

Stufe 1 - Eignungskriterien												
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)								
						Bewertung					Bewerber	
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Punkte	Wertung
A	Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung											
A.1	Entweder Eintragung des sich bewerbenden Unternehmens bzw. der verantwortlichen Führungskraft des Unternehmens in das Berufsregister z.B. Architekten- oder Ingenieurkammer oder vergleichbarer Nachweis zur berechtigten Berufsausübung (Registerauszug nicht älter als 12 Monate zum Ende der Teilnahmefrist)	ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung über Registerauszug in Stufe 1						
A.2	Oder Eintragung des Bewerbers bzw. der verantwortlichen Führungskraft in ein Handels- oder Partnerschaftsregister oder Begründung für Nicht-Eintrag (z.B. freiberufliche/r Architekt/in oder Ingenieur/in o.ä.) (Registerauszug nicht älter als 12 Monate zum Ende der Teilnahmefrist)					Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung über Registerauszug in Stufe 1						
B	Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit											
B.1	Nachweis Mindesthonorarumsatz von 500.000 € brutto durchschnittliche Honorarumsätze der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im <u>Bereich Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppe 1-8</u> in € brutto	ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung in Stufe 1						
B.2	Nachweis Berufshaftpflichtversicherung oder Bestätigung des Versicherungsunternehmens über die Anpassung der Deckungssumme und/oder Maximierung im Auftragsfall oder Bestätigung des Versicherungsunternehmens, dass im Auftragsfall eine projektbezogene Versicherung abgeschlossen wird (bei Bewerbergemeinschaften je Mitglied, für Nachunternehmen kein Nachweis erforderlich) Nachweisdatum nicht älter als 12 Monate zum Ende der Teilnahmefrist Deckungssumme für Personenschäden mind. 2 Mio. € Deckungssumme für Sach- und sonstige Schäden mind. 2 Mio. € Maximierung im Schadensfall mind. 2-fach					Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung in Stufe 1 anhand des Versicherungsscheins						
C	Technische und berufliche Leistungsfähigkeit											
C.1	Mindestanzahl an festangestellten Mitarbeitern des Bewerbers Nachweis von mindestens 5 Mitarbeitern (inkl. dauerhaft zur Verfügung stehenden freien Mitarbeitern) mit dem <u>Abschluss eines Bachelor/ Dipl.-Ing.</u> pro Jahr für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre	ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Nachweis über Eigenerklärung im Teilnahmeantrag und Prüfung in Stufe 1						

Stufe 1 - Eignungskriterien											
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)							
						Bewertung					Bewerber
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Punkte
D	Technische und berufliche Leistungsfähigkeit des vorgesehenen Projektteams										
D.1	Mindestanforderung an die Projektleitung										
	Name der Projektleitung										
	Berufliche Qualifikation Mindestqualifikation ist ein <u>abgeschlossenes Studium (mind. Master/Dipl.-Ing.)</u> in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang		ja nein	X							
	Berufserfahrung in Jahren: (Mindestforderung = 8 Jahre)		ja nein	X							
	Mindestkriterien für Referenzobjekt 1 der Projektleitung: Mindestanforderungen: •Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 2-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung • das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) mind. aus den Bereichen Freizeit Sport • öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) • mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 5,0 Mio. € brutto • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 – 30.07.2026		ja nein	X							
	Mindestkriterien für Referenzobjekt 2 der Projektleitung: Mindestanforderungen: •Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 2-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung • das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) aus den Bereichen Freizeit Sport, Büro I Verwaltung I Staat I Kommune, Ausbildung I Wissenschaft I Forschung • öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) • mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 5,0 Mio. € brutto • Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes (Erfüllung von mind. 2 Kriterien wie beispielsweise Wärmepumpentechnik, PV-Anlage, Gründach, nachhaltige Baustoff- und Recyclingkonzepte...) • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 – 30.07.2026		ja nein	X							
D.2	Mindestanforderung an die stellvertretende Projektleitung										
	Name stellvertretenden Projektleitung										
	Berufliche Qualifikation Mindestqualifikation ist ein <u>abgeschlossenes Studium (mind. Bachelor)</u> in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang		ja nein	X							
	Berufserfahrung in Jahren: (Mindestforderung = 5 Jahre)		ja nein	X							

Stufe 1 - Eignungskriterien												
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)								
						Bewertung					Bewerber	
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Punkte	Wertung
D.3	Mindestanforderung an die Objektüberwachung											
	Name der Objektüberwachung											
	Berufliche Qualifikation Mindestqualifikation ist ein <u>abgeschlossenes Studium (mind. Master/Dipl.-Ing.)</u> in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder in einem vergleichbaren Studiengang	ja nein	X									
	Berufserfahrung in Jahren: (Mindestforderung = 8 Jahre)	ja nein	X									
	Mindestkriterien für die Referenzobjekt 1 der Objektüberwachung: Mindestanforderungen: •Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 1-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung • das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) mind. aus den Bereichen Freizeit Sport • öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) • mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 5,0 Mio. € brutto • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 – 30.07.2026	ja nein	X									
	Mindestkriterien für die Referenzobjekt 2 der Objektüberwachung: Mindestanforderungen: •Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 1-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung • das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) aus den Bereichen Freizeit Sport, Büro I Verwaltung I Staat I Kommune, Ausbildung I Wissenschaft I Forschung • öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) • mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 5,0 Mio. € brutto • Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes (Erfüllung von mind. 2 Kriterien wie beispielsweise Wärmepumpentechnik, PV-Anlage, Gründach, nachhaltige Baustoff- und Recyclingkonzepte...) • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 – 30.07.2026	ja nein	X									
D.4	Mindestanforderung an die stellvertretende Objektüberwachung											
	Name der stellvertretenden Objektüberwachung											
	Berufliche Qualifikation Mindestqualifikation ist ein <u>abgeschlossenes Studium (mind. Bachelor)</u> in der Fachrichtung Bauingenieurwesen oder ein vergleichbarer Studiengang oder ein vergleichbarer Abschluss (Meister, Techniker)	ja nein	X									
	Berufserfahrung in Jahren: (Mindestforderung = 5 Jahre)	ja nein	X									

