

Vorbemerkungen

1. Allgemeine Angaben Bauvorhaben, Baustelle

Ziel des Bauvorhabens

Das Land Sachsen-Anhalt möchte für die LLG Iden (Landesanstalt für Landwirtschaft und Gartenbau Sachsen-Anhalt) die Überbetriebliche Ausbildungsstätte (im Folgenden „ÜBS“) modernisieren, um eine anerkannte überbetriebliche Ausbildungsstätte mit Strahlkraft über die Landesgrenzen des Landes Sachsen-Anhalt hinaus mit Vorbildfunktion für die gesamte Landwirtschaft aufzubauen. Der Bereich der Milchvieh- und Rinderhaltung soll neu errichtet und damit der Grundstock für eine moderne und zukunftsorientierte Milchviehhaltung gelegt werden. Kernstück der Stall-Anlage ist der technologische Prozess der Milchgewinnung und die hierin eingebundene Melktechnologie. Hier werden das automatische und das konventionelle Melken gelehrt. Vermittelt werden in weiteren Bereichen die Tierbehandlung, Tierbeurteilung, Klauenpflege, der Umgang mit Special-Needs-Kühen sowie die Fütterung in Theorie und Praxis. Die maximale Gruppenstärke der Ausbildungskurse beträgt 12 Azubis und 1 bis 2 Ausbilder.

Die technischen Anlagen sollen tiergerecht, langlebig und servicefreundlich sein. Die Arbeitssicherheit spielt bei der Praxisausbildung in der Vorbildfunktion eine große Rolle.

LLG Iden

Im Zentrum für Tierhaltung und Technik der Landesanstalt für Landwirtschaft und Gartenbau Sachsen-Anhalt (LLG) in Iden werden Fragen zur Tierhaltung und Tierzucht untersucht. Hierbei geht es beispielsweise um tier- und umweltgerechte Haltungsverfahren sowie eine gesundheits- und leistungsfördernde, umweltschonende Fütterung.

Teil der LLG sind die Überbetriebliche Ausbildungsstätte und der Landwirtschaftliche Betrieb.

Der Betrieb hält rund 400 Milchkühe, ebenso wie 120 Mutterkühe, 90 Sauen, 900 Mastschweine und 300 Mutterschafe.

Der Landwirtschaftliche Betrieb Iden ist nicht nur Produktionsstätte, sondern auch Standort für die überbetriebliche Ausbildung für Landwirte/ Tierwirte der Bundesländer Brandenburg, Mecklenburg- Vorpommern und Sachsen- Anhalt sowie Basis für das Durchführen umfangreicher praxisorientierter Versuche.

Fort- und Weiterbildungsveranstaltungen im Bereich Milchviehhaltung/-management für Landwirte, Tierhalter, Beschäftigte landwirtschaftlicher Betriebe, Berater, Studenten werden organisiert und durchgeführt.

Umfang der Vorhaben im Teilprojekt I Neubau und Umbau der ÜBS Rind:

BE 10.01	Umnutzung Milchviehstall zum Jungrinder- u. Färsenstall
BE 10.03	Umnutzung Rinderstall zum Strohlager
BE 10.05	Umbau und Erweiterung des Jungrinderstalls
BE 10.06	Neubau Fahrsilo
BE 10.07	Neubau Kälberstall
BE 10.08	Neubau Reproduktionsstall
BE 10.09	Neubau Melkhaus

BE 10.10	Neubau Milchviehstall
BE 10.11	Neubau Trockensteherstall
BE 10.12	Neubau Futterlagerhalle
BE 10.13	Umnutzung Strohlager zum Festmistlager
BE 10.14	Umbau und Neubau Sozialbereich („Rotes Haus“)

Vergabegegenstand :

1. Eigene Baustelleneinrichtung
2. Bauzäune
3. Behelfsbauten
4. Flächenbefestigung Behelfsbauten
5. Bauwasseranschluss
6. Tiefbauarbeiten

Sämtliche Leistungen sind als komplette Leistung bzw. voll funktionsfähige Leistung (Lieferung und Einbau) anzubieten.

In der Ausschreibung nicht aufgeführte, aber aus Sicht der Bieter notwendige Leistungen sind der ausschreibenden Stelle zu benennen oder gesondert gekennzeichnet anzubieten.

Örtlichkeiten, Voraussetzungen und Anforderungen während der Bauausführung

Abgeschlossene Räume zum Lagern von Ausrüstungsteilen, Technik oder Werkzeugen können nicht zur Verfügung gestellt werden.

Bei den Arbeiten selbst verursachten Abfall und Baumüll hat der AN direkt aufzunehmen und sortenrein zu entsorgen.

Die Baumaßnahme wird neben der Bauleitung durch Fachplaner (Elektro, Wasser und Abwasser, Blitzschutz und Erdung) sowie einen Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator begleitet. Regelmäßige Bauberatungen finden in deutscher Sprache statt.

Der Auftragnehmer hat ein Bautagebuch in deutscher Sprache zu führen.

Die gesamte Baumaßnahme wird in dem Zeitraum von 1. Quartal 2027 bis zum 4. Quartal 2031 durchgeführt und in einem Bauablaufplan dargestellt. Es kann zu Unterbrechungen und Wartezeiten im Bauablauf kommen.

Hinweise zur Angebotsabgabe und Kalkulation

Art und Bauweise der im nachfolgenden Leistungsprogramm aufgelisteten Positionen sind mit dem Angebot schlüssig zu beschreiben.

Den Bietern werden mit den Ausschreibungsunterlagen ein Lageplan und Baustelleneinrichtungsplan übergeben.

