



Sämtliche Maße sind vom Unternehmen eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.
Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

[illegible]

ENTWURFSPLANUNG

± 0,00 = ##### m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:
Sanierung Schulzentrum am Berg
Schulzentrum am Berg
Holzmodulbau

Schulzentrum am Berg

Waldstraße 2
73240 Wendlingen am Neckar

BEAUFTRAGUNG DURCH:**PLANUNG DURCH:**

werkgemeinschaft
B + B
architekten

Bräuning Architekten +
bauquadrat architekten
und ingenieure

Hölderlinweg 87
73728 Esslingen am Neckar

+49 711 3455517
office@bb-werkgemeinschaft.de
www.bb-werkgemeinschaft.de

GRUNDRISS

ERDGESCHOSS

PLAN-NR.: 3-A-0-MB-GR-EG, 01-1001

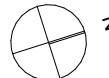
Maßstab 1:100	Blattgröße 594 x 420 mm	Datum 23.04.2026	Planersteller:in Jovana B Steiger
Dateiname: 260423_Holzmodulbau_Bandfenster_jbs.pln			



Sämtliche Maße sind vom Unternehmenden eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.
Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

[illegible]

ENTWURFSPLANUNG



$\pm 0,00 = #####$ m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:
Sanierung Schulzentrum am Berg
Schulzentrum am Berg
Holzmodulbau

Schulzentrum am Berg

Waldstraße 2
73240 Wendlingen am Neckar

BEAUFTRAGUNG DURCH:**PLANUNG DURCH:**

werkgemeinschaft

B + B
architekten

Stadt Wendlingen am Neckar
vertreten durch Herrn Bürgermeister
Steffen Weigel

Bräuning Architekten +
bauquadrat architekten
und ingenieure

Am Marktplatz 2
73240 Wendlingen am Neckar

Hölderlinweg 87
73728 Esslingen am Neckar

bmweigel@wendlingen.de

+49 711 3455517
office@bb-werkgemeinschaft.de
www.bb-werkgemeinschaft.de

GRUNDRISS

1. OBERGESCHOSS

PLAN-NR.: 3-A-0-MB-GR-O1-1002

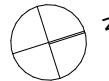
Maßstab 1:100	Blattgröße 594 x 420 mm	Datum 23.04.2026	Planersteller:in Jovana B Steiger
Dateiname: 260423_Holzmodulbau_Bandfenster_jbs.pln			



Sämtliche Maße sind vom Unternehmen eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchsplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.
Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3.).

[illegible]

ENTWURFSPLANUNG



$\pm 0,00 = #####$ m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:
Sanierung Schulzentrum am Berg
Schulzentrum am Berg
Holzmodulbau

