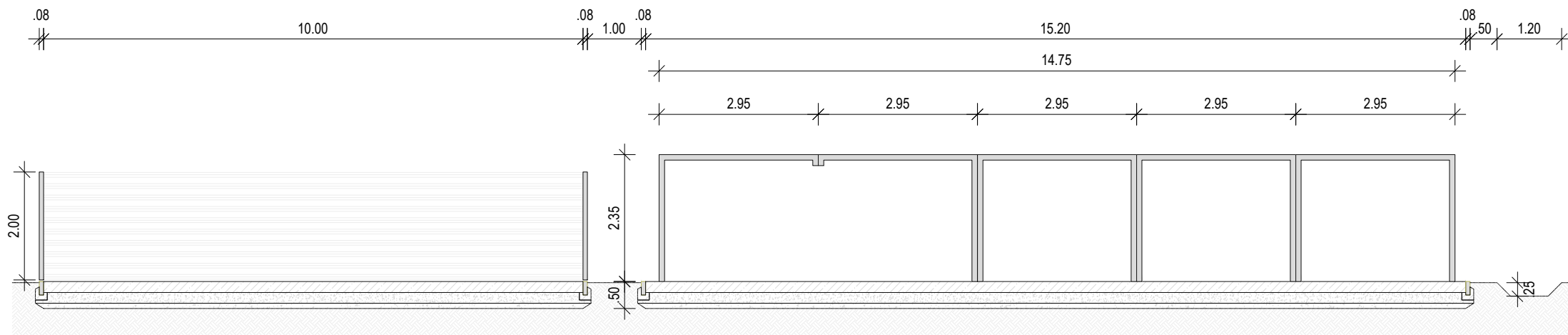
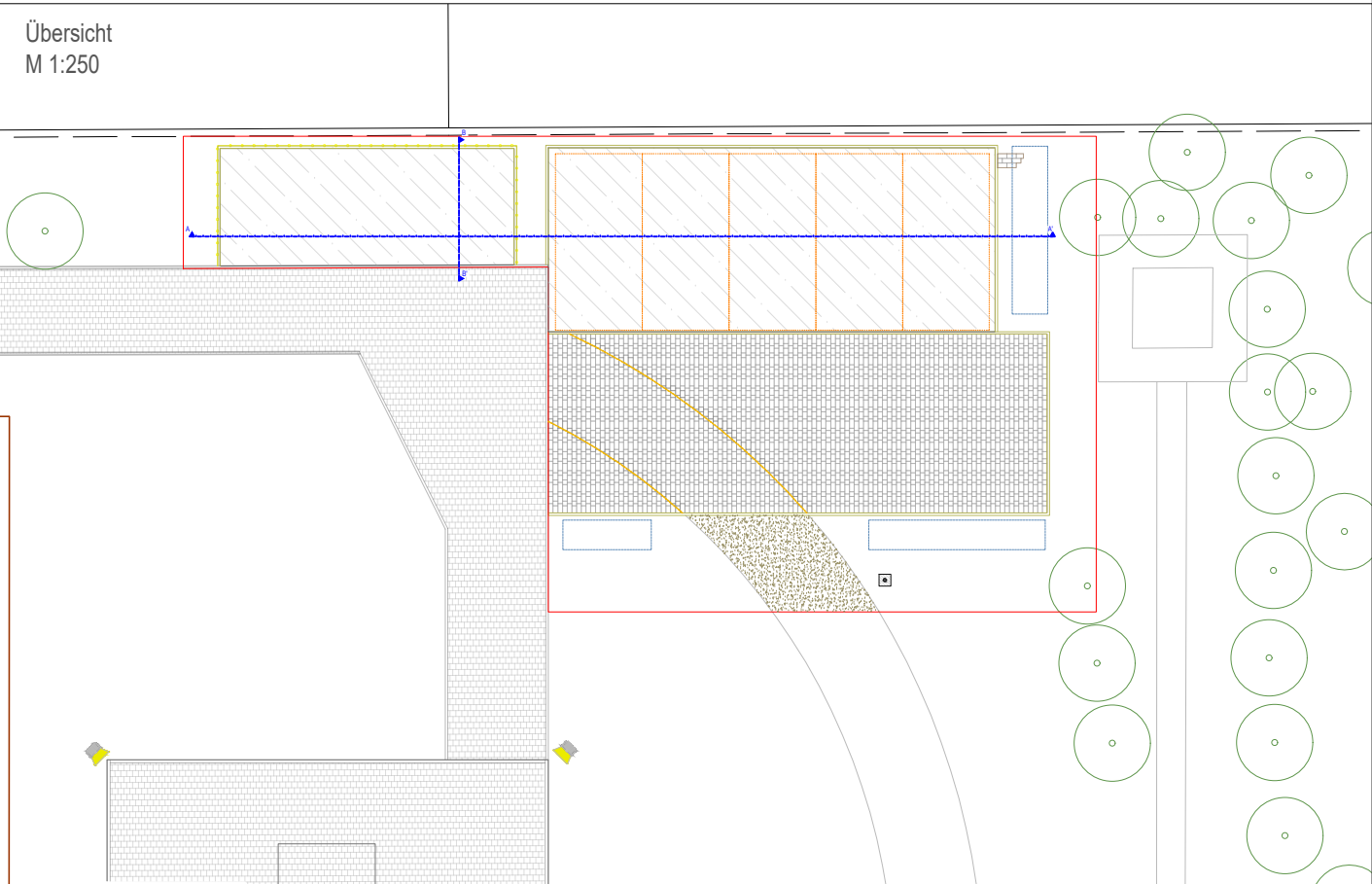
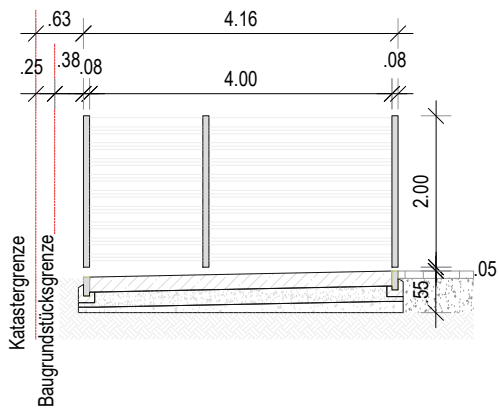