Stufe 1 - Eignungskriterien													
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)									
						Bewertung					Bewerber		
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Punkte	Wertung	
E	Technische und berufliche Leistungsfähigkeit – Büroreferenzen												
E.1	Referenzobjekt 1 des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft <u>Mindestanforderungen:</u> •Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 1-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung • das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) mind. aus den Bereichen Freizeit Sport • öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) • mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 5,0 Mio. € brutto • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 – 30.07.2026 <u>je 1 Punkt für jedes zusätzlich erfüllte Kriterium für o.g. Referenz</u> a) Bauwerkskosten Anlagengruppen 1-8 ≥ 2 Mio. € brutto b) Einsatz erneuerbarer Energien bzw. Umweltwärme c) Projektfinanzierung über Fördermittel (inkl. Regularien der Förderrichtlinien) d) Fachplanung für Gebäude, die nicht nur einer Nutzung zuzuordnen sind, wie beispielsweise zusätzlich Ausbildung I Wissenschaft I Forschung.		ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1						
					0 - 4	100	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 4 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 3 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 2 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 1 zusätzlichen Kriterium	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 0 zusätzlichen Kriterien	4	400
E.2	Referenzobjekt 2 des Bewerbers bzw. der Bewerbergemeinschaft <u>Mindestanforderungen:</u> •Fachplanung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 8 für den Neubau eines Gebäudes in den LPH 1-8 HOAI Leistungsbild Technische Ausrüstung • das Gebäude entspricht der Objektliste (gem. HOAI 2021 Anlage 10.2) aus den Bereichen Freizeit Sport, Büro I Verwaltung I Staat I Kommune, Ausbildung I Wissenschaft I Forschung • öffentlicher Auftraggeber (inkl. Anwendung öffentliches Vergaberecht) • mind. Honorarzone II (in allen Anlagengruppen) • Bauwerkskosten (KGR 300 + 400 gem. DIN 276) ≥ 5,0 Mio. € brutto • Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes (Erfüllung von mind. 2 Kriterien wie beispielsweise Wärmepumpentechnik, PV-Anlage, Gründach, nachhaltige Baustoff- und Recyclingkonzepte...) • Fertigstellung (Übergabe an Nutzer) im Zeitraum 01.01.2020 – 30.07.2026 <u>je 1 Punkt für jedes zusätzlich erfüllte Kriterium für o.g. Referenz</u> a) Umsetzung eines nachhaltigen Energie- und Gebäudekonzeptes ab dem 3. Kriterium (2 Kriterien dazu werden in den Mindestanforderungen gefordert) und jedem weiteren (max. 2 Zusatzpunkte erreichbar) b) Holzbauweise / Hybrid-Bauweise aus Massivbaustoffen und Holz c) Nachweis der Zusammenarbeit mit Fachplanung Nachhaltigkeit und Energie		ja nein	X			Erfüllung der Mindestkriterien Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1						
					0 - 4	100	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 4 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 3 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 2 zusätzlichen Kriterien	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 1 zusätzlichen Kriterium	Erfüllung der Mindestkriterien sowie von 0 zusätzlichen Kriterien	4	400

Stufe 1 - Eignungskriterien												
		Mindestkriterien Ausschlusskriterien (A-Kriterien)		Bewertungskriterien (B-Kriterien)								
				Mögliche Punktzahl	Wichtung	Bewertung					Bewerber	
						4 Punkte	3 Punkte	2 Punkte	1 Punkt	0 Punkte	Punkte	Wertung
E. 3	Zusatzpunkt für den Nachweis von einem Referenzobjekt aus dem Zeitraum 01.01.2016 – 30.07.2026 (Fertigstellung / Übergabe an Nutzer) mit Angabe zu Ansprechpartner, Leistungsart, Auftragssumme und Ausführungszeitraum für • die Anwendung der A-Bau			0 - 1	100	Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1					1	100
E.4	Zusatzpunkt für den Nachweis von einem Referenzobjekt aus dem Zeitraum 01.01.2020 – 30.07.2026 (Fertigstellung / Übergabe an Nutzer) mit Angabe zu Ansprechpartner, Leistungsart, Auftragssumme und Ausführungszeitraum für • CO ₂ -neutrales oder klimaneutrales Gebäudekonzept (u.a. integrales oder hybrides Energiekonzept)			0 - 1	100	Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1					1	100
E.5	Zusatzpunkt für den Nachweis von einem Referenzobjekt aus dem Zeitraum 01.01.2020 – 30.07.2026 (Fertigstellung / Übergabe an Nutzer) mit Angabe zu Ansprechpartner, Leistungsart, Auftragssumme und Ausführungszeitraum für • Einbau energetisches Monitoring System/ Einbau von "Gläserne Anlagen" (technische Anlagen sind sichtbar, mit digitalen Anzeigetafeln verbaut)			0-1	100	Prüfung über jeweils geforderte Nachweise in Stufe 1					1	100
Summe												1100
Platzierung												