

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Karlsruher Institut für Technologie](#)
 Straße [Hermann-von-Helmholtz-Platz 1](#)
 Plz, Ort [76344, Eggenstein-Leopoldshafen](#)
 Telefon
 Fax
 E-Mail jerome.monjuvent@kit.edu
 Internet <http://www.kit.edu>
 Kontaktstelle [Einkauf, Verkauf und Materialwirtschaft](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer [DE266749428](#)

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [510/35539853](#)

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen
- ohne elektronische Signatur (Textform)****d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Karlsruher Institut für Technologie, Kreuzeckbahnstraße 19, 82467 Garmisch-Partenkirchen](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

[Das KIT plant am Campus Alpin, Kreuzeckbahnstraße 19, Garmisch-Partenkirchen die Grundinstandsetzung des Bauteils 3101 Südwestflügel. Das Gebäude wird entkernt und nach energetischen und nachhaltigen Gesichtspunkten saniert. Die Nutzung des Gebäudes ist Forschung/Labore und Verwaltung Büros. Grundfläche der Sanierungsmaßnahme ca. 1.900 m2.](#)

[Grobmengen](#)

- [- ca. 1240 m2 Rasen- und Vegetationsfläche](#)
[- ca. 380 m2 befestigte Flächen \(Plattenbelag, Asphalt\)](#)
[- ca. 80 m2 Kiesflächen](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung [31.08.2026](#)
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [30.10.2026](#)

j) Nebenangebote

- ☒ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☐ nicht zugelassen

k) **mehrere Hauptangebote**

- ☒ zugelassen
☐ nicht zugelassen

l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y03MU7Q/documents>
☐ können angefordert werden unter:
☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☐ nachgefordert
☒ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

[Unterlagen im Sinne von § 16a Abs.1 VOB/A werden nachgefordert, bis auf:
 - Angebotserklärung](#)

- ☐ nicht nachgefordert

o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 13.08.2026 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 11.09.2026

p) **Adresse für elektronische Angebote**

<https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y03MU7Q>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE

r) **Zuschlagskriterien**

- ☒ siehe Vergabeunterlagen
☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) **Eröffnungstermin** am 13.08.2026 um 10:00 Uhr

Ort

[siehe Vergabeunterlagen](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[siehe Vergabeunterlagen](#)

t) **geforderte Sicherheiten**

[siehe Vergabeunterlagen](#)

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

[siehe Vergabeunterlagen](#)

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

[siehe Vergabeunterlagen](#)

w) **Beurteilung der Eignung**

Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu seiner Eignung abzugeben (siehe Angebotserklärung Seite 2). Als Bestätigung dieser Erklärung kann das Karlsruher Institut für Technologie (KIT) die folgenden Bescheinigungen und Nachweise anfordern:

1) Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

2) Drei Referenznachweise über vergleichbare Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren mit folgenden Angaben: Auftragssumme, Ausführungszeitraum, stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

3) Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

4) Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug, Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, sofern wir zu einer solchen Eintragung verpflichtet sind

5) Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit beitragspflichtig)

6) Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit durch Finanzamt ausgestellt)

7) Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

8) Bescheinigung über den Abschluss einer Berufshaftpflichtversicherung

9) Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Die Nachweise sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Karlsruher Institut für Technologie
Straße	Hermann-von-Helmholtz-Platz 1
Plz, Ort	76344, Eggenstein-Leopoldshafen
Telefon	
Fax	
E-Mail	
Internet	http://www.kit.edu

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:

CXP4Y03MU7Q