

# Leistungsverzeichnis

---

## **G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark**

**G22009 Diepholz**  
**Neubau Allwetterbad Müntepark**

---

Leistungsbeschreibung

**VE 080 Wasserhaltungsarbeiten**  
Offenes Verfahren

Ausführungsbeginn / Ausführungsende  
**gem. EVM**

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

## 080 Wasserhaltungsarbeiten

Offenes Verfahren

Bauvorhaben                      G22009 Diepholz  
Neubau Allwetterbad Müntepark

Bauherr                              Stadtwerke EVB Huntetal Freizeit GmbH    Telefon +49 5441 903 333  
Amelogenstraße 1-3                              Fax        +49 5441 903 690  
49356 Diepholz                                      info@stadtwerke-huntetal.de

Ausführung                      Beginn der Arbeiten                      gem. EVM  
Ende der Arbeiten  
  
Währung                              EUR  
Mehrwertsteuer                      19,0 %  
  
Abgabe                              Abgabetermin                      **gem. EVM**  
Abgabeort

| <b>Angebotssumme</b>           | <b><u>Vor der Prüfung</u></b> | <b><u>Nach der Prüfung</u></b> |
|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Gesamtsumme Netto              | ..... EUR                     | ..... EUR                      |
| MwSt. (19,0 %)                 | ..... EUR                     | ..... EUR                      |
| <b>Gesamtsumme inkl. MwSt.</b> | <b>..... EUR</b>              | <b>..... EUR</b>               |

Der Anbieter erklärt sich sowohl mit der Leistungsbeschreibung, als auch mit den technischen und geschäftlichen Vorbemerkungen einverstanden.

....., den .....  
(AN - Ort und Datum)

.....  
(AN - Stempel und Unterschrift)

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

080 Wasserhaltungsarbeiten

Offenes Verfahren

## Vertragsbedingungen - Zusammenstellung

Beginn der Arbeiten: gem. EVM

Ende der Arbeiten:

.....  
.....  
.....  
.....

Diese Vereinbarungen sind rechtsverbindlich zu unterschreiben und gelten als Vertragsbestandteil.

....., den .....  
(AN - Ort und Datum)

.....  
(AN - Stempel und Unterschrift)

# Inhaltsverzeichnis zum Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

## 080 Wasserhaltungsarbeiten

| Nr. / Art                                    |           | Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene | Seitennummer                 |
|----------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|------------------------------|
| <b>080</b>                                   | <b>LV</b> | <b>Wasserhaltungsarbeiten</b>             | <b>1</b>                     |
| 00                                           | Titel     | Vorbemerkungen                            | 5                            |
|                                              |           | 0. Kalkulationshinweis                    | 5                            |
|                                              |           | 1. Projektspezifische Vorbemerkungen      | 5                            |
|                                              |           | 2. Allgemeine Vorbemerkungen              | 6                            |
|                                              |           | 3. ZTV Wasserhaltung                      | 9                            |
|                                              |           | 4. Anlagen zum Leistungsverzeichnis       | 9                            |
| 01                                           | Titel     | Baustelleneinrichtung                     | 9                            |
| 02                                           | Titel     | Geschlossene Wasserhaltung                | 12                           |
| 03                                           | Titel     | Sonstiges                                 | 18                           |
| <b>Zusammenfassung der Gliederungspunkte</b> |           |                                           | (Letzte Seite: 20) <b>20</b> |

|     |       |                        |
|-----|-------|------------------------|
| 080 | LV    | Wasserhaltungsarbeiten |
| 00  | Titel | Vorbemerkungen         |

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

## 00 Titel Vorbemerkungen

### 0. Kalkulationshinweis

Der Inhalt nachgenannter Vorbemerkungen und beigefügter Pläne ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen. Die sich hieraus ergebenden Leistungen sind mit den Einheitspreisen abgegolten und werden nicht gesondert vergütet.

### Ende des Kalkulationshinweises

#### 1. Projektspezifische Vorbemerkungen

Die Stadtwerke EVB Huntetal Freizeit GmbH beabsichtigen auf dem Gelände des aktuellen Freibades den Neubau eines Allwetterbades.

Der Standort des Bauprojektes befindet sich an folgender Adresse: Postdamm 9 in 49356 Diepholz (Direkt am Müntepark).



Das Grundstück ist eingebettet in eine Parklandschaft und grenzt im Süden und Westen an Wohngebiete mit zwei bis dreigeschossigen Gebäuden. Im Westen und Norden befindet sich der Müntepark mit direkt angrenzendem Tennisplatz auf der Nordseite.

Das bestehende Freibad liegt auf einem ca. 17.500 m² großem Grundstück und wird aktuell im Süden von der Straße Postdamm erschlossen. Sämtliche Besucherparkplätze befinden sich im öffentlichen Straßenbereich auf der Südseite.

