Ems

Sperrung Fußgängerweg temporär

Baumschutz

Kran

Mastfestion 10x1,50m

4x Abspannschrankmgitter VZ600

Heizwerk OKFF 54,25

Betonfundament ø14,70 OK 54,25

Pufferspeicher ø 16,00 m 10,25 NHN =14,00

Entnahme Schachtbauwerk

Stützwand

Stützwand Sandfang DN300

Stützwand Sandfang DN300

Stützwand Sandfang DN300

Stahlkanal umfließbach

Rohr+Farbe

2.BA

Toranlage

Überfahren des Fußgängerwegs während Sperrung Emswanderweg, anschließend Sperrung

Erhalt Kopfweiden Baumschutz

Hausanschluss BS/BW Übergabestelle

Tor 1-fl

bauzeitl. Fußweg

Beelener Straße

B 64

438

439

424

45,00

40,00

10,00

Wasserspiegel 51,63

1 Holzpflock

2 Holzpflock

3 Holzpflock

5 Holzpflock

6 Holzpflock

9 Holzpflock

A Holzpflock

B Holzpflock

C Holzpflock

D Holzpflock

G Holzpflock

Holzpflock

Weg

RWp_05 SI=54,33 S=52,04 SE(rwp10)=52,04 SA(rwp9)=52,04

RWp_10 SI=54,25 S=52,20 SE(rwp10)=52,20 SA(rwp10)=52,20

RWp_15 SI=54,16

VPW1.0 DN500/560 KMR

VPW1.0 DN500/560 KMR

VGW PEMC 100

VW-PERC 300

NAYY-J 4x 150 RE 0,6/1 kV

HDPVC

Hausanschluss

1x Lastöler, Rapsöl-basis 1x Lastöler, SW-basis 5 + 53,80

3x Einlagern

WC

Bademögl.

4x Container

4x Container

Kran

Baumschutz

Bauzaun

Sperrung Fußgängerweg temporär

pelkmann.architekten

Plan-Nr.: 310-ARC-5-001-00-LP-f04

Planinhalt: Ausführungsplanung
Lageplan

Maßstab: 1:200

Datum: 08.08.2025 fs

Index	Anzl. AO	Datum	Änderungen	ges
00	00	08.08.25	Freigabe	fs
01	01	15.12.25	Freigabe Stand für Ausschreibung	fs
02	43	13.05.26	Vorschlag Stellung Krane	fs
03	46	09.06.26	Position Kran	fs
04	50	23.06.26	Leitungen HA	fs

Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt.
Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten.
Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen.
Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

Entwurfsverfassende:
pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 120b, 48153 Münster
T +49 251 979939-0
buero@pelkmannarchitekten.de

Tor 2-fl

2.BA

Tor 1-fl

Toranlage

Heizwerk
OKFF 54,25

Pufferspeicher
H: 16,00 m
70,25 NHN
⌀14,00

Betonfundament
⌀14,70
OK 54,25

OK Sandfang
53,97

Rasengitter

Pflaster

Asphalt

Stellplätze

Hochbord

Querschnitt A

Querschnitt B

Querschnitt C

Abstimmung Höhen

Angabe Torbauer aufnehmen

Provisorische Einfahrt wurzelschonend

Entnahme Schachtbauwerk

Stakanal unterirdisch

Grünanlage

Baumschutzzaun

Wasserspiegel 51.63

2 Holzpflock

4 Holzpflock

C Holzpflock

Holzpflock

7 Holzpflock

G Holzpflock

6 Holzpflock

9 Holzpflock

10 Rohr+Farbe

B Holzpflock

51.44

52.23

52.16

52.14

51.42

52.79

54.46

54.40

54.34

54.21

49,87

RWp_05
⌀KM 25
S=52,04
SE(rwp10)=52,04
SA(rwp5)=52,04

RWp_10
⌀KM 25
S=52,20
SE(rwp15)=52,20
SA(rwp10)=52,20

DN 110 (Toranlage)

PE DA225 SDR11, MOP5 bar

PE 280

Hausanschluss

160PVC

GRIMM Anlage

Baumgitter

Baumgitter

Baumgitter

Wanddurchbrüche

Geschoss	Element ID	Gewerk	Breite	Höhe	UK zu Unterkante/Geschoss	Form	BS	Abstimmungsbedarf
1	1 x HD 151 K/ K	E	0,15	0,15	0,795	Quadrat	-	-
1	8 x HD 150 K/ K	E	0,15	0,15	3,25

Wandkonstruktionen

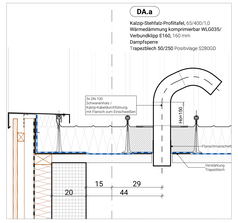
Geschoss	Element ID	Gewerk	Breite	Höhe	GK zu Unterputzgeschossen	Form	RS	Abstimmungsbedarf
0		E	0,26	0,26	---	Quadrat	-	-
0		E	0,28	0,28	---	Quadrat	-	-
0		E	1,00	1,00	3,13	Rechteck	-	-
0		E	1,00	1,00	3,13	Rechteck	-	-
0	WD 031	E	0,15	0,15	3,00	Quadrat	-	-
0	WD 032	E	0,10	0,10	3,00	Quadrat	-	-
0	WD 033	E	0,10	0,10	3,00	Quadrat	-	-
0	WD 034	E	0,10	0,10	3,00	Quadrat	-	-
0	WD 035	E	0,10	0,10	3,00	Quadrat	-	-
0	WD 036	E	1,00	0,90	1,80	Rechteck	-	-
0	WD 037	E	1,00	0,11[1]	-0,01[1]	Rechteck	-	verschoben! 14.10.26
0	WD 038	E	0,90	0,11[1]	-0,01[1]	Rechteck	-	verschoben! 14.10.26
0	WD 039	E	0,60	0,11[1]	-0,01[1]	Rechteck	-	verschoben! 14.10.26
0	WD 040	E	0,60	0,11[1]	-0,01[1]	Rechteck	-	verschoben! 14.10.26
0	WD 511	E	0,20	0,10	3,00	Rechteck	-	verschoben! 14.01.26
0	WD 512	E	0,60	0,20	3,10	Rechteck	F60	Höhe gränzt!! 14.01.26
0	WD 513	E	0,60	0,20	3,10	Rechteck	F90	Höhe gränzt!! 14.01.26
0	WD 514	E	0,20	0,10	3,00	Rechteck	-	-
0	WD 515	E	0,20	0,10	3,00	Rechteck	F30	-
0	WD 516	E	0,20	0,10	3,00	Rechteck	-	verschoben! 14.01.26
0	WD 517	E	0,50	0,20	3,10	Rechteck	F60	-
0	WD 518	E	0,50	0,20	3,10	Rechteck	F60	-
0	WD 519	E	0,50	0,20	3,10	Rechteck	F60	-
0	WD 519.1	E	0,50	0,20	3,10	Rechteck	F60	-
0	WD 520	E	0,20	0,10	3,00	Rechteck	F30	-
0	WD 521	E	0,50	0,20	3,10	Rechteck	F60	-
0	WD 522	E	0,50	0,20	3,10	Rechteck	F60	Höhe gränzt!! 14.01.26
0	WD 1002	HS	0,15	0,15	4,21	Kreis	-	-
0	WD 1HS	HS	0,70	0,70	3,00	Kreis	-	-
0	WD 1HSS3	HS	0,15	0,15	3,10[1]	Kreis	F30	-
0	WD HS04	HS	0,10	0,10	3,21	Kreis	F30	-
0	WD HS05	HS	0,15	0,15	3,21	Kreis	F30	-
0	WD HS06	HS	0,15	0,15	3,21	Kreis	F30	Höhe gränzt!! 14.01.26
0	WD HS07	HS	0,15	0,15	3,16	Kreis	-	Höhe gränzt!! 14.01.26
0	WD HS08	HS	0,50	0,50	3,05	Kreis	F60	-
0	WD HS09	HS	0,50	0,50	3,05	Kreis	F60	-
0	WD HS10	HS	0,50	0,50	3,05	Kreis	F60	-
0	WD HS11	HS	0,50	0,50	3,05	Kreis	F60	-
0	WD HS UZ	HS	0,15	0,15	4,15	Kreis	-

Wandkonstruktionen

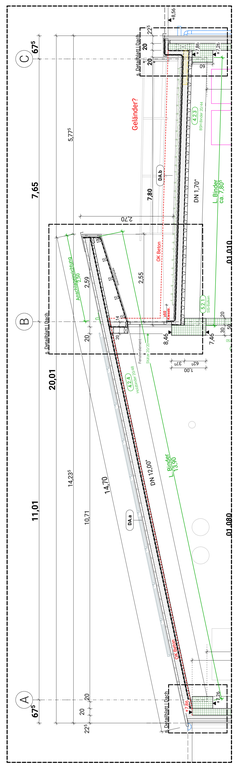
Geschoss	Element ID	Gewerk	Breite	Höhe	VK zu Unterlagenschichten	Form	RS	Abstimmungsbedarf
1	KB OG H007 2x HL	HS	0,15	0,15		Kreis	-	KB
1	KB OG H001 1.2x HL	HS	0,15	0,15		Kreis	-	KB
1	KB OG H002 2xHL	HS	0,15	0,15		Kreis	-	KB
1	KB OG H005	HS	0,15	0,15		Kreis	F30	KB
1	KB OG H009	HS	0,15	0,15		Rechteck	F30	KB
1	WO AWkegaufly	L	0,40	0,40		Quadrat	-	-
1	WO AWkegaufly	L	0,40	0,40		Quadrat	-	-
1	WO OG 001	E	0,20	0,15		Rechteck	-	-
1	WO OG 002	E	0,20	0,15		Rechteck	F30	-
1	WO OG 003	E	0,20	0,15		Rechteck	-	-
1	WO OG 004	E	1,20	0,20	0,00	Rechteck	-	-
1	WO OG 006	E	1,20	0,20	0,00	Rechteck	-	-
1	WO OG 007	E	1,20	0,20	0,00	Rechteck	-	-
1	WO OG 008	E	1,20	0,20	0,00	Rechteck	-	-
1	WO OG 010	E	0,20	0,10		Rechteck	F30	verschoben! 14.01.26
1	WO OG 011	E	0,20	0,10		Rechteck	F30	verschoben! 14.01.26
1	WO OG 012	E	0,20	0,10	2,30	Rechteck	F30	-
1	WO OG 013	E	0,20	0,10	2,30	Rechteck	F30	-
1	WO OG 014	E	0,20	0,10	2,30	Rechteck	F30	-
1	WO OG 015	E	0,20	0,10	1,84	Rechteck	F30	-
1	WO OG H003	HS	0,15	0,15		Quadrat	KB	-
1	WO OG H004	HS	0,15	0,15		Rechteck	KB	-
1	WO OG H005	HS	0,20	0,20	3,00	Kreis	-	-
1	WO OG H006	HS	0,20	0,20	3,00	Kreis	-	-
1	WO OG H007	HS	0,50	0,50	3,50	Kreis	-	-
1	WO OG HS Lichtband	HS	0,55		3,75	Rechteck	-	Abstimmung Detail Fassade
1	WO OG HS Lichtband	HS	0,55		3,75	Rechteck	-	Abstimmung Detail Fassade
1	WO OG LI1	L	1,00	1,00		Quadrat	-	-
1	WO OG LI2	L	1,00	1,00		Quadrat	-	-
1	WO OG LI3	L	1,50	1,00		Rechteck	-	Abstimmung Detail Fassade
1	WO OG LI4	L	1,50	1,00	1,60	Rechteck	-	Abstimmung Detail Fassade
1	WO OG LI5	L	1,50	0,70	1,60	Rechteck	-	Abstimmung Detail Fassade

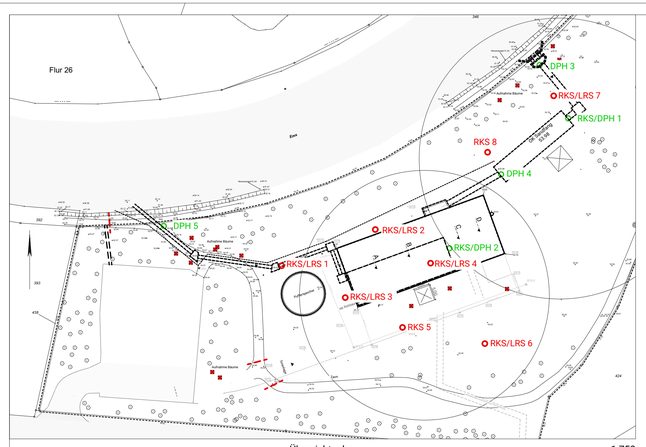
Boden/Deckenkonstruktionen

Geschoss	Element ID	Gewerk	Breite	Länge	Form	RS	Abstimmungsbedarf
1	DO 001	HB	0,30	0,30	achtg	F90	-
1	DO 001	G	0,15	0,15	rund	-	Abstand AK Sorn
1	DO 002	G	0,15	0,15	rund	F90	-
1	DO 003	G	0,15	0,15	rund	F90	-
1	DO 004	G	0,15	0,15	rund	F90	-
1	DO 005	G	0,15	0,15	rund	F90	-
1	DO 006	G	0,15	0,15	achtg	-	-
1	DO 007	G	0,15	0,15	achtg	F30	-
1	DO 008	HB	0,30	0,15	achtg	F30	Position geändert
1	DO H007	HB	0,50	0,50	achtg	-	-
1	DO L01	L	0,10	0,10	achtg	F30	-
1	DO L02	L	1,00	2,00	achtg	F60	Überprüfung Statik
1	DO L03 OG 003	E	0,20	0,10	achtg	F90	-
1	FBO OG 003	E	0,20	0,10	achtg	-	-
1	FBO OG 003	E	0,20	0,10	achtg	-	-
1	KB H002	HS	0,10	0,10	rund	-	Abstand AK Sorn
1	KB H003	HS	0,15	0,15	rund	-	Abstand AK Sorn
1	KB H004	HS	0,40	0,40	rund	F60	-
1	KB H005	HS	0,40	0,40	rund	F60	-
1	KB H006	HS	0,40	0,40	rund	F60	-
1	KB



