

Inhaltsverzeichnis

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
LV: 330 Fliesenarbeiten

Titel	Bezeichnung	Seite
01.	Fliesenarbeiten Bauteil 1.....	24
01.01.	Bodenfliesen.....	24
01.02.	Wandfliesen.....	35
02.	Fliesenarbeiten Bauteil 2.....	41
02.01.	Bodenfliesen.....	41
02.02.	Wandfliesen.....	52
03.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges.....	58
03.01.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges.....	58
	Zusammenstellung.....	63

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

01 Projektbeschreibung

Am Standort „Campus Gescherweg“ in Gievenbeck sollen 190 neue Studierendenwohnheimplätze in Form von zwei Gebäuden realisiert werden. Auftraggeber und Bauherr ist das Studierendenwerk Münster, das mit den Neubauten ihrem Auftrag nachkommt, bezahlbaren Wohnraum für Studierende zu schaffen und damit dem Wohnungsmangel in Münster entgegenzuwirken.

Der Gescherweg befindet sich nord- westlich von Münsters Innenstadt im Stadtteil Gievenbeck. Die zwei Gebäude sollen in direkter Nähe zu zwei bereits bestehenden Wohnheimstrukturen errichtet werden, die zusammen eine Art Studierendenwohnheim-Campus bilden.

Die zwei neuen Wohnheime sollen auf dem Parkplatz des naheliegenden Bestandsgebäudes Gescherweg 70-84 realisiert werden.

Die 190 neu entstehenden Wohnplätze werden in Form von zwei Gebäuderiegeln realisiert. Die Erschließung erfolgt über den bereits bestehenden Weg südlich des Parkplatzes, von dem auch das Bestandswohnheim Gescherweg 70-84 erschlossen wird. Der vom Gescherweg aus gesehene vordere Riegel ist 6-geschossig und parallel zum Gescherweg 70-84 ausgerichtet. Das zweite 7-geschossige Gebäude befindet sich orthogonal zum ersten und bildet eine Verlängerung des bestehenden Gebäudekörpers vom Gescherweg 70-84. Aufgrund der Höhensituation des Bestandsgeländes befinden sich die beiden Neubauten und somit auch das Eingangsniveau/ OK FFB auf unterschiedlichen Höhenniveaus (B1 = 72,70, B2 = 71,93 m ü.NHN).

Der 6-Geschosser, im folgenden als Bauteil 01 benannt, hat eine BGF von ca. 4970 m² und ist unterkellert (ca. 535 m²). Die 110 Wohneinheiten werden über 2 Eingänge und Treppenhäuser erschlossen. Im Untergeschoss befindet sich eine Pelletheizzentrale mit Pelletbunker. Das 7-geschossige Bauteil 02 enthält 80 Wohneinheiten und hat eine BGF von ca. 3340 m². Es ist nicht unterkellert.

Beide Gebäude werden in Massivbauweise ausgeführt. Die Decken sind in Stahlbeton, die tragenden Wände in Mauerwerk und Stahlbeton geplant. Ein Teil der Betonoberflächen wie sämtliche Geschossdecken und Wände im Treppenhaus sollen

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

als unbehandelter Beton sichtbar bleiben. Bei den Wohnungstrenn- und Badwänden handelt es sich um Trockenbauwände. Die Treppenläufe und -podeste werden als Betonfertigteile ausgebildet und erhalten keinen weiteren Aufbau. Die Kellersohle des Bauteils 01 verspringt und wird verfaltet. Bauteil 02 wird auf Streifenfundamenten unter den Außenwänden und im Bereich des mittleren Flurs gegründet. Unterhalb der Fundamente gibt es Magerbetonauffüllungen, um das tragfähige Baugrundniveau zu erreichen. Als Fassadenmaterial ist ein rot/ brauner Klinker vorgesehen. Die Fenster sollen in Kunststoff mit farblicher Beschichtung ausgeführt werden. Die Dächer sind als Flachdach mit 2% Gefälle und extensiver Begrünung geplant. Auf den Dachflächen werden Photovoltaik-Module platziert.

Es ist eine Baustellenzufahrt zum Grundstück vorgesehen. Die Zufahrt erfolgt im Nordwesten von der Straße „Am Breilbusch“ in Höhe der geplanten Feuerwehrezufahrt zwischen Bauteil 01 und 02.

02 Allgemeine Vertragsbedingungen

Die ZTV, die Leistungsbeschreibung und die den Ausschreibungsunterlagen beigefügten Zeichnungen erläutern das geforderte Konstruktionsprinzip. Die technischen Forderungen der ZTV und die mit dieser Ausschreibung vorgegebene formale Gestaltung sind verbindlich. Die in den ZTV genannten "Grundanforderungen" basieren auf der Bauproduktenverordnung (BauPVO).

Toleranzen

Vor dem Beginn seiner Arbeiten hat der AN die Toleranzen des Estrichlegers zu kontrollieren. Liegen die Estrichtoleranzen über den Vorgaben der DIN 18202 (erhöhte Ebenheitsanforderungen), ist der Auftraggeber unverzüglich schriftlich zu informieren.

Auf die grundsätzliche Prüf- und Hinweispflicht des Auftragnehmers gemäß § 4 Nr. 3 VOB/B wird ausdrücklich hingewiesen. Dies ist in die Einheitspreise des AN einzukalkulieren. Eine zusätzliche Vergütung erfolgt nicht.

Gerüste, Bauaufzug

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Gegebenenfalls erforderliche Einrüstungen und Tritte innerhalb des Gebäudes, die zur Erbringung seiner Leistung notwendig sind, zählen als Nebenleistung zum Leistungsumfang des AN. Grundsätzlich sind bei der Benutzung der Gerüste die Vorschriften der Berufsgenossenschaft zu berücksichtigen und - soweit erforderlich auch die Bestimmungen der Bauaufsicht. Weiterhin wird seitens des AG ein Bauaufzug aufgebaut. Vor der Nutzung des Bauaufzuges hat der AN verpflichtend an einer Einweisung teilzunehmen. Hierfür ist mindestens 14 Tage vor Ausführungsbeginn mit der Bauleitung des AG ein gemeinsamer Termin zu vereinbaren.

Entsorgung / Verwertung

Die eigenen Baustellenabfälle (Verpackungsmaterialien, Folien, Verschnitt, Fliesenreste etc.) hat der AN zu entsorgen. Am Ende eines jeden Arbeitstages hat der AN die entstandenen Abfälle zu sammeln und täglich von der Baustelle zu entfernen.

Das Entsorgen von sonstigem Abfall und Verunreinigung aus dem unmittelbaren Arbeitsbereich des Auftragnehmers und von nicht schadstoffbehaftetem Abfall bis 1 m³ aus dem Bereich des Auftraggebers ist 'Nebenleistung' und wird nicht gesondert vergütet.

Das Entsorgen von Mengen über 1 m³ von nicht schadstoffbelastetem Abfall und Verunreinigung aus dem Bereich des Auftraggebers ist 'Besondere Leistung'. Dazu enthält die Leistungsbeschreibung entsprechende Leistungspositionen über die Gesamtmenge. Die Art der Verwertung oder die Entsorgungsanlage wird gemäß Abschnitt 0.2.14 DIN 18299 (VOB/C) vorgegeben. Es wird ausdrücklich erwähnt, dass vom Auftragnehmer Nachweise für eine ordnungsgemäße Entsorgung verlangt werden.

Anordnung und Vereinbarung von Stundenlohnarbeiten

Mit der Ausführung der im Leistungsverzeichnis vorgesehenen Stundenlohnarbeiten ist erst nach Anordnung des Auftraggebers bzw. dessen Vertreters zu beginnen. Dabei ist der voraussichtliche Umfang der im Einzelfall zu erbringenden Leistung durch den Auftragnehmer schriftlich zu benennen. Die Ausführung darf erst nach schriftlicher Freigabe, durch die Bauleitung, erfolgen. Im Zweifel obliegt die Beweispflicht der Anordnung dem Auftragnehmer. Ist die Ausführung

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

bauablaufbedingt nach der Ausführung nicht mehr nachvollziehbar, so ist diese, beispielsweise durch Fotos, zu dokumentieren.
 Stundenzettel sind spätestens am Ende der betreffenden Kalenderwoche der Bauleitung zu übergeben.

Baustellenkoordination

Der AN hat rechtzeitig, mindestens drei Wochen vor Ausführungsbeginn zu überprüfen, ob alle zu seiner Leistung erforderlichen bauseitigen Vorleistungen erbracht wurden und diese ggfs. anzufordern, sodass er seine Arbeiten termingerecht erbringen kann. Dies betrifft insbesondere die Baufreiheit auf der Baustelle.

Baustellenordnung / Unfallverhütung

Die zur Erfüllung der beauftragten Leistungen notwendigen Unfallverhütungsvorschriften und Sicherheitsgesetze sowie die vom Auftraggeber zu erlassende Baustellenordnung und der SiGePlan sind einzuhalten. Dem Auftragnehmer obliegt die Pflicht, sich hiervon in geeigneter Weise Kenntnis zu verschaffen und alle seine Arbeitnehmer vor Aufnahme der Arbeiten entsprechend einzuweisen.

Personal / Bauleitung des AN

Das Personal des Auftragnehmers muss für die ihm übertragene Arbeit geeignet sein. Personen, die gegen Arbeitsschutz- und Unfallverhütungsvorschriften verstoßen oder den Anweisungen des Bauherrn oder seinen Beauftragten hierzu nicht Folge leisten, sind unverzüglich abuberufen und zu ersetzen. Werden Arbeitnehmer eingesetzt, die der deutschen Sprache nicht mächtig sind, muss ständig eine der deutschen Sprache kundige, fachlich geeignete Person als Ansprechpartner vor Ort sein.

Terminplan

Die vom AG vorgegebenen Ausführungsdauern sind zwingend einzuhalten. Ggf. erf. Überstunden und Samstagsarbeit werden nicht extra vergütet. Die gesetzlichen Arbeitszeiten dürfen nicht überschritten werden.

Unternehmerbescheinigungen

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Der AN muss alle nach der Bauordnung erforderlichen Erklärungen und Unternehmerbescheinigungen ausstellen.

Angaben zur Sicherheit und zum Gesundheitsschutz

Zur Gewährleistung von Sicherheit und Gesundheitsschutz der Beschäftigten hat der Auftragnehmer dafür Sorge zu tragen, dass die bei den auszuführenden Arbeiten anzuwendenden Arbeitsschutz- Vorschriften eingehalten werden. Alle auf der Baustelle tätigen Arbeitnehmer haben bei der Ausführung der Arbeiten die erforderlichen Maßnahmen des Arbeitsschutzes zu treffen sowie die Hinweise des Koordinators, sowie auch die Weisungen der Bauüberwachung und den Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan zu berücksichtigen und einzuhalten. Die Forderungen des SIGEKO sind vom AN verbindlich einzuhalten und einzukalkulieren. Bei Nichtbeachtung der Hinweise des Koordinators, sowie bei Nichtbeachtung der Weisungen der Bauüberwachung, behält sich der Auftraggeber vor, psch. €100 je Verstoß von der nächsten Rechnung einzubehalten.

Beschränkung bezüglich der Arbeits- und Ausführungszeiten

Es gelten die gesetzlich festgelegten Zeiten der des staatlichen Amtes für Arbeitsschutz. Es ist zu berücksichtigen das alle Arbeiten nur in der zulässigen Arbeitszeit ausgeführt werden dürfen.

Ausführungsvorschriften

Neben den einschlägigen VOB-Bestimmungen sind soweit das Leistungsverzeichnis nachfolgend nicht anderslautende Bestimmungen und weitergehende Forderungen enthält mindestens alle zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe gültigen leistungsrelevanten DIN-Normen, Werks- und technischen Vorschriften und Gütebestimmungen den geforderten und im Leistungsverzeichnis beschriebenen Ausführungen zugrundelegen.

Für alle Arbeiten gelten die Bestimmungen, Richtlinien, Merkblätter und Verordnungen in der jeweils zum Datum der Angebotsabgabe gültigen neuesten Fassung. Soweit sich die DIN-Normen bis zur Auftragserteilung ändern, wird als Stichtag das Datum der Auftragserteilung festgesetzt. Alle bis zu diesem Zeitpunkt verbindlich verankerten und lt. Normenausschuß

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	festgelegten Bedingungen und Vorschriften werden automatisch Bestandteil der Vertragsleistung.			
	Unwissenheit oder die Zugrundelegung überholter DIN-Vorschriften entbinden den AN nicht von seiner Erfüllungspflicht. Nach dem Stichtag bekanntgewordene Änderungen sind dem AG umgehend schriftlich mitzuteilen. Die Entscheidung für die Übernahme liegt, sofern sie mit Mehrkosten verbunden ist, allein beim Auftraggeber.			
	Der AN verpflichtet sich, für die Durchführung seiner vertraglichen Leistungen und zur Einhaltung der vereinbarten Termine ausreichendes Personal mit qualifizierter Aufsicht einzusetzen.			
	Der AN führt Bautagebücher und hat diese wöchentlich an die Bauleitung digital und in Papierform zu übergeben.			
	<u>Parkplatzüberwachung</u>			
	Auf dem gesamten Gelände des Studierendenwerks ist eine Kennzeichenerkennung für Parkgebühren aktiv. Der AN hat die Kennzeichen seiner Fahrzeuge dem AG schriftlich vor Leistungsbeginn mitzuteilen, sodass ein kostenfreies Parkrecht an der Liegenschaft eingerichtet werden kann. Bei Missachtung / Nichterfüllung hat der AN die Kosten für etwaige Strafzettel o.ä. u.U. selbst zu tragen. Eine Anmeldung der Kennzeichen durch die Bauleitung wird nicht erfolgen..			
	<u>Ausführungsunterlagen / Unterlagen des AG und des AN / Angaben zur Fensterfertigung</u>			
	Der AN erhält vom AG die erforderlichen Planunterlagen ausschließlich elektronisch zur weiteren Bearbeitung.			
	Vom AN sind zu liefern und in die internetbasierte Plattform einzustellen:			
	1. Die vollständige gewerkespezifische Objektdokumentation (z.B. Bezugs- und Herstellernachweise, Fachunternehmer- und Fachbauleitererklärung, Entsorgungsnachweise, Pflege-/Wartungs- und Inbetriebnahmeunterlagen, Dokumentationspläne) sind mindestens 2 Wochen vor dem Abnahmeverlangen dem AG in digitaler Form in elektronischer Form (im Datenformat DWG, XLS, DOC + jeweils als PDF) zur			