1.1. Lage der Baustelle, Zufahrt / Abfahrt

Der Großteil der Neubauten befindet sich im Nordwesten und Süden der Hofanlage. Die Zufahrt und Abfahrt der Baustelle, einschl. aller Materiallieferung, erfolgt über die Baustraße im Westen über die Landstraße L9. Auf den Baustellenzufahrten und Verkehrsflächen gilt die StVO.

1.2. Sicherheitsbestimmungen

Das Betreten von anderen Bereichen ist nicht gestattet. Das betreten der bestehenden Stallanlage der LLG ist nicht gestattet.



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026
Iden Erschließung

Leistungsverzeichnis

Seite 4 von 25
Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
1	Baustelleneinrichtung				
1.1	BE für die Erstellung der übergreifenden Baustelleneinrichtung Baustelleneinrichtung für die Erstellung der übergreifenden Baustelleneinrichtung, für sämtliche in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen, einschl. An- und Abfahrten, sowie alle für die Erbringung der eigenen Leistungen notwendigen Geräte, Kleinteile, Sicherungseinrichtungen u.ä. liefern, aufstellen und räumen				
			psch	.....	
1.2	Mobile Hebe- und Hubgeräte, Hebebühnen, Hilfsgerüste Mobile Hebe- und Hubgeräte, Hebebühnen, Hilfsgerüste für das Abladen, den Transport zum Einbauort und den Einbau der ausgeschriebenen Komponenten, einschließlich Antransport, Vorhalten und Abtransport der Geräte und Bühnen, die Auslegung hinsichtlich Anzahl, Dimensionierung und Einsatzdauer erfolgt durch Bieter im Rahmen seiner Kalkulation				
			psch	.....	
1.3	Zusätzliche An - und Abfahrt Zusätzliche An - und Abfahrt auf Anweisung der Bauleitung, für außerplanmäßige Ereignisse / Arbeiten				
		2	Stck	.....	.....
				1 Baustelleneinrichtung	.....



14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 5 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
2	Bauzäune				
2.1	Baustellenschutzzaun liefern,aufstellen und räumen Baustellenschutzzaun liefern,aufstellen und räumen aus Einzelelementen als System-Bauzaun, bestehend aus einer Tragkonstruktion aus verzinktem Stahlrohrrahmen oder ei- nem gleichwertigen korrosionsbeständigem Material sowie einer Vergitterung, Zaunelemente miteinander sicher verschraubt, Standfüße aus geeigneten Betonfertigteilen, Zaunoberkante über Oberfläche Gelände ca. 2 m, mit konstruktiven Abstützungen gegen Umsturz bei Starkwindereignissen, auf unbefestigtem Untergrund liefern, aufstellen und räumen.	336	m	.....	.....
2.2	Aushebesicherung für Baustellenschutzzaun, liefern, einbauen und räu- men Liefern, einbauen und nach Beendigung der Nutzung wieder entfernen von Aushebesicherungen für den vorbeschriebenen Baustellenschutzzaun. Ausführung: • geeignete Aushebesicherungen zur Verhinderung des unbefugten Auseinandernehmens bzw. Aushebens der Bauzaunelemente • passend zum eingesetzten Bauzaunsystem Leistungsumfang: • Lieferung aller erforderlichen Bauteile • fachgerechter Einbau an den Verbindungsstellen der Bauzaunfelder • Sicherstellung der dauerhaften Funktionsfähigkeit • ggf. Nachziehen und Nachrüsten während der Bauzeit • Ausbau und Abtransport nach Nutzungsende Die Aushebesicherungen sind an allen Stoßstellen der Bauzaunelemente vorzusehen, sofern nicht anders angeordnet.	100	St	.....	.....
2.3	Baustellentor (Bauzaunsystem), liefern und montieren Liefern und fachgerechtes Montieren eines Baustellentores als Bestandteil einer Bauzaunanlage. Ausführung: • Tor aus standardisierten Bauzaunelementen • lichte Durchfahrtsbreite: 7,0 m • Ausführung als: • zweiflügeliges Drehflügeltor • stabile Ausführung mit verstärkten Rahmenprofilen Ausstattung:				

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 6 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
-----	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

- geeignete Scharniere / Drehgelenke
- Verriegelungsvorrichtung (Kette und Zahlenschloss oder gleichwertig)
- standsichere Aufstellung mit geeigneter Ballastierung/Standfüße

Leistungsumfang:

- Lieferung aller erforderlichen Bauteile
- Montage und Einbindung in die Bauzaunanlage
- Herstellung der Funktionsfähigkeit

mit konstruktiven Abstützungen gegen Umsturz bei Starkwindereignissen,
auf unbefestigtem Untergrund liefern, aufstellen und räumen

3 St

2.4

Aushebesicherungen für Baustellenschutzzaun funktionsfähig vorhalten

Vorhalten der zuvor eingebauten Aushebesicherungen für den Baustellen-
schutzzaun über die gesamte Bauzeit.

Die Aushebesicherungen sind während der gesamten Vorhaltezeit in einem:

- funktionsfähigen
- sicheren
- wirksamen Zustand

zu halten.

Leistungsumfang:

- regelmäßige Kontrolle der Sicherungselemente
- Nachziehen und Justieren gelockerter Verbindungen
- Ersatz fehlender oder beschädigter Aushebesicherungen
- Sicherstellung der dauerhaften Wirksamkeit gegen unbefugtes Ausheben
der Bauzaunelemente

Vorhaltezeit: 48 Monate

4800 StMt

2.5

Baustellenschutzzaun funktionsfähig vorhalten

Vorhalten eines zuvor hergestellten und betriebsfertig montierten Bauzauns
über die gesamte Bauzeit.

