

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Freie und Hansestadt Hamburg, Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen c/o ReGe Projekt-Realisierungsgesellschaft mbH

Straße Überseeallee 1

Plz, Ort 20457, Hamburg

Telefon

Fax

E-Mail [andrea.kuhlmann@rege-hamburg.de](mailto:andrea.kuhlmann@rege-hamburg.de)

Internet [www.rege.hamburg](http://www.rege.hamburg)

Kontaktstelle ReGe Hamburg Projekt-Realisierungsgesellschaft mbH

Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer EAS - 006

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)****d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Hamburg

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose**

Gegenstand der ausgeschriebenen Leistungen ist die Durchführung von Baugrunderkundungen. Das Gelände ist eingezäunt und nicht frei zugänglich. Das Untersuchungsgebiet befindet sich auf einem ehemaligen Werft- bzw. Industrieareal. Es ist daher mit befestigten Flächen, vorhandenen oder ehemaligen Leitungen, Einbauten, Fundamentresten, anthropogen Auffüllungen sowie Bohr- und Sondierhindernissen zu rechnen.

Zur Erkundung der Baugrund- und Grundwasserverhältnisse sind nach aktuellem Bohrplan folgende Aufschlüsse vorgesehen:

- 13 Stück Kleinrammbohrungen bis jeweils ca. 15,0 m unter Geländeoberkante,
- 13 Stück Drucksondierungen CPT bis jeweils ca. 25,0 m unter Geländeoberkante,
- 2 Stück Trockenbohrungen zur Herstellung von Grundwassermessstellen,
- Ausbau von 2 Grundwassermessstellen in den vorgenannten Trockenbohrungen.

Die Arbeiten umfassen neben den eigentlichen Aufschlussarbeiten auch sämtliche Arbeitsvorbereitungen, Abstimmung vor Ort, Dokumentation der Aufschlüsse, Übergabe der Schichtenverzeichnisse, Bohrprofile, CPT-Diagramme und digitalen Messdaten sowie die Herstellung und Dokumentation der Grundwassermessstellen gemäß Leistungsverzeichnis.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)**

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☐ für ein oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- ☐ Beginn der Ausführung

- ☐ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

**Bestimmungen über die Ausführungsfrist**

Mit der Leistung ist unverzüglich nach Vertragsschluss (Zuschlag) voraussichtlich in KW 38 2026 zu beginnen. Die Ausführung soll spätestens innerhalb von 4 Wochen nach Auftragserteilung abgeschlossen sein.

**j) Nebenangebote**

- ☐ zugelassen  
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot  
☒ nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- ☐ zugelassen  
☒ nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y6GM8GS/documents>

- ☐ können angefordert werden unter:

- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

- ☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☐ nachgefordert  
☒ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, werden nicht nachgefordert..

- ☐ nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist am 14.09.2026 um 12:00 Uhr**

Ablauf der Bindefrist am 15.10.2026

**p) Adresse für elektronische Angebote**

<https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y6GM8GS>

Anschrift für schriftliche Angebote

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**

DE

**r) Zuschlagskriterien**

- ☐ siehe Vergabeunterlagen  
☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium     | Gewichtung |
|---------------|------------|
| Wertungssumme | 100%       |

**s) Eröffnungstermin**

Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

**t) geforderte Sicherheiten**

Im Auftragsfall ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von 500.000,00 EUR und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von

250.000,00 EUR nachzuweisen. Die Maximierung der der Ersatzleistung muss mindestens das Zweifache der Versicherungssumme betragen

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung der Eignung**

Vorlage von mind. drei Referenzen zu Projekten der vergangenen fünf Jahre. Der Nachweis der technischen Leistungsfähigkeit des Bieters ist anhand von Leistungen aus vergleichbaren Referenzprojekten zur ausgeschriebenen Leistung zu führen.

Dabei sind folgende Mindestanforderungen nachzuweisen:

1. Nachweis über die Herstellung von Kleinrammbohrungen, D40-80 mm, mittels Rammkernsonde bis zu einer Mindestdtiefe von 15m.
2. Nachweis über die Herstellung von Drucksondierungen bis zu einer Mindestdtiefe von 25m und einer Gesamtdruckkraft bis 200kN

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name entfällt

Straße

Plz, Ort entfällt

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

**Sonstiges**

Bekanntmachungs-ID:

CXP4Y6GM8GS