

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Studierendenwerk Thüringen](#)
 Straße [Philosophenweg 22](#)
 Plz, Ort [07743, Jena](#)
 Telefon [+49 36415546-205](#)
 Fax [+49 36415546-139](#)
 E-Mail poststelle@stw-thuringen.de
 Internet www.stw-thuringen.de
 Kontaktstelle poststelle@stw-thuringen.de
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [26-040-044-Z-BNR](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[siehe Vergabeunterlagen](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Jahresrahmenvertrag jeweils für:

- Malerarbeiten im Bereich Jena
 - Bodenlegerarbeiten in den Bereichen Weimar, Erfurt und Ilmenau
- die Leistungen sind auf Abruf über Einzelaufträge zu erbringen.

Die Hauptausführungszeiten sind im März und April, sowie September und Oktober.

Hier müssen ausreichend Kapazitäten vorgehalten werden.

Grundlage der Verträge werden die Leistungen der

Standardleistungsbücher für das Bauwesen

Zeitvertragsarbeiten StLB-BauZ

- Leistungsbereich 665 - Bodenbelagarbeiten, Ausgabe Juli 2023 bzw.

- Leistungsbereich 663 - Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen, Tapezierarbeiten, Ausgabe Juli 2023.

Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose: 5

Es können auch Angebote für mehrere Lose eingereicht werden.

Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose: 5

Los Nr.: [26-040-Z-BNR](#) Bezeichnung: [Bodenbelagsarbeiten Weimar](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Weimar](#)

Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort

[siehe Verzeichnis der Liegenschaften für den Standort Weimar](#)

Art und Umfang der Leistung:

Jahresrahmenvertrag über Bodenbelagsarbeiten in Weimar auf Grundlage des Standardleistungsbuchs 665 für das Bauwesen - Zeitvertragsarbeiten (StLB-BauZ Ausgabe Juli 2023), im Auf- und Abgebotsverfahren.

Der voraussichtliche Auftragsumfang beträgt ca. 17.000 EUR.

Zuschlagskriterien:

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Preis	75

Garantie Reaktionszeit	15
Leistungsfähigkeit	10

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

Zusätzliche Angaben zum Los: [Bietergemeinschaften, auch auf mehrere Lose sind möglich.](#)

Los Nr.: [26-041-Z-BNR](#) Bezeichnung: [Bodenbelagsarbeiten Erfurt](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Erfurt](#)

Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort

[siehe Verzeichnis der Liegenschaften für den Standort Erfurt](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Jahresrahmenvertrag über Bodenbelagsarbeiten in Erfurt auf Grundlage des Standardleistungsbuchs 665 für das Bauwesen - Zeitvertragsarbeiten \(StLB-BauZ Ausgabe Juli 2023\), im Auf- und Abgebotsverfahren.](#)

[Der voraussichtliche Auftragsumfang beträgt ca. 17.000 EUR.](#)

Zuschlagskriterien:

[nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:](#)

Kriterium	Gewichtung
Preis	75
Garantie Reaktionszeit	15
Leistungsfähigkeit	10

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

Zusätzliche Angaben zum Los: [Bietergemeinschaften, auch auf mehrere Lose sind möglich.](#)

Los Nr.: [26-042-Z-BNR](#) Bezeichnung: [Bodenbelagsarbeiten Ilmenau](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Ilmenau](#)

Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort

[siehe Verzeichnis der Liegenschaften für den Standort Ilmenau](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Jahresrahmenvertrag über Bodenbelagsarbeiten in Ilmenau auf Grundlage des Standardleistungsbuchs 665 für das Bauwesen - Zeitvertragsarbeiten \(StLB-BauZ Ausgabe Juli 2023\), im Auf- und Abgebotsverfahren.](#)

[Der voraussichtliche Auftragsumfang beträgt ca. 21.000 EUR.](#)

Zuschlagskriterien:

[nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:](#)

Kriterium	Gewichtung
Preis	75
Garantie Reaktionszeit	15
Leistungsfähigkeit	10

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

Zusätzliche Angaben zum Los: [Bietergemeinschaften, auch auf mehrere Lose sind möglich.](#)

Los Nr.: [26-043-Z-BNR](#) Bezeichnung: [Malerarbeiten Jena Teil I - Bereich Lobeda/FH](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Jena](#)

Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort

[siehe Verzeichnis der Liegenschaften für den Standort Jena Teil I](#)

Art und Umfang der Leistung:

Jahresrahmenvertrag über Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen, Tapezierarbeiten in Jena auf Grundlage des Standardleistungsbuchs 663 für das Bauwesen - Zeitvertragsarbeiten (StLB-BauZ Ausgabe Juli 2023), im Auf- und Abgebotsverfahren.

