



Alle Maße sind am Bau zu überprüfen!
Maße ablesen, nicht abgreifen!
Umstimmigkeiten sind sofort der Bauleitung zu melden.
Ausprägungen gemäß Angabe der Fachgenieure.
Bei Putzflächen sind Übergänge verschiedener Materialien so mit Putzgewebe zu überspannen, daß Bewegungen unterhalb des Putzes erfolgen können.
Anschlüsse von Gipskartenelementen an andere Bauteile sind elastisch herzustellen.
Grundlage der konstruktiven Ausführung ist die Statik.
Alle Türhöhenmaße ab OKFFB; Brüstungshöhen ab OKFFB bis OK Brüstung Rohbau!
Maßangaben Unterzüge ab UK Rohdecke; Maßangaben Überzüge ab OK Rohdecke!
Angaben für Leerrohre und Einbaudosen in den Stabbetonwänden/ Decken gemäß Angaben Fachplaner Elektro!
Badausstattung und -einbauten, incl. Vorwände, gemäß Detailplanung!
WC-Vorwände in barrierefreien Wohnungen sind mit Traversen für die nachträgliche Befestigung mit Stütz-Klappgriffen zu versehen.

| LEGENDE/ ZEICHENERKLÄRUNG | | | |
|---------------------------|--------------|----|----------------|
| AA | ANFANGSPUNKT | BA | BODENBELAGSART |
| BB | ANFANGSPUNKT | BB | BODENBELAGSART |
| CC | ANFANGSPUNKT | CC | BODENBELAGSART |
| DD | ANFANGSPUNKT | DD | BODENBELAGSART |
| EE | ANFANGSPUNKT | EE | BODENBELAGSART |
| FF | ANFANGSPUNKT | FF | BODENBELAGSART |
| GG | ANFANGSPUNKT | GG | BODENBELAGSART |
| HH | ANFANGSPUNKT | HH | BODENBELAGSART |
| II | ANFANGSPUNKT | II | BODENBELAGSART |
| JJ | ANFANGSPUNKT | JJ | BODENBELAGSART |
| KK | ANFANGSPUNKT | KK | BODENBELAGSART |
| LL | ANFANGSPUNKT | LL | BODENBELAGSART |
| MM | ANFANGSPUNKT | MM | BODENBELAGSART |
| NN | ANFANGSPUNKT | NN | BODENBELAGSART |
| OO | ANFANGSPUNKT | OO | BODENBELAGSART |
| PP | ANFANGSPUNKT | PP | BODENBELAGSART |
| QQ | ANFANGSPUNKT | QQ | BODENBELAGSART |
| RR | ANFANGSPUNKT | RR | BODENBELAGSART |
| SS | ANFANGSPUNKT | SS | BODENBELAGSART |
| TT | ANFANGSPUNKT | TT | BODENBELAGSART |
| UU | ANFANGSPUNKT | UU | BODENBELAGSART |
| VV | ANFANGSPUNKT | VV | BODENBELAGSART |
| WW | ANFANGSPUNKT | WW | BODENBELAGSART |
| XX | ANFANGSPUNKT | XX | BODENBELAGSART |
| YY | ANFANGSPUNKT | YY | BODENBELAGSART |
| ZZ | ANFANGSPUNKT | ZZ | BODENBELAGSART |

