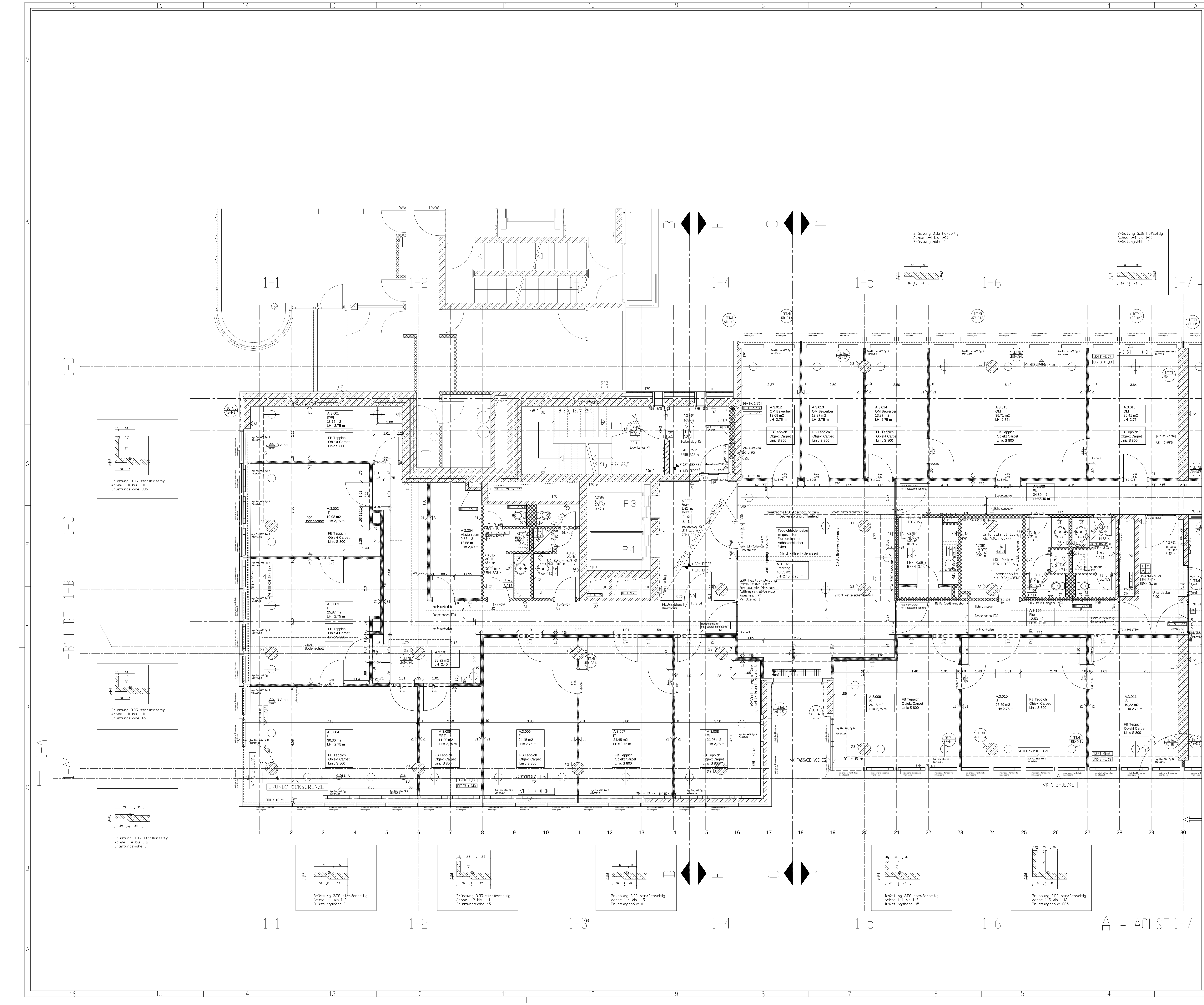

1-1
1-2
1-3
1-4
1-5
1-6
1-7
1-A
1-A'
1-B' 1-BT 1-B
1-C
1-D
A = ACHSE 1-7
B
F
C
D
P3
P4
VK STB-DECKE
GRUNDSTÜCKSGRENZE
VK FASSADE WIE E8
Lage Bodenschott
A.3.001
A.3.002
A.3.003
A.3.004
A.3.005
A.3.006
A.3.007
A.3.008
A.3.009
A.3.010
A.3.011
A.3.012
A.3.013
A.3.014
A.3.015
A.3.016
A.3.101
A.3.102
A.3.103
A.3.104
A.3.302
A.3.304
A.3.702
A.3.802
FB Teppich Objekt Carpet Linic S 800
Brüstung 3.OG straßenseitig Achse 1-8 bis 1-13 Brüstungshöhe 885
Brüstung 3.OG straßenseitig Achse 1-B bis 1-D Brüstungshöhe 45
Brüstung 3.OG straßenseitig Achse 1-A bis 1-B Brüstungshöhe 0
Brüstung 3.OG straßenseitig Achse 1-1 bis 1-2 Brüstungshöhe 0
Brüstung 3.OG straßenseitig Achse 1-2 bis 1-4 Brüstungshöhe 45
Brüstung 3.OG straßenseitig Achse 1-4 bis 1-5 Brüstungshöhe 0
Brüstung 3.OG straßenseitig Achse 1-5 bis 1-12 Brüstungshöhe 45
Brüstung 3.OG straßenseitig Achse 1-5 bis 1-6 Brüstungshöhe 885
Brüstung 3.OG hofseitig Achse 1-4 bis 1-10 Brüstungshöhe 0
Brüstung 3.OG hofseitig Achse 1-4 bis 1-10 Brüstungshöhe 0

▭ Brandwand bew. Porenbeton nach DIN 4102 T4
▨ STAHLBETON
▨ MAUERWERK
▨ ESTRICH
▦ FERTIGTEIL
▩ DÄMMUNG
▥ HOLZ
▩ GIPSKARTON

WD 70/20 10 UKFD Oberk. Wanddurchbr. = 10cm unterhalb Fertigdecke

WD 70/20 UKFD Wanddurchbruch 70x20cm Oberk. Wanddurchbr. = Unterk. Fertigdecke

