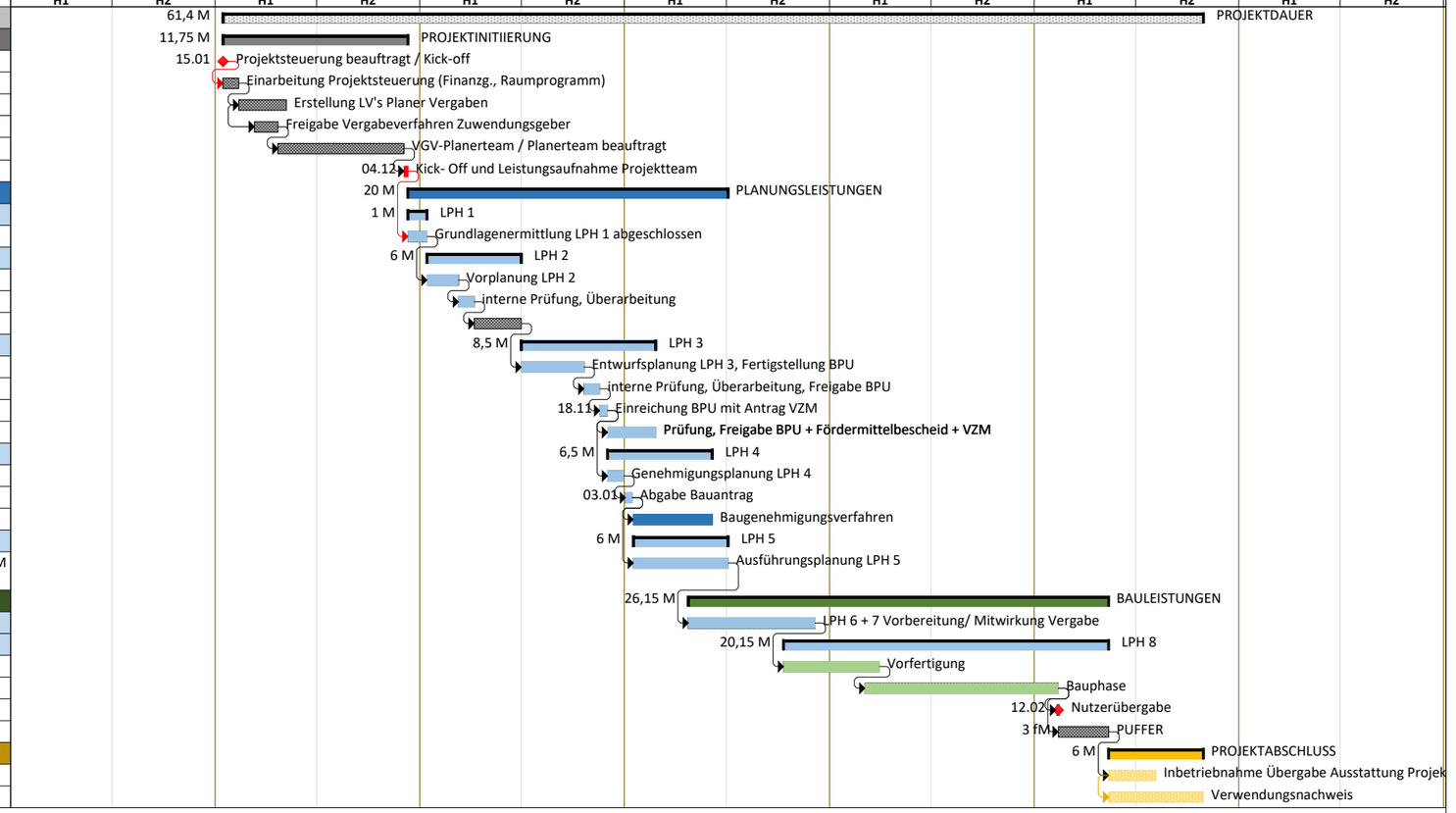
Klimagerechter Neubau einer BMX-Halle im Mellowpark

