

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Gemeinde](#)
 Straße [Schlossallee 22](#)
 Plz, Ort [01468, Moritzburg](#)
 Telefon
 Fax
 E-Mail bauamt@moritzburg.de
 Internet
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [333-2026-M004.01-04](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen - ohne elektronische Signatur (Textform)**d) Art des Auftrags**

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Rathaus Moritzburg, Schlossallee 22, 01468 Moritzburg](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Das Rathausgebäude wurde um 1874 im Stil repräsentativer Neorenaissance errichtet. Es handelt sich um ein zweigeschossiges Gebäude mit Dach- und Kellergeschoss. Der Bau ist symmetrisch mit zentraler Halle mit Gusseisentreppe und umlaufenden Räumen angelegt. Im Obergeschoss befindet sich straßenseitig ein großer Saal mit einem Austritt auf einen großen Balkon über dem Eingangsportikus.

Das Gebäude steht unter Denkmalschutz.

Der zentrale Eingang zum Gebäude wird im Erdgeschoss durch einen Portikus aus Sandstein mit vier korinthischen Säulen mit vorgelagerter doppelläufiger Treppe gebildet. Dieser Portikus ist auf Grund von unzureichender Gründung in Schiefelage geraten.

Die Leistung dient der Wiederherstellung der Standsicherheit des Eingangsportikus.

Im Rahmen der Maßnahme wird das Dach des Portikus mit Balkon durch eine Hilfskonstruktion gesichert. Danach werden alle Sandsteinelemente kartiert und zurückgebaut, in Teilen in der Werkstatt restauriert oder erneuert. Parallel werden die alten Natursteinmauern und Fundamente abgebaut und entsorgt. Für die neuen SB-Fundamente wird eine Baugrube ausgehoben. In diese Baugrube werden die Bodenplatte und die SB-Wände eingebaut. Anschließend können die Sandsteinelemente wieder aufgebaut werden. In diesem Zuge werden die Granittreppen und die Granitplatten wieder verlegt.

Die Leistung ist in 4 Lose aufgeteilt:

1. Bauhauptgewerk
2. Hublift
3. Metallbau
4. Natursteinarbeiten

Es können Angebote für ein oder mehrere Lose angegeben werden.

Anzahl, Größe und Art der einzelnen Lose: 4

Los Nr.: [333-2026-M004.01](#) Bezeichnung: [Bauhauptgewerk](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

[BE, Sicherungskonstruktion, Rückbau, Beton- und Trockenbau](#)

Zuschlagskriterien:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien](#)

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

Los Nr.: [333-2026-M004.02](#) Bezeichnung: [Hublift](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Hublift für Rollstuhlfahrer, Drehtür für Haltestelle](#)

Zuschlagskriterien:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien](#)

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

Los Nr.: [333-2026-M004.03](#) Bezeichnung: [Metallbauarbeiten](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Rück- und Einbau/Restaurierung Metallbrüstung, Handläufe](#)

Zuschlagskriterien:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien](#)

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

Los Nr.: [333-2026-M004.04](#) Bezeichnung: [Natursteinarbeiten](#)

Abweichender Erfüllungsort:

[Es gibt keine Abweichung vom allgemeinen Haupterfüllungsort](#)

Art und Umfang der Leistung:

[Rück- und Einbau/Restaurierung Bauteile aus Sandstein](#)

Zuschlagskriterien:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Zuschlagskriterien](#)

Bestimmungen über Ausführungsfrist:

[Es gibt keine Abweichung von den allgemeinen Ausführungsfristen](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

☐ nein

☒ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☒ für ein oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

☒ Beginn der Ausführung

[02.11.2026](#)

☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

[24.05.2027](#)

j) Nebenangebote

☐ zugelassen

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

- ☒ nicht zugelassen
- k) **mehrere Hauptangebote**
- ☒ zugelassen
- ☐ nicht zugelassen
- l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**
- Vergabeunterlagen
- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DL2M87P/documents>
- ☐ können angefordert werden unter:
- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen
- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- ☐ andere Maßnahmen:
- Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist
- Nachforderung
- Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden
- ☒ nachgefordert
- ☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
- ☐ nicht nachgefordert
- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 24.09.2026 um 10:00 Uhr
- Ablauf der Bindefrist am 09.11.2026
- p) **Adresse für elektronische Angebote** <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4DL2M87P>
- Anschrift für schriftliche Angebote
- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE
- r) **Zuschlagskriterien**
- ☐ siehe Vergabeunterlagen
- ☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-------------------|------------|
| Niedrigster Preis | |
- s) **Eröffnungstermin** am 24.09.2026 um 10:00 Uhr
- Ort
- Stadtverwaltung Radebeul, Rechts- und Ordnungsamt, Pestalozzistraße 4 (Eingang Giebelseite - , Zimmer 0.14), 01445 Radebeul
- Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
- Die Angebotsöffnung ist nicht öffentlich.
- t) **geforderte Sicherheiten**
- Keine.
- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**
- Keine Vorauszahlungen.
- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**
- Bietergemeinschaften müssen als gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaften auftreten und deren bevollmächtigten Vertreter benennen.
- w) **Beurteilung der Eignung**
- Eigenerklärung Eignung (Formblatt 124 aus VHB - Bund) oder Präqualifikationsnachweis, Verpflichtungserklärung zur Einhaltung des gesetzlichen Mindestlohns gemäß § 19 Abs. 3 Satz 1 Alt. 2, Abs. 1 Mindestlohngesetz (MiLoG)

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Landratsamt Meißen
Straße	Brauhausstraße 21
Plz, Ort	01662, Meißen
Telefon	+49 35217251801
Fax	+49 35217259900
E-Mail	rka@kreis-meissen.de
Internet	

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:	CXP4DL2M87P
---------------------	-----------------------------