

In Anlehnung an IV 4102.H F

(Vertrag für freiberufliche Leistungen, Leistungen für Brandschutz – Anlage zu § 3 spezifische Leistungspflichten)

Vertragsanlage Nr.
1
Vergabenummer
747-01
Maßnahme
Klimagerechter Neubau einer BMX Halle im Mellowpark mit regenerativer Energieversorgung und pädagogischem Konzept im Sinne von Bildung für nachhaltige Entwicklung
Leistungen / CPV
Leistungen für Brandschutz

Anlage zu § 3 Spezifische Leistungspflichten

(Objekt/e) BMX Halle im Mellowpark

Die Bewertung der Prozentsätze, die auf die einzelnen Teilleistungen der nachfolgend aufgeführten Leistungsphasen (Lph) entfällt, erfolgt in Anlehnung an die Bewertungstabellen zu § 8 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) und basiert auf Erfahrungswerten. Die Bewertung (= Prozentsätze) dient als eindeutige Honorargrundlage bei Beauftragung einzelner Teilleistungen einer Leistungsphase. Mit der nachfolgenden Bewertung und in Verbindung mit der Wahl der Berechnung des Honorars in Anlage 2 „Honorarangebot“ zum Vertrag, werden die Honoraranteile für Einzelleistungen Vertragsbestandteil.

Regelleistungen der Grundlagenermittlung	v.H.-Satz	v.H.-Satz
Teilleistungen der Lph 1	Honorar AHO	Honorar psch
☒ a) Klären der Aufgabenstellung und des Planungsumfangs	0,50	50,00
☒ b) Klären, inwieweit besondere Fachplaner einzubeziehen sind und Festlegen der Aufgabenverteilung	0,25	25,00
☒ c) Zusammenstellen der Ergebnisse	0,25	25,00
Summe Lph 1:	1,00	100,00

Regelleistungen der Vorplanung	v.H.-Satz	v.H.-Satz
Teilleistungen der Lph 2	Honorar AHO	Honorar psch
☒ a) Feststellen einschlägiger Rechtsgrundlagen und der wesentlichen materiell-rechtlichen Anforderungen aufgrund der Art, Nutzung, Bauweise, Größe, Nachbarschaft und des gestalterischen Konzeptes sowie von eventuell beanspruchten Abweichungen von bauordnungsrechtlichen Vorschriften	4,50	30,00
☒ b) Erarbeiten der Grundzüge des Brandschutzkonzeptes einschließlich der Möglichkeiten beim abwehrenden Brandschutz und der Grundlagen für anlagentechnische Maßnahmen	7,50	50,00
☒ c) Erstellen von Brandschutzskizzen zur Visualisierung der baulichen Maßnahmen und des anlagentechnischen Konzeptes	2,25	15,00
☒ d) Stichpunkthaftes Zusammenstellen der Vorplanungsergebnisse	0,75	5,00
Summe Lph 2:	15,00	100,00

Weitere Leistungen gem. Nr. 3.2		
Regelleistungen der Entwurfsplanung	v.H.-Satz	v.H.-Satz
Teilleistungen der Lph 3	Honorar AHO	Honorar psch
☒ a) Erarbeiten des Brandschutzkonzeptes ggf. unter Berücksichtigung der Wechselwirkung zwischen den baulichen und anlagentechnischen Maßnahmen	10,00	52,63
☒ b) Konkretisieren der objektspezifischen Brandschutzanforderungen	6,50	34,21
☒ c) Mitwirken bei Abstimmungen mit Behörden, Prüfsachverständigen, Brandschutzdienststellen und/oder Feuerwehr	1,50	7,90
☒ d) Zusammenstellen wesentlicher Inhalte als Entwurf des textlichen Erläuterungsberichtes zum Stand der Entwurfsplanung	1,00	5,26
Summe Lph 3:	19,00	100,00

Regelleistungen der Genehmigungsplanung	v.H.-Satz	v.H.-Satz
Teilleistungen der Lph 4	Honorar AHO	Honorar psch
☒ a) Erarbeiten des Erläuterungsberichtes gemäß den jeweils geltenden bauaufsichtlichen Verfahrensvorschriften mit Darstellung - der Rechtsgrundlagen, die der Planung zugrunde liegen, - des Brandschutzkonzeptes mit den baulichen, anlagentechnischen und organisatorischen Maßnahmen, - der Erfordernisse zur Wahrung der Belange des abwehrenden Brandschutzes	6,75	45,00
☒ b) Erstellen von Brandschutzplänen als Visualisierung der baulichen Brandschutzmaßnahmen und des anlagentechnischen Konzeptes	5,25	35,00
☒ c) Begründen von Abweichungen, die den Brandschutz betreffen	2,25	15,00
☒ d) Zusammenstellen der vorgenannten Unterlagen	0,75	5,00
Summe Lph 4:	15,00	100,00