Schulzentrum am Berg

Waldstraße 2
73240 Wendlingen am Neckar

BEAUFTRAGUNG DURCH:**PLANUNG DURCH:**

werkgemeinschaft

B + B

architekten

Stadt Wendlingen am Neckar
vertreten durch Herrn Bürgermeister
Steffen Weigel

Am Marktplatz 2
73240 Wendlingen am Neckar

bmweigel@wendlingen.de

Bräuning Architekten +
bauquadrat architekten
und ingenieure

Hölderlinweg 87
73728 Esslingen am Neckar

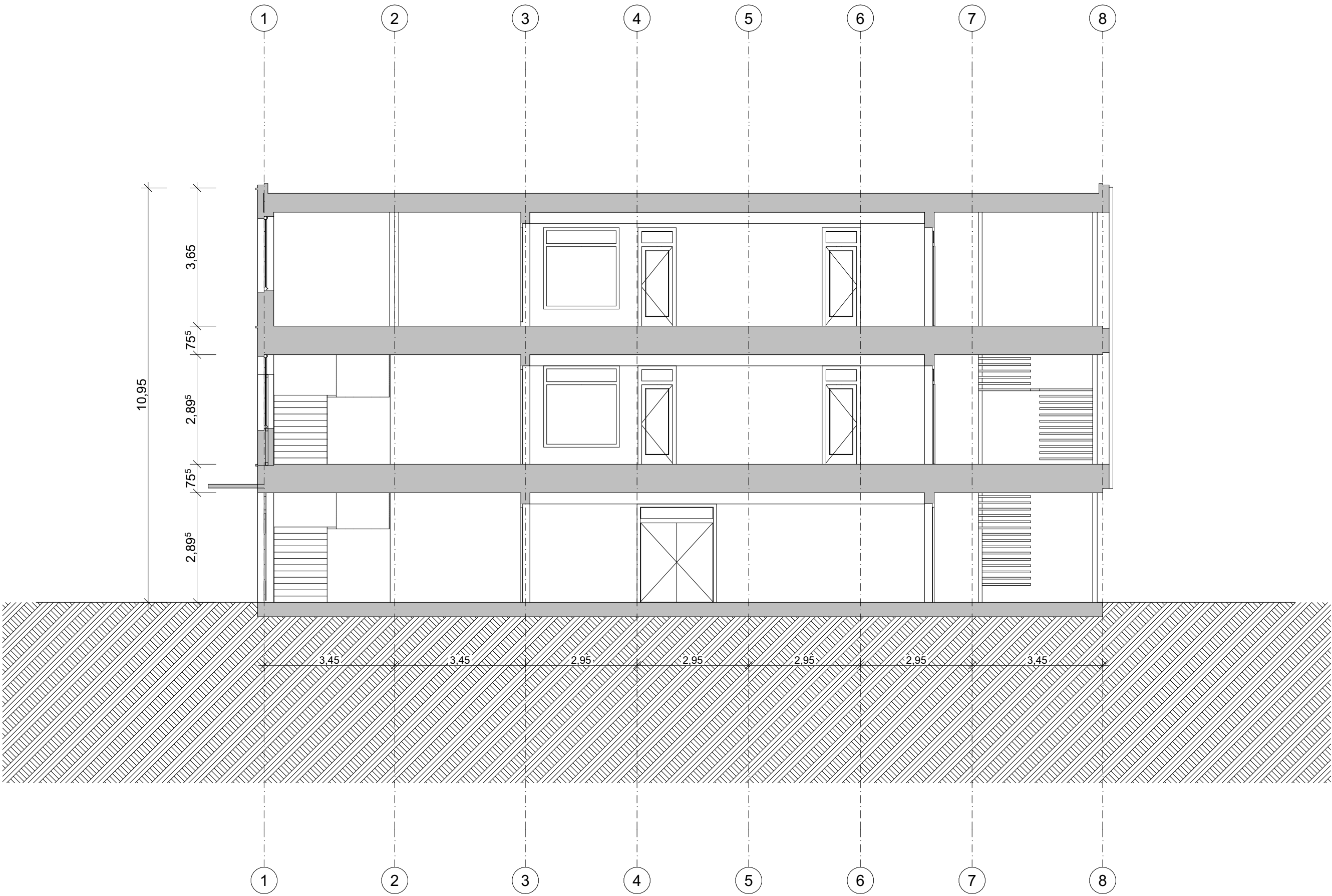
+49 711 3455517
office@bb-werkgemeinschaft.de
www.bb-werkgemeinschaft.de

GRUNDRISS

2. OBERGESCHOSS

PLAN-NR.: 3-A-0-MB-GR-O2-1003

Maßstab 1:100	Blattgröße 594 x 420 mm	Datum 23.04.2026	Planersteller:in Jovana B Steiger
Dateiname: 260423_Holzmodulbau_Bandfenster_jbs.pln			



- ▽ = OK Fertigbau
△ = UK Fertigbau
▼ = OK Rohbau
▲ = UK Rohbau

Deckendurchbruch
Wanddurchbruch
Bodenschlitz
Bodendurchbruch

Abbruch
- S = Sanitär
H = Heizung
E = Elektro
L = Lüftung
G = Gas

FD = Fundamentdurchbruch
FA = Fundamentaussparung
FS = Fundamentschlitz
WD = Wanddurchbruch
WA = Wandaussparung
WS = Wandschlitz senkrecht

WW = Wandschlitz waagerecht
DD = Deckendurchbruch
DA = Deckenaussparung
DS = Deckenschlitz
FBS = Fußbodenschlitz
FBA = Fusbodaenaussparung

Sämtliche Maße sind vom Unternehmenden eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.
Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

ENTWURFSPLANUNG

± 0,00 = ##### m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:
Sanierung Schulzentrum am Berg
Schulzentrum am Berg
Holzmodulbau

Schulzentrum am Berg

Waldstraße 2
73240 Wendlingen am Neckar

BEAUFTRAGUNG DURCH:

Stadt Wendlingen am Neckar
vertreten durch Herrn Bürgermeister
Steffen Weigel

Am Marktplatz 2
73240 Wendlingen am Neckar

bmweigel@wendlingen.de

PLANUNG DURCH:

werkgemeinschaft
B + B
architekten

Bräuning Architekten +
bauquadrat architekten
und ingenieure

Hölderlinweg 87
73728 Esslingen am Neckar

+49 711 3455517
office@bb-werkgemeinschaft.de
www.bb-werkgemeinschaft.de

SCHNITTE






A-A

PLAN-NR.: 3-A-0-MB-SC-A-3101

Maßstab 1:100	Blattgröße 594 x 420 mm	Datum 23.04.2026	Planersteller:in Jovana B Steiger
------------------	----------------------------	---------------------	--------------------------------------

Dateiname: 260423_Holzmodulbau_Bandfenster_jbs.pln

Fall A:
Verwaltung/Lehrerzimmer
ausgelagert

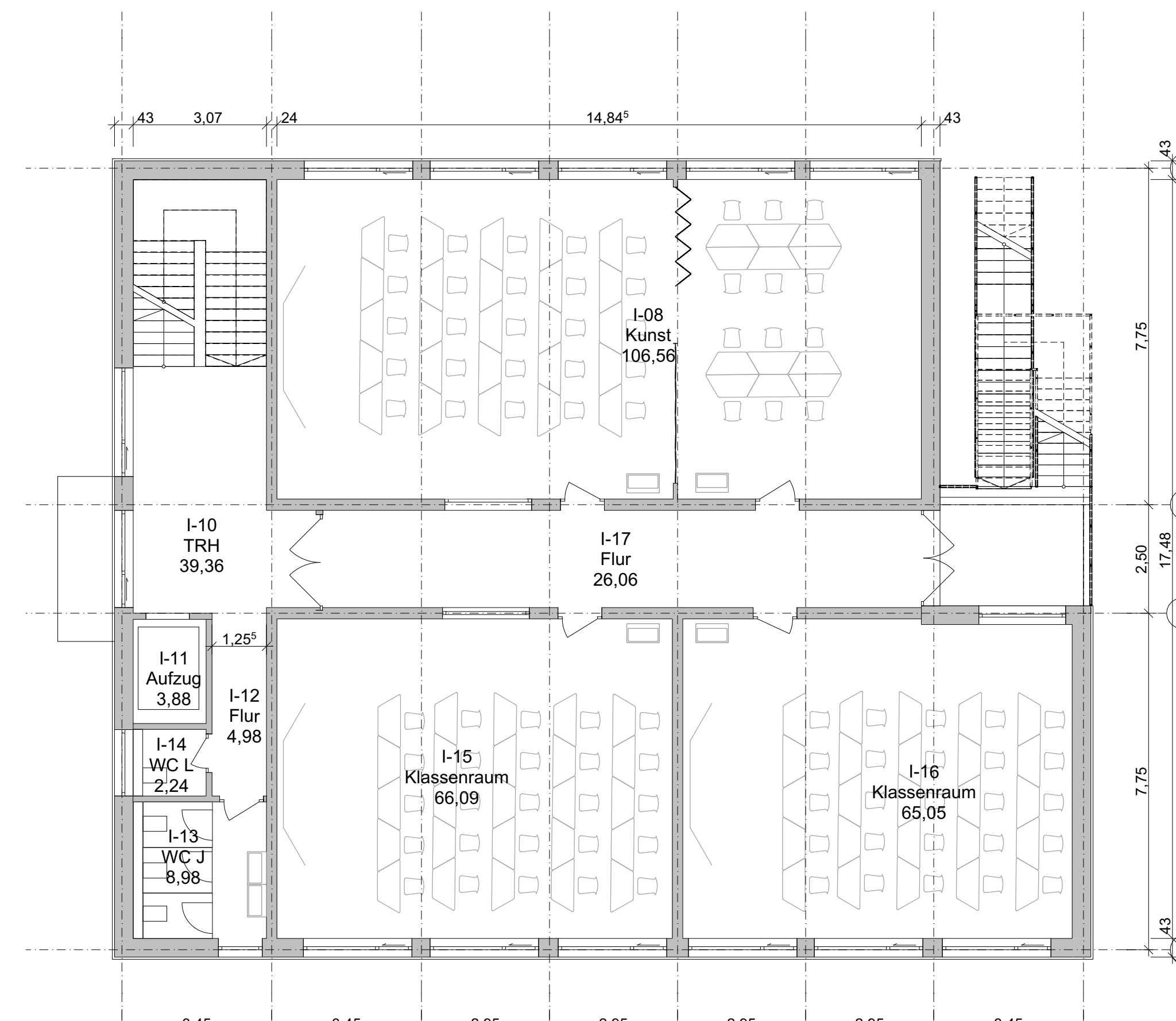
▽ = OK Fertigbau		Deckendurchbruch		Abbruch
△ = UK Fertigbau		Wanddurchbruch		
▲ = OK Rohbau		Bodenschlitz		
▼ = UK Rohbau		Bodendurchbruch		