Es ist geplant das Nichtschwimmer- und Springerbecken samt Sprungturmanlage komplett abzubauen. Das Schwimmerbecken wird zum Teil zurückgebaut. Hier werden im Anschluss neue Edelstahlbecken errichtet (1x Schwimmerbecken; 1x Erlebnisbecken)

Die Oberkante des Eingangsniveaus liegt bei 38,50 m ü NHN und in etwa auf dem Niveau der Liegewiese des Beckenumgangs des Freibades (OK Beckenkopf 50 m-Becken) und ca. 30 cm über der momentan vorhandenen Parkfläche. Der Vorplatz schließt an das öffentliche Wegenetz des Münteparks an. Das Bad verfügt

- Fortsetzung auf nächster Seite -

# Leistungsverzeichnis

## G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

### 080 Wasserhaltungsarbeiten

| Nr. / Art | Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene |
|-----------|-------------------------------------------|
|-----------|-------------------------------------------|

somit über eine gute verkehrsberuhigte Anbindung. Direkt am neu geplanten Vorplatz wird eine Fläche für ca. 148 Fahrräder (74 Fahrradbügel) vorgesehen. Die Zufahrt zum Betriebshof erfolgt auf der westlichen Seite über die Straße Willenberg.

Der kompakte Baukörper erscheint in Teilen, bedingt durch seine erforderliche Raumhöhe im Bereich der Sprunganlage, als zweigeschossiger Baukörper. Durch unterschiedliche Höhen, resultierend aus der jeweiligen Nutzung, wirkt das Gebäude weniger massiv. Durch den Einsatz von großflächig zu öffnenden Fassaden in Richtung Freibad und die Verwendung von nachhaltigen und in natürlichen Farben geplanten Materialien gewinnt der Baukörper an Leichtigkeit und fügt sich hervorragend in die stark von der Natur geprägte Umgebung ein. Die von Westen nach Osten ausgerichtete Schwimmhalle wird mit einem leicht geneigten Pultdach (ca. 2,5 % Gefälle) versehen, so dass sich für die Photovoltaikanlage eine Ausrichtung nach Süden anbietet. Über den Nebenräumen wird die Dachfläche Raum für die Aufstellung der erforderlichen Lüftungsgeräte genutzt.

Da der Schwerpunkt in der atmosphärischen Gestaltung der Innenräume liegen wird, sollen für die Außenfassaden überwiegend natürlich wirkende, zurückhaltende Materialien und Farben eingesetzt werden. Dies dient zusätzlich der Rücksichtnahme und Reaktion auf die landschaftliche Umgebung. Durch die großzügigen Verglasungen (Süden und Osten) und die Belichtung durch Dachfenster wird gewährleistet, dass der Badegast das Innere der Halle als Außenraum erleben kann. So wird ein fließender Übergang zwischen Innen und Außen erzeugt.

Der Neubau des Allwetterbades beinhaltet die folgenden Funktionsbereiche:

#### Hallenbad

- Schwimmbecken mit sechs 25 Meter-Bahnen und Teilhubboden sowie einer 1 m + 3 m Sprunganlage (Bretter) einschließlich Sprunggrube
- Kursbecken mit Hubboden
- Erlebnisbecken mit Wasserattraktionen
- Kinderbecken mit Rutsche
- Rutschenturm mit 80 m Rutsche
- Eingangsbereich / Foyer
- Umkleide- und Duschbereiche
- Personalbereich und Nebenräume
- Küchenbereich / Kiosk
- Untergeschoß als Technikebene

#### Freibad

- Schwimmbecken mit vier Bahnen
- Erlebnisbecken mit separaten Kinderbecken

#### Ende der projektspezifischen Vorbemerkungen

#### 2. Allgemeine Vorbemerkungen

Die Gewerke spezifischen Vorbemerkungen sind teilweise erst den einzelnen Titeln vorgeschaltet.

#### 2.1 Herrichtung des Baufeldes

Wir verweisen hier auf den beigefügten Baustelleneinrichtungsplan. Gem. BE-Plan wird nach den Abbrucharbeiten, eine geschotterte Baustraße, einschl. erf. Stellflächen für Zulieferfahrzeuge gebaut. Die Baustraße erschließt ebenfalls die geschotterten Materiallagerflächen. Die Erdarbeiten werden nach den den Abbrucharbeiten stattfinden. Die Zufahrt erfolgt gem. des Baustelleneinrichtungsplans über die Baustraße.

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

## 080 Wasserhaltungsarbeiten

| Nr. / Art | Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene |
|-----------|-------------------------------------------|
|-----------|-------------------------------------------|

### 2.2 Lager/Baustelleneinrichtungsflächen

Lager- und Baustelleneinrichtungsflächen stehen nur begrenzt zur Verfügung. Lager- und Aufenthaltsräume werden vom AG nicht zur Verfügung gestellt und sind vom AN entsprechend den gesetzlichen Vorgaben für alle Leistungen vorzuhalten.

### 2.3 Kampfmittel

Gemäß der Luftbildauswertung des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen liegt **keine** erkennbare Belastung des Baugrundstückes vor.