OKFFB OKRFB OKFFB OKRFB Deckenversprung

BE	Bodeneinlauf
BD	Bodendurchbruch
BRH	Brüstungshöhe
BS	Bodenschlitz
DA	Deckenaussparung
DAS	Dachausstieg
DD	Deckendurchbruch
DE	Dacheinlauf
DF	Dehnungsfuge
dTs	dichte Tür selbstschließend
DS	Deckenschlitz
DSP	Deckensprung
DT	dichtschließende Tür
ELT	Elektro
F	Handfeuerlöscher
FFB	Fertigfußboden
GA	Glasausschnitt
HGW	höchster Grundwasserstand
HK	Heizkörper
HZG	Heizung
LH	lichte Höhe
LRH	lichte Raumhöhe
MA	Ankerschienen...
NA	Notausgang
NGF	Netto-Grundfläche
NRI	Netto-Rauminhalt
OK	Oberkante
OL	Oberlicht
Rb	Rollstuhlbenutzer
RD	Rohdecke
RDS	rauchdichte und selbstschließende Tür
RFB	Rohfußboden
RDT	rauchdichte Tür
RM	Rauchmelder
RR	Regenrohr
RWA	Rauch-Wärmeabzug
SAN	Sanitär
SB	Sichtbeton
SF	Schattenfuge
SST	selbstschließende Tür
ST	Sturz
SW	Schwelle
SWS	senkrechter Wandschlitz
T30	feuerhemmende Tür selbstschließend
T90	feuerbeständige Tür selbstschließend DIN 18081 / 18082
T30rd	feuerhemmende Tür selbstschließend und rauchdicht
T30DT	feuerhemmende Tür selbst-und dichtschließend
TEL	Telefon
UD	Unterzugsdurchbruch
UK	Unterkante
UZ	Unterzug
ÜZ	Überzug
VK	Vorderkante
WA	Wandaussparung
WD	Wanddurchbruch
WH	Wandhydrant
WS	Waagerechter Wandschlitz

DETAIL SA-202 siehe Detail Plan-Nr.: 1-AD- . . . . .

DETAIL IBS 510/520 Fassaden-Detail siehe Plan-Nr.: . . .

