

Gemeinde Emmerthal

Maßnahme: Neubau eines typisierten Feuerwehrhauses in Esperde mit der Option von drei weiteren baugleichen Feuerwehren an verschiedenen Standorten - Generalplanung

Bieter:

Verhandlungsverfahren, Zuschlagskriterien und Bewertungsmatrix

Zuschlagskriterium	Wicht.	Pkt. max.	erreicht	Wichtung	Punkte nach Wichtung
--------------------	--------	-----------	----------	----------	----------------------

1 Qualität des Projektteams

(persönliche Vorstellung der einzelnen Projektteammitglieder erforderlich)

- 1.1 Vorstellung der für das Projekt vorgesehenen Personen mit ihren fachlichen Aufgaben und ihren besonderen Kenntnissen. Darstellung über Projektorganigramm.

10%	5	
-----	---	--

Bewertete Aspekte:

Vollständige Vorstellung des Projektteams im Projektorganigramm, Aufgabenverteilung innerhalb des Projektteams, Besondere Kenntnisse des Projektteams in Bezug auf das konkrete Vorhaben, Erfahrungen und Fachkenntnisse, Vorstellung vergleichbarer persönlicher Referenzprojekte.

Zwischensumme	1.1	0,10	0,00
---------------	-----	------	------

- 1.2 Positionierung Projektleiter/in (Generalplaner/in)

10%	5		A)	B)	C)
-----	---	--	----	----	----

- A) Ist der Aufgabenbereich in Bezug auf die Durchführung des Projektes zielgerichtet definiert? (0-5 Pkte.)
 B) Darstellung der Einbindung in andere Projekte: welche Auswirkung hat Einbindung auf die Leistungsfähigkeit? (0-5 Pkte.)
 C) Qualität der Vertretungsregelung bspw. bei Krankheit (0-5 Pkte.)

Als Gesamtbewertung wird der Mittelwert der vorgenannten Einzelbewertungen genommen; A-C sind somit gleichgewichtig
 Wenn A), B) u. C) Dezimalstellen hinter dem Komma enthalten, so hat das Gremium unterschiedlich bewertet und es wurde hier bereits der Mittelwert gebildet.

Zwischensumme	1.2	0,10	0,00
---------------	-----	------	------

Teilnehmer Auftraggeber:			
	Wertungsgremium:		Wertungsgremium:
-	Gremium 1	-	Gremium 7
-	Gremium 2	-	Gremium 8
-	Gremium 3	-	Gremium 9
-	Gremium 4	-	Gremium 10
-	Gremium 5	-	Gremium 11
-	Gremium 6	-	Gremium 12
			Beisitzende:
			Betreuung:
		Herr	Christian Kleine
		Frau	Katharina Scheer
Wertung: 0=k. A. (wenn nicht Ausschluss wg. Unvollständigkeit des Angebotes erforderlich); 1=sehr geringe Qualität; 2=geringe Qualität; 3=durchschn. Qualität; 4=überdurchschn. Qualität; 5=sehr hohe Qualität			

Bieter lfd. Nr.: Muster Seite 1

1.3	Positionierung Objektüberwachung.	10%	5		A)	B)	C)
	A) Ist der Aufgabenbereich in Bezug auf die Durchführung des Projektes zielgerichtet definiert? (0-5 Pkte.) B) Darstellung der Einbindung in andere Projekte: welche Auswirkung hat Einbindung auf die Leistungsfähigkeit? (0-5 Pkte.) C) Qualität der Vertretungsregelung bsplw. bei Krankheit (0-5 Pkte.) Als Gesamtbewertung wird der Mittelwert der vorgenannten Einzelbewertungen genommen; A-C sind somit gleichgewichtig. Wenn A), B) u. C) Dezimalstellen hinter dem Komma enthalten, so hat das Gremium unterschiedlich bewertet und es wurde hier bereits der Mittelwert gebildet.						
	Zwischensumme	1.3		0,10	0,00		
Zwischensumme 1		30%			0,00		