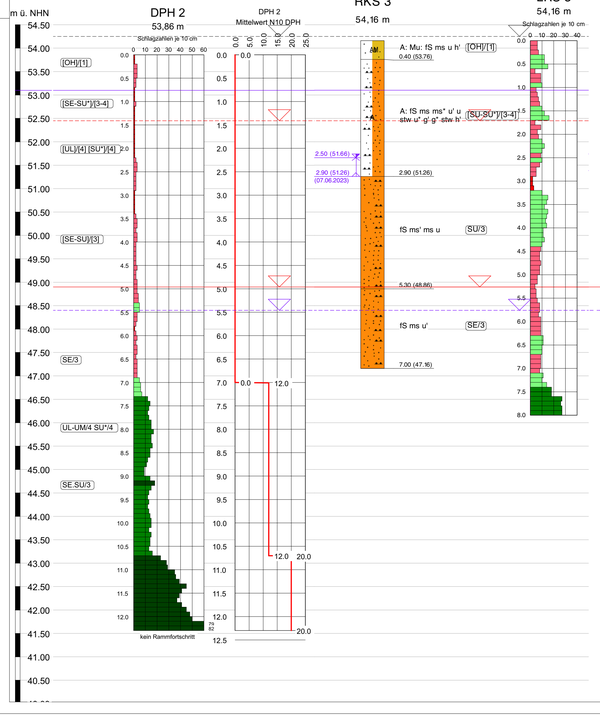
DET Dachdurchführung ELT 1:10

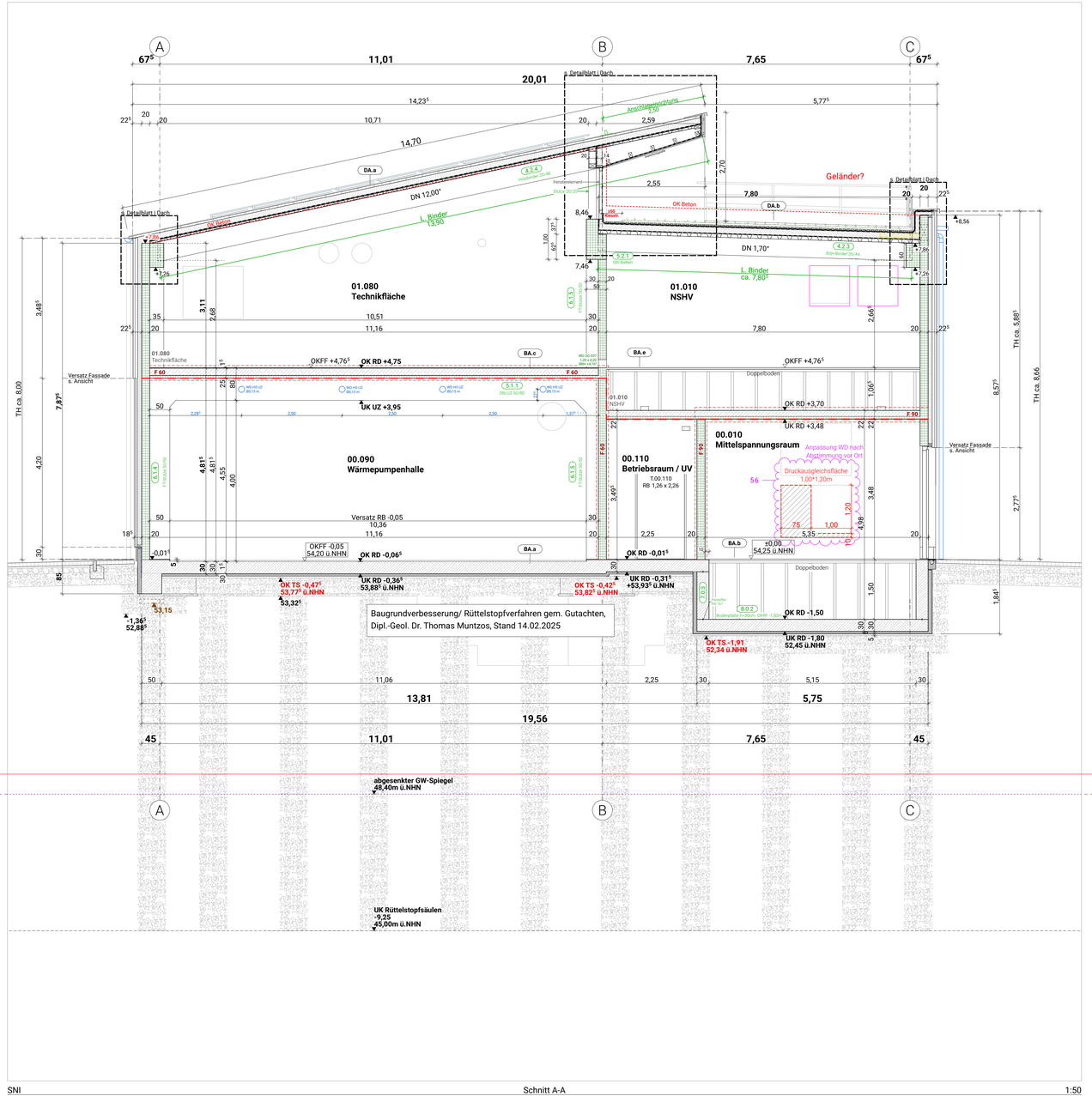

Dachfläche Süddach
Geländer?
Dachkante
Attika
Dachkante
Attika
DN 1.70°
DN 10.00°
DN 1.70°
DN 10.00°
Dachkante
Attika
Dachkante
Attika
DA.b
DA.b
DA.b
DA.b
Dachkante
Attika
Dachkante
Attika
Dachkante
Attika



Übersichtsplan 1:750

Bohrprofile und Rammdiagramme
Dr. Muntzos & Partner, 28.01.2025





SNI Schnitt A-A 1:50

Dachaufbauten

DA.a **Süddach - PV**, $R_w \geq 41dB$
– PV-Anlage
65/400/1,0 Kalzip-Stehfalz-Profiltafel
160 mm Wärmedämmung komprimierbar WLG035
160 mm Verbundklipp E160
– Dampfsperre
50 mm Trapezblech

DA.b **Norddach - Begrünung**, $R_w \geq 41dB$
– Sedum-Bepflanzung
– Pflanzsubstrat
– Dränmatte mit Filtervlies-Ummantelung
– Faserschutzmatte
– Dachabdichtung 2-lagig
160 mm Dämmung PIR
– Dampfsperre
85 mm Trapezblech

Bodenaufbauten

BA.a **Erdgeschoss #R.00.020- R.00.120**
15 mm Industrieboden xxxx
300 mmm Stb.-Sohle, C25/30, WU-Beton
PE-Folie 2-lagig
60 mm Perimeterdämmung
50 mm Sauberkeitsschicht, C12/15
PE-Folie 1-lagig
Schottertragschicht HKS 0/45 gem. Bodengutachten

BA.b **Erdgeschoss #R.00.0010**
xxx Doppelboden
300 mm Stb.-Sohle, C25/30, WU-Beton
PE-Folie 2-lagig
60 mm Perimeterdämmung
50 mm Sauberkeitsschicht, C12/15
PE-Folie 1-lagig
Schottertragschicht HKS 0/45 gem. Bodengutachten

BA.c **Decke ü. Wärmepumpenhalle**
15 mm Industrieboden
250 mm Stb.-Decke

BA.d **1.OG #R.01.040, R.01.050, R.01.070**
15 mm Industrieboden
220/250 mm Stb.-Decke

BA.e **1.OG #R.01.010, R.01.020, R.01.030, R.01.060, R.01.090**
xxx Doppelboden
220 Stb.-Decke

Wandaufbauten

WA.a **Außenwand**
ca. 25 mm vertikale Holzschalung
60/60 mm bzw. 30/50 Traglattung horizontal, Oberseite abgeschrägt
40/60 mm bzw. 30/50 Grundlattung vertikal
– Fassadenbahn
100 mm KVH Ständerwerk mit WH MW-Dämmung WLG 032 (?)
200 mm Stb.-Fertigteil-Wand

Legende Bauteile

Beton C30/37 (WU)
Beton C25/30
Stb. Fertigteil
Beton unbewehrt
Dämmung (weich)
Dämmung (hart)
Wedi
Trockenbau, GK-Wand
Trockenbau, Vorsatzschale
Sperrschicht
Verstärkung Trockenbau
Beplankung Trockenbau unterbrochen
Klärung
WD Wanddurchbruch KR Kernbohrung
DD Deckendurchbruch
Fundamentdurchführung mit Futterhülse ausführen. Wenn unter Fundament gegen Last schützen.

Abkürzungen

BRH	Brüstungshöhe
D	Detail
DL	Detail Lüftung
FBB	Fußbodenbelag
LA	Lichtausschnitt
OK	Oberkante
OKFFB	Oberkante Fertigfussboden
RD	Rohdecke
STB	Stahlbeton
UK	Unterkante
UD	Unterdecke
UZ	Unterzug
WB	Wandbelag
ST	Sturz

Legende Fenster | Türen

Absturz Sich.	Absturzsicherung (VSG-Verg.)
DFF	Dachflächenfenster
OTS	Obertürschließer
SSK 2	Schallschutzklasse 2 (32 dB)
SSK 3	Schallschutzklasse 3 (37 dB)
Sonn. SchGl.	Sonnenschutz-verglasung
	Türunterschnitt
	Aufsatzrolladenkasten

Legende Entwässerung

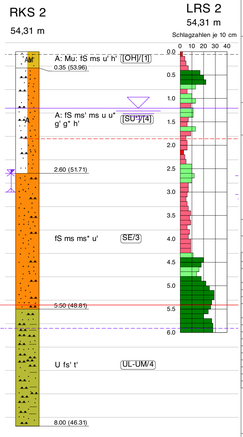
Regenrohr
Regenwasser
Schmutzwasser

Legende HLS

Heizkörper
Verteiler Fußbodenh.
Entlüftung Sanitär
Abluft Lüftung

Legende Brandschutz

F 90	EI 90 gem. DIN EN 13501-2
F 30	EI 30 gem. DIN EN 13501-2
T90	T90 - Tür DIN 4102 / $EI_2$90 - S_aC
T30	T30 - Tür DIN 4102 / $EI_2$30 - S_aC
RS	RS - Tür DIN 4102 / S_{200}C
DSS	Vollwandige, dicht- & selbstschließende Tür
DS	Dichtschließende Tür
FST	Fahrstuhltür DIN 18090
	Rettungsweg/ Fluchtrichtung
	Rauchabzug
	Rauchabzug-bedienstelle
	Anleiterstelle



Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt.
Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten.
Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen.
Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

+pelkmann.architekten

Plan-Nr.: 310-ARC-5-201-00-SC-f05

Planinhalt: Ausführungsplanung
Schnitt A

Maßstab: 1:50, 1:750

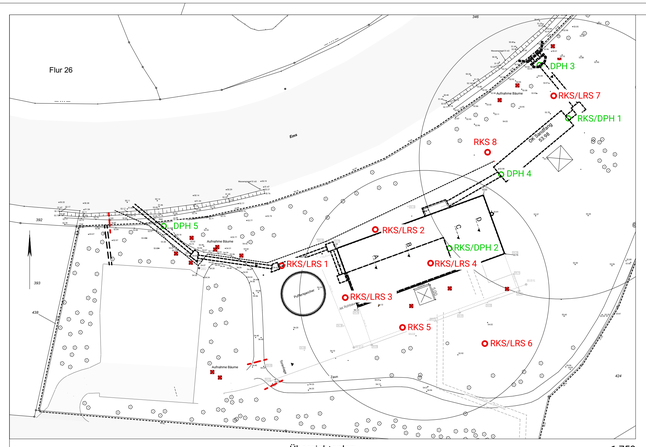
Datum: 03.04.2025 fs

Index	And.-ID	Datum	Änderungen	ges
00	00	07.08.25	Freigabe Ausführungsplanung	fs
01	17	11.08.25	Ergänzung Dämmung Bodenplatte, Fundamente, Kelleraußenwand	fs
02	21	15.12.25	Freigabe Stand für Arbeitsvorbereitung	fs
03	41	27.03.26	Ergänzung Höhe TS	fs
04	44	06.05.26	Abstimmung Sekuranten	fs
05	56	28.09.26	Anpassung WD Druckausgleich	fs
	58		Planstand 09.2026	Grundlage LV Holzbau	

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

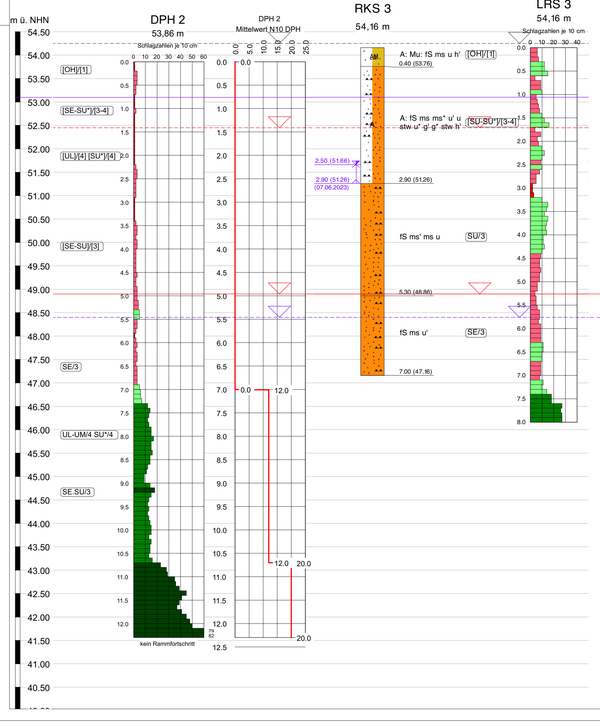
Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