Der Bauzaun ist während der gesamten Vorhaltezeit in einem standsicheren
und funktionsfähigen Zustand zu halten.

Leistungsumfang:

- Vorhalten des Bauzauns gemäß vorheriger Position (Lieferung und Monta-
ge)
- Sicherstellung der Standsicherheit und Verkehrssicherheit
- laufende Kontrolle auf Beschädigungen und Fehlstellen
- erforderliche Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen
- unverzüglicher Ersatz beschädigter oder fehlender Elemente

Übertrag:



Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
-----	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

Die Anlage ist über die gesamte Vorhaltezeit von 48 Monaten funktionsfähig zu betreiben.

Die Abrechnung erfolgt nach der tatsächlich vorgehaltenen Länge des Bauzauns multipliziert mit der Vorhaltezeit in Monaten (mMt).

16128 mMt

2.6 Vorhalten eines Baustellentores über die gesamte Bauzeit.

Vorhalten eines betriebsfertig montierten Baustellentores über die gesamte Bauzeit.

Das Tor ist während der gesamten Vorhaltezeit in einem:

- funktionsfähigen
- standsicheren
- verkehrssicheren Zustand

zu halten.

Leistungsumfang:

- regelmäßige Kontrolle
- Wartung und Instandhaltung
- Justierung der Torflügel
- Ersatz defekter Bauteile
- Sicherstellung der täglichen Nutzbarkeit

Vorhaltezeit: 36 Monate

66 StMt

2.7 Baustellenschutzzaun umsetzen

Umsetzen des vorbeschriebenen Baustellenschutzzauns nach besonderer Anordnung des Auftraggebers.

Leistungsumfang:

- Lösen des vorhandenen Bauzauns einschließlich aller Verbindungen und Sicherungselemente
- Aufnehmen der Zaunelemente einschließlich Standfüße und Zubehör
- Transport innerhalb der Baustelle zum neuen Standort
- Wiederaufbau und standsichere Montage des Bauzauns
- Wiedereinbau aller Verbindungselemente, Aushebe- und Sicherungseinrichtungen
- Ausrichten und Herstellen der vollen Funktionsfähigkeit

Das Umsetzen erfolgt innerhalb des Baufeldes.

Die Umsetzung erfolgt innerhalb einer Entfernung von bis zu 200 m.

Abrechnung in €/m

150 m

2.8 Holztafel für Aushänge liefern,aufstellen, vorhalten und räumen

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 8 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
-----	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

Holztafel für Aushänge liefern,aufstellen, vorhalten und räumen,
Breite / Höhe ca. 2,00 m x 1,00 m, aus wasserfestem Material,
Zur Befestigung von Aushängen für Sige-Plan, Unfallärzte, Notfallplan u.ä,
mit konstruktiven Aufstellkonstruktion und Abstützungen gegen Umsturz bei
Starkwindereignissen,auf unbefestigtem Untergrund liefern, aufstellen und
räumen.

Vorhaltezeit: 48 Monate

1 St

2 Bauzäune



Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
-----	--------------	-------	------	----	----

3 Behelfsbauten

3.1 Dusch-/WC-Containeranlage, liefern, betreiben

Liefern, aufstellen, vorhalten und betreiben eines kombinierten Sanitärcontainers mit Dusch-, WC- und Waschmöglichkeiten für den Baustellenbetrieb.

Containerausführung:

- Sanitärcontainer ca. 20 ft (~6,0 m Länge)
- kombinierte Nutzungseinheit für Hygiene (Duschen + WC)
- Ausstattung mit:
 - mind. 2 WC-Anlagen
 - mind. 2 Urinalen
 - mind. 3 Duschen
 - mind. 5 Waschbecken
- Warmwasserversorgung über integrierten Speicher
- Beheizung und Beleuchtung

Leistungsumfang:

- Lieferung, Aufstellung und betriebsfertiger Anschluss
- Anschluss an:
 - Strom (400 V / 32 A, bauseits)
 - Frischwasser (bauseits)
- Wartung, Reinigung und hygienische Betreuung 2 x wöchentlich
- Nachfüllen von Verbrauchsmaterial
- Sicherstellung des Winterbetriebs

Abbau und Abtransport nach Nutzungsende.

48 Mt

3.2 Sanitärcontainer D/H, liefern, aufstellen, vorhalten und betreiben

Liefern, aufstellen, betriebsfertig anschließen, vorhalten, warten und betreiben eines mobilen Sanitärcontainers für den Einsatz auf einer Baustelle.

Containerausführung:

- Sanitärcontainer in Standardbauweise (ca. 10 ft, ~3,0 m Länge)
- getrennte Nutzung Damen/Herren
- Ausstattung mit:
 - mind. 3 WC-Anlagen
 - mind. 1 Urinal
 - mind. 2 Waschbecken
- integrierte Elektroinstallation inkl. Beleuchtung und Heizung
- Ausstattung mit Verbrauchsmaterialhaltern (Seife, Papier etc.)

Leistungsumfang:

- Transport zur Baustelle und Rücktransport
- Aufstellen auf bauseits vorbereiteter, tragfähiger Fläche

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 10 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
-----	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

- betriebsfertiger Anschluss an:
 - Strom (400 V / 32 A, bauseits bereitgestellt)
 - Frischwasser (bauseits bereitgestellt)
- laufende Wartung und Reinigung 2 x wöchentlich
- Nachfüllen von Verbrauchsmaterialien
- Sicherstellung des Betriebs auch bei winterlichen Bedingungen

Abbau und vollständiger Abtransport nach Nutzungsende.

