

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Johanniter Krankenhaus GmbH](#)
 Straße [Johanniterstraße 3-5](#)
 Plz, Ort [53113, Bonn](#)
 Telefon [061314819600](#)
 Fax
 E-Mail info@hs-psbm.de
 Internet www.neuekommunalbau.de
 Kontaktstelle [hs Gesellschaft für Projektsteuerung und Baumanagement mbH, Kurt-Schumacher-Str. 41A, 55124 Mainz](#)
 Zu Händen von [Steffen Hesse](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [0223.00_VE09_Gebäudeautomation](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Johanniter Krankenhaus GmbH, Johanniterstraße 3-5, 53113 Bonn](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die Errichtung von zwei Urologie Operationssäle nebst zugehörigen Nebenräumen innerhalb des ersten Obergeschosses. Innerhalb des Bereiches wird dazu ein neuer Schaltschrank für die Gebäudeautomation installiert. Dieser steuert und regelt die für diesen Bereich entsprechende Lüftungsanlage und überwacht die Umluftkühlgeräte, Umluftschränke, Brandschutzklappen sowie die Med. Gase.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
 nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

[Mit der Ausführung ist ca. in der 28. KW 2026 zu beginnen.](#)

[Die Leistung ist in der 42. KW 2026 zu vollenden.](#)

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

- nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- zugelassen
- nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y54MNY0/documents>
- können angefordert werden unter:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- nachgefordert
- teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 28.05.2026 um 10:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 27.07.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y54MNY0>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-----------------------------------|------------|
| Niedrigster Preis | |
- s) Eröffnungstermin
- Ort
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- t) **geforderte Sicherheiten**
- [Gemäß Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen \(VOB/A\)](#)
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- [Gemäß Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen \(VOB/A\)](#)
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- w) **Beurteilung der Eignung**
- [Der Bieter muss nachweislich über die fachliche Qualifikation zur Errichtung von Niederspannungsschaltgerätekombinationen gemäß DIN EN 61439 sowie zur Errichtung elektrischer Anlagen gemäß DIN VDE 0100 verfügen.](#)
- [Gemäß Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen \(VOB/A\)](#)
- x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**
- Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name [Bezirksregierung Köln](#)

Straße

Plz, Ort [50606, Köln](#)

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

[Die längere Bindefrist, abweichend zu § 10 Abs. 4 VOB/A ist aufgrund der erforderlichen Genehmigungen durch die Gremien des Bauherrn erforderlich.](#)

Bekanntmachungs-ID: [CXP4Y54MNY0](#)