Regelleistungen der Ausführungsplanung	v.H.-Satz	v.H.-Satz
Teilleistungen der Lph 5	Honorar AHO	Honorar psch
☒ a) Prüfen der Baugenehmigung auf einen ggf. gebotenen Widerspruch bezogen auf den Brandschutznachweis	2,00	11,00
☒ b) Beraten bei Anfragen der Objekt- und Fachplaner hinsichtlich der integrierten brandschutztechnischen Fachleistung auf Basis des genehmigten Brandschutznachweises einschließlich der Auflagen aus der Genehmigung	2,50	14,00
☒ c) Erstellen einer Brandfallsteuertabelle	5,00	28,00
☒ d) Mitwirken an der Koordination der Fachplanung an brandschutzrelevanten Schnittstellen	1,50	8,00
☒ e) Mitwirken beim Feststellen der Eignung vorgelegter Übereinstimmungserklärungen von geregelten Bauprodukten und Bauarten für die Einbausituation	4,00	22,00
☒ f) Prüfen, inwieweit zusätzliche genehmigungspflichtige Sachverhalte entstanden sind	2,00	11,00

☒ g) Zusammenstellen der Ergebnisse	1,00	6,00
Summe Lph 5:	18,00	100,00

Regelleistungen der Objektüberwachung (Bauüberwachung)	v.H.-Satz	v.H.-Satz
Teilleistungen der Lph 8	Honorar AHO	Honorar psch
☒ a) Prüfen der Ausführung des Objektes auf prinzipielle Übereinstimmung mit dem genehmigten Brandschutznachweis einschließlich der Auflagen aus der Genehmigung an bis zu drei Begehungseinheiten u.a.: - zu Beginn des technischen Ausbaus - zur Endphase der Baumaßnahme - in Zusammenhand mit der bevorstehenden Inbetriebnahme	12,00	37,50
☒ b) Einmalige Plausibilitätskontrolle der vorgelegten Nachweise für geregelte Bauprodukte und Bauarten sowie Erklärungen zum baulichen Brandschutz	5,00	15,50
☒ c) Prüfen der Sachverständigenbescheinigungen oder Sachkundigenbestätigungen hinsichtlich der Feststellung der Wirksamkeit und Betriebssicherheit für sicherheitstechnische Anlagen und Einrichtungen	4,00	12,50
☒ d) Mitwirken bei der Vorbereitung von behördlichen Prüfungen/Begehungen und Teilnahme daran	4,00	12,50
☒ e) Erstellen eines Statusberichtes einschließlich Bewerten der Möglichkeiten für die Inbetriebnahme	7,00	22,00
Summe Lph 8:	32,00	100,00

Besondere Leistungen gem. Nr. 3.2	
Nr.	Bezeichnung der Leistung
1	Planung und Ausstattung mit Feuerlöschern
2	Teilnehmen an Besprechungen, an denen der Brandschutz nicht gebündelt behandelt wird
3	Fortschreiben des prinzipiell genehmigungsfähigen Brandschutzkonzeptes, um die Ergebnisse der Vorprüfung der Bauaufsichtsbehörden oder Forderungen des Sachverständigen zu

	berücksichtigen
4	Mitwirken beim Feststellen der Eignung vorgelegter Verwendbarkeits- und Anwendbarkeitsnachweise von unregelmäßig hergestellten Bauprodukten und Bauarten für die Einbausituation
5	Beratung bei brandschutzrelevanten Bereichen der Leistungsverzeichnisse (Lph 6) als Stundenaufwendung (anzunehmen sind 8 Stunden)
6	Fachbauleitung Brandschutz als systematisch-stichprobenartige und ggf. zerstörende Kontrolle von baulichen Brandschutzmaßnahmen
7	Mitwirkung bei der Erstellung der Brandschutzordnung
8	Erstellung von Flucht- und Rettungswegplänen, Feuerwehrplänen (anzunehmen sind 10 Flucht- und Rettungswegpläne sowie 2 Feuerwehrpläne)