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Prüfung vorzulegen. Die Vorgaben des AG bzgl. der Dokumentation erhält der Bieter mit Vertragsabschluss.</p> <p>2. Der AN hat spätestens 12 Werktage nach Auftragserteilung eine Liste der von ihm benötigten Ausführungsunterlagen einzureichen. Diese werden auf Anforderung vom AG in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. Die Lieferung erfolgt ausschließlich elektronisch als Datenformat über einen internetbasierten Planserver.</p> <p>3. Vor Beginn der Arbeiten hat der AN die Maße der Zeichnungen auf deren Richtigkeit zu überprüfen. Der AN hat Unstimmigkeiten in den Ausführungsunterlagen der Planungsbeteiligten dem AG oder seinem Vertreter vor Ausführung unverzüglich anzuzeigen. Der AN haftet für Schäden, die durch nicht rechtzeitige Verständigung mit dem AG bzw. seines Vertreters entstehen. Der Auftragnehmer ist für die richtige Einhaltung der Maße verantwortlich.</p> <p>4. Der AN hat täglich Bautagesberichte zu führen und wöchentlich der Bauleitung zu übergeben.</p> <p><u>Baustelleneinrichtung</u></p> <p>Für die Baustelleneinrichtung werden nur auf dem Grundstück in begrenztem Umfang Flächen zur Verfügung gestellt. Die Plätze für Personal-, Geräte- und Schuttcontainer müssen jeweils mit dem Bauherrn bzw. der Bauleitung festgelegt werden.</p> <p><u>Videoüberwachung Kamertürme / Webcam</u></p> <p>Zur Gewährleistung der Sicherung und zum Schutz von Personen kann in bestimmten Bereichen eine Videoüberwachung mit Hilfe von Kamertürmen durch den AG erfolgen. Die Videoüberwachung erfolgt durch ein automatisches Bewachungssystem. Die Bereiche der Videoüberwachung sind mit Hinweisschildern markiert. Die Erhebung, die Verarbeitung und die Nutzung von Videodaten erfolgt nur innerhalb des AG und nur durch einen legitimen und eingeschränkten Personenkreis. Das Datenmaterial wird nicht an Dritte weitergegeben.</p> <p>Weiterhin erfolgt eventuell die bauseitige Einrichtung einer Webcam, welche schätzungsweise alle 10 bis 20 Minuten Standbilder erstellt. Die Fotos dienen ausschließlich zur</p>			

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Archivierung und Dokumentation des Baufortschrittes.</p> <p>Der Bieter erklärt stellvertretend für die örtlich tätigen Mitarbeiter mit Abgabe des Angebots, dass er keine Einwände gegen die vorgenannte Bilddokumentation und Videoüberwachung des Auftraggebers hat. Eine vorherige Abstimmung und Information der Mitarbeiter hinsichtlich der bauseitigen Bilddokumentation und Videoüberwachung ist Aufgabe des AN. Die Informationspflicht des AG ist hiermit erbracht und erfolgt nicht gesondert auf der Baustelle.</p> <p><u>Aufenthalts- und Lagerräume</u></p> <p>Aufenthalts- und Lagerräume werden vom Auftraggeber nicht zur Verfügung gestellt. Vom Auftraggeber wird strikt untersagt, Pausenräume innerhalb des Gebäudes einzurichten bzw. Getränke und Speisen innerhalb des Gebäudes zu sich zu nehmen. Lagerräume innerhalb des Gebäudes sind nur, nach vorheriger Genehmigung und Zuweisung seitens der Bauleitung, zur temporären Lagerung von Geräten, Baumaterialien gestattet. Die Zuweisung erfolgt befristet und kann jederzeit widerrufen werden. Nicht gestattete Lagerräume werden ohne weitere Ankündigung geräumt. Die Kosten hierfür werden dem AN in Rechnung gestellt. Für Lagerräume innerhalb des Gebäudes hat der AN selbständig für den notwendigen Verschluss des zugewiesenen Raumes zu sorgen. Die prov. Tür ist mit einem Ansprechpartner und einer Telefonnummer zu versehen. Es sind zwei Schlüssel für den Raum an die örtliche Bauleitung zu übergeben. Ein Nachweis der ausreichenden AN-seitigen Gestellung der Pausen-, Aufenthaltsräume gemäß Arbeitsstättenrichtlinie ist auf Verlangen der Bauleitung vorzuzeigen.</p> <p><u>Bauseits gestellter Sanitärcontainer</u></p> <p>Bauseits wird ein Sanitärcontainer zur Verfügung gestellt, welcher verpflichtend von den Mitarbeitern des AN zu nutzen ist. Der Sanitärcontainer wird im Bereich des Baufelds in einem Abstand von bis zu 90 Metern zum Erdgeschoss-Eingang der Gebäude aufgestellt. Der AN hat die Entfernung sowie die Wege innerhalb des Gebäudes (von den oberen Stockwerken bis in das Erdgeschoss) bis zu den Sanitärcontainern bei seiner Angebotskalkulation zu berücksichtigen. Es wird weder ein weiterer Sanitärcontainer aufgestellt, noch sanitäre Anlagen auf den jeweiligen Geschossen während der</p>			

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Bauausführung eingerichtet.

Schlechtwetter

Erschwernisse während der Bauarbeiten durch Witterungseinflüsse sind in den Einheitspreisen zu berücksichtigen, sie werden nicht besonders vergütet. Eventuell auftretende wolkenbruchartige Regenfälle und ihre Folgen während der Bauzeit gelten als typische Gefahrenursachen im Bauwesen, die weder als höhere Gewalt, noch als unabwendbarer Umstand im Sinne VOB/B, §7, anzusehen sind. Alle Schäden, die durch Niederschlags- und Oberflächenwasser entstehen, sind vom AN ohne Vergütung unverzüglich zum beseitigen. Aus einer evtl. Verschlämmung des Bodens kann der AN keine Mehrkosten herleiten.

Internetbasierter Planserver AWARO

Der Auftraggeber stellt für die gesamte Zeichnungsausgabe sowie dem Rechnungswesen den internetbasierten Planserver AWARO zur Verfügung.
 Nutzung der Plattform ist für alle Auftragnehmer des Projektes Vertragspflicht. Dateien, Dokumente, Schriftverkehr die vom AN nicht eingestellt werden, gelten als nicht vorhanden. Persönliche Voraussetzung für die Nutzung und Bedienung von AWARO sind standardmäßige Beherrschung heute üblicher Office Software.
 Softwareseitig muss der Nutzer die datentechnischen Formate doc, dwf, dwg, jpg, pdf, tiff und xls sowie GAEB D 81 bis 86 in seiner firmeninternen EDV verarbeiten können. Zugleich verpflichtet er sich, seine eigenen Eingaben in das Portal nur in diesen Formaten hochzuladen. Die Nutzung der Portalplattform ist für den AN kostenlos.

Planradar

Die Objektüberwachung des AG wird das Mängelmanagement für dieses Bauvorhaben mit der Software Planradar (<https://www.planradar.com/de/>) durchführen. Der AN erhält hierfür einen kostenlosen Auftragnehmerzugang. Der AN hat das System für dieses Bauvorhaben zu nutzen. Sollte der AN das System nicht nutzen, ist der AG berechtigt die entstehenden Mehraufwendungen dem AN in Rechnung zu stellen, bzw. aus der Rechnung zu kürzen.

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Baustellensprache

Der AN hält dauerhaft einen deutschsprachigen und weisungsbefugten Mitarbeiter an sämtlichen Arbeitstagen und Arbeitsstunden des AN auf der Baustelle vor, um eine zielführende Kommunikation zwischen ausführender Firma, Fremdgewerken und Bauleitung auf der Baustelle gewährleisten zu können.

Preisermittlung

Bei sämtlichen Positionen in dem nachfolgendem Leistungsverzeichnis ist das Liefern sowie die Montage inbegriffen, etwas anderes gilt nur dann, wenn Leistungen in den Texten ausdrücklich als gesondert zu erbringen erwähnt sind.

Grundsätzlich ist daher auch in dem Leistungsverzeichnis die gebrauchsfertige Leistung beschrieben. Dies bedeutet, dass immer die fertige Leistung erwartet wird. Eingeschlossen sind somit auch die Lieferungen der Stoffe und alle Tätigkeiten wie herstellen, montieren, anschließen, Stellung von Gerätschaften usw., die zur restlosen Erfüllung der Leistung gehören, auch wenn diese nicht ausdrücklich erwähnt werden.

Abnahme

Seitens des Auftraggebers wird gem. § 12 Abs. 4 eine förmliche Abnahme der Leistungen verlangt.

Abrechnung

Der AN hat seine Leistungen kumuliert abzurechnen. Akonto- oder Pauschalrechnungen durch den AN ohne auftragskonforme Einzelkostenaufstellung von Leistungspositionen sowie fehlende Aufmaßunterlagen sind nicht zulässig.

Alle Rechnungen sind einschließlich der eventuell zur Prüfung notwendigen Unterlagen (Mengenberechnungen Aufmaß, Aufmaßpläne, etc.) in digitaler Form (Übergabeformat als PDF-Datei) einzureichen und an einen vom AG nach Auftragvergabe benannten Personenkreis / Verteiler zu versenden (voraussichtlich AG, Projektsteuerung sowie Objektüberwachung). Der AN ist darüber hinaus verpflichtet, seine Rechnungsunterlagen zusätzlich zu den vertraglichen

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Vorgaben auch in digitaler Form als XRechnung einzureichen. Hierzu muss in die XRechnung eine X89-Datei oder eine X89b-Datei eingebettet sein. Hierzu gehört auch eine zusätzliche, vom AN zur Verfügung zu stellende Aufmaß-Datei im Format X31.

Die digitale Einreichung der Rechnungs- und Nachtragsunterlagen (siehe ff.) dient der effizienten und transparenten Abwicklung der Prozesse. Der AN hat sicherzustellen, dass die digitalen Dateien alle erforderlichen Informationen enthalten und mit den anderen Dateien/Dokumenten übereinstimmen.

Nachträge

Bei der Aufstellung von Nachträgen hat der AN im Sinne der Transparenz auf gesondertes Verlangen des AG folgende Unterlagen vorzulegen:

- eindeutige Definition der Abweichung von Bau-Soll zu Bau-Ist
- Zuschlagskalkulation des Nachtrages
- Materialkostennachweise
- NU-Angebote
- Gegenrechnung von entfallenen Positionen

Änderungen der Planung sowie von Leistungsanforderung, -qualitäten, -quantitäten oder sonstigen Festlegungen sind vom AN, ab dem Zeitpunkt der Kenntnis, dem AG, dessen Projektsteuerung und Objektplanung gegenüber unverzüglich schriftlich anzuzeigen. Der AN hat daher für eine rechtzeitige Anmeldung (z. B. schriftlich per Email) Sorge zu tragen.

Nachträge sind gleichermaßen zu den Rechnungen als PDF-Datei sowie zusätzlich zu den vertraglichen Regelungen in digitaler Form, im Format X82 einzureichen. Hierbei ist zu beachten, dass das Nachtragsleistungsverzeichnis der gleichen GAEB-Struktur, wie das Auftragsleistungsverzeichnis entspricht.

Hinweis Sondernutzungserlaubnis / Überfahrt öffentliche Geh- und Radwege

Für die Überfahrt der öffentlichen Geh- und Radwege hat der Bauherr eine Sondernutzungsgenehmigung bei der Stadt Münster erwirkt. Aus dieser Sondernutzungsgenehmigung gehen die nachfolgenden Auflagen hervor, welche durch den AN zu berücksichtigen sind:

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<ul style="list-style-type: none"> - Die Baustellenbeschickung hat ausschließlich über die Baustellenüberfahrt zu erfolgen. Die öffentlichen Verkehrsflächen dürfen an anderen Stellen nicht überfahren werden. - Die gesamte öffentliche Verkehrsfläche ist immer für den Verkehrsteilnehmer freizuhalten. Es dürfen keine Baumaterialien oder -geräte im öffentlichen Straßenraum abgestellt oder gelagert werden. Nach der Überfahrt sind die Verkehrsflächen auf liegengelassenen Dreck (Erde, Schotter, o.ä.) zu kontrollieren und ggf. durch den AN zu reinigen. - Im Zuge der Baustellenbeschickung kann im Parkstreifen auf der gegenüberliegenden Straßenseite eine zeitlich befristete Haltverbotszone eingerichtet werden. Es sind rechtzeitig die Verkehrszeichen 283-10 und 283-20 (Haltverbot Anfang und Ende) mit den Zusatzzeichen – Mo - Fr 7:00 - 17:00 Uhr – und einem schriftlichen Hinweis auf den tatsächlichen Beginn und Art der Verkehrsbeschränkung (mit Datum und Uhrzeit sowie Firmenname/Ansprechpartner und Telefonnummer) aufzustellen. Wenn sich die Haltverbotszone auf einen Parkstreifen/Seitenstreifen bezieht ist das Zusatzzeichen –Auf dem Seitenstreifen- an allen Haltverbotsschildern anzubringen. Die Aufwendungen für die Beantragung und Einrichtung der Halteverbotszonen werden durch den AN getragen. - Baufahrzeuge dürfen innerhalb der Haltverbotszone für die tatsächliche Be- und Entladetätigkeit kurzfristig warten (nicht zum Abstellen und Parken). Die Ausnahmegenehmigung gemäß § 46 StVO gilt hiermit als erteilt. Privatfahrzeuge dürfen nicht abgestellt werden. - Haltverbotszeichen sind deutlich sichtbar auf der richtigen Fahrbahnseite mit korrektem Anfangs- und Endpunkt aufzustellen. Sie müssen mindestens 3 volle Kalendertage vor Beginn der Sondernutzung aufgestellt werden. Der Aufstellungszeitpunkt (Datum + Uhrzeit) ist zu vermerken. Gleichzeitig sind die Fahrzeuge, die sich in dem neu eingerichteten Haltverbot befinden anhand der Kennzeichen zu notieren. Den Anweisungen der Mitarbeiter des Ordnungsamtes (Verkehrsüberwachung) ist Folge zu leisten. - Bei der Baustellenanlieferung und bei Bewegungen von Baumaterialien oder Geräten über die öffentliche Verkehrsfläche ist besondere Vorsicht walten zu lassen. Hierfür können zum Schutz der Verkehrsteilnehmer von beiden Seiten Warnposten (mit fluoreszierender Warnkleidung nach DIN EN 471 und rot/weißer Warnfahne) erforderlich sein und eingesetzt werden. Dabei muss sich die Tätigkeit der Warnposten darauf 			

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>beschränken die ankommenden Verkehrsteilnehmer umsichtiger Weise zu warnen. Sie dürfen keine Verkehrsregelung durchführen.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Den Auflagen dieser Sondernutzungserlaubnis ist von Ihnen zwingend Folge zu leisten. Unerlaubte Sondernutzungen und Erweiterungen sowie Auflagenverstöße erfüllen den Tatbestand der Ordnungswidrigkeit. Der Beginn und das Ende der Sondernutzung sind dem Amt für Mobilität und Tiefbau anzuzeigen. - Aufgrund anderer Vorschriften bestehende Verpflichtungen zum Einholen von Genehmigungen, Erlaubnissen und Zustimmungen bleiben von dieser Genehmigung unberührt. Diese Genehmigung bezieht sich ausschließlich auf die tatsächliche Baustelleneinrichtung im öffentlichen Straßenraum. Evtl. notwendige Ausnahmegenehmigungen für Kraftfahrzeuge gem. § 46 StVO sind gesondert beim Ordnungsamt der Stadt Münster einzuholen. - Die bauordnungsrechtlichen und Unfallverhütungs-Vorschriften sowie die Straßenverkehrsordnung und die Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA) sind während der Sondernutzung zu beachten und einzuhalten. <p><u>Der AN verpflichtet sich zur Umsetzung der Beachtung und Umsetzung der Auflagen.</u></p> <p><u>Hinweis Baumschutz auf Baustellen</u></p> <p>Während der Durchführung seiner Baumaßnahme hat der AN die DIN 18920 "Vegetationstechnik im Landschaftsbau - Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen" sowie die "Richtlinien zum Schutz von Bäumen und Vegetationsbeständen bei Baumaßnahmen" /(R SBB, 2023) verbindlich einzuhalten.</p> <p>03 Weitere Allgemeine Vertragsbedingungen</p> <p>zur allgemeinen Projektabwicklung und Bauausführung:</p> <p><u>Baustelleneinrichtung (BE) / Ort und Lage der Baustelle</u></p> <p>Kalkulationshinweis - Jegliche Baustelleneinrichtungskosten, Transport und Logistikkosten die zur mängelfreien Erbringung der auszuführenden Arbeiten erforderlich sind, sind vom AN in den Einheitspreisen zu berücksichtigen. Die</p>			