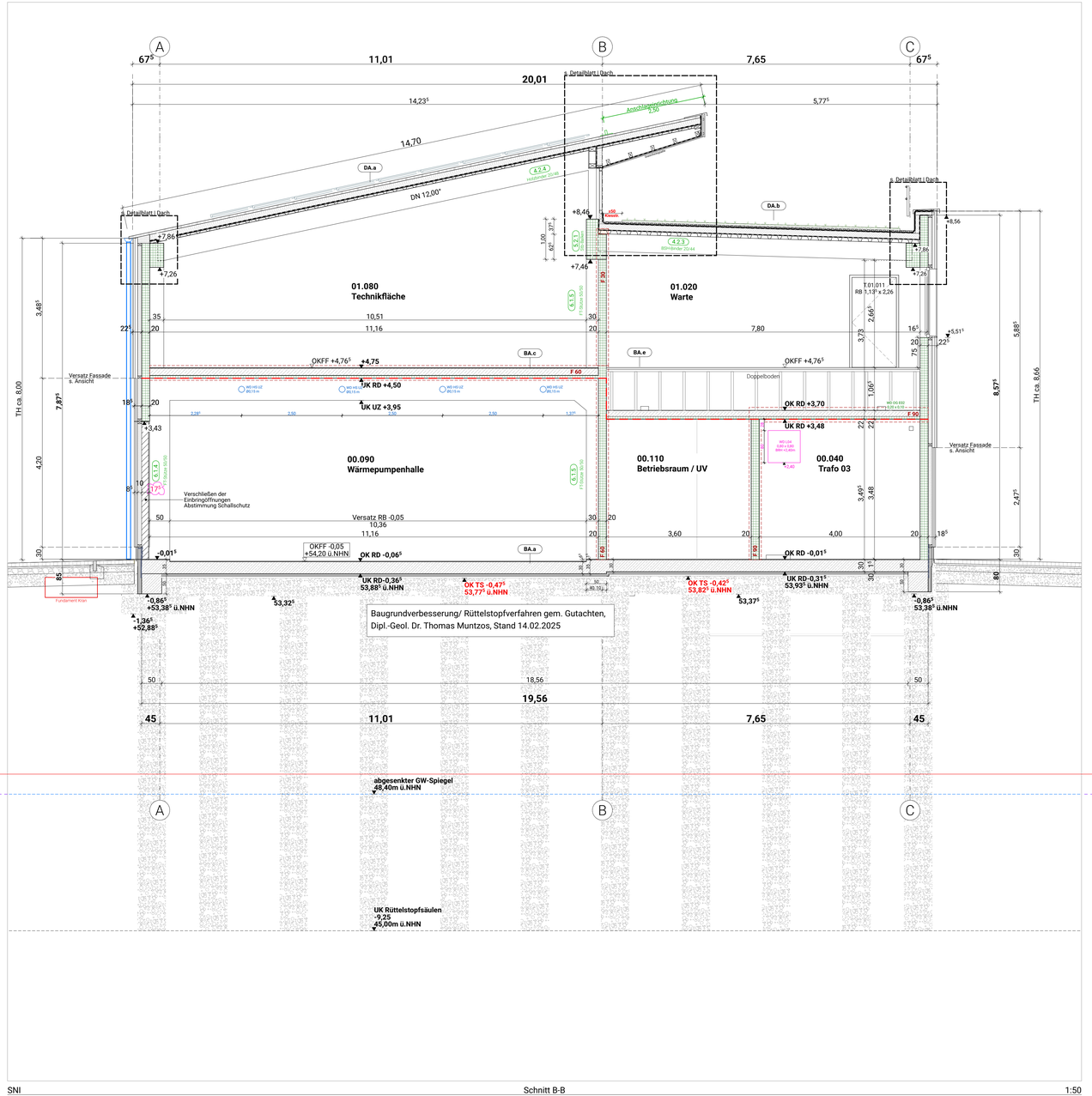
Entwurfsverfasserde:
+pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 120b, 48153 Münster
T +49 251 979939-0
buero@pelkmannarchitekten.de



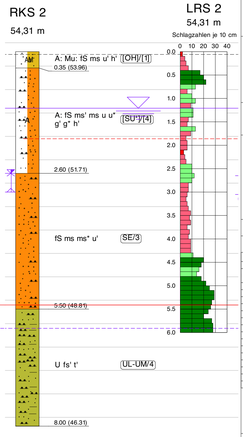
Übersichtsplan 1:750

Bohrprofile und Rammdiagramme
Dr. Muntzos & Partner, 28.01.2025





SNI Schnitt B-B 1:50



Dachaufbauten

DA.a **Süddach - PV**, $R_w \geq 41dB$

--	PV-Anlage
65/400/1,0	Kalzip-Stehfalz-Profiltafel
160 mm	Wärmedämmung komprimierbar WLG035
160 mm	Verbundklipp E160
--	Dampfsperre
50 mm	Trapezblech

DA.b **Norddach - Begrünung**, $R_w \geq 41dB$

--	Sedum-Bepflanzung
--	Pflanzsubstrat
--	Dränmatte mit Filtervlies-Ummantelung
--	Faserschutzmatte
--	Dachabdichtung 2-lagig
160 mm	Dämmung PIR
--	Dampfsperre
85 mm	Trapezblech

Bodenaufbauten

BA.a **Erdgeschoss #R.00.020- R.00.120**

15 mm	Industrieboden xxxx
300 mmm	Stb.-Sohle, C25/30, WU-Beton
	PE-Folie 2-lagig
60 mm	Perimeterdämmung
50 mm	Sauberkeitsschicht, C12/15
	PE-Folie 1-lagig
	Schottertragschicht HKS 0/45 gem. Bodengutachten

BA.b **Erdgeschoss #R.00.0010**

xxx	Doppelboden
300 mm	Stb.-Sohle, C25/30, WU-Beton
	PE-Folie 2-lagig
60 mm	Perimeterdämmung
50 mm	Sauberkeitsschicht, C12/15
	PE-Folie 1-lagig
	Schottertragschicht HKS 0/45 gem. Bodengutachten

BA.c **Decke ü. Wärmepumpenhalle**

15 mm	Industrieboden
250 mm	Stb.-Decke

BA.d **1.OG #R.01.040, R.01.050, R.01.070**

15 mm	Industrieboden
220/250 mm	Stb.-Decke

BA.e **1.OG #R.01.010, R.01.020, R.01.030, R.01.060, R.01.090**

xxx	Doppelboden
220	Stb.-Decke

Wandaufbauten

WA.a **Außenwand**

ca. 25 mm	vertikale Holzschalung
60/60 mm bzw. 30/50	Traglattung horizontal, Oberseite abgeschrägt
40/60 mm bzw. 30/50	Grundlattung vertikal
-	Fassadenbahn
100 mm	KVH Ständerwerk mit WH MW-Dämmung WLG 032 (?)
200 mm	Stb.-Fertigteil-Wand

Legende Bauteile

- Beton C30/37 (WU)
- Beton C25/30
- Stb. Fertigteil
- Beton unbewehrt
- Dämmung (weich)
- Dämmung (hart)
- Wedi
- Trockenbau, GK-Wand
- Trockenbau, Vorsatzschale
- Sperrschicht
- Verstärkung Trockenbau
- Beplankung Trockenbau unterbrochen
- Klärung
- WD Wanddurchbruch KR Kernbohrung
- DD Deckendurchbruch
- Fundamentdurchführung mit Futterhülse ausführen. Wenn unter Fundament gegen Last schützen.

Abkürzungen

BRH	Brüstungshöhe
D	Detail
DL	Detail Lüftung
FBB	Fußbodenbelag
LA	Lichtausschnitt
OK	Oberkante
OKFFB	Oberkante Fertigfussboden
RD	Rohdecke
STB	Stahlbeton
UK	Unterkante
UD	Unterdecke
UZ	Unterzug
WB	Wandbelag
ST	Sturz

Legende Fenster | Türen

Absturz Sich.	Absturzsicherung (VSG-Verg.)
DFF	Dachflächenfenster
OTS	Obertürschließer
SSK 2	Schallschutzklasse 2 (32 dB)
SSK 3	Schallschutzklasse 3 (37 dB)
Sonn. SchGl.	Sonnenschutz-verglasung
	Türunterschnitt
	Aufsatzrolladenkasten

Legende Entwässerung

- Regenrohr
- Regenwasser
- Schmutzwasser

Legende HLS

- Heizkörper
- Verteiler Fußbodenh.
- Entlüftung Sanitär
- Abluft Lüftung

Legende Brandschutz

F 90	EI 90 gem. DIN EN 13501-2
F 30	EI 30 gem. DIN EN 13501-2
T90	T90 - Tür DIN 4102 / $EI_2$90 - S_aC
T30	T30 - Tür DIN 4102 / $EI_2$30 - S_aC
RS	RS - Tür DIN 4102 / S_{200}C
DSS	Vollwandige, dicht- & selbstschließende Tür
DS	Dichtschließende Tür
FST	Fahrstuhltür DIN 18090

- Rettungsweg/ Fluchtrichtung
- Rauchabzug
- Rauchabzug-bedienstelle
- Anleiterstelle

Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt.
Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten.
Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen.
Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

Index	Änd.-ID	Datum	Änderungen	ges
00	00	07.08.25	Freigabe Ausführungsplanung	fs
01	17	11.08.25	Ergänzung Dämmung Bodenplatte, Fundamente, Kelleraußenwand	fs
02	21	15.12.25	Freigabe Stand für Arbeitsvorbereitung	fs
03	41	27.03.26	Ergänzung Höhe TS	fs
04	58	08.09.26	Planstand 09.2026	Grundlage LV Holzbau	fs

+pelkmann.architekten

Plan-Nr.: 310-ARC-5-202-00-SC-f04

Planinhalt: Ausführungsplanung
Schnitt B

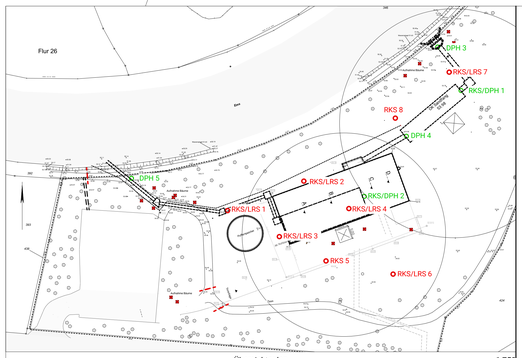
Maßstab: 1:50, 1:750

Datum: 03.04.2025 fs

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

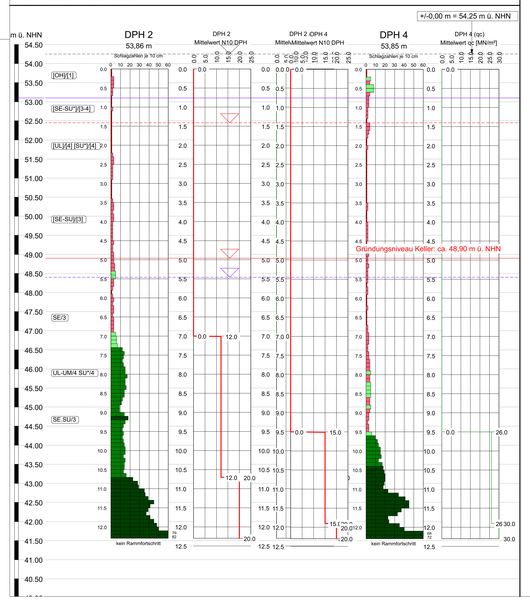
Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