Ist bei der Durchführung der Bauvorhaben der Erdaushub außergewöhnlich verfrachtet oder werden verdächtige Gegenstände beobachtet, sind die Arbeiten sofort einzustellen und es ist unverzüglich der Kampfmittelbeseitigungsdienst der Regionaldirektion Hameln - Hannover durch die örtliche Ordnungsbehörde oder Polizei zu verständigen.

### 2.4 Ver-/Entsorgung der Baustelle

Verkehrswege innerhalb der Baustelle entsprechend des Baustelleneinrichtungsplans. Strom und Wasseranschlüsse werden vom Bauhauptgewerk gestellt und allen am Bau Beteiligten zugänglich gemacht. Die entsprechenden Hauptanschlüsse sind vom Bauhauptgewerk eigenverantwortlich in Erfahrung zu bringen.

### 2.5 Unterhaltung

Die Baustelle hat in jeder Bauphase ordentlich und aufgeräumt zu erscheinen. Die Reinigung der Straßen und Wege innerhalb und außerhalb des Baugrundstückes von Verschmutzung durch Baufahrzeuge hat entsprechend den Forderungen des AG und der Stadt zu erfolgen. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise mit einzurechnen.

Eine Baube-/Überwachung wird vom AG nicht gestellt.

Während der Winterzeit sind die vom AN genutzten Arbeits- und Verkehrsbereiche während der Ausführungszeit ohne gesonderte Berechnung und ohne Aufforderung von Schnee und Eis zu räumen und zu streuen. Die Beseitigung von Oberflächenwasser im und an Gebäudeteilen sowie im und am notwendigen Arbeitsbereich, ist Bestandteil der Leistungen und wird nicht gesondert vergütet.

Der AN hat die Pflicht zur laufenden Reinigung und nach Beendigung seiner Leistung zur unverzüglichen, vollständigen Räumung der Baustelle. Befolgt er dazu ergehende Aufforderungen nicht, erfolgt ein Zahlungseinbehalt in Höhe von bis zu 3 % der Rechnungssumme. Die Vollzugsmeldung über die laufende Bauschutträumung und Aufräumarbeiten innerhalb und außerhalb des Gebäudes hat jeden Donnerstag bis 15:00 Uhr zu erfolgen und ist von den Architekten/der Bauleitung bestätigen zu lassen.

### 2.6 Abfall- / Schuttentsorgung

Schuttcontainer dürfen nur nach Absprache mit der Bauleitung aufgestellt werden. Bei Beseitigung von Schutt ist besonders darauf zu achten, dass Staubeentwicklung durch intensives Nässen des Schuttes weitgehendst vermieden wird. Grundsätzlich ist anfallender Schutt umgehend vom Verursacher zu beseitigen. Die Bauleitung ist berechtigt Ersatzfirmen mit der Schuttbeseitigung zu beauftragen, wenn nach einmaliger mündlicher Aufforderung beim Verursacher keine Folge geleistet wird. Baumaterial darf nur innerhalb des Bauzauns gelagert werden. Der Zugang zur Baustelle erfolgt von außen. Bepflanzung, die bestehen bleibt, ist vor Beschädigungen zu schützen.

# Leistungsverzeichnis

**G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark**

---

## 080 Wasserhaltungsarbeiten

---

| Nr. / Art | Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene |
|-----------|-------------------------------------------|
|-----------|-------------------------------------------|

---

Hinsichtlich der Beseitigung von Verunreinigungen, Abfällen und Bauschutt, die von Arbeiten des Auftragnehmers herrühren und als Sondermüll einzuordnen sind, wird auf die Einhaltung gesetzlicher und behördlicher Bestimmungen hingewiesen. Vor Auftragserteilung ist gegebenenfalls ein behördlich erteilter "Entsorgungsnachweis" vorzulegen.

Es wird herausgestellt, dass der AN als Abfallerzeuger für den Bauherrn die Entsorgungsverantwortung übernimmt. Somit wird der AN zum Besitzer des Abfalls mit sämtlichen Pflichten als Abfallerzeuger. Die Entsorgung gemäß Nachweisverordnung ist umfassend zu dokumentieren.

### 2.7 SiGeKo

Für die Baustelle ist ein Sicherheitskoordinator bestimmt. Es gilt eine Baustellenordnung, die Ihnen zur Verfügung gestellt wird. Die geltenden Unfallverhütungsvorschriften und die staatlichen Regelungen sind einzuhalten. Die von Ihnen für Ihr Unternehmen erstellte Gefährdungsbeurteilung ist dem Sicherheitskoordinator auf Verlangen zur Verfügung zu stellen. Das Baustellenpersonal hat sich nach Aufforderung des SiGeKo spezifische Unterweisungen zu unterziehen. Auf der Baustelle dürfen nur geprüfte technische Arbeitsmittel eingesetzt werden.

