

## Los 2: Leistungsumfang Bauphysik

### Hinweis:

Die zu erbringenden Leistungen sind im Rahmen eines durch das Förderprogramm Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW) des Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) geförderten Projektes zu erbringen. Vor diesem Hintergrund sind in jedem Falle die Mindestanforderungen und Vorgaben aus den für das Projekt jeweils geltenden Merkblättern und der Richtlinie der Bundesförderung für effiziente Wärmenetze zu berücksichtigen und einzuhalten (vgl. hierzu: Merkblatt Antragstellung, technische Anforderungen und Verwendungsnachweis sowie die Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Wärmenetze „BEW“ vom 1. August 2022, abrufbar unter [https://www.bafa.de/DE/Energie/Energieeffizienz/Waerменetze/Effiziente\\_Waerменetze/effiziente\\_waerменetze\\_node.html](https://www.bafa.de/DE/Energie/Energieeffizienz/Waerменetze/Effiziente_Waerменetze/effiziente_waerменetze_node.html)).

**Leistungsstufe 1 – Grundlagenermittlung, Mitwirkung bei der Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung**

1.1	<b>Grundlagenermittlung (LPH 1) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 1.1.01	Klären der Aufgabenstellung	
<input type="checkbox"/> 1.1.02	Festlegen der Grundlagen, Vorgaben und Ziele	
<input type="checkbox"/> 1.1.03	Mitwirkung bei der Ausarbeitung von Auslobungen und bei der Vorprüfung für Wettbewerbe	
<input type="checkbox"/> 1.1.04	Bestandsaufnahme bestehender Gebäude, Ermitteln und Bewerten von Kennwerten	
<input type="checkbox"/> 1.1.05	Schadensanalyse bestehender Gebäude	
<input type="checkbox"/> 1.1.06	Mitwirkung bei Vorgaben für Zertifizierungen	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Grundlagenermittlung (LPH 1) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 1.1.07		
<input type="checkbox"/> 1.1.08		
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 1.1</b>	
--	------------------------	--

<b>1.2</b>	<b>Mitwirkung bei der Vorplanung (LPH 2) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 1.2.01	Analyse der Grundlagen	
<input type="checkbox"/> 1.2.02	Klären der wesentlichen Zusammenhänge von Gebäuden und technischen Anlagen einschließlich Betrachtung von Alternativen	
<input type="checkbox"/> 1.2.03	Vordimensionierung der relevanten Bauteile des Gebäudes	
<input type="checkbox"/> 1.2.04	Mitwirken beim Abstimmen der fachspezifischen Planungskonzepte der Objektplanungen und der Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 1.2.05	Erstellen eines Gesamtkonzeptes in Abstimmung mit der Objektplanung und den Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 1.2.06	Erstellen von Rechenmodellen, Auflistung der wesentlichen Kennwerte als Arbeitsgrundlage für Objektplanung und Fachplanungen	
<input type="checkbox"/> 1.2.07	Mitwirkung bei der Klärung von Vorgaben für Fördermaßnahmen und bei deren Umsetzung	
<input type="checkbox"/> 1.2.08	Mitwirkung an Projekt-, Käufer- oder Mieterbaubeschreibungen	
<input type="checkbox"/> 1.2.09	Erstellen eines fachübergreifenden Bauteilkatalogs	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Vorplanung (LPH 2) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 1.2.10		
<input type="checkbox"/> 1.2.11		
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 1.2</b>	
--	------------------------	--

<b>1.3</b>	<b>Mitwirkung bei der Entwurfsplanung (LPH 3) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 1.3.01	Fortschreiben der Rechenmodelle und der wesentlichen Kennwerte für das Gebäude	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.3.02	Mitwirken beim Fortschreiben der Planungskonzepte der Objektplanung und Fachplanung bis zum vollständigen Entwurf	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.3.03	Bemessen der Bauteile des Gebäudes	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.3.04	Erarbeiten von Übersichtsplänen und des Erläuterungsberichtes mit Vorgaben, Grundlagen und Auslegungsdaten	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.3.05	Simulationen zur Prognose des Verhaltens von Bauteilen, Räumen, Gebäuden und Freiräumen	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Entwurfsplanung (LPH 3) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 1.3.06	Die Abrechnungen der erbrachten Leistungen sind so zu gestalten, dass die Kostenanteile für die förderfähigen und nicht förderfähigen Komponenten im Rahmen der Erstellung des Verwendungsnachweises nachvollzogen und dargestellt werden können. Die hierfür notwendigen Informationen aus dem Förderbescheid werden seitens des Auftraggebers zur Verfügung gestellt.	
<input type="checkbox"/> 1.3.07		
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 1.3</b>	
--	------------------------	--

