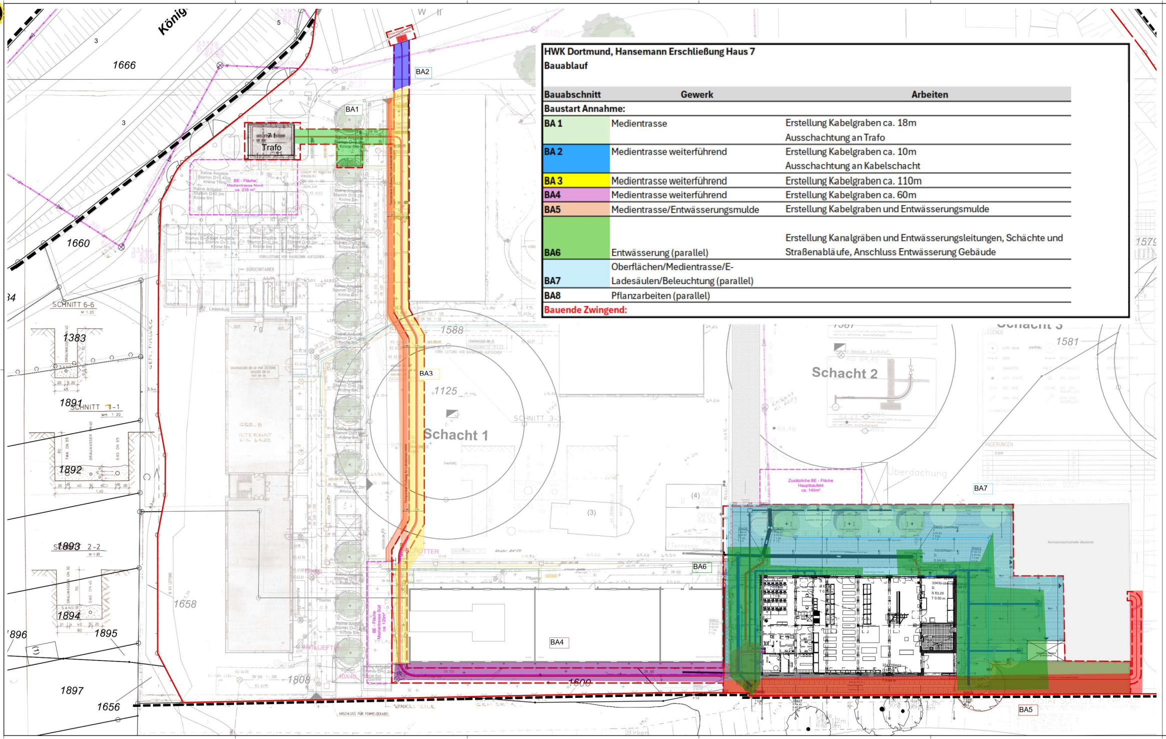

HWK Dortmund, Hansemann Erschließung Haus 7

Bauablauf

Bauabschnitt	Gewerk	Arbeiten
Baustart Annahme:		
BA 1	Medientrasse	Erstellung Kabelgraben ca. 18m Ausschachtung an Trafo
BA 2	Medientrasse weiterführend	Erstellung Kabelgraben ca. 10m Ausschachtung an Kabelschacht
BA 3	Medientrasse weiterführend	Erstellung Kabelgraben ca. 110m
BA4	Medientrasse weiterführend	Erstellung Kabelgraben ca. 60m
BA5	Medientrasse/Entwässerungsmulde	Erstellung Kabelgraben und Entwässerungsmulde
BA6	Entwässerung (parallel)	Erstellung Kanalgräben und Entwässerungsleitungen, Schächte und Straßenabläufe, Anschluss Entwässerung Gebäude
BA7	Oberflächen/Medientrasse/E-Ladesäulen/Beleuchtung (parallel)	
BA8	Pflanzarbeiten (parallel)	
Bauende Zwingend:		

Legende:

Allgemein:

🟥	Planungsgrenze
- - -	Bearbeitungsgren: (3.070 m²)

Flächen:

▨	Kiestraufe
▦	Betonsteinpflaster 20/10/08
▦	Vebundsteinpflaster 20/16,5/08

Vegetation:

●	Baum Planung
●	Gräser / Stauden

Der Plan dient ausschließlich dem Verständnis der Leistungsbeschreibung.
Für die Kalkulation ist allein der LV-Text der Leistungsbeschreibung verbindlich.

Index	Art der Änderung	Name	Datum

Auftraggeber
Handwerkskammer Dortmund
Ardeystraße 93
44139 Dortmund

Projektname
HWK Dortmund - Modernisierung und Neubau Liegenschaft Hansemann

Plannummer **BA1_732_5_H7_LA_--_003_00_a_ BA1 H7 - Medientrasse**			Projektnr. **0123-0004**
Planinhalt **BA1 H7 - Medientrasse**			Maßstab **1:250**
Fachbereich Freianlagen		Name/Kürzel	Datum
	bearbeitet	LK	22.09.2026
Leistungsphase LP5 - Ausführungsplanung	gezeichnet	LK	11.06.2026
	geprüft		
Freigabe Planer	Freigabe Auftraggeber/Bauherr		

nts Ingenieurgesellschaft mbH
Hansestraße 63 | 48165 Münster
T 02501 2760 0 | F 02501 2760 33
info@nts-plan.de | www.nts-plan.de

nts Ingenieurgesellschaft

Lagestatus ETRS 89/UTM 32 Höhenstatus NHN (DHHN 2016)