S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitz waagrecht
H = Heizung	FA = Fundamentaussparung	DD = Deckendurchbruch
E = Elektro	FS = Fundamentschlitz	DA = Deckenaussparung
L = Lüftung	WD = Wanddurchbruch	DS = Deckenschlitz
G = Gas	WA = Wandaussparung	FS = Fußbodenschlitz
	WS = Wandschlitz senkrecht	FBA = Fußbodenaussparung

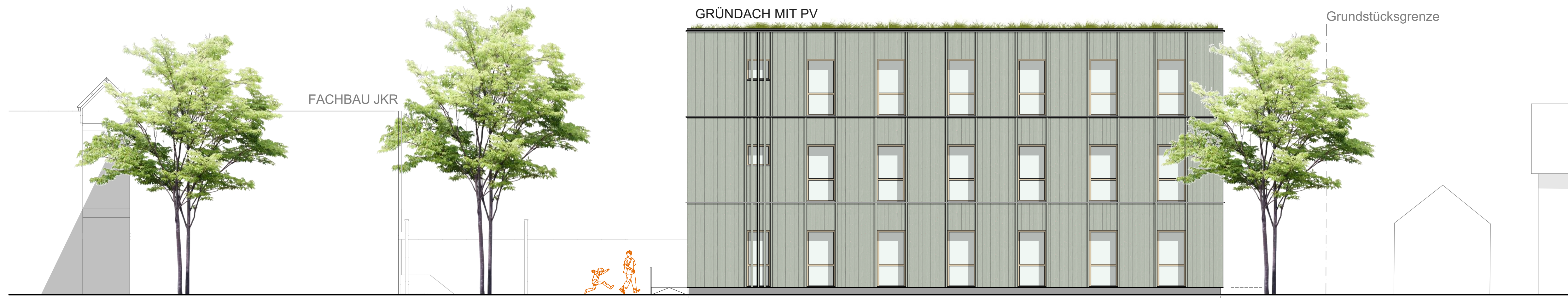
[illegible]

GRUNDRISS
VARIANTEN

Maßstab 1:100, 1:80, 1:66,67	Blattgröße 841 x 594 mm	Datum 05.05.2026	Planersteller:in Jovana B Steiger
Dateiname: 260428_Holzmodulbau_Bandfenster_jbs.pln			



