

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Klinikum St. Georg gGmbH](#)
 Straße [Delitzscher Straße 141](#)
 Plz, Ort [04129, Leipzig](#)
 Telefon [+49 341909-3250](#)
 Fax [+49 341909-3251](#)
 E-Mail ausschreibungsstelle@sanktgeorg.de
 Internet <https://www.sanktgeorg.de>
 Kontaktstelle [Ausschreibungsstelle](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [054 26 / H46 / Dach](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen
- ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Klinikum St. Georg gGmbH, Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig](#)
 Ergänzende/Abweichende Angaben zum Erfüllungsort
[Haus 46](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Haus 46: Logistikzentrum Dachsanierung](#)
[Klinikum St. Georg gGmbH, Delitzscher Straße 141, 04129 Leipzig](#)
 Los: [Dachsanierung Logistikzentrum Haus 46](#)

Bestandteile der ausgeschriebenen Leistungen sind unter anderem:

[Baustelleneinrichtung](#)
[Absturzsicherung Seitenschutz, mobil](#)
[Witterungsschutz, Folie](#)
[Fassadengerüst, Metallgerüst LK 4, H ca. 12,5 m](#)
[Gerüst-Treppenturm, Hca.12,5 m](#)
[Bauaufzug, Tragkraft 500 kg](#)
[Blitzschutzleitungen demontieren, Wiederverwendung](#)
[Brandwandverblechung demontieren](#)
[Wandanschlussverblechung demontieren](#)
[Dachabdichtung, 1-lag., Kunststoffbahn inkl. Trennlage entfernen](#)
[Dämmstoffkeile \(Gegengefäledämmung\) entfernen](#)
[Wärmedämmung, EPS-Hartschaumstoff, entfernen](#)
[Sekuranten \(Absturzsicherung\) demontieren](#)
[Trenn- und Schutzlage, Glasvlies 120 g/m2, lose](#)
[Kunststoffdachabdichtung FPO-PP, 1,8 mm, mechanisch befestigt](#)
[Dachrandanschluss Gegengefäledämmung](#)
[Dachrandanschluss Giebel und Brandwand](#)
[Attikaabschluss umlaufend](#)
[Anschluss Lichtkuppeln inkl. LK-Sockel](#)
[Anschluss Anschlageneinrichtungen \(Sekuranten\)](#)
[Anschluss an Durchdringungen, d bis 200 mm](#)
[Anschluss an Durchdringungen, d bis 500 mm](#)
[Anschluss an Notüberläufe](#)
[Anschluss an Flachdachabläufe](#)
[Flüssigabdichtung, Einzelstellen bis 1 m2](#)

Schutzbahn für Wartungswege auf FPO-Dachbahnen
 Dichtigkeitsprüfung Flachdach
 Flachdach-Absturzsicherungen (Sekuranten) montieren
 Brandwandverblechung, Z ca. 750 mm
 Anschlussprofil für Wandanschluss
 Überhangblech für Wandanschluss
 Überprüfung / Wartung Bestandslichtkuppeln
 Überprüfung / Wartung Flachdachabläufe (Bestand)
 Überprüfung / Wartung Notüberläufe (Bestand)
 Entsorgung Abbruchmaterial, Dachabdichtung
 Entsorgung Abbruchmaterial, Dämmstoff
 Entsorgung Abbruchmaterial, Baumischabfälle
 Entsorgung Abbruchmaterial, Metall
 Werkplanung für Absturzsicherungen (Sekuranten) erstellen
 Prüfung Anschlagpunkte (Sekuranten)
 Kennzeichnung Anschlagpunkte, (Sekuranten)
 Nachweise für Lagesicherung erstellen
 Verlegeplan für Wartungswege erstellen

Alle Bauteile verstehen sich inkl. den im LV beschriebenen Dienstleistungen.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für ein oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

☐ Beginn der Ausführung

☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

72 Tage

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Ergänzung zur Angabe zur Laufzeit in Tagen:

innerhalb von 72 Werktagen ab Ausführungsbeginn

j) Nebenangebote

☐ zugelassen

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen

☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

<https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y04MP6V/documents>

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 12.10.2026 um 11:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y04MP6V>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

DE

r) Zuschlagskriterien

☐ siehe Vergabeunterlagen

☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium

Gewichtung

Niedrigster Preis

s) Eröffnungstermin am 12.10.2026 um 11:00 Uhr

Ort

[Klinikum St. Georg gGmbH](#)

[Delitzscher Str. 141, 04129 Leipzig](#)

[Ausschreibungsstelle Haus 46, Aufgang A, 1. Etage](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[nichtöffentliche elektronische Angebotsöffnung](#)

t) geforderte Sicherheiten

[3 v. H. der Abrechnungssumme für Mängelansprüche](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

[nach § 16 VOB/B](#)

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

[gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter](#)

w) Beurteilung der Eignung

[Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung](#)

[Nachweis einer Präqualifizierung](#)

oder

[Abgabe einer Eigenerklärung des Bieters:](#)

- zur Eintragung in das Handels- oder Berufsregister,

- zur Gewerbeanmeldung,

- dass er in den letzten 2 Jahren nicht gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2

Schwarzarbeiterbekämpfungsgesetz oder gem. § 6 Satz 1 oder 2

Arbeitnehmerentsendegesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als

3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder

einer Geldbuße von mehr als 2.500 EUR belegt worden ist,

- zu Angaben gem. § 6a Abs. (2) Nr. 5. - 9. VOB/A.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Nachweise gem. § 6a Abs. (2) Nr. 1. - 3. VOB/A.

- Angaben zur technischen Ausrüstung, welche dem Unternehmen für die Ausführung der zu vergebenden Leistung zur Verfügung steht.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Angaben zur technischen Ausrüstung, welche dem Unternehmen für die Ausführung der zu vergebenden Leistung zur Verfügung steht.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Landesdirektion Sachsen, Dienststelle Dresden, Referat 39

Straße Stauffenbergallee 2

Plz, Ort 01099, Dresden

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Die Angebotseinreichung erfolgt ausschließlich in Textform über die vom AG genutzte elektronische Vergabeplattform www.dtyp.de.

Zur Fristwahrung kommt es auf den Zeitpunkt der Einreichung auf der Vergabeplattform an. Der Bieter trägt das Übermittlungsrisiko und ist für den fristgerechten Eingang des vollständigen Angebotes verantwortlich. Andere Zustellungsformen (z.B. E-Mail oder Fax) ersetzen die oben genannte Form nicht. Das Angebot ist in deutscher Sprache abzufassen und vollständig, d.h. einschließlich aller geforderten Unterlagen auf der Vergabeplattform hochzuladen.

Bekanntmachungs-ID:

CXP4Y04MP6V