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Baustelleneinrichtung des AN wird nicht gesondert vergütet, es sei denn, gesonderte Positionen sind ausgewiesen.</p> <p>Insbesondere sind nachfolgende Leistungen einschl. Lieferung, Aufbau, Vorhaltung mit Unterhaltung, Betriebskosten etc. sowie Rückbau nach Abschluss der Vertragsleistungen in die Einheitspreise einzukalkulieren:</p> <ul style="list-style-type: none"> - alle für die Arbeiten erforderlichen Maschinen, Geräte, Werkzeuge, Schutzeinrichtungen sowie die nach einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen erforderlichen Sozialeinrichtungen / Aufenthaltscontainer der eigenen Mitarbeiter sowie alle Lager- und Arbeitsräume (der AG stellt dem AN keine abschließbaren Räumlichkeiten zur Verfügung!), - alle notwendigen Hebezeuge, Kräne, Mobilkräne, (Material-)Aufzüge, Roll- und Standgerüste, etc, auch für die Einbringung seiner Materialien, - Auf-, Um- und Abbauen sowie Vorhalten von Gerüsten für eigene Leistungen bis zu einer Bearbeitungshöhe von 3,00 Metern Raumhöhe (Höhe Oberkante Rohdecke bis Unterkante Rohdecke max. 3,00 Meter); Leistungen in Treppenhäusern werden separat vergütet, - Transport aller zur Leistungsausführung erforderlichen Maschinen und Geräte zwischen den einzelnen Geschossen vom 6.OG bis in das UG, - wiederholter Transport aller zur Leistungsausführung erforderlichen Maschinen und Geräte zwischen den vorgenannten Geschossen, je nach Bauablauf und Arbeitsintervall, zur abschließenden Leistungsausführung (z.B. nachträglicher Verschluss von Böden nach Freigabe durch TGA, [...], etc.), - Betriebsmittel der eingesetzten Geräte, - Beförderung des Bauwassers zum jeweiligen Arbeitsort bei Entfernung der bauseitigen Zapfstelle zum Einbauort von bis zu 200 Metern (Zapfstelle im Außenbereich, Entfernung Gebäudeaußenkante ca. 50 Meter), - Lagerräume, Werkstatt, Magazin, und sonstige Unterstelleneinrichtungen für Zwecke des AN, - Sauberhalten der Baustelle und Beseitigen von eigenem Müll- und Restmaterialien Dienstags, Mittwoch und Freitags einer jeden Arbeitswoche, <p>Der AG wird eine separate Auftragsvergabe für folgende Leistungen zur allgemeinen Baustelleneinrichtung tätigen:</p>			

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

- Bauzaunanlagen zur Einfriedung des Baugrundstückes,
- Bauwasserversorgung, bestehend aus 2 Stück Zapfstellen,
- je Etage im Neubau 1 Stück Baustromverteilerschrank (zentral am Aufzugsschacht aufgestellt),
- Sanitärcontaineranlage im Containerdorf für die allg. Nutzung aller Gewerke,

Der AN kann die bauseitigen BE-Leistungen des AG des Sanitärcontainers, der Bauwasser- / Baustromversorgung in dem oben beschriebenen Umfang mit nutzen. Sollte der AN über die o.g. Beschreibung hinaus zusätzliche Elemente zur Baustrom-, Bauwasserversorgung oder auch zus. sanitäre Einrichtungen, z.B. Dixi-Toiletten am/im Neubau, benötigen, hat der AN diese kalkulatorisch im Rahmen seiner Baustelleneinrichtung zu berücksichtigen. Diesbezüglich ist vor der Aufstellung weiterer Dixi-Toiletten, Baustrom- oder Bauwasserversorgungen Rücksprache mit der Bauleitung des Auftraggebers zu halten.

Die Baustelle ist vom AN so einzurichten, dass die Bauleistungen ordnungsgemäß durchgeführt werden und Gefahren oder vermeidbare Belästigungen der Nachbarschaft und des öffentlichen Verkehrs nicht entstehen. Lagerflächen innerhalb des Baugrundstückes sind durch den AN im Baustelleneinrichtungsplan darzustellen und sich von der Bauleitung des AG freigeben zu lassen.

Der AG übernimmt nicht die Haftung für Beschädigungen, Diebstähle oder den Totalverlust für die Güter, welche an den AG zur Nutzung überlassen werden. Der AN trägt diese Risiken oder schließt eine entsprechende Versicherung für die Gegenstände ab. Der AG haftet nicht für Schäden, die dem AN durch Witterungseinflüsse, Beschädigungen, Diebstahl, Feuer und Ähnlichem entstehen. Containeranlagen des AN können nur mit Zustimmung der AG-Bauleitung aufgestellt werden. Das Aufstellen von Wohnunterkünften auf dem Baugrundstück ist nicht erlaubt.

Zur Aufrechterhaltung des allgemeinen Kraftfahrzeugverkehrs sind Verkehrsstaus durch wartende LKWs des AN auf den angrenzenden Straßen nicht gestattet und zu vermeiden.

Baustellenbesichtigung

Es wird empfohlen vor Abgabe des Angebotes das Baugrundstück / die Baustelle zu besichtigen, sich mit den

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>örtlichen Gegebenheiten vertraut zu machen und sich umfassende Kenntnisse über Lage, Zustand, Platzsituation, Zufahrt und alle weiteren, seine Kalkulation beeinflussenden, Faktoren zu verschaffen.</p> <p>Abstimmung mit der Projektleitung des AG</p> <p>Alle Bauabläufe sind rechtzeitig vorab mit der Projektleitung bzw. Bauleitung des AG abzustimmen.</p> <p><u>Terminplanung des AN</u></p> <p>Der AN ist verpflichtet, innerhalb von 15 Tagen nach Auftragserteilung einen detaillierten Einzelterminplan anzufertigen, aus dem die auszuführenden Leistungen, Zwischentermine sowie die Anzahl der eingesetzten Arbeitskräfte (nach Geschossen und Bereichen getrennt) hervorgehen, und dem AG bzw. der Bauleitung zur Genehmigung als PDF-Datei vorzulegen. Dieser Terminplan hat alle vereinbarten Einzelfristen von Vertragsterminen zu enthalten. Von der Detailtiefe her wird ein Balken-Terminplan mit einer Anzahl von ca. 10 - 20 Einzelvorgängen erwartet, der z.B. auch einzelne Bauabschnitte innerhalb eines Geschosses ausweist.</p> <p><u>Baustellensprache</u></p> <p>Die Baustellensprache ist deutsch. Der AN verpflichtet sich an der Baustelle ständig mind. eine Aufsichtsperson / Obermonteur mit guten Fachkenntnissen bzgl. des eigenen Gewerkes und Erfahrungen für die beauftragten Arbeiten vorzuhalten. Diese Person muss die Fachkenntnisse nachweisen können und sicher im Umgang mit der deutschen Sprache in Wort und Schrift sein. Die Person muss weisungs- und entscheidungsbefugt sein.</p> <p><u>Baustellenbesprechungen</u></p> <p>Es finden wöchentlich Baubesprechungen statt, an der der AN einen vertretungsberechtigten Mitarbeiter (Projekt-/ Bauleiter, Polier oder Vorarbeiter) abzustellen hat. Sofern der AN einen Vertreter zur Baustellenbesprechung entsendet, muss dieser handlungs- und entscheidungsbevollmächtigt sein. Die Anwesenheit und Teilnahme an den Baustellenbesprechungen ist Nebenleistung und wird nicht gesondert vergütet. Bei der Dauer der Besprechung ist von einem Zeitraum von ca. 2,0</p>			

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Stunden (+/- 0,5 h) auszugehen. Der Termin zur Baubesprechung wird nach Auftragsvergabe bekannt gegeben / abgestimmt. Nach aktuellem Stand findet die Baubesprechung voraussichtlich Montags oder Dienstags (vormittags) statt.

Bautagesberichte

Der AN hat täglich Bautagesberichte zu erstellen. Darin sind mindestens folgende Punkte aufzuführen:

- Detaillierte Beschreibung über die täglichen Arbeiten an Bauteil, Bauabschnitt, Geschoss und Raum
- Bericht über die Anzahl der eingesetzten Arbeitskräfte, Name und Berufsgruppe
- Geräteeinsatz
- Temperaturen und Witterungsverhältnisse während der Arbeitszeit
- Materiallieferungen
- Bezugnahme auf die entsprechende Vorgangsnummer gem. Vertragsterminplan/Einzelterminplan und - soweit möglich - mit LV-Position
- Besondere Vorkommnisse

Die Bautagesberichte sind wöchentlich, sowie auf Anforderung des Auftraggebers respektive der Objektüberwachung, einzureichen. Der AN hat kein Anrecht auf Gegenzeichnung der Tagesberichte. Die Erstellung der Bautagesberichte ist Nebenleistung und wird nicht gesondert vergütet.

Zusammenwirken mit anderen Gewerken

Die Leistungen des AN stehen in direktem Zusammenhang mit anderen Gewerken. Der AN hat daher seine Leistungserbringung mit vorhergehenden und nachfolgenden Gewerken, die seine eigene Leistung technisch und zeitlich berühren, so abzustimmen, dass die eigenen Leistungen und die eigenen Ausführungstermine in Bezug auf die Detailausführung und Funktionsgerechtigkeit ordnungsgemäß erfolgen. Die dabei anstehenden Arbeitsabfolgen, technischen Abhängigkeiten und zeitlich getrennten Einzelschritte von Teilleistungen sind zu berücksichtigen.

Arbeitsbereiche, Ordnung und Sauberkeit

Die Arbeitsbereiche des AN müssen bis zum Abschluss der Arbeiten ausreichend abgesperrt sein. Alle erforderlichen

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Sicherheitsmaßnahmen (auch während der Dunkelheit) müssen vom AN getroffen werden. Sollten bauablaufbedingt Absperrungen, Gerüste o. Ä. demontiert werden müssen, ist vorab die Bauleitung und der SiGeKo zu informieren. Nach Abschluss der Arbeiten oder zum Arbeitsende sind entsprechende Vorrichtungen wieder zu montieren.

Die Arbeitsbereiche des AN und alle übrigen benutzten Flächen sind sauber zu halten. Die Arbeitsbereiche sind nach Abschluss der Arbeiten bzw. Räumung der Baustelle in den vorherigen Zustand zu versetzen. Der AN hat die eigenen Arbeitsbereiche in einem sauberen und aufgeräumten Zustand zu halten. Brennbares Verpackungsmaterial muss vom AN unverzüglich entsorgt werden.

Arbeitsschutz

Grundsätzlich ist der AN alleinverantwortlich für die Einhaltung der Arbeitssicherheit für sich, seine Mitarbeiter und Nachunternehmer. Bei offensichtlicher Missachtung der Unfallverhütungsvorschriften sowie bei ersichtlichen Unfallgefahren (auch Alkohol/Rauschmittelkonsum) kann die AG-Bauleitung die sofortige Einstellung der Arbeiten und entsprechende personelle Baustellenverweise erteilen. Daraus resultierende Kosten trägt der AN. Bauseitige Sicherheitseinrichtungen dürfen vom AN nicht eigenmächtig verändert werden. Offensichtliche Mängel an solchen Einrichtungen hat der AN unverzüglich der Bauleitung des AG zu melden. Bis zur Beseitigung der Gefahr ist der betroffene Bereich zu meiden. Der AN hat seine Leistungen so zu erbringen, dass alle Gefahren für Dritte ausgeschlossen werden.

Umweltschutz

Der AN führt alle erforderlichen Maßnahmen zum Schutz der Landschaft und der Umwelt während der Bauzeit durch. Hierzu gehört auch die Beachtung sämtlicher Vorschriften für Lärmschutzeinrichtungen an Maschinen und ähnlichen Geräten, die auf der Baustelle verwendet werden.

Bewachung

Der AN ist für die Sicherung seiner bereits fertig gestellten Leistung sowie seiner Materialien, Unterkünfte usw.

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

verantwortlich. Der AG ist nicht für die Bewachung und Sicherung verantwortlich, auch wenn sich diese Gegenstände auf seinem Grundstück befinden.

Hausrecht

Der AG, oder bei Abwesenheit sein Vertreter, üben auf der Baustelle das allgemeine Hausrecht aus.

04 ZTV Fliesenarbeiten

Toleranzen

Für die Fliesen verlegung werden erhöhte Anforderungen an die Toleranzausbildungen gestellt. Den angegebenen Maßen liegen die Rohbau- Richtmaße gem. DIN 18 100 zugrunde. Für die Einhaltung der Maße und Toleranzen ist die DIN 18 202, Tabelle 3, Zeile 4 (Erhöhte Anforderungen an die Bautoleranzen) maßgebend.

Vor seiner Leistungserbringung hat der AN Fliesenarbeiten den Untergrund aus Zementestrich auf Tragfähigkeit sowie Ebenheit zu prüfen. Größere Unebenheiten, oder sonstige Mängel im Untergrund sind gemeinsam mit dem Auftraggeber festzuhalten.

Allgemeines

Grundlagen für die Ausführung der beschriebenen Leistungen sind die

DIN 18352 - Fliesen- und Plattenarbeiten
 DIN 18353 - Estricharbeiten,
 DIN 18299 - Allg. Regelung für Bauarbeiten jeder Art
 DIN 18201 - Toleranzen im Bauwesen
 DIN 18202 - Toleranzen im Hochbau

Alle Leistungen sind nach den Plänen und Angaben des Architekten oder nach den vom Architekten genehmigten Zeichnungen und Verlegeplänen bzw. Raumabwicklungen auszuführen. Als selbstverständlich wird vor ausgesetzt, dass sich der Anbieter vor der Preisermittlung mit allen Vertragsbedingungen, Plänen, Zeichnungen, Rastermaßen sowie den Bau- und örtlichen Verhältnissen vertraut gemacht hat.

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Sämtliche Maßangaben der Leistungsbeschreibung sind circa-Maße. Die genauen Maßangaben für die Ausführung der Leistungen sind vom Auftragnehmer an Ort und Stelle zu nehmen. Vor Ausführung seiner Arbeiten ist der Auftragnehmer verpflichtet, die örtlichen Maße mit den Maßen der Ausführungszeichnungen zu vergleichen.

Etwa vorhandene Mängel und fachliche Fehler der Vorarbeiten, die die Güte der anschließenden Arbeiten beeinträchtigen können, sind der Bauleitung vor Beginn der Arbeiten schriftlich anzuzeigen.

Vom Bieter angebotene Fabrikate sind anzugeben und es ist der Nachweis der Gleichwertigkeit gegenüber den ausgeschriebenen Materialien zu erbringen.

Ausführung

Alle Anpassarbeiten der Wandplatten, Umrahmungen usw. sowie alle An und Ausschnitte an Rohrleitungen, aufgehende und anschließende Bauteile entsprechend den örtlichen Gegebenheiten und entsprechenden angegebenen Rastermaßen auszuführen. Dies ist in die EP einzukalkulieren.

