

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Bad Kissingen](#)
 Straße [Rathausplatz 1](#)
 Plz, Ort [97688, Bad Kissingen](#)
 Telefon [+49 9718073210](#)
 Fax
 E-Mail vergabe-bau@stadt.badkissingen.de
 Internet <https://www.badkissingen.de>
 Kontaktstelle [Referat Hochbau Stadt Bad Kissingen](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [A143](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- [ohne elektronische Signatur \(Textform\)](#)
 - [postalischer Versand](#)

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung und Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Neubau Henneberg-Grundschule, Seestraße 30, 97688 Bad Kissingen](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Bei dem geplanten Bauvorhaben handelt es sich um den Ersatzneubau einer vierzügigen Grundschule mit Sporthalle und Ganztagsbetreuung. Der überwiegend eingeschossige Baukörper passt sich dem natürlichen Geländeverlauf an und erstreckt sich über drei Geschossebene. Insgesamt beträgt die Gebäudelänge rund 190 Meter, bei einer gesamten Grundfläche von etwa 6000 Quadratmetern.

Das Gebäude wird überwiegend in Holzmassivbauweise mit CLT-Decken (Cross-Laminated Timber), sowie Holzrippendecken und CLT-Wänden errichtet.

Im Rahmen des Schulneubaus sind sämtliche Fliesen-, Feinstein-, Mosaik- und zugehörigen Abdichtungsarbeiten in den vorgesehenen Sanitär-, Neben-, Verkehrs- und Aufenthaltsbereichen auszuführen. Die Leistungen umfassen die fachgerechte Vorbereitung der Untergründe, die Herstellung der erforderlichen Verbundabdichtungen, das Verlegen der Boden- und Wandbeläge sowie sämtliche Anschluss-, Gefälle-, Verlegungs- und Nebenarbeiten.

[Wandfliesen: 1800 qm](#)

[Bodenfliesen : 860 qm](#)

[Bodenfliese Großformat: 750 qm](#)

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
☐ für ein oder mehrere Lose
☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- ☒ Beginn der Ausführung [18.01.2027](#)
☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen [17.09.2027](#)

Bestimmungen über die Ausführungsfrist

Bei dem geplanten Bauvorhaben handelt es sich um den Ersatzneubau einer vierzügigen Grundschule mit Sporthalle und Ganztagsbetreuung. Der überwiegend eingeschossige Baukörper passt sich dem natürlichen Geländeverlauf an und erstreckt sich über drei Geschossebene. Insgesamt beträgt die Gebäudelänge rund 190 Meter, bei einer gesamten Grundfläche von etwa 6000 Quadratmetern.

Das Gebäude wird überwiegend in Holzmassivbauweise mit CLT-Decken (Cross-Laminated Timber), sowie Holzrippendecken und CLT-Wänden errichtet.

Im Rahmen des Schulneubaus sind sämtliche Fliesen-, Feinstein-, Mosaik- und zugehörigen Abdichtungsarbeiten in den vorgesehenen Sanitär-, Neben-, Verkehrs- und Aufenthaltsbereichen auszuführen. Die Leistungen umfassen die fachgerechte Vorbereitung der Untergründe, die Herstellung der erforderlichen Verbundabdichtungen, das Verlegen der Boden- und Wandbeläge sowie sämtliche Anschluss-, Gefälle-, Verlegungs- und Nebenarbeiten.

Wandfliesen: 1800 qm

Bodenfliesen : 860 qm

Bodenfliese Großformat: 750 qm

j) Nebenangebote

- ☐ zugelassen
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☒ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- ☐ zugelassen
☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

- ☒ werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4D4TMPGM/documents>

- ☐ können angefordert werden unter:

- ☐ Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

- ☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

- ☐ andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:
☐ nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 12.10.2026 um 11:30 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 10.12.2026

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4D4TMPGM>

Anschrift für schriftliche Angebote

wie unter a)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

DE

r) Zuschlagskriterien☐ siehe Vergabeunterlagen☒ nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

Kriterium

Gewichtung

[Niedrigster Preis](#)**s) Eröffnungstermin** **am 12.10.2026 um 11:30 Uhr**

Ort

[digital über DTVP](#)[oder](#)[Stadt Bad Kissingen](#)[Referat III-2](#)[Rathausplatz 4](#)[97688 Bad Kissingen](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten[siehe Vergabeunterlagen 214.H](#)**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**[VOB/B](#)**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften****w) Beurteilung der Eignung**[Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bieters](#)[Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung müssen alle Bieter die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes nachweisen. Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.](#)[Der Nachweis kann wie folgt geführt werden:](#)[1. durch die vom öffentlichen Auftraggeber direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\). Die Eintragung in ein gleichwertiges Verzeichnis anderer Mitgliedstaaten ist als Nachweis ebenso zugelassen.](#)[2. durch Eigenerklärung auf dem Vordruck 124 \(Eigenerklärung zur Eignung\). Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist der Nachweis auf entsprechende Anforderung der Auftraggeber durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.](#)[3. Der öffentliche Auftraggeber akzeptiert als vorläufigen Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung \(EEE\).](#)**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**[Nachprüfungsstelle \(§21 VOB/A\)](#)

Name

[Regierung von Unterfranken](#)

Straße

[Peterplatz 9](#)

Plz, Ort

[97070, Würzburg](#)

Telefon

[+49 931380-00](#)

Fax

[+49 931380-2222](#)

E-Mail

[vob-stelle@reg-ufr.bayern.de](#)

Internet

Sonstiges

Bekanntmachungs-ID:

[CXP4D4TMPGM](#)