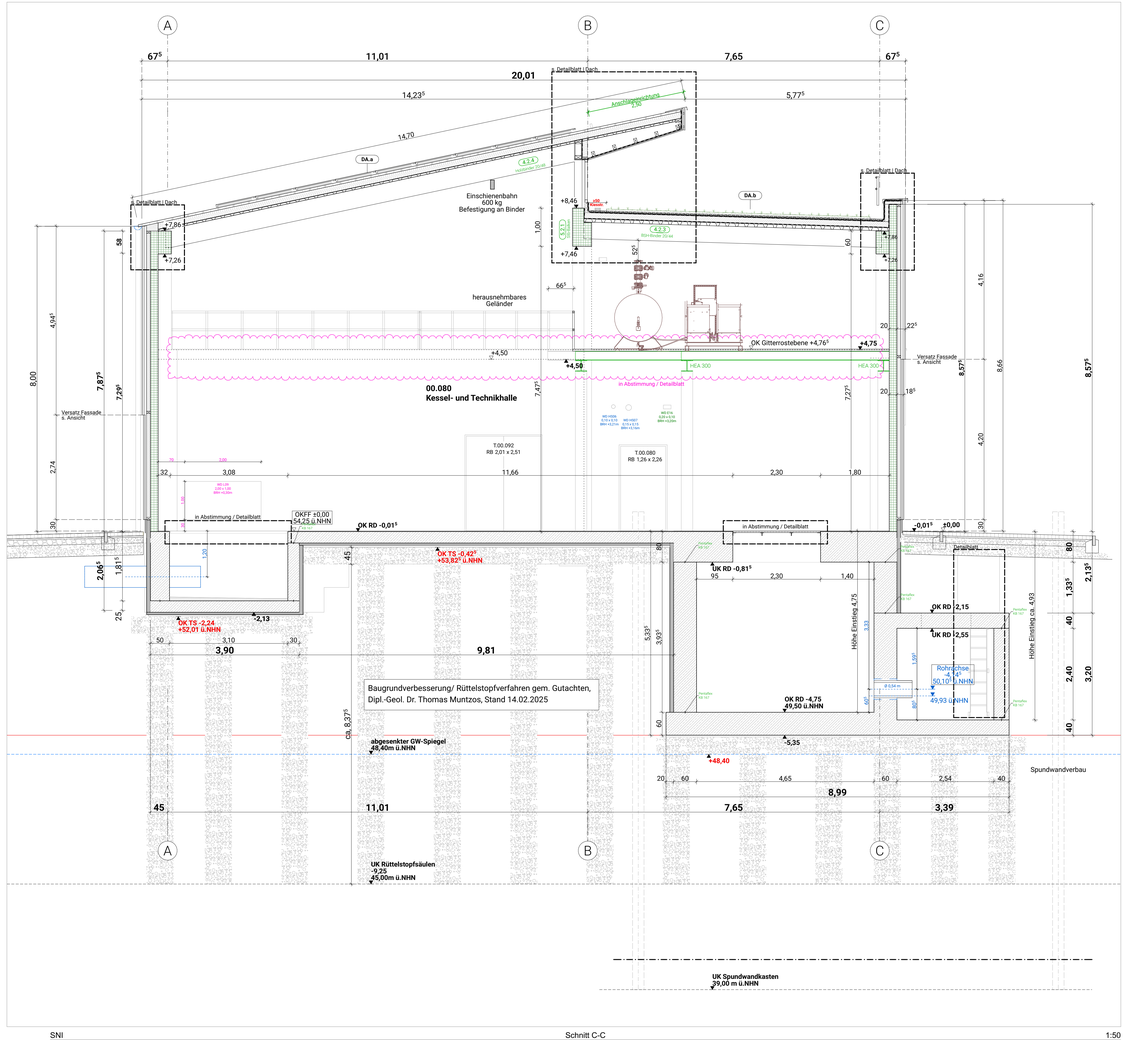
Entwurfsverfasserin:
+pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 120b, 48153 Münster
T +49 251 979939-0
buero@pelkmannarchitekten.de



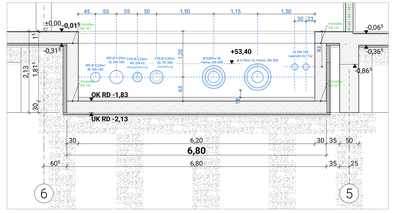
Übersichtsplan 1:750

Bohrprofile und Rammdiagramme
Dr. Muntzos & Partner, 28.01.2025

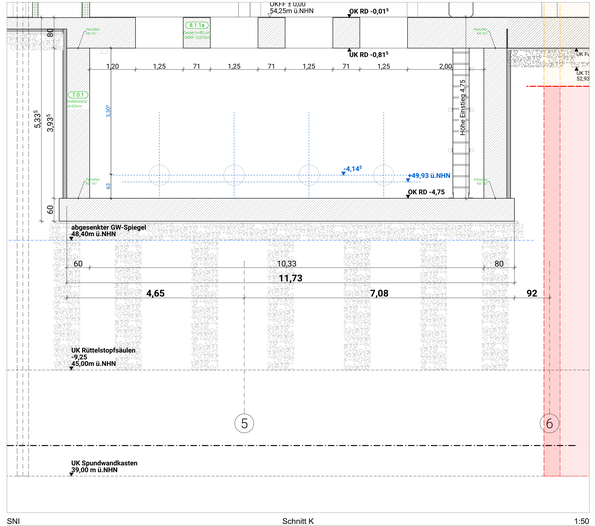




SNI Schnitt C-C 1:50



SNI Schnitt HA 1:50



SNI Schnitt K 1:50

Dachaufbauten

DA.a **Süddach - PV**, R_w = 41dB

–	PV-Anlage
65/400/1,0	Kalzip-Stehfalz-Profiltafel
160 mm	Wärmedämmung komprimierbar WLG035
160 mm	Verbundklipp E160
–	Dampfsperre
50 mm	Trapezblech

DA.b **Norddach - Begrünung**, R_w = 41dB

–	Sedum-Begrünung
–	Pflanzsubstrat
–	Drainmatte mit Filtervlies Ummantelung
–	Faserschutzmatte
–	Dachabdichtung 2-lagig
160 mm	Dämmung PIR
–	Dampfsperre
85 mm	Trapezblech

Bodenaufbauten

BA.a **Erdgeschoss #R.00.020- R.00.120**

15 mm	Industrieboden xxxx
300 mmm	Stb.-Sohle, C25/30, WU-Beton
	PE-Folie 2-lagig
60 mm	Perimeterdämmung
50 mm	Sauberkeitsschicht, C12/15
	PE-Folie 1-lagig
	Schottertragschicht HKS 0/45 gem. Bodengutachten

BA.b **Erdgeschoss #R.00.0010**

xxx	Doppelboden
300 mm	Stb.-Sohle, C25/30, WU-Beton
	PE-Folie 2-lagig
60 mm	Perimeterdämmung
50 mm	Sauberkeitsschicht, C12/15
	PE-Folie 1-lagig
	Schottertragschicht HKS 0/45 gem. Bodengutachten

BA.c **Decke ü. Wärmepumpenhalle**

15 mm	Industrieboden
250 mm	Stb.-Decke

BA.d **1.OG #R.01.040, R.01.050, R.01.070**

15 mm	Industrieboden
220/250 mm	Stb.-Decke

BA.e **1.OG #R.01.010, R.01.020, R.01.030, R.01.060, R.01.090**

xxx	Doppelboden
220	Stb.-Decke

Wandaufbauten

WA.a **Außenwand**

ca. 25 mm	vertikale Holzschalung
60/60 mm bzw. 30/50	Traglattung horizontal, Oberseite abgeschrägt
40/60 mm bzw. 30/50	Grundlattung vertikal
	Fassadenbahn
100 mm	KVH Ständerwerk mit WH MW Dämmung WLG 032 (*)
200 mm	Stb.-Fertigteil-Wand

Legende Bauteile

- Beton C30/37 (WU)
- Beton C25/30
- Stb. Fertigteil
- Beton unbewehrt
- Dämmung (weich)
- Dämmung (hart)
- Wedi
- Trockenbau, GK-Wand
- Trockenbau, Vorsatzschale
- Sperrschicht
- Verstärkung Trockenbau
- Beplankung Trockenbau unterbrochen
- Klärung
- WD Wanddurchbruch WR Kernbohrung
- DD Deckendurchbruch
- Fundamentabdichtung Perimeterdämmung Wenn unter Fundament gegen Last schützen

Abkürzungen

BRH	Brüstungshöhe
D	Detail
DL	Detail Lüftung
FBB	Fußbodenbelag
LA	Lichtausschnitt
OK	Oberkante
OKFFB	Oberkante Fertigfussboden
RD	Rohdecke
STB	Stahlbeton
UK	Unterkante
UD	Unterdecke
UZ	Unterzug
WB	Wandbelag
ST	Sturz

Legende Fenster | Türen

Absturz Sich.	Absturzsicherung (VSG-Vergl.)
DFF	Dachflächenfenster
OTS	Oberstromflieber
SSK 2	Schallschutzklasse 2 (32 dB)
SSK 3	Schallschutzklasse 3 (37 dB)
Sonn. Schütz	Sonnenschutz-verglasung
	Türunterschnitt
	Aufsatzrollladenkasten

Legende Entwässerung

- RW Regenrohr
- Regenwasser
- SW Schmutzwasser

Legende HLS

- Heizkörper
- FBH Verteiler Fußbodenh.
- Entlüftung Sanitär
- Abluft Lüftung

Legende Brandschutz

F 90	EI 90 gem. DIN EN 13501-2
F 30	EI 30 gem. DIN EN 13501-2
T90	T90 - Tür DIN 4102 / EI/90 - SJC
T30	T30 - Tür DIN 4102 / EI/30 - SJC
RS	RS - Tür DIN 4102 / S_{SJC}
DGS	Vollwandige, dicht & selbstschließende Tür
DS	Dichtschließende Tür
FST	Fahrstuhltür DIN 18090
	Rettungsweg/ Fluchtrichtung
RW	Rauchabzug
RW	Rauchabzug bedienstelle
	Anlerstestelle

pelkmann.architekten

Plan-Nr.: 310-ARC-5-203-00-SC-f05

Planinhalt: Ausführungsplanung
Schnitt C / Pumpenkeller

Maßstab: 1:50, 1:750

Datum: 09.07.2025 fs

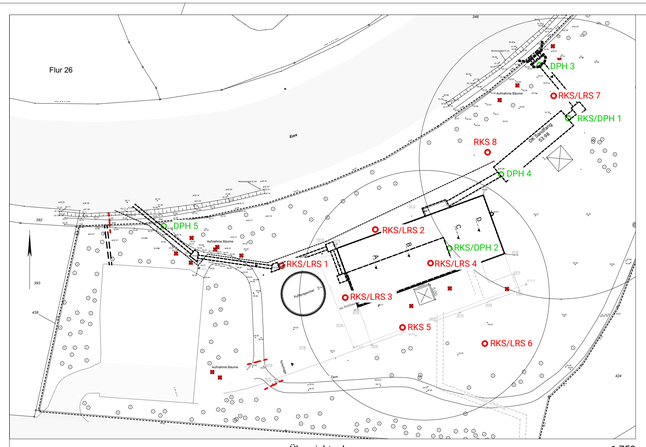
Index	Rev.-ID	Datum	Änderungen	ges.
00	02	07.08.25	Freigabe Ausführungsplanung	fs
01	17	11.08.25	Ergänzung Dämmung Bodenplatte, Fundamente, Kellerlaufbereich	fs
02	21	15.12.25	Freigabe Stand für Arbeitsvorbereitung	fs
03	23	22.02.26	Ergänzung HKW-TS	fs
04	24	27.02.26	Ergänzung Schnitt K	fs
05	58	28.09.26	Planstand 09.2026 / Grundlage LV Hobbau	fs

Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt. Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten. Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen. Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

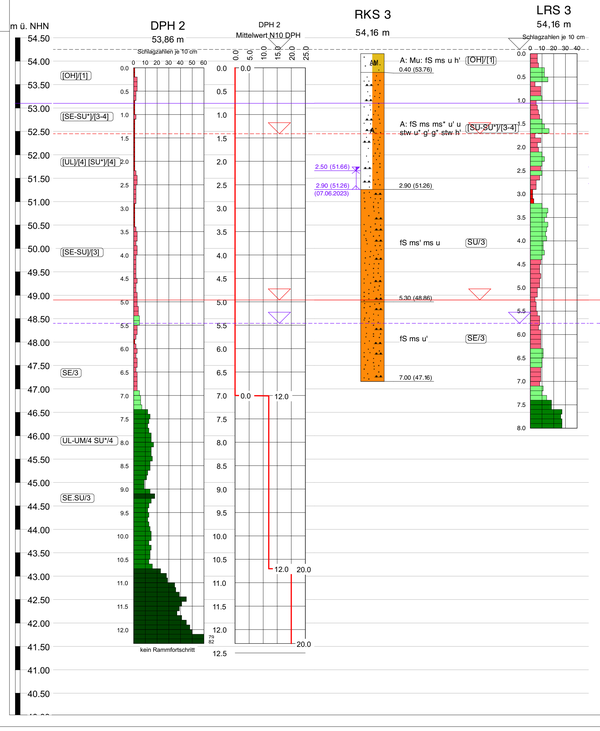
Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

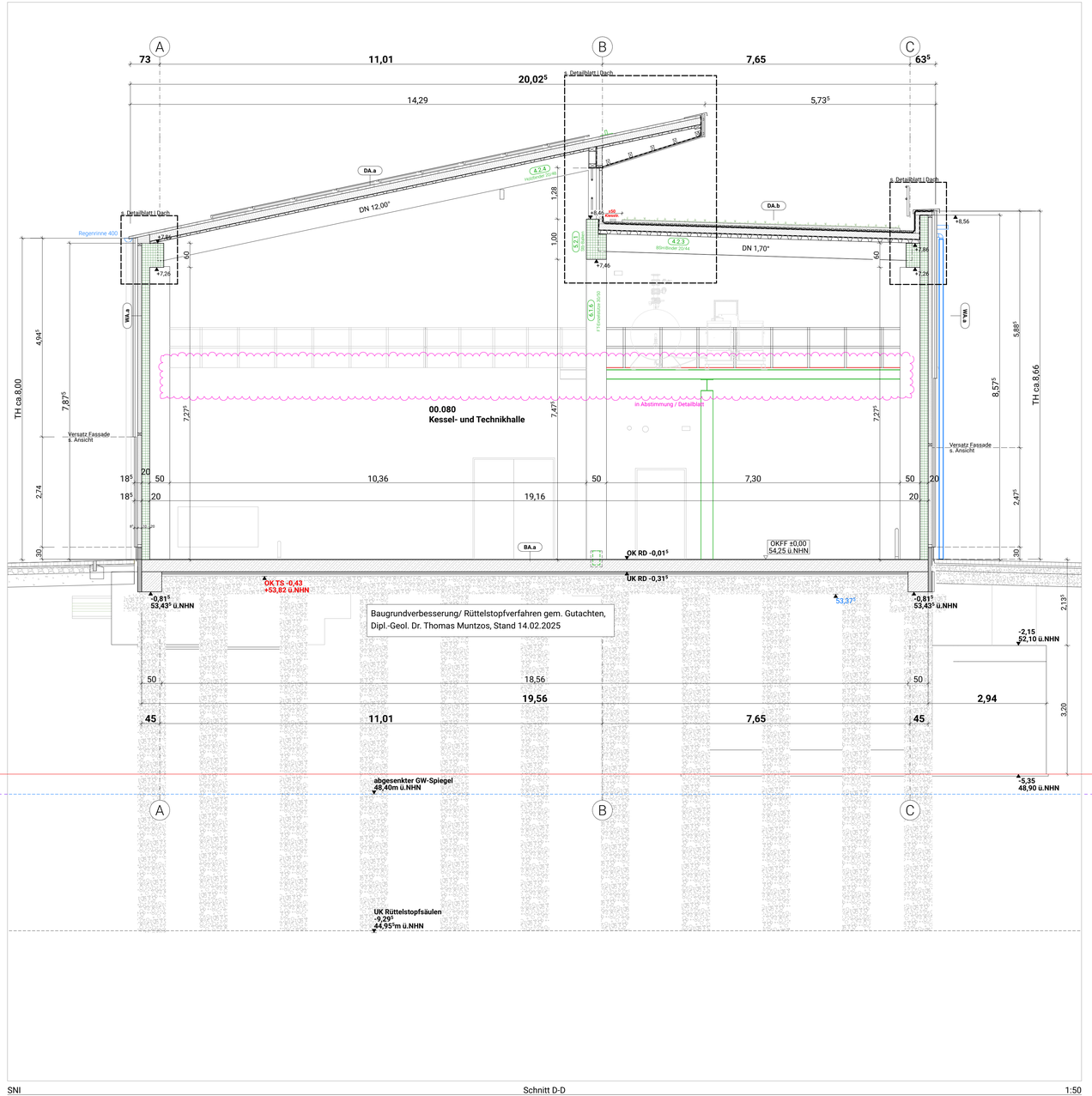
Entwurfsverfassende:
pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 120b, 48153 Münster
T +49 251 97992910
buero@pelkmannarchitekten.de



