Verhandlungsverfahren zur Vergabe von Planungsleitungen
für die Sanierung Haus II des Dr.-Sulzberger-Gymnasiums in Bad Salzungen
Los 2 - Fachplanung Technische Ausrüstung (HLS)

Stufe 1 - Teilnahmewettbewerb

Auswahlkriterien

Die Bewertung der Teilnahmeanträge zur Begrenzung der Anzahl der Teilnehmer (§ 51 VgV) erfolgt nach den folgenden Kriterien:

Eignungskriterium	Bewertung		Wichtung		zu vergebende Punkte		
	Skala	max. Punkte	%	max. Bewer-tung	1	2	3
Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit							
Durchschnittlicher Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025, netto), davon		**3**	**15%**				
für Fachplanung Technische Ausrüstung gem. § 55 HOAI (Anlagengruppen 1-3 gem. § 53 Abs. 2 HOAI)	1 - 3 Punkte	3	15	45	150 T € ≤ x < 250 T €	250 T € ≤ x ≤ 350 T €	350 T € < x
Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit							
Angaben zur durchschnittlichen Mitarbeiter:innenanzahl/Jahr der letzten 3 Geschäftsjahre 2023-2025 (bei mehreren Standorten jeweils nur auf das verantwortliche Büro bezogen)		**2**	**10%**				
Anzahl der Ingenieur:innen, Techniker:innen, Meister (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung TA (HLS) gem. § 55 HOAI	1 - 2 Punkte	2	10	20	2	>2	
Angaben zum Projektteam - Berufserfahrung (in vollen Jahren) der vorgesehenen		**9**	**25%**				
Projektleiter:in (Technische Ausrüstung HLS)	1 - 3 Punkte	3	10	30	x ≤ 7	7 < x ≤ 10	10 < x
Projektbearbeiter:in (Technische Ausrüstung HLS)	1 - 3 Punkte	3	5	15	x ≤ 5	5 < x ≤ 6	6 < x
Bauleiter:in (Technische Ausrüstung HLS)	1 - 3 Punkte	3	10	30	x ≤ 7	7 < x ≤ 10	10 < x
Ergänzende Bewertung der Referenzen							
Referenz B: Fachplanung Technische Ausrüstung HLS gem. § 55 HOAI für Erweiterung und Umbau eines Gebäudes gem. Anlage 15.2 HOAI Anlagengruppen 1-3 und Anlage 10.2 HOAI, Objektliste Gebäude, Gruppe "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung" durch den Bewerber, anrechenbare Kosten min. 400 T €, fertiggestellt (Bauabnahme) innerhalb des Zeitraums 01.11.2016 bis 31.10.2026, Bearbeitung der Referenz durch die bewerbende Niederlassung		**12**	**50%**				
Erbrachte Leistungsphasen gem. § 55 HOAI	0 - 1 Punkt	1	10	10	LPH 1 - 9		
Anrechenbare Kosten gem. § 56 HOAI in € (netto), ohne evtl. mitzuverarbeitende Bausubstanz (AG 1-3)	1 - 3 Punkte	3	15	45	400 T € ≤ x < 500 T €	500 T € ≤ x < 600 €	600 T € ≤ x
Es handelt sich um eine Schule	0 - 1 Punkt	1	5	5	ja		
Sanierung bei laufendem Betrieb	0 - 1 Punkt	1	10	10	ja		
Projektteam aus der Referenz ist auch für die zu vergebende Planungsaufgabe vorgesehen (Projektleiter:in / Projekbearbeiter:in / Bauleiter:in)	1 - 3 Punkte	3	5	15	eine:r der Projektmitarbeiter:innen	zwei der Projektmitarbeiter:innen	alle Projektmitarbeiter:innen
Anzahl der Referenzprojekte, die für die Bewertung der vorgenannten Kriterien heranzuziehen sind (Bündelung der vorgenannten 5 Bewertungskriterien)	1 - 3 Punkte	3	5	15	≥ 3	2	1
Gesamt		**26**	**100%**	**240**			