### 2.8 Verkehrswege

Die Verkehrswege für die LKW-Fahrzeuge mit Anhängern und die Beladeflächen sind während der Bauarbeiten für den AG ständig freizuhalten. Eine evtl. unumgänglich notwendige zeitlich begrenzte Sperrung muss fristgerecht mit der Stadt abgestimmt und von dieser genehmigt werden. Alle Sicherungsmaßnahmen für den Betrieb der Baustelle sind durch den AN ohne besondere Vergütung durchzuführen.

### 2.9 Fachbauleiter

Der AN ist verpflichtet, für dieses BV einen Fachbauleiter zu benennen. Der Fachbauleiter hat nach Aufforderung durch die Bauleitung an den wöchentlichen Baubesprechungen teilzunehmen. Hierbei getroffene Vereinbarungen bzw. Anordnungen der Bauleitung, insbesondere wenn sie der Sicherheit oder dem Baufortschritt dienen, sind unverzüglich Folge zu leisten. Alle Ergebnisse von Baubesprechungen werden zu Vertragbestandteilen, sofern nicht binnen fünf Werktagen schriftlich widersprochen wird.

### 2.10 Ausführung

Der AN sichert zu, daß alle angebotenen Leistungen unter Berücksichtigung und Einhaltung der geltenden Unfallverhütungsvorschriften der entsprechenden BG angeboten wurden.

Die zu erbringenden Leistungen sind möglichst eindeutig und erschöpfend beschrieben. Das entbindet den AN jedoch nicht, sämtliche planerischen Unterlagen sowie die erf. Vorleistungen anderer ANs auf Eignung für die Durchführung der eigenen Arbeiten zu prüfen. Bedenken gegen die Ausführung sind vor Beginn der Arbeiten schriftlich anzumelden.

Zusätzliche Arbeiten jeder Art finden bei der Endabrechnung nur dann Anerkennung, wenn diese vor Ausführung schriftlich angemeldet, schriftlich vereinbart und von der Bauherrschaft bestätigt sind.

### 2.11 Bietererklärung

Der Bieter hat die Texte gründlich gelesen und akzeptiert diese Grundlage zur voll funktionsfähigen Erstellung der Gesamtleistung. Sollte dies nicht der Fall sein, sind

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

## 080 Wasserhaltungsarbeiten

| Nr. / Art | Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene |
|-----------|-------------------------------------------|
|-----------|-------------------------------------------|

Ergänzungen in einem separaten Schreiben beizulegen bzw. anzubieten.

Alle in diesen und allen vor- und nachfolgenden Vorbemerkungen dargestellten Arbeitsbedingungen und Forderungen sind bei der Preisbildung zu berücksichtigen. Im Falle der Auftragserteilung werden diese zu Vertragsbestandteilen.

### 2.12 Ausführungsunterlagen

Der AN ist verpflichtet, täglich einen Baustellentagesbericht, der detailliert die durchgeführten Arbeiten beschreibt, zu führen und diesen wöchentlich dem AG zu übergeben.

Vom AN angefertigte Unterlagen sind zur Genehmigung einzureichen. Für die richtige Anwendung der zur Verfügung gestellten Unterlagen ist der AN verantwortlich. Der AN hat die gestellten Pläne und Unterlagen auf ihre Richtigkeit und Vollständigkeit zu überprüfen.

Benötigt der AN Ausführungsunterlagen vom AG, hat der AN – entsprechend dem Baufortschritt – dem AG den Zeitpunkt, zu dem er die nach dem Vertrag vom AG zu liefernden Unterlagen benötigt, möglichst frühzeitig anzugeben, damit die Übergabe durch den AG rechtzeitig erfolgen kann. Unterlässt er schuldhaft diese Mitteilung, hat er den dem AG daraus resultierenden Schaden zu ersetzen.

**Die komplette Projektabwicklung erfolgt über eine Online-Projektplattform. Diese betrifft auch die Planverteilung. Die Pläne sind vom AN eigenverantwortlich im aktuellen Zustand von der Projektplattform herunterzuladen und ggfs. zu vervielfältigen. Ebenso sind Dokumente, wie beispielsweise die Werk- und Montageplanung über die Online-Plattform an die betreffenden Personen digital zu übermitteln.**

**Ein Planversand durch den Planer in Papierform wird aus Nachhaltigkeitsgründen nicht erfolgen.**

### Ende der allgemeinen Vorbemerkungen ZTV Wasserhaltungsarbeiten

Grundlagen für Ausführung und Abrechnung aller nachfolgend beschriebenen Arbeiten ist die VOB Teil C in der neuesten gültigen Fassung mit Ausnahme der in den folgenden Vorbemerkungen und Leistungstexten ausdrücklich erwähnten Abweichungen.

Die Vorhaltung der Anlage berechnet sich vom Tag der fertigen Installation bis einschl. zum Tag der Freimeldung der Wasserhaltung. Der Einheitspreis der Vorhaltepositionen bleibt auch bei kürzerer Vorhaltung bestehen.

