

ZUSCHLAGSMATRIX

Schön Klinik Neustadt -
Grundlegende Erneuerung der Intensiv- bzw. IMC-Einheit
- Objektplanung gem. §§ 33 HOAI

Bieter	Kriterium 1 Fachlicher Wert	Kriterium 2 Qualität	Kriterium 3 Kommunikation, Verfügbarkeit und Ausführungszeitraum	Kriterium 4 Preis / Honorar	Summe der Punktzahl
Gewichtung:	30%	25%	15%	30%	100%

BENENNUNG UND ZUSAMMENSETZUNG DER KRITERIEN		
Nr.	Hauptkriterium	BEWERTUNGSMERKMALE Die qualitative Bewertung der nachfolgend aufgeführten Bewertungsmaße erfolgt durch das Gremium auf Grundlage geeigneter und nachvollziehbarer Aussagen, vollständige Angaben, überzeugender Darstellungen sowie ggf. projektspezifischer Inhalte. Die Reihenfolge der aufgeführten Bewertungsmerkmale innerhalb eines Hauptkriteriums stellt keine Priorisierung derselben dar.
Kriterium 1	Fachlicher Wert Punktzahl (0-5)	Projektaufbauorganisation mit Vorstellung der vorgesehenen operativen Projektleitung, der vorgesehenen stellvertretenden Projektleitung sowie der Objektüberwachung (Bauleitung); spezifische Projekterfahrung des Projektteams insbesondere der vorgesehenen operativen Projektleitung, der vorgesehenen stellvertretenden Projektleitung sowie der Objektüberwachung (Bauleitung) in Bezug auf vergleichbare Projekte; Personaleinsatzplanung unter Berücksichtigung der Einbindung der operativen sowie stellvertretenden Projektleitung in andere parallel laufende Projekte.
Kriterium 2	Qualität Punktzahl (0-5)	Auseinandersetzung mit den zur Verfügung gestellten Unterlagen und Vorstellung der Herangehensweise an die Aufgabe unter Berücksichtigung der projektspezifischen Besonderheiten und der zu bewertenden Potentiale/Risiken; Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität; Präsenz auf der Baustelle während der Bauausführung; Umgang mit Schwierigkeiten bei einem Schlüsselgewerk (z.B. Ausfall oder qualitativ unzureichende Leistungserbringung); Maßnahmen zur Einhaltung der Termine und Kosten; Umgang mit Nachtragsmanagement in Bezug auf a) Frühzeitiges Erkennen notwendiger Nachträge und b) Verhindern von Nachträgen.
Kriterium 3	Kommunikation, Verfügbarkeit und Ausführungszeitraum Punktzahl (0-5)	Vorgesehene Besprechungskultur innerhalb des Projekts; Erreichbarkeit und Projektkommunikation mit dem Auftraggeber und den weiteren Beteiligten während der Leistungsdurchführung; Auseinandersetzung mit dem zur Verfügung gestellten Rahmenterminplan inkl. Prüfen auf Plausibilität des vorgegebenen Zeitrahmens bis zur Fertigstellung.
Kriterium 4	Preis / Honorar Punktzahl (0-5)	Honorarangebot: Das günstigste Angebot wird mit 5 Punkten und ein Angebot ab der doppelten Summe des günstigsten Angebots mit 0 Punkten bewertet. Die Punktzahl der dazwischenliegenden Angebote wird durch lineare Interpolation ermittelt. Abstufungen erfolgen bis auf zwei Nachkommastellen.