

320: Neubau einer Studierendenwohnanlage, Putzarbeiten

VO: VOB/A Vergabeart: Ex post Veröffentlichung

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	Studierendenwerk Münster AöR
Kontaktstelle	assmann münster GmbH
Postanschrift	Bismarckallee 5
Ort	48151 Münster
Telefon	+492519801301
E-Mail	12-23025@assmanngruppe.com

Art und Umfang der Leistung

Am Standort "Campus Gescherweg" in Gievenbeck sollen 190 neue Studierendenwohnheimplätze in Form von zwei Gebäuden realisiert werden.

Auftraggeber und Bauherr ist das Studierendenwerk Münster.

Die zwei Gebäude sollen in direkter Nähe zu zwei bereits bestehenden Wohnheimstrukturen errichtet werden, die zusammen eine Art Studierendenwohnheim-Campus bilden.

Die 190 neu entstehenden Wohnplätze werden in Form von zwei Gebäuderiegeln realisiert. Die Erschließung erfolgt über den bereits bestehenden Weg südlich des Parkplatzes, von dem auch das Bestandswohnheim Gescherweg 70-84 erschlossen wird. Der vom Gescherweg aus gesehene vordere Riegel ist 6-geschossig und parallel zum Gescherweg 70-84 ausgerichtet. Das zweite 7-geschossige Gebäude befindet sich orthogonal zum ersten und bildet eine Verlängerung des bestehenden Gebäudekörpers vom Gescherweg 70-84.

Der 6-Geschosser, im folgenden als Bauteil 01 benannt, hat eine BGF von ca. 4970 m² und ist unterkellert (ca. 535 m²). Die 110 Wohneinheiten werden über 2 Eingänge und Treppenhäuser erschlossen. Im Untergeschoss befindet sich eine Pelletheizzentrale mit Pelletbunker. Das 7-geschossige Bauteil 02 enthält 80 Wohneinheiten und hat eine BGF von ca. 3340 m². Es ist nicht unterkellert.

Beide Gebäude werden in Massivbauweise ausgeführt.

Gegenstand der geplanten Ausschreibung.

- Innenputzarbeiten Q2:

Ausführung von ca. 7.200 m² Innenputz der Qualitätsstufe Q2, einschließlich sämtlicher erforderlicher Untergrundvorbereitungen.

- Innenputz an Laibungen und Stürzen Q2:

Ausführung von ca. 1.800 m Innenputz an Laibungen und Stürzen in der Qualitätsstufe Q2, einschließlich erforderlicher Untergrundvorbereitungen.

Die Leistungen sind auf zwei Bauteile aufgeteilt.

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Neubau einer Studierendenwohnanlage
Postanschrift	Gescherweg 70-84
Ort	48161 Münster

Ausführungsfristen

Zeitraum der Leistungserbringung

Ende Oktober 2026 bis Anfang Februar 2027

Auftragsvergabe

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung	Heinrich Terdues GmbH
Ort	48683 Ahaus-Alstätte

Verfahrensart

Verfahrensart Beschränkte Ausschreibung

Zusätzliche Angaben

Bitte beachten Sie, dass die Vergabestelle Anfragen per E-Mail oder Fax nicht berücksichtigt oder per E-Mail beantwortet.

Die Vergabestelle wickelt all ihre Vergaben über die Vergabeplattform DTVP ab.

Die Angebote sind in einem allgemeingültigen Format einzureichen. Die Allgemeingültigkeit wird erfüllt mit

320: Neubau einer Studierendenwohnanlage, Putzarbeiten

VO: VOB/A Vergabeart: Ex post Veröffentlichung

folgenden Formaten:

PDF-Datei: Portable Document Format, plattformunabhängiges Dateiformat für Dokumente

oder

GAEB-X84-Datei: X84 Angebotsabgabe

oder

GAEB-D84-Datei: D84 Angebotsabgabe

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y43MZRN