48 Mt

3.3 **Abwassertankanlage für Duschcontainer, liefern, betreiben**

Liefern, aufstellen und betreiben einer Abwassertankanlage zur Aufnahme der anfallenden Abwässer aus dem Dusch-/WC-Container.

Leistungsumfang:

- Bereitstellung eines geeigneten Abwassertanks 10 m³
- Anschluss an den Container (HT DN100)
- ggf. inkl. Fäkalienhebeanlage
- geschlossene, dichte Ausführung zur Vermeidung von Emissionen
- Füllstandsüberwachung

48 Mt

3.4 **Abwassertankanlage für Sanitärcontainer, liefern, betreiben**

Liefern, aufstellen, vorhalten und betreiben einer Abwassertankanlage zur Aufnahme der anfallenden Abwässer aus dem Sanitärcontainer, sofern kein Kanalanschluss vorhanden ist.

Leistungsumfang:

- Bereitstellung eines geeigneten, dichten Abwassertanks 10 m³
- Aufstellung unterhalb oder neben dem Container
- Herstellung der Verbindung zwischen Container und Tank
- ggf. Einbau und Betrieb einer Fäkalienhebeanlage
- Sicherstellung eines geschlossenen, emissionsarmen Systems
- Überwachung des Füllstands
- für den Winterbetrieb geeignet

48 Mt

3.5 **Abwasser aus Baustellen-Sanitärcontainer entsorgen**

Regelmäßige Entleerung des Abwassertanks einschließlich Abtransport und fachgerechter Entsorgung der anfallenden Abwässer gemäß den geltenden gesetzlichen und wasserrechtlichen Vorschriften.

Übertrag:

Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026
Iden Erschließung

Leistungsverzeichnis

Seite 11 von 25
Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
-----	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

Leistungsumfang:

- Absaugung des Abwassers mittels geeignetem Saugfahrzeug
- Transport zu zugelassener Entsorgungsanlage
- ordnungsgemäße Entsorgung inkl. Nachweisführung

Die Entleerung des Abwassertanks hat **mindestens 1 x wöchentlich oder nach Bedarf der Füllstandüberwachung** zu erfolgen.

Der Entleerungsintervall ist unabhängig vom tatsächlichen Füllstand so zu wählen, dass ein ordnungsgemäßer Betrieb der Sanitäranlage jederzeit gewährleistet ist und ein Überlaufen oder Rückstau ausgeschlossen wird.

48 Mt

3.6

Abwasserentsorgung Dusch-/WC-Container

Regelmäßige Entleerung des Abwassertanks einschließlich Abtransport und fachgerechter Entsorgung der anfallenden Abwässer aus dem Dusch- und WC-Betrieb.

Leistungsumfang:

- Absaugung mittels Saugfahrzeug
- Transport und Entsorgung nach gesetzlichen Vorschriften
- Nachweisführung

Die Entleerung des Abwassertanks hat **mindestens 1 x wöchentlich oder nach Bedarf der Füllstandüberwachung** zu erfolgen.

Der Entleerungsintervall ist unabhängig vom tatsächlichen Füllstand so zu wählen, dass ein ordnungsgemäßer Betrieb der Sanitäranlage jederzeit gewährleistet ist und ein Überlaufen oder Rückstau ausgeschlossen wird.

48 Mt

3 Behelfsbauten



Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
4	Flächenbefestigung Behelfsbauten				
4.1	Bodenaushub lösen und beseitigen, Mutterboden, 0,20 m Herstellen einer temporären, tragfähigen und ebenen Flächenbefestigung für die Aufstellung von Baustellencontainern. Ausführung: - Abtrag der Oberbodenschicht, 20 cm - Planum herstellen und profilgerecht verdichten - Einbau einer Tragschicht aus geeignetem Material (z. B. Schotter / Mineralgemisch 0/32 oder gleichwertig) Schichtaufbau: - Tragschichtdicke: ca. 20 cm (abhängig von Untergrund und Belastung) - lagenweiser Einbau und Verdichtung Anforderungen: - ausreichende Tragfähigkeit für Containeranlage inkl. Nutzung - ebene und standsichere Aufstellfläche - Wasserabführung sicherstellen (kein stehendes Wasser)	12	m³	.....	.....
	4 Flächenbefestigung Behelfsbauten				.....
5	Bauwasseranschluss Herstellung Bauwasseranschluss Herstellung eines übergangsweisen Bauwasseranschlusses zwischen Sanitärcontainer und Anschlussgebäude BE 10.03				
5.1	Herstellen eines Bauwasseranschlusses Herstellen eines Bauwasseranschlusses bestehend aus einem Verteilerschrank ca. 800x800x300 mm sowie Verteilerstock mit absperrbarem Zulauf DN 32 und 4 Abgängen mit jeweils einem Zapfventil 3/4" mit Schlauchanschluss, einschl. aller Materialien komplett liefern und montieren			psch	.....
5.2	Herstellen von Sanitärcontaineranschlüssen Herstellen von Bauwasser für Sanitärcontainer bestehend aus einem absperrbarem Zulauf DN25 einschl. aller Materialien komplett liefern und montieren	2	Stck	.....	.....
5.3	Systemtrenner BA DN32 Artikel-Nr. 3600G03200				



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026
Iden Erschließung

Leistungsverzeichnis

Seite 13 von 25
Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
-----	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

