

Bezeichnung der Leistung:

Kurzbezeichnung	Gebäudereinigung 2026 -2030 (Zentralwerkstatt Tholey-Theley)
Vergabenummer	26-0026HB

(wie Aufforderung zur Angebotsabgabe)

Bekanntmachung Ausschreibung

1. Bezeichnung und Anschrift der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle, der den Zuschlag erteilende Stelle sowie der Stelle bei der die Angebote oder Teilnahmeanträge einzureichen sind:

a) Zur Angebotsabgabe auffordernde Stelle:

Bezeichnung Landesbetrieb für Straßenbau
Postanschrift Peter-Neuber-Allee 1, 66538 Neunkirchen
Kontaktstelle
Zu Händen von
Telefon +49 6821-100-0
Fax +49 6821-100-339
E-Mail vergabestelle@lfs.saarland.de
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer
Internet-Adresse <http://www.lfs.saarland.de>

b) Den Zuschlag erteilende Stelle

☒ wie unter a)

c) Stelle bei der die Angebote einzureichen sind

Die Abgabe elektronische Angebote unter <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y6HMPA9> ist zugelassen.

2. Verfahrensart

- ☒ Öffentliche Ausschreibung nach §9 UVgO
☐ Beschränkte Ausschreibung mit Teilnahmewettbewerb nach § 10 Abs. 1 UVgO
☐ Verhandlungsvergabe mit Teilnahmewettbewerb nach § 12 Abs. 1 UVgO

3. Form, in der Angebote einzureichen sind

- Elektronisch in Textform

4. Etwaige zusätzliche Angaben über die Maßnahmen zum Schutz der Vertraulichkeit und der Zugriffsmöglichkeit auf die Vergabeunterlagen:

5. Art und Umfang der Leistung sowie Ort der Leistungserbringung:

a) Art und Umfang der Leistung:

Glasfläche, vierteljährlich reinigen: 64,77m²
Boden täglich reinigen (PVC, Bodenfliesen): 1323,12 m²
Wandfliesen reinigen: 114 m²

b) Ort der Leistungserbringung:

Hauptleistungsort: Gebäudereinigung 2023 -2026 (Zentralwerkstatt Tholey-Theley), Gewerbegebiet Keltenweg, 66636 Tholey-Theley

6. Gegebenenfalls Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose:

Aufteilung des Auftrags in Lose: Nein

7. Gegebenenfalls die Forderung nach Einreichung oder die Zulassung von Nebenangeboten:

Nebenangebote sind nicht zugelassen

8. Etwaige Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Bestimmungen über die Ausführungsfrist:

Beginn der Ausführung:
am 01.01.2027

Vollendung der Ausführung:
Spätestens am 31.12.2030

Laufzeit bzw. Dauer:

Keine Angabe

9. **Die elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können oder die Bezeichnung und die Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können:**
- a) Elektronische Adresse, unter der die Vergabeunterlagen abgerufen werden können:
<https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y6HMPA9/documents>
- b) Bezeichnung und Anschrift der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können:
10. **Die Teilnahme- oder Angebots- und Bindefrist:**
- b) Angebotsfrist: 14.10.2026 09:00 Uhr
- c) Bindefrist 13.11.2026
11. **Die Höhe etwaig geforderter Sicherheitsleistungen:**
- keine -
12. **Die wesentlichen Zahlungsbedingungen oder die Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:**
13. **Die mit dem Angebot oder dem Teilnahmeantrag vorzulegenden Unterlagen, die der öffentliche Auftraggeber für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen verlangt:**
- Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung:
- Folgende Nachweise können, entsprechend den Anforderungen in der Eigenerklärung zur Eignung, auf gesondertes Verlangen angefordert werden, wenn das Angebot in die engere Wahl kommt:
- Gewerbeanmeldung
 - Berufs- /Handelsregistrauszug
 - Nachweis über die Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer
- Dies gilt gegebenenfalls auch für zu benennende Unterauftragnehmer.
- Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:
- Folgende Nachweise können, entsprechend den Anforderungen in der Eigenerklärung zur Eignung, auf gesondertes Verlangen angefordert werden, wenn das Angebot in die engere Wahl kommt:
- Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters, testierte Jahresabschlüsse, testierte Gewinn- und Verlustrechnungen oder Informationen über die Bilanz
 - Nachweis über eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung
- Dies gilt gegebenenfalls auch für zu benennende Unterauftragnehmer.
- Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:
- Folgende Nachweise können, entsprechend den Anforderungen in der Eigenerklärung zur Eignung, auf gesondertes Verlangen angefordert werden, wenn das Angebot in die engere Wahl kommt:
- Geeignete Referenzen über früher ausgeführte Liefer- und Dienstleistungen
 - Nachweise in Form von Studien- oder Ausbildungsnachweisen für technische Fachkräfte oder technische Stellen, die zur Leistungserbringung eingesetzt werden
 - Nachweise über technische Ausrüstung, Maßnahmen zur Qualitätssicherung bzw. Untersuchungs- und Forschungsmöglichkeiten des Unternehmens
 - Nachweise des Lieferkettenmanagement- und Lieferkettenüberwachungssystem

- Angaben über Kontrollen, die bei komplexer Art der zu erbringenden Leistung oder aufgrund eines besonderen Zwecks, vom öffentlichen Auftraggeber durchgeführt werden
- Nachweis über Umweltmanagementmaßnahmen, die während der Ausführung angewendet werden sollen
- Erklärung über die durchschnittliche jährliche Beschäftigungszahl sowie die Anzahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren
- Erklärung über die Geräteausstattung für die Auftragsausführung
- Nachweis über die Echtheit von beigefügten Mustern oder Fotografien
- Bescheinigungen anerkannter Institutionen oder amtlicher Stellen über die Einhaltung der technischen Anforderungen oder Normen

Dies gilt gegebenenfalls auch für zu benennende Unterauftragnehmer.

Sonstige:

Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit auf Verlangen Angaben gemäß §§ 31-35 UVgO, 122-124 GWB zu machen. Dies gilt gegebenenfalls auch für zu benennende Unterauftragnehmer.

Mit dem Angebot vorzulegen:

- Nachweis über Zertifikat über Qualitäts- und Umweltmanagement nach ISO 9001 und ISO 14001"

Auf gesondertes Verlangen vorzulegen:

- Verpflichtungserklärung Leistungen anderer Unternehmer
- Verpflichtungserklärung wirtschaftliche Eignungsleihe
- Betriebshaftpflicht: Personen-/Sach- u. Vermögensschäden je 1,5 Mio EUR, Schlüsselverlust bis 15.000 EUR
- Urkalkulation

Sonstige Ausführungsbedingungen:

Einhaltung des Saarländischen Tariftreue- und Fairer-Lohn Gesetz und Abgabe der Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und fairen Löhnen für die Vergabe von Öffentlichen Bau, Liefer- und Dienstleistungsaufträgen gemäß STFLG. Die nach diesem Gesetz anzuwendenden Arbeitsbedingungen sind unter folgendem Link abrufbar: Saarland - Tarifregister und Tariftreue Stichwort "Saarländisches Tariftreue- und Fairer-Lohn-Gesetz".

Dies gilt nicht für Vergaben, deren Leistungserbringung durch Unternehmer oder Nachunternehmer erfolgt, die ihren Sitz im EU-Ausland haben und deren Arbeitnehmer den Auftrag ausschließlich in diesem Staat ausführen.

14. Angabe der Zuschlagskriterien, sofern diese nicht in den Vergabeunterlagen genannt werden:

Niedrigster Preis

Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y6HMPA9