Übersichtsplan 1:750

Bohrprofile und Rammdiagramme
Dr. Muntzos & Partner, 28.01.2025





SNI Schnitt D-D 1:50

Dachaufbauten

DA.a **Süddach - PV**, $R_w \geq 41dB$

--	PV-Anlage
65/400/1,0	Kalzip-Stehfalz-Profiltafel
160 mm	Wärmedämmung komprimierbar WLG035
160 mm	Verbundklipp E160
--	Dampfsperre
50 mm	Trapezblech

DA.b **Norddach - Begrünung**, $R_w \geq 41dB$

--	Sedum-Bepflanzung
--	Pflanzsubstrat
--	Dränmatte mit Filtervlies-Ummantelung
--	Faserschutzmatte
--	Dachabdichtung 2-lagig
160 mm	Dämmung PIR
--	Dampfsperre
85 mm	Trapezblech

Bodenaufbauten

BA.a **Erdgeschoss #R.00.020- R.00.120**

15 mm	Industrieboden xxxx
300 mm	Stb.-Sohle, C25/30, WU-Beton
	PE-Folie 2-lagig
60 mm	Perimeterdämmung
50 mm	Sauberkeitsschicht, C12/15
	PE-Folie 1-lagig
	Schottertragschicht HKS 0/45 gem. Bodengutachten

BA.b **Erdgeschoss #R.00.0010**

xxx	Doppelboden
300 mm	Stb.-Sohle, C25/30, WU-Beton
	PE-Folie 2-lagig
60 mm	Perimeterdämmung
50 mm	Sauberkeitsschicht, C12/15
	PE-Folie 1-lagig
	Schottertragschicht HKS 0/45 gem. Bodengutachten

BA.c **Decke ü. Wärmepumpenhalle**

15 mm	Industrieboden
250 mm	Stb.-Decke

BA.d **1.OG #R.01.040, R.01.050, R.01.070**

15 mm	Industrieboden
220/250 mm	Stb.-Decke

BA.e **1.OG #R.01.010, R.01.020, R.01.030, R.01.060, R.01.090**

xxx	Doppelboden
220	Stb.-Decke

Wandaufbauten

WA.a **Außenwand**

ca. 25 mm	vertikale Holzschalung
60/60 mm bzw. 30/50	Traglattung horizontal, Oberseite abgeschrägt
40/60 mm bzw. 30/50	Grundlattung vertikal
-	Fassadenbahn
100 mm	KVH Ständerwerk mit WH MW-Dämmung WLG 032 (?)
200 mm	Stb.-Fertigteil-Wand

Legende Bauteile

- Beton C30/37 (WU)
- Beton C25/30
- Stb. Fertigteil
- Beton unbewehrt
- Dämmung (weich)
- Dämmung (hart)
- Wedi
- Trockenbau, GK-Wand
- Trockenbau, Vorsatzschale
- Sperrschicht
- Verstärkung Trockenbau
- Beplankung Trockenbau unterbrochen
- Klärung
- WD Wanddurchbruch KR Kernbohrung
- DD Deckendurchbruch
- Fundamentdurchführung mit Futterhülse ausführen. Wenn unter Fundament gegen Last schützen.

Abkürzungen

BRH	Brüstungshöhe
D	Detail
DL	Detail Lüftung
FBB	Fußbodenbelag
LA	Lichtausschnitt
OK	Oberkante
OKFFB	Oberkante Fertigfußboden
RD	Rohdecke
STB	Stahlbeton
UK	Unterkante
UD	Unterdecke
UZ	Unterzug
WB	Wandbelag
ST	Sturz

Legende Fenster | Türen

Absturz Sich.	Absturzsicherung (VSG-Verg.)
DFF	Dachflächenfenster
OTS	Obertürschließer
SSK 2	Schallschutzklasse 2 (32 dB)
SSK 3	Schallschutzklasse 3 (37 dB)
Sonn. SchGl.	Sonnenschutz-verglasung
	Türunterschnitt
	Aufsatzrolladenkasten

Legende Entwässerung

- Regenrohr
- Regenwasser
- Schmutzwasser

Legende HLS

- Heizkörper
- Verteiler Fußbodenh.
- Entlüftung Sanitär
- Abluft Lüftung

Legende Brandschutz

F 90	EI 90 gem. DIN EN 13501-2
F 30	EI 30 gem. DIN EN 13501-2
T90	T90 - Tür DIN 4102 / $EI_2$90 - S_aC
T30	T30 - Tür DIN 4102 / $EI_2$30 - S_aC
RS	RS - Tür DIN 4102 / $S_{200}C$
DSS	Vollwandige, dicht- & selbstschließende Tür
DS	Dichtschließende Tür
FST	Fahrstuhltür DIN 18090

- Rettungsweg/ Fluchtrichtung
- Rauchabzug
- Rauchabzug-bedienstelle
- Anleiterstelle

+pelkmann.architekten

Plan-Nr.: 310-ARC-5-204-00-SC-f04

Planinhalt: Ausführungsplanung
Schnitt D

Maßstab: 1:50, 1:750

Datum: 03.04.2025 fs

Index	And.-ID	Datum	Änderungen	ges
00	00	07.08.25	Freigabe Ausführungsplanung	fs
01	16	11.08.25	Versatz um 2,5 m / Bereich Bäume	fs
02	21	15.12.25	Freigabe Stand für Arbeitsvorbereitung	fs
03	41	27.03.26	Ergänzung Höhe TS	fs
04	58	28.09.26	Planstand 09.2026 | Grundlage LV Holzbau	fs

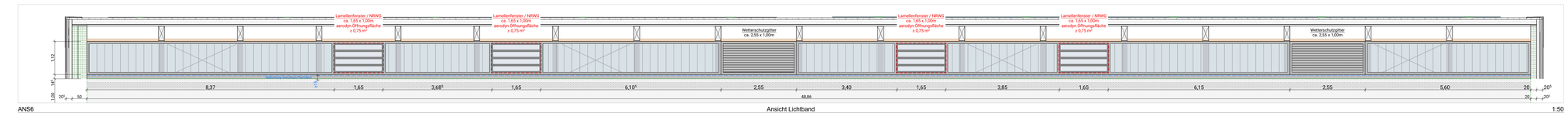
Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt. Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten. Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen. Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

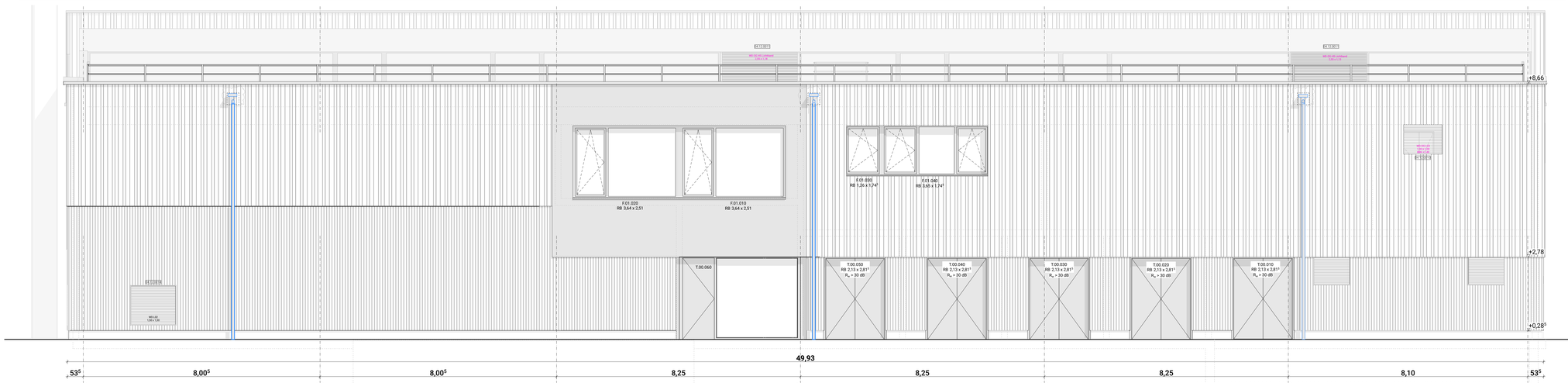
Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

Entwurfsverfasserin:
+pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 120b, 48153 Münster
T +49 251 979939-0
buero@pelkmannarchitekten.de

ANS_ROH — Konzept Aufteilung Fassade — 1:50



ANS6 — Ansicht Lichtband — 1:50



Legende Bauteile

- Beton C30/37 (WU)
- Beton C25/30
- Stb. Fertigsl.
- Beton unbewehrt
- Dämmung (weich)
- Dämmung (hart)
- Wedi
- Trockenbau, GK-Wand
- Trockenbau, Vorsatzschale
- Sperrschicht
- Verstärkung Trockenbau
- Beplankung Trockenbau unterbrochen
- Klärung
- WD Wanddurchbruch KR Kernbohrung
- DD Deckendurchbruch
- Fundamentgründung Fundamentbodenplatte, Wenn unter Fundament gegen Last schützen

Abkürzungen

BRH	Brüstungshöhe
D	Detail
DL	Detail Lüftung
FBB	Fußbodenbelag
LA	Lichtausschnitt
OK	Oberkante
OKFFB	Oberkante Fertigfußboden
RD	Rohdecke
STB	Stahlbeton
UK	Unterkante
UD	Unterdecke
UZ	Unterzug
WB	Wandbelag
ST	Sturz

Legende Fenster | Türen

- Absturz Absturzsicherung (VSG-Vergl.)
- Sich.
- DFF Dachflächenfenster
- OTS Objektschließer
- SSK 2 Schallschutzklasse 2 (32 dB)
- SSK 3 Schallschutzklasse 3 (37 dB)
- Sonn. SchGl. Sonnenschutzverglasung
- Türunterschnitt
- Aufsatzrollladenkasten

Legende Entwässerung

- Regenrohr
- Regenwasser
- Schmutzwasser

Legende HLS

- Heizkörper
- Verteiler Fußbodenh.
- Entlüftung Sanitär
- Abluft Lüftung

Legende Brandschutz

F 90	EI 90 gem. DIN EN 13501-2
F 30	EI 30 gem. DIN EN 13501-2
T90	T90 - Tür DIN 4102 / EI/90 - SJC
T30	T30 - Tür DIN 4102 / EI/30 - SJC
RS	RS - Tür DIN 4102 / SmkC
DSS	Vollwandige, dicht- & selbstschließende Tür
DS	Dichtschließende Tür
FST	Fahrschutztür DIN 18090