RAHMENTERMINPLAN, STAND 03/2026
Termineinschätzung tp

team project

Nr.	Vorgangsname	Dauer	Anfang	Ende	Zuständig	Vorgänger	Nachfolger
1	**Neubau BMX-Halle Mellowpark**	**61,4 M**	**15.01.26**	**29.10.30**			
2	**PROJEKTSTART PLANUNG**	**11,75 M**	**15.01.26**	**10.12.26**			
3	Projektsteuerung beauftragt / Kick-off	0 M	15.01.26	15.01.26	BH		4
4	Einarbeitung Projektsteuerung (Finanzg., Raumprogramm)	1 M	15.01.26	11.02.26	PS	3	5
5	Erstellung LV's Planer Vergaben	3 M	12.02.26	07.05.26	PS	4	6AA+1 M
6	Freigabe Vergabeverfahren Zuwendungsgeber	6 W	12.03.26	22.04.26	ZWG	5AA+1 M	7
7	VGV-Planerteam / Planerteam beauftragt	8 M	23.04.26	03.12.26	PS	6	8
8	Kick- Off und Leistungsaufnahme Projektteam	1 W	04.12.26	10.12.26	PS + BH	7	11
9	**PLANUNGSLEISTUNGEN**	**20 M**	**11.12.26**	**03.07.28**			
10	**LPH 1 Grundlagenermittlung**	**1 M**	**11.12.26**	**13.01.27**			
11	Grundlagenermittlung LPH 1 abgeschlossen	1 M	11.12.26	13.01.27	Planer	8	13
12	**LPH 2 Vorplanung**	**6 M**	**14.01.27**	**30.06.27**			
13	Vorplanung LPH 2	2 M	14.01.27	10.03.27	Planer	11	14
14	interne Prüfung, Überarbeitung	1 M	11.03.27	07.04.27	PS, BH / Planer	13	15
15	Prüfung, Freigabe VPU	3 M	08.04.27	30.06.27	Senat	14	17
16	**LPH 3 Entwurfsplanung**	**8,5 M**	**01.07.27**	**25.02.28**			
17	Entwurfsplanung LPH 3, Fertigstellung BPU	4 M	01.07.27	20.10.27	Planer	15	18
18	interne Prüfung, Überarbeitung, Freigabe BPU	1 M	21.10.27	17.11.27	PS, BH / Planer	17	19
19	Einreichung BPU mit Antrag VZM	0,5 M	18.11.27	01.12.27	PS, BH	18	20;22
20	Prüfung, Freigabe BPU + Fördermittelbescheid + VZM	3 M	02.12.27	25.02.28	ZWG	19	
21	**LPH 4 Genehmigungsplanung**	**6,5 M**	**02.12.27**	**05.06.28**			
22	Genehmigungsplanung LPH 4	1 M	02.12.27	30.12.27	Planer	19	23
23	Abgabe Bauantrag	0,5 M	03.01.28	14.01.28	Planer	22	24;26
24	Baugenehmigungsverfahren	5 M	17.01.28	05.06.28	Bauaufsicht	23	
25	**LPH 5 Ausführungsplanung**	**6 M**	**17.01.28**	**03.07.28**			
26	Ausführungsplanung LPH 5 (Beginn nach Abgabe Bauantrag und vor Freigabe BPU; VZM = Risikobereich AG)	6 M	17.01.28	03.07.28	Planer	23	28EA-2,5 M
27	**BAULEISTUNGEN**	**26,15 M**	**24.04.28**	**13.05.30**			
28	**LPH 6 + 7 Vorbereitung/ Mitwirkung Vergabe**	**8 M**	**24.04.28**	**05.12.28**	**Planer, BH**	**26EA-2,5 M**	**30EA-2 M**
29	**LPH 8 Objektüberwachung**	**20,15 M**	**11.10.28**	**13.05.30**			
30	Vorfertigung	6 M	11.10.28	30.03.29		28EA-2 M	31EA-1 M
31	Bauphase	12 M	05.03.29	12.02.30	Firmen	30EA-1 M	32;33
32	Nutzerübergabe	0 M	12.02.30	12.02.30	Firmen, PS, BH	31	
33	PUFFER	3 fM	12.02.30	13.05.30		31	35
34	**PROJEKTABSCHLUSS**	**6 M**	**14.05.30**	**29.10.30**			
35	Inbetriebnahme Übergabe Ausstattung Projektabschluss	3 M	14.05.30	05.08.30		33	36AA
36	Verwendungsnachweis	6 M	14.05.30	29.10.30		35AA