Die von Fremdh Handwerkern lose angebrachten Dosen oder Installationsteile sowie den Bodeneinläufen sind vom Fliesenleger auf Fugenkreuz einzuarbeiten. Der Fliesenleger ist verpflichtet, dies in Zusammenarbeit mit dem jeweiligen Handwerker durchzuführen. Hierfür erfolgt keine besondere Vergütung.

Das Verfugen der Wandbeläge hat so zu erfolgen, dass eine einwandfreie Verbindung des Fugenmörtels mit dem Verlegemörtel gewährleistet ist. Wird von der Bauleitung die Zugabe eines Mörtelzusatzmittels vorgeschrieben, sind die Verarbeitungsrichtlinien des Herstellerwerkes genauestens einzuhalten.

Verfugung

Der Farbton des Fugenmörtels ist vor dem Verfliesen mit dem Architekten festzulegen / zu bemustern. Die erforderlichen Dehnfugen sind fachgerecht auszubilden und mit fungiziden dauerelastischen Mitteln auszuspritzen (Farbtonbemusterung wie vor). Nach Aushärten der Fuge sind die gefliesten Flächen durch den AN zu säubern. Der Zementschleier / Grauschleier ist

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

mit entsprechenden Zusatzmitteln makellos zu entfernen.

Sonstiges

In den Einheitspreisen sind auch ohne besondere Erwähnung in den Positionstexten enthalten:

- Zementschleier sind nach Aushärtung zu entfernen.
- Sämtlicher anfallender Bauschutt von den Fliesenlegerarbeiten ist nach Fertigstellung einzelner Räume sorgfältig zu entfernen und die Lager /Arbeitsplätze sind zu reinigen.
- Eine Pflege-/ Reinigungsanleitung für die eigbauten Materialien ist mit der Schlussrechnung dem AG mit einzureichen.
- Die Bereiche, in welchen der Fliesenkleber angerührt wird und die Fliesen auf Maß geschnitten werden, sind durch Abdeckmaßnahmen zu schützen und täglich nach dem Abschluss der Arbeiten zu reinigen.

Bemusterung

Die rechtzeitige Vorbereitung und Durchführung einer Bemusterung inkl. Farbfestlegung etc. aller diesbezüglich relevanten Materialien und Einbauegegenständen ist Leistungsbestandteil des AN. Die Muster sind an der Baustelle vorzuhalten. Die Vorlage von Auslaufmaterialien ist nicht zulässig.

Die Bemusterung hat so rechtzeitig zu erfolgen, dass weitere Alternativanfragen möglich sind, ohne den Bauablauf zu beeinträchtigen. Zur Bemusterung gehört auch das Anlegen von Musterflächen. Die Erstellung von Musterflächen wird, sofern im LV nicht anders beschrieben, nicht gesondert vergütet.

Fliesenfabrikate

Die angebotenen Fliesenfabrikate der Boden- und Wandfliesen (Hauptpositionen Boden- und Wandfliesen sowie die jeweiligen Mehrpreis-Positionen für die farbigen Ausführungen der Boden- und Wandfliesen) sind von einem Hersteller anzubieten, sodass die Fliesen keine farblichen Abweichungen vorweisen.

05 Allgemeine Hinweise zur Bauabwicklung

Der AN kann bei seiner Leistungsausführung nicht davon ausgehen, dass er die Gesamtleistung ohne Unterbrechungen

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

erbringen kann. Bei seiner Leistungsausführung hat er mit baubedingten zeitlichen Unterbrechungen zu rechnen. Hierfür anfallende Mehrkosten, z.B. für das mehrfache Einrichten der Baustelle werden in einer gesonderten Position vergütet.

Des Weiteren ist durch den AN bei seiner Kalkulation zu berücksichtigen, dass die Arbeiten in den Bauteilen 1 und 2 parallel zueinander erfolgen. Entsprechende Kapazitäten für die gleichzeitige Leistungserbringung in beiden Bauwerken sind einzuplanen und werden nicht gesondert vergütet. Detailliertere Angaben sind dem vertraglich vereinbarten Ablaufplan (siehe auch Vorbemerkung 06 Ausführungszeiten) zu entnehmen.

Als Transportmittel für Materialien und Geräte steht dem Auftragnehmer der Bauaufzug zur Verfügung. Es wird je Bauteil insgesamt 1 Bauaufzug montiert. Der Bauaufzug wird allgemein von den Gewerken genutzt. Entsprechend kann dieser nicht einen gesamten Tag nur für ein Gewerk genutzt werden. Wartezeiten und Abstimmungen vor Ort sind durch den AN zu führen und einzukalkulieren. Die Platzierung der Bauaufzüge ist dem Baustelleneinrichtungsplan der Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Der Personenaufzug im Gebäude ist nicht für den Transport von Materialien, Baustoffen oder Bauteilen vorgesehen und kann daher nicht vom AN genutzt werden.

Der AN hat dafür Sorge zu tragen, dass aufgrund seiner Leistungsausführung keinerlei Verschmutzung, oder Beschädigung der oberflächenfertigen Bauteile (Sichtbetonbauteile) in den Treppenhäusern erfolgt. Hierfür ggf. erforderliche besondere Schutz- und Reinigungsmaßnahmen, wie sofortige Reinigungsarbeiten ist einzukalkulieren. Kosten für Reinigungsarbeiten der Verschmutzungen und Beschädigungen, welche auf den AN Fliesenarbeiten zurückzuführen sind, werden ihm in Abzug gebracht.

06 Ausführungszeiten

Vom AN sind die vom AG definierten Ausführungsfristen kalkulatorisch zu berücksichtigen. Der in der Anlage zur Ausschreibungsunterlage beigefügte "Ablaufplan, vertragliche Einzelfristen, 330 Fliesenarbeiten", wird mit den darin aufgeführten Terminfristen Vertragsbestandteil und Grundlage

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	der zeitlichen Abfolge zur Auftragsabwicklung und Bauausführung.				
01.	Fliesenarbeiten Bauteil 1				
01.01.	Bodenfliesen				
	Vorbereitende Maßnahmen				
01.01.0010.	Feuchtigkeitsmessung Feuchtigkeitsmessung nach dem CM-Verfahren. Ausführung auf Anordnung des AG. Nur für Leistungen, die über die Leistungen der VOB hinausgehen.	6,00	St	.....	.....
01.01.0020.	Reinigen und Abkehren der Estrichflächen Reinigung des Untergrundes von grober Verschmutzung, einschl. Entsorgung des anfallenden Bauschutts. Vereinzelte Putz- und Mörtelspritzer entfernen. Auf ca. 250 m2 zu bearbeitender Fläche ist mit ca. 1,0 m3 Müll zu rechnen.	410,00	m2	.....	.....
01.01.0030.	Untergrund spachteln. Bodenflächen, d bis 2 mm, ganzflächig Einmaliges Spachteln des Untergrundes aus Zementestrich, einschl. Ausgleichen von kleineren Unebenheiten oder Beschädigungen der Estrichoberfläche, mit zementgebundener und kunstharzvergüteter Ausgleichsmasse. Die Spachtelmasse muss für die Verwendung auf Heizestrichen geeignet sein. Auftragsdicke 1-2 mm. Die Grundierung und Ausgleichsmasse ist dem System der darauf aufbauenden Schichten entsprechend zu wählen Die Ausführung der Position kommt nur nach besonderer Anweisung sowie schriftlicher Freigabe durch die Bauleitung zu tragen!	410,00	m2	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.01.0040.	<p>Untergrund abfräsen</p> <p>Der Untergrund ist im Bereich von Belagswechseln, o.ä. bei größeren Unebenheiten, oder Verunreinigungen abzufräsen, sodass ein gleichmäßiger Übergang der Belagswechsel hergestellt werden kann.</p> <p>Das anfallende abgetragene Material ist durch den AN aufzunehmen und zu entsorgen. Ausführung auf gesonderte Vereinbarung mit der Bauleitung des Auftraggebers in kleinteiligen Einzelflächen. Dies ist in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren.</p> <p>Höhe abzufräsener Bereich: bis 10 mm</p>	62,00	m2	.....	.....
01.01.0050.	<p>Überstand Randstreifen entfernen</p> <p>Überstand von Randstreifen anderer Gewerke an Wänden und Estrichbegrenzungen abschneiden. Das abgeschnittene Material wird Eigentum des AN und ist ordnungsgemäß zu entsorgen.</p>	825,00	m	.....	.....
01.01.0060.	<p>Schließen von Fugen/Rissen im Estrich</p> <p>Schließen von Schwind-, Arbeitsfugen und Rissen im Untergrund mit einem 2-K-Spezialharz, einschließlich Einschneiden, Säubern und Einlegen von Wellenverbindern, und anschließendem Abstreuen mit geeignetem Quarzsand, Verarbeitung gemäß Herstellerangaben. Überschüssigen Quarzsand nach Aushärtung absaugen.</p>	90,00	m	.....	.....
01.01.0070.	<p>Stoß- und Trennschienen aus Edelstahl, gerade</p> <p>Liefern und fachgerechtes Versetzen von Stoß- und Trennschienen in verschiedenen Einzellängen, gerade, aus Edelstahl, Höhe passend zu nachgenannter Konstruktionshöhe der Bodenfliesen und Bettung.</p>	90,00	m	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR						
01.01.0080.	<p>Haftbrücke</p> <p>Haftbrücke auf abgekehrte Bodenflächen auftragen, Untergrund Zementestrich, bzw. zuvor beschriebene Spachtel-/ Ausgleichsmasse.</p>	410,00	m2						
01.01.0090.	<p>Bodenabdichtung mit zweikomponentiger Dichtungsschlämme</p> <p>Bodenabdichtung mit zweikomponentiger, rissüberbrückender mineralischer Dichtungsschlämme. Die vom Bieter gewählte Abdichtung muss dem Verwendungszweck für gewerblich genutzte Bereiche als alleinige Abdichtungsebene genügen.</p> <p>Abdichtung mit mind. 3,5 kg/m2, in mind. 2 Arbeitsgängen fachgerecht nach Herstellervorschrift aufbringen, einschl. Voranstrich. Untergrund aus Zementestrich, bzw. vorgenannter Spachtel-/ Ausgleichsmasse. Liefern und fachgerecht auftragen.</p> <p>Die Abdichtung ist mindestens 15 cm an den Wänden hochzuführen.</p> <p>Das gewählte Abdichtungssystem muss für die Verwendung auf Heizestrichen geeignet sein.</p> <p>Anforderungen an die Bodenabdichtung:</p> <table><tr><td>Wassereinwirkungsklasse DIN 18534:</td><td>W3-I</td></tr><tr><td>Rissklasse DIN 18534:</td><td>R1-I</td></tr><tr><td>Trockenschichtdicke:</td><td>> 2 mm</td></tr></table> <p>Produkt der Planung: Schomburg AQUAFIN-2K/M-PLUS, oder gleichwertig</p>	Wassereinwirkungsklasse DIN 18534:	W3-I	Rissklasse DIN 18534:	R1-I	Trockenschichtdicke:	> 2 mm	410,00	m2
Wassereinwirkungsklasse DIN 18534:	W3-I										
Rissklasse DIN 18534:	R1-I										
Trockenschichtdicke:	> 2 mm										
01.01.0100.	<p>Dichtbänder, Anschluss Wand/Boden</p> <p>Im Verbundabdichtungssystem geprüfte, rissüberbrückende und wasserundurchlässige Dichtbänder als Formteile im Herstellersystem der angebotenen 2K-Abdichtungsschlämme liefern, an Wand-/ Bodenanschluss einbauen. Die vom Bieter gewählten Dichtbänder müssen dem Verwendungszweck für gewerblich genutzte Bereiche genügen. Dichtband an den Anschlussbereichen in die frische Spachtelung einlegen, Überlappungen ausführen, eingeklebtes Band mit frischer</p>										

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Dichtschlämme nach Herstellervorschrift vollständig überspachteln.	825,00	m	.....	.....
01.01.0110.	Abdichtung, Innen- und Aussenecken, mit Eck-Formteilen Abdichtung der Innen- und Außencken mit geeigneten Eck- Formteilen nach System und Herstellervorschrift des eingebauten Fabrikates der 2K-Abdichtungsschlämme.	400,00	St	.....	.....
01.01.0120.	Schnittschutzband dauerelastische Versiegelung Selbstklebendes Schnittschutzband im System der Flächenabdichtung über den abgedichteten Bewegungs-, Anschluss-, Feldbegrenzungs-, und Eckfugen verlegen. Das Verbundabdichtungssystem muss zu diesem Zeitpunkt getrocknet sein. Das Schnittschutzband ist so anzuordnen, dass es mittig unter der elastischen Fuge des Belages liegt. Lieferung und Montage nach Herstellerangaben. Hier: Ausführung im Bereich der Versiegelungsfuge Boden / Wand	1.250,00	m	.....	.....
01.01.0130.	Bodenabläufe mit Dichtmanschette eindichten Der Flansch des Bodenablaufes ist freizulegen und fettfrei zu reinigen. Den ersten Anstrich im v.g. Herstellersystem der 2-K Bodenabdichtung auf den Flansch des Aufsatzstückes herstellen. In diesen Anstrich eine im Verbundabdichtungssystem geprüfte, rissüberbrückende, wasserdampfdiffusionsoffene und wasserundruchlässige Dichtmanschette im Herstellersystem einbetten und anschließend mit 2-K Anstrich mind. 2-fach überarbeiten / abdichten. Es ist darauf zu achten, dass eine fachgerecht Verbindung zur Flächenabdichtung hergestellt wird. Die Verbindung zur Flächenabdichtung ist überlappend herzustellen.	100,00	St	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
Bodenfliesen Standard					
01.01.0140.	<p>Bodenfliesen, 30x60 cm, im Dünnbettverfahren verlegen Feinsteinzeugfliesen als Standardfliesen für Bäder, Gruppe A Ib, unglasiert, Fliesenkante rektifiziert, im Dünnbett mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Bodenflächen verlegen. Verfugung mit einem Flexfugenmörtel im Farbton nach Wahl des AG. Der Dünnbettmörtel muss für den Einsatz auf Heizestrichen geeignet sein.</p> <p>Verband: Halbversatz Oberfläche: Unifarben glasiert, eben Rutschfestigkeit: R10 Konstruktionshöhe: ca. 12 mm inkl. Dünnbett Einbauort: Bäder Wohnungen und Behinderten-WC Beanspruchungsgruppe: 3 Belastungsgruppe: 2 Abmessung: 30x60 cm Fugenstärke: 3 mm Materialstärke: 8 mm Farbton: Auswahl von mindestens 5 Fliesen im Farbspektrum grau / anthrazit / beige</p> <p>Fliesenbelag komplett einbauen, einschl. Verschnitt und sonstiger erf. Nebenarbeiten u. Materialien. Mit dem Einheitspreis abgegolten sind Schnittfliesen an Wandabschlüssen, Einbauten und Belagsabschlüssen.</p> <p>Sämtliche Bodenfliesen sind aus einem Kaliber gleicher Ware zu liefern und zu Verlegen.</p>	327,00	m2	.....	.....
01.01.0150.	<p>Reservefliesen liefern, Übergabe an AG Reservefliesen des v.g. Bodenbelags der Bäder , liefern und in das Gebäude tragen, für den AG einlagern und an den AG übergeben.</p>	32,00	m2	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