BODEN / KONSTRUKTION - AUFBAU

Siehe Detail Plan-Nr.: 1-AD-RB-031

BODEN / MATERIAL - OBERFLÄCHEN

1	Naturwerkstein, Schiefer 30mm
1.1	Naturwerkstein, Granit keltic blue 30mm
1.2	Naturwerksteinplatten 40mm
1.3	Marmor
1.4	Schiefer
2	Fliesen, geklebt 15mm
2.1	Fliesen, Dünnbett, R10
2.2	Fliesen, geklebt,10mm
2.3	Glasfliesen 2/2cm
3	Linoleum, 10mm
3.1	Linoleum, 5mm
3.2	Linoleum auf Korkunterschicht 6mm
4	Parkett, 16mm
5	Teppichbelag, 5mm
5.1	Teppichbelag, 8mm
6	Anstrich
6.1	staubbindender Anstrich
7	Betonwerkstein
7.1	Betonwerkstein, schwarz 20mm

LB 4= Sichtbeton lt. Schalbildpläne keine Farbdefinition
LB 5= Sichtbeton lt. Schalbildpläne Farbdefinition hellgrau-lichtgrau
LB 6= Sichtbeton lt. Schalbildpläne Farbdefinition schwarz-blau

	Aufbau	Oberfl.
Decke		
Boden		

DECKEN / KONSTRUKTION - AUFBAU

1	abgehängte Decke an Beton
2	Deckenverkleidung an Beton

DECKEN / MATERIAL - OBERFLÄCHEN

1	Stahlbeton, gespachtelt, gestrichen
2	Sichtbeton
3	Gipsputz, gestrichen
4	Kalkzementputz, gestrichen
5	Metallrasterdecke
6	Gipskartondecke gestrichen Dispersionsanstrich scheuerbeständig
6a	Gipskartondecke mit Dämmung gestrichen Dispersionsanstrich scheuerbeständig
6b	Gipskartondecke gestrichen, Dispersionsanstrich scheuerbeständig F30
6c	Gipkartondecke gestrichen,Silikatfarbe
6d	Gipskartondecke mit Dämmung gestrichen Silikatfarbe
6e	Gipskartondecke mit Lackanstrich diff.offen
7	Gipskartondecke mit regelmäßiger Lochung weiß, als Akustikdecke

WÄNDE / MATERIAL - OBERFLÄCHE

◁1	Dipersionsfarbe waschbeständig
◁1.1	auf Gipskartonwand
◁1.2	auf Putz
◁1.3	auf Stahlbeton
◁2	Dispersionsfarbe scheuerbeständig
◁2.1	auf Gipskartonwand
◁2.2	auf Putz
◁2.3	auf Stahlbeton
◁3	Silikatanstrich, scheuerbeständig
◁3.1	auf Gipskarton
◁3.2	auf Putz
◁3.3	auf Stahlbeton
◁4	Fliesen bis OK Türzargen, über OK Türzargen Putz / Gipskartonwand gestrichen Dispersionsanstrich waschbest.
◁4.1	Fliesen auf Dünnbett raumhoch
◁4.2	Fliesenspiegel gemäß Detail
◁4.3	Fliesenspiegel gemäß Detail, ansonsten gestrichen, waschbeständig
◁4.4	raumhohe Glasfliesen 2/2cm
◁4.5	Glasfliesen gem. Detail
◁5	Naturwerkstein, Granit keltic blue 30mm Gesamtaufbau 75mm
◁5.1	Marmor
◁6	Stuccolustro, Spachteltechnik auf Putz
◁7.1	Lackanstrich diffusionsoffen, auf GK
◁7.2	Lackanstrich diffusionsoffen, auf Putz

Zugehörige Detailpläne (nicht im Plan verzeichnet):

