

Stufe 1 - Eignungskriterien											
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)							
						Bewertung					Bewerber
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Punkte
A	Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung										
A.1	<u>Entweder</u> Eintragung des sich bewerbenden Unternehmens bzw. der verantwortlichen Führungskraft des Unternehmens in das Berufsregister z.B. Architekten- oder Ingenieurkammer <u>oder vergleichbarer Nachweis</u> zur berechtigten Berufsausübung (Registerauszug nicht älter als 12 Monate zum Ende der Teilnahmefrist)		ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung über Registerauszug in Stufe 1				
A.2	<u>Oder</u> Eintragung des Bewerbers bzw. der verantwortlichen Führungskraft in ein Handels- oder Partnerschaftsregister <u>oder</u> Begründung für Nicht-Eintrag (z.B. freiberufliche/r Architekt/in oder Ingenieur/in o.ä.) (Registerauszug nicht älter als 12 Monate zum Ende der Teilnahmefrist)						Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung über Registerauszug in Stufe 1				
B	Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit										
B.1	Nachweis Mindesthonorarumsatz von 600.000 € brutto durchschnittliche Honorarumsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im <u>Bereich Objektplanung Gebäude inkl. Freianlagen</u> in € brutto		ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung in Stufe 1				
B.2	Nachweis Berufshaftpflichtversicherung <u>oder</u> Bestätigung des Versicherungsunternehmens über die Anpassung der Deckungssumme und/oder Maximierung im Auftragsfall <u>oder</u> Bestätigung des Versicherungsunternehmens, dass im Auftragsfall eine projektbezogene Versicherung abgeschlossen wird (bei Bewerbergemeinschaften je Mitglied, für Nachunternehmen kein Nachweis erforderlich) Nachweisdatum nicht älter als 12 Monate zum Ende der Teilnahmefrist Deckungssumme für Personenschäden mind. 2 Mio. € Deckungssumme für Sach- und sonstige Schäden mind. 2 Mio. € Maximierung im Schadensfall mind. 2-fach		ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung in Stufe 1 anhand des Versicherungsscheins				
C	Technische und berufliche Leistungsfähigkeit										
C.1	Mindestanzahl an festangestellten Mitarbeitern des Bewerbers Nachweis von mindestens 6 Mitarbeitern (inkl. dauerhaft zur Verfügung stehenden freien Mitarbeitern) mit dem <u>Abschluss eines Bachelor/ Dipl.-Ing.</u> pro Jahr für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre		ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung in Stufe 1				

Stufe 1_Eignungskriterien_OPL

Stufe 1 - Eignungskriterien																		
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)														
						Bewertung					Bewerber							
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Punkte	Wertung						
	Berufliche Qualifikation Mindestqualifikation ist ein <u>abgeschlossenes Studium (mind. Master/Dipl.-Ing.)</u> in der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang	ja nein	X															
	Berufserfahrung in Jahren: (Mindestforderung = 5 Jahre)	ja nein	X															
	Mindestkriterien für die Referenzobjekt 1 der Objektüberwachung :	ja nein	X															
	Mindestanforderungen: • Neubau oder Ersatzneubau eines Sport-, Freizeit-, Bildungs- oder Sonderbaus mit Hallennutzung • Brutto-Grundfläche (BGF) von mindestens 2.500 m² • Erbrachte Leistungsphasen 6-8 • öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) • mind. Honorarzone III • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 3,0 Mio. € brutto • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2016 -30.06.2026																	
D.4	Mindestkriterien für die Referenzobjekt 2 der Objektüberwachung :	ja nein	X															
	Mindestanforderungen: • Neubau eines energieeffizienten Nicht-Wohngebäudes • Erbrachte Leistungsphasen 6-8 • mind. Honorarzone III • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 5,0 Mio. € brutto • Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes (Erfüllung von mind. 2 Kriterien wie beispielsweise Wärmepumpentechnik, PV-Anlage, Gründach, nachhaltige Baustoff- und Recyclingkonzepte...) • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2016 -30.06.2026																	
	Mindestanforderung an die stellvertretende Objektüberwachung																	
	Name der stellvertretenden Objektüberwachung																	
	Berufliche Qualifikation Mindestqualifikation ist ein <u>abgeschlossenes Studium (mind. Bachelor)</u> in der Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen oder ein vergleichbarer Studiengang oder ein vergleichbarer Abschluss (Meister, Techniker)	ja nein	X															
	Berufserfahrung in Jahren: (Mindestforderung = 3 Jahre)	ja nein	X															

