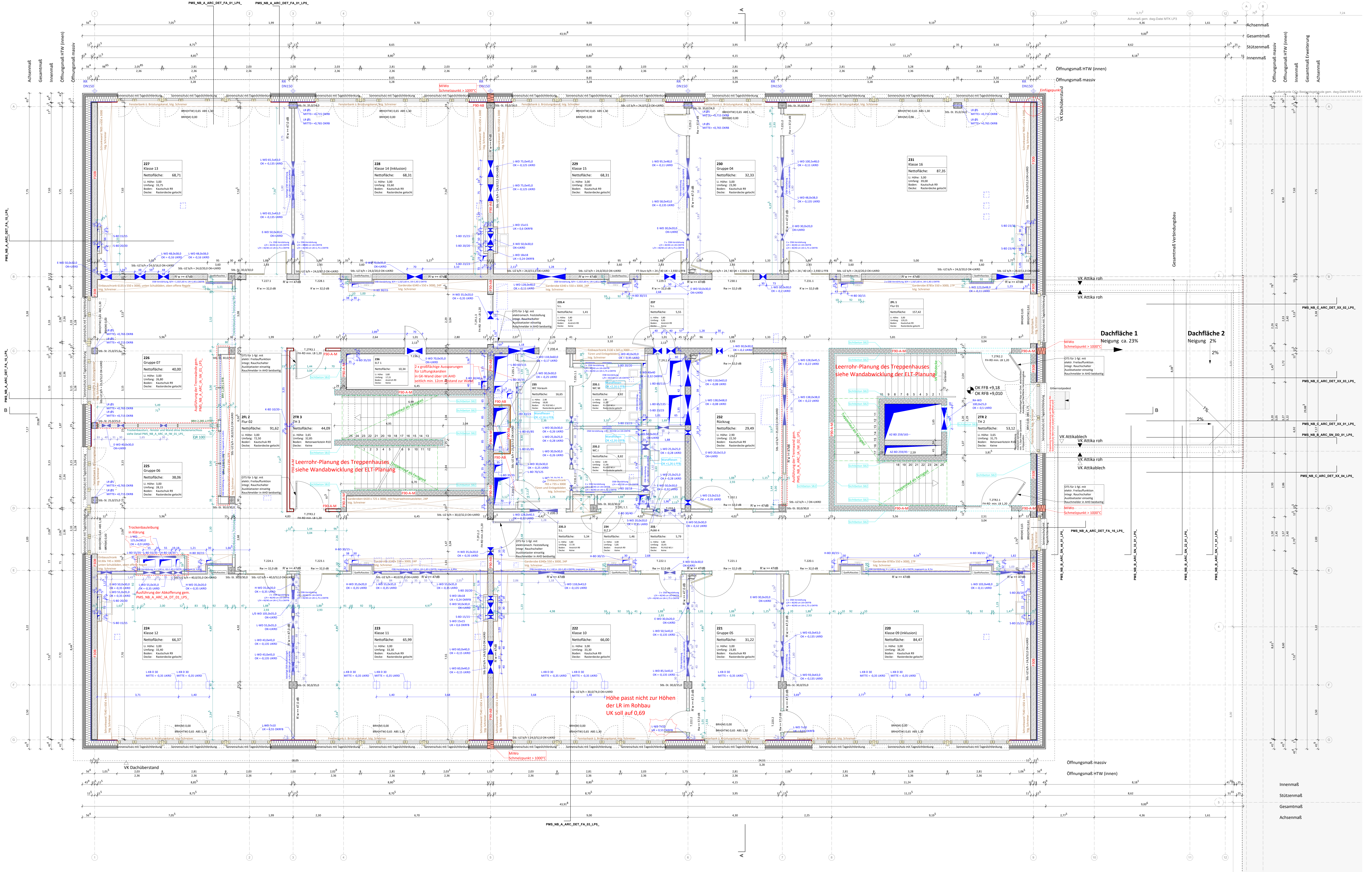


PMS_NB_A_ARC_DET_FA_01_LP5_
Achsenmaß
Gesamtmaß
Innenmaß
Öffnungsmaß HTW (innen)
Öffnungsmaß massiv
Stützenmaß
Gesamtmaß Verbindungsbau
Gesamtmaß Erweiterung
Achsmaß gem. dwg-Datei MTK LP3
Außenkante OG Bestandsgebäude gem. dwg-Datei MTK LP3
43,91⁸
RR DN150
MiWo Schmelzpunkt > 1000°C
Einfügepunkt
VK Dachüberstand
Sonnenschutz mit Tageslichtlenkung
Fensterbank ü. Brüstungskanal, lstg. Schreiner
Schrankwand 7805 x 650 x 3000 lstg. Schreiner
227 Klasse 13 Nettofläche: 68,71 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 33,75 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
228 Klasse 14 (Inklusion) Nettofläche: 68,31 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 33,60 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
229 Klasse 15 Nettofläche: 68,31 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 33,60 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
230 Gruppe 04 Nettofläche: 32,33 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 23,90 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
231 Klasse 16 Nettofläche: 87,35 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 39,00 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
226 Gruppe 07 Nettofläche: 40,00 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 26,80 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
225 Gruppe 06 Nettofläche: 38,06 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 28,15 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
2FL 2 Flur 02 Nettofläche: 91,62 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 72,50 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
2TR 3 TH 3 Nettofläche: 44,09 Li. Höhe: 3,65 Umfang: 32,85 Boden: Betonwerkstein R10 Decke: Keine
236 ELT 1 Nettofläche: 10,34 Li. Höhe: 3,80 Umfang: 17,15 Boden: Anstrich R9 Decke: Keine
