbau Blitzschutz	15 Tage	Mon 10.08.26	Fre 28.08.26
77	**Gebäudetechnik- und Ausbauarbeiten**	**260 Tage**	**Mon 25.05.26**	**Fre 21.05.27**
78	Baubeleuchtung (Elektroinstallation)	2 Tage	Mon 25.05.26	Die 26.05.26
79	Dachgeschosszugang muss vorhanden sein	0 Tage	Mon 01.06.26	Mon 01.06.26
80	Trassenbau Dachgeschoss/Technik ELT und HLS	15 Tage	Mon 01.06.26	Fre 19.06.26
81	Rohinstallation HLSK	60 Tage	Mon 22.06.26	Fre 11.09.26
82	Trockenbauwände hallseitig beplankt + UK Vorsatzschalen	35 Tage	Mon 25.05.26	Fre 10.07.26
83	Vorarbeit Estrich und Betonsockel für ELT/HLS Verteilungen	5 Tage	Mon 08.06.26	Fre 12.06.26
84	Verteiler Stellen (Elektroinstallation)	15 Tage	Mon 15.06.26	Fre 03.07.26
85	Rohinstallation/Kabelzug (Elektroinstallation)	60 Tage	Mon 22.06.26	Fre 11.09.26
86	Rohinstallation 1 Wandschale (Elektroinstallation)	45 Tage	Mon 22.06.26	Fre 21.08.26
87	Kabelzug HKLS (Elektroinstallation)	45 Tage	Mon 27.07.26	Fre 25.09.26
88	Trockenbauwände und Vorsatzschalen schließen	20 Tage	Mon 14.09.26	Fre 09.10.26
89	Rohinstallation 2 Wandschale (Elektroinstallation)	20 Tage	Mon 28.09.26	Fre 23.10.26
90	Estricharbeiten Dämmarbeiten	10 Tage	Mon 12.10.26	Fre 23.10.26
91	Fußbodenheizung	15 Tage	Mon 19.10.26	Fre 06.11.26
92	Estrich einbauen	10 Tage	Mon 09.11.26	Fre 20.11.26
93	Verkabelung HLS-Zentralen (Elektroinstallation)	45 Tage	Mon 23.11.26	Fre 22.01.27
94	Trocknung Estrich	15 Tage	Mon 23.11.26	Fre 11.12.26
95	Bauheizung durch Fußbodenheizung betrieben mit Heizmobil	60 Tage	Mon 14.12.26	Fre 05.03.27
96	Mobile Trennwand Führungsschienen setzen	10 Tage	Mon 30.11.26	Fre 11.12.26
97	Trockenbaudecken Teil 1	15 Tage	Mon 30.11.26	Fre 18.12.26
98	Weihnachtsurlaub	15 Tage	Mon 21.12.26	Fre 08.01.27
99	Trockenbaudecken Teil 2	5 Tage	Mon 11.01.27	Fre 15.01.27
100	Fliesenarbeiten	15 Tage	Mon 11.01.27	Fre 29.01.27
101	Anstricharbeiten innen	15 Tage	Mon 11.01.27	Fre 29.01.27
102	Feininstallation (Elektroinstallation)	40 Tage	Mon 18.01.27	Fre 12.03.27
103	Metallbauarbeiten - Metall-Glas-Elemente	15 Tage	Mon 01.02.27	Fre 19.02.27
104	Bodenbelagsarbeiten	15 Tage	Mon 01.02.27	Fre 19.02.27
105	Mobile Trennwand einbauen	5 Tage	Mon 15.02.27	Fre 19.02.27
106	Vorreinigung für Inbetriebnahmen	5 Tage	Mon 22.02.27	Fre 26.02.27
107	Küchen / Feste Möblierung	15 Tage	Mon 08.02.27	Fre 26.02.27
108	Feininstallation Festeinbau-Möbel (Elektroinstallation)	10 Tage	Mon 15.02.27	Fre 26.02.27
109	Inbetriebnahmen (Elektroinstallation)+HLSK-Geräte	20 Tage	Mon 01.03.27	Fre 26.03.27
110	Innentüren	10 Tage	Mon 22.02.27	Fre 05.03.27
111	Wandbeläge	10 Tage	Mon 22.02.27	Fre 05.03.27
112	Feininstallation HLSK	25 Tage	Mon 22.02.27	Fre 26.03.27
113	ELT Sachverständigen Abnahme (Elektroinstallation)	5 Tage	Mon 29.03.27	Fre 02.04.27
114	VOB-Abnahme ELT (Elektroinstallation)	1 Tag	Fre 09.04.27	Fre 09.04.27
115	VOB-Abnahme HLSK	1 Tag	Fre 09.04.27	Fre 09.04.27
116	Mängelbeseitigung	20 Tage	Mon 12.04.27	Fre 07.05.27
117	Lose Möblierung	15 Tage	Mon 12.04.27	Fre 30.04.27
118	Feinreinigung Gebäude	10 Tage	Mon 10.05.27	Fre 21.05.27
119	**Nebengebäude**	**140 Tage**	**Mon 25.05.26**	**Fre 04.12.26**
120	Zimmererarbeiten bis Dach dicht	40 Tage	Mon 25.05.26	Fre 17.07.26
121	Ölfester Anstrich für Notstromagregat	5 Tage	Mon 20.07.26	Fre 24.07.26
122	Blechdacheindeckung + Spenglerarbeiten	30 Tage	Mon 20.07.26	Fre 28.08.26
123	Installation ELT	20 Tage	Mon 31.08.26	Fre 25.09.26
124	Einbau Batteriespeicher	15 Tage	Mon 16.11.26	Fre 04.12.26
125	Einbau Notstromagregat	15 Tage	Mon 16.11.26	Fre 04.12.26
126	**Außenanlagen**	**170 Tage**	**Mon 28.09.26**	**Fre 21.05.27**
127	Geländemodellierung	20 Tage	Mon 28.09.26	Fre 23.10.26
128	Streifenfundament für Luft-Wärme-Pumpe	5 Tage	Mon 19.10.26	Fre 23.10.26
129	Unterbau für Wege	15 Tage	Mon 26.10.26	Fre 13.11.26
130	Randstein setzen	15 Tage	Mon 16.11.26	Fre 04.12.26
131	Oberflächen Wege	20 Tage	Mon 01.03.27	Fre 26.03.27
132	Bepflanzungsarbeiten	20 Tage	Mon 29.03.27	Fre 23.04.27
133	Restarbeiten Außenanlagen	20 Tage	Mon 26.04.27	Fre 21.05.27
134	**Umzug BRK**	**30 Tage**	**Mon 24.05.27**	**Fre 02.07.27**
135	**Inbetriebnahme Gebäude**	**0 Tage**	**Mon 02.06.25**	**Mon 02.06.25**



Vorgang | Unterbrechung | Meilenstein | Sammelvorgang | Projektsammelvorgang | Externe Vorgänge | Externer Meilenstein | Inaktiver Vorgang | Inaktiver Meilenstein | Inaktiver Sammelvorgang | Manueller Vorgang | Nur Dauer | Manueller Sammelvorgang | Manueller Sammelvorgang | Nur Anfang | Nur Ende | Im Arbeit | Stichtag