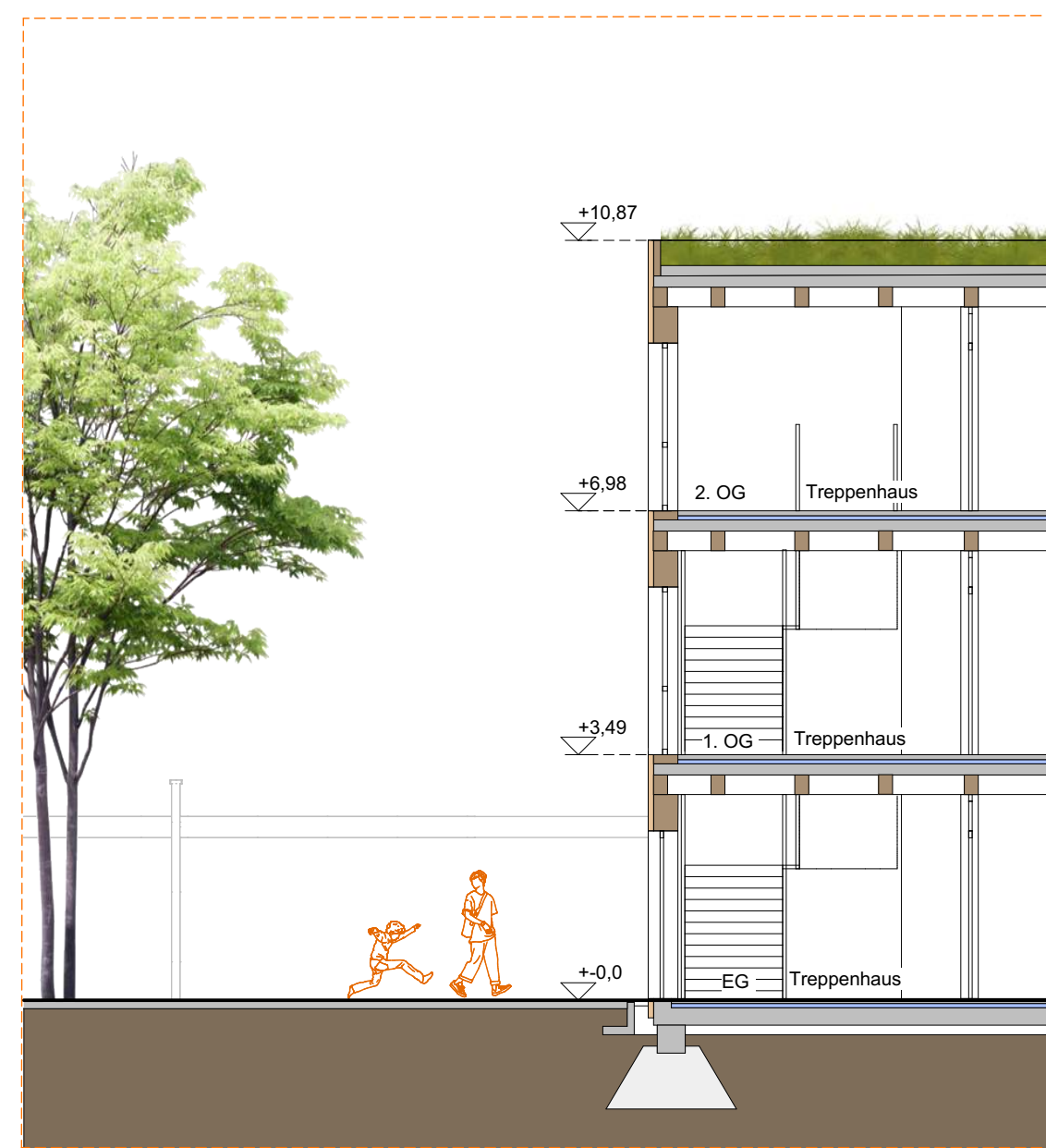
ERWEITERUNGSBAU



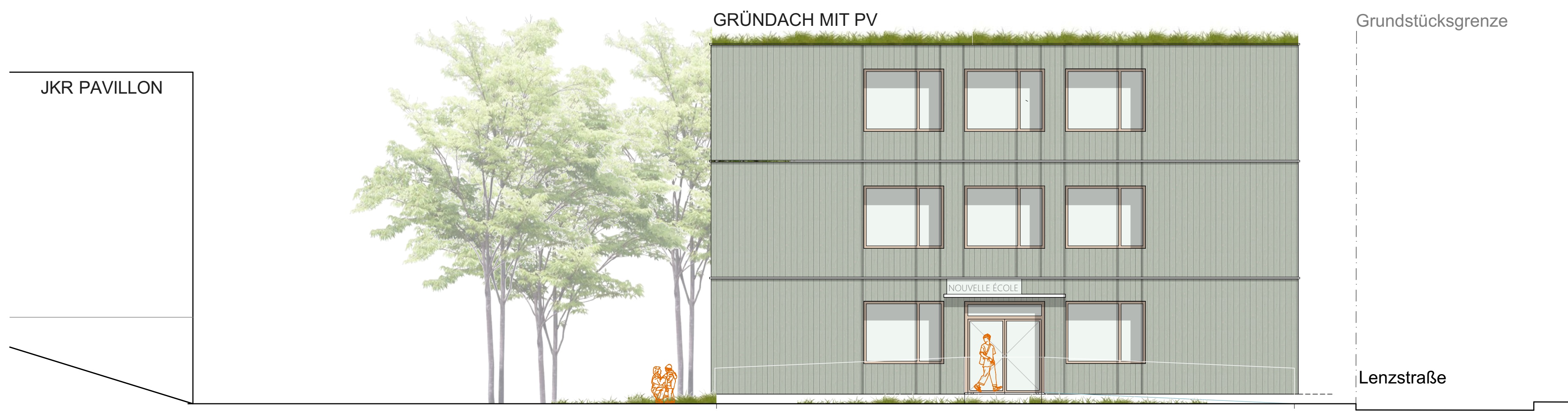
ANSICHT Lenzstraße 1:100



SCHNITT Holz Modul 1:100 | Variante 1



SCHNITT Hybrid Modul 1:100 | Variante 2



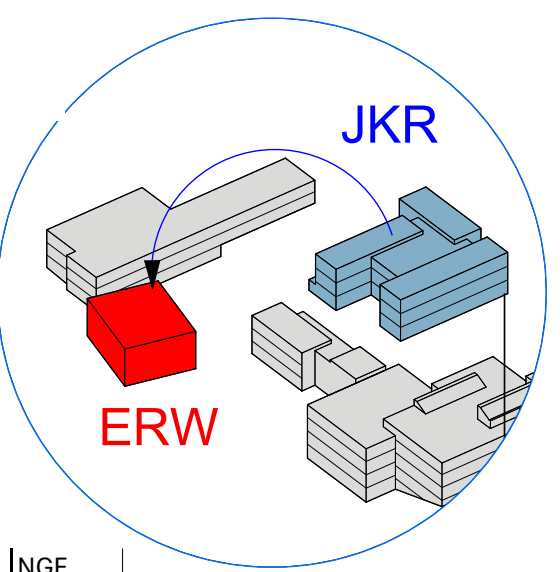
ANSICHT NORD 1:100

UMZUG - JKR HB --> Erweiterungsbau






Fall A:

Verwaltung/Lehrerzimmer
ausgelagert

-> JKR Hauptbau,



Gebäude	Nutzung	Anzahl Räume	NGF
Mensa	KR	6	353,65
Turnhalle	KR	2	139,38
	KR	1	107,48
	Fachräume	1	87,31
	Lehrer	1	40
	Verwaltung	1	43,62
Holzbau	KR	7	433,58
	Lehrer	1	107,48
	Verwaltung	1	87,31
	Lager	1	40
SMV	Medienraum	1	43,62
	SMV	1	8
SUMME		20	1213,02

▽ = OK Fertigbau			Abbruch
△ = UK Fertigbau			
▼ = OK Rohbau			
▲ = UK Rohbau			

S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitz waagerecht
H = Heizung	FS = Fundamentaussparung	DD = Deckendurchbruch
E = Elektro	FS = Fundamentschlitz	DD = Deckenaussparung
L = Lüftung	WD = Wanddurchbruch	DS = Deckenschlitz
G = Gas	WA = Wandaussparung	FBS = Fußbodenschlitz