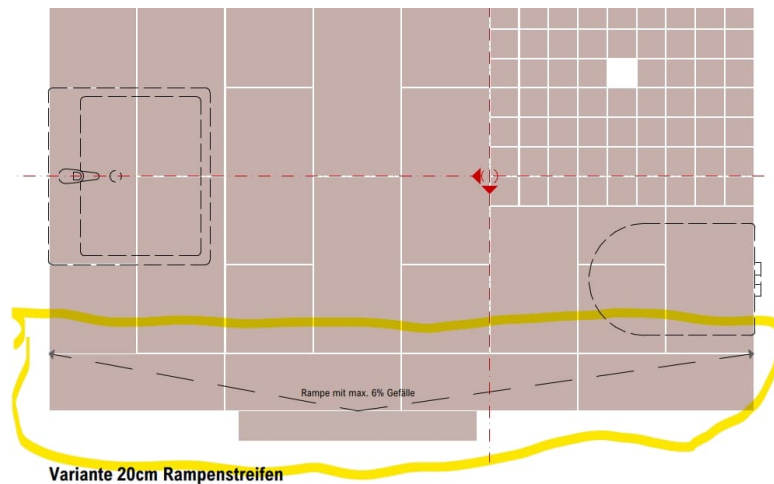
Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

01.01.0160.	<p>MehrpPreis Bodenfliesen 30x60 cm, farbig Ausführung wie vor, jedoch Mehrpreis für die Ausführung der vorgenannten Bodenfliesen in einer anderen Farbgebung.</p> <p>Farbton: Farbe nach Wahl u. Bemusterung AG aus der Standardkollektion der angebotenen Fliese; mindestens 50 Farben zur Auswahl</p> <p>Durch den AN ist einzukalkulieren, dass mindestens fünf verschiedene Farbtöne zur Bemusterung beim Auftraggeber vorgelegt werden.</p> <p>Produkt der Planung: Agrob Buchtal - Serie Plural, oder gleichwertig</p>	327,00	m2
-------------	---	--------	----	-------	-------

01.01.0170.	<p>Gefälleausbildung 1. Fliesenreihe Ausführung der 1. Fliesenreihe im Bad im Gefälle zur Ausbildung der Bodenabsenkung von 1 cm zwischen den Wohnbereichen und den Bädern.</p> <p>Hierfür wird die erste Fliesenreihe, wie im untenstehenden Planausschnitt ersichtlich wird, längs zum Verband in einer Fliesenbreite von 20-25 cm verlegt. Hierfür erforderliche Zuschnitte sowie der entstehende Verschnitt ist in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren. Der Materialpreis der Fliesen wird über die vorherige Position der Bodenfliesen vergütet (die Quadratmeter werden durchgerechnet).</p> <p>Durch den AN Fliesenarbeiten ist das Gefälle im Rahmen der Fliesenarbeiten (vor der Herstellung der Verbundabdichtung) mit einer faserverstärkten standfesten Spachtelmasse herzustellen. Dies ist in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren.</p> <p>Die Fugen der Bodenfliesen sind absolut geradlinig zu übernehmen.</p> <p>Gefälle: ca. 1 cm auf 20-25 cm</p>				
-------------	---	--	--	--	--

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------



		245,00 m
--	--	----------	-------	-------

01.01.0180. Fliesen Türschwelle
Ausführung der Fliesen im Bereich der Türschwelle vom Bad zum Wohnbereich.

Hierfür werden die Fliesen in der Türschwelle längs zum Verband, analog zur v.g. 1. Fliesenreihe im Bad, in einer Fliesenbreite von ca. 10 cm verlegt. Hierfür erforderliche Zuschnitte sowie der entstehende Verschnitt ist in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren. Der Materialpreis der Fliesen wird über die vorherige Position der Bodenfliesen vergütet (die Quadratmeter werden durchgerechnet).

Durch den AN Fliesenarbeiten ist im Rahmen der Verlegung seiner Bodenfliesen im Bereich der Türschwelle die bauseits hergestellte Bodenabsenkung von 1 cm unter der Verwendung einer faserverstärkten, standfesten Spachtelmasse auszugleichen (vor der Herstellung der Verbundabdichtung). Hierdurch wird ein ebenmäßiger Übergang zwischen dem Wohnbereich und dem Bad hergestellt. Dies ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Die Fugen der Bodenfliesen der 1. Fliesenreihe im Gefälle sind absolut geradlinig zu übernehmen.

		90,00 m
--	--	---------	-------	-------

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	-------	----	-------------------------	------------------------

Bodenfliesen, Duschbereiche - Mosaikfliesen

01.01.0190. Mosaikfliesen 10x10 cm, im Dünnbettverfahren verlegen
 Feinsteinzeugfliesen als Mosaikfliesen für die Duschbereiche,
 Gruppe A Ib, unglasiert, Fliesenkante rektifiziert, im Dünnbett
 mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Bodenflächen
 verlegen. Verfugung mit einem Flexfugenmörtel im Farbton nach
 Wahl des AG. Verlegung im Gefälle als Trichter zum mittigen
 Punktablauf der Dusche. Die hierfür anfallenden Mehraufwände
 sind in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren.

Verband: Kreuzfugenverband
 Oberfläche: Unifarben glasiert, eben
 Rutschfestigkeit: R10
 Konstruktionshöhe: ca. 12 mm inkl. Dünnbett
 Einbauort: Duschbereiche Wohnungen
 Beanspruchungsgruppe: 4
 Belastungsgruppe: 2
 Abmessung: 10x10 cm
 Fugenstärke: 3 mm
 Materialstärke: 8 mm
 Farbton: Auswahl von mindestens 5 Fliesen im
 Farbspektrum grau / anthrazit / beige

Fliesenbelag komplett einbauen, einschl. Verschnitt und
 sonstiger erf. Nebenarbeiten u. Materialien. Mit dem
 Einheitspreis abgegolten sind Schnittfliesen an
 Wandabschlüssen, Einbauten und Belagsabschlüssen. In den
 Einheitspreis dieser Position ist einzukalkulieren, dass die
 notwendigen "Kehlschnitte" geradlinig zulaufend auf die Ecken
 des mittigen Punktablaufs ausgeführt werden.

Des Weiteren sind die Mosaikfliesen der Duschbereiche passend
 zum Fugenraster der Bodenfliesen anzulegen. Dementsprechend
 geht jede dritte Fuge der Mosaikfliesen als Kreuzfuge in die
 restlichen Bodenfliesen über. Dies ist entsprechend bei der
 Kalkulation und Ausführung zu berücksichtigen.

Sämtliche Bodenfliesen sind aus einem Kaliber gleicher Ware zu
 liefern und zu Verlegen.