- Rettungsweg/ Fluchtrichtung
- Rauchabzug
- Rauchabzug bedienstelle
- Anleiterstelle

pelkmann.architekten

Plan-Nr.: 310-ARC-5-301-00-AN-f05

Planinhalt: Ausführungsplanung
Ansicht Nord

Maßstab: 1:50

Datum: 03.04.2025 fs

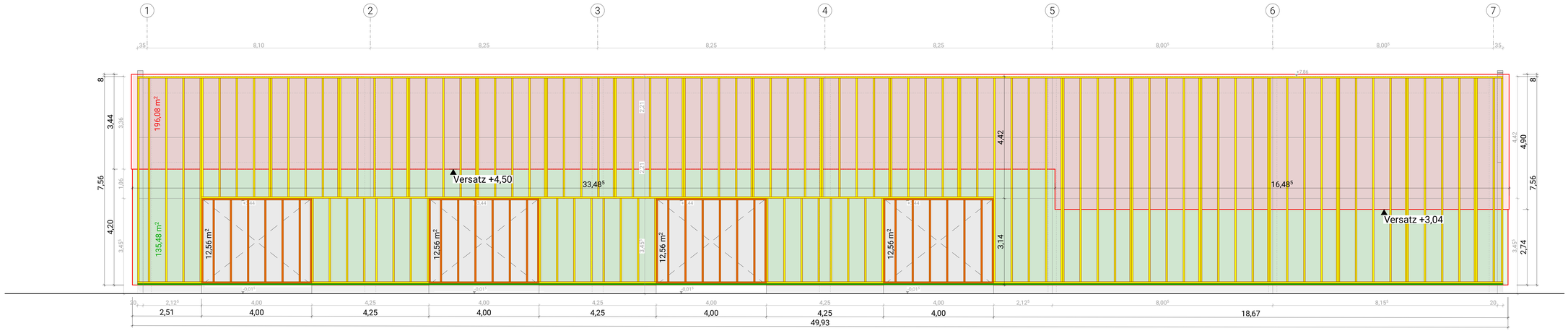
Index	Änd.-ID	Datum	Änderungen	ges.
00	02	27.08.25	Freigabe Ausführungsplanung	fs
01	21	15.12.25	Freigabe Stand für Arbeitsvorbereitung	fs
02	27	16.01.26	Änderung Fensteröffnung Sandwichfassade / Planung FT	fs
03	35	30.02.26	Ergänzungen WD / Lüftungsgitter	fs
04	55	26.08.26	Grundlage Genehmigung Bodenbereich	fs
05	58	08.09.26	Planstand 08.09.2026	Grundlage LV Holzbau	fs

Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt. Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten. Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen. Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

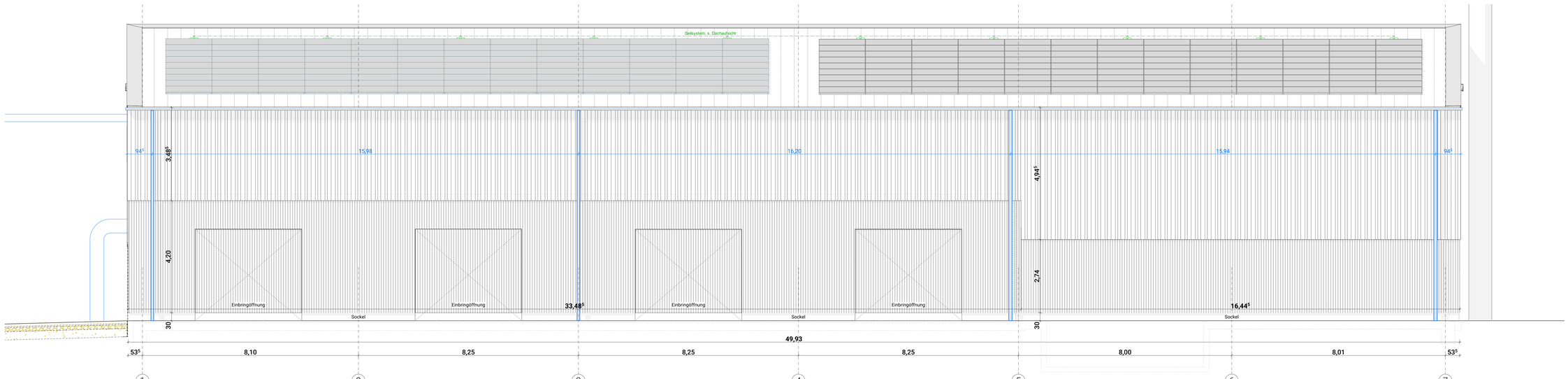
Entwurfsverfassende:
pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 120b, 48153 Münster
T +49 251 97990910
buero@pelkmannarchitekten.de



ANS_ROH

Konzept Aufteilung Fertigteilelemente

1:50



Legende Bauteile

- Beton C30/37 (WU)
- Beton C25/30
- StB. Fertigteil
- Beton unbewehrt
- Dämmung (weich)
- Dämmung (hart)
- Wedi
- Trockenbau, GK-Wand
- Trockenbau, Vorsatzschale

Abkürzungen

BRH	Brüstungshöhe
D	Detail
DL	Detail Lüftung
FBB	Fußbodenbelag
LA	Lichtausschnitt
OK	Oberkante
OKFFB	Oberkante Fertigfussboden
RD	Rohdecke
STB	Stahlbeton
UK	Unterkante
UD	Unterdecke
UZ	Unterzug
WB	Wandbelag
ST	Sturz

- Sperrschicht
- Verstärkung Trockenbau
- Beplankung Trockenbau unterbrochen
- Klärung
- WD Wanddurchbruch KR Kernbohrung
- DD Deckendurchbruch
- Fundamentgründung/Bodenplatte: Abdichtungsmaßnahmen. Wenn unter Fundament gegen Last schützen.

Legende Fenster | Türen

Absturz. Sich.	Absturzsicherung (VSG-Vergl.)
DFF	Dachflächenfenster
OTS	Oberlüftungsflügel
SSK 2	Schallschutzklasse 2 (32 dB)
SSK 3	Schallschutzklasse 3 (37 dB)
Sonn. Schütz	Sonnenschutz: verglasung
	Türunterschnitt
	Aufsatzrollladenkasten

Legende Entwässerung

- RW Regenrohr
- Regenwasser
- Schmutzwasser

Legende HLS

- Heizkörper
- FBH Verteiler Fußbodenh.
- Entlüftung Sanitär
- Abluft Lüftung

Legende Brandschutz

F 90	EI 90 gem. DIN EN 13501-2
F 30	EI 30 gem. DIN EN 13501-2
T90	T90 - Tür DIN 4102 / EI2 90 - SZ
T30	T30 - Tür DIN 4102 / EI2 30 - SZ
RS	RS - Tür DIN 4102 / SmoC
DSS	Vollwandige, dicht- & selbstschließende Tür
DS	Dichtschließende Tür
FST	Fahrstuhltür DIN 18090

- Rettungsweg/ Fluchtrichtung
- Rauchabzug
- RZ Rauchabzug bedienstelle
- Anlieferstelle

pelkmann.architekten

Plan-Nr: 310-ARC-5-302-00-AN-f03

Planinhalt: Ausführungsplanung
Ansicht Süd

Maßstab: 1:50

Datum: 03.04.2025 fs

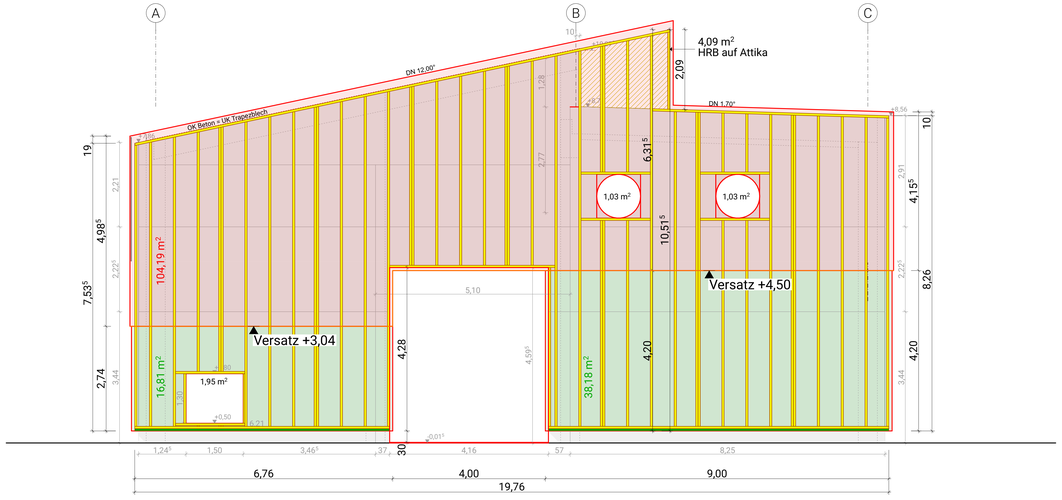
Index	Änd.-ID	Datum	Änderungen	ges.
00	02	07.08.25	Freigabe Ausführungsplanung	fs
01	21	15.12.25	Freigabe Stand für Arbeitsvorbereitung	fs
02	28	13.01.26	Haufe SolitherTr.	fs
03	55	06.08.26	Grundlage Ausschreibung Hochbauarb.	fs

Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt. Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten. Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen. Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

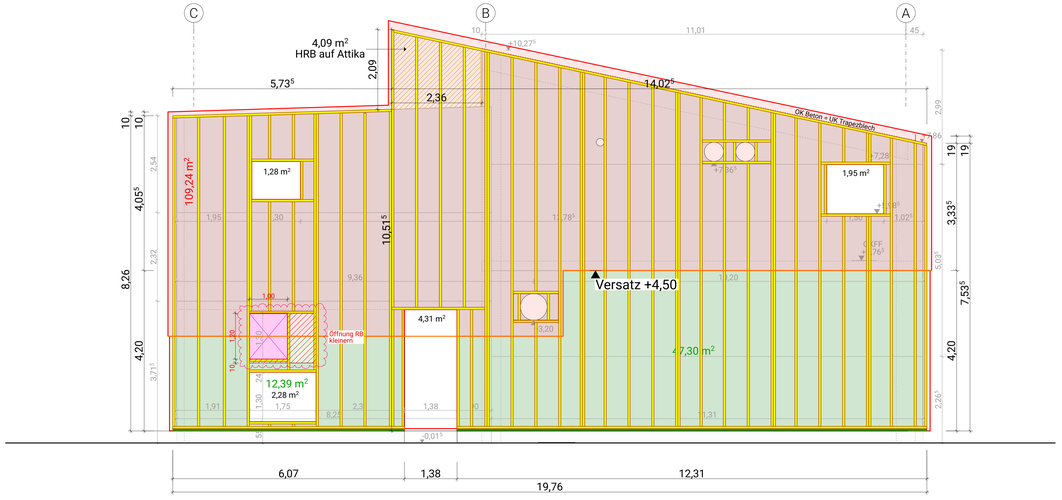
Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

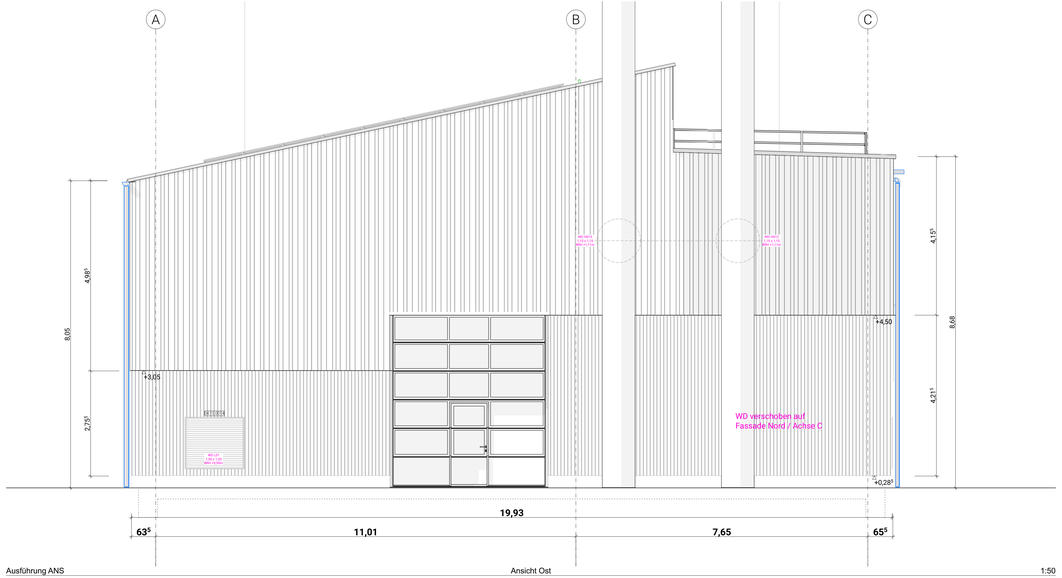
Entwurfsverfassende:
pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 120b, 48153 Münster
T +49 251 97990910
buero@pelkmannarchitekten.de



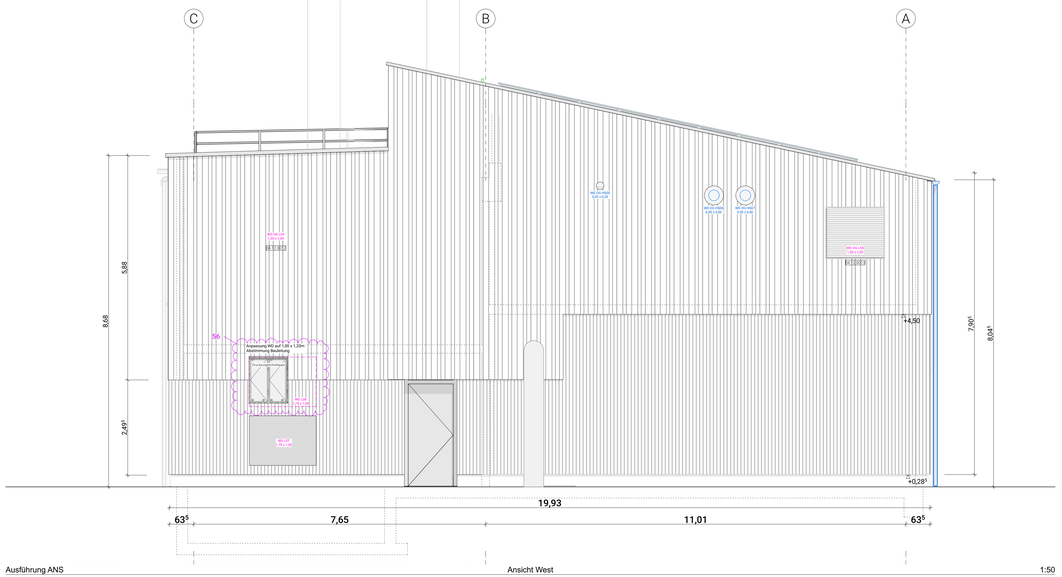
ANS_ROH — Konzept Aufteilung Fassade — 1:50



ANS_ROH — Konzept Aufteilung Fertigteilelemente — 1:50



Ausführung ANS — Ansicht Ost — 1:50



Ausführung ANS — Ansicht West — 1:50

Legende Bauteile

- Beton C30/37 (WU)
- Beton C25/30
- Stb. Fertigteil
- Beton unbewehrt
- Dämmung (weich)
- Dämmung (hart)
- Wedi
- Trockenbau, GK-Wand
- Trockenbau, Vorsatzschale
- Sperrschicht
- Verstärkung Trockenbau
- Beplankung Trockenbau unterbrochen
- Klärung
- WD Wanddurchbruch RR Kernbohrung
- DD Deckendurchbruch
- Fundamentabdichtung Perimeterdämmung erforderlich. Wenn unter Fundament gegen Last schützen.

