

213-B007-2026/00151: Fassade und Sockelarbeiten - Grundschule Altstadt - Bergen auf Rügen

VO: VOB/A Vergabeart: Ex post Veröffentlichung

Bekanntmachung

Angaben zum Auftraggeber

Bezeichnung	GOS Gesellschaft für Ortsentwicklung und Stadterneuerung mbH als treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Bergen auf Rügen
Postanschrift	Goethestraße 16
Ort	18209 Bad Doberan
Telefon	043158091842
E-Mail	recht@gos-mbh.de

Art und Umfang der Leistung

Sockelsanierung / Trockenlegung Kellerwände

Es sollen die Sockel- und Kellerwandbereiche der süd-westlichen und nord-westlichen Fassade des Gebäudes saniert und trockengelegt werden. Sie betreffen zum Teil unterkellerte Bereiche und die Sockelputzbereiche bis unter die Geländeoberkante. Kellerwandbereiche werden freigelegt, gereinigt und neu abgedichtet.

Da Treppen und Rampe für diese Arbeiten zurückgebaut werden, sind nach Abschluss der Arbeiten neue Zuwegungen provisorisch mittels Füllsand und Schotter zu den Gebäudeeingängen herzustellen.

Fassadenrenovierung (malermäßige Aufarbeitung vorh. Putzfassade)

Es sollen die Fassadenflächen des Schulgebäudes renoviert werden, d. h. der Fassadenanstrich wird auf den vorhandenen Putzflächen erneuert. In Kleinflächen wird loser, schadhafter Putz entfernt und mit einem Egalisierungs- und Oberputz oberflächenbündig zur umgebenden Bestandsfassadenfläche wieder verschlossen. Mit einem Hochdruckreiniger werden die Fassadenflächen gereinigt, um Verunreinigungen und beschichtungsfeindliche Ablagerungen zu beseitigen. Nach Überprüfung der Festigkeit und Tragfähigkeit des Bestandsputzes ist dieser mittels Grundierungsauftrag für die farbliche Beschichtung vorzubehandeln. Darauf erfolgt dann der finale diffusionsoffene Anstrich. Der Gesimsabschluss der Dächer der beiden hofseitigen Anbauten wird jeweils durch eine Betondecke gebildet, an denen Schäden am Putz und Beton vorhanden sind. Hier ist geplant, nach stellenweiser Betonsanierung (Reinigung, Rostschutz, Betonspachtel) ein WDVS zur Verhinderung einer Wärmebrücke aufzubringen. Das vorh. Betonvordach zum straßenseitigen Eingang zeigt an den Stirnseiten Risse und losen Beton. Auch hier erfolgt in Teilbereichen eine Betonsanierung und ein Neuanstrich. Am südwestlichen Giebel des Schulgebäudes befindet sich ein pavillonartiges offenes Gebäude, bestehend aus Sockelmauerwerk und 4 massiven Stützen und einem flachen Dach in Zeltdachform. Hier werden Sockelfassade und Stützen als auch die mit Schalungsbrettern verkleidete Dachunterseite maleräßig aufgearbeitet. Angebot Entlang der Breitsprecherstraße verläuft zwischen öffentlicher Straße und Schulgelände eine massive Mauer (Mauersockel mit auf Abstand stehenden Mauerpfeilern und Zaunfeldern). Die Mauer weist in Stellen Risse und Putzabplatzungen auf. Diese Schadstellen werden repariert (Rißverpressung und Neuverputz). Zum Abschluß erhält die Mauer einen Renovierungsanstrich.

Einzelheiten können Sie dem Leistungsverzeichnis entnehmen.

Auftragsvergabe

Wirtschaftsteilnehmer

Bezeichnung	Maler-Ausbaubetrieb Matthias Ewert
Ort	18528 Bergen auf Rügen

Verfahrensart

Verfahrensart	Freihändige Vergabe
---------------	---------------------

Zusätzliche Angaben

Bekanntmachungs-ID: CXP4DYBM10Q