Diese Unterlage ist urheberrechtlich geschützt. Ihre Vervielfältigung, Mitteilung oder Über-lassung an Dritte, sowie die Verwertung ohne unser schriftliches Einverständnis ist untersagt und verstößt gegen den Paragraphen 106 ff. UrhG und Paragraph 18 UWG und Paragraph 3 Absatz 6 VOB/B.

+0.00 OKFFB = Ebene 00 = +40,95m über NHN

Angaben zu Dachaufbauten:

- Dachaufbau D1 — Retentionsdach mit extensiver Dachbegrünung
- Dachaufbau D2 — Retentionsdach mit Gehwegplatten
- Dachaufbau D3 — Kiesdach mit 2% Gefälle
- Dachaufbau D4 — Kiesstreifen auf Bestandsdämmung

Angaben zu Kernbohrungen und Dachdurchbrüchen:

Angaben zu Durchbrüchen für die Decke ü. 01 EG, nachrichtlich eingeladen von IB Genius
H30-SAN-5-GR-02-20-1002-XX-F02 sowie
H30-RLT-5-GR-02-20-1002-XX-F03,
am 20.05.2025 eingeladen

Dacheinführung in Klärung

geplanter Technikraum, offener Leitungsverzug

Planung TGA zu aktualisieren

ANSCHLUSS BLATT 1002-02

Legende

Angaben zum Gelände:

- Baulinie
- Baugrenze
- HGW

Achsen:

- Hauptraster (7.80 m)
- Nebenraster (1.30 m)

Höhen:

- ±0.00 OKFF — Oberkante Fertigfußboden
- ±0.00 OKG — Oberkante Gelände
- +4.05 OKFFB — Oberkante Fertighöhe
- +4.05 OKRFB — Oberkante Rohhöhe
- +4.05 UKFD — Unterkante Fertighöhe
- +4.05 UKRD — Unterkante Rohhöhe

Planverweise:

1 Ansicht — A Schnitt

Räume:

xx.xx.xx — Raumnummer
Flur — Raumbezeichnung
1.00 m² — Fläche
LH:1,00 m — lichte Höhe

Oberflächen

AX / DX / XX — Wand, Decke, Boden

Darstellung Fassade:

- Reinigungs-flügel
- Lüftungsflügel
- Sekurant - Sturzbereich Fenster
- Sekurant - Dachflächen, Anfang/Ecke/Ende
- Sekurant - Dachflächen, Zwischenhalter

Achtung: Sturz- und Brüstungshöhen Rohbau gelten ab OK FFB!

- 1 — Nummerierung für Bereiche ausser Betrieb
- 1.a — Angaben zu Traversen und /-codierungen gemäß Detailplan DT-WN-XX-6503-XX

Neubau:

- Stahlbeton
- Mauerwerk
- Gipskarton
- Systemwand
- Estrich
- gleitender Deckenanschluss im Trockenbau

Maßnahmen Bestand:

- Bestand
- Neubau
- Abbruch
- Interim
- Räume ausser Betrieb
- Decke öffnen, Schad-stoffrückbau, Decke schließen
- Maßnahmengrenze

Brandschutz:

Alle tragende Bauteile F90 sofern im Einzelfall nicht im Brandschutzkonzept ausdrücklich anders beschrieben.
Beröstung bzw. Sturz von Wänden mit Brandschutz-anforderungen sind entsprechend der Wandqualität auszubilden.
Darstellung Brandschutzqualitäten der Wände ausschließlich in den Grundrissen und Schnitten.

- BR — Brandabschnitt
- Brandwand
- Bauart Brandwand
- feuerbeständig : F90
- feuerbeständig : F30
- FL — Feuerlöscher, LE 9 s. Plannr. **UP-FN-20-2580-XX**

Strahlenschutz:

Strahlenschutz ist gemäß Strahlenschutzkonzept bis zu einer Höhe von 2,20m auszuführen; Ausnahmen werden gesondert im Plan dargestellt.