Abkürzungen

BRH	Brüstungshöhe
D	Detail
DL	Detail Lüftung
FBB	Fußbodenbelag
LA	Lichtausschnitt
OK	Oberkante
OKFFB	Oberkante Fertigfußboden
RD	Rohdecke
STB	Stahlbeton
UK	Unterkante
UD	Unterdecke
UZ	Unterzug
WB	Wandbelag
ST	Sturz

Legende Fenster | Türen

Absturz Sich.	Absturzsicherung (VSG-Vergl.)
DFF	Dachflächenfenster
OTS	Oberlüftungsflügel
SSK 2	Schallschutzklasse 2 (32 dB)
SSK 3	Schallschutzklasse 3 (37 dB)
Sonn. SchGl.	Sonnenschutzverglasung
	Türunterschnitt
	Aufsatzrollladenkasten

Legende Entwässerung

RW	Regenrohr
	Regenwasser
	Schmutzwasser

Legende HLS

HK	Heizkörper
FBH	Verteiler Fußbodenh.
	Entlüftung Sanitär
	Abluft Lüftung

Legende Brandschutz

F 90	EI 90 gem. DIN EN 13501-2
F 30	EI 30 gem. DIN EN 13501-2
T90	T90 - Tür DIN 4102 / EI;90 - SⱿC
T30	T30 - Tür DIN 4102 / EI;30 - SⱿC
RS	RS - Tür DIN 4102 / SⱿC
DSS	Vollwandige, dicht- & selbstschließende Tür
DS	Dichtschließende Tür
FST	Fahrschutztür DIN 18090
	Rettungsweg/ Fluchtrichtung
RA	Rauchabzug
RA	Rauchabzug bedienstelle
	Anleiterstelle

pelkmann.architekten

Plan-Nr.: 310-ARC-5-303-00-AN-f05

Planinhalt: Ausführungsplanung
Ansicht Ost + West

Maßstab: 1:50

Datum: 03.04.2025 fs

Index	Änd.-ID	Datum	Änderungen	ges.
00	02	07.08.25	Freigabe Ausführungsplanung	fs
01	21	15.12.25	Freigabe Stand für Artenschutzbetreuung	fs
02	26	15.01.26	Änderung WD Druckausgleich Abmessung/ Position | Planung FT Haufe Doblies	fs
03	38	20.02.26	Anpassungen WD / Lüftungsgitter, Attikaverkleidung RD / Lüftungsgitter	fs
04	55	06.08.26	Grundlage Ausschreibung Holzbauarb.	fs
05	56	08.09.26	Anpassung WD Druckausgleich	fs

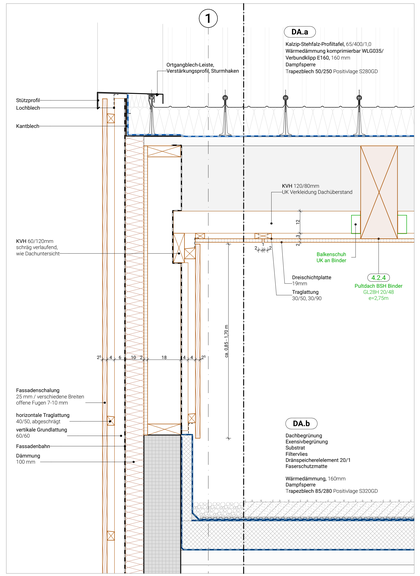
Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt. Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten. Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen. Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

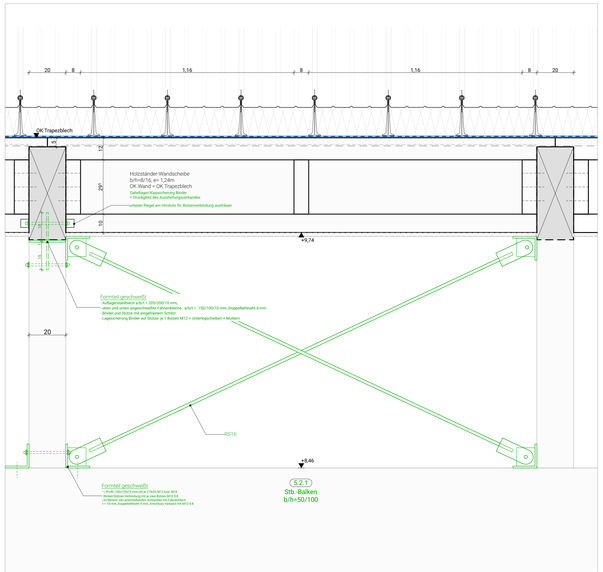
Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

Entwurfsverfassende:

pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 120b, 48153 Münster
T +49 251 97990910
buero@pelkmannarchitekten.de

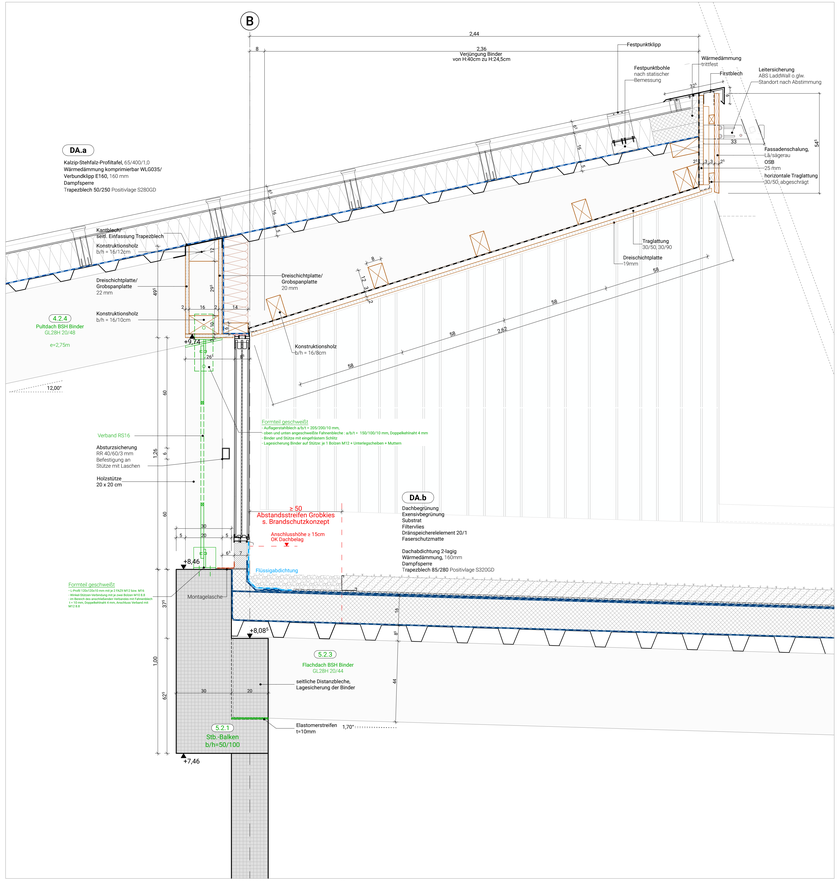


DET Ortgang Süddach | Bereich Dachüberstand 1:10

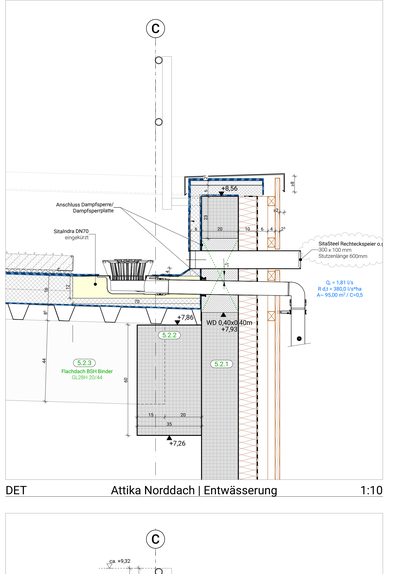


DET Teilansicht Achse B 1:10

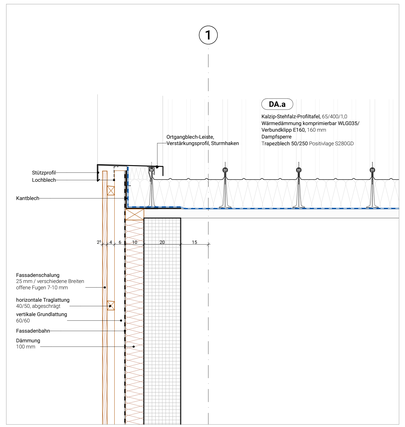
Dachaufbauten		Wandaufbauten	
DA.a	**Süddach - PV**, R_w = 41dB	WA.a	**Außenwand**
–	PV-Aldage	ca. 25 mm	vertikale Holzschalung
65/400/1.0	Kalzip-Stehfalz-Profiltafel	60/60 mm bzw.	30/50 Traglattung horizontal, Oberseite abgeschrägt
160 mm	Wärmedämmung komprimierbar WLG035	40/60 mm bzw.	20/50 Grundlattung vertikal
160 mm	Verbundklipp E160	–	Faserdämmung
–	Dampfsperre	100 mm	KVH Ständerwerk mit WH MW-Dämmung WLG 032 (?)
50 mm	Trapezblech	200 mm	Stb.-Fertigel-Wand
DA.b	**Norddach - Begrünung**, R_w = 41dB		
–	Sedum-Bepflanzung		
–	Pflanzsubstrat		
–	Drämmatte mit Filtervlies-Ummanteluing		
–	Faserschutzmatte		
–	Dachabdichtung 2-lagig		
160 mm	Dämmung PIR		
–	Dampfsperre		
85 mm	Trapezblech		



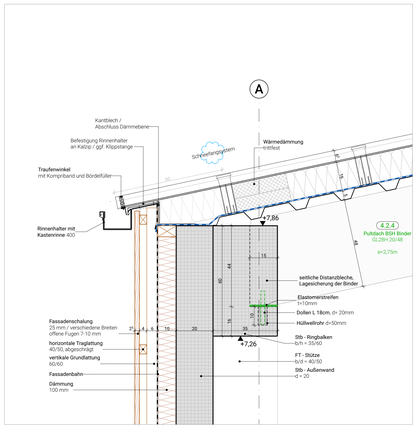
DET Übergang Pultdach - Flachdach 1:10



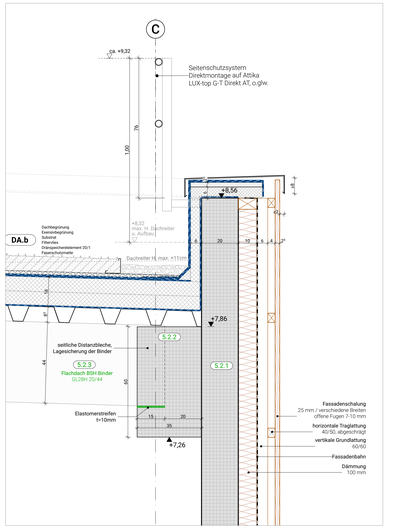
DET Attika Norddach | Entwässerung 1:10



DET Ortgang Süddach 1:10



DET Traufe Süddach 1:10



DET Attika Norddach 1:10

Legende Bauteile

- Beton C30/37 (WU)
- Beton C25/30
- Stb. Fertigtel
- Beton unbewehrt
- Dämmung (weich)
- Dämmung (hart)
- Weiß
- Trockenbau, GK-Wand
- Trockenbau, Vorsatzschale

- Sperrschicht
- Verstärkung Trockenbau
- Beplankung Trockenbau unterbrochen
- Klärung
- WD Wanddurchbruch KR Kernbohrung
- DD Deckendurchbruch
- Fundamentdurchführung mit Futterhülse ausführen. Wenn unter Fundament gegen Last schützen.