### 7. Anlagen zum Leistungsverzeichnis

Folgende Anlagen liegen dem Leistungsverzeichnis als Kalulationshilfe bzw. zur Übersicht bei:

## 01 Titel Baustelleneinrichtung

### 01.1 Auf- und Abbau am Bohrpunkt sowie Umsetzen

Auf- und Abbau am Bohrpunkt des Grundwassermesspegels sowie Umsetzen des Gerätes

3 Stk

EP..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

|     |       |                        |
|-----|-------|------------------------|
| 080 | LV    | Wasserhaltungsarbeiten |
| 01  | Titel | Baustelleneinrichtung  |

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

Übertrag: .....

## 01.2 Herstellen von Grundwasserpegelmessungen

Herstellen von Bohrungen 10 m tief als Grundwassermessstellen.  
Einbau inkl. zu bemessender Filterschicht, Tonsperre, Filtersand etc.  
gem. Bodengutachten.  
Durchm. 115 mm  
inkl. Messstellenkopf als abschließbarer Ausbauabschluss aus Stahl  
oder Kunststoff

25 m EP..... GP .....

## 01.3 Demontage von Grundwasserpegelmessungen

Nach Herstellen des geschlossenen Rohbaus sind die zuvor beschriebenen  
Grundwasserpegelmessstellen zurückzubauen. Das anfallende Material ist Eigentum des AN und  
ist ordnungsgemäß zu entsorgen.

25 m EP..... GP .....

## 01.4 Dokumentation

Dokumentation  
Zeichnerische Darstellung der Bohrergergebnisse, Fertigen von  
Ausbauzeichnungen, Bohrprotokolle.  
Für die Einleitung des Wassers ist eine Probeentnahme inkl. Analyse  
einzukalkulieren.

1 Stk EP..... GP .....

## 01.5 Bohrkolonne bei Stillstand bzw. Hindernissen

Bohrkolonne bei Stillstand bzw. Hindernissen

2 Std EP..... GP .....

### Hinweis Datenlogger / Überwachung Grundwasserabsenkung

Gem. der Nebenleistungen in der VOB Teil C ist der Einbau, das  
Vorhalten und das Abbauen einer Störmeldeanlage zur Fernmeldung  
kritischer Wasserstände und Unterbrechung der Energieversorgung  
vorzusehen.

Inklusive Führen und Vorhalten eines Betriebstagebuches /  
Wasserbuches zu der Wasserhaltungen auf der Baustelle während  
der gesamten Bauzeit. Tägliche Dokumentation der am Zähler  
abgelesenen Fördermengen und Pegelständen. Überprüfungen der  
Einleitstelle. Dokumentation von Stillstandszeiten und  
Unterbrechungen sowie der Entnahme von Wasserproben.

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

080 LV Wasserhaltungsarbeiten  
01 Titel Baustelleneinrichtung

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

Übertrag: .....

**01.6 Bereitstellung eines Lichtlotes**

Bereitstellung eines Lichtlotes zur bauseitigen Höhenkontrolle der Messpegel.

|   |     |         |          |
|---|-----|---------|----------|
| 1 | Stk | EP..... | GP ..... |
|---|-----|---------|----------|

**01.7 Einmessen der Bohrpunkte**

Einmessen der Bohrpunkte für Vakuumkleinfilterbrunnen auf dem Baufeld.

Durch den AG werden eine Längs- und eine Querachse eingemessen sowie ein Höhenfestfestpunkt angelegt.

Die örtliche Festlegungen aller Achsen bzw. der Bohrpunkte müssen durch den AN vorgenommen werden.  
Es sind die Bohrpunkte und alle weiteren für die Montage notwendigen Punkte einzumessen und zu kennzeichnen .

|   |     |         |          |
|---|-----|---------|----------|
| 1 | Stk | EP..... | GP ..... |
|---|-----|---------|----------|

**Summe Titel 01**

**Baustelleneinrichtung - Netto:** .....

Übertrag: .....

|            |           |                               |
|------------|-----------|-------------------------------|
| <b>080</b> | <b>LV</b> | <b>Wasserhaltungsarbeiten</b> |
| 02         | Titel     | Geschlossene Wasserhaltung    |

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

**02 Titel Geschlossene Wasserhaltung****Herstellung einer Vakuumkleinfilterbrunnen-Wasserhaltung**

Herstellung einer Vakuumkleinfilterwasserhaltungen zu unterschiedlichen Zeiten.

An- und Abtransport des Bohrgerätes (Raupenfahrwerk) einschl. der erforderlichen Transportgenehmigung. Antransport der Vakuumfilterlanzen, Sammel- und Ablaufleitungen sowie der erforderlichen Personals und der Begleitfahrzeuge (LKW etc.) Herstellung von Vakuumkleinfilterbrunnen, im maschinellen Bohrverfahren in sandigen, mergelhaltigen Böden. Das Umsetzen des Bohrgerätes ist für die beschriebene Herstellung in die jeweilige Bohrposition einzukalkulieren eine gesonderte Vergütung für das Umsetzen des Bohrgerätes erfolgt nicht. Aufbau, Anschluss und Inbetriebnahme der Elektrovakuumpumpen. Auf- und Abbau sowie Vorhaltung der Sammelleitung (Saugleitung) und der Ablaufleitung (Druckleitung). Nach Beendigung der Wasserhaltungsarbeiten Laden und Abtransport aller für die Wasserhaltungsarbeiten benötigten Filter, Pumpen und Leitungen sowie deren Reinigung.