83,00 m2

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.01.0200.	Reservefliesen liefern, Übergabe an AG Reservefliesen des v.g. Bodenbelags der Duschen, liefern und in das Gebäude tragen, für den AG einlagern und an den AG übergeben.	8,00	m2	.....	.....
01.01.0210.	Mehrpreis Bodenfliesen 10x10 cm, farbig Ausführung wie vor, jedoch Mehrpreis für die Ausführung der vorgenannten Bodenfliesen in einer anderen Farbgebung. Farbton: Farbe nach Wahl u. Bemusterung AG aus der Standardkollektion der angebotenen Fliese; mindestens 50 Farben zur Auswahl Durch den AN ist einzukalkulieren, dass mindestens fünf verschiedene Farbtöne zur Bemusterung beim Auftraggeber vorgelegt werden. Produkt der Planung: Agrob Buchtal - Serie Plural, oder gleichwertig	83,00	m2	.....	.....
	Sonstiges				
01.01.0220.	Dauerelastische Versiegelung, Bodenanschlussfuge Dauerelastische Versiegelung zwischen Bodenfliesen und Türzargen, Wandfliesen, Sanitärgegenständen, Übergangsbereichen Gefälle / in waage verlegte Fliesen, etc., Farbton nach Wahl und Bemusterung des AG, inkl. Vorbehandlung und Säuberung der Fuge. Anschlussfugen an angrenzende Bauteile ausbilden, auf Thiokolbasis, einschl. Fugenunterfüllung und Fugenvorbehandlung nach Vorschrift des Dichtstoffherstellers. Farbe nach Wahl des AG.	1.250,00	m	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.01.0230.	Dauerelastische Versiegelung, Dusche / Gefällefliese Ausführung wie vor, jedoch dauerelastische Versiegelung im Übergangsbereich zwischen den Mosaikfliesen der Dusche sowie den Bodenfliesen und im Übergangsbereich der Gefällefliese zur Bodenfliese.	515,00	m	.....	.....
01.01.0240.	Schutzbelag Bodenfliesen mit selbstklebendem Abdeckvlies Der verlegte Oberbelag aus Fliesen ist nach dem Abbinden des Klebstoffs von grober Verschmutzung zu reinigen und vollflächig mit einer Schutzabdeckung vor Bauverschmutzungen zu schützen. Ausführung der Schutzabdeckung mit selbstklebendem / selbsthaftendem Abdeckvlies, für Feinsteinzeugfliesen geeignet, stoßüberlappend und vollflächig verlegt und auf den Untergrund verklebt, liefern und einbauen. Überlappung mind. 5 cm für ein lückenloses, dauerhaftes und lagegesichertes Abdecken des verlegten Fliesenbelags.	410,00	m2	.....	.....
01.01.0250.	Schutzabdeckung aus Abdeckvlies demontieren, entsorgen Gesamter Schutzbelag aus selbstklebendem Abdeckvlies der v.g. Position nach Aufforderung der Bauleitung demontieren und fachgerecht entsorgen. Rückstandsfreie Beseitigung, einschl. Entsorgung aller evtl. Kleberreste, etc. Separate An- und Abfahrt ist einzukalkulieren.	410,00	m2	.....	.....
01.01.0260.	Ausbau von beschädigten Bodenfliesen Sauberes Entfernen von einzelnen Bodenfliesen, die durch andere am Bau beteiligte Unternehmer beschädigt wurden und Neuverlegung mit Fliesenbelag. In den Einheitspreis sind alle Nebenarbeiten, wie z.B. Verfugung, Anschlüsse an Bauteile, Einbauten, Installationsleitungen usw. einzurechnen. Ausführung nur auf besondere Anweisung der Bauleitung. Es ist darauf zu achten, dass die ausgeführte Bodenabdichtung nicht im Zuge der Austauscharbeiten beschädigt wird.	100,00	Stck	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Summe 01.01.		Bodenfliesen		.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.02.	Wandfliesen				
	Vorbereitende Arbeiten				
01.02.0010.	Reinigen und Abkehren der Wandflächen Grobes Abkehren / Reinigen der Wandflächen vor Verlegung der Wandfliesen.	1.910,00	m2	.....	.....
01.02.0020.	Untergrund spachteln. Wandflächen, d bis 2 mm, ganzflächig Einmaliges Spachteln des Untergrundes aus Putz od. Gipskarton, einschl. Ausgleichen von kleineren Unebenheiten oder Beschädigungen der Oberfläche, mit zementgebundener und kunstharzvergüteter Ausgleichsmasse. Ausführung ganzflächig auf der Wand, je nach Erfordernis. Auftragsdicke ca. 1-2 mm. Die Grundierung und Ausgleichsmasse ist dem System der darauf aufbauenden Schichten entsprechend zu wählen. Die Ausführung der Position kommt nur nach besonderer Anweisung sowie schriftlicher Freigabe durch die Bauleitung zu tragen!	1.910,00	m2	.....	.....
01.02.0030.	Haftbrücke, Wandfliesen, auftragen Haftbrücke auftragen, auf Wand; Untergrund Putz oder Gipskarton.	1.910,00	m2	.....	.....
01.02.0040.	Wandabdichtung mit zweikomponentiger Dichtungsschlämme Wandabdichtung mit rissüberbrückender zweikomponentiger Dichtungsschlämme. Die vom Bieter gewählte Abdichtung muss dem Verwendungszweck für gewerblich genutzte Bereiche als alleinige Abdichtungsebene genügen. Abdichtung mit mind. 3,5 kg/m2, in mind. 2 Arbeitsgängen fachgerecht nach Herstellervorschrift aufbringen, einschl. Voranstrich. Untergrund aus Gipsputz, bzw. Gipskarton, oder				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	vorgenannter Spachtel-/ Ausgleichsmasse. Liefern und fachgerecht auftragen.				
	Wassereinwirkungsklasse DIN 18534:		bis W3-I		
	Rissklasse DIN 18534:		R1-I		
	Trockenschichtdicke:		> 2 mm		
	Produkt der Planung: Schomburg AQUAFIN-2K/M-PLUS, oder gleichwertig				
		1.020,00	m2	.....	.....
01.02.0050.	Dichtbänder, Anschluss Wand/Wand Im Verbundabdichtungssystem geprüfte, rissüberbrückende und wasserundurchlässige Dichtbänder als Formteile im Herstellersystem der angebotenen 2K-Abdichtungsschlämme liefern, an Wand-/ Wand einbauen. Die vom Bieter gewählten Dichtbänder müssen dem Verwendungszweck für gewerblich genutzte Bereiche genügen. Dichtband an den Anschlussbereichen in die frische Spachtelung einlegen, Überlappungen ausführen, eingeklebtes Band mit frischer Dichtschlämme nach Herstellervorschrift vollständig überspachteln.				
		480,00	m	.....	.....
01.02.0060.	Eindichten von Rohrdurchführungen, bis DN 100 Eindichten von Rohrdurchführungen bis DN 100. Die Rohrdurchführungen im Bereich der Abdichtungsmembran sind mit systemkonformen, rissüberbrückenden, wasserdampfdiffusionsfähigen und wasserundurchlässigen Dichtmanschetten nach Herstellervorschrift abzudichten. Dabei ist darauf zu achten, dass die Dichtungsmanschetten im Verbundabdichtungssystem geprüft und zugelassen sind. Die Dichtmanschette ist mindestens zweimal zu überarbeiten. Es ist darauf zu achten, dass eine absolut dichte, überlappende Verbindung zur Flächenabdichtung hergestellt wird.				
		400,00	St	.....	.....
01.02.0070.	Eindichten Spülkästen / Drückerplatten WCs Ausführung wie vor, jedoch: gesonderte Abdichtung der Aufnahme der Drückerplatten der WC-Ständer (Kunststoff-Rand mit Sollbruchstellen am WC-				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Ständer, in welchen später die Drückerplatte montiert wird) durch eigens zugeschnittene Abdichtungsmembran-Streifen. Die Abdichtungsmembran-Streifen sind gem. vorheriger Position in die Wandabdichtung einzubinden.</p> <p>Hierzu sind Abdichtungsstreifen in einer Breite von 12 cm, mit einer Überlappung von mindestens 10 cm in den Eckbereichen zuzuschneiden und einzubauen. Die Position wird für die Anarbeitung eines Spülkastens im Bereich der Drückerplatte abgerechnet.</p> <p>Es ist darauf zu achten, dass eine absolut dichte Verbindung zu Flächenabdichtung hergestellt wird.</p> <p>Länge der Abdichtungsmembran-Streifen: 2 x ca. 45cm 2 x ca. 35 cm</p> <p>In diese Position ist einzukalkulieren, dass vor der Ausführung der Abdichtung vorhandene Spalte von bis zu 10 mm zwischen dem Kunststoff-Rand des WC-Ständers und dem Rand der Gipskartonplatten verschlossen werden.</p>	100,00	St	.....	.....
01.02.0080.	<p>Schnittschutzband dauerelastische Versiegelung Selbstklebendes Schnittschutzband im System der Flächenabdichtung über den abgedichteten Bewegungs-, Anschluss-, Feldbegrenzungs-, und Eckfugen verlegen. Das Verbundabdichtungssystem muss zu diesem Zeitpunkt getrocknet sein. Das Schnittschutzband ist so anzuordnen, dass es mittig unter der elastischen Fuge des Belages liegt. Lieferung und Montage nach Herstellerangaben.</p> <p>Hier: Ausführung im Bereich der Versiegelungsfuge Wand/Wand (Innenecke)</p>	480,00	m	.....	.....
	Wandfliesen, Standard				
01.02.0090.	<p>Wandfliesen, 30x60 cm, im Dünnbettverfahren verlegen Feinsteinzeugfliesen als Standardfliesen für Bäder, Gruppe A Ib, unglasiert, Fliesenkante rektifiziert, im Dünnbett mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Wandflächen verlegen.</p>				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Verfugung mit einem Flexfugenmörtel im Farbton nach Wahl des AG.</p> <p>Verband: Halbverband Oberfläche: Unifarben glasiert, eben Rutschfestigkeit: - Konstruktionshöhe: ca. 12 mm inkl. Dünnbett Einbauort: Bäder Wohnungen und Behinderten-WC Abmessung: 30x60 cm Farbton: Weiß Fugenstärke: 3 mm Materialstärke: 8 mm Einbauhöhe: bis ca. 2,56 m</p> <p>Fliesenbelag komplett einbauen, einschl. Verschnitt und sonstiger erf. Nebenarbeiten u. Materialien. Mit dem Einheitspreis abgegolten sind Schnittfliesen an Wandabschlüssen, Einbauten und Belagsabschlüssen.</p> <p>Sämtliche Bodenfliesen sind aus einem Kaliber gleicher Ware zu liefern und zu Verlegen.</p>	1.910,00	m2	.....	.....
01.02.0100.	<p>Zulage, Fliesenspiegel</p> <p>Zulage für Mehraufwand bei Ausführung der v.g. Wandfliesen im Bereich von Fliesenspiegeln (PuMi-Räume, etc.), Kleinflächen als Einzelflächen von ca. 1,00 bis 4,00 m2 Größe.</p>	15,00	m2	.....	.....
01.02.0110.	<p>Reservefliesen liefern, Übergabe an AG</p> <p>Reservefliesen des v.g. Wandbelags und Nebenräume, liefern und in das Gebäude tragen, für den AG einlagern und an den AG übergeben.</p>	90,00	m2	.....	.....
01.02.0120.	<p>Mehrpreis Wandfliesen, 30x60 cm, farbig</p> <p>Ausführung wie vor, jedoch Mehrpreis für die Ausführung der vorgenannten Wandfliesen in einer anderen Farbgebung.</p> <p>Farbton: Farbe nach Wahl u. Bemusterung AG aus der Standardkollektion der angebotenen Fliese; mindestens 50 Farben zur Auswahl</p>				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Durch den AN ist einzukalkulieren, dass mindestens fünf verschiedene Farbtöne zur Bemusterung beim Auftraggeber vorgelegt werden.				
	Produkt der Planung: Agrob Buchtal - Serie Plural, oder gleichwertig				
		1.910,00	m2	.....	.....
	Sonstiges				
01.02.0130.	Dauerelastische Versiegelung Dauerelastische Versiegelung an Wandfliesen (z.B. Ecken), Türzargen, etc., Farbton nach Wahl und Bemusterung des AG, inkl. Vorbehandlung und Säuberung der Fuge. Anschlussfugen an angrenzende Bauteile ausbilden, auf Thiokolbasis, einschl. Fugenunterfüllung und Fugenvorbehandlung nach Vorschrift des Dichtstoffherstellers. Farbe nach Wahl des AG.	975,00	m	.....	.....
01.02.0140.	Versiegeln von Sanitäröbekten Dauerelastisches Versiegeln von Sanitäröbekten (Toilette, Waschtisch), je Stück, ansonsten wie vor.	300,00	St	.....	.....
01.02.0150.	Löcher bis dn 50 mm Herstellen von Löchern in Wandfliesen bis dn 50 mm, im Bereich der Fugen bzw. in Plattenmitte, für jeweils einen Durchdringungsgegenstand.	600,00	St	.....	.....
01.02.0160.	Löcher dn 50,1 - 80 mm Herstellen von Löchern wie vor, jedoch dn 50,1 bis 80 mm.	500,00	St	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
01.02.0170.	Löcher dn 80,1 -150 mm Herstellen von Löchern wie vor, jedoch dn 80,1 bis 150 mm.	200,00	St	.....	.....
01.02.0180.	Löcher Drückerplatten WCs, ca. 300x200 mm Herstellen von Löchern wie vor, jedoch eckig für Drückerplatten, ca. 300x200 mm.	100,00	St	.....	.....
01.02.0190.	Abschlussprofil, Edelstahl glänzend Kantenprofil aus Edelstahl (glänzend) als Belagsabschlussprofil im Bereich des v.g. Fliesenspiegel, mit gelochtem Befestigungsschenkel und abgewinkelter Sichtfläche, Außenecken an Ablageflächen und Fliesenspiegeln, liefern und fachgerecht einbauen.	825,00	m	.....	.....
01.02.0200.	Türstopper Wand, Edelstahl Wandtürpuffer aus Edelstahl matt mit schwarzem Puffer, Durchmesser ca. 32 mm, an verschiedenen Stellen auf oberflächenabschlussbehandelte Bauteile gem. Angabe der Bauleitung liefern und montieren. Befestigung nicht sichtbar. Gesamtlänge: ca. 20 mm	20,00	Stck	.....	.....
Summe 01.02.	Wandfliesen				.....
Summe 01.	Fliesenarbeiten Bauteil 1				.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.	Fliesenarbeiten Bauteil 2				
02.01.	Bodenfliesen				
	Vorbereitende Maßnahmen				
02.01.0010.	Feuchtigkeitsmessung Feuchtigkeitsmessung nach dem CM-Verfahren. Ausführung auf Anordnung des AG. Nur für Leistungen, die über die Leistungen der VOB hinausgehen.	7,00	St	.....	.....
02.01.0020.	Reinigen und Abkehren der Estrichflächen Reinigung des Untergrundes von grober Verschmutzung, einschl. Entsorgung des anfallenden Bauschutts. Vereinzelte Putz- und Mörtelspritzer entfernen. Auf ca. 250 m2 zu bearbeitender Fläche ist mit ca. 1,0 m3 Müll zu rechnen.	280,00	m2	.....	.....
02.01.0030.	Untergrund spachteln. Bodenflächen, d bis 2 mm, ganzflächig Einmaliges Spachteln des Untergrundes aus Zementestrich, einschl. Ausgleichen von kleineren Unebenheiten oder Beschädigungen der Estrichoberfläche, mit zementgebundener und kunstharzvergüteter Ausgleichsmasse. Die Spachtelmasse muss für die Verwendung auf Heizestrichen geeignet sein. Auftragsdicke 1-2 mm. Die Grundierung und Ausgleichsmasse ist dem System der darauf aufbauenden Schichten entsprechend zu wählen Die Ausführung der Position kommt nur nach besonderer Anweisung sowie schriftlicher Freigabe durch die Bauleitung zu tragen!	280,00	m2	.....	.....
02.01.0040.	Untergrund abfräsen Der Untergrund ist im Bereich von Belagswechseln, o.ä. bei größeren Unebenheiten, oder Verunreinigungen abzufräsen, sodass ein gleichmäßiger Übergang der Belagswechsel				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	hergestellt werden kann. Das anfallende abgetragene Material ist durch den AN aufzunehmen und zu entsorgen. Ausführung auf gesonderte Vereinbarung mit der Bauleitung des Auftraggebers in kleinteiligen Einzelflächen. Dies ist in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren. Höhe abzufräsener Bereich: bis 10 mm				
		42,00	m2	.....	.....
02.01.0050.	Überstand Randstreifen entfernen Überstand von Randstreifen anderer Gewerke an Wänden und Estrichbegrenzungen abschneiden. Das abgeschnittene Material wird Eigentum des AN und ist ordnungsgemäß zu entsorgen.				
		560,00	m	.....	.....
02.01.0060.	Schließen von Fugen/Rissen im Estrich Schließen von Schwind-, Arbeitsfugen und Rissen im Untergrund mit einem 2-K-Spezialharz, einschließlich Einschneiden, Säubern und Einlegen von Wellenverbindern, und anschließendem Abstreuen mit geeignetem Quarzsand, Verarbeitung gemäß Herstellerangaben. Überschüssigen Quarzsand nach Aushärtung absaugen.				
		60,00	m	.....	.....
02.01.0070.	Stoß- und Trennschienen aus Edelstahl, gerade Liefern und fachgerechtes Versetzen von Stoß- und Trennschienen in verschiedenen Einzellängen, gerade, aus Edelstahl, Höhe passend zu nachgenannter Konstruktionshöhe der Bodenfliesen und Bettung.				
		65,00	m	.....	.....
02.01.0080.	Haftbrücke Haftbrücke auf abgekehrte Bodenflächen auftragen, Untergrund Zementestrich, bzw. zuvor beschriebene Spachtel-/Ausgleichsmasse.				
		280,00	m2	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0090.	<p>Bodenabdichtung mit zweikomponentiger Dichtungsschlämme Bodenabdichtung mit zweikomponentiger, rissüberbrückender mineralischer Dichtungsschlämme. Die vom Bieter gewählte Abdichtung muss dem Verwendungszweck für gewerblich genutzte Bereiche als alleinige Abdichtungsebene genügen.</p> <p>Abdichtung mit mind. 3,5 kg/m², in mind. 2 Arbeitsgängen fachgerecht nach Herstellervorschrift aufbringen, einschl. Voranstrich. Untergrund aus Zementestrich, bzw. vorgenannter Spachtel-/ Ausgleichsmasse. Liefern und fachgerecht auftragen.</p> <p>Die Abdichtung ist mindestens 15 cm an den Wänden hochzuführen. Das gewählte Abdichtungssystem muss für die Verwendung auf Heizestrichen geeignet sein.</p> <p>Anforderungen an die Bodenabdichtung: Wassereinwirkungsklasse DIN 18534: W3-I Rissklasse DIN 18534: R1-I Trockenschichtdicke: > 2 mm</p> <p>Produkt der Planung: Schomburg AQUAFIN-2K/M-PLUS, oder gleichwertig</p>	280,00	m ²	.....	.....
02.01.0100.	<p>Dichtbänder, Anschluss Wand/Boden Im Verbundabdichtungssystem geprüfte, rissüberbrückende und wasserundurchlässige Dichtbänder als Formteile im Herstellersystem der angebotenen 2K-Abdichtungsschlämme liefern, an Wand-/ Bodenanschluss einbauen. Die vom Bieter gewählten Dichtbänder müssen dem Verwendungszweck für gewerblich genutzte Bereiche genügen. Dichtband an den Anschlussbereichen in die frische Spachtelung einlegen, Überlappungen ausführen, eingeklebtes Band mit frischer Dichtschlämme nach Herstellervorschrift vollständig überspachteln.</p>	560,00	m	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0110.	Abdichtung, Innen- und Aussenecken, mit Eck-Formteilen Abdichtung der Innen- und Außencken mit geeigneten Eck- Formteilen nach System und Herstellervorschrift des eingebauten Fabrikates der 2K-Abdichtungsschlämme.	275,00	St	.....	.....
02.01.0120.	Schnittschutzband dauerelastische Versiegelung Selbstklebendes Schnittschutzband im System der Flächenabdichtung über den abgedichteten Bewegungs-, Anschluss-, Feldbegrenzungs-, und Eckfugen verlegen. Das Verbundabdichtungssystem muss zu diesem Zeitpunkt getrocknet sein. Das Schnittschutzband ist so anzuordnen, dass es mittig unter der elastischen Fuge des Belages liegt. Lieferung und Montage nach Herstellerangaben. Hier: Ausführung im Bereich der Versiegelungsfuge Boden / Wand	560,00	m	.....	.....
02.01.0130.	Bodenabläufe mit Dichtmanschette eindichten Der Flansch des Bodenablaufes ist freizulegen und fettfrei zu reinigen. Den ersten Anstrich im v.g. Herstellersystem der 2-K Bodenabdichtung auf den Flansch des Aufsatzstückes herstellen. In diesen Anstrich eine im Verbundabdichtungssystem geprüfte, rissüberbrückende, wasserdampfdiffusionsoffene und wasserundruchlässige Dichtmanschette im Herstellersystem einbetten und anschließend mit 2-K Anstrich mind. 2-fach überarbeiten / abdichten. Es ist darauf zu achten, dass eine fachgerecht Verbindung zur Flächenabdichtung hergestellt wird. Die Verbindung zur Flächenabdichtung ist überlappend herzustellen.	70,00	St	.....	.....
	Bodenfliesen Standard				
02.01.0150.	Bodenfliesen, 30x60 cm, im Dünnbettverfahren verlegen Feinsteinzeugfliesen als Standardfliesen für Bäder, Gruppe A Ib, unglasiert, Fliesenkante rektifiziert, im Dünnbett mit hydraulisch				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

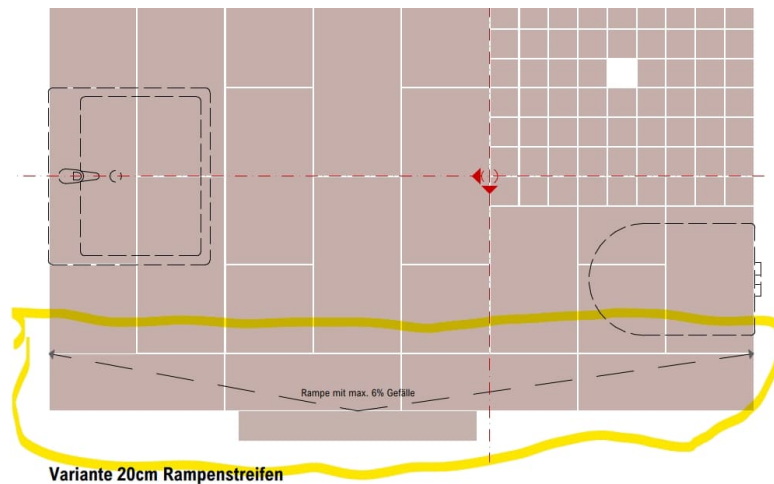
Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>erhärtendem Dünnbettmörtel auf Bodenflächen verlegen. Verfugung mit einem Flexfugenmörtel im Farbton nach Wahl des AG. Der Dünnbettmörtel muss für den Einsatz auf Heizestrichen geeignet sein.</p> <p>Verband: Halbversatz Oberfläche: Unifarben glasiert, eben Rutschfestigkeit: R10 Konstruktionshöhe: ca. 12 mm inkl. Dünnbett Einbauort: Bäder Wohnungen und Behinderten-WC Beanspruchungsgruppe: 3 Belastungsgruppe: 2 Abmessung: 30x60 cm Fugenstärke: 3 mm Materialstärke: 8 mm Farbton: Auswahl von mindestens 5 Fliesen im Farbspektrum grau / anthrazit / beige</p> <p>Fliesenbelag komplett einbauen, einschl. Verschnitt und sonstiger erf. Nebenarbeiten u. Materialien. Mit dem Einheitspreis abgegolten sind Schnittfliesen an Wandabschlüssen, Einbauten und Belagsabschlüssen.</p> <p>Sämtliche Bodenfliesen sind aus einem Kaliber gleicher Ware zu liefern und zu Verlegen.</p>	223,00	m2	.....	.....
02.01.0160.	<p>Reservefliesen liefern, Übergabe an AG Reservefliesen des v.g. Bodenbelags der Bäder , liefern und in das Gebäude tragen, für den AG im Untergeschoss einlagern und an den AG übergeben.</p>	23,00	m2	.....	.....
02.01.0170.	<p>MehrpPreis Bodenfliesen 30x60 cm, farbig Ausführung wie vor, jedoch Mehrpreis für die Ausführung der vorgenannten Bodenfliesen in einer anderen Farbgebung.</p> <p>Farbton: Farbe nach Wahl u. Bemusterung AG aus der Standardkollektion der angebotenen Fliese; mindestens 50 Farben zur Auswahl</p>				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Durch den AN ist einzukalkulieren, dass mindestens fünf verschiedene Farbtöne zur Bemusterung beim Auftraggeber vorgelegt werden.</p> <p>Produkt der Planung: Agrob Buchtal - Serie Plural, oder gleichwertig</p>	223,00	m2	.....	.....
02.01.0180.	<p>Gefälleausbildung 1. Fliesenreihe</p> <p>Ausführung der 1. Fliesenreihe im Bad im Gefälle zur Ausbildung der Bodenabsenkung von 1 cm zwischen den Wohnbereichen und den Bädern.</p> <p>Hierfür wird die erste Fliesenreihe, wie im untenstehenden Planausschnitt ersichtlich wird, längs zum Verband in einer Fliesenbreite von 20-25 cm verlegt. Hierfür erforderliche Zuschnitte sowie der entstehende Verschnitt ist in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren. Der Materialpreis der Fliesen wird über die vorherige Position der Bodenfliesen vergütet (die Quadratmeter werden durchgerechnet).</p> <p>Durch den AN Fliesenarbeiten ist das Gefälle im Rahmen der Fliesenarbeiten (vor der Herstellung der Verbundabdichtung) mit einer faserverstärkten standfesten Spachtelmasse herzustellen. Dies ist in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren.</p> <p>Die Fugen der Bodenfliesen sind absolut geradlinig zu übernehmen.</p> <p>Gefälle: ca. 1 cm auf 20-25 cm</p>				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------



