

Proj.-Nr. 094-041-30  
 BV Kaldenbergerstr. 6 in Düsseldorf - Umbau einer ehem. Kirche in eine Kita mit 5 Gruppen  
 BH Flingern mobil gGmbH, Vinzenzplatz 1, 40211 Düsseldorf

## Grobablaufplan

derzeitiger Planungsstand, 13.03.2026

Baubeginn: 09.02.2026  
 Voraussichtl. Bauende: 21.08.2026

	Los	Gewerk	Kalenderwoche/Jahr	
			Baubeginn	Bauende
<b>KG 300</b>				
	Los 1	Rohbau-, Abbruch-, Stahlbau- und Gerüstbauarbeiten	49/24	31/25
	Los 2	Triebwerksraumloser Personenaufzug	38/25	41/25
	Los 3	Dachdeckerarbeiten (Bauabschnitt 1)	unmittelbar nach Auftragsvergabe	
	Los 3	Dachdeckerarbeiten (Bauabschnitt 2)	30/25	33/25
	Los 4	Zimmererarbeiten	29/25	32/25
	Los 5	Metallbauarbeiten (Vorhang-Fassade, Fenster -und Außentüren)	47/25	51/25
	Los 6	Schlosserarbeiten	Jul 26	16/26.
	Los 7	Trockenbauarbeiten, Innendämmung	49/25	22/26
	Los 8	Innenputzarbeiten	10/26.	13/26.
	Los 9	Maler- und Lackierarbeiten, Beschichtungen, WDVS	18/26.	34/26
	Los 15	Estricharbeiten	15/26.	16/26
	Los 16	Fliesen- und Plattenarbeiten	25/26	30/26
	Los 17	Bodenbelagarbeiten	27/26	31/26
	Los 18	Tischlerarbeiten	28/26	32/26
	Los 19	Baureinigung	33/26	34/26
<b>KG 400</b>				
	Los 10	Sanitärinstallation	2/26.	28/26
	Los 11	Heizungsinstallation		
	Los 12	Lüftung	2/26.	28/26
	Los 13	Elektroinstallationen	2/26.	28/26
	Los 14	BMA	2/26.	28/26
<b>KG 500</b>				
	Los 20	Außenanlagenplanung	?	33/26

Düsseldorf, 24.06.2026, KÖ/K