

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name KFE Klinik Facility-Management Eppendorf GmbH
 Straße Martinistraße 52
 Plz, Ort 20246, Hamburg
 Telefon 040741056930
 Fax
 E-Mail submissionsstelle-kfe@uke.de
 Internet <http://www.uke.de>
 Kontaktstelle KFE Submissionstelle
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer DE 814 053 765

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer ÖA 032-26

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☐ Ausführung von Bauleistungen
☒ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Universitätsklinikum Hamburg-Eppendorf, Martinistr. 52, 20246 Hamburg](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Sanierung Außenfenster und -türen auf dem Gelände des UKE Hamburg-Eppendorf. Gebäude N30.](#)

Das Gebäude N30 ist ein denkmalgeschützter Backsteinbau von 1925 und wird als Medizinhistorisches Museum sowie als Verwaltungs- und Laborgebäude genutzt. Es liegt im nordöstlichen Bereich des UKE-Geländes zur Frickestraße und ist mit dem Fahrzeug nur über die Hauptzufahrt erreichbar. Die Fassade besteht aus Vollziegeln, die Fensterelemente sind hinter dem Anschlag des Verblendziegels eingebaut. Die inneren Holzfensterbänke und die äußeren Sohlbankklinker sind zu erhalten.

Gegenstand der Ausschreibung ist die Sanierung der über 300 Fensterelemente (Gesamtmaßnahme). Der Abschluss der Leistungen ist für ca. Mitte 2028 vorgesehen. Vorab wurden zwei Fenster als Muster restauriert (runderneuert) und zwei Fenster als Rekonstruktion auf Grundlage der vorhandenen Profile und Proportionen erneuert. Diese Muster sind die maßgebliche Grundlage für die Ausführung der Gesamtmaßnahme. Die Besichtigung ist mit der Bauleitung abzustimmen.

Art und Umfang der Leistungen sind in den Zusätzlichen Technischen Vorbemerkungen und in den Leistungsbeschreibungen mit den zugehörigen Anlagen dargestellt.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für ein oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

☐ Beginn der Ausführung

☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

[siehe Vergabeunterlagen](#)

j) Nebenangebote

☐ zugelassen

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen

☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y88M17C/documents>

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 27.11.2026 um 12:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 01.01.2027

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y88M17C>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

DE

r) Zuschlagskriterien

☐ siehe Vergabeunterlagen

☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium

Gewichtung

[Niedrigster Preis](#)

s) Eröffnungstermin am 27.11.2026 um 12:00 Uhr

Ort

[Die Submission ist nicht öffentlich und erfolgt digital über das Deutsche Vergabeportal \(dtyp\).](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Personen sind zum Eröffnungstermin nicht zugelassen.

Die Submission erfolgt digital über die Vergabeplattform des dtvp.

t) geforderte Sicherheiten

[siehe Vergabeunterlagen](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

[siehe Vergabeunterlagen](#)

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

[siehe Vergabeunterlagen](#)

w) Beurteilung der Eignung

[siehe Vergabeunterlagen](#)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name [UKE Kaufmännische Direktion](#)

Straße [Martinistr. 52](#)

Plz, Ort [20246, Hamburg](#)

Telefon [040741059001](#)

Fax

E-Mail c.wriedt@uke.de

Internet www.uk.de

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:

[CXP4Y88M17C](#)