235.4 S.L. Nettofläche: 1,41 Li. Höhe: 3,80 Umfang: 5,50 Boden: Anstrich R9 Decke: Keine
237 S.L. Nettofläche: 5,55 Li. Höhe: 3,80 Umfang: 9,95 Boden: Anstrich R9 Decke: Keine
2FL 1 Flur 01 Nettofläche: 157,42 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 129,25 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
235 WC Voraum Nettofläche: 16,65 Li. Höhe: 2,90 Umfang: 18,85 Boden: PU R10 W1-I Decke: Rasterdecke gelocht
235.1 WC M Nettofläche: 8,82 Li. Höhe: 2,90 Umfang: 11,90 Boden: PU R10 W1-I Decke: Rasterdecke gelocht
235.2 WC J Nettofläche: 8,82 Li. Höhe: 2,90 Umfang: 11,90 Boden: PU R10 W1-I Decke: Rasterdecke gelocht
232 Rückzug Nettofläche: 29,49 Li. Höhe: 2,90 Umfang: 22,50 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
2TR 2 TH 2 Nettofläche: 53,12 Li. Höhe: 3,65 Umfang: 31,75 Boden: Betonwerkstein R10 Decke: Keine
235.3 S.L. Nettofläche: 5,34 Li. Höhe: 3,80 Umfang: 17,70 Boden: Anstrich R9 Decke: Keine
234 ELT 2 Nettofläche: 1,46 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 5,85 Boden: Anstrich R9 Decke: Keine
233 PüMi 4 Nettofläche: 5,79 Li. Höhe: 3,80 Umfang: 10,45 Boden: PU R10 W1-I Decke: Keine
224 Klasse 12 Nettofläche: 66,37 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 33,40 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
223 Klasse 11 Nettofläche: 65,99 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 33,30 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
222 Klasse 10 Nettofläche: 66,00 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 33,30 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
221 Gruppe 05 Nettofläche: 31,22 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 23,85 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