<b>1.4</b>	<b>Mitwirkung bei der Genehmigungsplanung (LPH 4) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 1.4.01	Mitwirken beim Aufstellen der Genehmigungsplanung und bei Vorgesprächen mit Behörden	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.4.02	Aufstellen der förmlichen Nachweise	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.4.03	Vervollständigen und Anpassen der Unterlagen	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.4.04	Mitwirken bei Vorkontrollen in Zertifizierungsprozessen	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.4.05	Mitwirken beim Einholen von Zustimmung im Einzelfall	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Genehmigungsplanung (LPH 4) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 4</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 1.4.06	Die Abrechnungen der erbrachten Leistungen sind so zu gestalten, dass die Kostenteile für die förderfähigen und nicht förderfähigen Komponenten im Rahmen der Erstellung des Verwendungsnachweises nachvollzogen und dargestellt werden können. Die hierfür notwendigen Informationen aus dem Förderbescheid werden seitens des Auftraggebers zur Verfügung gestellt.	
<input checked="" type="checkbox"/> 1.4.07	Die notwendigen Genehmigungen sind tabellarisch darzulegen. Es ist zu erläutern welche Schritte auf dem Weg zur Genehmigung bereits durchlaufen wurden und welche Gespräche und Unterlagen für die Genehmigungsverfahren noch notwendig sind. Es ist für jede genehmigungspflichtige Anlage eine aktuelle Einschätzung über die Genehmigungsfähigkeit abzugeben. Gespräche mit Genehmigungsbehörden sind zu dokumentieren.	
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 1.4</b>	
--	------------------------	--

<b>Leistungsstufe 2 – Ausführungsplanung</b>
--

<b>2.1</b>	<b>Mitwirkung bei der Ausführungsplanung (LPH 5) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.01	Durcharbeiten der Ergebnisse der Leistungsphasen 3 und 4 unter Beachtung der durch die Objektplanung integrierten Fachplanungen	
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.02	Mitwirken bei der Ausführungsplanung durch ergänzende Angaben für die Objektplanung und Fachplanungen	
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.03	Mitwirken beim Prüfen und Anerkennen der Montage- und Werkstattplanung der ausführenden Unternehmen auf Übereinstimmung mit der Ausführungsplanung	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Ausführungsplanung (LPH 5) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 5</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.04	Die Abrechnungen der erbrachten Leistungen sind so zu gestalten, dass die Kostenanteile für die förderfähigen und nicht förderfähigen Komponenten im Rahmen der Erstellung des Verwendungsnachweises nachvollzogen und dargestellt werden können. Die hierfür notwendigen Informationen aus dem Förderbescheid werden seitens des Auftraggebers zur Verfügung gestellt.	
<input type="checkbox"/> 2.1.05		
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 2.1</b>	
--	------------------------	--

**Leistungsstufe 3 – Mitwirkung bei der Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe**

<b>3.1</b>	<b>Mitwirkung bei der Vorbereitung der Vergabe (LPH 6) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 3.1.01	Beiträge zu Ausschreibungsunterlagen	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Vorbereitung der Vergabe (LPH 6) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 6</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 3.1.02	Die Abrechnungen der erbrachten Leistungen sind so zu gestalten, dass die Kostenanteile für die förderfähigen und nicht förderfähigen Komponenten im Rahmen der Erstellung des Verwendungsnachweises nachvollzogen und dargestellt werden können. Die hierfür notwendigen Informationen aus dem Förderbescheid werden seitens des Auftraggebers zur Verfügung gestellt.	
<input type="checkbox"/> 3.1.03		
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 3.1</b>	
--	------------------------	--

<b>3.2</b>	<b>Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 3.2.01	Mitwirken beim Prüfen und Bewerten der Angebote auf Erfüllung der Anforderungen sowie Mitwirkung bei der Vergabe	
<input checked="" type="checkbox"/> 3.2.02	Prüfen von Nebenangeboten	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Mitwirkung bei der Vergabe (LPH 7) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 7</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 3.2.03	Die Abrechnungen der erbrachten Leistungen sind so zu gestalten, dass die Kostenanteile für die förderfähigen und nicht förderfähigen Komponenten im Rahmen der Erstellung des Verwendungsnachweises nachvollzogen und dargestellt werden können. Die hierfür notwendigen Informationen aus dem Förderbescheid werden seitens des Auftraggebers zur Verfügung gestellt.	
<input type="checkbox"/> 3.2.04		
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 3.2</b>	
--	------------------------	--

<b>Leistungsstufe 4 – Objektüberwachung und Dokumentation</b>
---

<b>4.1</b>	<b>Objektüberwachung und Dokumentation (LPH 8) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 4.1.01	Mitwirken bei der Baustellenkontrolle	
<input checked="" type="checkbox"/> 4.1.02	Messtechnisches Überprüfen der Qualität der Bauausführung und von Bauteil- oder Raumeigenschaften	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Objektüberwachung und Dokumentation (LPH 8) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 8</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input checked="" type="checkbox"/> 4.1.03	Die Abrechnungen der erbrachten Leistungen sind so zu gestalten, dass die Kostenanteile für die förderfähigen und nicht förderfähigen Komponenten im Rahmen der Erstellung des Verwendungsnachweises nachvollzogen und dargestellt werden können. Die hierfür notwendigen Informationen aus dem Förderbescheid werden seitens des Auftraggebers zur Verfügung gestellt.	
<input type="checkbox"/> 4.1.04		
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 4.1</b>	
--	------------------------	--

<b>Leistungsstufe 5 – Objektbetreuung</b>
---

<b>5.1</b>	<b>Objektbetreuung (LPH 9) gemäß HOAI, Anlage 1, Nummer 1.2.2 Leistungsbild Bauphysik</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 5.1.01	Mitwirken bei Audits in Zertifizierungsprozessen	
	<b>Summe</b>	

	<b>Weitere Leistungen während der Objektbetreuung (LPH 9) als Zuarbeit für entsprechende Unterlagen der LPH 9</b>	<b>Euro netto pauschal</b>
<input type="checkbox"/> 5.1.02		
<input type="checkbox"/> 5.1.03		
	<b>Summe</b>	

	<b>Gesamtsumme 5.1</b>	
--	------------------------	--