Schnitt A-A'



Schnitt B-B'



Erläuterung
Die Fertiggaragen werden im Zuge der Baufeldfreimachung innerhalb des Standortes AVK - Rubenstraße 125, versetzt. Der neue Standort wurde kompakt geplant, um die umliegende Freiraumqualität und Vegetation weitestgehend zu erhalten.
Der zugehörige Baumfallantrag wird parallel bearbeitet.

Alternativ könnten die Garagen geteilt und somit genehmigungsfrei aufgestellt werden, dies würde aber zu einer höheren Flächenversiegelung durch Fundamente und Wegeflächen führen. Zusätzlich müssten mehr Bäume gefällt werden. Aus diesem Grund bevorzugen wir die oben dargestellte Variante.

BAUHERR
Vivantes
Netzwerk für Gesundheit
Vertreten durch
VIVANTES Service GmbH

STANDORT
Auguste-Viktoria-Klinikum
Rubensstraße 125
12157 Berlin

PLANUNG
VIVANTES Service GmbH
Facility Management und Bau
Abteilung Baumanagement
Aroser Allee 72-76, 13407 Berlin

PROJEKT
P_0793-2022_AVK_BFFM

LEISTUNGSPHASE
Genehmigungsplanung

PLANINHALT
Umverlegung Garagen - Schnitt

Maßstab M 1:100
Format A3
Bearb. JT
Datum 30.07.2026

FACH-PLANUNG
SKP Berlin
Gebäude & Landschaften GmbH
Am Borsigturm 52, 13507 Berlin
Tel.: +4930 4309 569 10
E-Mail: avk-la@skp-berlin.com

skp.berlin
GEBÄUDE & LANDSCHAFTEN GMBH

PLANNR.

-