165,00	m
--------	---	-------	-------

02.01.0190. Fliesen Türschwelle
Ausführung der Fliesen im Bereich der Türschwelle vom Bad zum Wohnbereich.

Hierfür werden die Fliesen in der Türschwelle längs zum Verband, analog zur v.g. 1. Fliesenreihe im Bad, in einer Fliesenbreite von ca. 10 cm verlegt. Hierfür erforderliche Zuschnitte sowie der entstehende Verschnitt ist in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren. Der Materialpreis der Fliesen wird über die vorherige Position der Bodenfliesen vergütet (die Quadratmeter werden durchgerechnet).

Durch den AN Fliesenarbeiten ist im Rahmen der Verlegung seiner Bodenfliesen im Bereich der Türschwelle die bauseits hergestellte Bodenabsenkung von 1 cm unter der Verwendung einer faserverstärkten, standfesten Spachtelmasse auszugleichen (vor der Herstellung der Verbundabdichtung). Hierdurch wird ein ebener Übergang zwischen dem Wohnbereich und dem Bad hergestellt. Dies ist in den Einheitspreis einzukalkulieren.

Die Fugen der Bodenfliesen der 1. Fliesenreihe im Gefälle sind absolut geradlinig zu übernehmen.

60,00	m
-------	---	-------	-------

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
--------------	-----------------------	----------	-------------------------	------------------------

Bodenfliesen, Duschbereiche - Mosaikfliesen

02.01.0200. Mosaikfliesen 10x10 cm, im Dünnbettverfahren verlegen
 Feinsteinzeugfliesen als Mosaikfliesen für die Duschbereiche,
 Gruppe A Ib, unglasiert, Fliesenkante rektifiziert, im Dünnbett
 mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Bodenflächen
 verlegen. Verfugung mit einem Flexfugenmörtel im Farbton nach
 Wahl des AG. Verlegung im Gefälle als Trichter zum mittigen
 Punktablauf der Dusche. Die hierfür anfallenden Mehraufwände
 sind in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren.

Verband: Kreuzfugenverband
 Oberfläche: Unifarben glasiert, eben
 Rutschfestigkeit: R10
 Konstruktionshöhe: ca. 12 mm inkl. Dünnbett
 Einbauort: Duschbereiche Wohnungen
 Beanspruchungsgruppe: 4
 Belastungsgruppe: 2
 Abmessung: 10x10 cm
 Fugenstärke: 3 mm
 Materialstärke: 8 mm
 Farbton: Auswahl von mindestens 5 Fliesen im
 Farbspektrum grau / anthrazit / beige

Fliesenbelag komplett einbauen, einschl. Verschnitt und
 sonstiger erf. Nebenarbeiten u. Materialien. Mit dem
 Einheitspreis abgegolten sind Schnittfliesen an
 Wandabschlüssen, Einbauten und Belagsabschlüssen. In den
 Einheitspreis dieser Position ist einzukalkulieren, dass die
 notwendigen "Kehlschnitte" geradlinig zulaufend auf die Ecken
 des mittigen Punktablaufs ausgeführt werden.

Des Weiteren sind die Mosaikfliesen der Duschbereiche passend
 zum Fugenraster der Bodenfliesen anzulegen. Dementsprechend
 geht jede dritte Fuge der Mosaikfliesen als Kreuzfuge in die
 restlichen Bodenfliesen über. Dies ist entsprechend bei der
 Kalkulation und Ausführung zu berücksichtigen.

Sämtliche Bodenfliesen sind aus einem Kaliber gleicher Ware zu
 liefern und zu Verlegen.

55,00 m2

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0210.	Reservefliesen liefern, Übergabe an AG Reservefliesen des v.g. Bodenbelags der Duschen, liefern und in das Gebäude tragen, für den AG im Untergeschoss einlagern und an den AG übergeben.	6,00	m2	.....	.....
02.01.0220.	Mehrpreis Bodenfliesen 10x10 cm, farbig Ausführung wie vor, jedoch Mehrpreis für die Ausführung der vorgenannten Bodenfliesen in einer anderen Farbgebung. Farbton: Farbe nach Wahl u. Bemusterung AG aus der Standardkollektion der angebotenen Fliese; mindestens 50 Farben zur Auswahl Durch den AN ist einzukalkulieren, dass mindestens fünf verschiedene Farbtöne zur Bemusterung beim Auftraggeber vorgelegt werden. Produkt der Planung: Agrob Buchtal - Serie Plural, oder gleichwertig	55,00	m2	.....	.....
	Sonstiges				
02.01.0230.	Dauerelastische Versiegelung, Bodenfliesen Dauerelastische Versiegelung zwischen Bodenfliesen und Türzargen, Wandfliesen, Sanitärgegenständen, Übergangsbereichen Gefälle / in waage verlegte Fliesen, etc., Farbton nach Wahl und Bemusterung des AG, inkl. Vorbehandlung und Säuberung der Fuge. Anschlussfugen an angrenzende Bauteile ausbilden, auf Thiokolbasis, einschl. Fugenunterfüllung und Fugenvorbehandlung nach Vorschrift des Dichtstoffherstellers. Farbe nach Wahl des AG.	685,00	m	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.01.0240.	Dauerelastische Versiegelung, Dusche / Gefällefliese Ausführung wie vor, jedoch dauerelastische Versiegelung im Übergangsbereich zwischen den Mosaikfliesen der Dusche sowie den Bodenfliesen und im Übergangsbereich der Gefällefliese zur Bodenfliese.	345,00	m	.....	.....
02.01.0250.	Schutzbelag Bodenfliesen mit selbstklebendem Abdeckvlies Der verlegte Oberbelag aus Fliesen ist nach dem Abbinden des Klebstoffs von grober Verschmutzung zu reinigen und vollflächig mit einer Schutzabdeckung vor Bauverschmutzungen zu schützen. Ausführung der Schutzabdeckung mit selbstklebendem / selbsthaftendem Abdeckvlies, für Feinsteinzeugfliesen geeignet, stoßüberlappend und vollflächig verlegt und auf den Untergrund verklebt, liefern und einbauen. Überlappung mind. 5 cm für ein lückenloses, dauerhaftes und lagegesichertes Abdecken des verlegten Fliesenbelags.	280,00	m2	.....	.....
02.01.0260.	Schutzabdeckung aus Abdeckvlies demontieren, entsorgen Gesamter Schutzbelag aus selbstklebendem Abdeckvlies der v.g. Position nach Aufforderung der Bauleitung demontieren und fachgerecht entsorgen. Rückstandsfreie Beseitigung, einschl. Entsorgung aller evtl. Kleberreste, etc. Separate An- und Abfahrt ist einzukalkulieren.	280,00	m2	.....	.....
02.01.0270.	Ausbau von beschädigten Bodenfliesen Sauberes Entfernen von einzelnen Bodenfliesen, die durch andere am Bau beteiligte Unternehmer beschädigt wurden und Neuverlegung mit Fliesenbelag. In den Einheitspreis sind alle Nebenarbeiten, wie z.B. Verfugung, Anschlüsse an Bauteile, Einbauten, Installationsleitungen usw. einzurechnen. Ausführung nur auf besondere Anweisung der Bauleitung. Es ist darauf zu achten, dass die ausgeführte Bodenabdichtung nicht im Zuge der Austauscharbeiten beschädigt wird.	100,00	Stck	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Summe 02.01.		Bodenfliesen		.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.02.	Wandfliesen				
	Vorbereitende Arbeiten				
02.02.0010.	Reinigen und Abkehren der Wandflächen Grobes Abkehren / Reinigen der Wandflächen vor Verlegung der Wandfliesen.	1.295,00	m2	.....	.....
02.02.0020.	Untergrund spachteln. Wandflächen, d bis 2 mm, ganzflächig Einmaliges Spachteln des Untergrundes aus Putz od. Gipskarton, einschl. Ausgleichen von kleineren Unebenheiten oder Beschädigungen der Oberfläche, mit zementgebundener und kunstharzvergüteter Ausgleichsmasse. Ausführung ganzflächig auf der Wand, je nach Erfordernis. Auftragsdicke ca. 1-2 mm. Die Grundierung und Ausgleichsmasse ist dem System der darauf aufbauenden Schichten entsprechend zu wählen. Die Ausführung der Position kommt nur nach besonderer Anweisung sowie schriftlicher Freigabe durch die Bauleitung zu tragen!	1.295,00	m2	.....	.....
02.02.0030.	Haftbrücke, Wandfliesen, auftragen Haftbrücke auftragen, auf Wand; Untergrund Putz oder Gipskarton.	1.295,00	m2	.....	.....
02.02.0040.	Wandabdichtung mit zweikomponentiger Dichtungsschlämme Wandabdichtung mit rissüberbrückender zweikomponentiger Dichtungsschlämme. Die vom Bieter gewählte Abdichtung muss dem Verwendungszweck für gewerblich genutzte Bereiche als alleinige Abdichtungsebene genügen. Abdichtung mit mind. 3,5 kg/m2, in mind. 2 Arbeitsgängen fachgerecht nach Herstellervorschrift aufbringen, einschl. Voranstrich. Untergrund aus Gipsputz, bzw. Gipskarton, oder				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	vorgenannter Spachtel-/ Ausgleichsmasse. Liefern und fachgerecht auftragen.				
	Wassereinwirkungsklasse DIN 18534:		bis W3-I		
	Rissklasse DIN 18534:		R1-I		
	Trockenschichtdicke:		> 2 mm		
	Produkt der Planung: Schomburg AQUAFIN-2K/M-PLUS, oder gleichwertig				
		690,00	m2	.....	.....
02.02.0050.	Dichtbänder, Anschluss Wand/Wand Im Verbundabdichtungssystem geprüfte, rissüberbrückende und wasserundurchlässige Dichtbänder als Formteile im Herstellersystem der angebotenen 2K-Abdichtungsschlämme liefern, an Wand-/ Wand einbauen. Die vom Bieter gewählten Dichtbänder müssen dem Verwendungszweck für gewerblich genutzte Bereiche genügen. Dichtband an den Anschlussbereichen in die frische Spachtelung einlegen, Überlappungen ausführen, eingeklebtes Band mit frischer Dichtschlämme nach Herstellervorschrift vollständig überspachteln.				
		325,00	m	.....	.....
02.02.0060.	Eindichten von Rohrdurchführungen, bis DN 100 Eindichten von Rohrdurchführungen bis DN 100. Die Rohrdurchführungen im Bereich der Abdichtungsmembran sind mit systemkonformen, rissüberbrückenden, wasserdampfdiffusionsfähigen und wasserundurchlässigen Dichtmanschetten nach Herstellervorschrift abzudichten. Dabei ist darauf zu achten, dass die Dichtungsmanschetten im Verbundabdichtungssystem geprüft und zugelassen sind. Die Dichtmanschette ist mindestens zweimal zu überarbeiten. Es ist darauf zu achten, dass eine absolut dichte, überlappende Verbindung zur Flächenabdichtung hergestellt wird.				
		270,00	St	.....	.....
02.02.0070.	Eindichten Spülkästen / Drückerplatten WCs Ausführung wie vor, jedoch: gesonderte Abdichtung der Aufnahme der Drückerplatten der WC-Ständer (Kunststoff-Rand mit Sollbruchstellen am WC-				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Ständer, in welchen später die Drückerplatte montiert wird) durch eigens zugschnittene Abdichtungsmembran-Streifen. Die Abdichtungsmembran-Streifen sind gem. vorheriger Position in die Wandabdichtung einzubinden.</p> <p>Hierzu sind Abdichtungsstreifen in einer Breite von 12 cm, mit einer Überlappung von mindestens 10 cm in den Eckbereichen zuzuschneiden und einzubauen. Die Position wird für die Anarbeitung eines Spülkastens im Bereich der Drückerplatte abgerechnet.</p> <p>Es ist darauf zu achten, dass eine absolut dichte Verbindung zu Flächenabdichtung hergestellt wird.</p> <p>Länge der Abdichtungsmembran-Streifen: 2 x ca. 45cm; 2 x ca. 35 cm</p> <p>In diese Position ist einzukalkulieren, dass vor der Ausführung der Abdichtung vorhandene Spalte von bis zu 10 mm zwischen dem Kunststoff-Rand des WC-Ständers und dem Rand der Gipskartonplatten verschlossen werden.</p>	67,00	St	.....	.....
02.02.0080.	<p>Schnittschutzband dauerelastische Versiegelung Selbstklebendes Schnittschutzband im System der Flächenabdichtung über den abgedichteten Bewegungs-, Anschluss-, Feldbegrenzungs-, und Eckfugen verlegen. Das Verbundabdichtungssystem muss zu diesem Zeitpunkt getrocknet sein. Das Schnittschutzband ist so anzuordnen, dass es mittig unter der elastischen Fuge des Belages liegt. Lieferung und Montage nach Herstellerangaben.</p> <p>Hier: Ausführung im Bereich der Versiegelungsfuge Wand/Wand (Innenecke)</p>	325,00	m	.....	.....
	Wandfliesen, Standard				
02.02.0090.	<p>Wandfliesen, 30x60 cm, im Dünnbettverfahren verlegen Feinsteinzeugfliesen als Standardfliesen für Bäder, Gruppe A Ib, unglasiert, Fliesenkante rektifiziert, im Dünnbett mit hydraulisch erhärtendem Dünnbettmörtel auf Wandflächen verlegen.</p>				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	<p>Verfugung mit einem Flexfugenmörtel im Farbton nach Wahl des AG.</p> <p>Verband: Halbverband Oberfläche: Unifarben glasiert, eben Rutschfestigkeit: - Konstruktionshöhe: ca. 12 mm inkl. Dünnbett Einbauort: Bäder Wohnungen und Behinderten-WC Abmessung: 30x60 cm Farbton: Weiß Fugenstärke: 3 mm Materialstärke: 8 mm Einbauhöhe: bis ca. 2,56 m</p> <p>Fliesenbelag komplett einbauen, einschl. Verschnitt und sonstiger erf. Nebenarbeiten u. Materialien. Mit dem Einheitspreis abgegolten sind Schnittfliesen an Wandabschlüssen, Einbauten und Belagsabschlüssen.</p> <p>Sämtliche Bodenfliesen sind aus einem Kaliber gleicher Ware zu liefern und zu Verlegen.</p>	1.295,00	m2	.....	.....
02.02.0100.	<p>Zulage, Fliesenspiegel</p> <p>Zulage für Mehraufwand bei Ausführung der v.g. Wandfliesen im Bereich von Fliesenspiegeln (PuMi-Räume, etc.), Kleinflächen als Einzelflächen von ca. 1,00 bis 4,00 m2 Größe.</p>	15,00	m2	.....	.....
02.02.0110.	<p>Reservefliesen liefern, Übergabe an AG</p> <p>Reservefliesen des v.g. Wandbelags und Nebenräume, liefern und in das Gebäude tragen, für den AG einlagern und an den AG übergeben.</p>	60,00	m2	.....	.....
02.02.0120.	<p>Mehrpreis Wandfliesen, 30x60 cm, farbig</p> <p>Ausführung wie vor, jedoch Mehrpreis für die Ausführung der vorgenannten Wandfliesen in einer anderen Farbgebung.</p> <p>Farbton: Farbe nach Wahl u. Bemusterung AG aus der Standardkollektion der angebotenen Fliese; mindestens 50 Farben zur Auswahl</p>				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Durch den AN ist einzukalkulieren, dass mindestens fünf verschiedene Farbtöne zur Bemusterung beim Auftraggeber vorgelegt werden.				
	Produkt der Planung: Agrob Buchtal - Serie Plural, oder gleichwertig				
		1.295,00	m2	.....	.....
	Sonstiges				
02.02.0130.	Dauerelastische Versiegelung Dauerelastische Versiegelung an Wandfliesen (z.B. Ecken), Türzargen, etc., Farbton nach Wahl und Bemusterung des AG, inkl. Vorbehandlung und Säuberung der Fuge. Anschlussfugen an angrenzende Bauteile ausbilden, auf Thiokolbasis, einschl. Fugenunterfüllung und Fugenvorbehandlung nach Vorschrift des Dichtstoffherstellers. Farbe nach Wahl des AG.	660,00	m	.....	.....
02.02.0140.	Versiegeln von Sanitärobjekten Dauerelastisches Versiegeln von Sanitärobjekten (Toilette, Waschtisch), je Stück, ansonsten wie vor.	200,00	St	.....	.....
02.02.0150.	Löcher bis dn 50 mm Herstellen von Löchern in Wandfliesen bis dn 50 mm, im Bereich der Fugen bzw. in Plattenmitte, für jeweils einen Durchdringungsgegenstand.	410,00	St	.....	.....
02.02.0160.	Löcher dn 50,1 - 80 mm Herstellen von Löchern wie vor, jedoch dn 50,1 bis 80 mm.	340,00	St	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
02.02.0170.	Löcher dn 80,1 -150 mm Herstellen von Löchern wie vor, jedoch dn 80,1 bis 150 mm.	140,00	St	.....	.....
02.02.0180.	Löcher Drückerplatten WCs, ca. 300x200 mm Herstellen von Löchern wie vor, jedoch eckig für Drückerplatten, ca. 300x200 mm.	67,00	St	.....	.....
02.02.0190.	Abschlussprofil, Edelstahl glänzend Kantenprofil aus Edelstahl (glänzend) als Belagsabschlussprofil im Bereich des v.g. Fliesenspiegel, mit gelochtem Befestigungsschenkel und abgewinkelter Sichtfläche, Außenecken an Ablageflächen und Fliesenspiegeln, liefern und fachgerecht einbauen.	560,00	m	.....	.....
02.02.0200.	Türstopper Wand, Edelstahl Wandtürpuffer aus Edelstahl matt mit schwarzem Puffer, Durchmesser ca. 32 mm, an verschiedenen Stellen auf oberflächenabschlussbehandelte Bauteile gem. Angabe der Bauleitung liefern und montieren. Befestigung nicht sichtbar. Gesamtlänge: ca. 20 mm	20,00	Stck	.....	.....
Summe 02.02.	Wandfliesen				.....
Summe 02.	Fliesenarbeiten Bauteil 2				.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges				
03.01.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges				
	<p>Vorbemerkungen Stundenlohnarbeiten</p> <p>Die nachfolgend anzugebenden Kosten für von der Bauleitung angeordnete Stundenlohnarbeiten sind als feste Stundenverrechnungssätze (EURO/ Arbeitsstunden gem. § 15 Ziff. 1 VOB/B) anzubieten. In ihnen sind unaufgegliedert die Lohn- und Gehaltskosten (Zuschläge für Gemeinkosten, Sozialkassenbeiträge, vermögenswirksame Leistungen u. a. sowie Lohnnebenkosten) enthalten.</p> <p>Zuschläge für Nacht-, Sonntags- und Feiertagsarbeiten sind nicht in die Verrechnungssätze einzubeziehen, sondern ggf. gesondert auszuweisen.</p> <p>Wegezeiten werden nicht vergütet.</p> <p>Sämtliche Stundenlohnarbeiten dürfen nur nach ausdrücklicher Aufforderung der Bauleitung ausgeführt werden. Stunden- nachweise sind der Bauleitung für jeden Tag separat aufgeführt innerhalb von 3 Werktagen unaufgefordert zur Anerkennung vorzulegen. Sie sind auf einem Stundenlohzettel detailliert mit Namensangabe und Berufsgruppen sowie der einzelnen verbrauchten Materialien zu erfassen.</p> <p>Der Bieter erklärt durch seine Unterschrift unter das Angebot, dass die Verrechnungssätze unter Beachtung der preis- rechtlichen Vorschriften ermittelt wurden und unabhängig von der Anzahl der anzurechnenden Stunden gelten.</p>				
03.01.0010.	<p>Stundensatz Facharbeiter</p> <p>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Facharbeiter</p> <p>Ausführung nur auf Anforderung der örtlichen Bauleitung.</p>				
		80,00	h	.....	.....