	WS = Wandschlitz senkrecht	FBA = Fußbodenaussparung

Sämtliche Maße sind vom Unternehmenden eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.
Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

[illegible]

ENTWURFSPLANUNG

± 0,00 = #### m üNN = OK FFB EG

BAUVORHABEN:
Sanierung Schulzentrum am Berg
Schulzentrum am Berg
Holzmodulbau

Schulzentrum am Berg

Waldstraße 2
73240 Wendlingen am Neckar

BEAUFTRAGUNG DURCH:

Stadt Wendlingen am Neckar
vertreten durch Herrn Bürgermeister
Steffen Weigel

Am Marktplatz 2
73240 Wendlingen am Neckar

bmweigel@wendlingen.de

PLANUNG DURCH:

werkgemeinschaft
B + B
architekten

Bräuning Architekten +
bauquadrat architekten
und ingenieure

Hölderlinweg 87
73728 Esslingen am Neckar

+49 711 3455517
office@bb-werkgemeinschaft.de
www.bb-werkgemeinschaft.de

ANSICHTEN, SCHNITTE ERWEITERUNGSBAU

Maßstab 1:100,	Blattgröße 841 x 594 mm	Datum 05.05.2026	Planersteller:in Jovana B Steiger
Dateiname: 260428_Holzmodulbau_Bandfenster_jbs.pln			