Die Wasserhaltung ist so auszulegen, dass die im Bodengutachten ermittelten Wasseranfallsmengen von bis zu 75 m³/h (Lehrschwimmbecken), 24 m³/h (Untergeschoss) und 8 m³/h (Pumpensumpf) einschließlich erforderlicher Sicherheitszuschläge dauerhaft beherrscht werden. Die vollständige hydraulische Bemessung obliegt dem Auftragnehmer.

Für sämtliche Grundwasserpumpen ist der maßgebliche Immissionsrichtwert von 40dB in den Nachtstunden für die nachbarliche Bebauung einzuhalten. Der AN hat dies bei seiner Kalkulation zu berücksichtigen.

**02.1****Baustelleneinrichtung**

Einrichtung, Vorhalten und Räumung der Baustelle. An- und Abtransport, Vorhalten für die Dauer der Bauzeit, aller erforderl. Einrichtungs- und Betriebsgeräte, Maschinen, Werkzeuge, Anlagen, Magazin-, Mannschafts-, Büro- und Sanitärcontainer zur Baustelle, deren Aufstellung, ggf. Umbau, Installation der erforderlichen Ver- und Entsorgungsanlagen einschl. Verbrauchsanzeiger und allen sonstigen auf der Baustelle erforderlichen Einrichtungen, die zur ordnungsgemäßen Aus- und Durchführung der Arbeiten erforderlich sind, auch wenn diese hier nicht besonders erwähnt sind.

Einschließlich:

- Führen des Bautagebuchs,
- Wiederherstellen des ursprünglichen Zustands von benutzten Einrichtungen, wie Straßen, Gehwegen, Abstellflächen auf Grundstücken etc.
- Alle sonstigen Kosten, die der AN zur ordnungsge-

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Übertrag: .....

**G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark**

---

09.10.2026 - Seite 13

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

080 LV Wasserhaltungsarbeiten  
02 Titel Geschlossene Wasserhaltung

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

Übertrag: .....

Anzahl Pumpen (Elektromotor) : gem. Bemessung AN  
Geodätische Förderhöhe : bis 12,00 m

Vakuumaggregat einschließlich erforderlicher Förderpumpen.  
Förderleistung entsprechend Wasserhaltungskonzept des  
Auftragnehmers zur sicheren Beherrschung der im Bodengutachten  
angegebenen Zuflussmengen.  
Erforderliche Gesamtfördermenge mindestens 25 l/s.  
Die Dimensionierung der Wasserhaltung obliegt dem Auftragnehmer.

135 Stk EP..... GP .....

## 02.4 Wasserhaltung, Pumpe vorhalten und betreiben,

Vorhalten, Warten und Betreiben der vorbeschriebenen temporären  
Wasserförderanlagen (je Pumpensatz).  
Pumpe mit Elektromotor im Vakuumbetrieb.  
Abrechnung : Stück mal Wochen = StWo

Inkl. führen eines Wasserbuchs mit monatlicher Vorlage an AG für  
Behörde

7.020 StWo EP..... GP .....

## 02.5 Zeitversetzte Herstellung zusätzlicher Filterbrunnen im Bereich Pumpensumpf

Wie Position 02.3 (Seite 13) jedoch:

Herstellen von zusätzlichen Vakuumfilterbrunnen nach Fertigstellung  
der Baugrubensohle im Bereich des Pumpensumpfes.

Die Herstellung erfolgt zeitlich versetzt zur Hauptwasserhaltung.

Leistungsumfang:  
- Einrichten Bohrgerät  
- Bohrung  
- Einbau Filterrohr  
- Filterkies  
- Anschluss an vorhandene Sammelleitung  
- Rückbau

Die Wasserhaltung ist bis mindestens 0,50 m unter Unterkante  
Pumpensumpf aufrecht zu erhalten.  
Abrechnung Vorhaltung in Vorposition

6 Stk EP..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

|     |       |                            |
|-----|-------|----------------------------|
| 080 | LV    | Wasserhaltungsarbeiten     |
| 02  | Titel | Geschlossene Wasserhaltung |

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

Übertrag: .....

## 02.6 Zusätzliche An- und Abfahrtskosten

Zusätzliche An- und Abfahrten für das zeitversetzte Erstellen von geschlossenen Wasserhaltungssystemen.

Aufgrund unterschiedlicher Baugrubenebenen sind zeitversetzte Wasserhaltungsinstallationen erforderlich.

Diese zeitversetzte Abfolge, erfordert jeweils eine gesonderte An- und Abfahrt der erforderlichen Maschinen, Personal, etc..