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
03.01.0020.	<p>Stundensatz Bauhelfer</p> <p>Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Bauhelfer</p> <p>Ausführung nur auf Anforderung der örtlichen Bauleitung.</p>	40,00	h	.....	.....
	Material für Stundenlohnarbeiten				
03.01.0030.	<p>Material zu den Stundenlohnarbeiten</p> <p>Zum Nachweis auf Verrechnung für Materialien, die bei Stundenlohnarbeiten zum Einsatz kommen, Abrechnung gemäß Liefernachweise und prozentualer Beaufschlagung zu den Einkaufsbedingungen des Bieters.</p> <p><i>Hinweis:</i> <i>Vom Bieter ist 1,00 € als Basispreis der Position anzunehmen. Der Basispreis ist nach den prozentualen Materialzuschlägen des Bieters zu erhöhen.</i></p> <p>Kostenansatz der Position: 2.500,- € netto zzgl. prozentualem Materialzuschlag</p> <p><u>Berechnungsbeispiel zum Verständnis:</u> <i>Der Bieter wählt einen übergeordneten Materialzuschlag von 8,00 %, so hat der Bieter einen Einheitspreis von 1,08 €/St. für die Leistungsposition einzutragen.</i></p>	2.500,00	St	.....	.....
	Sonstiges				
03.01.0040.	<p>Untergrund ausgleichen, Bodenflächen, d = 5 bis 10 mm, Kleinflächen Unebenheiten und Beschädigungen des Untergrundes aus Zementestrich mit einer zementgebundenen, kunstharzvergüteten Ausgleichsmasse ausgleichen. Die Ausgleichsmasse muss für die Anwendung auf Heizestrichen geeignet sein. Ausführung in Kleinflächen < 2,5 m2.</p> <p>Auftragsdicke 5-10 mm.</p>				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Die Grundierung und Ausgleichsmasse ist dem System der darauf aufbauenden Schichten entsprechend zu wählen.				
	Die Ausführung der Position kommt nur nach besonderer Anweisung sowie schriftlicher Freigabe durch die Bauleitung zu tragen!				
		345,00	m2	.....	.....
03.01.0050.	Untergrundaussgleich, Wandfliesen, d = 5 bis 10 mm, Kleinflächen Größere Unebenheiten des Untergrundes durch Aufbringen einer systemkonformen Ausgleichspachtelung egalisieren. Ausführung in partiellen Kleinflächen < 2,5 m2.				
	Schichtdicke: 5 bis 10 mm Untergrund: Gipskarton				
	Die Ausführung der Position kommt nur nach besonderer Anweisung sowie schriftlicher Freigabe durch die Bauleitung zu tragen!				
		1.503,00	m2	.....	.....
03.01.0060.	Unterboden abisolieren Unterboden abisolieren gegen Rest bzw. kapillar aufsteigende Feuchtigkeit mit einer lösemittelfreien Epoxidharzgrundierung einschl. der erf. Quarzsandeinstreuung Körnung 0,3-0,8mm, einschl. entfernen des Quarzsandüberschusses nach Aushärtung der Grundierung. In Teilflächen auszuführen.				
	Ausführung nur auf besondere Anweisung der Bauleitung.				
		200,00	m2	.....	.....
03.01.0070.	Musterzimmer Durch den AN ist vor der Ausführung seiner Gesamtleistung auf Abruf der Bauleitung innerhalb von 10 Werktagen ein Musterzimmer mit den nachfolgenden Fliesenarbeiten anzulegen. Mehrfache Anfahrten für notwendige Wartezeiten, oder Arbeitsunterbrechungen (Entscheidung zu Musterfugen-/Versiegelungen, Abtrocknungszeiten, nachträgliche Versiegelung Sanitärgegenstände) sind durch den AN Fliesenarbeiten einzukalkulieren. Hierfür erfolgt keinerlei gesonderte Vergütung. Das Anbieten und Anlegen von mindestens drei verschiedenen Mustern für die Verlegung und Versiegelung der Fliesen ist				

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	ebenfalls in den Einheitspreis dieser Position einzukalkulieren.			
	Folgende Leistungen sind durch den AN Fliesenarbeiten zu erbringen:			
	- ca. 3,5 m2 Bodenfliesen gemäß Position 01.01.0160, inklusive der vorbereitenden Maßnahmen, wie die Bodenabdichtung, ggf. notwendige Spachtelung und Ausgleich des Bodens sowie die Haftbrücke und die Zulageposition 01.01.0180;			
	- ca. 1,0 m2 Bodenfliesen gemäß Position 01.01.0210, inklusive der vorbereitenden Maßnahmen, wie die Bodenabdichtung, ggf. notwendige Spachtelung und Ausgleich des Bodens sowie die Haftbrücke und Anarbeitung des Punktablaufs und die Zulageposition 01.01.0230;			
	- Ausbildung des Gefälles sowie der Fliesenanschnitte 1. Fliesenreihe sowie Türschwelle gemäß Position 01.01.0190 (ca. 2,50 m) und 01.01.0200 (ca. 0,90 m);			
	- ca. 22,0 m2 Wandfliesen gemäß Position 01.02.0100, inklusive der vorbereitenden Maßnahmen, wie die Wandabdichtung, ggf. notwendige Spachtelung und Ausgleich der Wände sowie die Haftbrücke, Einbau des Schnittschutzbands sowie der Dichtbänder und der Zulageposition 01.02.0130;			
	- Einbau von 20,0 m Dichtbänder Boden/Wand, bzw. Wand/Wand inkl. darüberliegendem Schnittschutzband gem. Positionen 01.01.0110 & 01.01.0130, 01.02.0060 & 01.02.0090;			
	- Eindichtung von 11 Stück Rohrdurchführungen bis DN 100 mit Dichtmanschetten gemäß Position 01.02.0070;			
	- Eindichtung eines Spülkastens gem. Position 01.02.0080;			
	- ca. 10,0 m Abschlussprofil gemäß Position 01.02.0200 montieren;			
	- 2 Stück Sanitärobjekte versiegeln			
	- ca. 25,0 m Versiegelung von Anschlussfugen Boden/Wand, Wand/Wand			
	- Herstellung der Löcher für die Sanitärobjekte sowie Drückerplatten (1 x WC, 1 x Toilette inkl. Drückerplatte, 1 x			

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Waschbecken, 1 x Mischbatterie Dusche) gemäß Positionen 01.02.0160 bis 0190.				
		1,00	St	.....	.....
03.01.0080.	<p>Zeitliche Unterbrechung, Etagenweise Arbeiten</p> <p>Zwischen den Fliesenarbeiten der einzelnen Etagen kann es bedingt durch die notwendigen Vorleistungen des Estrichlegers in Kombination mit der erforderlichen Zeit zur fachgerechten Trocknung des Estrichs bis zur Belagreife zu zeitlichen Unterbrechungen in der Ausführungszeit kommen. Hierfür sind zusätzliche Aufwendungen im Sinne der notwendigen mehrfachen Baustelleneinrichtung und An- und Abfahrten einzukalkulieren, An- und Abfahrt mit Monteursfahrzeug und notwendigen Gerätschaften bzw. Materialien zur Baustelle, für Fliesenarbeiten in den jeweiligen Geschossen. Die Abrechnung erfolgt je Etage, sofern die Arbeitsunterbrechung länger als 2 Tage dauert. Wege- u. Fahrzeiten werden nicht gesondert vergütet und sind in diese Position mit einzukalkulieren.</p> <p>Nach Aufforderung der Bauleitung ist die Arbeit innerhalb von 7 Werktagen wieder aufzunehmen.</p>				
		13,00	St	.....	.....
Summe 03.01.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges				.....
Summe 03.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges				.....

Zusammenstellung

Projekt: 12-23025 Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
 LV: 330 Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
01.	Fliesenarbeiten Bauteil 1	
01.01.	Bodenfliesen	.....
01.02.	Wandfliesen	.....
	Summe 01. Fliesenarbeiten Bauteil 1	.....
02.	Fliesenarbeiten Bauteil 2	
02.01.	Bodenfliesen	.....
02.02.	Wandfliesen	.....
	Summe 02. Fliesenarbeiten Bauteil 2	.....
03.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges	
03.01.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges	.....
	Summe 03. Stundenlohnarbeiten / Sonstiges	.....
LV	330	
01.	Fliesenarbeiten Bauteil 1	.....
02.	Fliesenarbeiten Bauteil 2	.....
03.	Stundenlohnarbeiten / Sonstiges	.....
	Summe LV 330 Fliesenarbeiten	.....

Zusammenstellung

Projekt:	12-23025	Gescherweg 3 - Neubau Studentenwohnanlage
LV:	330	Fliesenarbeiten

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
--------------	-----------------------	---------------

Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus EUR
---	-----------

in Höhe von 19,00 % EUR
---------------------	-----------

 EUR
--	-----------

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 64