a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Cooperative Mensch eG
Straße	Zimmerstraße 26-27
Plz, Ort	10969, Berlin
Telefon	030 22500-0
Fax	030 22500-130
E-Mail	post@co-mensch.de
Internet	https://www.cooperative-mensch.de/
Zu Händen von	Sieghard Gummelt
Umsatzsteuer-Identifikationsnummer	

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer PP38A_020-20261106

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- ohne elektronische Signatur (Textform)

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
- ☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Neubau eines Apartmenthauses mit 18 WE für Menschen mit komplexen Behinderungen, Prettauer Pfad 38A, 12207 Berlin-Lichterfelde

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Lieferung und Einbau von 44 motorbetriebene Raffstore an Fenster und Fenstertüren für den Neubau eines Apartmenthauses mit 18 WE für Menschen mit komplexen Behinderungen.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
- ☐ ja, Angebote sind möglich
  - ☐ nur für ein Los
  - ☐ für ein oder mehrere Lose
  - ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung 04.01.2027
- ☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen 26.03.2027

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
- ☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
- ☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4DK3MTXT/documents

☐ können angefordert werden unter:

☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

o) **Ablauf der Angebotsfrist** **am** 23.11.2026 **um** 12:10 **Uhr**

Ablauf der Bindefrist **am** 30.12.2026

p) **Adresse für elektronische Angebote** https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4DK3MTXT

Anschrift für schriftliche Angebote

q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** DE

r) **Zuschlagskriterien**

☐ siehe Vergabeunterlagen

☐ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin

Ort

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) **geforderte Sicherheiten**

u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

Es wird ein Sicherheitseinbehalt von 5% der Gesamtbrutto-Abrechnungssumme bis zum Ende der Verjährungsfrist vereinbart. Dieser wird bei allen Zwischen- und Schlussrechnungen entsprechend einbehalten und kann durch eine Bankbürgschaft ersetzt werden.

v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

w) **Beurteilung der Eignung**

Eintragung in das Amtliches Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis (ULV) oder vergleichbare Nachweise. Es ist die Leistungsfähigkeit des Unternehmens bzgl. Ausführungsqualität und Auftragsvolumen anhand eines vergleichbaren BVH innerhalb der letzten 2 Jahre nachzuweisen. Mit der Angebotsabgabe sind alle Nachunternehmen zu benennen. Diese müssen gleiche Nachweise erbringen wie der Auftragsnehmer.

x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Vergabekammer des Landes Berlin

Straße

Plz, Ort Berlin

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:	CXP4DK3MTXT