2 Stk EP..... GP .....

## 02.7 Rohrleitung, oberirdisch, DN 100-300

Rohrleitung oberirdisch einbauen oder an der Baugrubenwand aufhängen, entsprechend vorgegebenem Baustelleneinrichtungsplan vorhalten und nach Ende der Tiefbauarbeiten wieder ausbauen, einschl. An- und Abtransport.

Enthalten ist ebenfalls die Ableitungsverrohrung in Richtung der Einleitstelle. Zum Ausschreibungszeitpunkt ist die Einleitstelle in die Seseke.

Einzurechnen sind alle erforderlichen Montageteile, Armaturen sowie Form- und Passstücke.  
Einschließlich Sicherung der Leitung im öffentlichen Bereich außerhalb der Baustelle.

Abrechnung : Länge in Rohrleitungsachse  
Größe :DN 100 bis 300

Inkl. aller Anschlüsse der Vakuumpumpen.

460 m EP..... GP .....

## 02.8 Rohrleitung, unterirdisch, DN 100-300

Rohrleitung unterirdisch einbauen, vorhalten und wieder ausbauen einschl. An- und Abtransport.

Einzurechnen sind alle erforderlichen Montageteile, Armaturen sowie Form- und Passstücke und die erforderlichen Erdarbeiten.

Abrechnung : Länge in Rohrleitungsachse  
Größe : DN 150

50 m EP..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

080 LV Wasserhaltungsarbeiten  
02 Titel Geschlossene Wasserhaltung

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

Übertrag: .....

## 02.9 Rohrleitungsbrücke, Straße 8-15 m

Straßenüberbrückungskonstruktion für die Aufhängung der temporären Wasserrohrleitung herstellen und demontieren, einschl. Einholung von öffentlichen Genehmigungen und Sondernutzungserlaubnissen.

Vorhaltung über die geplante Betriebszeit.

Größe Wasserrohrleitung : DN 200 - 300

Straßenbreite : 6,00 bis 15,00 m

2 Stk

EP..... GP .....

## 02.10 Elektroversorgung für Wasserhaltung

Elektroversorgung für die Wasserhaltung aufbauen und beseitigen.

Elektrischen Anschluss an bauseitigen Baustromhauptverteiler, mit eigener Unterverteilung sowie Verkabelung aufstellen und wieder abbauen.

Leitungslängen gem. Baustelleneinrichtungsplan

1 Stk

EP..... GP .....

## 02.11 Notstromaggregat, WH, Auf+Abbau

Temporäres Notstromaggregat (Netzersatzanlage) mit der für die Wasserhaltung erforderlichen Leistung aufstellen, anschließen und abbauen.

Aufstellung betriebsbereit für die gesamte Wasserhaltungsanlage der Baumaßnahme.

Notstromaggregat für den vollständigen Weiterbetrieb der gesamten Wasserhaltung einschließlich aller Vakuumaggregate und Steuerungen.

Leistung entsprechend der Auslegung durch den AN.

Notstromaggregat aufbauen und abbauen.

1 Stk

EP..... GP .....

## 02.12 Notstromaggregat vorhalten und betreiben

Vorhalten, warten und betreiben des vorbeschriebenen

Notstromaggregat.

Abrechnung : Stück mal Wochen = StWo

52 StWo

EP..... GP .....

Sonstiges

Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

|     |       |                            |
|-----|-------|----------------------------|
| 080 | LV    | Wasserhaltungsarbeiten     |
| 02  | Titel | Geschlossene Wasserhaltung |

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

Übertrag: .....

### 02.13 Sandfangcontainer mit Wasseruhr

Aufbau und Inbetriebnahme eines Sandfangcontainers einschl. Abbau nach Beendigung der Wasserhaltungsarbeiten.  
Inkl. Räumen des Containers von Absetzgut sowie dessen Entsorgung.  
Installation eines Wasserzählers in der Ablaufleitung 4" bis 6".  
Ablesung der Zählerstände und Dokumentation bauseitig.

|   |     |         |          |
|---|-----|---------|----------|
| 1 | Stk | EP..... | GP ..... |
|---|-----|---------|----------|

### 02.14 Sandfangbecken vorhalten

Sandfangbecken in geeigneter Größe des geförderten Grundwassers vorhalten und warten, einschl. reinigen.  
Abrechnung : Stück mal Vorhaltetag bis Außerbetriebnahme  
Durchflussmenge : 30 bis 50 l/s

|    |    |         |          |
|----|----|---------|----------|
| 52 | Wo | EP..... | GP ..... |
|----|----|---------|----------|

### 02.15 Einleitung in den Vorfluter / Gewässer

Einleitstelle gem. wasserrechtlicher Erlaubnis fachgerecht sichern, Zu-  
leitung fixieren und wieder rückbauen. Die Abstimmung mit der  
zuständigen Behörde, erforderliche Genehmigungen und  
Wasseranalysen sind in dieser Position einzukalkulieren.

|   |     |         |          |
|---|-----|---------|----------|
| 1 | Stk | EP..... | GP ..... |
|---|-----|---------|----------|

Summe Titel 02

Geschlossene Wasserhaltung - Netto: .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

080 LV Wasserhaltungsarbeiten  
03 Titel Sonstiges

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

## 03 Titel Sonstiges

### 03.1 Fehlbohrungen Baugrube

Fehlbohrungen aufgrund unvorhersehbarer Untergrundverhältnisse.  
Abrechnung nach neuem Ansetzen der ausgeführten Fehlbohrstrecke  
in Meter

25 m EP..... GP .....

