

# Grundbuch

**von**

Höchberg

---

**Blatt** 11870

Lfd. Nr. der Grund- stücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
1	2	3		4		
1	-	601/1	Albrecht-Dürer-Str., Verkehrsflä- che		69	56
2	-	605	An den Forstäckern, Verkehrsfläche		19	10
3	-	605/13	An den Forstäckern, Erholungsflä- che		4	96
4	-	605/20	An den Forstäckern, Verkehrsfläche		2	92
5	-	605/27	Nähe Albrecht-Dürer-Str., Gebäude- und Freifläche			4
6	-	605/32	Nähe Albrecht-Dürer-Str., Gebäude- und Freifläche			9
7	-	613/1	Allerseeweg, Verkehrsfläche		46	41
8	-	616	Nähe Hans-Sachs-Straße, Erholungs- fläche		5	25
9	-	631	Forstweg, Verkehrsfläche		4	86
10	-	635	Nähe Alleeweg, Verkehrsfläche		5	34
11	-	646	Hans-Sachs-Str., Verkehrsfläche		36	88
12	-	647/7	Nähe Hans-Sachs-Straße, Erholungs- fläche		2	86
13	-	658/24	Albert-Schweitzer-Straße, Ver- kehrsfläche		22	32
14	-	676	Nähe Albrecht-Dürer-Str., Ver- kehrsfläche		9	61
15	-	676/1	Nähe Albrecht-Dürer-Str., Gebäude- und Freifläche		1	21

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1-11, 13-33	Übertragen von Blatt 9137 am 07.02.2019.  Kerber	28	Übertragen nach Blatt 10263 am 23.02.2022.  Mahkorn
12	Übertragen von Blatt 9136 am 07.02.2019.  Kerber		
34,35, 36,37, 39	Miteigentumsanteile übertragen von Blatt 6445, 6446, 6447, 6449, 6451, 6452, 6454, 6455, 6456, 6457, 6459, 6460, 6461, 6462, 6463, 6464, 6465, 6471, 6552, 6553, 6554, 6555, 6556, 7227, 7228, 7448, 7482, 7555, 7650, 10418, 10465, 10488, 10932, 11237, 11329, 11743, 11781, 12280 am 18.06.2021.  Sauer		
38	Je 1/4 Miteigentumsanteil übertragen von Blatt 6547, 6550, 10646, 10892 am 18.06.2021.  Sauer		
17,40	FN 296001: BVNr. 17 nach Zerlegung als ein Grundstück unter BVNr. 40 neu vorgetragen am 10.10.2025.  Gerst		
41	Übertragen von Blatt 10940 am 15.10.2025.  Landvogt		

Lfd. Nr. der Grund- stücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
1	2	3		4		
16	-	677/28	Nähe Albert-Schweitzer-Straße, Er- holungsfläche		36	30
17	-	677/47	Nähe Albrecht-Dürer-Straße, Ver- kehrsfläche		25	48
18	-	677/49	Nähe Albert-Schweitzer-Str., Erho- lungsfläche		35	80
19	-	677/183	Alleeweg, Verkehrsfläche		14	75
20	-	684/1	Alleeweg, Verkehrsfläche		19	05
21	-	684/2	Albrecht-Dürer-Str., Verkehrsflä- che		35	56
22	-	684/16	Nähe Albrecht-Dürer-Str., Erho- lungsfläche		2	14
23	-	684/19	Am Hexenbruch, Verkehrsfläche		1	31
24	-	684/27	Am Hexenbruch, Verkehrsfläche			78
25	-	684/28	Am Hexenbruch, Verkehrsfläche		1	12
26	-	684/35	Am Hexenbruch, Gebäude- und Frei- fläche			13
27	-	684/46	Am Hexenbruch, Gebäude- und Frei- fläche			14
28	-	684/117	Nähe Albrecht-Dürer-Straße, Gebäu- de- und Freifläche			14
29	-	684/134	Am Hexenbruch, Verkehrsfläche		1	47
30	-	684/146	Am Hexenbruch, Verkehrsfläche		1	34
31	-	684/178	Am Hexenbruch, Verkehrsfläche		1	59
32	-	684/179	Am Hexenbruch, Verkehrsfläche			37
33	-	684/180	Am Hexenbruch, Verkehrsfläche		1	10
34	-	615	Nähe Hans-Sachs-Straße, Verkehrs- fläche		2	21
35	-	616/6	Nähe Hans-Sachs-Straße, Verkehrs-		4	56

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8

Lfd. Nr. der Grund- stücke	Bisherige lfd. Nr. d. Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
1	2	3		4		
36	-	616/23	fläche Nähe Hans-Sachs-Straße, Verkehrs- fläche		1	86
37	-	616/29	Nähe Hans-Sachs-Str., Verkehrsflä- che		1	46
38	-	647/67	Hans-Sachs-Str., Verkehrsfläche			39
39	-	677/45	Nähe Hans-Sachs-Straße, Verkehrs- fläche		3	10
40	17	677/47	Nähe Albrecht-Dürer-Straße, Ver- kehrsfläche		22	56
	17	677/187	Albrecht-Dürer-Straße, Verkehrs- fläche		2	92
41	-	1389	Greinberg, Landwirtschaftsfläche, Verkehrsfläche		26	73

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	<b>Markt Höchberg</b>	1-33	Im Eigentum übertragen; eingetragen am 07.02.2019.  Kerber
		34,35, 36,37, 38,39	Auflassung vom 17.11.2020; eingetragen am 18.06.2021.  Sauer
		41	Auflassung vom 23.10.2024; eingetragen am 15.10.2025.  Landvogt



Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	18	<p>Bebauungsbeschränkung für</p> <p>a) den Freistaat Bayern;</p> <p>b) den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flst. 698/4; gemäß Bewilligung vom 15.12.1977; eingetragen am 12.01.1978 und hierher übertragen am 07.02.2019.</p> <p>Kerber</p>
2	1	<p>Bebauungsbeschränkung für</p> <p>a) den Freistaat Bayern;</p> <p>b) den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flst. 677/19; a) und b) im Gleichrang; gemäß Bewilligung vom 27.11.1981; eingetragen am 18.12.1981 und hierher übertragen am 07.02.2019.</p> <p>Kerber</p>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7



Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10