Systemtrenner BA, RG
EN 12729 und DVGW W570 AG DN32
Systemtrenner BA, AG,
Figur 360 OG, zur Absicherung von
Trinkwasser gegen Nichttrinkwasser bis
einschl. Flüssigkeitskategorie 4 nach
DIN EN 1717 / DIN 1988-100,
mediumberührte Metallteile aus
entzinkungsfreiem und
korrosionsbeständigem Rotguss,
beständig gegen aggressives Wasser,
integrierter eingangsseitiger
Schmutzfänger mit Gehäuse aus Edelstahl,
aufgrund der dauerhaft erforderlichen
Korrosionsbeständigkeit unter den
vorgesehenen Betriebsbedingungen, integrierte
differenzdruckgesteuerte und
wartungsfreundliche Sicherungskartusche
inklusive RV, mit kontrollierbarer
Mitteldruckkammer, Außengewinde für
flachdichtende Verschraubungen, inkl.
drei Prüfventile, Ablaufanschluss aus
Kunststoff / Rotguss nach DIN EN 1717,
eingangs- und ausgangsseitiger
Rückflussverhinderer, tottraumfrei,
Hauptachse horizontal, DVGW-Zulassung,
Schallschutzzulassung nach DIN EN ISO
3822 Klasse 1 (DN 32 Klasse 2), DIN EN
12729 (DN 50 mit Durchflusswerten nach
DVGW W 570) /DIN EN 1717, Druckstufe PN
10, max. Betriebstemperatur 60 °C,
kurzfristige Spitzentemperatur 65 °C,
Hinweis: die Anforderung zur Wartung
gem. DIN EN 806-5 ist einzuhalten

liefern und montieren
Angeb. Fabr.:

'

Typ:

'

(vom Bieter einzutragen)

1 Stck

.....

5.4

Schrägsitzventil DN 25
Artikel-Nr. 457075
Schrägsitzventil DN 25
Rotguss

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 14 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	liefern und montieren				
		2	Stck	.....	.....
5.5	Schrägsitzventil DN 32 Artikel-Nr. 457075 Schrägsitzventil DN 32 Rotguss liefern und montieren				
		2	Stck	.....	.....
5.6	PE-HD DN25 / PE80 / SDR 11 Druckrohr für Trinkwasser aus PE-HD / PE80 / SDR 11 Polyethylen (High-Density) PE 80 hohe chemische Beständigkeit: beständig gegen Laugen, Salzlösungen und anorganische Säuren; Quellung durch polare Flüssigkeiten, auch beständig gegen Alkohol, Öl und Benzin korrosionsbeständig physiologisch und toxikologisch unbedenklich durch hohe Elastizität frostbeständig hohe Abriebfestigkeit PE-HD Rohr nach DIN-Norm, PN 12,5 hart. EN12201, DVGW geprüft für Trinkwasser nach W320 Nennweite DN25 liefern und montieren				
		30	m	.....	.....
5.7	PE-HD DN32 / PE80 / SDR 11 Druckrohr für Trinkwasser aus PE-HD / PE80 / SDR 11 Polyethylen (High-Density) PE 80 hohe chemische Beständigkeit: beständig gegen Laugen, Salzlösungen und anorganische Säuren; Quellung durch polare Flüssigkeiten, auch beständig gegen Alkohol, Öl und Benzin korrosionsbeständig physiologisch und toxikologisch unbedenklich durch hohe Elastizität frostbeständig hohe Abriebfestigkeit PE-HD Rohr nach DIN-Norm, PN 12,5 hart. EN12201, DVGW geprüft für Trinkwasser nach W320 Nennweite DN32 liefern und montieren				
		70	m	.....	.....
5.8	Heizwendelschweißmuffen, PE 100-RC, SDR 11, DN25 wie vor beschrieben, jedoch:				

Übertrag:



14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 15 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	Übertrag:				
	Heizwendelschweißmuffen, SDR 11 DN25 formgespritzt aus PE 100-RC, nach DIN EN 12201-3 und 1555-3, optimal geeignet für alternative Verlegung, mit eingebetteten Heizwendeln zum schonenden Energieeintrag und zum besseren Ausgleich von Rohrovalitäten, monofilarer Aufbau, zur Schweißung von Rohren und Formteilen mit verlängerten Schenkeln.				
	liefern und montieren	4	Stck	.....	.....
5.9	Heizwendelschweißmuffen, PE 100-RC, SDR 11, DN32 wie vor beschrieben, jedoch: Heizwendelschweißmuffen, SDR 11 DN32 formgespritzt aus PE 100-RC, nach DIN EN 12201-3 und 1555-3, optimal geeignet für alternative Verlegung, mit eingebetteten Heizwendeln zum schonenden Energieeintrag und zum besseren Ausgleich von Rohrovalitäten, monofilarer Aufbau, zur Schweißung von Rohren und Formteilen mit verlängerten Schenkeln.				
	liefern und montieren	8	Stck	.....	.....
5.10	Winkel 90°, SDR 11, DN 25 wie zuvor beschrieben, jedoch: Heizwendelschweißwinkel 90°, SDR 11 DN25 formgespritzt aus PE 100-RC, nach DIN EN 12201-3 und 1555-3, optimal geeignet für alternative Verlegung, mit eingebetteten Heizwendeln zum schonenden Energieeintrag und zum besseren Ausgleich von Rohrovalitäten, monofilarer Aufbau, zur Schweißung von Rohren und Formteilen mit verlängerten Schenkeln.				
	liefern und montieren	2	Stck	.....	.....
5.11	Winkel 90°, SDR 11, DN 32 wie zuvor beschrieben, jedoch: Heizwendelschweißwinkel 90°, SDR 11 DN32 formgespritzt aus PE 100-RC, nach DIN EN 12201-3 und 1555-3, optimal geeignet für alternative Verlegung, mit eingebetteten Heizwendeln zum schonenden Energieeintrag und zum besseren Ausgleich von Rohrovalitäten, monofilarer Aufbau, zur Schweißung von Rohren und Formteilen mit verlängerten Schenkeln.				
	liefern und montieren	4	Stck	.....	.....
5.12	T-Abzweig 90°, SDR 11, DN 32 auf DN 25 wie zuvor beschrieben, jedoch: Heizwendelschweißabzweig 90°, SDR 11 DN32 auf DN25 formgespritzt aus PE 100-RC, nach DIN EN 12201-3 und 1555-3, optimal geeignet für alternative Verlegung, mit eingebetteten Heizwendeln zum schonenden Energieeintrag und zum besseren Ausgleich von Rohrovalitäten,				