Türen: (Fortschreibung gem. Planungsverlauf)

T90-RS	feuerbeständige Rauchschutztür
T30-RS	feuerhemmende Rauchschutztür
RS	Rauchschutztür
dT	dichtschließende Tür
*	Bestandstür in F30-Wand gem. Brandschutzkonzept dt erforderlich -> in Planung wird angenommen, dass Tür dichtschließend ist. Muss vor Ort geprüft und ggfs. ertüchtigt werden.
>90 / >2.05	gefordertes Öffnungsmaß der Tür
Breite / Höhe	
A/B/C	Angaben zu Türverstärkungsprofilen und seitlichen Wand-anschlüssen (Bandseite links, rechts) gemäß Detailplan DT-WN-XX-6503-XX

Türnummer — Türtyp
Brandschutz — 30.00.xxx / RS / T2.2 / OTS — Schließsystem
Schallschutz — 47 / 0,9 / VP / - — Zutrittskontrolle
Strahlenschutz — Panikfunktion

DE 0000 — Verweis auf Detailplan / Plannummer

Legende Boden

Typ	Material	Höhe [mm]	Brandverhalten	Absetzbarkeit	Rutschfestigkeit	Nassraumabdichtung
A01	Anstrich				R9	-
B01	Beschichtung	8	-	X	R9	-
E01	elastischer Bib/Bestand	-	-	-	R9	-
Fxx	Fliesen					
Kxx	Kautschuk					
Lxx	Linoleum					
Sxx	Sauberlauf					
Txx	Teppich					
Z01	Terrazzo	100	-	-	R9	-
Z02	Terrazzo	100	-	-	R9	-

Legende Decke

Typ	Material	Höhe [mm]	Brandverhalten	Nassbinnenklasse	Raumakustik	Nassraumabdichtung	sonstiges
Axx	Anstrich						
D06	Gipskarton	70	F0	NK1	gelocht	-	abgehängt
D16	Gipskarton	150	F0	NK1	-	-	Raum im Raum
D30	Gipskarton	132	F30	NK1	-	-	abgehängt
D38	Gipskarton	118	F30	NK1	-	-	weitspann
MED	-						Schwerlastdecke
Mxx	Metall						
Rxx	Mineralfaser						Rasterdecke
Sxx							Akustiksegel

Legende Wandoberfläche

Typ	Material	Unterschicht	Abdichtung	Nassbereich	Höhe [m]	sonstiges
A01	Anstrich	Spachtel	-	NK1	raumhoch	
Axx	Anstrich	Putz			raumhoch	
Dxx	Designboard	-		-	3,50	entfallen
Fxx	Fliesen		W2-I			
Fxx	Fliesen		W3-I			
Sxx	Systemwand					

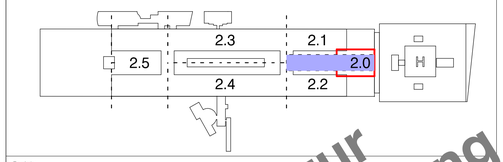
Fachplanung nachrichtlich eingeblendet:

Gewerk	Planung	Dateiname	Datum
MED	-	-	-
ELT	-	-	-
GAS	-	-	-
HZG	-	-	-
KAL	-	-	-
RLT	GENIUS	H30-RLT-5-GR-02-20-1002-XX-F02	16.09.2024
SAN	GENIUS	H30-SAN-5-GR-02-20-1002-XX-F03	20.05.2025
AWT	-	-	-
FTS	-	-	-
RP	-	-	-

GR E02: Anpassung RLT-Einhausung	lyn/zw	bs/jk	xxx	02
Anpassung Dachaufsicht	ar	bs	17.03.2025	01
Änderung	Gefertigt	Geprüft	Datum	Index

Code
GR-02-20-1002-01

Übersichtsplan



Projekt
Vivantes Klinikum Neukölln
Komplettsanierung Haus 30 - TBA2.0

Planungsphase
Ausführungsplanung

Spezifikation/Gewerk
Architektur

Planinhalt
Grundriss E02 TBA 2.0 Blatt 01

nur zur Ausschreibung 10.03.2026

Plannummer	Index	Status
H30-ARC-5-GR-02-20-1002-01-F02	02	F
Erstelldatum: 27.06.2024	Maßstab: 1 : 50	Indexdatum: xxx
Format: 841x960		
Dateiname: 117-H30-Ausbau-20.rvt	Gefertigt: vb/cs/lyn/zw	Geprüft: bs/jk

Bauherr
Vivantes Netzwerk f. Gesundheit GmbH
vertreten d. Vivantes Service GmbH
Facilitymanagement und Bau
Aroser Allee 72-76
D-13407 Berlin
+49 30 130 11 51 39

Architekt
heinlewischer
Partnerschaft freier Architekten mbB
Gutenbergstr. 4
D-10587 Berlin
Telefon +49 30 39 99 20-0
Telefax +49 30 39 99 20-10
117-h30@heinlewischer.de

Fachplaner

Fachplaner