

Verhandlungsverfahren (VgV) zur Vergabe von Planungsleistungen für
das Wohnen im Rathausquartier, Brücktorstraße 3, Buttstädt
Los 2 - Fachplanung Tragwerk

Stufe 1 - Teilnahmewettbewerb

Auswahlkriterien

Die Bewertung der Teilnahmeanträge zur Begrenzung der Anzahl der Teilnehmer (§ 51 VgV) erfolgt nach den folgenden Kriterien:

Eignungskriterium	Bewertung		Wichtung		zu vergebende Punkte		
	Skala	max. Punkte	%	max. Bewertung	1	2	3
Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit							
Durchschnittlicher Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre (2023-2025, netto), davon		3	15%				
für Fachplanung Tragwerk gem. § 51 HOAI	1 - 3 Punkte	3	15	45	25 T € ≤ x < 45 T €	45 T € ≤ x ≤ 65 T €	65 T € < x
Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit							
Angaben zur durchschnittlichen Mitarbeiter:innenanzahl/Jahr der letzten 3 Geschäftsjahre 2023-2025 (bei mehreren Standorten jeweils nur auf das verantwortliche Büro bezogen)		3	10%				
Anzahl der Ingenieur:innen (inkl. Führungskräfte) im Leistungsbild Fachplanung Tragwerk gem. § 51 HOAI	1 - 3 Punkte	3	10	30	2	> 2	
Angaben zum Projektteam - Berufserfahrung (in vollen Jahren) der vorgesehenen		6	15%				
Projektleiter:in	1 - 3 Punkte	3	10	30,0	x ≤ 5	5 < x ≤ 10	10 < x
Projektbearbeiter:in / Fachplaner:in Tragwerk (stv. Projektleitung)	1 - 3 Punkte	3	5	15,0	x ≤ 3	3 < x ≤ 6	6 < x
Ergänzende Bewertung der Referenzen							
Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI für die Sanierung/Umbau eines Gebäudes, anrechenbare Kosten min. 260 T €, fertiggestellt (Bauabnahme) nach dem 01.01.2016 bis zur Abgabefrist dieses Teilnahmeantrages		12	60%				
Erbrachte Leistungsphasen gem. § 50 HOAI	1 - 3 Punkte	3	20	60	nur einzelne LPH	keine vollständige Erbringung der Leistungsphasen, z.B. LPH 1 - 3 oder 3 - 6	LPH 1/2 - 6
Anrechenbare Baukosten gem. § 51 HOAI in € (netto)	1 - 3 Punkte	3	25	75	250 T € ≤ x < 350 T €	350 T € ≤ x < 450 T €	450 T € ≤ x
Projektteam aus der Referenz ist auch für die zu vergebende Planungsaufgabe vorgesehen (Projektleiter/in / Projektmitarbeiter/in)*	1 - 3 Punkte	3	10	30	eine:r der Projektmitarbeiter:innen	beide Projektmitarbeiter:innen	
Anzahl der Referenzprojekte, die für die Bewertung der vorgenannten Kriterien heranzuziehen sind (Bündelung der vorgenannten 3 Bewertungskriterien)	1 - 3 Punkte	3	5	15	≥ 3	2	1
Gesamt		21	100%	300,00			