Legende Entwässerung

- Regenrohr
- Regenwasser
- Schmutzwasser

Legende Brandschutz

- F 90 — EI 90 gem. DIN EN 13501-2
- F 30 — EI 30 gem. DIN EN 13501-2
- T90 — T90 - Tür DIN 4102 / EI/90 - SLC
- T30 — T30 - Tür DIN 4102 / EI/30 - SLC
- RS — RS - Tür DIN 4102 / S_{200}C
- WHS — Vollwandige, dicht- & selbstschließende Tür
- DS — Dichtschließende Tür
- FST — Fahrstuhltür DIN 18090

Abkürzungen

BRH	Brüstungshöhe
D	Detail
DL	Detail Lüftung
FBB	Fußbodenbelag
LA	Lichtausschnitt
OK	Oberkante
OKFFB	Oberkante Fertigfussboden
RD	Rohdecke
STB	Stahlbeton
UK	Unterkante
UD	Unterdecke
UZ	Unterzug
WB	Wandbelag
ST	Sturz

Legende Fenster / Türen

- Absturz Sich. — Absturzsicherung (VSG-Verglg.)
- DFF — Dachflächenfenster
- OTS — Oberzugschließer
- SSK 2 — Schallschutzklasse 2 (32 dB)
- SSK 3 — Schallschutzklasse 3 (37 dB)
- Sonn. Schütz — Sonnenschutz-verglasung
- Traufenschnitt
- Aufsatzrollladenkasten

Legende HLS

- HK — Heizkörper
- EBH — Hersteller Fußbodenh.
- Entlüftung Sanitär
- Abluft Lüftung

Ablürzungen

RWA	Rauchabzug
RWA	Rauchabzug bedienstelle
	Anleiterstelle

pelkmann.architekten

Plan-Nr. 310-ARC-5-402-00-DT-f00

Planinhalt: Detailplanung
Übersicht Dach

Maßstab: 1:10

Datum: 06.08.2026 fs

Index	Änd.-ID	Datum	Änderungen	gez.
00	10	06.08.26	Grundlage Ausschreibung Hickbauarb	fs

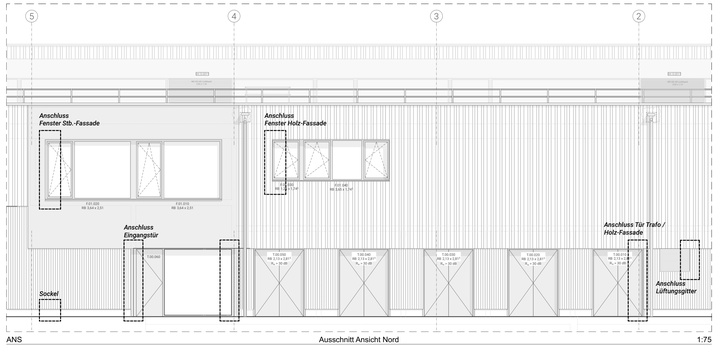
Alle Höhenangaben beziehen sich auf OKFFB - sofern nicht anders vermerkt. Der Plan gilt nur in Verbindung mit der Planung der anderen Projektbeteiligten. Etwaige Unstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung mitzuteilen. Alle Masse sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu nehmen.

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Errichtung eines Heizwerks zur Wärmegewinnung mittels Flusswasser-Wärmepumpen mit baulichen Anlagen
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

Bauherrschaft:
WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

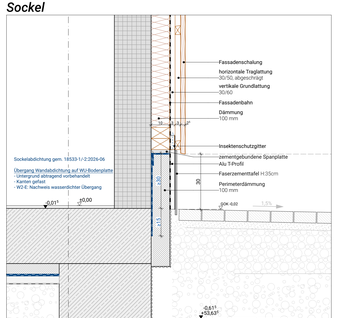
Entwurfverfasserin/e:

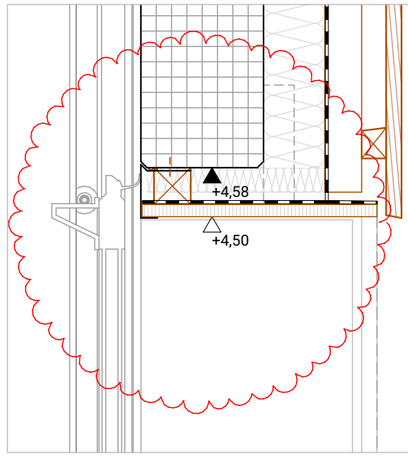
pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW
Arnd Pelkmann
Dahlweg 103b, 48153 Münster
T +49 251 979939-0
buero@pelkmannarchitekten.de



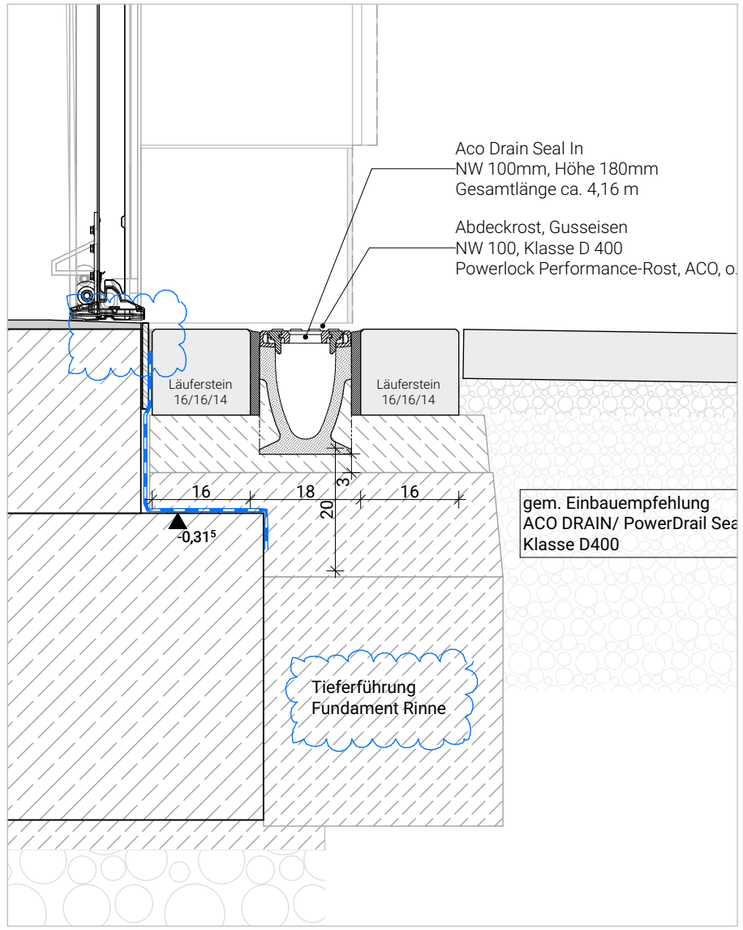
ANS Ausschnitt Ansicht Nord 1:75

Sockel

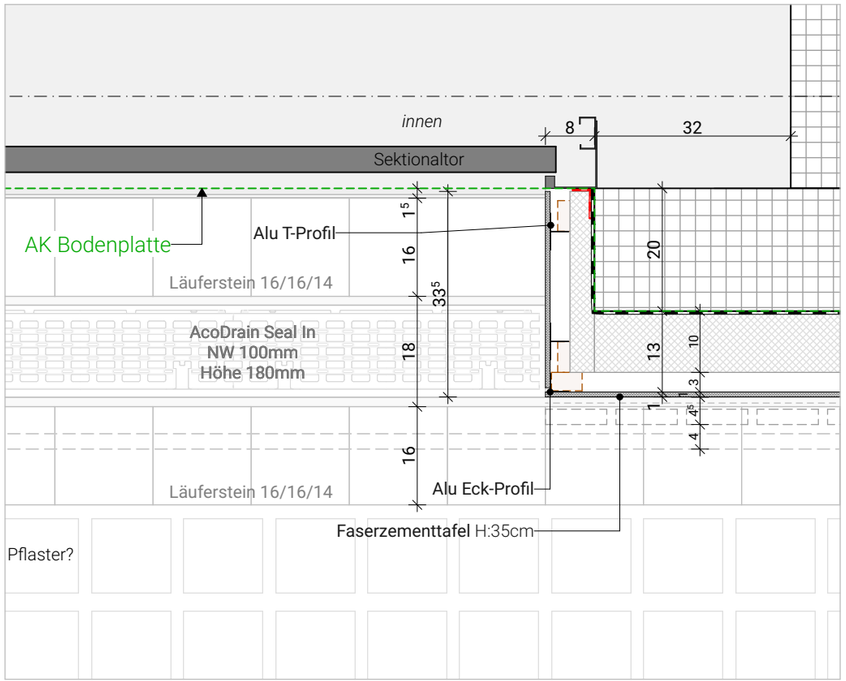




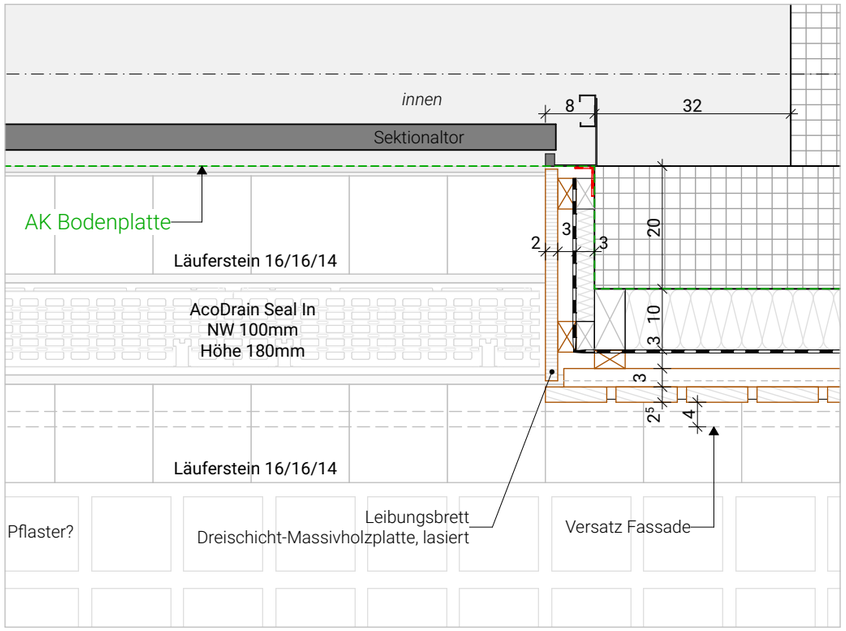
Sektionaltor ALR F24
mit Schlupftür
Echtglasscheibe | $R_w \geq 25$ dB
Beschlagart: H
l. Zargenmaß: 4,00 m
l. Durchfahrtshöhe: 4,50 m
WA 500



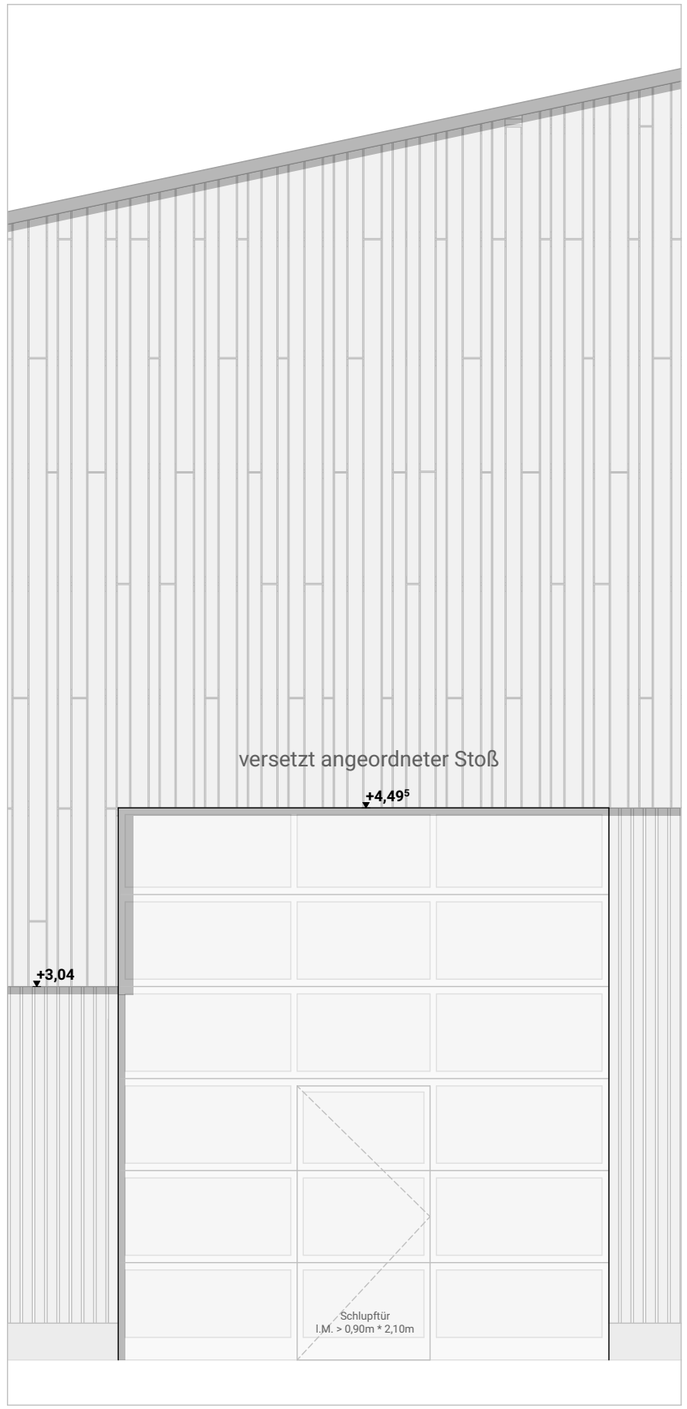
DET vertik. Schnitt 1:10



DET seitl. Anschluss | Sockel 1:10



DET seitl. Anschluss | Holzfassade 1:10



ANS Teilansicht Sektionaltor 1:50

Index	Änd.-ID	Datum	Änderungen	gez.
00	58	28.09.26	Planstand 09.2026 | Grundlage LV Holzbau	

Projekt: 318_23 #Neubau EmsWerk
Beelener Straße 25, 48231 Warendorf

Plan-Nr.: 310-ARC-5-404-00-DT-f00

Maßstab: 1:10, 1:50

Entwurfsverfassende: +pelkmann.architekten
Dipl.-Ing. Architekt AKNW Arnd Pelkmann

Bauherrschaft: WEV Warendorfer Energieversorgung GmbH
Hellegraben 25, 48231 Warendorf

Planinhalt: Detailplanung
Sektionaltor