Stufe 1 - Eignungskriterien													
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)									
						Bewertung					Bewerber		
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Punkte	Wertung	
E	Technische und berufliche Leistungsfähigkeit – Büroreferenzen												
E.1	Referenzobjekt 1 des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft <u>Mindestanforderungen:</u> • Neubau oder Ersatzneubau eines Sport-, Freizeit-, Bildungs- oder Sonderbaus mit Hallennutzung • Brutto-Grundfläche (BGF) von mindestens 2.500 m² • Erbrachte Leistungsphasen 2-8 gem. § 34 HOAI 2021 Leistungsbild Objektplanung • öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) • mind. Honorarzone III • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 3,0 Mio. € brutto • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2016 -30.06.2026		ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1						
	<u>je 1 Punkt für jedes zusätzlich erfüllte Kriterium für o.g. Referenz</u> a) Anwendung der A-Bau b) Holzbauweise / Hybrid-Bauweise aus Massivbaustoffen und Holz c) Barrierefreiheit d) Projekt einer Kita-, Jugend-,Sport- oder Bildungseinrichtung oder ähnlichem mit pädagogischem Ansatz				0 - 4	100	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 4 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 3 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 2 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 1 zusätzlichen Kriterium	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 0 zusätzlichen Kriterien	4	400
E.2	Referenzobjekt 2 des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft <u>Mindestanforderungen:</u> • Neubau eines energieeffizienten Nicht-Wohngebäudes • Erbrachte Leistungsphasen 2-8 gem. § 34 HOAI 2021 Leistungsbild Objektplanung • mind. Honorarzone III • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 5,0 Mio. € brutto • Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes (Erfüllung von mind. 2 Kriterien wie beispielsweise Wärmepumpentechnik, PV-Anlage, Gründach, nachhaltige Baustoff- und Recyclingkonzepte...) • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2016 -30.06.2026		ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1						
	<u>je 1 Punkt für jedes zusätzlich erfüllte Kriterium für o.g. Referenz</u> a) CO ₂ -neutrale oder klimaneutrale Gebäudekonzepte (beispielsweise:Passivhaus-Standard) b) energetisches Monitoring-System c) Projekte mit pädagogischem oder öffentlichem Nutzungsansatz d) Nachweis der Zusammenarbeit mit Fachplanung Nachhaltigkeit und Energie				0 - 4	100	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 4 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 3 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 2 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 1 zusätzlichen Kriterium	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 0 zusätzlichen Kriterien	4	400
E. 3	Zusatzpunkt für den Nachweis von einem Referenzobjekt aus dem Zeitraum 01.01.2016 – 01.04.2026 (Fertigstellung / Übergabe an Nutzer) mit Angabe zu Ansprechpartner, Leistungsart, Auftragssumme und Ausführungszeitraum für • nachgewiesenes nachhaltiges bzw. klimaneutrales Energiekonzept				0 - 1	100	Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1					1	100

Stufe 1 - Eignungskriterien										
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)						
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	Bewertung				
						4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte
E.4	Zusatzpunkt für den Nachweis von einem Referenzobjekt aus dem Zeitraum 01.01.2016 – 01.04.2026 (Fertigstellung / Übergabe an Nutzer) mit Angabe zu Ansprechpartner, Leistungsart, Auftragssumme und Ausführungszeitraum für • Finanzierung mit Fördermitteleinsatz			0 - 1	100	Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1				
Summe										
Platzierung										