220 Klasse 09 (Inklusion) Nettofläche: 84,47 Li. Höhe: 3,00 Umfang: 38,20 Boden: Kautschuk R9 Decke: Rasterdecke gelocht
Leerrohr-Planung des Treppenhauses siehe Wandabwicklung der ELT-Planung
2 x großflächige Aussparungen für Lüftungskanälen in GK-Wand über UK-AHD seitlich min. 12cm Abstand zur Wand
Ausführung der Trennwände gem. PMS_NB_A_ARC_IA_IW_01_LP5_
Ausführung der Trennwand gem. PMS_NB_A_ARC_IA_IW_02_LP5_
Trockenbausturz, -fenster und Wand ohne Deckenanschluss siehe Detail PMS_NB_A_ARC_IA_IW_01_LP5_
Trockenbauleibung in Klärung
Ausführung der Abkofferung gem. PMS_NB_A_ARC_IA_DT_01_LP5_
Höhe passt nicht zur Höhen der LR im Rohbau UK soll auf 0,69
OTS für 1-fgl. mit elektr. Freilauffunktion integr. Rauchschalter Auslösetaster einseitig Rauchmelder in AHD beidseitig
OTS für 1-fgl. mit elektromech. Feststellung integr. Rauchschalter Auslösetaster einseitig Rauchmelder in AHD beidseitig
Treppenlauf als Fertigteil
Sichtbeton SB2
F90-A-M
F90-AB
F30B
R'w >= 47dB
Rw >= 32,0 dB
Quellluftauslass
Einbauschrank 6135 x 550 x 3000, unten Schubläden, oben offene Regale lstg. Schreiner
Garderobe 6340 x 550 x 3000, 24P lstg. Schreiner
Garderobe 8785x 550 x 3000, 27P lstg. Schreiner
Garderoben 6420 x 725 x 3000, mit Feuerwehreinsatzleiter, 24P lstg. Schreiner
Einbauschrank 3130 x 565 x 3000 Türen und Einlegeböden lstg. Schreiner
Einbauschrank 765 x 735 x 3000 Türen und Einlegeböden lstg. Schreiner
OK FFB +9,18
OK RFB +9,010
Gitterrostpodest
Dachfläche 1 Neigung ca. 23%
Dachfläche 2 Neigung 2%
VK Attika roh
VK Attikablech
PMS_NB_C_ARC_DET_XX_02_LP5_
PMS_NB_C_ARC_DET_XX_03_LP5_
PMS_NB_C_ARC_DET_XX_01_LP5_
PMS_NB_B_ARC_SN_DD_01_LP5_
PMS_NB_C_ARC_DET_XX_04_LP5_
PMS_NB_A_ARC_DET_FA_16_LP5_
PMS_NB_A_ARC_DET_FA_15_LP5_
PMS_NB_B_ARC_SN_44_01_LP5_
PMS_NB_B_ARC_SN_33_01_LP5_
PMS_NB_B_ARC_SN_22_01_LP5_
PMS_NB_B_ARC_SN_11_01_LP5_
PMS_NB_A_ARC_DET_FA_03_LP5_

