a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Malteser Hilfsdienst gemeinnützige GmbH
Straße	Ulmer Straße 231
Plz, Ort	70327, Stuttgart
Telefon	
Fax	
E-Mail	sara.weiher@malteser.org
Internet	www.malteser.de
Zu Händen von	Sara Weiher
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer	DE813423358

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 69102 RW Heidelberg

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)
- mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel

d) Art des Auftrags

- [x] Ausführung von Bauleistungen
- [ ] Planung und Ausführung von Bauleistungen
- [ ] Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Siemensstraße 26, 69123 Heidelberg

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Neubau einer zweigeschossigen (Erd- und Obergeschoss) Lehr- und Rettungswache in Heidelberg mit ca. 1.150m² BGF. Das EG beherbergt die Fahrzeughalle und Techniknebenräume und das OG Büros, Sozial- und Besprechungsräume.

Die ausgeschriebenen Leistungen betreffen die baubegleitende und die abschließende Baureinigung mit Grob- und Feinreinigung.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- [x] nein
- [ ] ja, Angebote sind möglich
  - [ ] nur für ein Los
  - [ ] für ein oder mehrere Lose
  - [ ] nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- [ ] Beginn der Ausführung
- [ ] Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Auf die Vergabe- bzw. Vertragsunterlagen wird verwiesen.

j) Nebenangebote

- [ ] zugelassen
- [ ] nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

☒ nicht zugelassen

k) **mehrere Hauptangebote**

☐ zugelassen

☒ nicht zugelassen

l) **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4DKT4YEE/documents

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☐ nachgefordert

☒ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

Auf die Vergabeunterlagen wird verwiesen, insbesondere auf KEV 110.1.

☐ nicht nachgefordert

o) **Ablauf der Angebotsfrist** **am** 21.12.2026 **um** 12:00 **Uhr**

Ablauf der Bindefrist **am** 22.02.2027

p) **Adresse für elektronische Angebote** https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4DKT4YEE

Anschrift für schriftliche Angebote

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE

r) **Zuschlagskriterien**

☐ siehe Vergabeunterlagen

☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium	Gewichtung
Niedrigster Preis	

s) Eröffnungstermin

Ort

Trifft nicht zu. Elektronische Submission nach Vier-Augen-Login.

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Trifft nicht zu. Elektronische Submission nach Vier-Augen-Login.

t) **geforderte Sicherheiten**

Auf die Vergabeunterlagen wird verwiesen.

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

Auf die Vergabeunterlagen wird verwiesen.

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung der Eignung**

Auf die Vergabeunterlagen wird verwiesen.

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name	Regierungspräsidium Stuttgart
Straße	Ruppmannstraße 21
Plz, Ort	70565, Stuttgart
Telefon	0711 904-0
Fax	
E-Mail	poststelle@rps.bwl.de
Internet	

Sonstiges

Zusätzliche Angaben
1. Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens unvollständige, unklare oder fehlerhafte Regelungen oder werfen sie Fragen auf, die die Erstellung des Angebots oder die Preisermittlung beeinflussen können, so hat das Unternehmen den Auftraggeber unverzüglich, jedoch spätestens 10 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist darauf hinzuweisen bzw. entsprechende Fragen zu stellen.
2. Der Auftraggeber kann von der Beantwortung von Fragen absehen, die nach diesem Zeitpunkt gestellt werden.
3. Fragen und Antworten werden ausschließlich über das Vergabeportal dtvp.de abgewickelt. Mündliche oder telefonische Auskünfte sind unverbindlich.
4. Es liegt im Verantwortungsbereich der Unternehmen, sich eigenständig Kenntnis über evtl. Fragen, Antworten, Ergänzungen oder Korrekturen der Vergabeunterlagen zu verschaffen, die im Vergabeportal dtvp eingestellt werden.
5. Auf die Information zur Nutzung der E-Vergabe wird hingewiesen.

Bekanntmachungs-ID: CXP4DKT4YEE