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 16 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	monofilarer Aufbau, zur Schweißung von Rohren und Formteilen mit verlängerten Schenkeln.				
	liefern und montieren	1	Stck	.....	.....
5.13	Übergang PE-HD DN 25 auf verzinktes Stahlrohr 1" Übergang PE-HD DN 25 auf verzinktes Stahlrohr 1"				
	liefern und montieren	1	Stck	.....	.....
5.14	Übergang PE-HD DN 32 auf verzinktes Stahlrohr 1 1/4" Übergang PE-HD DN 32 auf verzinktes Stahlrohr 1 1/4"				
	liefern und montieren	1	Stck	.....	.....
	Begleitheizung für Trinkwasserleitung Begleitheizung für Trinkwasserleitung				
5.15	Thermostat Thermostat mit Anlege- / Umgebungstemperaturfühler Einstellbereich : -5 bis +15 Grd.C Schaltleistung (max.): 16 A Länge 6 m Für Frostschutzband				
	liefern und montieren Angeb. Fabr.:				
	'.....'				
	Typ:				
	'.....'				
	(vom Bieter einzutragen)	1	Stck	.....	.....
5.16	Anschlusskasten Fabrikat wie vor, jedoch: Anschluss- u. Verbindungskasten mit Befestigungswinkel				
	liefern und montieren	1	Stck	.....	.....
5.17	Frostschutzband Fabrikat wie vor, jedoch:				

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026
Iden Erschließung

Leistungsverzeichnis

Seite 17 von 25
Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	Frostschutzband für Trinkwasserleitung Nennleistung: 9 W/m Umgebungstemperatur: max. 65°C Dicke des Heizbandes: max. 5,5 mm Breite des Heizbandes: max. 10,5 mm Nennspannung: 230 VAC				
	liefern und montieren	90	m	.....	.....
5.18	Anschlussgarnitur für Heizband Fabrikat wie vor, jedoch: Anschlussgarnitur für Heizband Warm Schrumpftechnik				
	liefern und montieren	1	Stck	.....	.....
5.19	Endabschluss für Heizband Fabrikat wie vor, jedoch: Endabschluss für Heizband Warm Schrumpftechnik				
	liefern und montieren	1	Stck	.....	.....
5.20	Anschlussgarnitur für Zuleitungskabel Fabrikat wie vor, jedoch: Anschlussgarnitur für Zuleitungskabel mit Endabschluss für Heizband				
	liefern und montieren	1	Stck	.....	.....
5.21	Kabelbinder Fabrikat wie vor, jedoch: Kabelbinder alle 30 cm zur Heizbandbefestigung bis DN 80, temperatur- und UV-bestaendig VE 100 Stk				
	liefern und montieren	1	Stck	.....	.....
5.22	Isoliereinführung für Blechmantel Fabrikat wie vor, jedoch: Isoliereinführung für Blechmantel (für Heizband)				

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 18 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
-----	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

liefern und montieren

1 Stck

5.23

Kennzeichnungsaufkleber

Fabrikat wie vor, jedoch:
Kennzeichnungsaufkleber
Aufschrift: ACHTUNG: Netzspannung 230 V
Kennzeichnungsaufkleber alle 5 m bei Auf-
putz-Rohrfuehrung auf der Daemmung, bzw.
dem Blechmantel befestigen.

liefern und montieren

20 Stck

Rohrisolierung mittels alukaschierter Mineralwollematte
Rohrisolierung mittels alukaschierter Mineralwollematte
oder Mineralwolledämschale gemäß EnEV Mineralwolle mit
einer gitternetzverstärkten, diffusionsdichten,
reißfesten Alu-Sandwich-Folie und selbstklebender
Überlappung. Matten auf den vorliegenden Rohrumfang
zuschneiden und mit verzinktem Bindedraht oder gleichwertig,
6 Bindungen pro lfdm. fugendicht befestigen. Alternativ:
Befestigung mit mind. 15 mm breiten, rostgeschütztem
(z.B. aluminiumplattiertem) Stahl- oder Kunststoffband
in Abständen von höchstens 250 mm. Längsnähte der
Matten mit verz. Draht oder mit Drahtklammern vernähen.
Bei mehrlagiger Ausführung die Fugen gegeneinander
versetzen. Einschließlich transport zur und auf der
Baustelle, Reservematerialien, Schneidarbeiten und
Verschnitt. Mineralwollematten nicht als krebserzeugend
oder krebserzeugend eingestuft. Wärmeleitgruppe 0,035
W/(mK), andere Wärmeleitwerte nur in Verbindung mit VDI
2055 und mit schriftlicher Zustimmung des örtlichen
Bauleiters.
Baustaufstoffklasse: A1 nach DIN 4202
Hergestellt in AS-Qualität: AGI Q 135
Hydrophobierung: AGI Q 136
Güteüberwacht: DIN 2055
Montagehöhe: bis 3,0 m

liefern und betriebsbereit montieren

5.24

Dämmung 100%, DN 25

wie vor beschrieben, jedoch:
Dämmung 100%, jedoch DN 25
Dämmschichtdicke: 30 mm
liefern und montieren