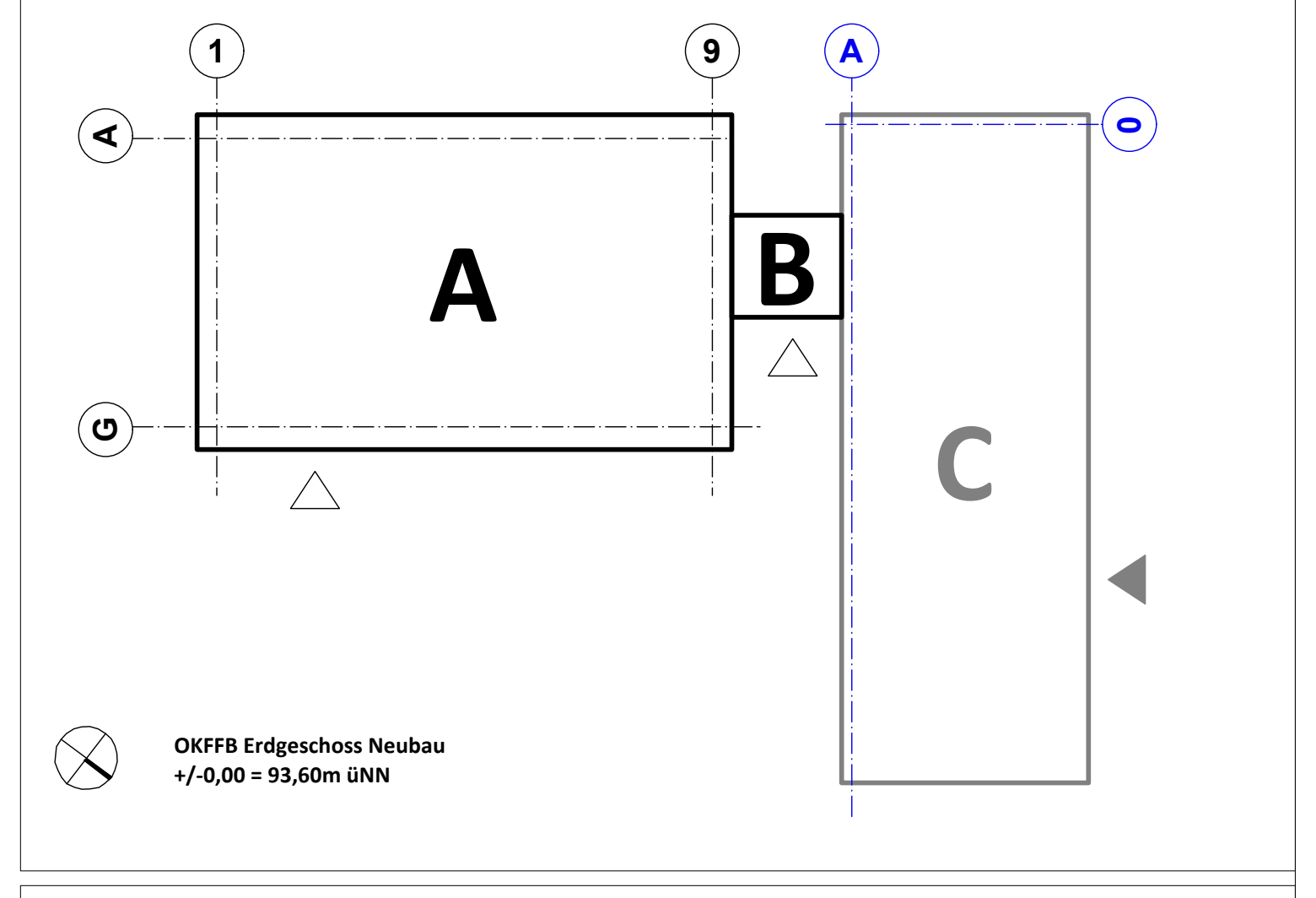
Angaben zu Bauteilen und Einrichtungen

BD	Bodendurchbruch	UZ	Unterzug
DD	Deckendurchbruch	ÜZ	Überzug
WD	Wanddurchbruch	DF	Dehnfuge / Gebäudedehnfuge
WS/DS	Wand-/Deckenschlitz		
WS/DS/BS	Wand-/Decken-/Bodenschlitz		
FR/KB/LR	Futterrohr bzw. Rohrhülse/ Kernbohrung (Wand/Unterzug)/ Leerrohr		
⌖	Dacheinlauf	SW	Schmutzwasser
○	Bodenablauf	RR	Regenrohr
⊗	Leuchte	HK	Heizkörper
▽ OKF	Oberkante fertig	BRH(M)	Brüstungshöhe in massiver Wand
▼ OKR	Oberkante roh	BRH (HTW)	Brüstungshöhe in Holztafelwand
△ UKF	Unterkante fertig	LH	lichte Höhe
▲ UKR	Unterkante roh	FFB	Fertigfussboden
DSF	Deckensprung fertig	RFB	Rohfussboden
DSR	Deckensprung roh	RD	Rohdecke
VK	Vorderkante	AHD	abgehängte Decke
STG	Steigung	ABS	Absturzsicherung
▨	Stahlbeton	RWA	Rauch-/Wärmeabzug
▨	Mauerwerk	HA	Hausalarm
▩	Betonfertigteil	FRP	Flucht- und Rettungsplan
▭	Leichtbauwand	FL	Feuerlöscher
▩	Mineralwolle		
▧	EPS / XPS Dämmung	PU	Putz
🟥	GKF/GKFI-Beplankung	SP	Spachtelung
		F	Fliesen
....	oberhalb Schnittebene	MV	Malervlies
- - - -	unterhalb Schnittebene / verdeckt	AN	Anstrich