### 03.2 Gesamtdokumentation

Liefern einer Dokumentation:

Die Dokumentation soll mindestens folgende Punkte  
beinhalten:

- Bohrprotokolle
- Bautagesberichte
- den Nachweis über die verwendeten Materialien  
inkl. der Technischen Merkblätter, etc.
- eventuell wichtige Hinweise für den Betreiber
- eventl. erforderliche Wartungshinweise
- Prüfzeugnisse jeglicher Art
- Fachunternehmererklärung
- Sonstiges, etc.

sämtliche Unterlagen sind in je einem Ordner,  
sauber gegliedert mit Inhaltsangabe, 2-fach,  
mit der Schlussrechnung abzugeben.

1 Stk EP..... GP .....

### 03.3 Technische Bearbeitung / Werkplanung

Technische Bearbeitung für den gesamten Umfang der  
ausgeschriebenen Leistung ist vom AN/ Bieter zu liefern /  
einzukalkulieren. Basierend auf den Angaben des Architekten/  
Baugrundgutachter, hat der Auftragnehmer (AN) die technische  
Bearbeitung für den Bauablauf hinsichtlich Montageanforderung,  
sowie die Montagezustände zu erbringen und dem AG zur Freigabe in  
Papier vorzulegen. Inkl. Korrekturenübernahme und ggf. erneuter  
Vorlage nach sukzessivem Bearbeitungsprozess. Vorlage digital als  
PDF / DWG / DXF etc. Innerhalb von / bis 3KW nach Auftragserhalt  
sind alle Werkpläne dem Architekten und Bauüberwachung zu  
übergeben.

1 Stk EP..... GP .....

Übertrag: .....

# Leistungsverzeichnis

G22009 Diepholz, Allwetterbad Müntepark

080 LV Wasserhaltungsarbeiten  
03 Titel Sonstiges

| Nr. | Leistungsbeschreibung | Menge/ Einh. | Preis (EP) | Gesamt (GP) |
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|
|-----|-----------------------|--------------|------------|-------------|

Übertrag: .....

## Stundenlohnarbeiten

Stundenlohnarbeiten dürfen nur auf besondere Anweisung der Bauleitung ausgeführt werden. Nachweise hierfür sind arbeitstäglich zur Anerkennung vorzulegen.  
Mit der Unterzeichnung dieses Angebotes erklärt der Bieter rechtsverbindlich, daß die Verrechnungssätze der Stundenlohnarbeiten unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften ermittelt sind und unabhängig von der Anzahl der abgerechneten Stunden Gültigkeit haben. Die Verrechnungssätze beinhalten die Gemeinkosten, Sozialbeiträge, evtl. Vermögenswirksame Leistungen sowie sonstige Nebenkosten.

Die anfallenden Stunden sind strikt nach den Titeln/Bereichen zu trennen

Hier: Bereich Hallenbad (Ebene 2)

### 03.4 Stundenlohnarbeiten Facharbeiter

Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im LV erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für:  
Facharbeiter

|    |     |         |          |
|----|-----|---------|----------|
| 10 | Std | EP..... | GP ..... |
|----|-----|---------|----------|

### 03.5 Stundenlohnarbeiten Bauhelfer

Für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im LV erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden berechnet für:  
Bauhelfer

|    |     |         |          |
|----|-----|---------|----------|
| 10 | Std | EP..... | GP ..... |
|----|-----|---------|----------|

## Summe Titel 03

Sonstiges - Netto: .....

## Zusammenfassung der Gliederungspunkte

### Wasserhaltungsarbeiten

| Nr.                | Art   | Bezeichnung der Leistungsverzeichnisebene | Gesamt in EUR       |
|--------------------|-------|-------------------------------------------|---------------------|
| 00                 | Titel | Vorbemerkungen                            | nur Textinformation |
| 01                 | Titel | Baustelleneinrichtung                     | .....               |
| 02                 | Titel | Geschlossene Wasserhaltung                | .....               |
| 03                 | Titel | Sonstiges                                 | .....               |
| <b>Gesamtsumme</b> |       | Wasserhaltungsarbeiten                    | .....               |
|                    |       | MwSt. 19,0 %                              | .....               |
|                    |       | <b>Gesamtsumme inkl. MwSt.</b>            | .....               |

.....  
(Ort und Datum)

.....  
(Stempel und Unterschrift)