Plan-Nr.:	Planinhalt:	Plan-Nr.:	Planinhalt:
1-AD-RB-031	Fußbodenliste Obergeschoße	1-AD-AB-131	Horizontalschnitt Sockelleiste
1-AD-AB-112	Anschlüsse Naturstein	1-AD-AB-132	Büro-Flurwand-Abwicklung
1-AD-AB-113	Anschluss GK-Wand/Fliesenbeläge	1-AD-AB-133	Schott Mietbereichstrennwand
1-AD-AB-114	GK-Anschlüsse Büros erh. Schallschutz	1-AD-AB-134	alternative Flurwandabwicklung
1-AD-AB-115	Anschluss Doppelboden Massivwand	1-AD-AB-152	Innentüre Typ 32
1-AD-AB-121	Anschluß GK-Trennwand/Massivwand	1-AD-AB-153	Innentüre Typ 33
1-AD-AB-122	Anschluß GK-Flurtrennwand/Decke E1-E7	1-AD-AB-154	Innentüre Typ 34 - Schallschutztüre
1-AD-AB-124	Anschluß GK-Bürotrennwand E1-E7	1-AD-AB-162	Zarge Türe Typ 32
1-AD-AB-126	Anschluß Mietbereichstrennwand Boden	1-AD-AB-163	Zarge Türe Typ 33
1-AD-AB-127	Anschluß MBTW/Decke E1-E7	1-AD-AB-164	Zarge Türe Typ 34
1-AD-AB-128	Anschluß MBTW/Decke E8		
1-AD-AB-129	GK-MBTW-Anschlüße horizontal		
1-AD-AB-130	GK-Anschluß Rundstütze		

Änderungen

Index	Änderungen	Datum	Gez.

Planverteiler
DG Immob.
BVK zur Weitergabe an Mieter, Controller
Walter Bau zur Weitergabe an Fachplaner

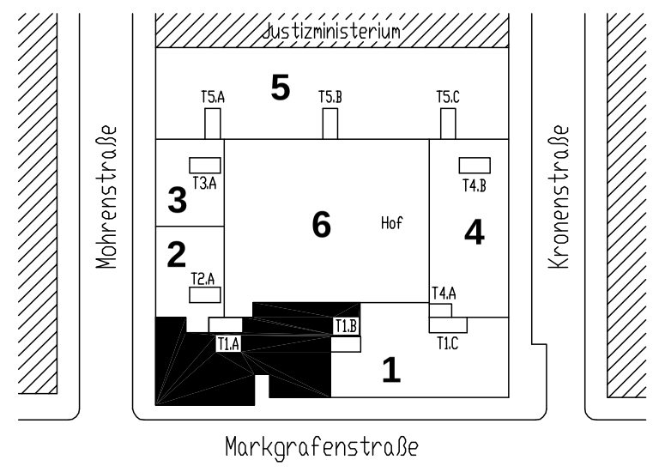
Planfreigabe Planer
Mit der Unterschrift bestätigen die Unterzeichner, daß die dargestellte Leistung mit allen dazugehörenden Fachpdisziplinen abgestimmt ist und den Auflagen entspricht.

Architekt	TWP	TGA	Walter Bau
Datum: Unterschrift:	Datum: Unterschrift:	Datum: Unterschrift:	Datum: Unterschrift:

Planfreigabe Bauherr
Die im Plan dargestellten Inhalte sind zur weiteren Bearbeitung und Ausführung freigegeben.
☐ unter Berücksichtigung der Eintragungen ☐ wie vorgelegt

Bauherr	Käufer
DG Immobilien	Bayrische Versorgungskammer
Datum: Unterschrift:	Datum: Unterschrift:

QUARTIER 30



34.10 ü.NN
= ±0.00m

Projekt
QUARTIER 30
Berlin – Gendarmenmarkt
Neubau Haus 1 – 6
Ausführungsplanung

Bauherr
DG – IMMOBILIEN
Quartier 30 Gendarmenmarkt GbR
Friedrichstr. 194–196
10117 Berlin

GU
Walter Bau vereinigt mit
Dyckerhoff & Widmann AG
Eichenstr. 31
12435 Berlin
Telefon 030/5362–0
Telefax 030/5362–2310

Architekt Planverfasser für die Ausführungsplanung
Ingenieurbüro Bohne
Mohrenstraße 34, 10117 Berlin
Telefon 030/2061 360; Telefax: 2061 3636

Planinhalt
Ebene
REVISIONSPLAN
Ebene 3 Teil 1
Haus 1

Maßstab	Format	Proj.Nr.:	Bearbeiter	Plan erstellt am:
1:50	DIN A 0	301	ml	19.11.04

Haus	Verfasser	Art	Ebene	Laufnummer	Index
1	A	A	E3	001	-

Datei: grundriss 3.og