Anmerkungen

- alle Masse sind auf der Baustelle zu prüfen und Differenzen der Bauleitung zu melden
- alle Masse sind Rohbaumasse
- Türlichtmasse sind bezogen auf die OKFFB
- BRH werden von OKFFB bis OK Rohbauöffnung angegeben
- ASS = Absturzsicherung / Rundstab: OK gemessen von OKFFB
- Flächenangaben beziehen sich auf den Ausbau
- alle DD sind grundsätzlich als FBD in der nächsthöheren Ebene eingetragen
- Dimensionsangaben werden mit b/h angegeben
- die Abmessungen sämtlicher Unter- und Überzüge beziehen sich auf die sichtbaren Teilbereiche
  z.B. statische Angabe: b/h=35/50 inkl. Decke; Angabe im Architektenplan: b/h=35/28
- alle Abweichungen und Unstimmigkeiten etc. sind vor Ausführung dem sofort Architekten mitzuteilen
- der Übertrag statischer Angaben ersetzt nicht die Statik und die Positionspläne
- die Werkpläne sind nur gültig in Verbindung mit der dazugehörigen Statik, den Schal- und Bewehrungsplänen

Datum	Index	Änderung	Verfasser
28.11.2025	A	Planerstellung	lsh
27.02.2026	B	Leerrohre angepasst; Brandwandanschlüsse angepasst; UZs gem. Schalplan geändert u. ergänzt; Trennwände zwischen Gruppenräumen und Flur überarbeitet; Wandverstärkungen ergänzt; ~~WDs in GK-Wände angepasst; Aufzugschacht geändert; Sichtbetonoberflächen ergänzt;~~ Detailverweise auf neue Plancodierung aktualisiert; Darstellung eines Wandanschluss korrigiert; 3WDs in Rohbau in Abstimmung mit Statiker angepasst	lsh
04.08.2026	C	Trockenbau angepasst; Wandverstärkungen ergänzt; ~~Absturzhöhe der Fenstern gem. WM-Planung vom Zimmerer angepasst~~	lsh
16.09.2026	D	Angaben zu Türen angepasst; F90-Trockenbauwand angepasst	lsh



OKFFB Erdgeschoss Neubau
+/-0,00 = 93,60m üNN

Bauvorhaben:
Paul-Maar-Schule Erweiterung
Werner-von-Siemens-Straße 20
65493 Flörsheim am Main

NUR ZUR KALKULATION

Planbezeichnung:
Grundriss 2.Obergeschoss

Leistungsphase:	Erstellungdatum:	Maßstab:	Indexdatum:	Index:
Ausführungsplanung	28.11.2025	1:50	16.09.2026	D

Bauherrschaft:
main-taunus-kreis
Main-Taunus-Kreis
Der Kreisausschuss
Hochbau- und Liegenschaftsamt
Am Kreishaus 1-5
65719 Hofheim am Taunus

Planverfasser:
raum^z
raum z architekten GmbH
Hanauer Landstraße 189
60314 Frankfurt am Main
T + 49 69 4056249-0
info@raum-z.de
www.raum-z.de

Planung Tragwerk:
Krebs + Kiefer Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
T +49 6151 885-309
info@kuk.de
www.kuk.de

Planung Haustechnik / ELT / Aufzug / PV:
ITG - Ingenieurteam für Techn. Gebäudeausstattung
Jens Weirauch
Am Daubhaus 2
65239 Hochheim im Taunus
T +49 6146 8492 37-0
info@itg-hochheim.de
www.itg-hochheim.de

Planung Haustechnik / HLS:
Ingenieurbüro Frank Fuchs
Clamecystraße 14-16
63571 Gelnhausen
T +49 6051 68666
frank.fuchs@fuchs-ingenieure.de

Planung Brandschutz:
HZB GmbH
Geschwister-Scholl-Straße 7-9
65239 Hochheim am Taunus
T +49 6146 84868-80
info@hb-brandschutz.de
www.hz-brandschutz.de

Planung Bauphysik / Schall- / Wärmeschutz / Raumakustik:
khb-Ingenieure
Hanauer Landstraße 196
60314 Frankfurt am Main
T +49 69 40767915
info@khb-ing.de
www.khb-ing.de

Projekt	Bauteil	Gebäudeteil	Gewerk	Planart	Planinhalt	lfd. Nr.	LPH	Status	Index	Format
PMS_NB_A_ARC_GR_E02_00_LP5_F_D										DIN A0 Übergröße - 841 x 1500