Der voraussichtliche Auftragsumfang beträgt ca. 61.000 EUR.

Zuschlagskriterien:

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Preis	75
Garantie Reaktionszeit	15
Leistungsfähigkeit	10

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Zusätzliche Angaben zum Los: [Bietergemeinschaften, auch auf mehrere Lose sind möglich.](#)

Los Nr.: 26-044-Z-BNR Bezeichnung: [Malerarbeiten Jena Teil II - Bereich Innenstadt/UNI](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Jena](#)

Ergänzende / Abweichende Angaben zum Erfüllungsort

[siehe Verzeichnis der Liegenschaften für den Standort Jena Teil II](#)

Art und Umfang der Leistung:

Jahresrahmenvertrag über Maler- und Lackierarbeiten - Beschichtungen, Tapezierarbeiten in Jena auf Grundlage des Standardleistungsbuchs 663 für das Bauwesen - Zeitvertragsarbeiten (StLB-BauZ Ausgabe Juli 2023), im Auf- und Abgebotsverfahren.

Der voraussichtliche Auftragsumfang beträgt ca. 62.000 EUR.

Zuschlagskriterien:

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Preis	75
Garantie Reaktionszeit	15
Leistungsfähigkeit	10

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen

Zusätzliche Angaben zum Los: [Bietergemeinschaften, auch auf mehrere Lose sind möglich.](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung

01.08.2026

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

31.07.2027

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Die Laufzeit der Rahmenverträge beträgt jeweils 12 Monate, beginnend am 01.08.2026. Es besteht die Möglichkeit, die Verträge bei beiderseitigem Einverständnis bis zu 3 Mal um jeweils weitere 12 Monate zu verlängern.

Der überwiegende Teil der jährlichen Leistungen wird durch die Abteilung Wohnen in den Monaten März und April sowie im September und Oktober abgerufen. In diesen Zeiträumen ist die Einhaltung der vereinbarten Ausführungstermine zwingend erforderlich.

Darüber hinaus werden unterjährig weitere Einzelaufträge durch die Abteilungen Bauen & Liegenschaften, Soziales (Kitas) sowie Wohnen vergeben.

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMFG4/documents>
 können angefordert werden unter:
 Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
 teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
 nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 28.05.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 27.07.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y8UMFG4>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

DE

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-----------|------------|
|-----------|------------|

s) Eröffnungstermin am 28.05.2026 um 10:00 Uhr

Ort

[online](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung der Eignung**

Die Angebote sind in formloser Textform über das Vergabeportal einzureichen.

Es ist zulässig, Angebote für eine oder mehrere Ausschreibungen abzugeben. Aus jedem Angebot muss eindeutig hervorgehen, auf welchen bzw. welche neu zu vergebenden Rahmenverträge (einschließlich Art der Leistung und Leistungsort) sich das Angebot bezieht.

Das Angebot muss folgende Angaben bzw. Anlagen beinhalten:

1. Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder ähnliches zum Nachweis der Existenz
2. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen
3. Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt
4. Unbedenklichkeitsbescheinigung Berufsgenossenschaft
5. Freistellungsbescheinigung
6. mindestens 2 Referenznachweise / Referenzbescheinigungen, dafür ist Formblatt 444 zu nutzen
7. Angabe zur Zahl der in den Geschäftsjahren 2025, 2024 und 2023 durchschnittlich Beschäftigten, mindestens 10 Mitarbeiter.

Bei Bietergemeinschaften ist die Gesamtanzahl zu nennen

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Straße	Postfach 2249
Plz, Ort	99403, Weimar
Telefon	+49 0361-573321254
Fax	+49 0361-573321059
E-Mail	vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Internet	https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:

CXP4Y8UMFG4