30 m

5.25

Dämmung 100%, DN 32

wie vor beschrieben, jedoch:

Übertrag:



14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 19 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
				Übertrag:	
	Dämmung 100%, jedoch DN 32 Dämmschichtdicke: 30 mm liefern und montieren	70	m	.....	.....
5.26	Demontage Leitung mit Isolierung und Begleitheizung Demontage der provisorische Trinkwasserleitung aus der Bauphase einschl. der Isolierung und Begleitheizung.	100	m	.....	.....
5.27	Demontage Bauwasserverteiler DN 32 Demontage Bauwasserverteiler DN 32	1	Stck	.....	.....
5.28	Demontage Bauwasseranschluss Sanitärcontainer Demontage Bauwasseranschluss Sanitärcontainer	1	Stck	.....	.....
				5 Bauwasseranschluss	
6	Tiefbauarbeiten				
6.1	Schachtgenehmigungen Der Anbieter ist verpflichtet, die Nachweise für die zu schachtenden Trassen vorzulegen.		psch		.....
6.2	Kabelgraben 0,5 x 0,8 m Maschine -Kabelgraben 0,5 x 0,8 m (BxT) entsprechend DIN 4124, ab Geländeoberfläche Rasen - Tiefbauleistungen für Kabelgraben sind: Kabelgraben ausheben, Aushub seitlich lagern, Herstellen einer Bettung und Deckschicht über dem Kabel/Leerrohr aus steinfreiem Sand in jeweiliger Höhe von 10cm nach Kabelverlegung verschließen überschüssigen Aushub verteilen, einschl. Trassenwarnband	60	m	.....	.....
6.3	Kabelgraben 0,5 x 0,8 m Hand -Kabelgraben 0,5 x 0,8 m (BxT) entsprechend DIN 4124, ab Geländeoberfläche Rasen - Tiefbauleistungen für Kabelgraben sind: Kabelgraben ausheben, Aushub seitlich lagern, Herstellen einer Sandbettung, Trassenwarnbandverlegung, überschüssigen Aushub abfahren, Verfüllen des Grabens inklusive Materialien wie Sand	30	m	.....	.....
6.4	Querschlag 3 m				

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 20 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	Herstellen von Suchschachtungen, als Querschachtung, zur Sichtung vorhandener Trassen von Versorgungsleitungen. Graben profilgerecht ausheben, verfüllen und verdichten, Deckschichten werden gesondert vergütet, "in Handschachtung", Aushub Bodenklasse 5, verdrängter Boden wird Eigentum des AN und ist zu beseitigen, Aushubtiefe bis 1,2 m, Sohlenbreite des Grabens bis 0,4 m, Länge ca. 3,00 m.	2	St	.....	.....
6.5	Tiefbau für Muffen- und Kabeleinführungsgrube Muffen- und Kabeleinführungsgrube für NS- und FM-Kabel ab Geländeoberfläche Rasen - Tiefbauleistungen für Kabelgraben für sind: Grube ausheben, Aushub seitlich lagern, Herstellen einer Sandbettung, Trassenwarnbandverlegung, überschüssigen Aushub abfahren, Verfüllen der Grube inklusive Materialien wie Sand durch vorhandenen Altkabel oder Schutt ist von einer Mischkalkulation auszugehen Hand- und Maschinenschachtung	4	m²	.....	.....
6.6	Sicherung der vorhandener Versorgungsleitungen Sichern vorhandener Versorgungsleitungen und Rohre Bei auffinden von Versorgungsleitungen nach Suchschachtungen und Arbeiten zur Herstellung von Kabelgrabenanlagen sind die vorgefundenen Versorgungsleitungen zu schützen Versorgungsleitungen abfangen, stützen bzw. abhängen, Anlage zur Sicherung herstellen, einschl. liefern aller notwendigen Materialien. Abrechnung erfolgt je laufenden Meter Kabelgraben per Aufmaß.	30	m	.....	.....
6.7	Boden, nicht schadstoffbelastet entsorgen Boden, Bodenklassen 3 und 4 DIN 18300, nicht schadstoffbelasteter nicht gefährlicher Abfall, nicht überwachungsbedürftig, Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich, entsorgen, die Gebühren der Entsorgung werden vom AN übernommen, Boden auf der Baustelle gelagert, auf LKW des AN laden, transportieren zur Entsorgungsstelle.	1	m³	.....	.....
6.8	Boden, schadstoffbelastet entsorgen Boden, Bodenklassen 3 und 4 DIN 18300,				