Verhandlungsverfahren, Zuschlagskriterien und Bewertungsmatrix

Bieter lfd. Nr.:

Seite 2

Zuschlagskriterium	Wicht.	Pkt. max.	erreicht	Wichtung	Punkte nach Wichtung
--------------------	--------	-----------	----------	----------	----------------------

2 Darstellung der Arbeitsweise

2.1	Organisation/Zusammenarbeit mit Auftraggeber und anderen Projektbeteiligten.	10%	5				
	Bewertete Aspekte: Organisation/Zusammenarbeit mit Auftraggeber und anderen Projektbeteiligten, Grundverständnis/Leitbild des Büros zur Rolle/Aufgabe innerhalb des Projekts, konkrete Projektbeispiele.						
	Zwischensumme	2.1		0,10	0,00		
2.2	Welche Eigenschaft Ihres Planungsbüros sehen Sie als Alleinstellungsmerkmal? (Beschränkung auf ein Merkmal!) Was unterscheidet Ihr Büro von Wettbewerbern?	5%	5				
	Bewertete Aspekte: Wird das Alleinstellungsmerkmal als solches akzeptiert. Überzeugt das vorgestellte Alleinstellungsmerkmal. Ist das Alleinstellungsmerkmal projektrelevant.						
	Zwischensumme	2.2		0,05	0,00		
Zwischensumme 2		15%			0,00		

Zuschlagskriterium	Wicht.	Pkt. max.	erreicht	Wichtung	Punkte nach Wichtung
--------------------	--------	--------------	----------	----------	-------------------------

3 Projekteinschätzung und Herangehensweise

- 3.1 Darstellung der individuellen Grundsatzüberlegungen zur Umsetzung des Bauvorhabens unter den Rahmenbedingungen.
Darstellung der Herangehensweise.

25%

5

Bewertete Aspekte:

Darstellung der individuellen Grundsatzüberlegungen, Auseinandersetzung mit dem vorliegenden Bauvorhaben, besonders zu beachtende Fragestellungen, Auseinandersetzung mit den vorhandenen Planungsunterlagen, Auseinandersetzung mit Standort, Erschließung, Besonderheiten der vorgesehenen Nutzung sowie erforderlichen Funktionalitäten, Herangehensweise an das vorliegende Projekt, Ansätze für die weitere Planung.

Zwischensumme 3.1

0,25

0,00

- 3.2 Überlegungen zur Nachhaltigkeit; Möglichkeiten der integralen Nachhaltigkeit bei Umsetzung des Bauvorhabens.

10%

5

Bewertete Aspekte:

Darlegung integralen Planens (bezogen auf die Bereiche: Technik, Konstruktion, Material, Konzept und Nutzung) zur Sicherstellung zeitgemäßer Nachhaltigkeit des zu vergebenden Projektes unter Darlegung der Erfahrungen bei Referenzprojekten.

Zwischensumme 3.2

0,10

0,00

Zwischensumme 3

35%

0,00

Zuschlagskriterium	Wicht.	Pkt. max.	erreicht	Wichtung	Punkte nach Wichtung
4 Vergütung, Honorar (auf alle Leistungen) Vollständigkeit, Höhe , Angemessenheit Günstigstes Angebot=5 Pkte. Das günstigste Angebot x 1,46=0Pkt.; dazw. lin. Interpolation					
			a) HZ, b) NK, c) Bes. Leist., d) Std.sätze		
			Honorarforderung brutto:		
Zwischensumme 4	20%	5		0,20	0,00
Bewertungssumme	100%	5		1,00	0,00

WICHTIGER HINWEIS: In der einzureichenden Präsentation zum Erstangebot und zum Bietergespräch sind alle dargestellten Tätigkeiten, die im Vergleich zum eingereichten Honorarangebot ein zusätzliches und/oder besonderes Honorar auslösen, als "OPTION" darzustellen. Ist dieses nicht dahingehend gekennzeichnet, so geht der Auftraggeber davon aus, dass es sich dabei um eine durch das Honorarangebot abgedeckte Leistung handelt!