| INDEX | | | |
|-------|-------------------------|-----|-------------------------|
| 01 | Verbleibende Raumfläche | 02 | Verbleibende Raumfläche |
| 03 | Verbleibende Raumfläche | 04 | Verbleibende Raumfläche |
| 05 | Verbleibende Raumfläche | 06 | Verbleibende Raumfläche |
| 07 | Verbleibende Raumfläche | 08 | Verbleibende Raumfläche |
| 09 | Verbleibende Raumfläche | 10 | Verbleibende Raumfläche |
| 11 | Verbleibende Raumfläche | 12 | Verbleibende Raumfläche |
| 13 | Verbleibende Raumfläche | 14 | Verbleibende Raumfläche |
| 15 | Verbleibende Raumfläche | 16 | Verbleibende Raumfläche |
| 17 | Verbleibende Raumfläche | 18 | Verbleibende Raumfläche |
| 19 | Verbleibende Raumfläche | 20 | Verbleibende Raumfläche |
| 21 | Verbleibende Raumfläche | 22 | Verbleibende Raumfläche |
| 23 | Verbleibende Raumfläche | 24 | Verbleibende Raumfläche |
| 25 | Verbleibende Raumfläche | 26 | Verbleibende Raumfläche |
| 27 | Verbleibende Raumfläche | 28 | Verbleibende Raumfläche |
| 29 | Verbleibende Raumfläche | 30 | Verbleibende Raumfläche |
| 31 | Verbleibende Raumfläche | 32 | Verbleibende Raumfläche |
| 33 | Verbleibende Raumfläche | 34 | Verbleibende Raumfläche |
| 35 | Verbleibende Raumfläche | 36 | Verbleibende Raumfläche |
| 37 | Verbleibende Raumfläche | 38 | Verbleibende Raumfläche |
| 39 | Verbleibende Raumfläche | 40 | Verbleibende Raumfläche |
| 41 | Verbleibende Raumfläche | 42 | Verbleibende Raumfläche |
| 43 | Verbleibende Raumfläche | 44 | Verbleibende Raumfläche |
| 45 | Verbleibende Raumfläche | 46 | Verbleibende Raumfläche |
| 47 | Verbleibende Raumfläche | 48 | Verbleibende Raumfläche |
| 49 | Verbleibende Raumfläche | 50 | Verbleibende Raumfläche |
| 51 | Verbleibende Raumfläche | 52 | Verbleibende Raumfläche |
| 53 | Verbleibende Raumfläche | 54 | Verbleibende Raumfläche |
| 55 | Verbleibende Raumfläche | 56 | Verbleibende Raumfläche |
| 57 | Verbleibende Raumfläche | 58 | Verbleibende Raumfläche |
| 59 | Verbleibende Raumfläche | 60 | Verbleibende Raumfläche |
| 61 | Verbleibende Raumfläche | 62 | Verbleibende Raumfläche |
| 63 | Verbleibende Raumfläche | 64 | Verbleibende Raumfläche |
| 65 | Verbleibende Raumfläche | 66 | Verbleibende Raumfläche |
| 67 | Verbleibende Raumfläche | 68 | Verbleibende Raumfläche |
| 69 | Verbleibende Raumfläche | 70 | Verbleibende Raumfläche |
| 71 | Verbleibende Raumfläche | 72 | Verbleibende Raumfläche |
| 73 | Verbleibende Raumfläche | 74 | Verbleibende Raumfläche |
| 75 | Verbleibende Raumfläche | 76 | Verbleibende Raumfläche |
| 77 | Verbleibende Raumfläche | 78 | Verbleibende Raumfläche |
| 79 | Verbleibende Raumfläche | 80 | Verbleibende Raumfläche |
| 81 | Verbleibende Raumfläche | 82 | Verbleibende Raumfläche |
| 83 | Verbleibende Raumfläche | 84 | Verbleibende Raumfläche |
| 85 | Verbleibende Raumfläche | 86 | Verbleibende Raumfläche |
| 87 | Verbleibende Raumfläche | 88 | Verbleibende Raumfläche |
| 89 | Verbleibende Raumfläche | 90 | Verbleibende Raumfläche |
| 91 | Verbleibende Raumfläche | 92 | Verbleibende Raumfläche |
| 93 | Verbleibende Raumfläche | 94 | Verbleibende Raumfläche |
| 95 | Verbleibende Raumfläche | 96 | Verbleibende Raumfläche |
| 97 | Verbleibende Raumfläche | 98 | Verbleibende Raumfläche |
| 99 | Verbleibende Raumfläche | 100 | Verbleibende Raumfläche |

OKFF EG = ± 0,00 = 33,35 m ü. NNH

"SPEKTE-HAUS"
Neubau eines inklusiven Familienförderzentrums
mit Kinderdagstätte
Röckenhausener Straße 10
13583 Berlin-Spandau

BAUHERR: casablanca Gemeinnützige Gesellschaft für innovative Jugendhilfe und soziale Dienste mbH
Platanenstraße 108 a
13086 Berlin
fon: 030/ 20 63 15-0
mail: info@casablanca.de

ARCHITEKT: casablanca Gemeinnützige Gesellschaft für innovative Jugendhilfe und soziale Dienste mbH
Platanenstraße 108 a
13086 Berlin
fon: 030/ 20 63 15-0
mail: info@casablanca.de

| AUSFÜHRUNGSPLANUNG | | | |
|-------------------------|------------|-----------|----------|
| Grundriss Untergeschoss | | | |
| DATUM: | 12.05.2026 | FORMAT: | INDEX: |
| GEZ: | 1:35 x 84 | MASSSTAB: | BLATTNR: |
| | | | 01 |