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026

Leistungsverzeichnis

Seite 21 von 25

Iden Erschließung

Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	schadstoffbelasteter nicht gefährlicher Abfall, nicht überwachungsbedürftig, Entsorgungsnachweis ist nicht erforderlich, entsorgen, die Gebühren der Entsorgung werden vom AN übernommen, Boden auf der Baustelle gelagert, auf LKW des AN laden, transportieren zur Entsorgungsstelle.	1	m³	.....	.....
6.9	Betonflächen aufnehmen Betonfläche (20 cm stark) schneiden, aufnehmen und nach nach Kabelverlegung herstellen der Oberfläche mit Schotter komplett mit Anlieferung und Material verschiedene Teilflächen Breite der Grabensohle : 0,40 m Aufbruch Material wird Eigentum des AN und ist gegen Nachweis zu entsorgen. Die Entsorgungskosten sind im EP einzukalkulieren.	6	m²	.....	.....
6.10	Betonverbundpflaster aufnehmen Betonverbundpflaster aufnehmen einschl. Unterbau, nach Abschluss der Kabelverlegung verschließen mit Schotter Aufbruch Material wird Eigentum des AN und ist gegen Nachweis zu entsorgen. Die Entsorgungskosten sind im EP einzukalkulieren.	6	m²	.....	.....
6.11	Schottertragschicht aufnehmen und wiederherstellen Schottertschicht (Einfahrt) in vorhandener Stärke bis ca. 20 cm. Deckschicht lösen und entfernen. Aufbruch Gut wird Eigentum des AN und ist zu entsorgen. Tragschicht aus gebr. Mineralstoffen unter der Deck- schicht in vorh. Stärke lösen und entfernen. Aufbruch Gut wird Eigentum des AN und ist zu entfernen. Herstellen des Kabelgrabens wird gesondert vergütet. Nach Verschließen des Kabelgrabens: - herstellen der Frostschutzschicht Material: Kies-Sand-Gemisch Einbaustärke ca. 20 cm. Körnung 0/32. - herstellen der Tragschicht Material: gebr. Mineralstoffe 0/32 liefern und einbauen - Tragdeckschicht herstellen Einbau im Fahrbahnbereich. Einbaudicke 10 cm; Körnung 0/16				

Übertrag:



Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026
Iden Erschließung

Leistungsverzeichnis

Seite 22 von 25
Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	In den EP sind alle Material- und Lieferkosten sowie Kosten für Technik mit einzukalkulieren.	4	m ²	.....	.....
6.12	Bordstein aufnehmen und wiedereinsetzen Bordstein Bordstein aufnehmen, wiedereinsetzen bzw. ersetzen einschl. Herstellen eines Betonfundamentes. In den Einheitspreis sind alle Materialkosten und Kosten für Technik mit einzukalkulieren.	2	m	.....	.....
6.13	Rasenkantenstein aufnehmen und wiedereinsetzen Kantenstein 8x30x100cm aufnehmen Aufbruch Material ist gegen Nachweis zu entsorgen. Die Entsorgungskosten sind im EP einzukalkulieren.	4	m	.....	.....
6.14	Liefern, Steinfreier Füllstoff Liefern von steinfreiem Füllstoff frei Verwendungsstelle, mit Verteilung und Einbringung entlang des Kabelgrabens, einschl. Kabelbettung und Kabelabsandung, einschl. Antransport und Materialpreis, Abrechnung erfolgt zum Nachweis.	6	m ³	.....	.....
6.15	Kabelschutz, Schutzrohre 110 Schutz von Kabeln liefern und herstellen, aus Kabelschutzrohren aus PVC flexibel DIN 8061 Teil 1, DN 110 verlegen einrohrig, einschl. Zugdraht. außen gewellt innen glatt Sandbettung/Schutzschicht wird gesondert vergütet.	50	m	.....	.....
	Unterbeschreibung Unterbeschreibung Stundenlohnarbeiten können in begründeten Fällen nur auf Anweisung der Bauleitung durchgeführt werden. Der Bieter erklärt, dass die nachfolgend angebotenen Stundenverrechnungssätze unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften ermittelt wurden und unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden gelten. Die angebotenen Verrechnungssätze (§15, Ziff. 1 VOB/B) enthalten die Lohn- und Gehaltskosten sowie Gemeinkostenanteile einschl. der Sozialkassenbeiträge und vermögenswirksamen Leistungen sowie die Lohn- und Gehaltsnebenkosten. Hierin sind auch die Auslösungen und Wegegelder enthalten.				

Übertrag:

Neubau und Umbau ÜBS LLG Iden
Übergr. Baustelleneinrichtung

14.08.2026
Iden Erschließung

Leistungsverzeichnis

Seite 23 von 25
Übergr. Baustelleneinrichtung

Pos	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
	Bei der Vorlage der Stundenzettel werden keine Stunden anerkannt, welche von Arbeitskräften geleistet wurden, die eine höherwertige Ausbildung haben als für die Arbeiten notwendig sind.				
6.16	Monteurstunde Tiefbauleistungen	5	h	.....	.....
6.17	Baustelleneinrichtung einrichten, vorhalten, räumen Baustelleneinrichtung für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen einrichten, vorhalten und räumen. Einschl. Beschilderung etc.		psch		.....
				6 Tiefbauarbeiten	<u>.....</u>

Übertrag:

Zusammenstellung

1	Baustelleneinrichtung	.....
2	Bauzäune	.....
3	Behelfsbauten	.....
4	Flächenbefestigung Behelfsbauten	.....
5	Bauwasseranschluss	.....
6	Tiefbauarbeiten	.....

Summe
zzgl. MwSt %

Gesamtsumme

Inhaltsverzeichnis

1	Baustelleneinrichtung.....	4
2	Bauzäune.....	5
3	Behelfsbauten.....	9
4	Flächenbefestigung Behelfsbauten.....	12
5	Bauwasseranschluss.....	12
6	Tiefbauarbeiten.....	19
